

暨阳街道春江路与安康路交
叉口东北侧地块项目土建安
装工程

工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 374460230元
(大写): 叁亿柒仟肆佰肆拾陆万零贰佰叁拾元整

招 标 人: 诸暨市荣正项目管理有限公司 (单位盖章)
造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代理人或其授权人: (签字或盖章)
法定代理人或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章)
复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 复 核 时 间:

招标控制价费用表

工程名称：暨阳街道春江路与安康路
交叉口东北侧地块项目土建安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工 基本费	规费	税金	
1	基坑围护	5074922.4		112951.38	328655.36	419030.29	
1.1	基坑围护	5074922.4		112951.38	328655.36	419030.29	
2	地下室	163316929.4	3057227.8	2741660.91	8070605.76	13484884.07	
2.1	地下室土建	152252736.34	322227.8	2630653.36	7654429.31	12571326.85	
2.2	地下室智能化	398109.58		6274.77	23524.64	32871.43	
2.3	地下室消电	720893.13		11825.16	44333.5	59523.29	
2.4	地下室强电	6296314.17	2735000	35069.61	131478.84	519879.15	
2.5	地下室暖通	1345658.22		21242.15	79638.58	111109.39	
2.6	地下室水	2303217.96		36595.86	137200.89	190173.96	
3	1#	21004348.95	316265	447741.86	1344668.5	1734304.05	
3.1	1#土建	17702895.13	303697	381290.58	1110205.42	1461706.94	
3.2	1#公区精装	779204.94	12568	17516.81	51003.76	64338.02	
3.3	1#楼智能化	142305.82		3985.15	14940.66	11750.02	
3.4	1#楼消电	379264.87		8987.18	33693.67	31315.45	
3.5	1#楼强电	1120026.66		20250.69	75921.48	92479.27	
3.6	1#暖通	73651.18		1901.58	7129.18	6081.29	
3.7	1#楼给排水	807000.35		13809.87	51774.33	66633.06	
4	2#	20214956.18	362861.79	441382.88	1321474.81	1669124.84	
4.1	2#土建	17061695.84	344287	379396.11	1104689.3	1408763.88	
4.2	2#公区精装	833589.92	18574.79	18639.1	54271.54	68828.53	
4.3	2#楼智能化	116402.54		3221.06	12076.01	9611.22	
4.4	2#楼消电	128180.57		2531.43	9490.53	10583.72	
4.5	2#楼强电	1135243.09		20493.06	76830.17	93735.67	
4.6	2#暖通	75045.62		1918.64	7193.15	6196.43	
4.7	2#楼给排水	864798.6		15183.48	56924.11	71405.39	
5	3#	20198269.69	362861.79	441135.18	1320448.82	1667747.04	
5.1	3#土建	17064513.66	344287	379510.71	1105022.96	1408996.54	
5.2	3#公区精装	833665.45	18574.79	18640.77	54276.41	68834.76	
5.3	3#楼智能化	117642.37		3250.72	12187.23	9713.59	
5.4	3#楼消电	128203.39		2531.19	9489.64	10585.6	
5.5	3#楼强电	1117997.21		20164.45	75598.18	92311.7	
5.6	3#暖通	75045.62		1918.64	7193.15	6196.43	
5.7	3#楼给排水	861201.99		15118.7	56681.25	71108.42	
6	4#(限价房)	23685526.28	699350.75	498080.65	1490261.33	1955685.67	

招标控制价费用表

工程名称：暨阳街道春江路与安康路
交叉口东北侧地块项目土建安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工 基本费	规费	税金	
6.1	4#土建	15210165.49	43726.5	337798.11	983568.2 ₁	1255885.2 ₂	
6.2	GC户型精装修	2041206.65	278220	39528.21	115094.4 ₅	168540	
6.3	GD户型精装修	2535669.32	337076	49343.79	143674.5 ₄	209367.19	
6.4	GE户型精装修	83828.13	9326	1735.55	5053.4	6921.59	
6.5	GF户型精装修	159180.29	20728	3096.35	9015.66	13143.33	
6.6	4#储藏间精装修	120264.86		3950.28	11502.05	9930.13	
6.7	4#公区精装	659115.13	10274.25	14862.82	43276.12	54422.35	
6.8	4#楼智能化	109143.02		3015.86	11306.69	9011.81	
6.9	4#楼消电	141219.43		2825.05	10591.33	11660.32	
6.10	4#楼强电	1335514.82		23003.23	86241	110271.87	
6.11	4#暖通	2746.7		17.52	65.68	226.79	
6.12	4#楼给排水	979853.52		17533.33	65733.88	80905.34	
6.13	4#楼给排水精装修	307618.92		1370.55	5138.32	25399.73	
7	5#	9713274.74	37298.97	199969.16	601235.2 ₄	802013.51	
7.1	5#土建	8057257.1	27885.5	170433.57	496252.1 ₆	665278.11	
7.2	5#公区精装	321161.75	9413.47	6864.53	19987.47	26517.94	
7.3	5#楼智能化	56387.47		1540.3	5774.7	4655.85	
7.4	5#楼消电	128827.42		1835.03	6879.67	10637.13	
7.5	5#楼强电	575164.3		9274.97	34772.61	47490.63	
7.6	5#暖通	178637.09		2820.41	10573.94	14749.85	
7.7	5#楼给排水	395839.61		7200.35	26994.69	32684	
8	6#	9718935.51	36592.84	199732.72	600627.8 ₁	802480.91	
8.1	6#土建	8062347.72	27885.5	170503.62	496456.1 ₃	665698.44	
8.2	6#公区精装	313424.45	8707.34	6461.37	18813.6	25879.08	
8.3	6#楼智能化	56387.47		1540.3	5774.7	4655.85	
8.4	6#楼消电	131041.65		1863.71	6987.21	10819.95	
8.5	6#楼强电	568781.9		9229.67	34602.8	46963.64	
8.6	6#暖通	179595.23		2834.78	10627.81	14828.96	
8.7	6#楼给排水	407357.09		7299.27	27365.56	33634.99	
9	7#	9704411.47	36351.34	199526.32	600086.5 ₆	801281.68	
9.1	7#土建	8061798.37	27885.5	170503.62	496456.1 ₃	665653.08	
9.2	7#公区精装	291622.72	8465.84	6183.58	18004.75	24078.94	
9.3	7#楼智能化	57065.14		1559.17	5845.44	4711.8	
9.4	7#楼消电	130415.14		1858.14	6966.32	10768.22	
9.5	7#楼强电	575198.28		9271.97	34761.36	47493.44	

招标控制价费用表

工程名称：暨阳街道春江路与安康路
交叉口东北侧地块项目土建安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工 基本费	规费	税金	
9.6	7#暖通	179595.23		2834.78	10627.81	14828.96	
9.7	7#楼给排水	408716.59		7315.06	27424.75	33747.24	
10	8#	9694153.17	36251.59	199428.43	599802.9 ₄	800434.67	
10.1	8#土建	8061798.37	27885.5	170503.62	496456.1 ₃	665653.08	
10.2	8#公区精装	282946.9	8366.09	6084.08	17715.03	23362.59	
10.3	8#楼智能化	57065.14		1559.17	5845.44	4711.8	
10.4	8#楼消电	129876.31		1860.45	6974.99	10723.73	
10.5	8#楼强电	576472.31		9301.44	34871.86	47598.63	
10.6	8#暖通	178637.05		2820.4	10573.93	14749.85	
10.7	8#楼给排水	407357.09		7299.27	27365.56	33634.99	
11	9#	9694139.33	36251.59	199451.53	599871.5 ₂	800433.53	
11.1	9#土建	8063001.28	27885.5	170525.1	496518.6 ₆	665752.4	
11.2	9#公区精装	282946.9	8366.09	6084.08	17715.03	23362.59	
11.3	9#楼智能化	57065.14		1559.17	5845.44	4711.8	
11.4	9#楼消电	129988.79		1855.93	6958.02	10733.02	
11.5	9#楼强电	575143.08		9307.58	34894.88	47488.88	
11.6	9#暖通	178637.05		2820.4	10573.93	14749.85	
11.7	9#楼给排水	407357.09		7299.27	27365.56	33634.99	
12	10#	9935656.08	174094	174313	523773.8 ₃	820375.27	
12.1	10#土建	8447645.21	173226.96	153758.16	447391.1 ₂	697511.99	
12.2	10#公区精装	55273.64	867.04	809.03	2354.03	4563.88	
12.3	10#楼智能化	41931.7		1148.44	4305.6	3462.25	
12.4	10#强电	825814.9		10439.04	39136.83	68186.55	
12.5	10#给排水	564990.63		8158.33	30586.25	46650.6	
13	11#	8336550.87	163452.44	145192.2	436747.4 ₄	688339.06	
13.1	11#土建	7033889.37	162356.5	127157.09	369989.8 ₂	580779.86	
13.2	11#公区精装	61537.62	1095.94	1021.55	2972.41	5081.09	
13.3	11#楼智能化	38624.54		1061.07	3978.02	3189.18	
13.4	11#强电	713997.53		9043.59	33905.17	58953.92	
13.5	11#给排水	488501.81		6908.9	25902.02	40335.01	
14	12#	6817202.11	135241.94	119548.69	359411.2 ₆	562888.25	
14.1	12#土建	5710254.2	133366.64	103710.34	301766.6 ₆	471488.88	
14.2	12#公区精装	122635.43	1875.3	2066.6	6013.2	10125.86	
14.3	12#楼智能化	36588.01		1015.6	3807.57	3021.03	
14.4	12#强电	543349.72		7071.38	26511.18	44863.74	

招标控制价费用表

工程名称：暨阳街道春江路与安康路
交叉口东北侧地块项目土建安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工 基本费	规费	税金	
14.5	12#给排水	404374.75		5684.77	21312.65	33388.74	
15	13#	8415337.92	156550.15	147714.6	444953.74	694844.41	
15.1	13#土建	6985063.83	154032.25	127178.65	370052.55	576748.39	
15.2	13#公区精装	152682.24	2517.9	2489.66	7244.17	12606.79	
15.3	13#楼智能化	42149.35		1162.65	4358.89	3480.22	
15.4	13#强电	718288.11		9313.57	34917.33	59308.19	
15.5	13#给排水	517154.39		7570.07	28380.8	42700.82	
16	14#	7516612.17	143930.92	132273.84	397741.29	620637.71	
16.1	14#土建	6340790.7	142807.42	115598.54	336357.84	523551.53	
16.2	14#公区精装	75091.46	1123.5	1350.58	3929.8	6200.21	
16.3	14#强电	640355.89		8135.55	30500.84	52873.42	
16.4	14#楼智能化	40219.86		1113.64	4175.13	3320.91	
16.5	14#给排水	420154.26		6075.53	22777.68	34691.64	
17	15#	8410579.98	169207.94	147153.74	442361.43	694451.56	
17.1	15#土建	7046340.34	166651.45	127878	372087.46	581807.92	
17.2	15#公区精装	147208.87	2556.49	2373.61	6906.51	12154.86	
17.3	15#楼智能化	42200.09		1164.12	4364.37	3484.41	
17.4	15#强电	698691.94		8910.23	33405.19	57690.16	
17.5	15#给排水	476138.74		6827.78	25597.9	39314.21	
18	16#	8343846.96	156035.13	146549.08	440974.64	688941.49	
18.1	16#土建	6985063.83	154032.25	127178.65	370052.55	576748.39	
18.2	16#公区精装	121105.81	2002.88	2024.44	5890.52	9999.56	
18.3	16#楼智能化	42149.35		1162.65	4358.89	3480.22	
18.4	16#强电	718508.77		9324.85	34959.63	59326.41	
18.5	16#给排水	477019.2		6858.49	25713.05	39386.91	
19	17#	8342811.03	156045.63	146522.5	440877.68	688855.96	
19.1	17#土建	6985063.83	154032.25	127178.65	370052.55	576748.39	
19.2	17#公区精装	120918.25	2013.38	2021.24	5881.21	9984.08	
19.3	17#楼智能化	42149.35		1162.65	4358.89	3480.22	
19.4	17#强电	717483.93		9299.32	34863.93	59241.79	
19.5	17#给排水	477195.67		6860.64	25721.1	39401.48	
20	1#2#变电所	824937.56		15401.62	45626.69	68114.11	
20.1	1#2#变电所-土建	756735.01		14433.68	41997.78	62482.71	
20.2	1、2#变配电房强电	51597.98		883.3	3311.57	4260.38	
20.3	1、2#变电所暖通	13264.13		33.08	124.03	1095.2	

招标控制价费用表

工程名称：暨阳街道春江路与安康路
交叉口东北侧地块项目土建安装工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称: 基坑围护

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	4160248.31	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1257454.12	
2	措施项目费		147355.81	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	33002.1	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	17392.11	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	114353.71	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		112951.38	
3	其他项目费		19632.63	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	19632.63	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	19632.63	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	328655.36	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	419030.29	
招标控制价合计			5074922.4	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：基坑围护

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
1	钢绞线	t	14.652834	5442.72	79751.27	
2	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ10	kg	732.641725	3.841	2814.08	
3	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6.5	t	14.75887	3885	57338.21	
4	型钢 综合	t	5.46546	3726	20364.3	
5	型钢 综合	kg	1463.805	3.726	5454.14	
6	中厚钢板 综合	kg	190.8368	3.726	711.06	
7	中厚钢板 综合	t	0.9009	3726	3356.75	
8	铁件	kg	274.989602	6.37	1751.68	
9	电焊条 E43系列	kg	150.43805	6.81	1024.48	
10	电焊条 E55系列	kg	123.908921	6.81	843.82	
11	预埋铁件	kg	390.348	6.37	2486.52	
12	复合硅酸盐水泥 P·C 3 2.5R综合	kg	48.0487	0.305	14.65	
13	普通硅酸盐水泥 P·O 4 2.5综合	kg	542079.6654	0.376	203821.95	
14	黄砂 净砂	t	0.11669	160	18.67	
15	混凝土实心砖 240×115 ×53 MU10	千块	36.747426	442.5	16260.74	
16	泵送防水商品混凝土 C3 5/P8坍落度12±3cm	m3	231.1587	495.42	114520.64	
17	非泵送商品混凝土 C15	m3	59.3476	393	23323.61	
18	非泵送商品混凝土 C20	m3	572.845138	419	240022.11	
19	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	25355.2134	0.303	7682.63	
20	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	25743.72735	0.263	6770.6	
21	松木桩	m3	18.438775	1770	32636.63	
22	钢支撑	kg	49.06655	4.6	225.71	
23	其他材料费	元	6324.908276	1.02	6451.41	
24	水	m3	1839.859568	4.46	8205.77	
25	复合模板 综合	m2	130.773208	42.48	5555.25	
26	木模板	m3	1.066653	1504	1604.25	
27	拉森钢板桩	kg	11093.885853	4.814	53405.97	
28	拉森钢板桩SKSP-IV (主 材租赁费, 租赁时间120 天考虑计入)	m	24920.998686	51.6	1285923.53	
29	拉森钢板桩运输、装卸 费用 租赁120天考虑	t	1896.488	94.34	178914.68	
30	22#a工字钢 (租赁费) 含材料租赁、装卸、运 输到场费, 暂按40天考 虑, 结算按实调整	t	54.215	480	26023.2	
31	渣土消纳费	m3	224.3	18.87	4232.54	
32	渣土运输15公里	m3	224.3	22.5	5046.75	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 基坑围护-基坑围护

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	4160248.31	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1257454.12	
2	措施项目费		147355.81	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	33002.1	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	17392.11	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	114353.71	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		112951.38	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		19632.63	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	19632.63	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	19632.63	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	328655.36	
5	增值税	计算基数 \times 费率	419030.29	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	5,074,922.40	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：基坑围护-基坑围护

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		地基处理与边坡支护工程					4160248.31	613793.74	799888.25		
1	010202003002	圆木桩	木桩支护： 1、规格：梢径不小于110mm 2、桩长：L=4m 3、材质：松木桩 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	根	305	160.56	48970.8	13060.1			
2	010401014002	砖地沟、明沟	坑顶排水沟： 1、断面尺寸：300*300mm 2、砌体材料：120mm厚MU10混凝土标准砖砌筑 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	950.43	36.61	34795.24	9418.76	161.57		
3	010101003001	挖沟槽土方	排水沟沟槽土方开挖： 1、土壤类别：三类干土 2、开挖土方装车 3、场内运距：由投标单位自行考虑 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	224.3	8.04	1803.37	657.2	834.4		
4	010101003002	挖沟槽土方	排水沟沟槽土方开挖： 1、土壤类别：三类干土 2、开挖土方不装车 3、场内运距：由投标单位自行考虑 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	285.67	7.07	2019.69	837.01	831.3		
本页小计							87589.1	23973.07	1827.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：基坑围护-基坑围护

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	010103001001	回填方	回填方： 1、回填部位：排水沟 2、密实度要求：素土回填逐层夯填密实，压实系数为0.94 3、填方材料品种：根据土的压缩性选进行回填处理，严禁采用建筑垃圾土或淤泥土回填 4、填方来源、运距：原土回填，运距由承包人自行考虑	m3	285.67	16.46	4702.13	3696.57	137.12		
6	010103002001	余方弃置	余方弃置： 1、土壤类别：结合现场实际情况，自行综合考虑 2、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 3、含渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 4、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整	m3	224.3	41.37	9279.29				
7	011201001001	墙面一般抹灰	排水沟内侧抹灰： 1、20mm厚M7.5水泥砂浆抹面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	570.26	27.46	15659.34	6346.99	119.75		
8	Z010501007001	现浇混凝土基础截面增大	素砼传力带： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35，抗渗等级P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	228.87	532.78	121937.36	5465.42	52.64		
本页小计							151578.12	15508.98	309.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：基坑围护-基坑围护

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010501001001	垫层	混凝土垫层： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C15 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	58.76	459.02	26972.02	2651.25	39.37		
10	010103001002	回填方	粘土回填： 1、回填部位：素砼传力带 2、填方材料品种：根据土的压缩性选进行回填处理，采用原场地服了要求的粘土进行回填，严禁采用建筑垃圾土或淤泥土回填 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	445.62	16.46	7334.91	5766.32	213.9		
11	011003001001	隔离层	油毛毡隔离： 1、隔离层部位：基础与钢板桩交接处 2、隔离层材料：油毛毡 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	235.03	3.83	900.16	326.69			
12	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆	边坡喷护： 1、80mm厚C20喷射非泵送商品混凝土 2、喷射坡度60° 以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5511.25	85.12	469117.6	114523.78	88400.45		
13	010202009002	喷射混凝土、水泥砂浆	边坡喷护： 1、60mm厚C20喷射非泵送商品混凝土 2、喷射坡度60° 以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1100.71	72.08	79339.18	20418.17	17248.13		
本页小计							583663.87	143686.21	105901.85		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：基坑围护-基坑围护

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010515003001	钢筋网片	钢筋网片： 1、A6. 5@250x250钢筋网片 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	14. 329	5274. 83	75583. 04	12575. 27	2223. 86		
15	010202006001	钢板桩	基坑支护拉森钢板桩： 1、桩长：6m 2、规格：拉森钢板桩SKSP-IV，壁厚15. 5mm 3、含打、拔钢板桩费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	117. 346	628. 87	73795. 38	10997. 67	47188. 35		
16	010202006002	钢板桩	基坑支护拉森钢板桩： 1、桩长：9m 2、规格：拉森钢板桩SKSP-IV，壁厚15. 5mm 3、含打、拔钢板桩费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	152. 733	508. 46	77658. 62	11438. 17	49077. 69		
17	010202006003	钢板桩	基坑支护拉森钢板桩： 1、桩长：15m以内 2、规格：拉森钢板桩SKSP-IV，壁厚15. 5mm 3、含打、拔钢板桩费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1626. 409	432. 62	703617. 06	102512. 56	439846. 05		
本页小计							930654. 1	137523. 67	538335. 95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：基坑围护-基坑围护				标段：		第 5 页 共 7 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	010202006004	钢板桩	基坑支护拉森钢板桩租赁 运输装卸费用： 1、规格：拉森钢板桩SKSP-IV，壁厚15.5mm 2、含材料钢板桩租赁、运输、装卸费用（租赁120天考虑，结算按实调整） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1896.488	772.4	1464847.33				
19	010202007001	锚杆（锚索）	预应力锚索： 1、锚索直径：300mm 2、可回收预应力锚索：2S15.2 3、尺寸：长度12m，间距2.4m 4、预应力锁定值138kN（抗拔轴力标准值110kN） 5、旋喷水泥土锚杆水泥采用42.5级普通硅酸盐水泥，水泥掺入量25%，水灰比0.7（可视现场土层情况适当调整）。 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2213.72	134.51	297767.48	95367.06	48768.25		
本页小计							1762614.81	95367.06	48768.25		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：基坑围护-基坑围护

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	010202007002	锚杆（锚索）	预应力锚索： 1、锚索直径：300mm 2、可回收预应力锚索：2S15.2 3、尺寸：长度17.5m，间距2m 4、预应力锁定值138kN（抗拔轴力标准值110kN） 5、旋喷水泥土锚杆水泥采用42.5级普通硅酸盐水泥，水泥掺入量25%，水灰比0.7（可视现场土层情况适当调整）。 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2398.03	130.27	312391.37	98606.99	52588.8		
21	010202007003	锚杆（锚索）	预应力锚索： 1、锚索直径：300mm 2、可回收预应力锚索：3S15.2 3、尺寸：长度20m，间距1.6m 4、预应力锁定值138kN（抗拔轴力标准值110kN） 5、旋喷水泥土锚杆水泥采用42.5级普通硅酸盐水泥，水泥掺入量25%，水灰比0.7（可视现场土层情况适当调整）。 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1286.19	141.4	181867.27	56875.32	29530.92		
本页小计							494258.64	155482.31	82119.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：基坑围护-基坑围护

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	010606002001	钢檩条	围檩： 1、围檩采用22#a工字钢双拼，钢材采用Q235钢材 2、工字钢租赁费用中含材料租赁、装卸、运输到场费，暂按40天考虑，结算按实调整 3、围檩安装、拆除 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	54.215	2106.02	114177.87	35408.36	21016.99		
23	010606013001	零星钢构件	锚盘及垫块： 1、锚具处钢垫板及钢斜垫块 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	6.006	5946.02	35711.8	6844.08	1608.71		
本页小计							149889.67	42252.44	22625.7		
合 计							4160248.31	613793.74	799888.25		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：基坑围护-基坑围护

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程									
		混凝土模板及支架（撑）					33002.1	18607.79	642.35		
1	011702001001	基础	1、构件类型：垫层 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	289.11	49.48	14305.16	8349.5	300.67		
2	011702001002	基础	1、构件类型：素砼传力带（底板与围护桩） 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	397.3	47.06	18696.94	10258.29	341.68		
本页小计							33002.1	18607.79	642.35		
合 计							33002.1	18607.79	642.35		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 基坑围护-基坑围护

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：地下室

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	107230493.39	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	24087924.51	
2	措施项目费		16015193.54	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	13238729.5	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	6962144.37	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2776464.04	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		2741660.91	
3	其他项目费		18515752.64	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	15480752.64	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	480752.64	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	15000000	
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3	3035000	
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	3035000	
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	8070605.76	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	13484884.07	
招标控制价合计			163316929.4	

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	1353.244384	3581	4845968.14	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	kg	58.8552	3.673	216.18	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 6	t	11.36076	4080	46351.9	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 8	t	215.89524	3814	823424.45	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 10	t	469.75182	3673	1725398.43	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 12	t	600.437825	3611	2168180.99	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 14	t	1204.53695	3611	4349582.93	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 16	t	311.012675	3540	1100984.87	
9	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 18	t	235.3482	3540	833132.63	
10	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 20	t	5.4899	3540	19434.25	
11	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 25	t	931.002375	3540	3295748.41	
12	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	20645.579287	4.25	87743.71	
13	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	368.173848	4.25	1564.74	
14	镀锌铁丝 综合	kg	799.994678	4.25	3399.98	
15	热轧光圆钢筋 综合	t	15.043851	3878	58340.05	
16	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ8	t	14.76042	3832	56561.93	
17	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	732.039171	3.878	2838.85	
18	热轧光圆钢筋 HPB300综合	t	0.466184	3878	1807.86	
19	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	289.840203	4.763	1380.51	
20	镀锌圆钢 Φ16	m	20.46	7.528	154.02	
21	热轧普碳高速盘条 HPB3 00综合	kg	1620.8738	3.867	6267.92	
22	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	90.45258	3885	351408.27	
23	工业一体化硅酸钙复合 板 50mm	m3	205.2687	682	139993.25	
24	方钢 综合	kg	11.2	3.726	41.73	
25	扁钢 Q235B综合	kg	44.153	4.009	177.01	
26	扁钢 Q235B 综合	kg	650.2222	4.009	2606.74	
27	镀锌扁钢 4×25	kg	143.64	4.009	575.85	
28	镀锌扁钢 综合	kg	126.3856	4.009	506.68	
29	槽钢 Q235B 5~16#	kg	4711.508642	3.699	17427.87	
30	角钢 Q235B 63×63×6	kg	446.0448	3.92	1748.5	
31	角钢 Q235B综合	kg	13497.361704	3.92	52909.66	
32	型钢 综合	t	2.085177	3726	7769.37	
33	型钢 综合	kg	6985.2524	3.726	26027.05	
34	10#槽钢	kg	327.82932	3.699	1212.64	
35	槽钢 10#	kg	1176.8232	3.699	4353.07	

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
36	镀锌薄钢板 δ 0.75	m2	18.91356	29.87	564.95	
37	镀锌薄钢板 δ 1.0	m2	1491.41728	39.27	58567.96	
38	镀锌薄钢板 δ 1.5	m2	1432.2868	54.25	77701.56	
39	镀锌薄钢板 δ 1.2	m2	1045.10506	43.07	45012.67	
40	热轧薄钢板 Q235B δ 3.0	t	52.791511	3726	196701.17	
41	热轧薄钢板 Q235B 综合	kg	5.68	3.726	21.16	
42	中厚钢板 综合	kg	907.35	3.726	3380.79	
43	中厚钢板 综合	t	1.994835	3726	7432.76	
44	镀锌铁丝	kg	80.143594	6.681	535.44	
45	镀锌铁丝 8#	kg	49.3629	6.681	329.79	
46	闭门器	副	180.79	123.16	22266.1	
47	单开执手锁	把	5.05	79.142	399.67	
48	双开执手锁	把	9.09	140.76	1279.51	
49	防火锁	把	161.6	38.16	6166.66	
50	顺位器	套	19.19	24.28	465.93	
51	闭式直立型玻璃球喷头 15/68℃	套	2489.65	10.62	26440.08	
52	低合金钢焊条 E43系列	kg	90.120951	6.81	613.72	
53	低碳钢焊条 J422 φ3.2	kg	156.222255	6.81	1063.87	
54	低碳钢焊条 J427 φ3.2	kg	270.225528	6.81	1840.24	
55	低碳钢焊条 J422 综合	kg	3.54	6.81	24.11	
56	低碳钢焊条 综合	kg	556.823056	6.854	3816.47	
57	电焊条	kg	266.817805	6.81	1817.03	
58	电焊条 E43系列	kg	1887.418864	6.81	12853.32	
59	预埋铁件	kg	1247.8265	6.37	7948.65	
60	钢丝网	m2	1787.271581	7.7	13761.99	
61	钢丝网 φ0.9@12.7X12.7	m2	10425.282	7.7	80274.67	
62	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	591.3404	0.305	180.36	
63	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	-1010161.806276	0.376	-379820.84	
64	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	19.96466	0.659	13.16	
65	黄砂 净砂	t	47.374239	160	7579.88	
66	黄砂 净砂(中粗砂)	t	84.246	160	13479.36	
67	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.056	240	13.44	
68	黄砂 净砂(细砂)	t	29.014617	134	3887.96	
69	块石	t	35.1	98	3439.8	
70	水泥实心砖 190×90×53 MU20	千块	2529.812429	362.8	917815.95	
71	水泥实心砖 240×115×53 MU15	千块	1431.4156	442.5	633401.4	
72	泵送商品混凝土 C25	m3	254.2271	441	112114.15	
73	泵送商品混凝土 C40	m3	376.4775	488	183721.02	

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
74	泵送商品混凝土 C35	m3	5641.3128	476	2685264.89	
75	泵送防水商品混凝土 C35/P8坍落度12±3cm	m3	22448.6943	495.42	11121532.13	
76	泵送防水商品混凝土 C40/P8坍落度12±3cm	m3	665.5092	507.42	337692.68	
77	非泵送商品混凝土 C15	m3	9.4132	393	3699.39	
78	非泵送商品混凝土 C20	m3	575.76661	419	241246.21	
79	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m3	233.393931	437	101993.15	
80	非泵送商品混凝土 C25	m3	895.067555	431	385774.12	
81	非泵送商品混凝土 C25 (细石)	m3	1047.927535	447	468423.61	
82	非泵送商品混凝土 C30 (细石)	m3	534.458973	464	247988.96	
83	非泵送商品混凝土 C30	m3	245.67	445	109323.15	
84	非泵送水下商品混凝土 C35	m3	16044.44472	487	7813644.58	
85	泵送商品混凝土 C15	m3	3149.5335	403	1269262	
86	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	717124.8635	0.279	200077.84	
87	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	168430.5311	0.287	48339.56	
88	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	395632.3602	0.279	110381.43	
89	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	420473.11185	0.303	127403.35	
90	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	884745.84	0.312	276040.7	
91	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	2231724.7161	0.271	604797.4	
92	枕木	m3	1.156	1416	1636.9	
93	胶木板	kg	9.654801	21.104	203.75	
94	轻型龙骨 U50	m2	337.9636	36.28	12261.32	
95	钢质乙级防火门	m2	50.5005	509	25704.75	
96	钢质甲级防火门	m2	332.34045	536	178134.48	
97	双轨无机布基复合特级防火卷帘	m2	115.5	309	35689.5	
98	电动装置	套	10	1379.04	13790.4	
99	防水腻子	kg	94765.71	0.877	83109.53	
100	防霉腻子	kg	62095.752	0.877	54457.97	
101	真石漆骨架	kg	77447.34	5.5	425960.37	
102	真石漆罩面	kg	4302.63	15.83	68110.63	
103	石油沥青	kg	2122.2	4.16	8828.35	
104	自粘聚合物改性沥青防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	21842.2404	44.25	966519.14	
105	自粘聚合物改性沥青防水卷材 3mm	m2	3656.245905	28.32	103544.88	
106	单组份聚氨酯防水涂料 I 型	kg	63.558	13.27	843.41	
107	聚合物水泥防水涂料 JS I 型	kg	14586.903223	7.08	103275.27	
108	汽油 综合	kg	12341.389065	10.17	125511.93	
109	聚苯乙烯板 δ 30 密度>30kg/m2 普通型	m2	9163.782	8.76	80274.73	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 4 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
110	岩棉毡 40mm厚	m2	334.6824	18.56	6211.71	
111	聚酯乙烯泡沫塑料板	kg	1.776	18.992	33.73	
112	玻璃纤维布	m2	660.24	1.327	876.14	
113	热镀锌钢管 DN40×3.5	m	853.9485	19.393	16560.62	
114	热镀锌钢管 DN32×3.2	m	2383.659	16.837	40133.67	
115	热镀锌钢管 DN25×3.2	m	3261.15465	12.117	39515.41	
116	热镀锌钢管 DN80×4.0	m	574.55038	40.311	23160.7	
117	热镀锌钢管 DN50×3.8	m	1197.74895	26.017	31161.83	
118	热镀锌钢管 DN20×2.8	m	10.1103	8.495	85.89	
119	热镀锌钢管 DN50*3.8	m	2.4321	26.017	63.28	
120	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	1194.48852	34.88	41663.76	
121	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	87.38	3.847	336.15	
122	碳素结构钢焊接钢管 DN50	kg	45.64	4.165	190.09	
123	碳素结构钢焊接钢管 DN200	kg	82.68	3.788	313.19	
124	碳素结构钢焊接钢管 DN150	kg	302.72	3.788	1146.7	
125	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	349.94	3.847	1346.22	
126	焊接钢管 DN50X3.8	m	1488.8341	20.271	30180.16	
127	焊接钢管 DN25X3.2	m	3855.0531	9.235	35601.42	
128	焊接钢管 DN20X2.8	m	25609.7861	6.507	166642.88	
129	焊接钢管 DN40X3.5	m	1241.9431	14.83	18418.02	
130	焊接钢管 DN32X3.5	m	108.0985	12.876	1391.88	
131	镀锌钢管 DN75	m	7.515	41.314	310.47	
132	碳钢管 DN150	m	4.2	68.554	287.93	
133	碳钢管 DN250	m	0.2	98.67	19.73	
134	碳钢管 DN100	m	2	41.213	82.43	
135	柔性接口铸铁排水管 W型DN150	m	130.28715	117	15243.6	
136	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	59.4585	69.47	4130.58	
137	柔性接口铸铁排水管 W型DN50	m	3.5442	38.5	136.45	
138	塑料管综合	kg	19.188	9.914	190.23	
139	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	套	58	16.53	958.74	
140	刚性沟槽接头 DN150 XGQT1	套	27	31.86	860.22	
141	刚性沟槽接头 DN200 XGQT1	套	2	57.93	115.86	
142	无缝弯头 DN200	个	3	166	498	
143	橡胶接头 DN150 KXT-16	个	4	420	1680	
144	橡胶接头 DN200 KXT-16	个	2	640	1280	
145	橡胶接头 DN65 KXT-16	个	34	150	5100	
146	止回阀 DN100 H44T-10/-16	个	29	616	17864	

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
147	蝶阀 DN100 D373H-16C	个	44	873	38412	
148	信号蝶阀 DN150 ZSXDF7-Q	个	5	684	3420	
149	闸阀 DN100 Z41T-16Q	个	28	949	26572	
150	Y型过滤器 DN100 GL41H-16Q (SY4P-16Q)	个	3	628	1884	
151	水力控制阀 DN100 遥控浮球阀100X-16	个	1	2473	2473	
152	明杆闸阀 DN200 Z41X-16Q (RRHX-16)	个	2	2107	4214	
153	明杆闸阀 DN100 Z41X-16Q (RRHX-16)	个	5	850	4250	
154	明杆闸阀 DN150 Z41X-16Q (RRHX-16)	个	22	1388	30536	
155	泄压阀 DN100 泄压/持压阀500X-16	个	2	2899	5798	
156	消声止回阀 DN100 HC41X-16Q	个	2	651	1302	
157	橡胶接头 DN100 KXT-16	个	30	226	6780	
158	蝶阀 DN50 D373H-16C	个	5.05	602	3040.1	
159	截止阀 DN40 J11T-16K	个	4.04	65.74	265.59	
160	截止阀 DN32 J11T-16K	个	1.01	53.18	53.71	
161	截止阀 DN25 J11T-16K	个	2.02	33.84	68.36	
162	螺纹闸阀 DN65 Z15X-16Q	个	34.34	170	5837.8	
163	止回阀 DN65 H44T-10/-16	个	34.34	322	11057.48	
164	试水阀 DN65	个	4.04	246	993.84	
165	截止阀 J11T-16K DN25	个	8.08	33.84	273.43	
166	平焊法兰 1.6MPa DN100	片	6	46.339	278.03	
167	平焊法兰 1.6MPa DN150	片	2	77.204	154.41	
168	平焊法兰 DN150	片	10	119.9	1199	
169	平焊法兰 DN65	片	68	42.5	2890	
170	沟槽法兰短管 DN150 XGQT08	片	30	110	3300	
171	平焊法兰 DN100	片	174	66.26	11529.24	
172	PSK-3型多叶送风口 500 X1000(+250)	个	5	1000.22	5001.1	
173	70℃防火阀 500*250	个	5	262.72	1313.6	
174	280℃防火阀 2000*400	个	14	1061.06	14854.84	
175	280℃防火阀 1000*800	个	8	1061.06	8488.48	
176	风管止回阀 1000*800	个	8	522.12	4176.96	
177	风管止回阀 500*250	个	1	163.72	163.72	
178	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	5	51.33	256.65	
179	减压稳压单栓组合型消火栓箱 SG240D65ZJ-J	套	67	810	54270	
180	地上式消防水泵接合器 SQS-100-1.6	套	6	1119	6714	
181	地上式消防水泵接合器 SQS-150-1.6	套	2	1817	3634	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 6 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
182	水流指示器 DN150	只	5	318	1590	
183	湿式报警装置 ZSFZ-150 -1.2MPa（法兰式）	套	5	1627	8135	
184	集中电源型标志灯(集中 控制)中、小型灯具单面 明装壁挂式	套	236.34	79.45	18777.21	
185	应急照明集中电源1000W AL2-B1YJ2	台	1	6770	6770	
186	应急照明集中电源1000W AL3-B1YJ2	台	1	6770	6770	
187	应急照明集中电源1000W AL4-B1YJ1	台	1	6770	6770	
188	应急照明集中电源1000W AL4-B1YJ2	台	1	6770	6770	
189	集中电源型照明灯(集中 控制)3-5W圆形嵌入式、 吸顶式	套	318.15	83.23	26479.62	
190	应急照明集中电源1000W AL1-B1YJ1	台	1	6770	6770	
191	应急照明集中电源1000W AL5-B1YJ1	台	1	6770	6770	
192	应急照明集中电源1000W AL5-B1YJ2	台	1	6770	6770	
193	应急照明集中电源1000W AL1-B1YJ2	台	1	6770	6770	
194	应急照明集中电源1000W AL2-B1YJ1	台	1	6770	6770	
195	应急照明集中电源1000W AL3-B1YJ1	台	1	6770	6770	
196	一位大翘板单极开关 86 型 220V 10A	只	27.54	6.19	170.47	
197	一位两极、两级带接地 插座 86型10A(五孔)	套	12.24	8.31	101.71	
198	手动火灾报警按钮	个	68	40.77	2772.36	
199	镀锌扁钢40*4	m	668.7555	4.32	2889.02	
200	镀锌扁钢25*4	m	864.675	4.02	3475.99	
201	低烟无卤铜芯聚氯乙烯 绝缘绞形连接用软电线 2*2.5 WDZBN-RYJS	m	4888.782	5.159	25221.23	
202	低烟无卤铜芯交联聚乙 烯绝缘软电线 2.5 WDZBN-BYJR	m	6719.7408	2.221	14924.54	
203	低烟无卤铜芯交联聚乙 烯绝缘电线 2.5 WDZBN- BYJ	m	4421.3535	2.133	9430.75	
204	低烟无卤铜芯交联聚乙 烯绝缘软电线 2.5 WDZB -BYJR	m	15740.794	2	31481.59	
205	低烟无卤铜芯交联聚乙 烯绝缘电线 2.5 WDZB- BYJ	m	31549.6336	1.823	57514.98	
206	低烟无卤铜芯交联聚乙 烯绝缘聚乙稀护套电力 电缆 WDZB1-YJY-4*70+1 *35	m	333.9565	217.522	72642.89	
207	低烟无卤铜芯交联聚乙 烯绝缘聚乙稀护套电力 电缆 WDZB1-YJY-5*6	m	2126.4237	25.46	54138.75	
208	低烟无卤铜芯交联聚乙 烯绝缘聚乙稀护套电力 电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	367.842	41.097	15117.2	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 7 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
209	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-3*25+1*16	m	187.4762	68.159	12778.19	
210	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-3*6	m	191.5465	15.743	3015.52	
211	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*4	m	2189.175	17.584	38494.45	
212	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-3*10	m	4691.9348	26.221	123027.22	
213	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-4*50	m	487.4058	137.956	67240.55	
214	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-4*50+1*25	m	184.8906	156.504	28936.12	
215	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆 WDZB1N-KVV-10*2.5	m	745.2333	24.372	18162.83	
216	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	m	231.6624	34.78	8057.22	
217	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	m	605.0946	17.55	10619.41	
218	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*10	m	229.3912	50.82	11657.66	
219	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*16	m	12.7765	70.4	899.47	
220	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*70+1*35	m	214.5774	266.107	57100.55	
221	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*35+1*16	m	2353.8234	131.69	309975	
222	金属软管 D25	m	56.032	3.52	197.23	
223	金属软管活接头 Φ25	套	138.72	1.25	173.4	
224	接线盒（钢制） 86H50	个	4915.38	3.69	18137.75	
225	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑（防火塑粉） 300*100	m	1227.1096	84.96	104255.23	
226	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑（防火塑粉） 200*100	m	260.7113	62.66	16336.17	
227	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑（防火塑粉） 100*50	m	1099.3749	33.99	37367.75	
228	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑（防火塑粉） 200*200	m	8.4335	83.19	701.58	
229	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑（防火塑粉） 300*150	m	854.5812	93.81	80168.26	
230	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑（防火塑粉） 400*200	m	488.6178	142	69383.73	
231	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑（防火塑粉） 500*200	m	241.4708	166	40084.15	
232	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑（防火塑粉） 600*200	m	625.2001	238	148797.62	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 8 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
233	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*200	m	21.7756	108	2351.76	
234	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 200*150	m	652.2176	76.19	49692.46	
235	钢楼梯 爬式	t	15.41	6194	95449.54	
236	其他材料费	元	675782.888613	1.02	689298.55	
237	电	kW·h	206.778956	0.684	141.44	
238	水	t	96.81	4.46	431.77	
239	水	m3	23034.428927	4.46	102733.55	
240	水	m3	464.679131	4.46	2072.47	
241	复合模板 综合	m2	20984.529625	42.48	891422.82	
242	钢模板	kg	201.54	5.04	1015.76	
243	木模板	m3	32.771812	1504	49288.81	
244	安全网	m2	406.518	6.64	2699.28	
245	微穿孔式消声器 2000x400 L=1500	个	14	5451.33	76318.62	
246	微穿孔式消声器 500*250 L=1200	个	4	1269.91	5079.64	
247	膨胀水泥砂浆 1:1	m3	8.260038	276.42	2283.24	
248	混凝土 C15	m3	0.4536	393	178.26	
249	电焊条 E50系列	kg	26826.156576	6.81	182686.13	
250	单层百叶风口 800*300	个	4	135.58	542.32	
251	单层百叶风口带调节阀 1000*400	个	112	344.25	38556	
252	防火百叶风口带调节阀 1000*1500	个	4	1059.73	4238.92	
253	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	43	265.58	11419.94	
254	灭火器箱(含2具5kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	13	294.06	3822.78	
255	高分子预铺反粘防水卷材 1.2mm厚	m2	42434.049	33.63	1427057.07	
256	给水衬塑复合钢管 DN40	m	118.34622	35.03	4145.67	
257	给水衬塑复合钢管 DN32	m	56.22934	31.22	1755.48	
258	给水衬塑复合钢管 DN25	m	428.64714	22.67	9717.43	
259	镀锌钢管 DN150	m	3.5496	87.574	310.85	
260	镀锌钢管 DN100	m	3.67778	51.862	190.74	
261	热镀锌钢管 DN150×4.5	m	906.29176	90.24	81783.77	
262	给水衬塑复合钢管 DN100	m	7.07948	99.12	701.72	
263	热浸镀锌加厚钢管 DN100*5	m	1628.10292	62.08	101072.63	
264	热浸镀锌加厚钢管 DN150*5.5	m	11.5362	103.41	1192.96	
265	热镀锌钢管 DN100×4.0	m	532.61748	51.862	27622.61	
266	声测钢管 D50×3.5	m	9955.7214	23.042	229399.73	
267	固定式挡烟垂壁采用防火帆布,距地2400mm安装	m	217.32	164.5	35749.14	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 9 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
268	点型复合式感烟火灾探测器	个	715	46.02	32904.3	
269	点型复合式感温火灾探测器	个	36	46.02	1656.72	
270	总线联动模块	个	4	51.15	204.6	
271	门磁开关监控模块	个	5	34.64	173.2	
272	区域显示器	台	3	482	1446	
273	消火栓报警按钮	个	72	40.77	2935.44	
274	编码火警声光报警器	个	68	53.98	3670.64	
275	总线(广播)联动模块 TX3208A	个	81	256	20736	
276	短路隔离器	个	51	34.64	1766.64	
277	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG200	m	255.46	13.05	3333.75	
278	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG100	m	108.32	5.8	628.26	
279	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG150	m	199.33	8.32	1658.43	
280	输入模块	个	31	51.15	1585.65	
281	非固化橡胶沥青防水涂料	kg	44259.2766	12.39	548372.44	
282	渗透型橡胶沥青防水涂料	kg	18187.41855	12.39	225342.12	
283	松枋	m3	162.289075	3722	604039.94	
284	沟槽法兰短管 DN100 XGQT08	个	58	61.53	3568.74	
285	沟槽法兰短管 DN200 XGQT08	个	2	174	348	
286	沟槽法兰短管 DN150 XGQT08	个	27	110	2970	
287	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	70	49.56	3469.2	
288	沟槽弯头(22°、45°、90°) DN150 XGQT01	个	2	64.82	129.64	
289	磷酸铵盐干粉灭火器 4kg	具	120	69.29	8314.8	
290	平焊法兰 DN200	片	8	167.59	1340.72	
291	刚性沟槽接头 DN150 XGQT1	个	278	31.86	8857.08	
292	沟槽弯头(22°、45°、90°) DN150 XGQT01	个	21	64.82	1361.22	
293	磷酸铵盐干粉灭火器 5kg	套	14	83.53	1169.42	
294	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	51614.5808	1.4	72260.41	
295	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	1954802.2504	0.14	273672.32	
296	钢管扣件(租赁40天)	个	254908.792237	0.24	61178.11	
297	扣件式钢管(租赁40天)	kg	1124608.826182	0.36	404859.18	
298	800*1000*45厚压型钢盖板	m2	7.272	550	3999.6	
299	400*800*30厚铸铁篦子	m2	68.9426	1045	72045.02	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 10 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
300	45厚重型铸铁蓖子	m2	79.5981	1393	110880.15	
301	400*800*45厚预制混凝土盖板	m2	45.8944	300	13768.32	
302	RXPF-C0 CO探测传感器（含底座）（秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌）	个	58	140.63	8156.54	
303	总线制消防电话分机（秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌）	个	33	65.98	2177.34	
304	消防接线端子箱（秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌）	台	5	150	750	
305	模块箱（秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌）	台	3	55	165	
306	配电柜 AP1-B1XF1/2、AP2-B1XF1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	8956	17912	
307	成套配电箱 APE1-B1XF1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
308	成套配电箱 APE3-B1XF1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3343	3343	
309	成套配电箱 APE2-B1XF1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3323	3323	
310	成套配电箱 APE4-B1XF1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3323	3323	
311	成套配电箱 APE5-B1XF1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
312	成套配电箱 APE2-B1QB1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3323	3323	
313	成套配电箱 APE4-B1QB1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
314	成套配电箱 APE5-B1QB1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
315	成套配电箱 ACE3-B1PY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3324	3324	
316	成套配电箱 APE1-B1RD3（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3234	3234	
317	成套配电箱 APE2-B1RD1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3124	3124	
318	成套配电箱	台	1	3421	3421	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 11 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	APE1-B1SHB1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）					
319	配电柜 AP2-B1DL1、AP2-B1DL2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	8125	16250	
320	成套配电箱 ALE3-B1ZM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3245	3245	
321	成套配电箱 ALE3-B1ZM2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
322	成套配电箱 AC-TF（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3323	3323	
323	机械强启动（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	11526	11526	
324	成套配电箱 AP1-B1MC2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3452	3452	
325	成套配电箱 AP1-B1MC1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3245	3245	
326	成套配电箱 ALE4-B1ZM2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
327	成套配电箱 AP1-B1MC3（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3245	3245	
328	成套配电箱 APE1-B1QB1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
329	成套配电箱 ALE4-B1ZM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
330	成套配电箱 AW1-B1MC6（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	3	3654	10962	
331	成套配电箱 AW1-B1MC11（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3245	3245	
332	成套配电箱 AW1-B1MC9（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3454	3454	
333	成套配电箱 ALE5-B1ZM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3423	3423	
334	成套配电箱 ALE5-B1ZM2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3345	3345	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 12 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
335	双管LED灯 2x18W T8 LED灯 单光源（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	24.24	36.85	893.24	
336	人体感应吸顶灯 LED 1*10W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	3.03	85	257.55	
337	成套配电箱 APE3-B1QB1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
338	成套配电箱 ALE1-B1ZM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
339	充电桩快充 60KW（浙江万马、杭州中恒、盛弘电气或同档次品牌）	台	4	19922.124	79688.5	
340	充电桩慢充 7KW（浙江万马、杭州中恒、盛弘电气或同档次品牌）	台	114	1957.867	223196.84	
341	配电柜 AP2-B1XF1、AP2-B1XF2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	8591	17182	
342	成套配电箱 APE1-B1RD1、APE1-B1RD2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3535	7070	
343	成套配电箱 ALE1-B1ZM2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
344	成套配电箱 ALE2-B1ZM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
345	配电柜 AP1-B1DL1、AP1-B1DL2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	8125	16250	
346	成套配电箱 ALE2-B1ZM2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3535	3535	
347	单管LED灯 1x18W T8 LED灯 单光源（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	1069.59	28	29948.52	
348	HTFC-II-N0:25型柜式离心排烟风机箱 低档:L=22058m3/h;H=451Pa/高档:L=38877m3/h;H=991Pa;（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	12	6914	82968	
349	HTFC-II-N0:25型柜式离心排烟风机箱 低档:L=23604m3/h;H=469Pa;高档:L=38877m3/h;H=991Pa;（成套取定价）品牌：	台	2	7280	14560	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 13 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌					
350	SWF-I-NO:3.5低噪高效混流风机 L=2447m ³ /h;H=220Pa（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	4	1580	6320	
351	壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 1230m ³ /h,45Pa全压,0.04kW/220V 风机嵌墙安装,自带防火阀百叶风口（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	2	1057	2114	
352	喷淋泵 XBD5.0/30G-FWG型), 流量:30L/S;扬程:50m;电机功率:37kW(380V), 含成套控制柜（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	2	19500	39000	
353	消火栓泵 XBD12.2/10G-FWG型, 流量:10L/S;扬程:106m;电机功率:30kW(380V), 含成套控制柜（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	2	16800	33600	
354	消火栓系统稳压装置 XW(L)-II-1.0-54-ADL SQL 800*1.0 ADL3-15 Q=1.0 L/S H=20m N=0.37KW（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	套	1	26500	26500	
355	潜污泵:50SLQW10-JY10-1.1 流量10m ³ /h,扬程10m,功率1.1kW(380V), 一用一备, 含成套配电箱（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	34	2212	75208	
356	潜污泵:65SLQW40-JY15-4 流量40m ³ /h,扬程15m,功率4.0kW(380V), 一用一备, 含成套配电箱（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	18	2625	47250	
357	潜污泵:50SLQW25-JY15-2.2 流量25m ³ /h,扬程15m,功率2.2kW(380V), 一用一备, 含成套配电箱（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	10	2320	23200	
358	消防进线柜APE1-B1XFB1（良信、杭开、正泰、	台	1	7585	7585	

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
	德力西、鸿雁电器或同档次品牌)					
359	水泥基渗透结晶型防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌)	kg	4322.8142	10	43228.14	
360	自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎II型)(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 1.5mm厚	m2	11717.3845	25	292934.61	
361	钢质防火卷帘门(选用品牌: 浙江消安、浙江安盾、上海蓝盾或同档次品牌)	m2	49.5	292	14454	
362	隔热铝合金节能平开门(选用品牌: 选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	490.57232	750	367929.24	
363	铝合金成品防雨百叶窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)	m2	10.382988	341	3540.6	
364	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于1.8mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	181.754685	725	131772.15	
365	铝合金成品防雨百叶窗内衬钢丝网(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)	m2	49.9716	355	17739.92	
366	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	792.607446	750	594455.58	
367	铝合金断桥隔热固定窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	954.87399	700	668411.79	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 15 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
368	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	81.210556	14.69	1192.98	
369	白色无机防霉涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	4135.883836	18	74445.91	
370	白色无机防霉涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌) A级	kg	6628.386604	18	119310.96	
371	水泥基渗透结晶型防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌)(干粉用量1.5Kg/m ²)	kg	7317.31184	8	58538.49	
372	10~12厚防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 600×600	m ²	132.4374	68	9005.74	
373	8厚瓷砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 300*600*8mm厚	m ²	34.2475	62	2123.35	
374	穿孔硅酸钙板 6*600*600	m ²	344.526	25	8613.15	
375	捆状HDPE疏水板(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌)	m ²	20501.0502	15	307515.75	
376	自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 4mm厚	m ²	21842.2404	32.74	715114.95	
377	成套配电箱 AP3-B1RD1、AP4-B1RD1、AP5-B1RD1(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	3	3535	10605	
378	成套配电箱 ACE1-B1PY1~4、ACE2-B1PY1~2、ACE3-B1PY2、ACE4-B1PY1~2、ACE5-B1PY1~3(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	12	3324	39888	
379	成套配电箱 AP1-B1KC1、AP1-B1KC2(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	2	3134	6268	
380	成套配电箱 AW1-B1MC1、AW1-B1MC2、AW1-B1MC3(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	3	3535	10605	
381	水池液位计	台	1	221	221	
382	隔振垫	块	16	20	320	
383	流体输送用无缝钢管 10-20#钢 Φ219×6(含镀锌费)	m	6.56818	212.32	1394.56	
384	压力开关	台(块)	2	177	354	
385	压力传感器	台	5	220	1100	
386	水位标尺 DN15玻璃管	台	1	80	80	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 16 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
387	压力测试装置 DN100	台(块)	2	1580	3160	
388	压力测试装置 DN150	台(块)	2	1850	3700	
389	成套配电箱 AW1-B1MC4、AW1-B1MC5、AW1-B1MC7、AW1-B1MC8、AW1-B1MC10（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	5	3535	17675	
390	末端试水装置	套	5.05	159	802.95	
391	电子液位信号装置	套	1	1900	1900	
392	就地液位显示装置	套	1	1900	1900	
393	WDZN-RYSP-4*1.5	m	706.5774	9.61	6790.21	
394	WDZN-RYS-2*1.5	m	6894.8496	5	34474.25	
395	WDZB1N-RYYP-4*1.5	m	1722.4488	7.78	13400.65	
396	WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	623.9052	3.092	1929.11	
397	WDZB1N-KYY-10*2.5	m	581.427	24.98	14524.05	
398	WDZB1N-RYSP-4*1.5	m	598.0392	7.87	4706.57	
399	耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	22.56	152	3429.12	
400	桥架支撑架	t	6.742695	5366	36181.3	国产
401	直口型不锈钢减压孔板 孔径51mm	个	5	39.82	199.1	
402	减振器	个	72	20	1440	
403	流量测试装置 DN150	个	2	1880	3760	
404	水锤消除器 DN150	个	1	1580	1580	
405	水锤消除器 DN100	个	1	1250	1250	
406	TV-HFM型组合水嘴（大气型） DN25，带真空破坏功能	个	7.07	220	1555.4	
407	流量测试装置 DN100	个	2	1580	3160	
408	不锈钢地漏 DN150	个	1.01	75	75.75	
409	不锈钢地漏 DN100	个	9.09	55	499.95	
410	不锈钢地漏 DN50	个	1.01	35	35.35	
411	洗涤盆	个	1.01	320	323.2	
412	MEB总等电位箱	个	24	57.52	1380.48	
413	LEB局部等电位箱	个	32	25	800	
414	消防应急广播壁挂扬声器 秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌	个	74	65	4810	
415	防火堵洞材料	处	171	35.398	6053.06	
416	吸水喇叭口 DN150	个	2	194.69	389.38	
417	吸水喇叭口 DN200	个	2	230.088	460.18	
418	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	个	332	16.53	5487.96	
419	沟槽式正四通 DN100 XGQT04-2.5	个	1	63.57	63.57	
420	沟槽式正三通 DN80 XGQT03-2.5	个	24	27.62	662.88	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：地下室

标段：

第 17 页 共 18 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
421	机械开孔三通 DN80×50 15 XGQT3S	个	17	28.31	481.27	
422	机械开孔四通 DN80×50 15 XGQT4S	个	25	41.68	1042	
423	刚性沟槽接头 DN80 XGQT1	个	185	14.33	2651.05	
424	沟槽弯头（22°、45° 、90°） DN100 XGQT01	个	111	31.45	3490.95	
425	机械开孔四通 DN100×6 5 15 XGQT4S	个	42	54.08	2271.36	
426	机械开孔三通 DN150×1 00 20 XGQT3S	个	33	60.95	2011.35	
427	沟槽式正四通 DN150 XGQT04-2.5	个	1	120	120	
428	沟槽式正四通 DN80 XGQT04-2.5	个	11	120	1320	
429	沟槽弯头（22°、45° 、90°） DN80 XGQT01	个	5	24.56	122.8	
430	同心（偏心）大小头 DN 80×65 15 XGQT07-2.5	个	44	17.41	766.04	
431	同心（偏心）大小头 DN 100×65 15 XGQT07-2.5	个	18	24.3	437.4	
432	机械开孔四通 DN150×1 00 20 XGQT4S	个	171	107	18297	
433	机械开孔三通 DN100×6 5 15 XGQT3S	个	5	35.85	179.25	
434	沟槽式正三通 DN100 XGQT03-2.5	个	27	39.4	1063.8	
435	同心（偏心）大小头 DN 150×100 20 XGQT07-2.5	个	18	39.5	711	
436	沟槽式正三通 DN150 XGQT03-2.5	个	22	84.91	1868.02	
437	钢管及配件来回运输、 装卸费	t	924.21	94.34	87189.97	
438	墙面拉毛	m2	20403.88	10	204038.8	
439	挡鼠板（含40mm厚聚氨 酯夹芯板，L50*32*4热 轧角钢，膨胀螺栓2M6*8 5等材料及人工、损耗） 做法详见07J912-1第37 页	m	2.5	80	200	
440	成品高强丙纶纤维防坠 网	m2	55	40	2200	
441	HEA高性能抗裂防水剂	kg	1178592.52	0.575	677690.7	
442	金刚砂地面面层 金刚砂 掺量为5.5kg/m³	m2	17003.83	23.585	401035.33	
443	渣土消纳费	m3	227542.03	18.87	4293718.11	
444	渣土运输15公里	m3	227542.03	22.5	5119695.68	
445	楼梯栏杆扶手（1050mm 高）（选用品牌：凤铝、 兴发、中铝、南铝、豪 美或同档次品牌）楼梯 栏杆扶手（1050mm高） ：24@300钢管立柱、φ6 0*3钢管扶手	m	68.39	200	13678	
446	防静电地坪漆两度(选用 品牌：立邦、嘉宝莉、 三棵树或同档次品牌)	m2	246.4	65	16016	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 地下室-地下室土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	100421566.72	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	22740939.21	
2	措施项目费		15848166.71	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	13184852.87	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	6950407.99	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2663313.84	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		2630653.36	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		15757246.75	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	15457246.75	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	457246.75	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	15000000	见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3	300000	见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	300000	见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	7654429.31	
5	增值税	计算基数 \times 费率	12571326.85	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	152,252,736.34	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 1 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土石方工程					9675219.72	633120.76	923148.66		
1	010101002001	挖一般土方	地下室土方大开挖(干土)： 1、土壤类别：三类干土 2、开挖土方装车 3、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 4、含渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 5、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整	m3	26932.3	47.89	1289787.85	48208.82	97494.93		
2	010101002002	挖一般土方	地下室土方大开挖(湿土)： 1、土壤类别：三类湿土 2、开挖土方装车 3、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 4、含渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 5、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整	m3	148037.26	48.88	7236061.27	304956.76	615835		
本页小计							8525849.12	353165.58	713329.93		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 2 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010101004001	挖基坑土方	挖基坑土方(下翻构件): 1、土壤类别:三类湿土,具体详见岩土工程详细勘察报告 2、部位:桩承台、电梯基坑开挖 3、开挖土方装车及外运 4、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 5、含渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 6、弃土运距由承包人自行考虑,结算不做调整	m3	11501.62	54.09	622122.63	53252.5	67629.53		
4	010101004002	挖基坑土方	挖基坑土方: 1、土壤类别:三类湿土,具体详见岩土工程详细勘察报告 2、部位:地下室外基坑开挖 3、开挖土方装车及外运 4、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 5、含渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 6、弃土运距由承包人自行考虑,结算不做调整	m3	1391.07	51.54	71695.75	5146.96	6551.94		
本页小计							693818.38	58399.46	74181.47		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 3 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	010101003003	挖沟槽土方	挖沟槽土方(下翻构件): 1、土壤类别:三类湿土,具体详见岩土工程详细勘察报告 2、部位:基础梁开挖 3、开挖土方装车及外运 4、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 5、含渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 6、弃土运距由承包人自行考虑,结算不做调整	m3	511.17	52.93	27056.23	2152.03	2734.76		
6	010103001003	回填方	回填方: 1、回填部位:回填土夯实 2、密实度要求:素土回填逐层夯填密实,压实系数为0.94 3、填方材料品种:根据土的压缩性选进行回填处理,严禁采用建筑垃圾土或淤泥土回填,符合设计要求 4、填方来源、运距:借土回填,运距由承包人自行考虑	m3	28642.78	14.96	428495.99	219403.69	132902.5		
		桩基工程					33716957	4932898.82	10298910.38		
本页小计							455552.22	221555.72	135637.26		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 4 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	010302003001	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径600： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：600mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-6.1米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：0.6米 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：955根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	21965	528.03	11598178.95	1807719.5	3680455.4		
本页小计							11598178.95	1807719.5	3680455.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 5 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	010302003002	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径600： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：600mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-6.25米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：0.6米 9、入持力层深度（持力层为10~3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：4根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	92	529.65	48727.8	7609.32	15494.64		
本页小计							48727.8	7609.32	15494.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 6 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010302003003	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径600： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：600mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-6.45米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：0.6米 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：248根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	5704	531.8	3033387.2	474858	967227.28		
本页小计							3033387.2	474858	967227.28		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 7 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010302003004	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径600： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：600mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-7.95米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：0.6米 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：48根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1104	547.95	604936.8	96423.36	196721.76		
本页小计							604936.8	96423.36	196721.76		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 8 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	010302003005	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径600： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：600mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-9.15米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：0.6米 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：2根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	46	560.86	25799.56	4168.06	8513.68		
本页小计							25799.56	4168.06	8513.68		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 9 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	010302003006	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径600(试桩)： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：600mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-6.1米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：至自然地坪标高 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：28根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	644	647.9	417247.6	65842.56	143148.32		
本页小计							417247.6	65842.56	143148.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 10 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	010302003007	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径600(试桩)： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：600mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-6.45米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：至自然地坪标高 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：9根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	207	655.42	135671.94	21426.57	46570.86		
本页小计							135671.94	21426.57	46570.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 11 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010302003008	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径800： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：800mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-7.4米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：0.8米 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：12根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	276	848.24	234114.24	34293	76457.52		
本页小计							234114.24	34293	76457.52		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 12 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	010302003009	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径800： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：800mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-6.1米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：0.8米 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：133根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	3059	827.65	2531781.35	364969.29	812317.45		
本页小计							2531781.35	364969.29	812317.45		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 13 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
16	010302003010	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径800： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：800mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-6.25米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：0.8米 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：19根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	437	830.03	362723.11	52387.56	116626.56		
本页小计							362723.11	52387.56	116626.56		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 14 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	010302003011	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径800： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：800mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-6.45米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：0.8米 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：206根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	4738	827.65	3921405.7	565290.78	1258175.9		
本页小计							3921405.7	565290.78	1258175.9		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 15 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	010302003012	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径800(试桩)： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：800mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-6.1米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：至自然地坪标高 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：10根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	230	1038.1	238763	35576.4	83453.2		
本页小计							238763	35576.4	83453.2		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 16 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010302003013	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径800(试桩)： 1、桩类型：旋挖成孔灌注桩 2、桩径：800mm 3、护筒类型、长度：钢护筒暂按全长计入，结算按实调整 4、混凝土类别、强度等级：C35水下商品混凝土 5、有效桩长：暂按23米计入 6、桩顶标高：桩顶标高-6.45米 7、自然地坪标高：-1.43米 8、加灌高度：至自然地坪标高 9、入持力层深度（持力层为10-3层中等风化砂岩）：1D 10、根数：9根 11、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 12、包含挖机装车、渣土场内、外驳运运费、翻挖、场地清理、渣土消纳、借土回填运输等费用综合单价包干 13、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整 14、成孔深度及地层情况：详见施工图及地质报告 15、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	207	1038.1	214886.7	32018.76	75107.88		
本页小计							214886.7	32018.76	75107.88		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 17 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	010301004001	截（凿）桩头	截（凿）桩头： 1、工程桩桩头凿除（含钢筋拆除） 2、渣土消纳处置场地由承包人自行解决 3、含渣土外运费、渣土消纳费、借土回填运输费用综合单价包干 4、弃土运距由承包人自行考虑，结算不做调整	m3	459.61	322.83	148375.9	93990.25	11356.96		
21	010302003014	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径600 1、穿越碎、卵石层增加费 2、穿越砾石层深度暂定13.43米，结算按实调整	m	17190.4	143.95	2474558.08	434229.5	1590799.62		
22	010302003015	干作业成孔灌注桩	旋挖钻机成孔灌注桩，直径800 1、穿越碎、卵石层增加费 2、穿越砾石层深度暂定13.43米，结算按实调整	m	5439.15	255.91	1391932.88	244217.84	894848.96		
23	010515004001	钢筋笼	灌注桩钢筋笼： 1、钢筋种类、规格：混凝土灌注桩钢筋笼，热轧带肋钢筋 HRB400综合 2、钢筋笼吊筋考虑在综合单价中	t	1319.634	4581.74	6046219.88	583977.63	321634.39		
24	040301012001	声测管	声测管： 1、声测管埋设钢管，每根桩设置2根 2、检测桩数不少于总桩数的10%，且不得少于10根，结算按实签证调整 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	9392.19	30.69	288246.31	13900.44			
本页小计							10349333.05	1370315.66	2818639.93		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 18 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					3566338.31	1050901.71	15872.58		
25	010401001001	砖基础	砖胎膜： 1、砖品种、规格、强度等级：120mm厚MU15水泥实心砖，M10水泥砂浆砌筑 2、抹面砂浆强度等级、配合比：与混凝土接触面用15mm厚1：2水泥砂浆抹面压光 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	610.58	731.56	446675.9	160350.52	2082.08		
26	010401001002	砖基础	砖胎膜： 1、砖品种、规格、强度等级：240mm厚MU15水泥实心砖，M10水泥砂浆砌筑 2、抹面砂浆强度等级、配合比：与混凝土接触面用15mm厚1：2水泥砂浆抹面压光 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	782.7	574.57	449715.94	127149.62	2379.41		
27	010401001003	砖基础	砖胎膜： 1、砖品种、规格、强度等级：370mm厚MU15水泥实心砖，M10水泥砂浆砌筑 2、抹面砂浆强度等级、配合比：与混凝土接触面用15mm厚1：2水泥砂浆抹面压光 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1282.6	542.17	695387.24	187451.99	3591.28		
本页小计							1591779.08	474952.13	8052.77		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 19 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010401003001	实心砖墙	200mm厚地下室内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：MU20水泥实心砖 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆砌筑 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3070.33	621.12	1907043.37	552812.92	7614.42		
29	010401003002	实心砖墙	100mm厚地下室内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：MU20水泥实心砖 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆砌筑 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	93.94	656.95	61713.88	21454.02	182.24		
30	010401003003	实心砖墙	100mm厚地下室外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：MU20水泥实心砖 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆砌筑 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.02	656.95	13.14	4.57	0.04		
本页小计							1968770.39	574271.51	7796.7		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 20 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	010401003004	实心砖墙	200mm厚地下室外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：MU20水泥实心砖 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆砌筑 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.32	621.12	5788.84	1678.07	23.11		
		混凝土及钢筋混凝土工程					36036377.76	3642592.61	267748.15		
32	010501001002	垫层	坡道下素砼回填： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	251.71	489.24	123146.6	7609.19	168.65		
33	010501001003	垫层	混凝土垫层： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C15 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3118.35	450.86	1405939.28	94267.72	2089.29		
34	010501001004	垫层	混凝土垫层(水泵房设备基础)： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.26	497.4	2118.92	192.21	2.85		
本页小计							1536993.64	103747.19	2283.9		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 21 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	010501004001	满堂基础	满堂基础： 1、混凝土种类：泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35，抗渗等级P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15576.04	532.78	8298602.59	371955.84	3582.49		
36	010503001001	基础梁	基础梁： 1、混凝土种类：泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35，抗渗等级P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	232.25	542.02	125884.15	6962.86	90.58		
37	010501005001	桩承台基础	桩承台： 1、混凝土种类：泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35，抗渗等级P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	668.08	534.99	357416.12	17730.84	153.66		
38	010502001001	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1060.96	604.75	641615.56	102594.83	413.77		
39	010502001002	矩形柱	矩形柱：（1-4#地下） 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	19.42	616.87	11979.62	1877.91	7.57		
本页小计							9435498.04	501122.28	4248.07		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 22 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	010502002001	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	145.62	626.04	91163.94	23894.79	84.46		
41	010503002001	矩形梁	矩形梁：（主楼地下） 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1715.2	535.14	917872.13	69379.84	668.93		
42	010503002002	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35，抗渗等级P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1290.02	554.76	715651.5	52181.31	503.11		
43	010503006001	弧形、拱形梁	弧形梁：(坡道处) 1、混凝土种类:泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35，抗渗等级P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.5	554.76	6379.74	465.18	4.49		
44	010503004001	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	129.85	566.58	73570.41	14296.49	75.31		
本页小计							1804637.72	160217.61	1336.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 23 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
45	010503004002	翻边	翻边： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	73.02	566.58	41371.67	8039.5	42.35		
46	010503004003	翻边	翻边： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C15 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.32	540.32	5035.78	1026.13	5.41		
47	010503005001	过梁	过梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	59.6	566.58	33768.17	6561.96	34.57		
48	010504001001	直形墙	直形墙：（1-4#地下） 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	353.33	561.73	198476.06	19599.22	137.8		
49	010504001002	直形墙	直形墙：（5-9#地下） 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	548.33	549.61	301367.65	30415.87	213.85		
本页小计							580019.33	65642.68	433.98		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 24 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	010504001003	直形墙	水池混凝土墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35，抗渗等级P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	35.08	569.22	19968.24	1945.89	13.68		
51	010504001004	直形墙	地下室外墙： 1、混凝土种类：泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35，抗渗等级P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	2192.19	554.39	1215328.21	95053.36	854.95		
52	010504002001	弧形墙	坡道外墙： 1、混凝土种类：泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35，抗渗等级P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10	554.39	5543.9	433.6	3.9		
53	010505003001	平板	混凝土现浇板：（主楼地下） 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	2211.27	547.62	1210935.68	103266.31	1658.45		
本页小计							2451776.03	200699.16	2530.98		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 25 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
54	010505003002	平板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35，抗渗等级P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	2211.27	567.23	1254298.68	103266.31	1658.45		
55	010505006001	栏板	栏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	33.41	661.5	22100.72	4847.12	19.38		
56	010506001001	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	67.7	139.6	9450.92	1165.12	9.48		
57	010508001001	后浇带	地下室底板后浇带： 1、混凝土种类：泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、抗渗等级：P8 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	359.2	556.86	200024.11	11120.83	114.94		
本页小计							1485874.43	120399.38	1802.25		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 26 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	010508001002	后浇带	地下室梁板后浇带（板厚20cm以上）： 1、混凝土种类:泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级:C40 3、抗渗等级:P8 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	283.77	564.65	160230.73	10181.67	385.93		
59	010508001003	后浇带	地下室墙后浇带： 1、混凝土种类:泵送防水商品混凝土 2、混凝土强度等级:C40 3、抗渗等级:P8 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15.95	614.03	9793.78	1292.91	9.25		
60	01B001	混凝土添加剂	混凝土添加剂增加费： 1、HEA高性能膨胀剂(掺入量8%-12%)其掺量必须通过试验确定 2、结算时按实际掺入量结算 3、扣除混凝土中相应膨胀剂含量的水泥用量 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	kg	1178592.52	0.2	235718.5				
61	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HPB300级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.54	4876.67	22140.08	3341.71	101.51		
本页小计							427883.09	14816.29	496.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 27 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
62	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	24.771	4692.43	116236.18	15158.37	556.36		
63	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	292.116	4548.61	1328721.76	178757.47	6560.93		
64	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	553.027	4478.94	2476974.75	291450.76	34315.33		
65	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1103.718	4478.94	4943486.7	581670.42	68485.7		
66	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	303.427	4406.17	1336950.94	159909.06	18827.65		
本页小计							10202370.33	1226946.08	128745.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 28 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
67	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	229.608	4406.17	1011691.88	121005.71	14247.18		
68	010515001008	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	908.295	4176.3	3793312.41	328866.37	45859.81		
69	010515001009	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足文件、相关规范及图纸设计要求	t	5.23	5467.43	28594.66	5965.34	267.2		
70	010515001010	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	9.931	5413.37	53760.18	11327.3	507.37		
71	010515001011	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	11.138	5764.8	64208.34	13560.29	606.58		
本页小计							4951567.47	480725.01	61488.14		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 29 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
72	010515001012	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	186.891	5493.48	1026681.97	227536.05	10178.08		
73	010515001013	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	168.425	5349.66	901016.49	205054.07	9172.43		
74	010515001014	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	32.766	4610.91	151081.08	22926.37	846.67		
75	010515001015	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	71.44	4610.91	329403.41	49986.57	1846.01		
76	010515001016	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径20mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	5.356	4538.14	24306.28	3747.59	138.4		
本页小计							2432489.23	509250.65	22181.59		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 30 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
77	010515001017	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	17.866	6257.09	111789.17	32460.91	961.01		
78	Z010515011001	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	31397	6.2	194661.4	124332.12	30455.09		
79	Z010515011002	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ32以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	5365	7.39	39647.35	25108.2	6062.45		
80	Z010515011003	钢筋连接	直螺纹钢筋接头: 1、钢筋类型、规格:直螺纹连接(规格Φ25以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	6830	9.31	63587.3	30530.1	3278.4		
81	010515003002	钢筋网片	钢筋网片: 1、屋面刚性层、楼地面内配双向Φ6@250钢筋网片,钢筋在缝内断开 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	65.583	4930.73	323372.07	48273.02	1466.44		
		金属结构工程					246453.17	64254.08	8875.54		
本页小计							733057.29	260704.35	42223.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 31 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
82	010516002001	预埋铁件	预埋铁件： 1、名称：预埋铁件 25kg /块以内 2、部位：排水沟、集水井 盖板预埋等 3、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	t	3.067	9856.15	30228.81	8637.44	4892.57		
83	010606008001	钢梯	钢梯： 1、检修口钢爬梯，做法详 图集15J401，WT1a-36 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	t	1.229	12482.47	15340.96	3779.76	244.96		
84	010606008002	钢梯	钢梯： 1、下沉庭院钢爬梯参15J4 01 WT1c-60 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	t	14.181	12482.47	177013.91	43613.38	2826.56		
85	010606008003	钢梯	钢梯： 1、合院集水井钢爬梯φ20 @250 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	t	1.951	12234.49	23869.49	8223.5	911.45		
		门窗工程					2473112.31	82069.66	128.04		
本页小计							246453.17	64254.08	8875.54		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 32 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
86	010802003001	钢质防火门	钢质乙级防火门FM1020乙（管井门） 1、制作，安装，运输，油漆及五金配件等（单开执手锁5把） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	5	1188.16	5940.8	375.6			
87	010802003002	钢质防火门	钢质乙级防火门FM1220乙（管井门） 1、制作，安装，运输，油漆及五金配件等（双开执手锁9把） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	9	1487.58	13388.22	925.38			
88	010802003003	钢质防火门	钢质乙级防火门FHM1022乙 1、制作，安装，运输，油漆及五金配件等（明装闭门器9个、防火锁9把） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	9	1395.45	12559.05	842.58			
89	010802003004	钢质防火门	钢质甲级防火门FM1022甲 1、制作，安装，运输，油漆及五金配件等（明装闭门器10个、防火锁10把） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	10	1453.81	14538.1	936.2			
90	010802003005	钢质防火门	钢质甲级防火门FM1021甲 1、制作，安装，运输，油漆及五金配件等（明装闭门器122个、防火锁122把） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	122	1397.27	170466.94	11114.2			
本页小计							216893.11	14193.96			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 33 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
91	010802003006	钢质防火门	钢质甲级防火门FM1221甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器6个、防火锁3把、顺位器3个） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	3	1838.31	5514.93	438.75			
92	010802003007	钢质防火门	钢质甲级防火门FM1521甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器4个、防火锁2把、顺位器2个） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	2	2194.51	4389.02	324.16			
93	010802003008	钢质防火门	钢质甲级防火门FM1522甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器28个、防火锁14把、顺位器14个） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	14	2279.33	31910.62	2321.9			
本页小计							41814.57	3084.81			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 34 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
94	010803002001	防火卷帘（闸）门	双轨无机布基复合特级防火卷帘 1、洞口高度:3米以内 2、耐火极限:不小于3h 3、内容:安装及配件(包括封堵板、导轨、包箱等一切配件) 4、封堵材料:与楼板、梁、墙、柱之间的空隙采用防火封堵材料封堵，后期封堵费用施工单位自行考虑 5、启动装置品种、规格:特级防火卷帘电动装置安装，包括控制箱、卷动装置、电动机、防火按钮等；电动机功率投标单位依据设计图纸自行考虑 6、电动装置及控制器：7套 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	92.4	575.13	53142.01	5854.46	89.63		
本页小计							53142.01	5854.46	89.63		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 35 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
95	010803002002	防火卷帘（闸）门	钢质防火卷帘门 1、洞口高度:3米以内 2、耐火极限:不小于2h 3、内容:安装及配件(包括封堵板、导轨、包箱等一切配件) 4、封堵材料:与楼板、梁、墙、柱之间的空隙采用防火封堵材料封堵，后期封堵费用施工单位自行考虑 5、启动装置品种、规格:钢制防火卷帘电动装置安装，包括控制箱、卷动装置、电动机、防火按钮等；电动机功率投标单位依据设计图纸自行考虑 6、电动装置及控制器：3套 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	39.6	553.88	21933.65	2509.06	38.41		
本页小计							21933.65	2509.06	38.41		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 36 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
96	010802001001	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门(门连窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，门框型材厚度大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	510.8	830.29	424112.13	12514.6			
97	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(门连窗、组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1031.85	794.5	819804.83	17139.03			
本页小计							1243916.96	29653.63			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 37 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
98	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗(门连窗、组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	837.94	843.74	707003.5	20898.22			
99	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	192.15	820.09	157580.29	4792.22			
本页小计							864583.79	25690.44			

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 38 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
100	010807003001	金属百叶窗	铝合金百叶窗(采光井处) 1、铝合金成品防雨百叶窗(内衬钢丝网) 2、含制作，安装，运输及所有五金配件 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	54	474.91	25645.14	896.94			
101	010807003002	金属百叶窗	铝合金百叶窗(楼梯间风井处) 1、铝合金成品防雨百叶窗 2、含制作，安装，运输及所有五金配件 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.22	461.95	5183.08	186.36			
		屋面及防水工程					7776711.92	1196892.32	10136.97		
102	010902003001	屋面刚性层	地下室顶板做法： 1、平铺200克土工布(带网) 2、排水层：平铺捆状HDPE 疏水板(消防车道及外扩2米范围内承载力不小于30KN/m，其余部分承载力不小于20KN/m)设分隔缝，缝宽15，缝内嵌单组份聚氨酯建筑密封胶 3、50mm厚C25细石混凝土保护层 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	19159.86	71.15	1363224.04	319011.67	2682.38		
本页小计							1394052.26	320094.97	2682.38		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 39 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
103	010902001001	屋面卷材防水	地下室顶板卷材防水： 1、4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎）（架空层所在部位不设耐根穿刺层） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	19159.86	44.88	859894.52	52306.42			
104	010902001002	屋面卷材防水	地下室顶板卷材防水： 1、4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（化学阻根耐根穿刺）（架空层所在部位不设耐根穿刺层） 2、3mm厚改性沥青防水卷材附加层 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	19159.86	57.77	1106865.11	65143.52			
105	010902002001	屋面涂膜防水	地下室顶板涂料防水： 1、2mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	19159.86	33	632275.38	66101.52			
106	010904002001	楼（地）面涂膜防水	桩头防水（平面）附加层： 1、1.5mm厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2414.98	25.21	60881.65	14103.48			
107	010903001001	墙面卷材防水	地下室侧墙防水： 1、1.5mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎Ⅱ型） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	10189.03	38.78	395130.58	48296			
本页小计							3055047.24	245950.94			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 40 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
108	010903002001	墙面涂膜防水	地下室侧墙防水： 1、1.5mm厚渗透型橡胶沥青防水涂料 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	10189.03	26.79	272964.11	37699.41			
109	010903002002	墙面涂膜防水	地下室侧墙防水-风井处： 1、2mm厚聚氨酯防水涂料 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	19.8	50.31	996.14	122.36			
110	010904001001	楼（地）面卷材防水	地下室底板卷材防水： 1、1.2mm厚高分子预铺反粘防水卷材(塑料类,转角处竖向及水平向上翻250mm高)(执行标准:GB/T23457-2017P类,耐热性:100℃,低温柔性:胶层-35℃) 2、3mm厚改性沥青防水卷材附加层 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	37222.85	46.57	1733468.12	146658.03			
111	010904002002	楼（地）面涂膜防水	地下室底板防水： 1、6mm厚聚合物防水砂浆 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	37222.85	13.43	499902.88	174575.17	2233.37		
112	010902002002	天棚涂膜防水	吸声顶棚防潮： 1、1.2mm厚聚合物水泥防水涂料防潮层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	427.58	22.44	9594.9	1398.19			
本页小计							2516926.15	360453.16	2233.37		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 41 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
113	010904002003	楼（地）面涂膜防水	消防水池、楼面2、5地面防水： 1、1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	860.21	27.28	23466.53	3389.23			
114	010903002003	墙面涂膜防水	消防水池、楼面2、5、[合院]卫生间墙面防水： 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2100.54	25.01	52534.51	8864.28			
115	010904002004	楼（地）面涂膜防水	楼面1、2、3、4地面防水： 1、1.2mm厚水泥基渗透结晶防水涂料(干粉用量1.5Kg/m ²) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4757.68	16.63	79120.22	16223.69			
116	010904002005	楼（地）面涂膜防水	[合院]楼面3地面涂料防水： 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	954.11	44.88	42820.46	6239.88			
117	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	[合院]外墙2防水砂浆： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆（内置网格布） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8233.25	24.33	200314.97	108843.57	576.33		
本页小计							398256.69	143560.65	576.33		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 42 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
118	010904003001	楼（地）面砂浆防水(防潮)	庭院集水井地面防水： 1、15mm厚聚合物防水砂浆 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	497.76	31.1	15480.34	4813.34	79.64		
119	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	庭院集水井立面防水： 1、15mm厚聚合物防水砂浆 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2090.08	31.1	65001.49	20211.07	334.41		
120	010902008001	钢板止水带	钢板止水带： 1、3mm厚钢板止水带，宽度400mm 2、部位：地下室外墙、后浇带等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	5876.17	59.72	350924.87	97779.47	4230.84		
121	010904004001	楼（地）面变形缝	止水带填缝： 1、30mm厚木质纤维涂沥青板填缝 2、部位：地下室底板超前止水后浇带缝部位 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1099.36	10.78	11851.1	5112.02			
		保温、隔热、防腐工程					228285.98	80317.85	269.52		
122	011001003001	保温隔热墙面	地下室侧墙保温： 1、30mm厚聚苯乙烯板(普通型)保护层,建筑胶粘贴(密度>30kg/m2) 2、素土回填分层夯实(密实度93%以上)另计 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8984.1	25.41	228285.98	80317.85	269.52		
本页小计							671543.78	208233.75	4914.41		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 43 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					2308363.69	772891.97	3997.49	22228	
123	011101003001	细石混凝土楼地面	楼面1耐磨混凝土楼面(车位、车道): 1、30mm厚C30细石混凝土面层随捣随抹,原浆压光,内掺金刚砂(车位、车道:5.5kg/m2) 2、50mm厚C25混凝土垫层,设间距≤6000的分隔缝 3、钢筋混凝土底板 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17003.83	100.92	1716026.52	534770.45	2720.61		
124	011101003002	细石混凝土楼地面	楼面1耐磨混凝土楼面(坡道): 1、30mm厚C30细石混凝土面层随捣随抹,原浆压光,内掺金刚砂(坡道7.0kg/m2) 2、50mm厚C25混凝土垫层,设间距≤6000的分隔缝;坡道部位混凝土原浆收光做防滑凹槽,压纹辊子沿一定方向压纹,纹理与坡道方向垂直相交,压纹深度10mm,纹间宽度20~100mm 3、钢筋混凝土底板 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	635.08	112.33	71338.54	19973.27	101.61	22227.8	
本页小计							1787365.06	554743.72	2822.22	22227.8	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 44 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
125	011101001001	水泥砂浆楼地面	楼面2水泥砂浆防水楼面（电梯井、集水井、截水沟等底面）： 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2、最薄处20mm厚1:2.5水泥砂浆找平压光(电梯井、截水沟向地漏找坡1%) 3、钢筋混凝土底板 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	613.81	50.13	30770.3	13282.85	288.49		
126	011101005001	防静电地坪漆楼地面	楼面3防静电地坪漆楼面（用于配电间、弱电间等电气设备房）： 1、防静电地坪漆两度 2、30mm厚C25细石混凝土面层，随捣随抹，原浆压光 3、50mm厚C20混凝土垫层 4、钢筋混凝土底板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	246.4	140.25	34557.6	7581.73	24.64		
127	011101003003	细石混凝土楼地面	楼4细石混凝土楼面（用于风机房、楼梯间等）： 1、30mm厚C25细石混凝土面层，随捣随抹，原浆压光（公区面层按装修设计） 2、50mm厚C20混凝土垫层 3、钢筋混凝土底板 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	420.56	72.61	30536.86	12827.08	37.85		
本页小计							95864.76	33691.66	350.98		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 45 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
128	011101003004	细石混凝土楼地面	楼4细石混凝土楼面(用于电梯厅等)-公区: 1、50mm厚C20混凝土垫层 2、钢筋混凝土底板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1013.42	39.06	39584.19	14370.3	50.67		
129	011102003001	块料楼地面	楼面5防滑地砖楼面(用于水泵房等): 1、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层粘贴10~12厚防滑地砖(600X600) 2、50mm厚C20混凝土垫层,设间距≤6000mm的分隔缝 3、钢筋混凝土底板 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	128.58	158.34	20359.36	5762.96	41.15		
130	011105001001	水泥砂浆踢脚线	踢1水泥踢脚(高150mm): 1、8mm厚1:2水泥砂浆粉面,压实赶光 2、12mm厚1:2.5水泥砂浆底层,扫毛或划出纹道 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	465.56	57.6	26816.26	17719.21	121.05		
131	011101001002	水泥砂浆楼地面	消防水池底板: 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆 2、最薄处20厚1:2.5水泥砂浆找平找坡,0.5%坡向出水口,阴角做50圆角 3、钢筋混凝土池底(厚度≥250mm,抗渗等级≥P8) 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	96.87	47.94	4643.95	2045.89	42.62		
本页小计							91403.76	39898.36	255.49		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
132	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面、室外楼梯面： 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆，表面压实抹光 2、踏步防滑条，一个踏步两个防滑条，参15J403-1/E6-1 3、现浇钢筋混凝土板，表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	77.25	155.62	12021.65	8426.43	26.27		
133	011101003005	细石混凝土楼地面	[合院]楼面3细石砼楼面（有防水层）（面层详二次装修）（卫生间、下沉庭院、天井）： 1、30mm厚C20细石混凝土随捣随抹，楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1099.95	38.38	42216.08	18534.16	66		
134	011101003006	细石混凝土楼地面	[合院]楼面4细石砼楼面（楼梯间）： 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆，表面压实抹光 2、现浇钢筋混凝土板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	382.65	25.18	9635.13	4557.36	80.36		
本页小计							63872.86	31517.95	172.63		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 47 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
135	011101003007	细石混凝土楼地面	[合院]楼面7细石砼楼面(合院地下储藏室): 1、面层用户自理 2、40mm厚C20细石砼混凝土找平,原浆压光找平 3、现浇钢筋混凝土板 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6602.82	40.87	269857.25	113040.28	396.17		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					2039212.12	1000036.03	23311.61		
136	011201001002	墙面一般抹灰	内墙1无机防霉涂料墙面(用于汽车库、楼梯间、电梯厅等内墙面): 1、15mm厚1:2.5水泥砂浆抹灰层(独立剪力墙、柱不抹灰) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	15814.43	29.53	467000.12	261412.53	2846.6		
137	011201001003	墙面一般抹灰	内墙2防霉腻子墙面(用于风机房、配电房等设备房间内墙面): 1、12mm厚1:2.5水泥砂浆抹灰层(独立剪力墙、柱不抹灰) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1762.37	21.52	37926.2	20267.26	246.73		
138	011201001004	墙面一般抹灰	内墙3防霉腻子防水墙面(用于水泵房等有水房间内墙面)、内墙4水泥砂浆墙面(用于管道井): 1、20mm厚1:2.5防水砂浆抹灰层,接地面防水涂料 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	214.39	34.75	7450.05	3543.87	51.45		
本页小计							782233.62	398263.94	3540.95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 48 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
139	011204003001	块料墙面	内墙5瓷砖防水墙面(燃烧性能A级)(贴至1200mm高): 1、8mm厚300*600mm瓷砖贴面，白水泥擦缝 2、8mm专用粘结剂 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	33.25	136.82	4549.27	1464.33			
140	011201001005	墙面一般抹灰	消防水池侧壁: 1、10mm厚1:2.5水泥砂浆,阴角做5cm圆角 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	263.19	20.29	5340.13	3026.69	31.58		
141	011201001006	墙面一般抹灰	风井墙面: 1、正压送风竖向管井15mm厚1:3水泥砂浆随砌随抹光 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	61.2	17.78	1088.14	476.75	9.79		
142	011201001007	墙面一般抹灰	水泥砂浆防水侧壁(电梯井、集水井、截水沟等侧壁): 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1598.67	32.59	52100.66	26426.02	383.68		
143	011201001008	墙面一般抹灰	[合院]外墙2真石漆涂料墙面: 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层,分层压实抹平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8447.37	30.04	253758.99	158050.29	1013.68		
本页小计							316837.19	189444.08	1438.73		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
144	011201001009	墙面一般抹灰	[合院]内墙2水泥墙面(燃烧性能 A级)(合院地下储藏室): 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	20403.88	32.65	666186.68	234644.62	3672.7		
145	011202001001	柱、梁面一般抹灰	[合院]内墙2水泥墙面(燃烧性能 A级)(地下储藏室独立柱): 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	594.65	36.65	21793.92	13748.31	101.09		
146	011201001010	墙面一般抹灰	[合院]内墙3瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间): 1、8mm防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2758.53	13.83	38150.47	17847.69	248.27		
147	011201001011	墙面一般抹灰	砼墙面界面剂: 1、墙柱面界面剂喷涂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	15988.99	4.98	79625.17	48286.75	5915.93		
148	011201001013	墙面一般抹灰	[合院]玻纤网格布: 1、部位、材料品种、规格及做法:内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23757.06	6.31	149907.05	94315.53			
本页小计							955663.29	408842.9	9937.99		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 50 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
149	011201001014	墙面一般抹灰	[合院]墙面界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23757.06	4.98	118310.16	71746.32	8790.11		
150	010607005001	砌块墙钢丝网加固	钢丝网： 1、墙面挂钢丝网，规格：Φ0.9@12.7X12.7（钢筋混凝土梁柱与砖墙交接处、楼梯间人流通道） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9928.84	13.7	136025.11	44779.07			
		天棚工程					107315.9	49250.16	9.04		
151	011302001001	吊顶天棚	棚2吸声顶棚（防水）（燃烧性能 A 级）（用于水泵房、风机房等）： 1、6mm厚成品600*600穿孔硅酸钙板（穿孔率10%） 2、玻璃布一层绷紧固定在龙骨表面 3、40mm厚岩棉毡，建筑胶粘剂粘贴于龙骨档内 4、轻钢龙骨 CB50*20，间距 1200，用挂插件与次龙骨联接 5、轻钢龙骨 CB50*20，间距≤400，用吸顶吊件固定 6、龙骨吸顶吊件，中距横向≤400，纵向≤800，用膨胀螺栓与板底固定 7、钢筋混凝土板底（梁底）清补找平 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	328.12	133.21	43708.87	10844.37			
本页小计							298044.14	127369.76	8790.11		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 51 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
152	011301001001	天棚抹灰	棚1无机涂料顶棚(A级)、[合院]顶棚1涂料顶棚(庭院顶棚)、顶棚3腻子顶棚(合院地下储藏室): 1、刮素水泥浆一道(内掺3~5%建筑胶) 2、钢筋混凝土板底 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	24528.58	2.47	60585.59	37038.16			
153	011301001002	天棚抹灰	[合院]顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间): 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	301.24	10.03	3021.44	1367.63	9.04		
		油漆、涂料、裱糊工程					2020255.6	960126.61			
154	011407001001	墙面喷刷涂料	内墙1无机防腐涂料墙面(用于汽车库、楼梯间、电梯厅等内墙面)、内墙2防腐腻子墙面(风机房等设备用房)、内墙3防腐腻子防水墙面(水泵房等): 1、防腐腻子两遍沙平,喷涂白色无机防腐涂料两度 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12391.35	28.99	359225.24	210405.12			
本页小计							422832.27	248810.91	9.04		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 52 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
155	011407001002	墙面喷刷涂料	内墙1无机防霉涂料墙面（用于汽车库、楼梯间等独立柱墙内墙面）： 1、防霉腻子两遍沙平，喷涂白色无机防霉涂料两度 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1949.44	30.49	59438.43	35070.43			
156	011407002001	天棚喷刷涂料	顶棚1无机防霉腻子顶棚： 1、喷白色无机防霉涂料二度（A级） 2、防水腻子两道 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	22983.31	28.99	666286.16	390256.6			
157	011407001005	墙面喷刷涂料	[合院]外墙2（真石漆涂料墙面）： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8605.26	97.08	835398.64	258415.96			
158	011407002002	天棚喷刷涂料	[合院]顶棚1涂料顶棚（庭院顶棚）： 1、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	281.59	28.04	7895.78	4781.4			
本页小计							1569019.01	688524.39			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 53 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
159	011407002003	天棚喷刷涂料	[合院]顶棚2防霉顶棚(用于卫生间)、[合院]顶棚2防霉顶棚(用于合院地下储藏室)： 1、3mm厚防霉腻子粉批刮两度（沿墙下翻100mm）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6162.85	14.93	92011.35	61197.1			
		其他装饰工程					226963.24	2688.12	237.9		
160	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	合院集水井： 1、400*800*30mm厚铸铁篦子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	68.26	1079.11	73660.05	681.23	27.99		
161	010512008002	沟盖板、井盖板、井圈	合院集水井盖板： 1、400*800*45mm厚预制混凝土盖板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	45.44	326.66	14843.43	453.49	18.63		
162	010512008003	沟盖板、井盖板、井圈	成品检修口盖板： 1、盖板材料品种、规格：800*1000*45mm厚压型钢盖板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.2	579.16	4169.95	71.86	2.95		
163	010512008004	沟盖板、井盖板、井圈	集水井、排水沟盖板： 1、45mm厚重型铸铁篦子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	78.81	1430.59	112744.8	786.52	32.31		
本页小计							297429.58	63190.2	81.88		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 54 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
164	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯靠墙扶手制作及安装： 1、含油漆、配件、预埋件等所有工作内容 2、详见图集：参22J403-1 5/5-3 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	14.61	120	1753.2				
165	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	热镀锌方钢防栏杆(1050mm高)： 1、含油漆、配件、预埋件等所有工作内容 2、详见图集：参15J403-1 A1型 3、热镀锌方钢栏杆：□24@130钢管立柱、Φ60*3钢管扶手 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	68.39	200	13678				
166	01B003	汽车坡道减速带	减速带： 1、汽车坡道成品减速带 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	39.2	94.74	3713.81	695.02	156.02		
167	01B004	防坠网	防坠网： 1、成品高强丙纶纤维防坠网 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	55	40	2200				
本页小计							21345.01	695.02	156.02		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 55 页 共 55 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
168	01B005	挡鼠板	防鼠板(泵房): 1、门内侧加装500高防鼠板(含40mm厚聚氨酯夹芯板, L50*32*4热轧角钢, 膨胀螺栓2M6*85等材料及人工、损耗)做法详见07J912-1第37页 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.5	80	200				
本页小计							200				
合 计							100421566.72	14468040.7	11552645.88	22227.8	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					881741.01	601188.54	15803.01		
1	011701001001	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土结构 2、部位：地下1层 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足文件、相关规范及图纸设计要求	m2	29037	17.71	514245.27	350476.59	2903.7		
2	011701006001	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：5.3m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足文件、相关规范及图纸设计要求	m2	10357.53	15.65	162095.34	110307.69	5800.22		
3	011701006002	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：3.7m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足文件、相关规范及图纸设计要求	m2	15775.76	13.02	205400.4	140404.26	7099.09		
		混凝土模板及支架（撑）					8319263.93	4174441.41	30744.35		
4	Z011702035001	一般支撑架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土结构 2、部位：地下1层 层高5.5m以内 3、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	67876.4	18.07	1226526.55	777863.54	10860.22		
本页小计							2108267.56	1379052.08	26663.23		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	Z011702035002	一般支撑架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土结构 2、部位：地下1层 层高4m以内 3、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	64855.92	16.46	1067528.44	675798.69	9079.83		
6	011702001003	基础	1、构件类型：垫层 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2969.3	49.48	146920.96	85753.38	3088.07		
7	011702001004	基础	1、部位：电梯井内侧、集水井内侧等 2、基础类型：地下室底板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2278.42	49.91	113715.94	64502.07	1549.33		
8	011702002001	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9295.8	81.78	760210.52	350172.79	650.71		
9	011702003001	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1812.6	67.25	121897.35	54196.74	126.88		
本页小计							2210273.21	1230423.67	14494.82		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011702006001	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	18888.23	70.61	1333697.92	670154.4	1322.18		
11	011702010001	弧形、拱形梁	1、构件类型：弧形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	84.35	103.71	8747.94	5170.66	5.9		
12	011702008001	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1364.24	85.94	117242.79	59453.58	95.5		
13	011702009001	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	807.27	85.94	69376.78	35180.83	56.51		
本页小计							1529065.43	769959.47	1480.09		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011702009002	过梁	1、构件类型：翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	812.53	85.94	69828.83	35410.06	56.88		
15	011702011001	直形墙	1、构件类型：直形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7260.55	61.77	448484.17	203077.58	508.24		
16	011702012001	弧形墙	1、构件类型：弧形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	80.52	80.76	6502.8	3310.98	5.64		
17	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	1、构件类型：电梯井壁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.85	82.78	29291.7	15569.4	24.77		
本页小计							554107.5	257368.02	595.53		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	011702011002	直形墙	1、构件类型：消防水池直形墙（含堵眼增加费及止水对拉螺栓处理增加费） 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	217.18	78.07	16955.24	8902.21	15.2		
19	011702011003	直形墙	1、构件类型：地下室外墙直形墙（含堵眼增加费） 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12888.28	103.37	1332261.5	496069.9	902.18		
20	011702016001	平板	1、构件类型：平板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	25724.38	47.72	1227567.41	536353.32	1543.46		
21	011702016002	平板	1、构件类型：弧形板增加费(坡道处) 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	45.97	83.64	3844.93	1842.94			
本页小计							2580629.08	1043168.37	2460.84		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	011702021001	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	392.72	72.14	28330.82	14558.13	27.49		
23	011702024001	楼梯	1、构件类型：直行楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	67.7	209.67	14194.66	8511.92	9.48		
24	Z011702034001	后浇带模板增加费	1、名称：梁板后浇带模板增加费，含后浇带凿毛 2、厚度：板厚200mm以上 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1175.09	98.88	116192.9	45158.71	164.51		
25	Z011702034002	后浇带模板增加费	1、名称：后浇带墙模板增加费 2、厚度：墙厚200mm以上 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	112.4	124.96	14045.5	3485.52	24.73		
本页小计							172763.88	71714.28	226.21		

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	Z011702034003	后浇带模板增加费	1、名称:底板后浇带模板增加费, 含后浇带凿毛 2、厚度:板厚200mm以上 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1099.36	41.75	45898.28	23944.06	626.64		
		垂直运输					1536795.92		1236777.93		
27	011703001001	垂直运输	1、建筑结构形式: 现浇钢筋混凝土结构 2、部位: 地下1层 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	30335.49	50.66	1536795.92		1236777.93		
		大型机械设备进出场及安拆					946641.31	237076.88	335329.75		
28	Z011703002001	塔式起重机基础费用	1、名称:塔式起重机基础费用 2、由投标人根据本项目情况《设有PC, 具体详见设计图纸》自行综合考虑在报价内	座	6	26071.39	156428.34	13874.88	517.32		
29	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、名称:塔式起重机大型机械设备进出场及安拆 2、由投标人根据本项目情况《设有PC, 具体详见设计图纸》自行综合考虑在报价内	台次	6	58589.04	351534.24	109962	159324.18		
30	Z011703003001	施工电梯固定基础费用	1、名称:施工电梯固定式基础费用	座	9	7192.94	64736.46	16092	871.38		
31	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1、名称:施工电梯100m进出场及安拆	台次	4	31615.19	126460.76	38144	55262.24		
本页小计							2281854	202016.94	1453379.69		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室土建

标段：

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
32	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1、名称:施工电梯50m进出场及安拆	台次	5	25782.71	128913.55	35760	59541.25		
33	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1、名称:履带式挖掘机1m3以内进出场及安拆 2、名称:履带式推土机90kW以内进出场及安拆	台次	5	7849.92	39249.6	5960	18242.5		
34	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1、名称:履带式旋挖钻机进出场及安拆	台次	4	19829.59	79318.36	17284	41570.88		
		其他措施项目					1500410.7	497233.2	389073.1		
35	011707003001	非夜间施工照明	1、名称:地下室洞库照明费	m2	29037	22.65	657688.05	216325.65			
36	011706002001	排水、降水	湿土排水: 1、湿土排水 不采用止水帷幕等止水措施而采用集水坑(井)进行排水 2、湿土排水费用包含整个工程从基坑开挖至地下室顶板覆土结束期间所有降水费用	m3	161441.12	5.22	842722.65	280907.55	389073.1		
本页小计							1747892.21	556237.2	508427.73		
合 计							13184852.87	5509940.03	2007728.14		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:地下室-地下室土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称:地下室-地下室土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：地下室-地下室智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	330703.66	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	76082.64	
2	措施项目费		9681.16	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	3306.55	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	719.98	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	6374.61	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		6274.77	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1328.69	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1328.69	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1328.69	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	23524.64	
5	增值税	计算基数 \times 费率	32871.43	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	398,109.58	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室智能化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					330703.66	79462.06	4593.1		
1	030411003001	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：100*50mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	1088.49	53.86	58626.07	12713.56	620.44		
2	030411003002	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	214.32	93.58	20056.07	4170.67	240.04		
3	030411003003	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	1106.64	116.1	128480.9	21535.21	1239.44		
4	030413001001	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	2409.45	11	26503.95	8770.4	915.59		
5	030408008001	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	31	127.06	3938.86	1898.44			
本页小计							237605.85	49088.28	3015.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室智能化

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030411001001	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1445.47	39.79	57515.25	17866.01	693.83		
7	030411001002	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1029.98	19.87	20465.7	6983.26	350.19		
8	030411001003	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	458.66	19.87	9113.57	3109.71	155.94		
9	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	342	10.6	3625.2	1456.92			
10	030817008001	套管制作安装	1、名称：刚性防水套管 2、规格：DN100	个	11	216.19	2378.09	957.88	377.63		
本页小计							93097.81	30373.78	1577.59		
合 计							330703.66	79462.06	4593.1		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称:地下室-地下室智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地下室-地下室智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 地下室-地下室智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	1328.69	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			1328.69	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：地下室-地下室消电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	594258.85	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	143019.62	
2	措施项目费		20273.51	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	7883.87	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1719.19	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	12389.64	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		11825.16	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		2503.98	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	2503.98	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	2503.98	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	44333.5	
5	增值税	计算基数 \times 费率	59523.29	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	720,893.13	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室消电

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消电					594258.85	151489.78	6105.39		
1	030904008001	模块（模块箱）	消防接线端子箱	台	5	233.84	1169.2	244.35	17		
2	030411003004	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*200mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含200cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见 图纸	m	8.35	127.36	1063.46	162.49	9.35		
3	030411003005	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含100cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见 图纸	m	108.32	121.9	13204.21	2107.91	121.32		
4	030411003006	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含100cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见 图纸	m	199.33	149.59	29817.77	6219.1	360.79		
本页小计							45254.64	8733.85	508.46		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室消电

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	030411003007	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*200mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含200cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见 图纸	m	21.56	168.65	3636.09	672.67	39.02		
6	030411003008	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：400*200mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含200cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见 图纸	m	67.33	202.99	13667.32	2100.7	121.87		
7	030411003009	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：500*200mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含200cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见 图纸	m	141.18	245.28	34628.63	5970.5	655.08		
本页小计							51932.04	8743.87	815.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室消电

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	030411003010	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：600*200mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含200cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	17.04	318	5418.72	720.62	79.07		
9	030413001002	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	619.42	11	6813.62	2254.69	235.38		
10	030408008002	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	25	127.06	3176.5	1531			
11	030411001004	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC管 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	8337.61	14.91	124313.77	46607.24	2001.03		
12	030411001005	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC管 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1597.87	19.87	31749.68	10833.56	543.28		
13	030411001006	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC管 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	693.15	32.66	22638.28	8033.61	291.12		
本页小计							194110.57	69980.72	3149.88		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室消电

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	030408002001	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-KVV 4、规格：10*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	734.22	27.9	20484.74	1512.49	95.45		
15	030411004001	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1154.57	3.34	3856.26	773.56			
16	030411004002	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	5792.88	3.45	19985.44	3881.23			
17	030411004003	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYS 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	6384.12	6.21	39645.39	3702.79			
18	030411004004	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	23.95	4.15	99.39	13.89			
19	030411004005	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	91.9	11.36	1043.98	64.33			
本页小计							85115.2	9948.29	95.45		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室消电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030411004006	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	23.98	11.19	268.34	13.91			
21	030411004007	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	1594.86	9.38	14959.79	1116.4			
22	030411004008	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2	m	2214.95	3.27	7242.89	1705.51			
23	030408002002	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYY 3、规格：10*2.5mm2 4、材质：铜芯 5、敷设方式：综合考虑	m	553.74	29.39	16274.42	1140.7	71.99		
24	030411004009	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	553.74	4.31	2386.62	387.62			
25	030411004010	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	553.74	9.67	5354.67	465.14			
26	030411004011	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	553.74	11.12	6157.59	426.38			
本页小计							52644.32	5255.66	71.99		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室消电

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030904001001	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（无吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	564	80.72	45526.08	13530.36	101.52		
28	030904001002	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（有吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	151	86.47	13056.97	3984.89	28.69		
29	030904001003	点型探测器	1、名称：点型感温探测器 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	36	80.72	2905.92	863.64	6.48		
30	030904007001	消防广播（扬声器）	消防应急广播壁挂扬声器	个	74	83.79	6200.46	1003.44	5.18		
31	030904006001	消防报警电话插孔（电话）	总线制消防电话分机	个	33	80.2	2646.6	270.6	2.31		
32	030904009001	区域报警控制箱	区域显示器	台	3	717.98	2153.94	436.26	63.9		
33	030904005001	声光报警器	编码火警声光警报器	个	68	111.07	7552.76	2887.96	4.76		
34	030904003001	按钮	1、名称：手动火灾报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	68	61.94	4211.92	962.88	4.76		
本页小计							84254.65	23940.03	217.6		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室消电

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030904003002	按钮	1、名称：消火栓报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	72	61.94	4459.68	1019.52	5.04		
36	030904008002	模块（模块箱）	模块箱	个	3	138.84	416.52	146.61	10.2		
37	030904008003	模块（模块箱）	报警输入模块	个	31	145.08	4497.48	1972.22	88.04		
38	030904008004	模块（模块箱）	门磁开关监控模块	个	5	128.57	642.85	318.1	14.2		
39	030904008005	模块（模块箱）	短路隔离器 详见图纸	个	51	128.57	6557.07	3244.62	144.84		
40	030904008006	模块（模块箱）	广播声响控制模块 详见图纸	个	81	349.93	28344.33	5153.22	230.04		
41	030904008007	模块（模块箱）	总线联动模块	个	4	145.08	580.32	254.48	11.36		
42	030904001004	点型探测器	1、名称：RXPF-CO CO探测器 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详见图纸	个	58	175.19	10161.02	1391.42	4.06		
43	030411006002	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	1387	10.6	14702.2	5908.62			
44	030905001001	自动报警系统调试	火灾事故广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1	4270	4270	2494.8	330.4		
45	030905003001	防火控制装置调试	电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀调试	点	65	35.01	2275.65	1162.2	196.3		
46	030905001002	自动报警系统调试	消防通信分机调试	系统	1	730.95	730.95	344.19	81.51		
47	030905003002	防火控制装置调试	消防水泵调试	个	1	298.96	298.96	214.56	14.2		
本页小计							77937.03	23624.56	1130.19		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室-地下室消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地下室-地下室消电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	2503.98	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	2503.98	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		2503.98	

暂列金额明细表

工程名称: 地下室-地下室消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 地下室-地下室强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	2849236.84	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	425402.01	
2	措施项目费		53293.34	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	17665.71	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	3846.57	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	35627.63	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		35069.61	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		2742426	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	7426	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	7426	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3	2735000	见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	2735000	见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	131478.84	
5	增值税	计算基数 \times 费率	519879.15	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	6,296,314.17	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 1 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		充电桩					302885.66				
1	Z030404037001	高频开关电源	1、名称：充电桩慢充（含基础） 2、规格：7KW	台	114	1957.87	223197.18				
2	Z030404037002	高频开关电源	1、名称：充电桩快充（含基础） 2、规格：60KW	台	4	19922.12	79688.48				
		强电					2546351.18	424264.78	43663.15		
3	030404017001	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：AP1-B1XF1/2 AP2-B1XF1/2 3、规格：含浪涌保护器、 计量仪表及箱内所有元器 件安装、接地，消防模块 ，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格 ：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	9814.65	19629.3	908.02	197.32		
4	030404017002	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：AP2-B1XF1 AP2-B1XF2 3、规格：含浪涌保护器、 计量仪表及箱内所有元器 件安装、接地，消防模块 ，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格 ：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	9449.65	18899.3	908.02	197.32		
本页小计							341414.26	1816.04	394.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 2 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	030404017003	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：AP1-B1DL1 AP1-B1DL2 3、规格：含浪涌保护器、 计量仪表及箱内所有元器 件安装、接地，消防模块 ，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格 ：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	8983.65	17967.3	908.02	197.32		
6	030404017004	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：AP2-B1DL1 AP2-B1DL2 3、规格：含浪涌保护器、 计量仪表及箱内所有元器 件安装、接地，消防模块 ，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格 ：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	8983.65	17967.3	908.02	197.32		
7	030404017005	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE1-B1QB1 3、规格：含箱内所有元器 件安装、接地，详见设计 图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
8	030404017006	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE3-B1QB1 3、规格：含箱内所有元器 件安装、接地，详见设计 图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
本页小计							43515.62	2173.64	394.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 3 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	030404017007	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE1-B1ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
10	030404017008	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE1-B1ZM2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
11	030404017009	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE1-B1XF1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
12	030404017010	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE3-B1XF1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3598.51	3598.51	178.8			
13	030404017011	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE2-B1XF1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3578.51	3578.51	178.8			
本页小计							18548.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	030404017012	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE4-B1XF1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3578.51	3578.51	178.8			
15	030404017013	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE5-B1XF1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
16	030404017014	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE2-B1QB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3578.51	3578.51	178.8			
17	030404017015	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE4-B1QB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
18	030404017016	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE5-B1QB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
本页小计							18528.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 5 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	030404017017	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE1-B1RD1 APE1-B1RD2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	3790.51	7581.02	357.6			
20	030404017018	配电箱	1、名称：应急照明集中电源1000W 2、型号：AL1-B1YJ1 3、规格：含通信模块、连锁控制、充电模块、回路控制模块及箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.19	7025.19	178.8			
21	030404017019	配电箱	1、名称：应急照明集中电源 1000W 2、型号：AL1-B1YJ2 3、规格：含通信模块、连锁控制、充电模块、回路控制模块及箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.19	7025.19	178.8			
22	030404017020	配电箱	1、名称：应急照明集中电源1000W 2、型号：AL2-B1YJ1 3、规格：含通信模块、连锁控制、充电模块、回路控制模块及箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.19	7025.19	178.8			
本页小计							28656.59	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 6 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
23	030404017021	配电箱	1、名称：应急照明集中电源 1000W 2、型号：AL2-B1YJ2 3、规格：含通信模块、连锁控制、充电模块、回路控制模块及箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.19	7025.19	178.8			
24	030404017022	配电箱	1、名称：应急照明集中电源 1000W 2、型号：AL3-B1YJ1 3、规格：含通信模块、连锁控制、充电模块、回路控制模块及箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.19	7025.19	178.8			
25	030404017023	配电箱	1、名称：应急照明集中电源 1000W 2、型号：AL3-B1YJ2 3、规格：含通信模块、连锁控制、充电模块、回路控制模块及箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.19	7025.19	178.8			
本页小计							21075.57	536.4			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	030404017024	配电箱	1、名称：应急照明集中电源 1000W 2、型号：AL4-B1YJ1 3、规格：含通信模块、连锁控制、充电模块、回路控制模块及箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.19	7025.19	178.8			
27	030404017025	配电箱	1、名称：应急照明集中电源1000W 2、型号：AL4-B1YJ2 3、规格：含通信模块、连锁控制、充电模块、回路控制模块及箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.19	7025.19	178.8			
28	030404017026	配电箱	1、名称：应急照明集中电源 2、型号：AL5-B1YJ1 3、规格：含通信模块、连锁控制、充电模块、回路控制模块及箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.19	7025.19	178.8			
本页小计							21075.57	536.4			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 8 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
29	030404017027	配电箱	1、名称：应急照明集中电源1000W 2、型号：AL5-B1YJ2 3、规格：含通信模块、连锁控制、充电模块、回路控制模块及箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.19	7025.19	178.8			
30	030404017028	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE2-B1ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
31	030404017029	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE2-B1ZM2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
32	030404017030	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE1-B1PY1~4 ACE2-B1PY1~2、ACE3-B1PY2 ACE4-B1PY1~2、ACE5-B1PY1~3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	12	3579.51	42954.12	2145.6			
本页小计							57560.33	2682			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 9 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	030404017031	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE3-B1PY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3579.51	3579.51	178.8			
34	030404017032	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE1-B1RD3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3489.51	3489.51	178.8			
35	030404017033	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE2-B1RD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3379.51	3379.51	178.8			
36	030404017034	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP3-B1RD1、AP4-B1RD1、AP5-B1RD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	3	3790.51	11371.53	536.4			
37	030404017035	配电箱（无负压控制柜安装费）	1、名称：成套配电箱 2、型号：AC-B1SHB2、AC-B1SHB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	255.51	511.02	357.6			
本页小计							22331.08	1430.4			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 10 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	030404017036	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE1-B1SHB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3676.51	3676.51	178.8			
39	030404017037	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE3-B1ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3500.51	3500.51	178.8			
40	030404017038	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE3-B1ZM2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
41	030404017039	配电箱	1、名称：机械应急强启控制 2、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块另计，详见设计图纸 3、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 4、安装方式：落地安装	台	1	12384.65	12384.65	454.01	98.66		
本页小计							23352.18	990.41	98.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 11 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	030404017040	配电箱	1、名称：消防进线柜APE1-B1XFB1(外壳防护等级IP=55) 2、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块另计，详见设计图纸 3、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 4、安装方式：落地安装	台	1	8443.65	8443.65	454.01	98.66		
43	030404017041	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AC-TF 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3578.51	3578.51	178.8			
44	030404017042	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP1-B1KC1 AP1-B1KC2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	3389.51	6779.02	357.6			
45	030404017043	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP1-B1MC1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3500.51	3500.51	178.8			
本页小计							22301.69	1169.21	98.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 12 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	030404017044	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP1-B1MC2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3707.51	3707.51	178.8			
47	030404017045	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP1-B1M3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3500.51	3500.51	178.8			
48	030404017046	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE4-B1ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
49	030404017047	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE4-B1ZM2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3790.51	3790.51	178.8			
50	030404017048	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW1-B1MC1、AW1-B1MC2、AW1-B1MC3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	3	3790.51	11371.53	536.4			
本页小计							26160.57	1251.6			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 13 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	030404017049	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW1-B1MC4 、AW1-B1MC5、AW1-B1MC7 、AW1-B1MC8、AW1-B1MC10 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	5	3790.51	18952.55	894			
52	030404017050	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW1-B1MC6 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	3	3909.51	11728.53	536.4			
53	030404017051	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW1-B1MC9 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3709.51	3709.51	178.8			
54	030404017052	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW1-B1MC11 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3500.51	3500.51	178.8			
55	030404017053	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE5-B1ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3678.51	3678.51	178.8			
本页小计							41569.61	1966.8			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 14 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
56	030404017054	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE5-B1ZM2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	3600.51	3600.51	178.8			
57	030404017055	配电箱	1、名称：防火卷帘控制箱（只计安装费） 2、型号：ACj1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	202.88	2028.8	1399.1			
58	030404017056	配电箱	1、名称：水泵控制箱（只计安装费） 2、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 3、安装方式：挂墙明装	台	31	202.88	6289.28	4337.21			
59	030404017057	配电箱	1、名称：配电柜（消防泵控制柜安装费） 2、型号：AP1-B1XF1/2 AP2-B1XF1/2 3、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 4、安装方式：落地安装	台	3	858.65	2575.95	1362.03	295.98		
60	080806008001	电动机检查接线	水泵小型电机检查接线	台	68	72.95	4960.6	3110.32	176.8		
61	030411003011	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	646.79	141.27	91372.02	20179.85	1170.69		
本页小计							110827.16	30567.31	1643.47		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 15 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
62	030411003012	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：500*200mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	97.9	232.23	22735.32	4140.19	454.26		
63	030411003013	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	43.81	93.58	4099.74	852.54	49.07		
64	030411003014	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：600*200mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	601.97	304.95	183570.75	25457.31	2793.14		
65	030411003015	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	645.76	107.18	69212.56	12566.49	723.25		
本页小计							279618.37	43016.53	4019.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 16 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
66	030411003016	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：400*200mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	416.45	189.94	79100.51	12993.24	753.77		
67	030413001003	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	3680.28	11	40483.08	13396.22	1398.51		
68	030408008003	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	105	127.06	13341.3	6430.2			
69	030411001007	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	16526.26	14.91	246406.54	92381.79	3966.3		
70	030411001008	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	656.26	19.87	13039.89	4449.44	223.13		
71	030411001009	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	104.95	24.29	2549.24	750.39	35.68		
72	030411001010	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	512.62	32.66	16742.17	5941.27	215.3		
本页小计							411662.73	136342.55	6592.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
73	030408001001	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*35+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	2307.67	149.2	344304.36	17515.22	3023.05		
74	030408001002	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：3*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	593.23	23.46	13917.18	1328.84	261.02		
75	030408001003	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*70+1*35 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	210.37	283.77	59696.69	1762.9	170.4		
76	030408001004	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	227.12	42.6	9675.31	676.82	197.59		
本页小计							427593.54	21283.78	3652.06		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 18 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
77	030408001005	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	227.12	58.45	13275.16	676.82	197.59		
78	030408001006	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	12.65	85.98	1087.65	96.01	16.57		
79	030408001007	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：3*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	4645.48	29.14	135369.29	8733.5	232.27		
80	030408001008	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：4*50 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	482.58	150.7	72724.81	3677.26	390.89		
本页小计							222456.91	13183.59	837.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 19 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
81	030408001009	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：4*50+1*25 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	183.06	169.43	31015.86	1394.92	148.28		
82	030408001010	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：4*70+1*35 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	330.65	231.06	76399.99	2519.55	267.83		
83	030408001011	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	2167.5	20.42	44260.35	4074.9	108.38		
84	030408001012	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	2105.37	28.37	59729.35	3958.1	105.27		
本页小计							211405.55	11947.47	629.76		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 20 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
85	030408001013	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	364.2	44.17	16086.71	684.7	18.21		
86	030408001014	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：3*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	185.62	72.17	13396.2	436.21	11.14		
87	030408001015	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：3*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	189.65	18.56	3519.9	356.54	9.48		
88	030408006001	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	89	27.87	2480.43	851.73			
本页小计							35483.24	2329.18	38.83		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 21 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
89	030408006002	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	8	37.16	297.28	102			
90	030408006003	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：35mm2以下 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	15	92.91	1393.65	478.35			
91	030408006004	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：120mm2以下 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	16	169.88	2718.08	834.4			
92	030411004012	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	27197.96	2.98	81049.92	18222.63			
93	030411004013	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR-2.5 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	13569.65	3.19	43287.18	9091.67			
94	030411004014	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYJS 4、规格：2*2.5mm2	m	4526.65	6.4	28970.56	2670.72			
本页小计							157716.67	31399.77			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
95	030411004015	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	652.03	3.34	2177.78	436.86			
96	030404034001	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	27	16.48	444.96	197.1			
97	030412004001	装饰灯	1、名称：“出口指示/禁止入内”标志灯 A型 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：门框上方0.2m 壁装	套	4	105.34	421.36	74.32			
98	030412005001	荧光灯	1、名称：双管LED灯 2、型号：LED T8 3、规格：2*18W 单光源 4、安装形式：吸顶式	套	24	66.21	1589.04	500.88			
99	030412005002	荧光灯	1、名称：单管LED灯 2、型号：LED T8 3、规格：1*18W 4、安装形式：吸顶式	套	1059	51.71	54760.89	17579.4			
100	030412001001	普通灯具	1、名称：人体感应吸顶灯 2、型号：LED 3、规格：1*10W 4、类型：吸顶式	套	3	111.27	333.81	53.64			
本页小计							59727.84	18842.2			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 23 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
101	030404035001	插座	1、名称：普通暗装插座（单相连体二、三极） 2、材质：86型 3、规格：220V 10A 4、安装方式：距地0.3m暗装	个	12	20.33	243.96	103.32			
102	030412001002	装饰灯	1、名称：消防应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯（集中控制） 3、规格：3W嵌入式、吸顶式 4、类型：壁挂	套	302	109.18	32972.36	5611.16			
103	030412001003	装饰灯	1、名称：消防应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯（集中控制） 3、规格：5W嵌入式、吸顶式 4、类型：壁挂	套	13	109.18	1419.34	241.54			
104	030412004002	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、型号：集中电源型标志灯（集中控制） 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：门框上方0.15m 壁装	套	21	105.34	2212.14	390.18			
105	030412004003	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯（集中控制） 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：距地0.5m 壁装	套	209	105.34	22016.06	3883.22			
本页小计							58863.86	10229.42			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
106	030411006003	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	157	10.32	1620.24	693.94			
107	030411006004	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	2933	10.6	31089.8	12494.58			
108	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	32	101.35	3243.2	1797.12	41.28		
109	030409008002	等电位端子箱、测试板	1、名称：MEB总等电位箱 2、含箱内接线	台	24	133.87	3212.88	1347.84	30.96		
110	030409004001	均压环	避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	15695	5.37	84282.15	40650.05	17107.55		
111	030409002001	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内、电井 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	636.91	15.84	10088.65	4553.91	433.1		
112	030409002002	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：25*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	823.5	15.52	12780.72	5888.03	559.98		
113	030409003001	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装 4套	m	856.23	13.31	11396.42	4889.07	3433.48		
本页小计							157714.06	72314.54	21606.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室强电

标段：

第 25 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
114	030414002001	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	45	231.58	10421.1	6839.1	1068.75		
115	030414004001	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	台	18	65.83	1184.94	464.58	429.12		
116	030414006001	事故照明切换装置	应急电源装置切换调试	台	8	163.31	1306.48	746.16	245.6		
117	031002003001	套管	1、刚性防水套管制作、安装 DN50	个	14	191.74	2684.36	1301.58	260.54		
118	031002003002	套管	1、刚性防水套管制作、安装 DN100	个	6	271.29	1627.74	733.98	205.98		
119	031002003003	套管	1、刚性防水套管制作、安装 DN150	个	30	340.59	10217.7	4362.6	1180.5		
120	031002003004	套管	1、刚性防水套管制作、安装 DN200	个	6	439.07	2634.42	1125.54	265.86		
本页小计							30076.74	15573.54	3656.35		
合 计							2849236.84	424264.78	43663.15		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室-地下室强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:地下室-地下室强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	7426	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	7426	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价	2735000	
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）	2735000	明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		2742426	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 地下室-地下室暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	1122502.82	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	258627.14	
2	措施项目费		27909.4	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	6329.25	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1374.74	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	21580.15	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		21242.15	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		4498.03	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	4498.03	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	4498.03	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	79638.58	
5	增值税	计算基数 \times 费率	111109.39	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	1,345,658.22	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室暖通

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					1122502.82	269782.47	15116.69		
1	030702001001	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 0.75 3、规格：长边长（mm）≤ 1000 4、接口形式：咬口	m2	16.62	111.71	1856.62	725.63	18.12		
2	030702001002	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 1.0 3、规格：长边长（mm）≤ 1000 4、接口形式：咬口	m2	1298.17	122.41	158908.99	56678.1	1415.01		
3	030702001003	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 1.0 3、规格：长边长（mm）≤ 2000 4、接口形式：咬口	m2	12.39	134.22	1662.99	608.72	9.54		
4	030702001004	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 1.2 3、规格：长边长（mm）≤ 2000 4、接口形式：咬口	m2	918.37	138.54	127230.98	45119.52	707.14		
5	030702001005	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 1.5 3、规格：长边长（mm）≤ 2000 4、接口形式：咬口	m2	1258.6	151.27	190388.42	61835.02	969.12		
6	030703019001	柔性接口	1、名称：耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	22.56	382.3	8624.69	1808.41	39.03		
本页小计							488672.69	166775.4	3157.96		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室暖通

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030108001001	离心式通风机	1、名称：HTFC-II-N0:25型柜式离心排烟风机箱 2、规格：低档:L=22058m3h;H=451Pa/高档:L=38877m3/h;H=991Pa; 3、减振底座形式、数量：减震器 4块 落地安装 4、10#槽钢基础制作安装	台	12	9969.93	119639.16	21940.2	642.24		
8	030108001002	离心式通风机	1、名称：HTFC-II-N0:25型柜式离心排烟风机箱 2、规格：低档:L=23604m3h;H=469Pa/高档:L=38877m3/h;H=991Pa; 3、减振底座形式、数量：减震器 4块 落地安装 4、10#槽钢基础制作安装	台	2	10335.93	20671.86	3656.7	107.04		
9	030108003001	轴流通风机	1、名称：SWF-I-N0:3.5低噪高效混流风机 2、规格：L=2447m3/h;H=220Pa; 3、减振底座形式、数量：减振器 4个 吊装 4、设备支架制作安装	台	4	2167.37	8669.48	1200.88	90.4		
10	030108003002	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机XBDZ-A-2.8# 2、规格：1230m^3/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口	台	2	1196.98	2393.96	216.52			
本页小计							151374.46	27014.3	839.68		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	030703001001	碳钢阀门	1、名称：70℃防火阀 2、型号：500*250	个	5	347.57	1737.85	276.4	16.65		
12	030703001002	碳钢阀门	1、名称：280℃防火阀 2、型号：1000*800 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	8	1267.89	10143.12	988.4	80.32		
13	030703001003	碳钢阀门	1、名称：280℃防火阀 2、型号：2000*400 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	14	1320.67	18489.38	2245.04	165.06		
14	030703001004	碳钢阀门	1、名称：风管止回阀 2、型号：1000*800 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	8	675.4	5403.2	640.32	80.32		
15	030703001005	碳钢阀门	1、名称：风管止回阀 2、型号：500*250	个	1	220.06	220.06	33.23	3.33		
16	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层百叶风口 2、型号：800*300	个	4	180.43	721.72	115.64	0.44		
17	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层百叶风口带调节阀 2、型号：1000*400	个	112	421.98	47261.76	5482.4	17.92		
18	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：防火百叶风口带调节阀 2、型号：1000*1500	个	4	1188.85	4755.4	328.08	0.64		
19	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：PSK-3型多叶送风口 2、型号：500X1000(+250)	个	5	1051.19	5255.95	183.25	0.55		
本页小计							93988.44	10292.76	365.23		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室暖通

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030703020001	消声器	1. 名称:微穿孔式消声器 2. 规格: 500*250 L=1200 3、支架形式、材质: 独立支吊架	个	4	1516.27	6065.08	486.48	22.6		
21	030703020002	消声器	1. 名称:微穿孔式消声器 2. 规格: 2000x400 L=1500 3、支架形式、材质: 独立支吊架	个	14	6157.94	86211.16	4850.86	158.2		
22	030702012001	挡烟垂壁	固定式挡烟垂壁采用防火帆布,距地2400mm安装	m	217.32	197.6	42942.43	4209.49	265.13		
23	031208003001	通风管道绝热	1. 绝热材料品种:工业一体化硅酸钙复合板 2. 绝热厚度:50mm	m3	199.29	1033.84	206033.97	31742.91	4364.45		
24	031201003001	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	19581.86	1.94	37988.81	18015.31	5874.56		
25	030408008004	防火堵洞	1、名称: 防火堵洞 2、材质: 有机防火堵料、防火隔板 3、部位: 风管穿越	处	10	127.06	1270.6	612.4			
26	031002003005	套管	风管穿墙2mm厚镀锌钢板套管	块	6	255.11	1530.66	814.44	68.88		
27	030704001001	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	6424.52	6424.52	4968.12			
本页小计							388467.23	65700.01	10753.82		
合 计							1122502.82	269782.47	15116.69		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室-地下室暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:地下室-地下室暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称:地下室-地下室水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	1912224.5	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	443853.89	
2	措施项目费		55869.42	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	18691.25	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	4075.9	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	37178.17	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		36595.86	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		7749.19	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	7749.19	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	7749.19	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	137200.89	
5	增值税	计算基数 \times 费率	190173.96	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	2,303,217.96	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消火栓系统					436921.02	106441.21	5719.77		
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	944.04	76.97	72662.76	19900.36	670.27		
2	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸镀锌加厚钢管 DN100*5 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	1622.39	101.59	164818.6	48493.24	648.96		
3	030815001001	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	1652.59	15.44	25515.99	11634.23	1520.38		
4	031201003002	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	1625.82	1.94	3154.09	1495.75	487.75		
5	031201001001	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	806.41	15.79	12733.21	6894.81			
6	030901010001	室内消火栓	1、名称：减压稳压单栓组合型消火栓箱（明装） 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套，含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	60	1094.1	65646	6508.2	27.6		
本页小计							344530.65	94926.59	3354.96		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030901010002	室内消火栓	1、名称：减压稳压单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套，含2具5kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	7	1122.58	7858.06	759.29	3.22		
8	Z031003018001	沟槽式法兰阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 D373H-16C 3、连接形式：法兰连接	个	44	1119.92	49276.48	3435.52	1677.72		
9	030901013001	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	43	313.85	13495.55	1505.86			
10	030901013002	灭火器	灭火器箱(含2具5kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	13	342.33	4450.29	455.26			
11	030901012001	消防水泵接合器	1. 安装部位：室外 2. 型号、规格：地上式消防水泵接合器 SQS-100-1.6 3. 附件材质、规格：含配套阀门	套	6	1491.06	8946.36	1209.6	24.9		
12	031002003006	套管	1、类型：穿楼板钢套管制作安装 2、规格：DN100	个	10	59.73	597.3	271.2	10.7		
13	031002003007	套管	1、类型：穿楼板钢套管制作安装 2、规格：DN150	个	20	106.68	2133.6	1046	21.4		
14	031002003008	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN65	个	8	223.83	1790.64	840.32	183.04		
本页小计							88548.28	9523.05	1920.98		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	031002003009	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	6	271.29	1627.74	733.98	205.98		
16	030905002001	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	67	33.05	2214.35	1257.59	237.85		
		喷淋系统					773031.09	271448.52	13396.76		
17	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN25*3.2 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	3244.93	37.55	121847.12	55975.04	1200.62		
18	030901001002	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN32*3.2 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	2371.8	46.44	110146.39	43285.35	1375.64		
19	030901001003	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN40*.5 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	849.7	53.57	45518.43	17461.34	705.25		
20	030901001004	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN50*3.8 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	1191.79	64.55	76930.04	25051.43	905.76		
本页小计							358284.07	143764.73	4631.1		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	030901001005	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	120.2	81.57	9804.71	2584.3	91.35		
22	030901001006	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN80*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	440.03	92.34	40632.37	12162.43	149.61		
23	030901001007	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	333.63	104.5	34864.34	9972.2	133.45		
24	030901001008	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN150*4.5 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	857.97	170.88	146609.91	29042.28	3002.9		
25	031001001001	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：喷淋水 3、材质、规格：镀锌钢管 DN75 4、连接形式：螺纹连接	m	7.5	83.32	624.9	158.1	5.55		
26	030815001002	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	3988.57	15.44	61583.52	28079.53	3669.48		
本页小计							294119.75	81998.84	7052.34		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	031201003003	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	3988.57	1.94	7737.83	3669.48	1196.57		
28	031201001002	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	1726.32	15.79	27258.59	14760.04			
29	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1、安装部位：室内无吊顶 2、型号、规格：闭式直立型玻璃球喷头 15/68℃	个	2465	27.32	67343.8	25709.95	566.95		
30	030901006001	水流指示器	1、名称：水流指示器 2、规格、型号：DN150	个	5	757.15	3785.75	642.95	9.6		
31	030901007001	减压孔板	1.材质、规格：直口型不锈钢减压孔板 孔径51mm	个	5	317.23	1586.15	127.4	8.65		
32	Z031003018002	沟槽式法兰阀门	1、类型：信号蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 ZSXF7-Q 3、连接形式：法兰连接	个	5	1042.15	5210.75	539.4	201.3		
33	031003001001	螺纹阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN50 D373H-16C 3、连接形式：螺纹连接	个	5	648.09	3240.45	92.4	3.9		
34	031003001002	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	5	80.63	403.15	99.85	0.5		
35	030901008001	末端试水装置	1、规格：末端试水装置 DN25	组	5	289.89	1449.45	463.4	7.3		
36	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位：室外 2.型号、规格：地上式消防水泵接合器 SQS-150-1.6 3.附件材质、规格：含配套阀门	套	2	2297.82	4595.64	506	12.84		
37	030905002002	水灭火系统控制装置调试	1、自动喷水灭火系统调试	点	5	179.78	898.9	589.3	68.7		
本页小计							123510.46	47200.17	2076.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	031002003010	套管	1、类型：穿楼板钢套管制作安装 2、规格：DN150	个	1	106.68	106.68	52.3	1.07		
39	031002003011	套管	1、类型：穿楼板钢套管制作安装 2、规格：DN250	个	1	220.72	220.72	133.21	1.07		
40	031002003012	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN150	个	2	315.75	631.5	290.84	78.7		
		消防泵房					246091.14	20950.69	4801.12		
41	030901002003	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸镀锌钢管 DN50 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	2.42	62.03	150.11	49.9	1.77		
42	030901002004	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	3	76.97	230.91	63.24	2.13		
43	030901002005	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸镀锌加厚钢管 DN100*5 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	28.83	134.36	3873.6	861.73	11.53		
本页小计							5213.52	1451.22	96.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	030901002006	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热浸镀锌加厚钢管 DN150*5.5 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	11.7	252.27	2951.56	396.05	40.95		
45	030901001009	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN20 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	10.06	33.97	341.74	173.54	3.72		
46	030901001010	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	3	81.57	244.71	64.5	2.28		
47	030901001011	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	2.52	123.09	310.19	75.32	1.01		
48	030901001012	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN150 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	61.19	200.64	12277.16	2071.28	214.17		
本页小计							16125.36	2780.69	262.13		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
49	030801001001	低压碳钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：流体输送用无缝钢管 φ219×6；二次安装（含镀锌费） 3、连接形式：电弧焊 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	6.98	246.25	1718.83	176.38	66.66		
50	031001001002	镀锌钢管	1、安装部位：溢流管 2、材质、规格：镀锌钢管 DN150 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	3.6	206.31	742.72	116.28	14.65		
51	031001001003	镀锌钢管	1、安装部位：泄空管 2、材质、规格：镀锌钢管 DN100 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	3.73	90.02	335.77	106.38	3.32		
52	030815001003	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	72.5	15.44	1119.4	510.4	66.7		
53	031201003004	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	72.5	1.94	140.65	66.7	21.75		
54	031201001003	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	59.74	15.79	943.29	510.78			
55	030804001001	低压碳钢管件	吸水喇叭口 DN150	个	2	194.69	389.38				
56	030804001002	低压碳钢管件	吸水喇叭口 DN200	个	2	230.09	460.18				
57	030804001003	低压碳钢管件	1、材质：无缝弯头 2、规格：DN200，二次镀锌安装 3、连接方式：电弧焊	个	3	415.87	1247.61	379.68	163.5		
本页小计							7097.83	1866.6	336.58		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1. 名称:碳钢平焊法兰 2. 型号、规格:DN200 1.6 Mpa 3. 连接形式:电弧焊	副	2	488.21	976.42	112.64	101.36		
59	031003001003	螺纹阀门	1、类型：试水阀 2、规格、压力等级：DN65 3、连接形式：螺纹连接	个	4	318.66	1274.64	109.08	4.12		
60	Z031003018003	沟槽式法兰阀门	1、类型：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN100 Z41X-16Q（RRHX-16） 3、连接形式：法兰连接	个	3	1096.92	3290.76	234.24	114.39		
61	Z031003018004	沟槽式法兰阀门	1、类型：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN150 Z41X-16Q（RRHX-16） 3、连接形式：法兰连接	个	22	1746.15	38415.3	2373.36	885.72		
62	Z031003018005	沟槽式法兰阀门	1、类型：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN200 Z41X-16Q（RRHX-16） 3、连接形式：法兰连接	个	2	2668.61	5337.22	320.94	134.1		
63	Z031003018006	沟槽式法兰阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN100 H44T-10/-16 3、连接形式：法兰连接	个	1	862.92	862.92	78.08	38.13		
64	Z031003018007	沟槽式法兰阀门	1、类型：消声止回阀 2、规格、压力等级：DN100 HC41X-16Q 3、连接形式：法兰连接	个	2	897.92	1795.84	156.16	76.26		
本页小计							51953.1	3384.5	1354.08		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	Z031003018008	沟槽式法兰阀门	1、类型：泄压阀 2、规格、压力等级：DN100 500X-16 3、连接形式：法兰连接	个	2	3145.92	6291.84	156.16	76.26		
66	Z031003022001	水锤消除器	1、类型：水锤消除器 DN100 2、连接形式：法兰连接	个	1	1499.82	1499.82	58.11	15.8		
67	Z031003022002	水锤消除器	1、类型：水锤消除器 DN150 2、连接形式：法兰连接	个	1	2013.66	2013.66	74.5	42.44		
68	031003008001	除污器（过滤器）	1、类型：Y型过滤器 2、规格、压力等级：DN100 GL41H-16Q（SY4P-16Q） 3、连接形式：沟槽连接	个	2	874.92	1749.84	156.16	76.26		
69	031003010001	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN100 KXT-16 3、连接形式：法兰连接	个	2	505.33	1010.66	154.06	31.6		
70	031003010002	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN150 KXT-16 3、连接形式：法兰连接	个	4	880.35	3521.4	402.32	148.32		
71	031003010003	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN200 KXT-16 3、连接形式：法兰连接	个	2	1345.31	2690.62	338.82	135.94		
72	030601002001	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	8	105.04	840.32	313.52	6.08		
73	030601002002	压力仪表	1、名称：压力测试装置 2、规格：DN100	台	2	1677.51	3355.02	130.22	13.22		
74	030601002003	压力仪表	1、名称：压力测试装置 2、规格：DN150	台	2	1947.51	3895.02	130.22	13.22		
75	030601002004	压力仪表	1、名称：压力开关	台	2	274.3	548.6	130.22	13.22		
76	030601005001	物位检测仪表	1、名称：水池液位计	台	1	342.18	342.18	86.12	5.3		
本页小计							27758.98	2130.43	577.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
77	030404031001	小电器	电子液位信号装置	个	1	2278.35	2278.35	240.19	1.55		
78	030404031002	小电器	就地液位显示装置	个	1	2278.35	2278.35	240.19	1.55		
79	030601005002	物位检测仪表	水位标尺 DN15玻璃管	台	1	268.15	268.15	132.76	10.18		
80	030601004001	流量仪表	1、名称：流量测试装置 2、规格：DN100	台	2	1659.33	3318.66	73.84	44.06		
81	030601004002	流量仪表	1、名称：流量测试装置 2、规格：DN150	台	2	1983.74	3967.48	107.28	45.8		
82	030901004001	报警装置	1、类型：湿式报警阀(含警铃、延时器、压力开关、压力表等配件) ZSZ-150 2、规格、压力等级：DN150 3、连接形式：沟槽连接	组	5	2867.2	14336	3367.4	12.55		
83	030109001001	离心式泵	1、名称：消火栓泵 2、型号、规格：XBD12.2/10G-FWG型，流量：10L/S；扬程：106m；电机功率：30kW(380V)，一用一备，含成套配电箱（配电箱安装费另计） 3、减振底座形式、数量：隔振垫 4块	台	2	17550.61	35101.22	808.48	91.54		
84	030109001002	离心式泵	1、名称：喷淋泵 2、型号、规格：XBD5.0/30G-FWG型)，流量：30L/S；扬程：50m；电机功率：37kW(380V)，一用一备，含成套配电箱（配电箱安装费另计） 3、减振底座形式、数量：隔振垫 4块	台	2	20250.61	40501.22	808.48	91.54		
本页小计							102049.43	5778.62	298.77		

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
85	031006002001	稳压给水设备	1、设备名称：消火栓系统稳压装置 2、型号、规格：XW(L)-II-1.0-54-ADL SQL800*1.0 ADL3-15 Q=1.0L/S H=20m N=0.37KW	套	1	29544.48	29544.48	1370.8	868.51		
86	031002003013	套管	1、类型：柔性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	1	334.15	334.15	136.48	45.82		
87	031002003014	套管	1、类型：柔性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	5	527.13	2635.65	971.5	434.2		
88	031002003015	套管	1、类型：柔性防水套管制作安装 2、规格：DN150	个	4	665.55	2662.2	989.4	389.04		
89	031002003016	套管	1、类型：柔性防水套管制作安装 2、规格：DN200	个	2	837.67	1675.34	566.8	218.9		
		给排水系统					8346.37	919.62	286.71		
90	031001007001	复合管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：给水衬塑复合钢管 DN100 4、连接形式：沟槽连接 5、附：沟槽配件 6、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	7.18	163.57	1174.43	204.77	6.39		
本页小计							38026.25	4239.75	1962.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
91	031001005001	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN50 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	1.06	121.14	128.41	16.89	0.4		
92	030815001004	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	5.11	15.44	78.9	35.97	4.7		
93	031201003005	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	5.11	1.94	9.91	4.7	1.53		
94	Z031003018009	沟槽式法兰阀门	1、类型：遥控浮球阀 2、规格、压力等级：DN100 100X-16 3、连接形式：法兰连接	个	1	2719.92	2719.92	78.08	38.13		
95	Z031003018010	沟槽式法兰阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN100 Z41X-16Q（RRHX-16） 3、连接形式：法兰连接	个	2	1096.92	2193.84	156.16	76.26		
96	031003008002	除污器（过滤器）	1、类型：Y型过滤器 2、规格、压力等级：DN100 GL41H-16Q（SY4P-16Q） 3、连接形式：沟槽连接	个	1	874.92	874.92	78.08	38.13		
97	031002003017	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	1	271.29	271.29	122.33	34.33		
98	031002003018	套管	1、类型：柔性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	1	527.13	527.13	194.3	86.84		
本页小计							6804.32	686.51	280.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
99	031004004001	洗涤盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:洗涤盆 3. 附件名称、数量:含角阀、水龙头、软管等	组	1	367.62	367.62	28.34			
		车库冲洗水系统					39541.98	11764.42	553.07		
100	031001007002	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:给水衬塑复合钢管 DN40 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求:管道水冲洗 6、含管道标志字体	m	118.11	71.01	8386.99	2294.88	77.95		
101	031001007003	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:给水衬塑复合钢管 DN32 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求:管道水冲洗 6、含管道标志字体	m	56.74	62	3517.88	907.27	34.61		
102	031001007004	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:给水衬塑复合钢管 DN25 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求:管道水冲洗 6、含管道标志字体	m	432.54	51.21	22150.37	6916.31	198.97		
103	030815001005	管架制作安装	1、材质:型钢 2、管架形式:管道支吊架	kg	180.1	15.44	2780.74	1267.9	165.69		
104	031201003006	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	180.1	1.94	349.39	165.69	54.03		
本页小计							37552.99	11580.39	531.25		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
105	031003001004	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN40 J11T-16K 3、连接形式：螺纹连接	个	4	101.62	406.48	73.92	2.12		
106	031003001005	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN32 J11T-16K 3、连接形式：螺纹连接	个	1	76.6	76.6	11.03	0.43		
107	031003001006	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 J11T-16K 3、连接形式：螺纹连接	个	2	52.16	104.32	17.58	0.66		
108	031004014001	给、排水附（配）件	1、类型：TV-HFM型组合水嘴（大气型） 2、规格、压力等级：DN25，带真空破坏功能 3、连接形式：螺纹连接	个	7	225.5	1578.5	16.87			
109	030817008002	套管制作安装	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	1	190.71	190.71	92.97	18.61		
		压力排水					408292.9	46869.69	4631.5		
110	031001001004	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN65 4、连接形式：丝扣连接	m	118.66	74.05	8786.77	2363.71	81.88		
111	031001001005	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN80 4、连接形式：丝扣连接	m	140.4	82.31	11556.32	2959.63	103.9		
本页小计							22699.7	5535.71	207.6		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
112	031001001006	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN100 4、连接形式：沟槽连接 5、附：沟槽配件	m	204.03	120.43	24571.33	5818.94	181.59		
113	031001005002	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN150 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	137.87	323.28	44570.61	3597.03	92.37		
114	031001005003	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN100 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	65.7	259.41	17043.24	1615.56	72.93		
115	031001005004	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN50 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	2.9	121.14	351.31	46.2	1.1		
116	030815001006	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	304.67	15.44	4704.1	2144.88	280.3		
117	031201003007	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	304.67	1.94	591.06	280.3	91.4		
118	031202002001	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	235.8	82.82	19528.96	6654.28			
本页小计							111360.61	20157.19	719.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
119	031003001007	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN65 Z15X-16Q 3、连接形式：螺纹连接	个	34	241.46	8209.64	927.18	35.02		
120	031003001008	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN65 H44T-10/-16 3、连接形式：螺纹连接	个	34	395.42	13444.28	927.18	35.02		
121	031003010004	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN65 KXT-16 3、连接形式：法兰连接	个	34	329.87	11215.58	1844.16	359.72		
122	031003010005	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN100 KXT-16 3、连接形式：法兰连接	个	28	505.33	14149.24	2156.84	442.4		
123	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN100 Z41T-16Q 3、连接形式：法兰连接	个	28	1234.43	34564.04	1919.12	442.4		
124	031003003002	焊接法兰阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN100 H44T-10/-16 3、连接形式：法兰连接	个	28	901.43	25240.04	1919.12	442.4		
125	030601002005	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	62	105.04	6512.48	2429.78	47.12		
126	031004014002	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN50	个	1	49.14	49.14	10.47			
127	031004014003	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN100	个	9	87.56	788.04	219.69			
128	031004014004	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN150	个	1	126.14	126.14	38.35			
本页小计							114298.62	12391.89	1804.08		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：地下室-地下室水

标段：

第 18 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
129	030109011001	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、型号：65SLQW40-JY15-4 3、规格：流量40m3/h, 扬程15m, 功率4.0kW(380V), 一用一备, 含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	18	2766.26	49792.68	1560.96	295.56		
130	030109011002	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、型号：50SLQW25-JY15-2.2 3、规格：流量25m3/h, 扬程15m, 功率2.2kW(380V), 一用一备, 含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	10	2461.26	24612.6	867.2	164.2		
131	030109011003	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、型号：50SLQW10-JY10-1.1 3、规格：流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW(380V), 一用一备, 含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	34	2353.26	80010.84	2948.48	558.28		
132	031002003019	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN80	个	17	223.83	3805.11	1785.68	388.96		
133	031002003020	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	15	271.29	4069.35	1834.95	514.95		
本页小计							162290.58	8997.27	1921.95		
合 计							1912224.5	458394.15	29388.93		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称:地下室-地下室水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:地下室-地下室水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	7749.19	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	7749.19	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		7749.19	

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称: 1#

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	$\Sigma(\text{分部分项工程数量} \times \text{综合单价})$	13828116.35	
1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{分部分项(人工费+机械费)}$	2762185.78	
2	措施项目费		4017700.58	
2.1	施工技术措施项目	$\Sigma(\text{技术措施工程数量} \times \text{综合单价})$	3562991.49	
2.1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{技措项目(人工费+机械费)}$	1931298.97	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	454709.09	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		447741.86	
3	其他项目费		79559.47	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	79559.47	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	79559.47	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$	1344668.5	
5	增值税	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{税率}$	1734304.05	
招标控制价合计			21004348.95	

主要工日一览表

工程名称: 1#

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

工程名称：1# 标段： 第 1 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	0.06262	3581	224.24	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	kg	2.9592	3.673	10.87	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	21.03852	4080	85837.16	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	132.34296	3814	504756.05	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	32.8797	3673	120767.14	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	36.9738	3611	133512.39	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	18.069725	3611	65249.78	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	34.44205	3540	121924.86	
9	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	37.757925	3540	133663.05	
10	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	41.880475	3540	148256.88	
11	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	1871.811413	4.25	7955.2	
12	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	194.970878	4.25	828.63	
13	镀锌铁丝 综合	kg	26.424816	4.25	112.31	
14	热轧光圆钢筋 综合	t	0.063668	3878	246.9	
15	热轧光圆钢筋 综合	kg	1013.14917	3.878	3928.99	
16	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	273.747125	3.878	1061.59	
17	热轧光圆钢筋 HPB300综合	t	0.04712	3878	182.73	
18	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	31.146622	4.763	148.35	
19	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	70.795	3.867	273.76	
20	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	20.118468	3885	78160.25	
21	工业一体化硅酸钙复合板 50mm	m3	0.0412	682	28.1	
22	扁钢 Q235B综合	kg	2.52	4.009	10.1	
23	扁钢 Q235B 综合	kg	755.109	4.009	3027.23	
24	镀锌扁钢 4×25	kg	76.44	4.009	306.45	
25	镀锌扁钢 综合	kg	63.0136	4.009	252.62	
26	工字钢 Q235B 综合	kg	1983.1503	3.726	7389.22	
27	角钢 Q235B综合	kg	1.364175	3.92	5.35	
28	镀锌角钢	kg	332.597392	4.92	1636.38	
29	型钢 综合	t	2.818964	3726	10503.46	
30	型钢 综合	kg	194.2556	3.726	723.8	
31	10#槽钢	kg	75.65292	3.699	279.84	
32	型钢	t	2.08714	3726	7776.68	
33	镀锌薄钢板 δ0.5	m2	0.8535	18.99	16.21	
34	中厚钢板 综合	kg	3707.256	3.726	13813.24	
35	中厚钢板 综合	t	0.17205	3726	641.06	
36	热镀锌方管 综合	t	0.624486	4708	2940.08	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：1# 标段： 第 2 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
37	铜条 5×15	m	1081.5816	5.13	5548.51	
38	镀锌铁丝	kg	4.121325	6.681	27.53	
39	闭门器	副	93.93	123.16	11568.42	
40	单开执手锁	把	89.89	79.142	7114.07	
41	双开执手锁	把	3.03	140.76	426.5	
42	顺位器	套	3.03	24.28	73.57	
43	铜主体铬色水嘴 DN15	个	127.26	8.85	1126.25	
44	低合金钢焊条 E43系列	kg	10.122174	6.81	68.93	
45	低碳钢焊条 J422 φ3.2	kg	0.1512	6.81	1.03	
46	低碳钢焊条 J422 φ4.0	kg	14.549535	6.81	99.08	
47	低碳钢焊条 J427 φ3.2	kg	182.810888	6.81	1244.94	
48	低碳钢焊条 J422 综合	kg	0.54	6.81	3.68	
49	低碳钢焊条 综合	kg	74.275657	6.854	509.09	
50	电焊条	kg	34.876162	6.81	237.51	
51	电焊条 E43系列	kg	474.943293	6.81	3234.36	
52	预埋铁件	kg	804.8769	6.37	5127.07	
53	钢丝网 综合	m2	1120.245	7.7	8625.89	
54	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	16	0.305	4.88	
55	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	40611.427874	0.376	15269.9	
56	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合，B05	kg	8637.168	0.376	3247.58	
57	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合，B05	kg	1539.8912	0.376	579	
58	普通硅酸盐水泥 P·O 52.5综合	kg	401.734408	0.416	167.12	
59	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	378.912694	0.659	249.7	
60	黄砂 净砂	t	48.406699	160	7745.07	
61	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.004	240	0.96	
62	黄砂 净砂(细砂)	t	19.824121	134	2656.43	
63	碎石 综合	t	39.82896	117	4659.99	
64	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	1.25545	442.5	555.54	
65	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	235.71972	292	68830.16	
66	预制钢筋混凝土叠合楼板	m3	344.4939	2159	743762.33	
67	预制混凝土楼梯	m3	24.39135	2138	52148.71	
68	泵送商品混凝土 C30	m3	1778.4944	454	807436.46	
69	泵送商品混凝土 C40	m3	238.9256	488	116595.69	
70	泵送商品混凝土 C35	m3	246.9262	476	117536.87	
71	非泵送商品混凝土 C15	m3	13.390075	393	5262.3	
72	非泵送商品混凝土 C20	m3	88.801277	419	37207.74	
73	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	260.782202	437	113961.82	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：1# 标段： 第 3 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
74	非泵送商品混凝土 C25	m3	0.29088	431	125.37	
75	非泵送商品混凝土 C25 (细石)	m3	28.170375	447	12592.16	
76	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	82215.18546	0.279	22938.04	
77	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	72502.8852	0.287	20808.33	
78	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	220592.328	0.279	61545.26	
79	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	313546.1274	0.303	95004.48	
80	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	353.86065	0.312	110.4	
81	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	28410.0465	0.255	7244.56	
82	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	4756.257	0.271	1288.95	
83	抗裂抹面砂浆	kg	37526.07285	0.75	28144.55	
84	无机轻集料保温砂浆 I 型	m3	185.458578	670	124257.25	
85	杉板枋材	m3	1.415609	1681	2379.64	
86	胶木板	kg	0.488463	21.104	10.31	
87	全钢防静电架空地板 60 0×600×25	m2	61.215	154	9427.11	
88	100mm厚ALC蒸压加气混 凝土板 B06 A3.5双网 δ 100	m3	131.6208	619	81473.28	
89	200mm厚ALC蒸压加气混 凝土板 B06 A3.5双网 δ 200	m3	684.675	549	375886.58	
90	轻钢龙骨 C75-1	m	104.0197	6.854	712.95	
91	轻型龙骨 U50	m2	589.057	36.28	21370.99	
92	钢质乙级防火门	m2	4.5588	509	2320.43	
93	钢质甲级防火门	m2	5.1876	536	2780.55	
94	木质甲级防火门	m2	8.4102	343	2884.7	
95	木质乙级防火门	m2	171.99645	335	57618.81	
96	防水腻子	kg	23191.44	0.877	20338.89	
97	防霉腻子	kg	1149.09	0.877	1007.75	
98	真石漆骨架	kg	69574.32	5.5	382658.76	
99	真石漆罩面	kg	3865.24	15.83	61186.75	
100	石油沥青	kg	638.1	4.16	2654.5	
101	耐根穿刺防水卷材 耐根 穿刺(化学阻根) PY 4.0 mm	m2	109.611	44.25	4850.29	
102	聚合物水泥防水涂料 JS I 型	kg	18670.43682	7.08	132186.69	
103	汽油 综合	kg	316.99785	10.17	3223.87	
104	岩棉板(超细玻璃丝绵)	m3	1.43106	464	664.01	
105	挤塑聚苯板(燃烧性能B1 级) 169mm厚	m2	584.5518	97.175	56803.82	
106	玻璃纤维布	m2	198.52	1.327	263.44	
107	塑料管道阻火圈 DN110	个	638	15.64	9978.32	
108	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	33.11475	34.88	1155.04	
109	碳素结构钢焊接钢管 DN 100	kg	925.2	3.847	3559.24	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：1# 标段： 第 4 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
110	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	529.74	3.847	2037.91	
111	焊接钢管 DN50X3.8	m	22.4952	20.271	456	
112	焊接钢管 DN25X3.2	m	12.2261	9.235	112.91	
113	焊接钢管 DN20X2.8	m	2523.3558	6.507	16419.48	
114	焊接钢管 DN32X3.5	m	6.3654	12.876	81.96	
115	JDG导管 20X1.6G20	m	806.3252	4.36	3515.58	
116	JDG导管 25X1.6G20	m	747.1311	4.36	3257.49	
117	焊接钢管 DN70X4.0	m	5.974	32.074	191.61	
118	碳钢管 DN150	m	13.6	68.554	932.33	
119	碳钢管 DN100	m	80.6	41.213	3321.77	
120	碳钢管 DN80	m	192.6	32.074	6177.45	
121	碳钢管 DN50	m	227.1	20.271	4603.54	
122	碳钢管 DN65	m	1.2	27.246	32.7	
123	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	133.72195	69.47	9289.66	
124	塑料管综合	kg	13.14	9.914	130.27	
125	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	886.31776	4.19	3713.67	
126	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	1501.1908	6.81	10223.11	
127	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn20x2.0	m	349.4024	3.15	1100.62	
128	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn20x2.8	m	274.02536	4.43	1213.93	
129	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	513.30664	5.07	2602.46	
130	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	199.3652	16.16	3221.74	
131	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	148.5778	8.79	1306	
132	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	套	1	16.53	16.53	
133	蝶阀 DN100 D373H-16C	个	1	873	873	
134	蝶阀 DN65 D373H-16C	个	1.01	681	687.81	
135	球阀 DN25 Q11F-16T	个	63.63	47.32	3010.97	
136	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	1	51.33	51.33	
137	减压稳压单栓组合型消火栓箱 SG240D65ZJ-J	套	24	810	19440	
138	屋顶试验消火栓 DN65	套	1	637	637	
139	单栓组合型消火栓箱 配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套	套	12	690	8280	
140	集中电源型标志灯(集中控制)中、小型灯具单面明装壁挂式	套	101	79.45	8024.45	
141	应急照明集中控制主机 详见图纸	台	1	4779	4779	
142	1#应急照明集中电源600W AL-9YJ1	台	1	4779	4779	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 1#

标段:

第 5 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
143	集中电源型照明灯(集中控制)6-9W圆形嵌入式,吸顶式	套	122.21	106	12954.26	
144	1#应急照明集中电源500W AL-1YJ1	台	1	4779	4779	
145	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	589.56	6.19	3649.38	
146	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	199.92	8.58	1715.31	
147	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	4.08	6.9	28.15	
148	按键延时开关 86型10A(五孔)	个	34.68	45.49	1577.59	
149	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	1550.4	8.31	12883.82	
150	手动火灾报警按钮	个	36	40.77	1467.72	
151	镀锌扁钢40*4	m	198.597	4.32	857.94	
152	镀锌扁钢25*4	m	19.53	4.02	78.51	
153	镀锌圆钢Φ12	m	301.959	5	1509.8	
154	低烟无卤铜芯聚氯乙烯绝缘绞形连接用软电线 2*2.5 WDZBN-RYJS	m	836.7948	5.159	4317.02	
155	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZBN-BYJR	m	162.9568	2.221	361.93	
156	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZBN-BYJ	m	2473.0944	2.133	5275.11	
157	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	1559.3062	2	3118.61	
158	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	3360.2636	1.823	6125.76	
159	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	27089.8512	1.681	45538.04	
160	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	10415.5124	1.835	19112.47	
161	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	4227.718	2.698	11406.38	
162	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	2778.732	3.906	10853.73	
163	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	2113.859	2.979	6297.19	
164	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	1389.366	4.298	5971.5	
165	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 16 WDZB-BYJR	m	1236.144	12.009	14844.85	
166	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 16 WDZB-BYJ	m	2472.288	11	27195.17	
167	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	296.879	3.142	932.79	
168	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	286.451	4.549	1303.07	
169	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 25 WDZB-BYJR	m	1236.144	18.664	23071.39	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 1#

标段:

第 6 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
170	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*6	m	60.2061	25.46	1532.85	
171	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	42.016	41.097	1726.73	
172	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*16	m	1.414	60.168	85.08	
173	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-4*25+1*16	m	85.4965	86.221	7371.59	
174	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1N-YJY-5*16	m	1.414	62.743	88.72	
175	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	m	18.4008	34.78	639.98	
176	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	m	45.4002	17.55	796.77	
177	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*25+1*16	m	149.0424	104.602	15590.13	
178	PVC—U穿线管 中型20	m	16871.172	1.32	22269.95	
179	PVC—U穿线管 中型25	m	8761.5996	2.21	19363.14	
180	PVC—U穿线管 中型32	m	1166.5088	3.31	3861.14	
181	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	276.0346	1.11	306.4	
182	接线盒 (钢制) 86H50	个	1244.4	3.69	4591.84	
183	接线盒 (塑料) 86HS50N	个	2318.46	1.29	2990.81	
184	接线盒 (防水)	个	66.3	1.29	85.53	
185	接线盒 (塑料) 86HS60N	个	1162.8	1.292	1502.34	
186	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*100	m	143.925	84.96	12227.87	
187	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 200*100	m	18.7759	62.66	1176.5	
188	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 100*50	m	53.025	33.99	1802.32	
189	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*150	m	116.3621	93.81	10915.93	
190	钢楼梯 踏步式	t	0.063	6194	390.22	
191	其他材料费	元	123006.452426	1.02	125466.58	
192	电	kW·h	2583.629662	0.684	1767.2	
193	水	m3	1597.950168	4.46	7126.86	
194	水	m3	226.238865	4.46	1009.03	
195	复合模板 综合	m2	5823.315892	42.48	247374.46	
196	木模板	m3	0.320082	1504	481.4	
197	安全网	m2	3190.46565	6.64	21184.69	
198	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	2	654.84	1309.68	
199	电焊条 E50系列	kg	866.4792	6.81	5900.72	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：1# 标段： 第 7 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
200	铝合金防雨百叶风口 200*100	个	1	53.01	53.01	
201	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	4	265.58	1062.32	
202	热镀锌钢管 DN100×4.0	m	125.8629	51.862	6527.5	
203	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	11.9377	1532	18288.56	
204	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn25x3.5	m	342.66632	6.67	2285.58	
205	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn32x4.4	m	181.98592	10.06	1830.78	
206	排烟(气)止回阀	个	69.36	52.754	3659.02	
207	点型复合式感烟火灾探测器	个	152	46.02	6995.04	
208	门磁开关监控模块	个	36	34.64	1247.04	
209	区域显示器	台	1	482	482	
210	消火栓报警按钮	个	39	40.77	1590.03	
211	编码火警声光报警器	个	36	53.98	1943.28	
212	总线(广播)联动模块 TX3208A	个	48	256	12288	
213	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG100	m	18.59	5.8	107.82	
214	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG150	m	51	8.32	424.32	
215	短路隔离器 TX3223	个	20	34.64	692.8	
216	单相二，三孔防溅插座(安全型)	套	17.34	13.56	235.13	
217	松枋	m3	43.690343	3722	162615.46	
218	沟槽法兰短管 DN100 XGQT08	个	1	61.53	61.53	
219	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	1	49.56	49.56	
220	磷酸铵盐干粉灭火器 3kg	具	72	69.29	4988.88	
221	可调底座/托撑（40天）（含底托、顶托）	个	11090.9865	1.4	15527.38	
222	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	324661.4036	0.14	45452.6	
223	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂，燃烧性能B1级)	m3	46.427136	448	20799.36	
224	钢管扣件(租赁40天)	个	71864.1749	0.24	17247.4	
225	扣件式钢管(租赁40天)	kg	307399.9805	0.36	110663.99	
226	玻镁板 δ 18	m2	59.22	36	2131.92	
227	仿爵士白高分树脂装饰板	m2	28.9018	160	4624.29	
228	米白色人造石材成品窗台板 20mm厚	m2	0.1919	320	61.41	
229	陶粒增强加气砌块 B07A3.5	m3	108.43	472	51178.96	
230	钢丝网水泥排气道(450×300)	m	52.02	80.53	4189.17	
231	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	52.02	92.92	4833.7	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 1#

标段:

第 8 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
232	不锈钢风帽	个	4.004	200	800.8	
233	总线制消防电话分机 (秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	个	5	65.98	329.9	
234	消防接线端子箱 (秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	150	150	
235	模块箱 (秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	3	55	165	
236	壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 1230m ³ /h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口 (成套取定价) 品牌: 浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	2	1057	2114	
237	户内智能箱 (480*250*120含箱盖、电源插座) (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	66	75	4950	
238	消防电源监控主机 (秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	4352	4352	
239	火灾报警联动控制器 (含消防广播主机、火灾报警控制器联动主机、联动电源、电话主机、图形显示装置) (秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	2	26523	53046	
240	电气火灾监控主机 (秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	4265	4265	
241	防火门监控主机 (秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	7562	7562	
242	壁灯 LED-1*7W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	70.7	80.5	5691.35	
243	消防水池液位显示装置 (秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	1800	1800	
244	1#配电柜 1APE-1DL1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	4460	4460	
245	1#配电柜 1AP-1XF1/2 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	2	5323	10646	
246	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	4.04	28.6	115.54	雷士, 欧普, 三雄极光
247	1#成套配电箱 AW-1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	8	3966	31728	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 1#

标段:

第 9 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
	品牌)					
248	1#户内箱 AL-C2 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	32	850	27200	
249	1#户内箱 AL-D2 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	33	800	26400	
250	平座灯 LED-1*7W (雷士、飞利浦、三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	788.81	10	7888.1	
251	1#成套配电箱 AL-18LM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
252	1#成套配电箱 AP-18DT1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
253	1#成套配电箱 AL-1ZM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
254	1#成套配电箱 AL-9ZM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
255	1#成套配电箱 ACE-B1 XQB1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
256	1#成套配电箱 APE-18XT1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
257	1#应急照明箱 ALE-1YJ1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
258	1#成套配电箱 APE-1XK1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
259	1#成套配电箱 AL-1WY4 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
260	1#成套配电箱 1AW-1WY1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
261	400*600LED白色吸顶灯 36W (雷士、飞利浦、三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	67.67	156	10556.52	
262	LED高级筒灯 R-30~60 7W 红外感应 (雷士、飞利浦、三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	250.48	65	16281.2	
263	LED回光灯 10W/M 红外感应 (雷士、飞利浦、三雄极光、TCL或同档次品牌)	m	567.48	15.929	9039.39	
264	LED四联射灯 60x320 60W 红外感应 (雷士、飞利浦、三雄极光、TCL)	套	16.16	65	1050.4	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：1#

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	或同档次品牌)					
265	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W (雷士、飞利浦、三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	1.01	36.85	37.22	
266	排气风扇(自带止回阀) 150CMH*150Pa*76W (成套取定价) 品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	1	332	332	
267	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	3829.2975	8	30634.38	
268	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	72.23845	17	1228.05	
269	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型 聚酯胎	m2	792.8415	24	19028.2	
270	乙级防火保温防盗户门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	146.861715	720	105740.43	
271	隔热铝合金节能平开门(选用品牌：选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	40.259968	750	30194.98	
272	隔热铝合金节能推拉门(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	593.052096	700	415136.47	
273	铝合金成品防雨百叶窗(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)	m2	2.332008	341	795.21	
274	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	276.741963	725	200637.92	
275	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三	m2	12.060225	550	6633.12	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 1#

标段:

第 11 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
	星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于1.8mm, 6厚单层普通安全玻璃					
276	隔热铝合金节能推拉窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于1.8mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	52.219296	725	37858.99	
277	隔热铝合金节能推拉窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 6厚单层普通安全玻璃	m2	647.282604	500	323641.3	
278	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	255.421377	750	191566.03	
279	铝合金断桥隔热固定窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	738.19158	700	516734.11	
280	消防联动乙级防火窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌)	m2	5.48235	780	4276.23	
281	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60 (间距60)	m2	106.0395	450	47717.78	
282	白色无机涂料(选用品牌: 立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	1289.959846	14.69	18949.51	
283	白色涂料(选用品牌: 立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	153.040902	14.69	2248.17	
284	条形无釉防滑地砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨	m2	21.012	75	1575.9	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 1#

标段:

第 12 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
	米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)					
285	浅灰色仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	700.6688	75	52550.16	
286	米黄色仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	1512.6168	75	113446.26	
287	米黄色仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m2	74.624	75	5596.8	
288	意大利灰仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 20mm宽	m2	0.9672	75	72.54	
289	意大利灰仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	37.544	75	2815.8	
290	意大利灰仿石砖(门槛石)(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	16.7692	120	2012.3	
291	钢质平开门(选用品牌: 群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	2.11288	650	1373.37	
292	铝板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2.5mm厚	m2	41.736	255	10642.68	
293	铝板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚	m2	933.954	204	190526.62	
294	防火组阻燃板 12mm厚	m2	7.36575	33.89	249.63	
295	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	42.4636	36	1528.69	
296	阻燃板 δ 18 (单张规格: 1220mm*2440mm)	m2	533.988	50.43	26929.01	
297	阻燃板 18mm厚	m2	101.2935	50.43	5108.23	
298	纸面石膏板 1200×2400×12	m2	715.1559	15.93	11392.43	
299	黑色不锈钢饰面 1.2mm	m2	62.04	170	10546.8	
300	空气源热泵 容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0 KW	台	63	2400	151200	
301	WDZN-RYSP-4*1.5	m	9.1044	9.61	87.49	
302	WDZBIN-RYSP-2*1.5	m	1300.3092	3.092	4020.56	
303	WDZN-RVSP-4*1.5	m	6.966	6.3	43.89	
304	低噪声PVC-U排水管	m	1630.99	23.6	38491.36	
305	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	335.5685	18	6040.23	
306	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	58.949	8	471.59	
307	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	281.3874	12	3376.65	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：1#

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
308	桥架支撑架	t	0.342635	5366	1838.58	国产
309	塑料地漏 DN50	个	439.35	4.434	1948.08	
310	LEB局部等电位箱	个	131	25	3275	
311	隔音棉 30mm厚	m3	1.085136	129.26	140.26	
312	消防应急广播壁挂扬声器 秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌	个	56	65	3640	
313	防火堵洞材料	处	91	35.398	3221.22	
314	雨水斗 DN100	个	12	14	168	
315	雨水簸箕	个	4	20	80	
316	凹凸金属板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m2	19.679	245	4821.36	
317	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	309.8655	25	7746.64	
318	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	个	77	16.53	1272.81	
319	沟槽弯头（22°、45°、90°） DN100 XGQT01	个	2	31.45	62.9	
320	机械开孔三通 DN100×6 5~15 XGQT3S	个	35	35.85	1254.75	
321	沉降观测点	个	8	30	240	
322	钢管及配件来回运输、装卸费	t	189.61	94.34	17887.81	
323	墙面拉毛	m2	9512.97	10	95129.7	
324	厨房打孔（含套管） 50mm不锈钢套管	个	68	30	2040	
325	卫生间打孔（含套管及套口） 80mmPVC套管及套口	个	136	35	4760	
326	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
327	信报箱 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	32	450	14400	
328	隔热铝合金节能上悬窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	2.64	750	1980	
329	设备平台防护栏杆（600mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）设备平台防护栏杆（600mm高）：、40*20*1.3铝合金方管、40*40*4热铝合金方管、30*20*1.3铝合金方管立柱	m	118.4	150	17760	
330	楼梯栏杆扶手（900mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪	m	88	180	15840	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 1# 标段: 第 14 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
	美或同档次品牌) 楼梯栏杆扶手(900mm高): 做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱					
331	室内飘窗栏杆(900mm高)(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 室内飘窗栏杆(900mm高): 做法参图集22J403-1/3-50 PA38型、60*5mm圆钢立柱、60*3钢管扶手、40*30*2横钢、直径20圆钢立柱	m	96.56	185	17863.6	
332	楼梯栏杆扶手(1000mm高)(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 楼梯栏杆扶手(1000mm高): 做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	7.6	200	1520	
333	连廊防护栏杆(1000mm高)(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 连廊防护栏杆(1000mm高): 50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	278.4	500	139200	
334	楼梯靠墙扶手(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) -60*6木扶手, -80*6通长扁钢, 口30*2方钢管@1000(含配件、油漆、预埋件等所有工作内容)	m	13.6	120	1632	
335	上悬窗开启器(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌) 含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等	套	3	350	1050	
336	成品铝合金装饰铝合金扣盖KG-01、铝合金压座@350;YZ-01(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m	5037.14	50	251857	
337	成品铝合金装饰铝合金扣盖KG-02、铝合金压座@350;YZ-02(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m	1036.8	50	51840	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 1#-1#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	11209612.56	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	2040278.42	
2	措施项目费		3855211.99	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	3469223.78	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	1874409.23	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	385988.21	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		381290.58	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		66158.22	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	66158.22	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	66158.22	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	1110205.42	
5	增值税	计算基数 \times 费率	1461706.94	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	17,702,895.13	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建						标段：		第 1 页 共 41 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					844548.43	188161.19	2593.18		
1	010402001001	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	23.53	613.19	14428.36	1865.22			
2	010402001002	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	84.9	613.19	52059.83	6730.02			
本页小计							66488.19	8595.24			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 2 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001003	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	227.09	431.98	98098.34	20978.57	168.05		
4	010402001004	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15.42	458.79	7074.54	1746.16	11.41		
5	Z010518009001	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	671.25	812.7	545524.88	124013.44	1845.94		
本页小计							650697.76	146738.17	2025.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 3 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	Z010518009002	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚100mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	129.04	987	127362.48	32827.78	567.78		
		混凝土及钢筋混凝土工程					3879081.75	475074.44	20898.58		
7	010502001003	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	12.88	584.7	7530.94	1245.5	5.02		
8	010502001004	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.72	606.92	3471.58	553.12	2.23		
9	010502001005	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	6	619.04	3714.24	580.2	2.34		
本页小计							142079.24	35206.6	577.37		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 4 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010502002002	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	56.06	629.73	35302.66	9198.89	32.51		
11	010503002003	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	550.82	513.84	283033.35	22280.67	214.82		
12	010503004004	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.54	569.06	307.29	59.45	0.31		
13	010503005002	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	18.33	569.06	10430.87	2018.13	10.63		
14	010504001005	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	565.19	528.64	298782.04	31351.09	220.42		
本页小计							627856.21	64908.23	478.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 5 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	010504001006	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	230.1	550.86	126752.89	12763.65	89.74		
16	010504001007	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	230.56	562.98	129800.67	12789.16	89.92		
17	010505001001	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	148.86	526.47	78370.32	6951.76	111.65		
18	010505010001	其他板	混凝土飘窗板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	8.79	568.43	4996.5	686.85	5.1		
19	010505006002	栏板	栏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	19.37	642.54	12446	2810.2	11.23		
本页小计							352366.38	36001.62	307.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 6 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	010505007001	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	26.79	583.72	15637.86	2422.89	45.01		
21	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.76	568.43	432.01	59.39	0.44		
22	010506001002	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36	139.99	5039.64	619.56	5.04		
23	Z010518012001	PC楼梯	预制混凝土楼梯： 1、预制混凝土楼梯安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土楼梯含钢量按100kg/m3计入 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	24.27	2538.99	61621.29	6698.28	60.43		
本页小计							82730.8	9800.12	110.92		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 7 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	Z010518006002	PC叠合楼板	PC叠合楼板： 1、60mm预制混凝土叠合板安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土叠合板含钢量按信息价150kg/m3计入，钢筋工程量按时结算 4、支模高度3.6m以内 5、预制混凝土叠合楼板安装时，板底支撑体采用现浇混凝土板模板支撑体系 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	342.78	2417.47	828660.37	59845.96	1672.77		
25	Z010518017001	叠合梁、板后浇混凝土	叠合梁、板后浇混凝土： 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	425.32	572.5	243495.7	31788.42	476.36		
26	Z010518020001	装配式混凝土构件 套筒注浆	装配式混凝土构件套筒注浆： 1、钢筋直径Φ18mm以内； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	9.32	633.76	255.68	55.76		
本页小计							1072789.83	91890.06	2204.89		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 8 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	010507001001	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100mm，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20mm，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	96.15	202.25	19446.34	3998.88	15.38		
本页小计							19446.34	3998.88	15.38		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 9 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010507001002	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300mm) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	20.4	317.66	6480.26	1718.7	21.22		
29	010515001018	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.001	4978.01	4.98	0.61	0.02		
30	010515001019	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	47.358	4706.69	222899.43	28980.25	1063.66		
本页小计							229384.67	30699.56	1084.9		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 10 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	010515001020	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	24.01	4562.87	109554.51	14692.68	539.26		
32	010515001021	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	36.072	4492.4	162049.85	19010.3	2238.27		
33	010515001022	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	17.629	4492.4	79196.52	9290.66	1093.88		
34	010515001023	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	33.602	4419.63	148508.41	17708.59	2085		
35	010515001024	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	36.837	4419.63	162805.91	19413.47	2285.74		
本页小计							662115.2	80115.7	8242.15		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 11 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
36	010515001025	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	40.859	4185.76	171025.97	14793.82	2062.97		
37	010515001026	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.419	5494.26	13290.61	2759.11	123.59		
38	010515001027	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	20.625	5793.44	119489.7	25110.53	1123.24		
39	010515001028	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	39.078	5522.12	215793.41	47576.68	2128.19		
40	010515001029	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.225	5378.3	44236.52	10013.77	447.93		
本页小计							563836.21	100253.91	5885.92		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建				标段：		第 12 页 共 41 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	010515001030	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.76	6299.14	17385.63	5014.67	148.46		
42	Z010515011004	钢筋连接	电渣压力焊接： 1、钢筋类型、规格：电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	1299	6.3	8183.7	5144.04	1260.03		
43	Z010515011005	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	238	8.9	2118.2	978.18	102.34		
44	Z010515011006	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	156	9.42	1469.52	697.32	74.88		
45	010515002002	预制构件钢筋	后浇混凝土钢筋： 1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	43.312	5187.53	224682.3	43193.33	972.79		
		金属结构工程					94981.02	26828.37	2169.77		
本页小计							253839.35	55027.54	2558.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 13 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	010516002002	预埋铁件	预埋铁件： 1、名称：预埋铁件 25kg/块以内 2、部位：楼梯预埋件等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.31	9962.2	3088.28	873.04	494.52		
47	Z010516004001	化学螺栓	后扩底机械锚栓： 1、后扩底机械锚栓 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	8	7.99	63.92	4.8	0.4		
48	010604001001	钢梁	雨篷： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.435	7699.72	3349.38	847.92	226.38		
49	011209001001	带骨架幕墙	铝单板包钢构件： 1、2.5mm厚氟碳喷涂铝单板包钢构件铝板,内侧包含30厚隔音棉 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.78	425.43	14796.46	2749.36			
50	01B006	不锈钢披水板	铝合金雨篷上不锈钢披水板： 1、1.5mm厚不锈钢披水板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	10	46.55	465.5	43			
51	010604001002	钢梁	飘窗空腔处钢梁： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.136	7699.72	8746.88	2214.33	591.2		
本页小计							30510.42	6732.45	1312.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 14 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	010603003001	钢管柱	飘窗空腔处钢柱： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.648	7838.16	12917.29	3355.49	857.27		
53	011405001001	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入）	m2	693.76	74.31	51553.31	16740.43			
		门窗工程					2273264.55	69571.14	35.75		
54	010801004001	乙级防火门	木质乙级防火门FM0820乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器17个、单开执手锁17把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	17	858.3	14591.1	1575.56			
55	010801004002	乙级防火门	木质乙级防火门FM1020乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器17个、单开执手锁17把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	17	1009.84	17167.28	1806.59			
56	010801004003	乙级防火门	木质乙级防火门FM1022乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器33个、单开执手锁33把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	33	1085.61	35825.13	3730.98			
本页小计							132054.11	27209.05	857.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 15 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
57	010801004004	乙级防火门	木质乙级防火门FM1220乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器16个、单开执手锁16把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	16	1161.38	18582.08	1917.76			
58	010801004005	乙级防火门	木质乙级防火门FM1322乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、双开执手锁1把、顺位器1个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1461.23	1461.23	166.6			
59	010801004006	甲级防火门	甲级防火门FM1022甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1102.9	1102.9	113.06			
60	010801004007	甲级防火门	甲级防火门FM1220甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、双开执手锁1把、顺位器1个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1305.83	1305.83	150.98			
本页小计							22452.04	2348.4			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 16 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
61	010801004008	甲级防火门	甲级防火门FM1822甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器2个、单开执手锁1把、顺位器1个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	2050.28	2050.28	217.44			
62	010802003009	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1020乙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1331.04	1331.04	88.59			
63	010802003010	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1222乙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1676.28	1676.28	104.67			
64	010802003011	钢质防火门	成品钢质甲级防火门GFM1222甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器2个、单开执手锁2把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	2	1746.32	3492.64	209.34			
本页小计							8550.24	620.04			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 17 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	010802004001	防盗门	成品乙级防火保温防盗户门LFM1022乙 1、含制作，安装，运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	65	1748	113620	5246.15	35.75		
66	010802001002	金属（塑钢）门	成品钢质平开门 1、制作，安装，运输，油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1868.72	1868.72	92.23			
67	010802001003	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	41.92	830.84	34828.81	1027.04			
本页小计							150317.53	6365.42	35.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 18 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
68	010802001004	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能推拉门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	611.52	767	469035.84	13343.37				
69	010807002001	金属防火窗	消防联动乙级防火窗FC乙1815 1、含制作，安装，运输及所有五金配件 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5.58	801.61	4472.98	120.92				
本页小计								473508.82	13464.29			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 19 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金推拉窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	54.72	798.23	43679.15	1094.95			
71	010807003003	金属百叶窗	成品防雨百叶窗 1、面层材料：铝合金成品防雨百叶窗 2、含制作，安装，运输及所有五金配件 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.52	462.32	1165.05	41.86			
72	010807001005	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金节能上悬窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.64	750	1980				
本页小计							46824.2	1136.81			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 20 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
73	01B007	上悬窗开启器	上悬窗开启器（含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等） 1、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	3	350	1050				
74	010807001006	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	292.57	820.64	240094.64	7296.7			
75	010807001007	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	374.1	790.72	295808.35	4971.79			
本页小计							536952.99	12268.49			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 21 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
76	010807001008	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	270.03	844.29	227983.63	6734.55			
77	010807001009	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金推拉窗（阳台） 1、面层材料：6mm厚单层普通安全玻璃 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	678.28	583.52	395789.95	13572.38			
本页小计							623773.58	20306.93			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 22 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
78	010807001010	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(组合窗) 1、面层材料:6mm厚单层普通安全玻璃 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	423.6	790.72	334948.99	5629.64			
79	010807001011	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗（阳台） 1、面层材料：6mm厚单层普通安全玻璃 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.75	655.11	8352.65	317.99			
		屋面及防水工程					491703.66	168265.55	1137.85		
本页小计							343301.64	5947.63			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 23 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
80	010902003002	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温) (降板的露台) 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	524.1	98.36	51550.48	15288	586.99		
81	010902003003	屋面刚性层	屋面2:不上人平屋面(保温) 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平;女儿墙内侧四周设置浅水沟; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,阴角做5cm圆角 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	48.98	58.58	2869.25	1122.62	44.57		
本页小计							54419.73	16410.62	631.56		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 24 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
82	010902003004	屋面刚性层	屋面4: 水沟(无保温) 1、30mm厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂)保护层 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡1%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	59.28	62.33	3694.92	1368.78	52.76		
83	010902003005	屋面刚性层	屋面 5: 管井顶板、挑檐(无保温) 1、20mm厚M15水泥砂浆保护层内置热镀锌电焊网(直径1.0@12.7X12.7),找坡2% 2、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m2	13.6	38.94	529.58	205.5	2.86		
84	010902001004	屋面卷材防水	屋面1、屋面2 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎,II型),防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	632.25	38.49	24335.3	1896.75			
本页小计							28559.8	3471.03	55.62		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 25 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
85	010902002003	屋面涂膜防水	屋面1、屋面2 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	632.25	51.46	32535.59	4982.13			
86	010902002004	屋面涂膜防水	屋面4 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	186.72	25.73	4804.31	735.68			
87	010902002005	屋面涂膜防水	屋面5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、1.5mm厚2道JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	15.64	51.46	804.83	123.24			
88	010903003003	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6438.19	32.14	206923.43	118140.79	450.67		
本页小计							245068.16	123981.84	450.67		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 26 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
89	010903002004	墙面涂膜防水	内墙3: 瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200;墙面其它部位泛水≥250 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1097.25	25.11	27551.95	4630.4			
90	010904002006	楼（地）面涂膜防水	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2726.87	45.02	122763.69	17833.73			
91	010902002006	屋面涂膜防水	楼面 9:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于公区连廊等) 1、 1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、 1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	296.32	45.02	13340.33	1937.93			
		保温、隔热、防腐工程					345206.4	110090.63	2934.17		
本页小计							163655.97	24402.06			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 27 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	011001001001	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	524.11	108.28	56750.63	2772.54	5.24		
93	011001001002	保温隔热屋面	屋面2:非上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	48.98	108.28	5303.55	259.1	0.49		
94	011001003002	保温隔热墙面	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆Ⅰ型,抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5450.41	41.85	228099.66	81919.66	2888.72		
95	011001005001	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂,燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4551.68	10.87	49476.76	22849.43			
本页小计							339630.6	107800.73	2894.45		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 28 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
96	011001003003	保温隔热墙面	顶板一（飘窗上顶板上做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	52.75	33.57	1770.82	775.95	10.55		
97	011001003004	保温隔热墙面	顶板二（飘窗下顶板下做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	49.89	33.57	1674.81	733.88	9.98		
98	011001003005	保温隔热墙面	飘窗侧墙（外墙内保温）： 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.49	42.19	2130.17	780.07	19.19		
		楼地面装饰工程					394195.2	151377.21	2658.79		
99	011101003008	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土，随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4551.68	57.11	259946.44	89759.13	2366.87		
本页小计							265522.24	92049.03	2406.59		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 29 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
100	011101003009	细石混凝土楼地面	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30mm厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2011.47	38.75	77944.46	33893.27	120.69		
101	011101003010	细石混凝土楼地面	楼面4:细石砼楼面(用于管井、体育设施、楼梯间、计量间等) 1、40mm厚C20细石砼随捣随抹刮平 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	248.53	41.25	10251.86	4254.83	14.91		
102	011104004001	防静电活动地板	楼面6:防静电地板(燃烧性能A级)(用于消控室房) 1、250mm高全钢防静电架空地板600*600 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、现浇钢筋混凝土楼板,随捣随抹,表面压实抹光 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	58.3	204.45	11919.44	1939.06	12.24		
本页小计							100115.76	40087.16	147.84		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建				标段：		第 30 页 共 41 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
103	011102003002	块料楼地面	楼面 9:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于公区连廊等) 1、20mm厚 1:3水泥砂浆找平找坡1% 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	208	12.48	2595.84	1988.48	52		
104	011101001004	水泥砂浆楼地面	楼面4:细石砼楼面(楼梯间): 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、现浇钢筋混凝土板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	46.34	25.45	1179.35	551.91	9.73		
105	011106004002	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、1:1水泥金刚砂,参22J403-1/5-7-2 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	213.64	131.42	28076.57	17569.75	72.64		
106	011105001002	水泥砂浆踢脚线	踢脚1:水泥砂浆踢脚 1、踢脚做法参见图集11J930/E11-1 2、1:2.5水泥砂浆抹面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	37.33	61.11	2281.24	1420.78	9.71		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					1654571.17	623593.66	13719.57	303697	
本页小计							34133	21530.92	144.08		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 31 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
107	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1053.3	13.79	14525.01	4750.38			
108	011201001015	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接处设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2311	6.4	14790.4	9174.67			
109	011201001016	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	27156.33	5.06	137411.03	82012.12	10047.84		
110	011201001017	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	13499.93	6.4	86399.55	53594.72			
111	011201001018	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面（外墙内保温墙面）： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平， 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7730.48	30.46	235470.42	144637.28	927.66		
本页小计							488596.41	294169.17	10975.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 32 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
112	011201001019	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层外墙处内墙面做法) ： 1、5mm厚抗裂砂浆批平(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5450.41	29.44	160460.07	100015.02	381.53		
113	011201001020	墙面一般抹灰	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1536.72	19.92	30611.46	17672.28	184.41		
114	011201001021	墙面一般抹灰	内墙2:水泥墙面(燃烧性能A级)(用于一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9512.97	32.91	313071.84	109399.16	1712.33		
115	011201001022	墙面一般抹灰	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2253.16	13.98	31499.18	14577.95	202.78		
本页小计							535642.55	241664.41	2481.05		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 33 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
116	011201001023	墙面一般抹灰	内墙4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	475.51	19.92	9472.16	5468.37	57.06		
117	011201001024	墙面一般抹灰	内墙5:瓷砖墙面(燃烧性能A级)(用于电梯厅等公区内墙面) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、基层墙面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2253.16	13.98	31499.18	14577.95	202.78		
118	Z011201007001	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	106	13.16	1394.96	1002.76	3.18		
119	011502006001	铝塑装饰线	铝型材装饰构件： 1、2mm厚铝单板装饰（表面氟碳喷涂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	889.48	319.59	284268.91	66711			
120	011502006002	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-01 2、铝合金压座@350;YZ-01 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	5037.14	50	251857			251857	
本页小计							578492.21	87760.08	263.02	251857	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建				标段：		第 34 页 共 41 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
121	011502006003	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-02 2、铝合金压座@350;YZ-02 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1036.8	50	51840			51840	
		天棚工程					22334.21	12887.56	11.49		
122	011301001003	天棚抹灰	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、卧室、客厅、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7383.18	2.5	18457.95	11148.6			
123	011301001004	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	383.03	10.12	3876.26	1738.96	11.49		
		油漆、涂料、裱糊工程					969105.7	366015.73			
本页小计							74174.21	12887.56	11.49	51840	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 35 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
124	011407002005	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于、卧室、客厅、封闭阳台、住宅一般房间等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	5440.68	16.67	90696.14	59521.04			
125	011407002006	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	2022.41	29.94	60550.96	36383.16			
126	011407002007	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	383.03	15.15	5802.9	3803.49			
本页小计							157050	99707.69			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 36 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
127	011407001006	墙面喷刷涂料	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂(按所选用涂料相关工艺为准) 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7730.48	97.74	755577.12	232146.31			
128	011407001007	墙面喷刷涂料	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等) 1、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级) 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1733.8	28.42	49274.6	29439.92			
129	011407001008	墙面喷刷涂料	内墙 4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	475.51	15.15	7203.98	4721.81			
		其他装饰工程					240620.47	5713.04	32.17		
本页小计							812055.7	266308.04			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
130	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	设备平台防护栏杆（600mm高）： 1、40*20*1.3mm铝合金方管 2、40*40*4mm热铝合金方管 3、30*20*1.3mm铝合金方管立柱 4、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 5、具体做法详见图纸节点 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	118.4	150	17760				
131	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	连廊防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	278.4	500	139200				
本页小计							156960				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 38 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
132	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	室内飘窗栏杆（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/3-50 PA38型 2、60*5mm圆钢立柱 3、60*3mm钢管扶手 4、40*30*2mm横钢 5、直径20mm圆钢立柱 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	96.56	185	17863.6				
133	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/B2型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	88	180	15840				
本页小计							33703.6				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 39 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
134	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(1000mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/5-10型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	7.6	200	1520				
135	011503006001	硬木靠墙扶手	楼梯靠墙扶手： 1、做法参图集22J403-5-3-5型 2、60*6mm木扶手 3、80*6mm通长扁钢 4、30*2mm方钢管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.6	120	1632				
136	010514001001	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，厨房选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	51	193.98	9892.98	2573.46	14.28		
本页小计							13044.98	2573.46	14.28		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 40 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
137	010514001002	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，卫生间选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	51	164.32	8380.32	2230.74	10.71		
138	01B008	信报箱	信报箱： 1、信报箱做法参图集11J930第A27距地500 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	32	450	14400				
139	010606008004	钢梯	检修钢梯： 1、做法参考图集15J401第A10页T4A06钢梯： 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.063	11728.37	738.89	162.92	7.18		
140	01B009	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
141	01B010	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	8	30	240				
本页小计							24559.21	2393.66	17.89		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 41 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
142	030703013001	不锈钢风帽	成品平屋面风帽： 1、做法参图集12J916-1 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	4	266.85	1067.4	164.52			
143	01B011	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米,放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	30	2040				
144	01B012	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	136	35	4760				
145	01B013	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	65.96	4485.28	581.4			
本页小计							12352.68	745.92			
合 计							11209612.56	2197578.52	46191.32	303697	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					820653.81	425033.33	21091.19		
1	011701001002	综合脚手架	1、建筑结构形式：装配式现浇混凝土框架-剪力墙结构 2、部位：檐高70m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8297.7	51.54	427663.46	181636.65	17259.22		
2	011701006003	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：4.3m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	88.15	13.23	1166.22	784.54	39.67		
3	Z011701009001	电梯井脚手架	1、单项脚手架 电梯安装井道脚手架 高度60m以内 2、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 3、安全网及卸料平台 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	座	2	6458.3	12916.6	8091	484.06		
4	Z011702035003	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	23521.41	16.03	377048.2	233332.39	3293		
本页小计							818794.48	423844.58	21075.95		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	Z011702035004	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	108.86	17.08	1859.33	1188.75	15.24		
		混凝土模板及支架（撑）					1554767.16	732368.05	1621.77		
6	011702002002	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	225.19	82.63	18607.45	8482.91	15.76		
7	011702003002	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	761.66	67.92	51731.95	22773.63	53.32		
8	011702006002	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5747.48	71.4	410370.07	203920.59	402.32		
本页小计							482568.8	236365.88	486.64		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702008002	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.29	86.89	633.43	317.7	0.51		
10	011702009003	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	319.01	86.92	27728.35	13902.46	22.33		
11	011702011004	直形墙	1、构件类型：直形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9280	62.39	578979.2	259561.6	649.6		
12	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁	1、构件类型：电梯井壁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1454.86	83.93	122106.4	64013.84	101.84		
本页小计							729447.38	337795.6	774.28		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702016003	平板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1362.15	48.2	65655.63	28400.83	81.73		
14	011702016004	平板	1、构件类型：叠合楼板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3713.45	48.2	178988.29	77425.43	222.81		
15	011702022001	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	533.7	115.75	61775.78	33052.04	37.36		
16	011702021002	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	320	72.97	23350.4	11862.4	22.4		
本页小计							329770.1	150740.7	364.3		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	9.08	149.73	1359.55	859.6	1.27		
18	011702024002	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	60	212.47	12748.2	7543.8	8.4		
19	Z011702033001	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	106	6.91	732.46	251.22	2.12		
		垂直运输					635769.77		501927.87		
20	011703001002	垂直运输	1、建筑结构形式：装配式现浇混凝土框架-剪力墙结构 2、部位：建筑物檐高70m以内 3、装配整体式混凝土结构垂直运输费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8297.7	76.62	635769.77		501927.87		
		超高施工增加					458033.04	308840.39	38584.31		
本页小计							650609.98	8654.62	501939.66		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011704001001	超高施工增加	1、超高人工、机械降效增加费 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高70m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8297.7	47.02	390157.85	308840.39	4812.67		
22	011704001002	超高施工增加	1、超高加压水泵台班及其他费用 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高70m以内 3、实际层高：3.5m以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8297.7	8.18	67875.19		33771.64		
本页小计							458033.04	308840.39	38584.31		
合 计							3469223.78	1466241.77	563225.14		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 1#-1#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1#-1#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	66158.22	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	66158.22	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		66158.22	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 1#-1#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	619200.39	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	163497.53	
2	措施项目费		41623.41	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	22901.65	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	16346.47	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	18721.76	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		17516.81	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		3039.36	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	3039.36	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	3039.36	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	51003.76	
5	增值税	计算基数 \times 费率	64338.02	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	779,204.94	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#公区精装

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					15534.9	1803.49			
1	Z010808008001	电梯门套（公区）	电梯门套（基层+面层）： 1、18mm厚玻镁板基层，外贴1.2mm厚黑色不锈钢饰面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m²	56.4	273.85	15445.14	1784.5			
2	010809004001	石材窗台板	石材窗台板： 1、20mm厚米白色人造石材窗台板 2、石材磨边 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	0.19	472.42	89.76	18.99			
		楼地面装饰工程					113814.51	31543.66	156.28	7747	
3	011102003003	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	15.82	208.96	3305.75	829.44	3.32		
4	011102003004	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、20mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	0.93	159.45	148.29	47.63	0.29		
本页小计							18988.94	2680.56	3.61		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#公区精装

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011102003005	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	36.1	159.45	5756.15	1849.04	11.19		
6	011102003006	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	673.72	137.69	92764.51	25668.73	141.48		
7	011105006001	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	295.11	40.12	11839.81	3148.82		7746.64	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					298887.76	96981.49	104.94	4821	
本页小计							110360.47	30666.59	152.67	7746.64	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#公区精装

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	011204003002	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1468.56	146.6	215290.9	64675.38			
9	011204004001	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.969	11113.56	21882.6	9814.11	66.1		
10	011204003003	块料墙面	干挂石材墙面（暗门）： 1、800*800米黄色仿石砖墙面干挂面层，环氧树脂AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	70.4	297.42	20938.37	6546.5	30.98		
11	011207001001	墙面装饰板	仿爵士白高分树脂装饰板： 1、仿爵士白高分树脂装饰板 2、12mm厚防火阻燃板基层 3、内墙附镀锌方管骨架 4、内填岩棉（超细玻璃丝绵） 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.06	310.83	8721.89	1945.4	7.86		
12	011207001002	墙面装饰板	内墙2：凹凸金属板墙面 1、成品凹凸金属板墙面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.89	324.79	5810.49	498.06		4821.36	
本页小计							272644.25	83479.45	104.94	4821.36	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#公区精装

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011502001001	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1020.36	21.57	22009.17	12213.71			
14	011207001003	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	40.06	105.7	4234.34	1288.33			
		天棚工程					178588.35	42490.83	5.79		
15	011302001002	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（侧面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀螺栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、刷（喷）白色涂料二遍 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.34	134.32	8507.83	3505.24			
本页小计							34751.34	17007.28			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#公区精装

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
16	011302001003	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（平面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀螺栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、18mm厚阻燃板基层 6、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、刷(喷)白色涂料二遍 9、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	508.56	195.77	99560.79	29832.13			
17	011302002001	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	100.99	503.3	50828.27	1732.99			
本页小计							150389.06	31565.12			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#公区精装

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	011304001001	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	96.47	204.12	19691.46	7420.47	5.79		
		油漆、涂料、裱糊工程					12374.87	7252.29			
19	011407002008	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.77	34.98	12374.87	7252.29			
本页小计							32066.33	14672.76	5.79		
合 计							619200.39	180071.76	267.01	12568	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1#-1#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	3039.36	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	3039.36	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		3039.36	

暂列金额明细表

工程名称: 1#-1#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	3039.36	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			3039.36	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 1#-1#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	110465.69	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	48626.77	
2	措施项目费		4305.59	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	257.03	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	151.11	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	4048.56	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		3985.15	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		843.86	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	843.86	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	843.86	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	14940.66	
5	增值税	计算基数 \times 费率	11750.02	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	142,305.82	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼智能化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					110465.69	53609.96	132.79		
1	Z030509001001	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	66	108.76	7178.16	1642.08			
2	030411003017	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：100*50mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	52.5	53.86	2827.65	613.2	29.93		
3	030411003018	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	55.5	116.1	6443.55	1080.03	62.16		
4	030413001004	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	107.1	11	1178.1	389.84	40.7		
5	030408008005	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	38	127.06	4828.28	2327.12			
6	030411001011	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	5035.71	7.4	37264.25	21754.27			
本页小计							59719.99	27806.54	132.79		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼智能化

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411001012	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	5314.91	9.05	48099.94	24501.74			
8	030411006005	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	424	6.24	2645.76	1301.68			
本页小计							50745.7	25803.42			
合 计							110465.69	53609.96	132.79		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 1#-1#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 1#-1#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	287016.67	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	101337.02	
2	措施项目费		25336.04	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	15919.85	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	8665.16	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9416.19	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		8987.18	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1903.04	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1903.04	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1903.04	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	33693.67	
5	增值税	计算基数 \times 费率	31315.45	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	379,264.87	

【表10. 2. 2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼消电

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消控室设备					184480.61	76845.25	2777.73		
1	030904017001	报警联动一体机	1、名称：火灾报警联动控制器（含消防广播主机、火灾报警控制器联动主机、联动电源、电话主机、图形显示装置） 2、规格、线制：总线制 3 、详见图纸	台	2	31405.25	62810.5	7080.78	183.42		
2	030904009002	区域报警控制箱	消防水池液位显示装置 详见图纸	台	1	2035.98	2035.98	145.42	21.3		
3	030904013001	联动控制主机	1、名称：防火门监控主机 2、规格、线制：总线制 3 、详见图纸	台	1	8859.34	8859.34	919.18	34.92		
4	030904013002	联动控制主机	1、名称：消防电源监控主机 2、规格、线制：总线制 3 、详见图纸	台	1	5649.34	5649.34	919.18	34.92		
5	030904013003	联动控制主机	1、名称：电气火灾监控主机 2、规格、线制：总线制 3 、详见图纸	台	1	5562.34	5562.34	919.18	34.92		
6	030904013004	联动控制主机	1、名称：应急照明集中控制主机 2、安装方式：落地 3、详见图纸	台	1	5593.25	5593.25	571.71	21.87		
本页小计							90510.75	10555.45	331.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼消电

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030905001003	自动报警系统调试	自动报警系统调试 5120点以内 实际点数(点):5520	系统	2	40448.08	80896.16	56878.96	2056.74		
8	Z030905005001	消防监控系统调试	电气火灾监控系统调试 256点以内	系统	1	6536.85	6536.85	4705.42	194.82		
9	Z030905005002	消防监控系统调试	消防设备电源监控系统调试 256点以内	系统	1	6536.85	6536.85	4705.42	194.82		
		消电					102536.06	30912.41	1007.13		
10	030904008008	模块（模块箱）	消防接线端子箱	台	1	233.84	233.84	48.87	3.4		
11	030411003019	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	87	116.1	10100.7	1693.02	97.44		
12	030413001005	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	86.65	11	953.15	315.41	32.93		
13	030411001013	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：JDG管 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	782.84	12.7	9942.07	4376.08	187.88		
14	030411001014	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：JDG管 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	725.37	14.85	10771.74	4918.01	246.63		
本页小计							125971.36	77641.19	3014.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼消电

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	030411004016	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1651.06	3.34	5514.54	1106.21			
16	030411004017	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	1075.99	4.15	4465.36	624.07			
17	030411004018	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	8.43	11.36	95.76	5.9			
18	030411004019	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RVSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	6.45	7.78	50.18	4.52			
19	030411004020	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2	m	162	3.27	529.74	124.74			
20	030411004021	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	128	4.31	551.68	89.6			
本页小计							11207.26	1955.04			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼消电

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	030904001005	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（无吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	91	80.72	7345.52	2183.09	16.38		
22	030904001006	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（有吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	61	86.47	5274.67	1609.79	11.59		
23	030904005002	声光报警器	编码火警声光报警器	个	36	111.07	3998.52	1528.92	2.52		
24	030904003003	按钮	1、名称：消火栓报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	39	61.94	2415.66	552.24	2.73		
25	030904003004	按钮	1、名称：手动火灾报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	36	61.94	2229.84	509.76	2.52		
26	030904007002	消防广播（扬声器）	消防应急广播壁挂扬声器	个	56	83.79	4692.24	759.36	3.92		
27	030904009003	区域报警控制箱	区域显示器	台	1	717.98	717.98	145.42	21.3		
28	030904006002	消防报警电话插孔（电话）	总线制消防电话分机	个	5	80.2	401	41	0.35		
29	030904008009	模块（模块箱）	模块箱	个	3	138.84	416.52	146.61	10.2		
本页小计							27491.95	7476.19	71.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼消电

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
30	030904008010	模块（模块箱）	门磁开关监控模块	个	36	128.57	4628.52	2290.32	102.24		
31	030904008011	模块（模块箱）	1、名称：短路隔离器 2、规格：TX3223	个	20	128.57	2571.4	1272.4	56.8		
32	030904008012	模块（模块箱）	广播声响控制模块 详见图纸	个	48	349.93	16796.64	3053.76	136.32		
33	030411006006	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	424	10.6	4494.4	1806.24			
34	030905001004	自动报警系统调试	火灾事故广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1	930.25	930.25	543.51	71.98		
35	030408008006	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	19	127.06	2414.14	1163.56			
本页小计							31835.35	10129.79	367.34		
合 计							287016.67	107757.66	3784.86		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 1#-1#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 1#-1#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 1#-1#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	889278.5	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	225827.88	
2	措施项目费		58059.32	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	37486.4	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	22038.54	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	20572.92	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		20250.69	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		4288.09	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	4288.09	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	4288.09	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	75921.48	
5	增值税	计算基数 \times 费率	92479.27	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	1,120,026.66	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					823466.76	226829.21	6073.41		
1	030404017058	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-C2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	32	1093.46	34990.72	5372.48			
2	030404017059	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-D2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	33	1043.46	34434.18	5540.37			
3	030404017060	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	8	4221.51	33772.08	1430.4			
4	030404017061	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：1APE-1DL1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	1	5318.65	5318.65	454.01	98.66		
本页小计							108515.63	12797.26	98.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	030404017062	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-18LM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
6	030404017063	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-18DT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
7	030404017064	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
8	030404017065	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-9ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
9	030404017066	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：1AP-1XF1/2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	6181.65	12363.3	908.02	197.32		
本页小计							34677.34	1623.22	197.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	030404017067	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE-B1XQB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
11	030404017068	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-18XT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
12	030404017069	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：ALE-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
13	030404017070	配电箱	1、名称：应急照明集中电源500W 2、型号：AL-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5034.51	5034.51	178.8			
14	030404017071	配电箱	1、名称：应急照明集中电源600W 2、型号：AL-9YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5034.51	5034.51	178.8			
本页小计							26804.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	030404017072	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-1XK1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
16	030404017073	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：1AW-1WY1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
17	030404017074	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1WY4 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
18	030411003020	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	64.21	141.27	9070.95	2003.35	116.22		
19	030411003021	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含150cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	51	149.59	7629.09	1591.2	92.31		
本页小计							33435.57	4130.95	208.53		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030411003022	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含100cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	18.59	99.38	1847.47	361.76	20.82		
21	030413001006	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	147.18	11	1618.98	535.74	55.93		
22	030408008007	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	34	127.06	4320.04	2082.16			
23	030411001015	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配（叠合板）	m	260.41	8.25	2148.38	1343.72			
24	030411001016	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配（叠合板）	m	10880.49	9.07	98686.04	61039.55			
25	030411001017	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配（叠合板）	m	2950.75	10.84	31986.13	17674.99			
26	030411001018	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配（叠合板）	m	1100.48	12.54	13800.02	6966.04			
本页小计							154407.06	90003.96	76.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030411001019	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2449.86	14.91	36527.41	13694.72	587.97		
28	030411001020	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	11.87	19.87	235.86	80.48	4.04		
29	030411001021	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	6.18	24.29	150.11	44.19	2.1		
30	030411001022	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	21.84	39.79	869.01	269.94	10.48		
31	030411001023	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN70 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	5.8	71.77	416.27	154.8	3.89		
32	030408001016	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：3*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	44.51	23.46	1044.2	99.7	19.58		
本页小计							39242.86	14343.83	628.06		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	030408001017	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	146.12	121.57	17763.81	1109.05	191.42		
34	030408001018	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	18.04	42.6	768.5	53.76	15.69		
35	030408001019	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	84.65	90.41	7653.21	198.93	5.08		
36	030408001020	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	59.61	28.37	1691.14	112.07	2.98		
本页小计							27876.66	1473.81	215.17		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
37	030408001021	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	41.6	44.17	1837.47	78.21	2.08		
38	030408001022	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.4	64.1	89.74	3.29	0.08		
39	030408001023	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.4	66.7	93.38	3.29	0.08		
40	030408006005	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	4	27.87	111.48	38.28			
本页小计							2132.07	123.07	2.24		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	030408006006	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	8	37.16	297.28	102			
42	030408007001	控制电缆头	1、名称：控制电缆头 2、规格：终端头(芯以下)6 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	16	31.02	496.32	197.92			
43	030411004022	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	23353.32	2.82	65856.36	15646.72			
44	030411004023	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	8978.89	3	26936.67	6015.86			
45	030411004024	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	3843.38	3.78	14527.98	2382.9			
46	030411004025	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1921.69	4.09	7859.71	1191.45			
本页小计							115974.32	25536.85			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
47	030411004026	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	2526.12	5.11	12908.47	1566.19			
48	030411004027	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1263.06	5.54	6997.35	783.1			
49	030411004028	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2886.46	2.98	8601.65	1933.93			
50	030411004029	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1339.07	3.19	4271.63	897.18			
51	030411004030	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：16mm2 5、材质：铜芯	m	2354.56	12.55	29549.73	1742.37			
52	030411004031	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：16mm2 5、材质：铜芯	m	1177.28	13.61	16022.78	871.19			
本页小计							78351.61	7793.96			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
53	030411004032	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	255.62	4.27	1091.5	158.48			
54	030411004033	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	14.27	4.27	60.93	8.85			
55	030411004034	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	260.41	5.81	1512.98	161.45			
56	030411004035	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：25mm2 5、材质：铜芯	m	1177.28	20.83	24522.74	1083.1			
57	030411004036	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	334.28	3.34	1116.5	223.97			
58	030411004037	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	140.48	3.45	484.66	94.12			
本页小计							28789.31	1729.97			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
59	030411004038	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	11.4	2.94	33.52	8.78			
60	030411004039	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	5.7	3.13	17.84	4.39			
61	030411004040	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYJS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	774.81	6.4	4958.78	457.14			
62	030404031003	小电器	1、压铜接线端子 导线截面（mm2）≤16	个	384	6.06	2327.04	840.96			
63	030412005003	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	4	52.35	209.4	66.4			
64	030412005004	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	1	66.21	66.21	20.87			
65	030412001004	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	781	21.19	16549.39	6076.18			
本页小计							24162.18	7474.72			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
66	030412001005	普通灯具	1、名称：壁灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：底边距地2.6m明装	套	70	104.32	7302.4	1173.2			
67	030412004004	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：吸顶式	套	40	132.11	5284.4	743.2			
68	030412004005	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：嵌入式	套	40	136.6	5464	868.8			
69	030412004006	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	41	132.18	5419.38	761.78			
70	030412004007	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	8	105.36	842.88	148.64			
本页小计							24313.06	3695.62			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
71	030412004008	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	33	105.36	3476.88	613.14			
72	030412004009	装饰灯	1、名称：楼层标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高2.4m明装	套	19	105.36	2001.84	353.02			
73	030412004010	装饰灯	1、名称：方向标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高0.5m明装	套	40	105.36	4214.4	743.2			
74	030404034002	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	578	16.48	9525.44	4219.4			
75	030404034003	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	196	18.92	3708.32	1430.8			
本页小计							22926.88	7359.56			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
76	030404034004	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	4	17.58	70.32	29.8			
77	030404035002	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	1516	20.34	30835.44	13052.76			
78	030404035003	插座	1、名称：单相二，三孔防溅插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A，IP54 4、安装方式：暗装	个	17	25.69	436.73	146.37			
79	030404035004	插座	1、名称：单相三孔插座 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	4	20.33	81.32	34.44			
80	030411006007	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	68	10.32	701.76	300.56			
81	030411006008	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	728	10.6	7716.8	3101.28			
82	030411006009	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	2273	7.88	17911.24	10046.66			
本页小计							57753.61	26711.87			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
83	030411006010	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	716	6.24	4467.84	2198.12			
84	030411006011	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	65	8.16	530.4	276.9			
85	030409008003	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	131	101.35	13276.85	7356.96	168.99		
86	030409005001	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	230.84	17.84	4118.19	1472.76	376.27		
87	030409005002	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	56.74	16.55	939.05	405.69	38.58		
88	030409003002	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	741.85	13.34	9896.28	4243.38	2974.82		
89	030409004002	均压环	避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	175	5.37	939.75	453.25	190.75		
90	030409002003	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：25*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	18.6	15.52	288.67	132.99	12.65		
本页小计							34457.03	16540.05	3762.06		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
91	030409002004	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内、电井 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	189.14	15.84	2995.98	1352.35	128.62		
92	030409002005	接地母线	接地跨接线安装 钢制、铝制窗接地	处	18	25	450	230.94	41.58		
93	030414011001	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
94	030414002002	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	3	231.58	694.74	455.94	71.25		
95	030414004002	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	3	65.83	197.49	77.43	71.52		
96	030817008003	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安装 DN70	个	18	223.83	4028.94	1890.72	411.84		
97	030817008004	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安装 DN150	个	3	341.14	1023.42	436.26	118.05		
		精装修					61950.25	14809.65			
98	030412001006	普通灯具	1、名称：400*600LED白色吸顶灯 2、规格：36W	套	67	182.98	12259.66	1197.96			
99	030412004011	装饰灯	1、名称：LED高级筒灯 2、规格：R-30~60 7W 红外感应	套	248	90.91	22545.68	4704.56			
100	030412004012	装饰灯	1、名称：LED四联射灯 2、规格：60x320 60W 红外感应	套	16	77.35	1237.6	132			
101	030412004013	装饰灯	1、名称：LED回光灯 2、规格：10W/M 红外感应	m	567.48	42.21	23953.33	8506.53			
本页小计							69643.29	19137.56	884.62		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼强电

标段：

第 18 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
102	030404034005	照明开关	人体触摸延时开关	个	34	57.47	1953.98	268.6			
		强电室外					3861.49	950.44	33.14		
103	040504001001	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	2	1711.64	3423.28	611.48	33.14		
104	010101003004	挖沟槽土方	人工挖沟槽土方三类土	m3	7.41	41.23	305.51	236.3			
105	010103001004	回填方	人工沟槽原土夯实	m3	6.89	19.26	132.7	102.66			
本页小计							5815.47	1219.04	33.14		
合 计							889278.5	242589.3	6106.55		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 1#-1#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1#-1#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	4288.09	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	4288.09	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		4288.09	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 1#-1#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	58075.74	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	23257.62	
2	措施项目费		1962.31	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	30.47	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	17.55	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1931.84	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		1901.58	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		402.66	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	402.66	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	402.66	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	7129.18	
5	增值税	计算基数 \times 费率	6081.29	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	73,651.18	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#暖通

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					58075.74	24628.14	963.18		
1	030702001006	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 0.5 3、规格：长边长（mm）≤ 320 4、接口形式：咬口	m2	0.75	140.02	105.02	55.45	3.03		
2	031208003002	通风管道绝热	1. 绝热材料品种: 工业一体化硅酸钙复合板 2. 绝热厚度: 50mm	m3	0.04	1033.84	41.35	6.37	0.88		
3	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：铝合金防雨百叶风口 2、型号：200*100	个	1	70.13	70.13	10.73	0.11		
4	030404033001	风扇	1. 名称: 排气风扇(自带止回阀) 2. 型号: 150CMH*150Pa*76W	台	1	373.82	373.82	31.29			
5	030108003003	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 2、规格：1230m³/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口	台	2	1196.98	2393.96	216.52			
6	031201003008	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	1.45	1.94	2.81	1.33	0.44		
7	030704001002	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	8.97	8.97	6.93			
8	031002003021	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN80	个	640	60.69	38841.6	17356.8	684.8		
9	031002003022	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN100	个	256	63.43	16238.08	6942.72	273.92		
本页小计							58075.74	24628.14	963.18		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#暖通

标段：

合 计	58075.74	24628.14	963.18		
-----	----------	----------	--------	--	--

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 1#-1#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1#-1#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	402.66	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			402.66	

专业工程暂估价表

工程名称: 1#-1#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 1#-1#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	654466.8	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	159360.54	
2	措施项目费		31201.92	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	17172.31	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	9670.91	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	14029.61	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		13809.87	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		2924.24	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	2924.24	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	2924.24	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	51774.33	
5	增值税	计算基数 \times 费率	66633.06	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	807,000.35	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼给排水

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消火栓系统					67867.14	13469.86	561.51		
1	030901002007	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	32.95	76.97	2536.16	694.59	23.39		
2	030901002008	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	127.65	111.02	14171.7	3815.46	51.06		
3	030815001007	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	108.21	15.44	1670.76	761.8	99.55		
4	031201003009	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	108.21	1.94	209.93	99.55	32.46		
5	031201001004	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	53.58	15.79	846.03	458.11			
6	030901010003	室内消火栓	1、名称：单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	12	996.07	11952.84	1507.32	27.24		
本页小计							31387.42	7336.83	233.7		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼给排水

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030901010004	室内消火栓	1、名称：减压稳压单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	24	1116.07	26785.68	3014.64	54.48		
8	030901010005	室内消火栓	1、名称：屋顶试验消火栓 2、型号、规格：DN65	套	1	788.86	788.86	115.22	0.47		
9	Z031003018011	沟槽式法兰阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 D373H-16C 3、连接形式：法兰连接	个	1	1119.92	1119.92	78.08	38.13		
10	031003001009	螺纹阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN65 D373H-16C 3、连接形式：螺纹连接	个	1	757.57	757.57	27.27	1.03		
11	031003001010	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	1	80.63	80.63	19.97	0.1		
12	030601002006	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6MPa Y-100	台	1	105.04	105.04	39.19	0.76		
13	030901013003	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	4	313.85	1255.4	140.08			
14	031002003023	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	34	113.36	3854.24	1778.2	36.38		
15	031002003024	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
16	030905002003	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	36	33.05	1189.8	675.72	127.8		
本页小计							36479.72	6133.03	327.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼给排水

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		给排水					586599.66	150404.03	10480.89		
17	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	1477.55	22.21	32816.39	13179.75	162.53		
18	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	872.36	17.31	15100.55	7031.22	95.96		
19	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn20x2.0 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	343.9	14.91	5127.55	2479.52	37.83		
本页小计							53044.49	22690.49	296.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼给排水

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn32x4.4 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	179.12	25.51	4569.35	1597.75	19.7		
21	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn25x3.5 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	337.27	19.83	6688.06	2718.4	37.1		
22	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn20x2.8 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	269.71	16.21	4372	1944.61	29.67		
23	031001006007	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	507.22	19.59	9936.44	4610.63			
本页小计							25565.85	10871.39	86.47		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼给排水

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	151.61	28.4	4305.72	1681.35			
25	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	231.82	44.27	10262.67	3115.66			
26	031001006010	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	1896.5	50.66	96076.69	25488.96			
27	031001005005	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	149.41	181.25	27080.56	3354.25	165.85		
28	031001006011	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含雨水斗及雨水簸箕	m	353.23	42.48	15005.21	4814.52			
29	031001006012	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	58.25	22.55	1313.54	529.49			
本页小计							154044.39	38984.23	165.85		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼给排水

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
30	031001006013	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	287.13	31.54	9056.08	3184.27			
31	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	7.59	2287.07	17358.86	3323.74			
32	031208002002	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：30mm	m3	4	2287.07	9148.28	1751.64			
33	031004014005	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	435	18.27	7947.45	4554.45			
34	031006012001	热水器、开水炉	1. 能源种类: 空气源热泵容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	63	2547.28	160478.64	6946.38			
35	031003001011	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	63	65.78	4144.14	553.77	20.79		
36	031004014006	给、排水附（配）件	1. 材质: 铜主体铬色水嘴 2. 型号、规格: DN15	个	126	11.42	1438.92	230.58			
37	031002003025	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	757	25.38	19212.66	7335.33	809.99		
38	031002003026	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN65	个	6	56.81	340.86	162.72	6.42		
39	031002003027	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN80	个	3	57.77	173.31	81.36	3.21		
本页小计							229299.2	28124.24	840.41		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼给排水

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	031002003028	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN100	个	19	59.6	1132.4	515.28	20.33		
41	031002003029	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN150	个	17	106.5	1810.5	889.1	18.19		
42	031002003030	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN75	个	3	223.64	670.92	315.12	68.64		
43	031002003031	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	58	271.29	15734.82	7095.14	1991.14		
44	031002003032	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	90	79.77	7179.3	2835.9	617.4		
45	031002003033	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	600	96.98	58188	22020	6180		
46	031002003034	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	564	15.55	8770.2	4872.96			
47	031002003035	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	129	31.58	4073.82	1787.94			
48	031002003036	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	638	28.82	18387.16	5990.82			
49	030815001008	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	75.05	15.44	1158.77	528.35	69.05		
50	031201003010	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	75.05	1.94	145.6	69.05	22.52		
51	031201001005	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	70.9	15.79	1119.51	606.2			
52	031202002002	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	70.9	82.82	5871.94	2000.8			
本页小计							124242.94	49526.66	8987.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼给排水

标段：

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
53	040101002001	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	24	3.58	85.92	9.6	58.56		
54	040103001001	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	21.6	14.67	316.87	197.42	46.01		
本页小计							402.79	207.02	104.57		
合 计							654466.8	163873.89	11042.4		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#-1#楼给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		措施项目					17172.31	5908.45	4403.74		
1	031301017010	脚手架搭拆	脚手架搭拆费第九册 脚手架搭拆费第十册	项	1	5410.83	5410.83	1298.6			
2	031302007005	高层施工增加	消防工程 建筑物超高增加费18层以下（60m） 给排水、采暖、燃气工程 建筑物超高增加费18层以下（60m）	项	1	11761.48	11761.48	4609.85	4403.74		
本页小计							17172.31	5908.45	4403.74		
合 计							17172.31	5908.45	4403.74		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 1#-1#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：2#

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	13188274.33	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	2712177.84	
2	措施项目费		3957839.72	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	3509730.1	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1904997.16	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	448109.62	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		441382.88	
3	其他项目费		78242.48	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	78242.48	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	78242.48	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	1321474.81	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	1669124.84	
招标控制价合计			20214956.18	

主要工日一览表

工程名称: 2#

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2# 标段： 第 1 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	0.06262	3581	224.24	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	kg	2.9592	3.673	10.87	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	21.02934	4080	85799.71	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	126.84516	3814	483787.44	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	32.82564	3673	120568.58	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	37.06195	3611	133830.7	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	17.98875	3611	64957.38	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	34.395925	3540	121761.57	
9	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	37.8266	3540	133906.16	
10	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	41.61705	3540	147324.36	
11	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	1840.039117	4.25	7820.17	
12	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	169.179345	4.25	719.01	
13	镀锌铁丝 综合	kg	26.87784	4.25	114.23	
14	热轧光圆钢筋 综合	t	0.159171	3878	617.27	
15	热轧光圆钢筋 综合	kg	998.6559	3.878	3872.79	
16	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	278.353375	3.878	1079.45	
17	热轧光圆钢筋 HPB300综合	t	0.04712	3878	182.73	
18	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	38.623394	4.763	183.96	
19	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	70.795	3.867	273.76	
20	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	19.993075	3885	77673.1	
21	工业一体化硅酸钙复合板 50mm	m3	0.1133	682	77.27	
22	扁钢 Q235B 综合	kg	857.327	4.009	3437.02	
23	镀锌扁钢 4×25	kg	76.44	4.009	306.45	
24	镀锌扁钢 综合	kg	59.6008	4.009	238.94	
25	工字钢 Q235B 综合	kg	1954.781	3.726	7283.51	
26	角钢 Q235B综合	kg	4.092525	3.92	16.04	
27	镀锌角钢	kg	332.597392	4.92	1636.38	
28	型钢 综合	t	2.818964	3726	10503.46	
29	型钢 综合	kg	262.88	3.726	979.49	
30	10#槽钢	kg	75.65292	3.699	279.84	
31	型钢	t	2.08714	3726	7776.68	
32	镀锌薄钢板 δ0.5	m2	2.5605	18.99	48.62	
33	中厚钢板 综合	kg	4187.232	3.726	15601.63	
34	中厚钢板 综合	t	0.17205	3726	641.06	
35	热镀锌方管 综合	t	0.624486	4708	2940.08	
36	铜条 5×15	m	1381.8584	5.13	7088.93	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 2#

标段:

第 2 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
37	镀锌铁丝	kg	4.54591	6.681	30.37	
38	闭门器	副	93.93	123.16	11568.42	
39	单开执手锁	把	92.92	79.142	7353.87	
40	双开执手锁	把	1.01	140.76	142.17	
41	顺位器	套	1.01	24.28	24.52	
42	铜主体铬色水嘴 DN15	个	129.28	8.85	1144.13	
43	低合金钢焊条 E43系列	kg	10.122174	6.81	68.93	
44	低碳钢焊条 J422 $\phi 3.2$	kg	0.4536	6.81	3.09	
45	低碳钢焊条 J422 $\phi 4.0$	kg	14.549535	6.81	99.08	
46	低碳钢焊条 J427 $\phi 3.2$	kg	199.25384	6.81	1356.92	
47	低碳钢焊条 J422 综合	kg	0.54	6.81	3.68	
48	低碳钢焊条 综合	kg	74.328554	6.854	509.45	
49	电焊条	kg	36.848216	6.81	250.94	
50	电焊条 E43系列	kg	475.225025	6.81	3236.28	
51	预埋铁件	kg	793.363	6.37	5053.72	
52	钢丝网 综合	m ²	1066.842	7.7	8214.68	
53	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	20	0.305	6.1	
54	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	40283.572356	0.376	15146.62	
55	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合, B05	kg	9942.8784	0.376	3738.52	
56	普通硅酸盐水泥 P·O 52.5综合	kg	401.734408	0.416	167.12	
57	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	397.794092	0.659	262.15	
58	黄砂 净砂	t	44.818014	160	7170.88	
59	黄砂 净砂(中粗砂)	m ³	0.005	240	1.2	
60	黄砂 净砂(细砂)	t	19.204241	134	2573.37	
61	碎石 综合	t	39.2592	117	4593.33	
62	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	3.138624	442.5	1388.84	
63	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m ³	221.29524	292	64618.21	
64	预制钢筋混凝土叠合楼板	m ³	348.68475	2159	752810.38	
65	预制混凝土楼梯	m ³	24.39135	2138	52148.71	
66	泵送商品混凝土 C30	m ³	1736.79415	454	788504.54	
67	泵送商品混凝土 C40	m ³	238.8347	488	116551.33	
68	泵送商品混凝土 C35	m ³	246.9262	476	117536.87	
69	非泵送商品混凝土 C15	m ³	13.390075	393	5262.3	
70	非泵送商品混凝土 C20	m ³	89.999137	419	37709.64	
71	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m ³	262.329522	437	114638	
72	非泵送商品混凝土 C25	m ³	0.7272	431	313.42	
73	非泵送商品混凝土 C25 (细石)	m ³	27.52215	447	12302.4	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2# 标段： 第 3 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
74	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	90682.36084	0.279	25300.38	
75	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	71801.6505	0.287	20607.07	
76	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	194747.2032	0.279	54334.47	
77	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	303939.6261	0.303	92093.71	
78	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	860.904	0.312	268.6	
79	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	26671.5405	0.255	6801.24	
80	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	4756.257	0.271	1288.95	
81	抗裂抹面砂浆	kg	36408.22425	0.75	27306.17	
82	无机轻集料保温砂浆 I型	m3	180.05199	670	120634.83	
83	杉板枋材	m3	1.415179	1681	2378.92	
84	胶木板	kg	0.465545	21.104	9.82	
85	100mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 100	m3	131.0904	619	81144.96	
86	200mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 200	m3	683.4714	549	375225.8	
87	轻钢龙骨 C75-1	m	126.1441	6.854	864.59	
88	轻型龙骨 U50	m2	589.057	36.28	21370.99	
89	钢质乙级防火门	m2	4.5588	509	2320.43	
90	钢质甲级防火门	m2	5.1876	536	2780.55	
91	木质甲级防火门	m2	2.358	343	808.79	
92	木质乙级防火门	m2	177.8325	335	59573.89	
93	防水腻子	kg	25669.23	0.877	22511.91	
94	防霉腻子	kg	1149.15	0.877	1007.8	
95	真石漆骨架	kg	77007.69	5.5	423542.3	
96	真石漆罩面	kg	4278.205	15.83	67723.99	
97	石油沥青	kg	465.93	4.16	1938.27	
98	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0 mm	m2	109.611	44.25	4850.29	
99	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	18859.562618	7.08	133525.7	
100	汽油 综合	kg	315.34172	10.17	3207.03	
101	岩棉板（超细玻璃丝绵）	m3	1.43106	464	664.01	
102	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	570.0474	97.175	55394.36	
103	玻璃纤维布	m2	144.956	1.327	192.36	
104	塑料管道阻火圈 DN110	个	711	15.64	11120.04	
105	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	79.98795	34.88	2789.98	
106	碳素结构钢焊接钢管 DN 100	kg	1031.598	3.847	3968.56	
107	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	576.068	3.847	2216.13	
108	焊接钢管 DN50X3.8	m	372.9218	20.271	7559.5	
109	焊接钢管 DN25X3.2	m	12.2261	9.235	112.91	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2# 标段： 第 4 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
110	焊接钢管 DN20X2.8	m	2263.4044	6.507	14727.97	
111	焊接钢管 DN32X3.5	m	6.3654	12.876	81.96	
112	JDG导管 20X1.6G20	m	785.8282	4.36	3426.21	
113	JDG导管 25X1.6G20	m	747.8521	4.36	3260.64	
114	焊接钢管 DN70X4.0	m	5.974	32.074	191.61	
115	碳钢管 DN150	m	17	68.554	1165.42	
116	碳钢管 DN100	m	80.6	41.213	3321.77	
117	碳钢管 DN80	m	192.6	32.074	6177.45	
118	碳钢管 DN50	m	230.4	20.271	4670.44	
119	碳钢管 DN65	m	1.2	27.246	32.7	
120	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	129.39015	69.47	8988.73	
121	塑料管综合	kg	13.14	9.914	130.27	
122	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	790.46832	4.19	3312.06	
123	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	2106.97064	6.81	14348.47	
124	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn20x2.0	m	389.70712	3.15	1227.58	
125	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn20x2.8	m	227.25888	4.43	1006.76	
126	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	412.55192	5.07	2091.64	
127	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	222.095	16.16	3589.06	
128	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	257.3676	8.79	2262.26	
129	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	套	1	16.53	16.53	
130	蝶阀 DN100 D373H-16C	个	1	873	873	
131	蝶阀 DN65 D373H-16C	个	1.01	681	687.81	
132	球阀 DN20 Q11F-16T	个	1.01	29.58	29.88	
133	球阀 DN25 Q11F-16T	个	66.66	47.32	3154.35	
134	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	1	51.33	51.33	
135	减压稳压单栓组合型消火栓箱 SG240D65ZJ-J	套	24	810	19440	
136	屋顶试验消火栓 DN65	套	1	637	637	
137	单栓组合型消火栓箱 配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套	套	12	690	8280	
138	集中电源型标志灯(集中控制)中、小型灯具单面明装壁挂式	套	99.99	79.45	7944.21	
139	1#应急照明集中电源600W AL-9YJ1	台	1	4779	4779	
140	集中电源型照明灯(集中控制)6-9W圆形嵌入式,吸顶式	套	115.14	106	12204.84	
141	1#应急照明集中电源500W AL-1YJ1	台	1	4779	4779	
142	一位大翘板单极开关 86	只	580.38	6.19	3592.55	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2#

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	型 220V 10A					
143	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	196.86	8.58	1689.06	
144	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	4.08	6.9	28.15	
145	按键延时开关 86型10A(五孔)	个	34.68	45.49	1577.59	
146	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	1526.94	8.31	12688.87	
147	手动火灾报警按钮	个	36	40.77	1467.72	
148	镀锌扁钢40*4	m	198.597	4.32	857.94	
149	镀锌扁钢25*4	m	19.53	4.02	78.51	
150	镀锌圆钢Φ12	m	301.959	5	1509.8	
151	低烟无卤铜芯聚氯乙烯绝缘绞形连接用软电线 2*2.5 WDZBN-RYJS	m	761.616	5.159	3929.18	
152	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZBN-BYJR	m	162.9568	2.221	361.93	
153	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZBN-BYJ	m	2420.4308	2.133	5162.78	
154	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	1351.9794	2	2703.96	
155	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	2934.3116	1.823	5349.25	
156	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	26686.728	1.681	44860.39	
157	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	10259.736	1.835	18826.62	
158	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	4164.16	2.698	11234.9	
159	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	2738.56	3.906	10696.82	
160	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	2082.08	2.979	6202.52	
161	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	1369.28	4.298	5885.17	
162	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 16 WDZB-BYJR	m	1236.144	12.009	14844.85	
163	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 16 WDZB-BYJ	m	2472.288	11	27195.17	
164	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	296.879	3.142	932.79	
165	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	286.451	4.549	1303.07	
166	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*6	m	60.2061	25.46	1532.85	
167	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	42.016	41.097	1726.73	
168	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*16	m	395.6978	60.168	23808.35	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2#

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
169	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-4*25+1*16	m	60.2061	86.221	5191.03	
170	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1N-YJY-5*16	m	1.414	62.743	88.72	
171	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	m	15.8916	34.78	552.71	
172	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	m	45.4002	17.55	796.77	
173	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*25+1*16	m	149.0424	104.602	15590.13	
174	PVC—U穿线管 中型20	m	14723.7392	1.32	19435.34	
175	PVC—U穿线管 中型25	m	7315.3674	2.21	16166.96	
176	PVC—U穿线管 中型32	m	1166.5088	3.31	3861.14	
177	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	276.0346	1.11	306.4	
178	接线盒（钢制） 86H50	个	1242.36	3.69	4584.31	
179	接线盒（塑料） 86HS50N	个	2282.76	1.29	2944.76	
180	接线盒（防水）	个	66.3	1.29	85.53	
181	接线盒（塑料） 86HS60N	个	1162.8	1.292	1502.34	
182	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*100	m	138.875	84.96	11798.82	
183	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 200*100	m	18.7759	62.66	1176.5	
184	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 100*50	m	53.025	33.99	1802.32	
185	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*150	m	116.3621	93.81	10915.93	
186	钢楼梯 踏步式	t	0.063	6194	390.22	
187	其他材料费	元	102487.187713	1.02	104536.93	
188	电	kW·h	182.098501	0.684	124.56	
189	水	m3	1594.815987	4.46	7112.88	
190	水	m3	254.301049	4.46	1134.18	
191	复合模板 综合	m2	5696.991908	42.48	242008.22	
192	木模板	m3	0.321278	1504	483.2	
193	安全网	m2	3144.8255	6.64	20881.64	
194	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	5	654.84	3274.2	
195	电焊条 E50系列	kg	865.4022	6.81	5893.39	
196	铝合金防雨百叶风口 200*100	个	3	53.01	159.03	
197	灭火器箱(含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	5	265.58	1327.9	
198	热镀锌钢管 DN100×4.0	m	142.9207	51.862	7412.15	
199	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	13.6475	1532	20907.97	
200	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn25x3.5	m	388.20344	6.67	2589.32	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2#

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
201	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn32x4.4	m	185.03392	10.06	1861.44	
202	排烟(气)止回阀	个	69.36	52.754	3659.02	
203	点型复合式感烟火灾探测器	个	151	46.02	6949.02	
204	门磁开关监控模块	个	36	34.64	1247.04	
205	区域显示器	台	1	482	482	
206	消火栓报警按钮	个	37	40.77	1508.49	
207	编码火警声光警报器	个	36	53.98	1943.28	
208	总线(广播)联动模块 TX3208A	个	48	256	12288	
209	短路隔离器	个	20	34.64	692.8	
210	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG100	m	18.590001	5.8	107.82	
211	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG150	m	51.000017	8.32	424.32	
212	单相二, 三孔防溅插座(安全型)	套	17.34	13.56	235.13	
213	松枋	m3	42.661258	3722	158785.2	
214	沟槽法兰短管 DN100 XGQT08	个	1	61.53	61.53	
215	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	1	49.56	49.56	
216	磷酸铵盐干粉灭火器 3kg	具	72	69.29	4988.88	
217	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	11090.9865	1.4	15527.38	
218	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	324661.4036	0.14	45452.6	
219	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂, 燃烧性能B1级)	m3	46.293006	448	20739.27	
220	钢管扣件(租赁40天)	个	68874.6109	0.24	16529.91	
221	扣件式钢管(租赁40天)	kg	302685.5063	0.36	108966.78	
222	玻镁板 δ 18	m2	59.22	36	2131.92	
223	仿爵士白高分树脂装饰板	m2	28.9018	160	4624.29	
224	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	107.58	472	50777.76	
225	钢丝网水泥排气道(450×300)	m	52.02	80.53	4189.17	
226	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	52.02	92.92	4833.7	
227	不锈钢风帽	个	4.004	200	800.8	
228	总线制消防电话分机(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	个	5	65.98	329.9	
229	消防接线端子箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	150	150	
230	模块箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	3	55	165	
231	壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8#	台	2	1057	2114	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2#

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	1230m ³ /h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口 (成套取定价) 品牌: 浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌					
232	户内智能箱 (480*250*120含箱盖、电源插座) (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	65	75	4875	
233	壁灯 LED-1*7W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	70.7	80.5	5691.35	
234	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	15.15	28.6	433.29	雷士, 欧普, 三雄极光
235	1#户内箱 AL-C2 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	32	850	27200	
236	1#户内箱 AL-D2 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	32	800	25600	
237	平座灯 LED-1*7W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	775.68	10	7756.8	
238	1#成套配电箱 AL-18LM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
239	1#成套配电箱 AP-18DT1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
240	1#成套配电箱 AL-1ZM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
241	1#成套配电箱 AL-9ZM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
242	1#成套配电箱 ACE-B1 XQB1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
243	1#成套配电箱 APE-18XT1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
244	1#应急照明箱 ALE-1YJ1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
245	400*600LED白色吸顶灯 36W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	67.67	156	10556.52	
246	LED高级筒灯 R-30~60 7W 红外感应 (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	250.48	65	16281.2	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2#

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
247	LED回光灯 10W/M 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	m	567.48	15.929	9039.39	
248	LED四联射灯 60x320 60W 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	16.16	65	1050.4	
249	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	1.01	36.85	37.22	
250	排气风扇(自带止回阀) 150CMH*150Pa*76W（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	3	332	996	
251	2#配电柜 2APE-1DL1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	1	4460	4460	
252	2#配电柜 2AP-1XF1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	2	5323	10646	
253	2#成套配电箱 AW-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	8	3966	31728	
254	2#成套配电箱 AL-1WY3（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
255	2#成套配电箱 AL-1WY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
256	2#成套配电箱 AL-JLJ1、2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	2	5323	10646	
257	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	3829.2975	8	30634.38	
258	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	70.57618	17	1199.8	
259	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型聚酯胎	m2	792.8415	24	19028.2	
260	乙级防火保温防盗户门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	146.861715	720	105740.43	
261	隔热铝合金节能平开门(选用品牌：选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E	m2	33.1338	750	24850.35	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2#

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	安全玻璃					
262	隔热铝合金节能推拉门（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	593.052096	700	415136.47	
263	铝合金成品防雨百叶窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌）	m2	4.664016	341	1590.43	
264	隔热铝合金节能平开窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	241.67745	725	175216.15	
265	隔热铝合金节能平开窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，6厚单层普通安全玻璃	m2	33.428106	550	18385.46	
266	隔热铝合金节能平开窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	423.611856	750	317708.89	
267	铝合金断桥隔热固定窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	214.628022	700	150239.62	
268	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	128.5935	450	57867.08	
269	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	1564.507994	14.69	22982.62	
270	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或	kg	164.189004	14.69	2411.94	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2#

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	同档次品牌)					
271	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	21.012	75	1575.9	
272	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	722.2176	75	54166.32	
273	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	1584.5932	75	118844.49	
274	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m2	74.624	75	5596.8	
275	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 20mm宽	m2	0.9672	75	72.54	
276	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	38.3448	75	2875.86	
277	意大利灰仿石砖（门槛石）(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	38.4356	120	4612.27	
278	钢质平开门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	2.11288	650	1373.37	
279	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2.5mm厚	m2	41.736	255	10642.68	
280	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚	m2	933.954	204	190526.62	
281	防火组阻燃板 12mm厚	m2	7.36575	33.89	249.63	
282	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	36.8244	36	1325.68	
283	阻燃板 818（单张规格：1220mm*2440mm）	m2	533.988	50.43	26929.01	
284	阻燃板 18mm厚	m2	101.2935	50.43	5108.23	
285	纸面石膏板 1200×2400×12	m2	715.1559	15.93	11392.43	
286	黑色不锈钢饰面 1.2mm	m2	62.04	170	10546.8	
287	空气源热泵 容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW	台	64	2400	153600	
288	WDZN-RYSP-4*1.5	m	9.18	9.61	88.22	
289	WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	1130.964	3.092	3496.94	
290	WDZN-RVSP-4*1.5	m	10.1844	6.3	64.16	
291	低噪声PVC-U排水管	m	1595.3	23.6	37649.08	
292	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	334.799	18	6026.38	
293	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	102.68764	8	821.5	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2#

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
294	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	377.986	12	4535.83	
295	WDZBIN-RYS-2*2.5	m	81.6696	5.12	418.15	
296	桥架支撑架	t	0.315249	5366	1691.63	国产
297	塑料地漏 DN50	个	469.65	4.434	2082.43	
298	LEB局部等电位箱	个	132	25	3300	
299	隔音棉 30mm厚	m3	1.085136	129.26	140.26	
300	消防应急广播壁挂扬声器 秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌	个	56	65	3640	
301	防火堵洞材料	处	91	35.398	3221.22	
302	雨水斗 DN100	个	12	14	168	
303	雨水簸箕	个	4	20	80	
304	凹凸金属板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m2	19.679	245	4821.36	
305	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	550.137	25	13753.43	
306	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	个	77	16.53	1272.81	
307	沟槽弯头(22°、45°、90°) DN100 XGQT01	个	2	31.45	62.9	
308	机械开孔三通 DN100×6 5~15 XGQT3S	个	25	35.85	896.25	
309	沉降观测点	个	8	30	240	
310	钢管及配件来回运输、装卸费	t	188.21	94.34	17755.73	
311	墙面拉毛	m2	8225.49	10	82254.9	
312	厨房打孔(含套管) 50mm不锈钢套管	个	68	30	2040	
313	卫生间打孔(含套管及套口) 80mmPVC套管及套口	个	136	35	4760	
314	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
315	信报箱 0.8mm厚的不锈钢材质, 钉子固定	个	32	450	14400	
316	隔热铝合金节能上悬窗(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌) 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	4.08	750	3060	
317	设备平台防护栏杆(600mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 设备平台防护栏杆(600mm高)：、40*20*1.3铝合金方管、40*40*4热铝合金方管、30*20*1.3铝合金方管立	m	118.4	150	17760	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：2# 标段： 第 13 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	柱					
318	楼梯栏杆扶手（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 楼梯栏杆扶手(900mm高)：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	88	180	15840	
319	室内飘窗栏杆（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 室内飘窗栏杆（900mm高）：做法参图集22J403-1/3-50 PA38型、60*5mm圆钢立柱、60*3钢管扶手、40*30*2横钢、直径20圆钢立柱	m	90.88	185	16812.8	
320	楼梯栏杆扶手（1000mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 楼梯栏杆扶手(1000mm高)：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	7.6	200	1520	
321	连廊防护栏杆（1000mm高）(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 连廊防护栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	278.4	500	139200	
322	阳台防护栏杆（1000mm高）(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 阳台、露台防护栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	556.99	315	175451.85	
323	楼梯靠墙扶手(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) -60*6木扶手，-80*6通长扁钢，口30*2方钢管@1000（含配件、油漆、预埋件等所有工作内容）	m	13.6	120	1632	
324	上悬窗开启器(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌) 含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等	套	3	350	1050	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：2#-2#土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	10679806.11	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	2046333.07	
2	措施项目费		3802607.04	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	3418536.65	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1848904.22	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	384070.39	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		379396.11	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		65829.51	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	65829.51	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	65829.51	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	1104689.3	
5	增值税	计算基数 \times 费率	1408763.88	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	17,061,695.84	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 1 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土石方工程									
		砌筑工程					836155.66	186381.37	2576.65		
1	010402001005	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	22.55	613.19	13827.43	1787.54			
2	010402001006	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	85.03	613.19	52139.55	6740.33			
本页小计							65966.98	8527.87			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 2 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001007	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	211.83	431.98	91506.32	19568.86	156.75		
4	010402001008	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15.84	458.79	7267.23	1793.72	11.72		
5	Z010518009003	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	670.07	812.7	544565.89	123795.43	1842.69		
本页小计							643339.44	145158.01	2011.16		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 3 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	Z010518009004	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚100mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	128.52	987	126849.24	32695.49	565.49		
		混凝土及钢筋混凝土工程					3841409.82	470795.3	20762.14		
7	010502001006	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	12.88	584.7	7530.94	1245.5	5.02		
8	010502001007	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.72	606.92	3471.58	553.12	2.23		
9	010502001008	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.72	619.04	3540.91	553.12	2.23		
本页小计							141392.67	35047.23	574.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 4 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010502002003	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	56.54	629.73	35604.93	9277.65	32.79		
11	010503002004	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	515.98	513.84	265131.16	20871.39	201.23		
12	010503004005	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.54	569.06	307.29	59.45	0.31		
13	010503005003	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	18.35	569.06	10442.25	2020.34	10.64		
14	010504001008	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	565.19	528.64	298782.04	31351.09	220.42		
本页小计							610267.67	63579.92	465.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 5 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	010504001009	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	230.1	550.86	126752.89	12763.65	89.74		
16	010504001010	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	230.75	562.98	129907.64	12799.7	89.99		
17	010505001002	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	132.49	526.47	69752.01	6187.28	99.37		
18	010505010002	其他板	混凝土飘窗板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	8.79	568.43	4996.5	686.85	5.1		
19	010505006003	栏板	栏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	18.78	642.54	12066.9	2724.6	10.89		
本页小计							343475.94	35162.08	295.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	010505007002	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	26.62	583.72	15538.63	2407.51	44.72		
21	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.76	568.43	432.01	59.39	0.44		
22	010506001003	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36	139.99	5039.64	619.56	5.04		
23	Z010518012002	PC楼梯	预制混凝土楼梯： 1、预制混凝土楼梯安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土楼梯含钢量按100kg/m3计入 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	24.27	2538.99	61621.29	6698.28	60.43		
本页小计							82631.57	9784.74	110.63		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 7 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	Z010518006004	PC叠合楼板	PC叠合楼板： 1、60mm预制混凝土叠合板安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土叠合板含钢量按信息价150kg/m3计入，钢筋工程量按时结算 4、支模高度3.6m以内 5、预制混凝土叠合楼板安装时，板底支撑体采用现浇混凝土板模板支撑体系 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	346.95	2417.47	838741.22	60574	1693.12		
25	Z010518017002	叠合梁、板后浇混凝土	叠合梁、板后浇混凝土： 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	435.95	572.5	249581.38	32582.9	488.26		
26	Z010518020002	装配式混凝土构件 套筒注浆	装配式混凝土构件套筒注浆： 1、钢筋直径Φ18mm以内； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	9.32	633.76	255.68	55.76		
本页小计							1088956.36	93412.58	2237.14		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 8 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	010507001003	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100mm，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20mm，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	96.15	202.25	19446.34	3998.88	15.38		
本页小计							19446.34	3998.88	15.38		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010507001004	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300mm) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	20.4	317.66	6480.26	1718.7	21.22		
29	010515001031	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.007	4978.01	34.85	4.28	0.16		
30	010515001032	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	42.129	4706.69	198288.14	25780.42	946.22		
本页小计							204803.25	27503.4	967.6		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 10 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	010515001033	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	23.957	4562.87	109312.68	14660.25	538.07		
32	010515001034	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	36.158	4492.4	162436.2	19055.63	2243.6		
33	010515001035	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	17.55	4492.4	78841.62	9249.03	1088.98		
34	010515001036	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	33.557	4419.63	148309.52	17684.87	2082.21		
35	010515001037	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	36.904	4419.63	163102.03	19448.78	2289.89		
本页小计							662002.05	80098.56	8242.75		

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
36	010515001038	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	40.602	4185.76	169950.23	14700.77	2049.99		
37	010515001039	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.357	5494.26	12949.97	2688.39	120.42		
38	010515001040	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	20.61	5793.44	119402.8	25092.26	1122.42		
39	010515001041	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	38.917	5522.12	214904.34	47380.67	2119.42		
40	010515001042	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.225	5378.3	44236.52	10013.77	447.93		
本页小计							561443.86	99875.86	5860.18		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 12 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	010515001043	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.76	6299.14	17385.63	5014.67	148.46		
42	Z010515011007	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	1299	6.3	8183.7	5144.04	1260.03		
43	Z010515011008	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	238	8.9	2118.2	978.18	102.34		
44	Z010515011009	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	156	9.42	1469.52	697.32	74.88		
45	010515002004	预制构件钢筋	后浇混凝土钢筋: 1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	43.312	5187.53	224682.3	43193.33	972.79		
		金属结构工程					94981.02	26828.37	2169.77		
本页小计							253839.35	55027.54	2558.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 13 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	010516002003	预埋铁件	预埋铁件： 1、名称：预埋铁件 25kg/块以内 2、部位：楼梯预埋件等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.31	9962.2	3088.28	873.04	494.52		
47	Z010516004002	化学螺栓	后扩底机械锚栓： 1、后扩底机械锚栓 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	8	7.99	63.92	4.8	0.4		
48	010604001003	钢梁	雨篷： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.435	7699.72	3349.38	847.92	226.38		
49	011209001002	带骨架幕墙	铝单板包钢构件： 1、2.5mm厚氟碳喷涂铝单板包钢构件铝板,内侧包含30厚隔音棉 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.78	425.43	14796.46	2749.36			
50	01B014	不锈钢披水板	铝合金雨篷上不锈钢披水板： 1、1.5mm厚不锈钢披水板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	10	46.55	465.5	43			
51	010604001004	钢梁	飘窗空腔处钢梁： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.136	7699.72	8746.88	2214.33	591.2		
本页小计							30510.42	6732.45	1312.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 14 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	010603003002	钢管柱	飘窗空腔处钢柱： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.648	7838.16	12917.29	3355.49	857.27		
53	011405001002	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入）	m2	693.76	74.31	51553.31	16740.43			
		门窗工程					1512266.08	51152.45	35.75		
54	010801004009	乙级防火门	木质乙级防火门FM0820乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器17个、单开执手锁17把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	17	858.3	14591.1	1575.56			
55	010801004010	乙级防火门	木质乙级防火门FM1020乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器17个、单开执手锁17把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	17	1009.84	17167.28	1806.59			
56	010801004011	乙级防火门	木质乙级防火门FM1022乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器37个、单开执手锁37把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	37	1085.61	40167.57	4183.22			
本页小计							136396.55	27661.29	857.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 15 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
57	010801004012	乙级防火门	木质乙级防火门FM1220乙 1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器16个、单开执手锁16把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	16	1161.38	18582.08	1917.76			
58	010801004013	甲级防火门	甲级防火门FM1220甲 1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器1个、双开执手锁1把、顺位器1个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1305.83	1305.83	150.98			
59	010802003012	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1020乙 1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1331.04	1331.04	88.59			
60	010802003013	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1222乙 1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1676.28	1676.28	104.67			
本页小计							22895.23	2262			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 16 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
61	010802003014	钢质防火门	成品钢质甲级防火门GFM1222甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器2个、单开执手锁2把）; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	2	1746.32	3492.64	209.34			
62	010802004002	防盗门	成品乙级防火保温防盗户门LFM1022乙 1、含制作, 安装, 运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	65	1748	113620	5246.15	35.75		
63	010802001005	金属（塑钢）门	成品钢质平开门 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1868.72	1868.72	92.23			
本页小计							118981.36	5547.72	35.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 17 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
64	010802001006	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.5	830.84	28663.98	845.25			
本页小计							28663.98	845.25			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 18 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
65	010802001007	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能推拉门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	611.52	767	469035.84	13343.37				
66	010807001012	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	255.5	820.64	209673.52	6372.17				
本页小计								678709.36	19715.54			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 19 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
67	010807001013	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	447.84	844.29	378106.83	11169.13			
68	010807001014	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	231.93	790.72	183391.69	3082.35			
本页小计							561498.52	14251.48			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 20 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
69	010807003004	金属百叶窗	成品防雨百叶窗 1、面层材料：铝合金成品防雨百叶窗 2、含制作，安装，运输及所有五金配件 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5.04	462.32	2330.09	83.71			
70	010807001015	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金节能上悬窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4.08	750	3060				
71	01B015	上悬窗开启器	上悬窗开启器（含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等） 1、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	3	350	1050				
本页小计							6440.09	83.71			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 21 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
72	010807001016	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：6厚单层普通安全玻璃 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	35.34	655.11	23151.59	881.38			
		屋面及防水工程					518745.41	183365.15	1180.43		
73	010902003006	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温)（降板的露台） 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	512.04	98.36	50364.25	14936.21	573.48		
本页小计							73515.84	15817.59	573.48		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 22 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	010902003007	屋面刚性层	屋面2:不上人平屋面(保温) 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平;女儿墙内侧四周设置浅水沟; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,阴角做5cm圆角 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	46.83	58.58	2743.3	1073.34	42.62		
75	010902003008	屋面刚性层	屋面4:水沟(无保温) 1、30mm厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂)保护层 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡1%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	59.28	62.33	3694.92	1368.78	52.76		
76	010902003009	屋面刚性层	屋面 5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、20mm厚M15水泥砂浆保护层内置热镀锌电焊网(直径1.0@12.7X12.7),找坡2% 2、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m2	13.6	38.94	529.58	205.5	2.86		
本页小计							6967.8	2647.62	98.24		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 23 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
77	010902001005	屋面卷材防水	屋面1、屋面2 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	632.25	38.49	24335.3	1896.75			
78	010902002007	屋面涂膜防水	屋面1、屋面2 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	632.25	51.46	32535.59	4982.13			
79	010902002008	屋面涂膜防水	屋面4 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	186.72	25.73	4804.31	735.68			
80	010902002009	屋面涂膜防水	屋面5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、1.5mm厚2道JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	15.64	51.46	804.83	123.24			
本页小计							62480.03	7737.8			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 24 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
81	010903003004	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7267.28	32.14	233570.38	133354.59	508.71		
82	010903002005	墙面涂膜防水	内墙3: 瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200;墙面其它部位泛水≥250 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1165.23	25.11	29258.93	4917.27			
83	010904002007	楼（地）面涂膜防水	楼面 3: 细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2726.87	45.02	122763.69	17833.73			
本页小计							385593	156105.59	508.71		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 25 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
84	010902002010	屋面涂膜防水	楼面 9:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于公区连廊等) 1、 1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、 1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	296.32	45.02	13340.33	1937.93			
		保温、隔热、防腐工程					336728.95	107509.13	2847.98		
85	011001001003	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	512.04	108.28	55443.69	2708.69	5.12		
86	011001001004	保温隔热屋面	屋面2:非上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	46.83	108.28	5070.75	247.73	0.47		
87	011001003006	保温隔热墙面	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆 I 型,抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5288.05	41.85	221304.89	79479.39	2802.67		
本页小计							295159.66	84373.74	2808.26		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 26 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
88	011001005002	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂,燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4538.53	10.87	49333.82	22783.42			
89	011001003007	保温隔热墙面	顶板一（飘窗上顶板上做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级,厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	52.75	33.57	1770.82	775.95	10.55		
90	011001003008	保温隔热墙面	顶板二（飘窗下顶板下做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级,厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	49.89	33.57	1674.81	733.88	9.98		
91	011001003009	保温隔热墙面	飘窗侧墙（外墙内保温）： 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级,厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.49	42.19	2130.17	780.07	19.19		
本页小计							54909.62	25073.32	39.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 27 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					383775.79	150082.44	2639.07		
92	011101003011	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土,随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4538.53	57.11	259195.45	89499.81	2360.04		
93	011101003012	细石混凝土楼地面	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30mm厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2011.47	38.75	77944.46	33893.27	120.69		
94	011101003013	细石混凝土楼地面	楼面4:细石砼楼面(用于管井、体育设施、楼梯间、计量间等) 1、40mm厚C20细石砼随捣随抹刮平 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	317.13	41.25	13081.61	5429.27	19.03		
本页小计							350221.52	128822.35	2499.76		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 28 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
95	011101001005	水泥砂浆楼地面	楼面4:细石砼楼面(楼梯间): 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、现浇钢筋混凝土板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23.6	25.45	600.62	281.08	4.96		
96	011106004003	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、1:1水泥金刚砂,参22J403-1/5-7-2 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	213.64	131.42	28076.57	17569.75	72.64		
97	011102003007	块料楼地面	楼面 9:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于公区连廊等) 1、20mm厚 1:3水泥砂浆找平找坡1% 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	208	12.48	2595.84	1988.48	52		
98	011105001003	水泥砂浆踢脚线	踢脚1:水泥砂浆踢脚 1、踢脚做法参见图集11J930/E11-1 2、1:2.5水泥砂浆抹面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	37.33	61.11	2281.24	1420.78	9.71		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					1651349.12	609948.02	13177.81	344287	
本页小计							33554.27	21260.09	139.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 29 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
99	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1002.44	13.79	13823.65	4521			
100	011201001025	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接处设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1724.24	6.4	11035.14	6845.23			
101	011201001026	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	26307.18	5.06	133114.33	79447.68	9733.66		
102	011201001027	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	13499.93	6.4	86399.55	53594.72			
103	011201001028	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(外墙内保温墙面)： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平， 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8556.41	30.46	260628.25	160090.43	1026.77		
本页小计							505000.92	304499.06	10760.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
104	011201001029	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层外墙处内墙面做法) ： 1、5mm厚抗裂砂浆批平(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5288.05	29.44	155680.19	97035.72	370.16		
105	011201001030	墙面一般抹灰	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1481.49	19.92	29511.28	17037.14	177.78		
106	011201001031	墙面一般抹灰	内墙2:水泥墙面(燃烧性能A级)(用于一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8225.49	32.91	270700.88	94593.14	1480.59		
107	011201001032	墙面一般抹灰	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2287.84	13.98	31984	14802.32	205.91		
本页小计							487876.35	223468.32	2234.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 31 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
108	011201001033	墙面一般抹灰	内墙4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	467.9	19.92	9320.57	5380.85	56.15		
109	011201001034	墙面一般抹灰	内墙5:瓷砖墙面(燃烧性能A级)(用于电梯厅等公区内墙面) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、基层墙面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1373.42	13.98	19200.41	8886.03	123.61		
110	Z011201007002	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	106	13.16	1394.96	1002.76	3.18		
111	011502006004	铝塑装饰线	铝型材装饰构件： 1、2mm厚铝单板装饰（表面氟碳喷涂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	889.48	319.59	284268.91	66711			
112	011502006005	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-01 2、铝合金压座@350;YZ-01 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	5848.94	50	292447			292447	
本页小计							606631.85	81980.64	182.94	292447	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 32 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
113	011502006006	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-02 2、铝合金压座@350;YZ-02 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1036.8	50	51840			51840	
		天棚工程					23484.02	13582.01	11.49		
114	011301001005	天棚抹灰	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、卧室、客厅、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7843.02	2.5	19607.55	11842.96			
115	011301001006	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	383.05	10.12	3876.47	1739.05	11.49		
		油漆、涂料、裱糊工程					106588.72	399780.1			
本页小计							75324.02	13582.01	11.49	51840	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建				标段：		第 33 页 共 40 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
116	011407002009	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于、卧室、客厅、封闭阳台、住宅一般房间等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	4678	16.67	77982.26	51177.32			
117	011407002010	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	3226.69	29.94	96607.1	58048.15			
118	011407002011	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	383.05	15.15	5803.21	3803.69			
本页小计							180392.57	113029.16			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 34 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
119	011407001009	墙面喷刷涂料	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂(按所选用涂料相关工艺为准) 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8556.41	97.74	836303.51	256948.99			
120	011407001010	墙面喷刷涂料	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等) 1、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级) 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1481.49	28.42	42103.95	25155.7			
121	011407001011	墙面喷刷涂料	内墙 4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	467.9	15.15	7088.69	4646.25			
		其他装饰工程					415021.52	5713.04	32.17		
本页小计							885496.15	286750.94			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 35 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
122	011503001008	金属扶手、栏杆、栏板	设备平台防护栏杆（600mm高）： 1、40*20*1.3mm铝合金方管 2、40*40*4mm热铝合金方管 3、30*20*1.3mm铝合金方管立柱 4、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 5、具体做法详见图纸节点 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	118.4	150	17760				
123	011503001009	金属扶手、栏杆、栏板	连廊防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	278.4	500	139200				
本页小计							156960				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 36 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
124	011503001010	金属扶手、栏杆、栏板	室内飘窗栏杆（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/3-50 PA38型 2、60*5mm圆钢立柱 3、60*3mm钢管扶手 4、40*30*2mm横钢 5、直径20mm圆钢立柱 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	90.88	185	16812.8				
125	011503001011	金属扶手、栏杆、栏板	阳台、露台防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	556.99	315	175451.85				
本页小计							192264.65				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 37 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
126	011503001012	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(900mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/B2型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	88	180	15840				
127	011503001013	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(1000mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/5-10型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	7.6	200	1520				
128	011503006002	硬木靠墙扶手	楼梯靠墙扶手： 1、做法参图集22J403-5-3-5型 2、60*6mm木扶手 3、80*6mm通长扁钢 4、30*2mm方钢管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.6	120	1632				
本页小计							18992				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 38 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
129	010514001003	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，厨房选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	51	193.98	9892.98	2573.46	14.28		
130	010514001004	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，卫生间选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	51	164.32	8380.32	2230.74	10.71		
131	01B016	信报箱	信报箱： 1、信报箱做法参图集11J930第A27距地500 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	32	450	14400				
132	010606008005	钢梯	检修钢梯： 1、做法参考图集15J401第A10页T4A06钢梯： 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.063	11728.37	738.89	162.92	7.18		
本页小计							33412.19	4967.12	32.17		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 39 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
133	01B017	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
134	01B018	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	8	30	240				
135	030703013002	不锈钢风帽	成品平屋面风帽： 1、做法参图集12J916-1 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	4	266.85	1067.4	164.52			
136	01B019	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米，放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	30	2040				
137	01B020	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	136	35	4760				
本页小计							8907.4	164.52			

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 40 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
138	01B021	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	65.96	4485.28	581.4			

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					814536.01	422434.99	20844.29		
1	011701001003	综合脚手架	1、建筑结构形式：装配式现浇混凝土框架-剪力墙结构 2、部位：檐高70m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8179	51.54	421545.66	179038.31	17012.32		
2	011701006004	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：4.3m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	88.15	13.23	1166.22	784.54	39.67		
3	Z011701009002	电梯井脚手架	1、单项脚手架 电梯安装井道脚手架 高度60m以内 2、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 3、安全网及卸料平台 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	座	2	6458.3	12916.6	8091	484.06		
4	Z011702035005	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	23521.41	16.03	377048.2	233332.39	3293		
本页小计							812676.68	421246.24	20829.05		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	Z011702035006	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	108.86	17.08	1859.33	1188.75	15.24		
		混凝土模板及支架（撑）					1521428.2	716286.93	1586.84		
6	011702002003	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	225.55	82.63	18637.2	8496.47	15.79		
7	011702003003	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	768.63	67.92	52205.35	22982.04	53.8		
8	011702006003	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5379.15	71.4	384071.31	190852.24	376.54		
本页小计							456773.19	223519.5	461.37		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702008003	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.29	86.89	633.43	317.7	0.51		
10	011702009004	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	320.17	86.92	27829.18	13953.01	22.41		
11	011702011005	直形墙	1、构件类型：直形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9277	62.39	578792.03	259477.69	649.39		
12	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁	1、构件类型：电梯井壁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1454.86	83.93	122106.4	64013.84	101.84		
本页小计							729361.04	337762.24	774.15		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702016005	平板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1205.31	48.2	58095.94	25130.71	72.32		
14	011702016006	平板	1、构件类型：叠合楼板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3713.45	48.2	178988.29	77425.43	222.81		
15	011702022002	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	539	115.75	62389.25	33380.27	37.73		
16	011702021003	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	313	72.97	22839.61	11602.91	21.91		
本页小计							322313.09	147539.32	354.77		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	9.08	149.73	1359.55	859.6	1.27		
18	011702024003	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	60	212.47	12748.2	7543.8	8.4		
19	Z011702033002	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	106	6.91	732.46	251.22	2.12		
		垂直运输					626674.98		494747.71		
20	011703001003	垂直运输	1、建筑结构形式：装配式现浇混凝土框架-剪力墙结构 2、部位：建筑物檐高70m以内 3、装配整体式混凝土结构垂直运输费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8179	76.62	626674.98		494747.71		
		超高施工增加					455897.46	307939.35	38032.35		
本页小计							641515.19	8654.62	494759.5		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#土建

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011704001004	超高施工增加	1、超高人工、机械降效增加费 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高70m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8179	47.56	388993.24	307939.35	4743.82		
22	011704001005	超高施工增加	1、超高加压水泵台班及其他费用 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高70m以内 3、实际层高：3.5m以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8179	8.18	66904.22		33288.53		
本页小计							455897.46	307939.35	38032.35		
合 计							3418536.65	1446661.27	555211.19		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 2#-2#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 2#-2#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	663042.87	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	173945.22	
2	措施项目费		44212.89	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	24291.63	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	17421.27	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	19921.26	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		18639.1	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		3234.09	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	3234.09	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	3234.09	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	54271.54	
5	增值税	计算基数 \times 费率	68828.53	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	833,589.92	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#公区精装

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					15445.14	1784.5			
1	Z010808008002	电梯门套（公区）	电梯门套（基层+面层）： 1、18mm厚玻镁板基层，外贴1.2mm厚黑色不锈钢饰面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m²	56.4	273.85	15445.14	1784.5			
		楼地面装饰工程					130242.01	35885.82	165.16	13753	
2	011102003008	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	36.26	208.96	7576.89	1901.11	7.61		
3	011102003009	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、20mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	0.93	159.45	148.29	47.63	0.29		
4	011102003010	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	36.87	159.45	5878.92	1888.48	11.43		
本页小计							29049.24	5621.72	19.33		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#公区精装

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011102003011	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	694.44	137.69	95617.44	26458.16	145.83		
6	011105006002	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	523.94	40.12	21020.47	5590.44		13753.43	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					314680.18	103278.78	104.94	4821	
7	011204003004	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1538.44	146.6	225535.3	67752.9			
8	011204004002	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.969	11113.56	21882.6	9814.11	66.1		
本页小计							364055.81	109615.61	211.93	13753.43	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#公区精装

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011204003005	块料墙面	干挂石材墙面（暗门）： 1、800*800米黄色仿石砖 墙面干挂面层，环氧树脂 AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m2	70.4	297.42	20938.37	6546.5	30.98		
10	011207001004	墙面装饰板	仿爵士白高分树脂装饰板： 1、仿爵士白高分树脂装饰 板 2、12mm厚防火阻燃板基层 3、内墙附镀锌方管骨架 4、内填岩棉（超细玻璃丝 绵） 5、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m2	28.06	310.83	8721.89	1945.4	7.86		
11	011207001005	墙面装饰板	内墙2：凹凸金属板墙面 1、成品凹凸金属板墙面 2、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m2	17.89	324.79	5810.49	498.06		4821.36	
12	011502001002	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m	1303.64	21.57	28119.51	15604.57			
13	011207001006	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板 包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计 ）	m2	34.74	105.7	3672.02	1117.24			
		天棚工程					189399.2 ₃	42859.43	5.79		
本页小计							67262.28	25711.77	38.84	4821.36	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#公区精装

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011302001004	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（侧面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20同距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、刷(喷)白色涂料二遍 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.34	134.32	8507.83	3505.24			
15	011302001005	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（平面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20同距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、18mm厚阻燃板基层 6、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、刷(喷)白色涂料二遍 9、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	508.56	195.77	99560.79	29832.13			
本页小计							108068.62	33337.37			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#公区精装

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
16	011302002002	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	122.47	503.3	61639.15	2101.59			
17	011304001002	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	96.47	204.12	19691.46	7420.47	5.79		
		油漆、涂料、裱糊工程					13276.31	7780.57			
18	011407002012	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	379.54	34.98	13276.31	7780.57			
本页小计							94606.92	17302.63	5.79		
合 计							663042.87	191589.1	275.89	18574.79	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 2#-2#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2#-2#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	3234.09	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	3234.09	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		3234.09	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 2#-2#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	84592.88	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	35799.17	
2	措施项目费		9440.37	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	6168.06	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	3626.25	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	3272.31	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		3221.06	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		682.06	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	682.06	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	682.06	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	12076.01	
5	增值税	计算基数 \times 费率	9611.22	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	116,402.54	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼智能化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					84592.88	39433.67	132.79		
1	Z030509001002	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	65	108.76	7069.4	1617.2			
2	030411003023	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：100*50mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	52.5	53.86	2827.65	613.2	29.93		
3	030411003024	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	55.5	116.1	6443.55	1080.03	62.16		
4	030413001007	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	107.1	11	1178.1	389.84	40.7		
5	030408008008	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	38	127.06	4828.28	2327.12			
6	030411001024	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	3169.41	7.4	23453.63	13691.85			
本页小计							45800.61	19719.24	132.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼智能化

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411001025	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	3994.09	9.05	36146.51	18412.75			
8	030411006012	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	424	6.24	2645.76	1301.68			
本页小计							38792.27	19714.43			
合 计							84592.88	39433.67	132.79		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2#-2#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	682.06	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	682.06	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		682.06	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：2#-2#楼消电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	100420.15	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	28536.25	
2	措施项目费		7150.14	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	4497.87	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	2448.18	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2652.27	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		2531.43	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		536.03	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	536.03	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	536.03	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	9490.53	
5	增值税	计算基数 \times 费率	10583.72	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	128,180.57	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼消电

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消电					100420.15	30435.58	986.31		
1	030904008013	模块（模块箱）	消防接线端子箱	台	1	233.84	233.84	48.87	3.4		
2	030411003025	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	82	116.1	9520.2	1595.72	91.84		
3	030413001008	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	59.4	11	653.4	216.22	22.57		
4	030411001026	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：JDG管 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	762.94	12.7	9689.34	4264.83	183.11		
5	030411001027	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：JDG管 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	726.07	14.85	10782.14	4922.75	246.86		
6	030411004041	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1603.85	3.34	5356.86	1074.58			
本页小计							36235.78	12122.97	547.78		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼消电

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004042	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	967	4.15	4013.05	560.86			
8	030411004043	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	8.5	11.36	96.56	5.95			
9	030411004044	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RVSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	9.43	7.78	73.37	6.6			
10	030411004045	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2	m	164	3.27	536.28	126.28			
11	030411004046	配线	1、名称：电源线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	82.48	4.28	353.01	63.51			
12	030904001007	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（无吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 见图纸	个	90	80.72	7264.8	2159.1	16.2		
本页小计							12337.07	2922.3	16.2		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼消电

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030904001008	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（有吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详见图纸	个	61	86.47	5274.67	1609.79	11.59		
14	030904005003	声光报警器	编码火警声光报警器	个	36	111.07	3998.52	1528.92	2.52		
15	030904003005	按钮	1、名称：消火栓报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	37	61.94	2291.78	523.92	2.59		
16	030904003006	按钮	1、名称：手动火灾报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	36	61.94	2229.84	509.76	2.52		
17	030904007003	消防广播（扬声器）	消防应急广播壁挂扬声器	个	56	83.79	4692.24	759.36	3.92		
18	030904009004	区域报警控制箱	区域显示器	台	1	717.98	717.98	145.42	21.3		
19	030904006003	消防报警电话插孔（电话）	总线制消防电话分机	个	5	80.2	401	41	0.35		
20	030904008014	模块（模块箱）	模块箱	个	3	138.84	416.52	146.61	10.2		
21	030904008015	模块（模块箱）	门磁开关监控模块	个	36	128.57	4628.52	2290.32	102.24		
22	030904008016	模块（模块箱）	短路隔离器 详见图纸	个	20	128.57	2571.4	1272.4	56.8		
23	030904008017	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	48	349.93	16796.64	3053.76	136.32		
本页小计							44019.11	11881.26	350.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼消电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	030411006013	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	423	10.6	4483.8	1801.98			
25	030905001005	自动报警系统调试	火灾事故广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1	930.25	930.25	543.51	71.98		
26	030408008009	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	19	127.06	2414.14	1163.56			
本页小计							7828.19	3509.05	71.98		
合 计							100420.15	30435.58	986.31		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 2#-2#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2#-2#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	536.03	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	536.03	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		536.03	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 2#-2#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	901987.46	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	228768.18	
2	措施项目费		58350.38	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	37531.24	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	22064.89	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	20819.14	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		20493.06	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		4339.41	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	4339.41	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	4339.41	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	76830.17	
5	增值税	计算基数 \times 费率	93735.67	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	1,135,243.09	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					827228.64	226237.03	6001.91		
1	030404017075	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-C2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	32	1093.46	34990.72	5372.48			
2	030404017076	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-D2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	32	1043.46	33390.72	5372.48			
3	030404017077	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：2APE-1DL1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	1	5318.65	5318.65	454.01	98.66		
4	030404017078	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：2AP-1XF1/2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	6181.65	12363.3	908.02	197.32		
本页小计							86063.39	12106.99	295.98		

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	030404017079	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	8	4221.51	33772.08	1430.4			
6	030404017080	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-18LM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
7	030404017081	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-18DT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
8	030404017082	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
9	030404017083	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-9ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							56086.12	2145.6			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	030404017084	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE-B1XQB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
11	030404017085	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-18XT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
12	030404017086	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：ALE-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
13	030404017087	配电箱	1、名称：应急照明集中电源500W 2、型号：AL-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5034.51	5034.51	178.8			
14	030404017088	配电箱	1、名称：应急照明集中电源600W 2、型号：AL-9YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5034.51	5034.51	178.8			
本页小计							26804.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	030404017089	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1WY3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
16	030404017090	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1WY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
17	030404017091	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-JLJ1、2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	5578.51	11157.02	357.6			
18	030411003026	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	64.21	141.27	9070.95	2003.35	116.22		
19	030411003027	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含150cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	51	149.59	7629.09	1591.2	92.31		
本页小计							39014.08	4309.75	208.53		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030411003028	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含100cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	18.59	99.38	1847.47	361.76	20.82		
21	030413001009	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	147.18	11	1618.98	535.74	55.93		
22	030408008010	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	34	127.06	4320.04	2082.16			
23	030411001028	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配（叠合板）	m	260.41	8.25	2148.38	1343.72			
24	030411001029	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配（叠合板）	m	10720.91	9.07	97238.65	60144.31			
25	030411001030	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配（叠合板）	m	2907.2	10.84	31514.05	17414.13			
26	030411001031	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配（叠合板）	m	1100.48	12.54	13800.02	6966.04			
本页小计							152487.59	88847.86	76.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030411001032	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2197.48	14.91	32764.43	12283.91	527.4		
28	030411001033	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	11.87	19.87	235.86	80.48	4.04		
29	030411001034	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	6.18	24.29	150.11	44.19	2.1		
30	030411001035	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	362.06	39.79	14406.37	4475.06	173.79		
31	030411001036	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN70 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	5.8	71.77	416.27	154.8	3.89		
32	030408001024	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：3*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	44.51	23.46	1044.2	99.7	19.58		
本页小计							49017.24	17138.14	730.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	030408001025	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	146.12	121.57	17763.81	1109.05	191.42		
34	030408001026	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	15.58	42.6	663.71	46.43	13.55		
35	030408001027	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	59.61	90.41	5389.34	140.08	3.58		
36	030408001028	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	59.61	28.37	1691.14	112.07	2.98		
本页小计							25508	1407.63	211.53		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
37	030408001029	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	41.6	44.17	1837.47	78.21	2.08		
38	030408001030	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	391.78	64.1	25113.1	920.68	23.51		
39	030408001031	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.4	66.7	93.38	3.29	0.08		
40	030408006007	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	4	27.87	111.48	38.28			
本页小计							27155.43	1040.46	25.67		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	030408006008	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	16	37.16	594.56	204			
42	030408007002	控制电缆头	1、名称：控制电缆头 2、规格：终端头(芯以下)6 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	16	31.02	496.32	197.92			
43	030411004047	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	23005.8	2.82	64876.36	15413.89			
44	030411004048	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	8844.6	3	26533.8	5925.88			
45	030411004049	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	3785.6	3.78	14309.57	2347.07			
46	030411004050	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1892.8	4.09	7741.55	1173.54			
本页小计							114552.16	25262.3			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
47	030411004051	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	2489.6	5.11	12721.86	1543.55			
48	030411004052	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1244.8	5.54	6896.19	771.78			
49	030411004053	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2519.26	2.98	7507.39	1687.9			
50	030411004054	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1160.34	3.19	3701.48	777.43			
51	030411004055	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：16mm2 5、材质：铜芯	m	2354.56	12.55	29549.73	1742.37			
52	030411004056	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：16mm2 5、材质：铜芯	m	1177.28	13.61	16022.78	871.19			
本页小计							76399.43	7394.22			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
53	030411004057	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	255.62	4.27	1091.5	158.48			
54	030411004058	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	14.27	4.27	60.93	8.85			
55	030411004059	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	260.41	5.81	1512.98	161.45			
56	030411004060	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	334.28	3.34	1116.5	223.97			
57	030411004061	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	140.48	3.45	484.66	94.12			
58	030411004062	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	11.4	2.94	33.52	8.78			
本页小计							4300.09	655.65			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
59	030411004063	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	5.7	3.13	17.84	4.39			
60	030411004064	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYJS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	705.2	6.4	4513.28	416.07			
61	030411004065	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	75.62	6.36	480.94	44.62			
62	030404031004	小电器	1、压铜接线端子 导线截面（mm2）≤16	个	384	6.06	2327.04	840.96			
63	030412005005	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	15	52.35	785.25	249			
64	030412005006	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	1	66.21	66.21	20.87			
65	030412001007	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	768	21.19	16273.92	5975.04			
本页小计							24464.48	7550.95			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
66	030412001008	普通灯具	1、名称：壁灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：底边距地2.6m明装	套	70	104.32	7302.4	1173.2			
67	030412004014	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：吸顶式	套	35	132.11	4623.85	650.3			
68	030412004015	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：嵌入式	套	40	136.6	5464	868.8			
69	030412004016	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	39	132.18	5155.02	724.62			
70	030412004017	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	7	105.36	737.52	130.06			
本页小计							23282.79	3546.98			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
71	030412004018	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	33	105.36	3476.88	613.14			
72	030412004019	装饰灯	1、名称：楼层标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高2.4m明装	套	19	105.36	2001.84	353.02			
73	030412004020	装饰灯	1、名称：方向标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高0.5m明装	套	40	105.36	4214.4	743.2			
74	030404034006	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	569	16.48	9377.12	4153.7			
75	030404034007	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	193	18.92	3651.56	1408.9			
本页小计							22721.8	7271.96			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
76	030404034008	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	4	17.58	70.32	29.8			
77	030404035005	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	1493	20.34	30367.62	12854.73			
78	030404035006	插座	1、名称：单相二，三孔防溅插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A，IP54 4、安装方式：暗装	个	17	25.69	436.73	146.37			
79	030404035007	插座	1、名称：单相三孔插座 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	4	20.33	81.32	34.44			
80	030411006014	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	68	10.32	701.76	300.56			
81	030411006015	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	727	10.6	7706.2	3097.02			
82	030411006016	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	2238	7.88	17635.44	9891.96			
本页小计							56999.39	26354.88			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
83	030411006017	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	716	6.24	4467.84	2198.12			
84	030411006018	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	65	8.16	530.4	276.9			
85	030409008004	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	132	101.35	13378.2	7413.12	170.28		
86	030409005003	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	230.84	17.84	4118.19	1472.76	376.27		
87	030409005004	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	56.74	16.55	939.05	405.69	38.58		
88	030409003003	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	741.85	13.34	9896.28	4243.38	2974.82		
89	030409004003	均压环	避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	175	5.37	939.75	453.25	190.75		
90	030409002006	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：25*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	18.6	15.52	288.67	132.99	12.65		
本页小计							34558.38	16596.21	3763.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
91	030409002007	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内、电井 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	189.14	15.84	2995.98	1352.35	128.62		
92	030409002008	接地母线	接地跨接线安装 钢制、铝制窗接地	处	18	25	450	230.94	41.58		
93	030414011002	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
94	030414002003	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	3	231.58	694.74	455.94	71.25		
95	030414004003	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	3	65.83	197.49	77.43	71.52		
96	030817008005	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安装 DN50	个	6	67.5	405	167.34	33.48		
97	030817008006	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安装 DN70	个	8	223.83	1790.64	840.32	183.04		
98	030817008007	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安装 DN150	个	3	341.14	1023.42	436.26	118.05		
		精装修					61950.25	14809.65			
99	030412001009	普通灯具	1、名称：400*600LED白色吸顶灯 2、规格：36W	套	67	182.98	12259.66	1197.96			
100	030412004021	装饰灯	1、名称：LED高级筒灯 2、规格：R-30~60 7W 红外感应	套	248	90.91	22545.68	4704.56			
101	030412004022	装饰灯	1、名称：LED四联射灯 2、规格：60x320 60W 红外感应	套	16	77.35	1237.6	132			
本页小计							43856.66	9747.97	689.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼强电

标段：

第 18 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
102	030412004023	装饰灯	1、名称：LED回光灯 2、规格：10W/M 红外感应	m	567.48	42.21	23953.33	8506.53			
103	030404034009	照明开关	人体触摸延时开关	个	34	57.47	1953.98	268.6			
		强电室外					12808.57	4816.42	82.85		
104	040504001002	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	5	1711.64	8558.2	1528.7	82.85		
105	010101003005	挖沟槽土方	人工挖沟槽土方三类土	m3	71.38	41.23	2943	2276.31			
106	010103001005	回填方	人工沟槽原土夯实	m3	67.88	19.26	1307.37	1011.41			
本页小计							38715.88	13591.55	82.85		
合 计							901987.46	245863.1	6084.76		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 2#-2#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2#-2#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	4339.41	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	4339.41	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		4339.41	

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 2#-2#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	59255.87	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	23458.25	
2	措施项目费		1993.9	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	44.73	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	25.76	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1949.17	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1918.64	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		406.27	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	406.27	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	406.27	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	7193.15	
5	增值税	计算基数 \times 费率	6196.43	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	75,045.62	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#暖通

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					59255.87	24840.14	971.86		
1	030702001007	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 0.5 3、规格：长边长（mm）≤ 320 4、接口形式：咬口	m2	2.25	140.02	315.05	166.34	9.09		
2	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:工业一体化硅酸钙复合板 2.绝热厚度:50mm	m3	0.11	1033.84	113.72	17.52	2.41		
3	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：铝合金防雨百叶风口 2、型号：200*100	个	3	70.13	210.39	32.19	0.33		
4	030404033002	风扇	1.名称:排气风扇(自带止回阀) 2.型号:150CMH*150Pa*76W	台	3	373.82	1121.46	93.87			
5	030108003004	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 2、规格：1230m³/h,45Pa全压,0.04kW/220V 风机嵌墙安装,自带防火阀百叶风口	台	2	1196.98	2393.96	216.52			
6	031201003011	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	4.36	1.94	8.46	4.01	1.31		
7	030704001003	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	13.15	13.15	10.17			
8	031002003037	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN80	个	640	60.69	38841.6	17356.8	684.8		
9	031002003038	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN100	个	256	63.43	16238.08	6942.72	273.92		
本页小计							59255.87	24840.14	971.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#暖通

标段：

合 计	59255.87	24840.14	971.86		
-----	----------	----------	--------	--	--

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 2#-2#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 2#-2#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	406.27	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			406.27	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 2#-2#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	699168.99	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	175337.7	
2	措施项目费		34085	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	18659.92	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	10506.59	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	15425.08	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		15183.48	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		3215.11	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	3215.11	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	3215.11	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	56924.11	
5	增值税	计算基数 \times 费率	71405.39	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	864,798.60	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼给排水

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消火栓系统					73931.24	15466.06	650.16		
1	030901002009	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	79.59	76.97	6126.04	1677.76	56.51		
2	030901002010	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	144.95	106.13	15383.54	4332.56	57.98		
3	030815001009	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	145.14	15.44	2240.96	1021.79	133.53		
4	031201003012	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	145.14	1.94	281.57	133.53	43.54		
5	031201001006	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	70.91	15.79	1119.67	606.28			
6	030901010006	室内消火栓	1、名称：单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	12	996.07	11952.84	1507.32	27.24		
本页小计							37104.62	9279.24	318.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼给排水

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030901010007	室内消火栓	1、名称：减压稳压单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	24	1116.07	26785.68	3014.64	54.48		
8	030901010008	室内消火栓	1、名称：屋顶试验消火栓 2、型号、规格：DN65	套	1	788.86	788.86	115.22	0.47		
9	Z031003018012	沟槽式法兰阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 D373H-16C 3、连接形式：法兰连接	个	1	1119.92	1119.92	78.08	38.13		
10	031003001012	螺纹阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN65 D373H-16C 3、连接形式：螺纹连接	个	1	757.57	757.57	27.27	1.03		
11	031003001013	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	1	80.63	80.63	19.97	0.1		
12	030601002007	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6MPa Y-100	台	1	105.04	105.04	39.19	0.76		
13	030901013004	灭火器	灭火器箱(含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	5	313.85	1569.25	175.1			
14	031002003039	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	34	113.36	3854.24	1778.2	36.38		
15	031002003040	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
16	030905002004	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	37	33.05	1222.85	694.49	131.35		
本页小计							36826.62	6186.82	331.36		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼给排水

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		给排水					625237.75	164486.77	11817.95		
17	031001006014	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	2073.79	22.21	46058.88	18498.21	228.12		
18	031001006015	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	778.02	17.31	13467.53	6270.84	85.58		
19	031001006016	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn20x2.0 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	383.57	14.91	5719.03	2765.54	42.19		
本页小计							65245.44	27534.59	355.89		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼给排水

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006017	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn32x4.4 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	182.12	25.51	4645.88	1624.51	20.03		
21	031001006018	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn25x3.5 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	382.09	19.83	7576.84	3079.65	42.03		
22	031001006019	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn20x2.8 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	223.68	16.21	3625.85	1612.73	24.6		
23	031001006020	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	407.66	19.59	7986.06	3705.63			
本页小计							23834.63	10022.52	86.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼给排水

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	031001006021	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	262.62	28.4	7458.41	2912.46			
25	031001006022	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	258.25	44.27	11432.73	3470.88			
26	031001006023	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	1855	50.66	93974.3	24931.2			
27	031001005006	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	144.57	181.25	26203.31	3245.6	160.47		
28	031001006024	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含雨水斗及雨水簸箕	m	352.42	42.48	14970.8	4803.48			
29	031001006025	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	101.47	22.55	2288.15	922.36			
本页小计							156327.7	40285.98	160.47		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼给排水

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
30	031001006026	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	385.7	31.54	12164.98	4277.41			
31	031208002003	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	9.24	2287.07	21132.53	4046.29			
32	031208002004	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：30mm	m3	4.01	2287.07	9171.15	1756.02			
33	031004014007	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	465	18.27	8495.55	4868.55			
34	031006012002	热水器、开水炉	1. 能源种类: 空气源热泵容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	64	2547.28	163025.92	7056.64			
35	031003001014	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN20 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	1	44.09	44.09	7.45	0.16		
36	031003001015	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	66	65.78	4341.48	580.14	21.78		
37	031004014008	给、排水附（配）件	1. 材质: 铜主体铬色水嘴 2. 型号、规格: DN15	个	128	11.42	1461.76	234.24			
38	031002003041	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	768	25.38	19491.84	7441.92	821.76		
39	031002003042	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN65	个	6	56.81	340.86	162.72	6.42		
本页小计							239670.16	30431.38	850.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼给排水

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	031002003043	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN80	个	3	57.77	173.31	81.36	3.21		
41	031002003044	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN100	个	19	59.6	1132.4	515.28	20.33		
42	031002003045	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN150	个	34	106.5	3621	1778.2	36.38		
43	031002003046	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	69	271.29	18719.01	8440.77	2368.77		
44	031002003047	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	120	79.77	9572.4	3781.2	823.2		
45	031002003048	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	669	96.98	64879.62	24552.3	6890.7		
46	031002003049	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	658	15.55	10231.9	5685.12			
47	031002003050	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	129	31.58	4073.82	1787.94			
48	031002003051	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	711	28.82	20491.02	6676.29			
49	030815001010	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	102.86	15.44	1588.16	724.13	94.63		
50	031201003013	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	102.86	1.94	199.55	94.63	30.86		
51	031201001007	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	51.77	15.79	817.45	442.63			
本页小计							135499.64	54559.85	10268.08		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼给排水

标段：

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	031202002003	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	51.77	82.82	4287.59	1460.95			
53	040101002002	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	22.2	3.58	79.48	8.88	54.17		
54	040103001002	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	19.98	14.67	293.11	182.62	42.56		
本页小计							4660.18	1652.45	96.73		
合 计							699168.99	179952.83	12468.11		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：2#-2#楼给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		措施项目					18659.92	6419.67	4783.68		
1	031301017015	脚手架搭拆	脚手架搭拆费第九册 脚手架搭拆费第十册	项	1	5883.7	5883.7	1412.09			
2	031302007010	高层施工增加	消防工程 建筑物超高增加费18层以下（60m） 给排水、采暖、燃气工程 建筑物超高增加费18层以下（60m）	项	1	12776.22	12776.22	5007.58	4783.68		
本页小计							18659.92	6419.67	4783.68		
合 计							18659.92	6419.67	4783.68		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 2#-2#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2#-2#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：3#

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	13174362.28	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	2708966.63	
2	措施项目费		3957525.97	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	3509668.31	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1904947.26	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	447857.66	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		441135.18	
3	其他项目费		78185.58	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	78185.58	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	78185.58	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	1320448.82	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	1667747.04	
招标控制价合计			20198269.69	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3# 标段： 第 1 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	0.06262	3581	224.24	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	kg	2.9592	3.673	10.87	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	21.02934	4080	85799.71	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	126.84516	3814	483787.44	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	32.82564	3673	120568.58	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	37.06195	3611	133830.7	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	17.98875	3611	64957.38	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	34.395925	3540	121761.57	
9	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	37.8266	3540	133906.16	
10	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	41.61705	3540	147324.36	
11	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	1839.81295	4.25	7819.21	
12	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	169.441421	4.25	720.13	
13	镀锌铁丝 综合	kg	26.35908	4.25	112.03	
14	热轧光圆钢筋 综合	t	0.127337	3878	493.81	
15	热轧光圆钢筋 综合	kg	998.6559	3.878	3872.79	
16	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	276.141375	3.878	1070.88	
17	热轧光圆钢筋 HPB300综合	t	0.04712	3878	182.73	
18	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	33.508454	4.763	159.6	
19	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	70.795	3.867	273.76	
20	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	19.993075	3885	77673.1	
21	工业一体化硅酸钙复合板 50mm	m3	0.1133	682	77.27	
22	扁钢 Q235B 综合	kg	853.007	4.009	3419.71	
23	镀锌扁钢 4×25	kg	76.44	4.009	306.45	
24	镀锌扁钢 综合	kg	58.8664	4.009	236	
25	工字钢 Q235B 综合	kg	1954.781	3.726	7283.51	
26	角钢 Q235B综合	kg	4.092525	3.92	16.04	
27	镀锌角钢	kg	332.597392	4.92	1636.38	
28	型钢 综合	t	2.818964	3726	10503.46	
29	型钢 综合	kg	265.9222	3.726	990.83	
30	10#槽钢	kg	75.65292	3.699	279.84	
31	型钢	t	2.08714	3726	7776.68	
32	镀锌薄钢板 δ0.5	m2	2.5605	18.99	48.62	
33	中厚钢板 综合	kg	4168.176	3.726	15530.62	
34	中厚钢板 综合	t	0.17205	3726	641.06	
35	热镀锌方管 综合	t	0.624486	4708	2940.08	
36	铜条 5×15	m	1381.8584	5.13	7088.93	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 3#

标段:

第 2 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
37	镀锌铁丝	kg	4.291711	6.681	28.67	
38	闭门器	副	93.93	123.16	11568.42	
39	单开执手锁	把	92.92	79.142	7353.87	
40	双开执手锁	把	1.01	140.76	142.17	
41	顺位器	套	1.01	24.28	24.52	
42	铜主体铬色水嘴 DN15	个	129.28	8.85	1144.13	
43	低合金钢焊条 E43系列	kg	10.129796	6.81	68.98	
44	低碳钢焊条 J422 $\phi 3.2$	kg	0.4536	6.81	3.09	
45	低碳钢焊条 J422 $\phi 4.0$	kg	14.549535	6.81	99.08	
46	低碳钢焊条 J427 $\phi 3.2$	kg	198.23298	6.81	1349.97	
47	低碳钢焊条 J422 综合	kg	0.54	6.81	3.68	
48	低碳钢焊条 综合	kg	74.206722	6.854	508.61	
49	电焊条	kg	35.331188	6.81	240.61	
50	电焊条 E43系列	kg	475.225025	6.81	3236.28	
51	预埋铁件	kg	793.363	6.37	5053.72	
52	钢丝网 综合	m ²	1066.842	7.7	8214.68	
53	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	16	0.305	4.88	
54	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	40227.235148	0.376	15125.44	
55	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合, B05	kg	9942.8784	0.376	3738.52	
56	普通硅酸盐水泥 P·O 52.5综合	kg	401.734408	0.416	167.12	
57	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	397.794092	0.659	262.15	
58	黄砂 净砂	t	43.987519	160	7038	
59	黄砂 净砂(中粗砂)	m ³	0.004	240	0.96	
60	黄砂 净砂(细砂)	t	19.204241	134	2573.37	
61	碎石 综合	t	39.2592	117	4593.33	
62	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	2.510899	442.5	1111.07	
63	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m ³	219.78864	292	64178.28	
64	预制钢筋混凝土叠合楼板	m ³	348.68475	2159	752810.38	
65	预制混凝土楼梯	m ³	24.39135	2138	52148.71	
66	泵送商品混凝土 C30	m ³	1736.79415	454	788504.54	
67	泵送商品混凝土 C40	m ³	238.8347	488	116551.33	
68	泵送商品混凝土 C35	m ³	246.9262	476	117536.87	
69	非泵送商品混凝土 C15	m ³	13.390075	393	5262.3	
70	非泵送商品混凝土 C20	m ³	89.999137	419	37709.64	
71	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m ³	262.329522	437	114638	
72	非泵送商品混凝土 C25	m ³	0.58176	431	250.74	
73	非泵送商品混凝土 C25 (细石)	m ³	27.52215	447	12302.4	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3# 标段： 第 3 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
74	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	90682.36084	0.279	25300.38	
75	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	71801.6505	0.287	20607.07	
76	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	194747.2032	0.279	54334.47	
77	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	303939.6261	0.303	92093.71	
78	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	688.7232	0.312	214.88	
79	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	26489.958	0.255	6754.94	
80	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	4756.257	0.271	1288.95	
81	抗裂抹面砂浆	kg	36408.22425	0.75	27306.17	
82	无机轻集料保温砂浆 I型	m3	180.05199	670	120634.83	
83	杉板枋材	m3	1.415179	1681	2378.92	
84	胶木板	kg	0.465545	21.104	9.82	
85	100mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 100	m3	131.0496	619	81119.7	
86	200mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 200	m3	684.3792	549	375724.18	
87	轻钢龙骨 C75-1	m	126.1441	6.854	864.59	
88	轻型龙骨 U50	m2	589.057	36.28	21370.99	
89	钢质乙级防火门	m2	4.5588	509	2320.43	
90	钢质甲级防火门	m2	5.1876	536	2780.55	
91	木质甲级防火门	m2	2.358	343	808.79	
92	木质乙级防火门	m2	177.8325	335	59573.89	
93	防水腻子	kg	25669.23	0.877	22511.91	
94	防霉腻子	kg	1149.15	0.877	1007.8	
95	真石漆骨架	kg	77007.69	5.5	423542.3	
96	真石漆罩面	kg	4278.205	15.83	67723.99	
97	石油沥青	kg	465.93	4.16	1938.27	
98	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0 mm	m2	109.611	44.25	4850.29	
99	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	18859.562618	7.08	133525.7	
100	汽油 综合	kg	314.45978	10.17	3198.06	
101	岩棉板（超细玻璃丝绵）	m3	1.43106	464	664.01	
102	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	570.0474	97.175	55394.36	
103	玻璃纤维布	m2	144.956	1.327	192.36	
104	塑料管道阻火圈 DN110	个	711	15.64	11120.04	
105	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	85.61595	34.88	2986.28	
106	碳素结构钢焊接钢管 DN 100	kg	1031.598	3.847	3968.56	
107	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	570.2	3.847	2193.56	
108	焊接钢管 DN50X3.8	m	144.7562	20.271	2934.35	
109	焊接钢管 DN25X3.2	m	12.2261	9.235	112.91	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 3#

标段:

第 4 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
110	焊接钢管 DN20X2.8	m	2410.612	6.507	15685.85	
111	焊接钢管 DN32X3.5	m	6.3654	12.876	81.96	
112	JDG导管 20X1.6G20	m	785.8282	4.36	3426.21	
113	JDG导管 25X1.6G20	m	747.8521	4.36	3260.64	
114	焊接钢管 DN70X4.0	m	5.974	32.074	191.61	
115	碳钢管 DN150	m	13.6	68.554	932.33	
116	碳钢管 DN100	m	80.6	41.213	3321.77	
117	碳钢管 DN80	m	192.6	32.074	6177.45	
118	碳钢管 DN50	m	231.3	20.271	4688.68	
119	碳钢管 DN65	m	1.2	27.246	32.7	
120	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	129.39015	69.47	8988.73	
121	塑料管综合	kg	13.86	9.914	137.41	
122	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	797.052	4.19	3339.65	
123	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	2106.97064	6.81	14348.47	
124	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn20x2.0	m	397.06296	3.15	1250.75	
125	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn20x2.8	m	227.25888	4.43	1006.76	
126	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	408.95932	5.07	2073.42	
127	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	225.191	16.16	3639.09	
128	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	257.3676	8.79	2262.26	
129	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	套	1	16.53	16.53	
130	蝶阀 DN100 D373H-16C	个	1	873	873	
131	蝶阀 DN65 D373H-16C	个	1.01	681	687.81	
132	球阀 DN20 Q11F-16T	个	2.02	29.58	59.75	
133	球阀 DN25 Q11F-16T	个	66.66	47.32	3154.35	
134	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	1	51.33	51.33	
135	减压稳压单栓组合型消火栓箱 SG240D65ZJ-J	套	22	810	17820	
136	屋顶试验消火栓 DN65	套	1	637	637	
137	单栓组合型消火栓箱 配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套	套	12	690	8280	
138	集中电源型标志灯(集中控制)中、小型灯具单面明装壁挂式	套	99.99	79.45	7944.21	
139	1#应急照明集中电源600W AL-9YJ1	台	1	4779	4779	
140	集中电源型照明灯(集中控制)6-9W圆形嵌入式,吸顶式	套	115.14	106	12204.84	
141	1#应急照明集中电源500W AL-1YJ1	台	1	4779	4779	
142	一位大翘板单极开关 86	只	580.38	6.19	3592.55	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	型 220V 10A					
143	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	195.84	8.58	1680.31	
144	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	4.08	6.9	28.15	
145	按键延时开关 86型10A(五孔)	个	34.68	45.49	1577.59	
146	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	1528.98	8.31	12705.82	
147	手动火灾报警按钮	个	36	40.77	1467.72	
148	镀锌扁钢40*4	m	198.597	4.32	857.94	
149	镀锌扁钢25*4	m	19.53	4.02	78.51	
150	镀锌圆钢Φ12	m	301.959	5	1509.8	
151	低烟无卤铜芯聚氯乙烯绝缘绞形连接用软电线 2*2.5 WDZBN-RYJS	m	761.1408	5.159	3926.73	
152	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZBN-BYJR	m	162.9568	2.221	361.93	
153	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZBN-BYJ	m	2422.7508	2.133	5167.73	
154	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	1534.5402	2	3069.08	
155	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	3299.4332	1.823	6014.87	
156	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	26620.2368	1.681	44748.62	
157	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	10234.3552	1.835	18780.04	
158	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	4164.16	2.698	11234.9	
159	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	2738.56	3.906	10696.82	
160	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	2082.08	2.979	6202.52	
161	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	1369.28	4.298	5885.17	
162	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 16 WDZB-BYJR	m	1236.144	12.009	14844.85	
163	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 16 WDZB-BYJ	m	2472.288	11	27195.17	
164	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	296.879	3.142	932.79	
165	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	286.451	4.549	1303.07	
166	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*6	m	60.2061	25.46	1532.85	
167	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	42.016	41.097	1726.73	
168	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*16	m	166.3571	60.168	10009.37	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
169	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-4*25+1*16	m	60.2061	86.221	5191.03	
170	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1N-YJY-5*16	m	1.414	62.743	88.72	
171	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	m	18.4008	34.78	639.98	
172	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	m	44.9514	17.55	788.9	
173	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*25+1*16	m	149.0424	104.602	15590.13	
174	PVC—U穿线管 中型20	m	14669.6898	1.32	19363.99	
175	PVC—U穿线管 中型25	m	7416.7564	2.21	16391.03	
176	PVC—U穿线管 中型32	m	1166.5088	3.31	3861.14	
177	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	276.0346	1.11	306.4	
178	接线盒（钢制） 86H50	个	1235.22	3.69	4557.96	
179	接线盒（塑料） 86HS50N	个	2283.78	1.29	2946.08	
180	接线盒（防水）	个	65.28	1.29	84.21	
181	接线盒（塑料） 86HS60N	个	1162.8	1.292	1502.34	
182	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*100	m	138.875	84.96	11798.82	
183	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 200*100	m	18.7759	62.66	1176.5	
184	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 100*50	m	53.025	33.99	1802.32	
185	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*150	m	116.3621	93.81	10915.93	
186	钢楼梯 踏步式	t	0.065	6194	402.61	
187	其他材料费	元	102487.491951	1.02	104537.24	
188	电	kW·h	182.450495	0.684	124.8	
189	水	m3	1594.261943	4.46	7110.41	
190	水	m3	255.133498	4.46	1137.9	
191	复合模板 综合	m2	5696.991908	42.48	242008.22	
192	木模板	m3	0.318468	1504	478.98	
193	安全网	m2	3144.8255	6.64	20881.64	
194	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	4	654.84	2619.36	
195	电焊条 E50系列	kg	865.4022	6.81	5893.39	
196	铝合金防雨百叶风口 200*100	个	3	53.01	159.03	
197	灭火器箱(含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	4	265.58	1062.32	
198	热镀锌钢管 DN100×4.0	m	142.9207	51.862	7412.15	
199	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	13.6887	1532	20971.09	
200	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn25x3.5	m	388.20344	6.67	2589.32	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
201	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn32x4.4	m	185.03392	10.06	1861.44	
202	排烟(气)止回阀	个	69.36	52.754	3659.02	
203	点型复合式感烟火灾探测器	个	151	46.02	6949.02	
204	门磁开关监控模块	个	36	34.64	1247.04	
205	区域显示器	台	1	482	482	
206	消火栓报警按钮	个	37	40.77	1508.49	
207	编码火警声光警报器	个	36	53.98	1943.28	
208	总线(广播)联动模块 TX3208A	个	48	256	12288	
209	短路隔离器	个	20	34.64	692.8	
210	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG100	m	18.590001	5.8	107.82	
211	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG150	m	51.000017	8.32	424.32	
212	单相二, 三孔防溅插座(安全型)	套	17.34	13.56	235.13	
213	松枋	m3	42.661258	3722	158785.2	
214	沟槽法兰短管 DN100 XGQT08	个	1	61.53	61.53	
215	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	1	49.56	49.56	
216	磷酸铵盐干粉灭火器 3kg	具	68	69.29	4711.72	
217	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	11090.9865	1.4	15527.38	
218	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	324661.4036	0.14	45452.6	
219	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂, 燃烧性能B1级)	m3	46.293006	448	20739.27	
220	钢管扣件(租赁40天)	个	68874.6109	0.24	16529.91	
221	扣件式钢管(租赁40天)	kg	302685.5063	0.36	108966.78	
222	玻镁板 δ 18	m2	59.22	36	2131.92	
223	仿爵士白高分树脂装饰板	m2	28.9018	160	4624.29	
224	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	107.37	472	50678.64	
225	钢丝网水泥排气道(450×300)	m	52.02	80.53	4189.17	
226	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	52.02	92.92	4833.7	
227	不锈钢风帽	个	4.004	200	800.8	
228	总线制消防电话分机(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	个	5	65.98	329.9	
229	消防接线端子箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	150	150	
230	模块箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	3	55	165	
231	壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8#	台	2	1057	2114	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	1230m³/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口 (成套取定价) 品牌: 浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌					
232	户内智能箱 (480*250*120含箱盖、电源插座) (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	68	75	5100	
233	壁灯 LED-1*7W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	70.7	80.5	5691.35	
234	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	4.04	28.6	115.54	雷士, 欧普, 三雄极光
235	1#成套配电箱 AW-1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	8	3966	31728	
236	1#户内箱 AL-C2 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	68	850	57800	
237	平座灯 LED-1*7W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	775.68	10	7756.8	
238	1#成套配电箱 AL-18LM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
239	1#成套配电箱 AP-18DT1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
240	1#成套配电箱 AL-1ZM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
241	1#成套配电箱 AL-9ZM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
242	1#成套配电箱 ACE-B1 XQB1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
243	1#成套配电箱 APE-18XT1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
244	1#应急照明箱 ALE-1YJ1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
245	400*600LED白色吸顶灯 36W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	67.67	156	10556.52	
246	LED高级筒灯 R-30~60 7W 红外感应 (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	250.48	65	16281.2	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
247	LED回光灯 10W/M 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	m	567.48	15.929	9039.39	
248	LED四联射灯 60x320 60W 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	16.16	65	1050.4	
249	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	1.01	36.85	37.22	
250	排气风扇(自带止回阀) 150CMH*150Pa*76W（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	3	332	996	
251	2#成套配电箱 AL-1WY3（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
252	2#成套配电箱 AL-1WY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
253	3#配电柜 3APE-1DL1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	1	4460	4460	
254	3#配电柜 3AP-1XF1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	2	5323	10646	
255	3#成套配电箱 AL-1YL1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
256	3#成套配电箱 AL-1WY2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
257	3#成套配电箱 3AW-1WY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电气或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
258	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	3829.2975	8	30634.38	
259	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	70.57618	17	1199.8	
260	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型 聚酯胎	m2	792.8415	24	19028.2	
261	乙级防火保温防盗户门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	146.861715	720	105740.43	
262	隔热铝合金节能平开门(选用品牌：选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信	m2	33.1338	750	24850.35	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	义、旗滨或同档次品牌)断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃					
263	隔热铝合金节能推拉门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌)断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	593.052096	700	415136.47	
264	铝合金成品防雨百叶窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)	m2	4.664016	341	1590.43	
265	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌)断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	241.67745	725	175216.15	
266	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌)断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，6厚单层普通安全玻璃	m2	33.428106	550	18385.46	
267	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌)断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	423.611856	750	317708.89	
268	铝合金断桥隔热固定窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌)断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	214.628022	700	150239.62	
269	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	128.5935	450	57867.08	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
270	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	1584.883454	14.69	23281.94	
271	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	164.189004	14.69	2411.94	
272	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	21.012	75	1575.9	
273	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	722.2176	75	54166.32	
274	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	1584.5932	75	118844.49	
275	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m2	74.624	75	5596.8	
276	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 20mm宽	m2	0.9672	75	72.54	
277	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	38.3448	75	2875.86	
278	意大利灰仿石砖(门槛石)(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	38.4356	120	4612.27	
279	钢质平开门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	2.11288	650	1373.37	
280	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2.5mm厚	m2	41.736	255	10642.68	
281	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚	m2	933.954	204	190526.62	
282	防火组阻燃板 12mm厚	m2	7.36575	33.89	249.63	
283	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	37.4498	36	1348.19	
284	阻燃板 δ 18 (单张规格：1220mm*2440mm)	m2	533.988	50.43	26929.01	
285	阻燃板 18mm厚	m2	101.2935	50.43	5108.23	
286	纸面石膏板 1200×2400×12	m2	715.1559	15.93	11392.43	
287	黑色不锈钢饰面 1.2mm	m2	62.04	170	10546.8	
288	空气源热泵 容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW	台	64	2400	153600	
289	WDZN-RYSP-4*1.5	m	9.18	9.61	88.22	
290	WDZBIN-RYSP-2*1.5	m	1133.4384	3.092	3504.59	
291	WDZN-RVSP-4*1.5	m	12.0528	6.3	75.93	
292	低噪声PVC-U排水管	m	1595.3	23.6	37649.08	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
293	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	334.799	18	6026.38	
294	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	102.68764	8	821.5	
295	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	377.986	12	4535.83	
296	WDZBIN-RYS-2*2.5	m	81.6696	5.12	418.15	
297	桥架支撑架	t	0.315249	5366	1691.63	国产
298	塑料地漏 DN50	个	470.66	4.434	2086.91	
299	LEB局部等电位箱	个	130	25	3250	
300	隔音棉 30mm厚	m3	1.085136	129.26	140.26	
301	消防应急广播壁挂扬声器 秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌	个	56	65	3640	
302	防火堵洞材料	处	91	35.398	3221.22	
303	雨水斗 DN100	个	12	14	168	
304	雨水簸箕	个	4	20	80	
305	凹凸金属板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m2	19.679	245	4821.36	
306	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	550.137	25	13753.43	
307	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	个	77	16.53	1272.81	
308	沟槽弯头(22°、45°、90°) DN100 XGQT01	个	2	31.45	62.9	
309	机械开孔三通 DN100×6 5~15 XGQT3S	个	35	35.85	1254.75	
310	沉降观测点	个	8	30	240	
311	钢管及配件来回运输、装卸费	t	188.21	94.34	17755.73	
312	墙面拉毛	m2	8225.49	10	82254.9	
313	厨房打孔(含套管) 50mm不锈钢套管	个	68	30	2040	
314	卫生间打孔(含套管及套口) 80mmPVC套管及套口	个	136	35	4760	
315	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
316	信报箱 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	32	450	14400	
317	隔热铝合金节能上悬窗(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	4.08	750	3060	
318	设备平台防护栏杆(600mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m	118.4	150	17760	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	设备平台防护栏杆（600mm高）：、40*20*1.3铝合金方管、40*40*4热铝合金方管、30*20*1.3铝合金方管立柱					
319	楼梯栏杆扶手（900mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）楼梯栏杆扶手（900mm高）：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	88	180	15840	
320	室内飘窗栏杆（900mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）室内飘窗栏杆（900mm高）：做法参图集22J403-1/3-50 PA38型、60*5mm圆钢立柱、60*3钢管扶手、40*30*2横钢、直径20圆钢立柱	m	90.88	185	16812.8	
321	楼梯栏杆扶手（1000mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）楼梯栏杆扶手（1000mm高）：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	7.6	200	1520	
322	连廊防护栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）连廊防护栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立管@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	278.4	500	139200	
323	阳台防护栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）阳台、露台防护栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立管@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	556.99	315	175451.85	
324	楼梯靠墙扶手(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) -60*6木扶手，-80*6通长扁钢，口30*2方钢管@1000（含配件、油漆、预埋件等所有工作内容）	m	13.6	120	1632	
325	上悬窗开启器(选用品牌：坚朗（广东）、合	套	3	350	1050	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 3#

标段:

第 14 页 共 14 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 3#-3#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	10681758.13	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	2047427.81	
2	措施项目费		3802886.64	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	3418700.23	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	1848986.01	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	384186.41	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		379510.71	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		65849.39	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	65849.39	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	65849.39	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	1105022.96	
5	增值税	计算基数 \times 费率	1408996.54	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	17,064,513.66	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 1 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土石方工程									
		砌筑工程					836016.75	186356.79	2577.78		
1	010402001009	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	22.47	613.19	13778.38	1781.2			
2	010402001010	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	84.9	613.19	52059.83	6730.02			
本页小计							65838.21	8511.22			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 2 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001011	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	211.19	431.98	91229.86	19509.73	156.28		
4	010402001012	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	14.93	458.79	6849.73	1690.67	11.05		
5	Z010518009005	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	670.96	812.7	545289.19	123959.86	1845.14		
本页小计							643368.78	145160.26	2012.47		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 3 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	Z010518009006	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚100mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	128.48	987	126809.76	32685.31	565.31		
		混凝土及钢筋混凝土工程					3841409.82	470795.3	20762.14		
7	010502001009	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	12.88	584.7	7530.94	1245.5	5.02		
8	010502001010	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.72	606.92	3471.58	553.12	2.23		
9	010502001011	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.72	619.04	3540.91	553.12	2.23		
本页小计							141353.19	35037.05	574.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 4 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010502002004	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	56.54	629.73	35604.93	9277.65	32.79		
11	010503002005	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	515.98	513.84	265131.16	20871.39	201.23		
12	010503004006	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.54	569.06	307.29	59.45	0.31		
13	010503005004	过梁	过梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	18.35	569.06	10442.25	2020.34	10.64		
14	010504001011	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	565.19	528.64	298782.04	31351.09	220.42		
本页小计							610267.67	63579.92	465.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 5 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	010504001012	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	230.1	550.86	126752.89	12763.65	89.74		
16	010504001013	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	230.75	562.98	129907.64	12799.7	89.99		
17	010505001003	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	132.49	526.47	69752.01	6187.28	99.37		
18	010505010003	其他板	混凝土飘窗板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	8.79	568.43	4996.5	686.85	5.1		
19	010505006004	栏板	栏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	18.78	642.54	12066.9	2724.6	10.89		
本页小计							343475.94	35162.08	295.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 6 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	010505007003	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	26.62	583.72	15538.63	2407.51	44.72		
21	010505008003	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.76	568.43	432.01	59.39	0.44		
22	010506001004	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36	139.99	5039.64	619.56	5.04		
23	Z010518012003	PC楼梯	预制混凝土楼梯： 1、预制混凝土楼梯安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土楼梯含钢量按100kg/m3计入 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	24.27	2538.99	61621.29	6698.28	60.43		
本页小计							82631.57	9784.74	110.63		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 7 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	Z010518006006	PC叠合楼板	PC叠合楼板： 1、60mm预制混凝土叠合板安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土叠合板含钢量按信息价150kg/m3计入，钢筋工程量按时结算 4、支模高度3.6m以内 5、预制混凝土叠合楼板安装时，板底支撑体采用现浇混凝土板模板支撑体系 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	346.95	2417.47	838741.22	60574	1693.12		
25	Z010518017003	叠合梁、板后浇混凝土	叠合梁、板后浇混凝土： 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	435.95	572.5	249581.38	32582.9	488.26		
26	Z010518020003	装配式混凝土构件 套筒注浆	装配式混凝土构件套筒注浆： 1、钢筋直径Φ18mm以内； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	9.32	633.76	255.68	55.76		
本页小计							1088956.36	93412.58	2237.14		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 8 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	010507001005	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100mm，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20mm，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	96.15	202.25	19446.34	3998.88	15.38		
本页小计							19446.34	3998.88	15.38		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 9 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010507001006	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300mm) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	20.4	317.66	6480.26	1718.7	21.22		
29	010515001044	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.007	4978.01	34.85	4.28	0.16		
30	010515001045	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	42.129	4706.69	198288.14	25780.42	946.22		
本页小计							204803.25	27503.4	967.6		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 10 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	010515001046	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	23.957	4562.87	109312.68	14660.25	538.07		
32	010515001047	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	36.158	4492.4	162436.2	19055.63	2243.6		
33	010515001048	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	17.55	4492.4	78841.62	9249.03	1088.98		
34	010515001049	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	33.557	4419.63	148309.52	17684.87	2082.21		
35	010515001050	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	36.904	4419.63	163102.03	19448.78	2289.89		
本页小计							662002.05	80098.56	8242.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 11 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
36	010515001051	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	40.602	4185.76	169950.23	14700.77	2049.99		
37	010515001052	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.357	5494.26	12949.97	2688.39	120.42		
38	010515001053	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	20.61	5793.44	119402.8	25092.26	1122.42		
39	010515001054	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	38.917	5522.12	214904.34	47380.67	2119.42		
40	010515001055	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.225	5378.3	44236.52	10013.77	447.93		
本页小计							561443.86	99875.86	5860.18		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 12 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	010515001056	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.76	6299.14	17385.63	5014.67	148.46		
42	Z010515011010	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	1299	6.3	8183.7	5144.04	1260.03		
43	Z010515011011	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	238	8.9	2118.2	978.18	102.34		
44	Z010515011012	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	156	9.42	1469.52	697.32	74.88		
45	010515002006	预制构件钢筋	后浇混凝土钢筋: 1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	43.312	5187.53	224682.3	43193.33	972.79		
		金属结构工程					94981.02	26828.37	2169.77		
本页小计							253839.35	55027.54	2558.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 13 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	010516002004	预埋铁件	预埋铁件： 1、名称：预埋铁件 25kg/块以内 2、部位：楼梯预埋件等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.31	9962.2	3088.28	873.04	494.52		
47	Z010516004003	化学螺栓	后扩底机械锚栓： 1、后扩底机械锚栓 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	8	7.99	63.92	4.8	0.4		
48	010604001005	钢梁	雨篷： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.435	7699.72	3349.38	847.92	226.38		
49	011209001003	带骨架幕墙	铝单板包钢构件： 1、2.5mm厚氟碳喷涂铝单板包钢构件铝板,内侧包含30厚隔音棉 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.78	425.43	14796.46	2749.36			
50	01B022	不锈钢披水板	铝合金雨篷上不锈钢披水板： 1、1.5mm厚不锈钢披水板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	10	46.55	465.5	43			
51	010604001006	钢梁	飘窗空腔处钢梁： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.136	7699.72	8746.88	2214.33	591.2		
本页小计							30510.42	6732.45	1312.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 14 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	010603003003	钢管柱	飘窗空腔处钢柱： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.648	7838.16	12917.29	3355.49	857.27		
53	011405001003	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入）	m2	693.76	74.31	51553.31	16740.43			
		门窗工程					1512266.08	51152.45	35.75		
54	010801004014	乙级防火门	木质乙级防火门FM0820乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器17个、单开执手锁17把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	17	858.3	14591.1	1575.56			
55	010801004015	乙级防火门	木质乙级防火门FM1020乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器17个、单开执手锁17把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	17	1009.84	17167.28	1806.59			
56	010801004016	乙级防火门	木质乙级防火门FM1022乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器37个、单开执手锁37把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	37	1085.61	40167.57	4183.22			
本页小计							136396.55	27661.29	857.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 15 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
57	010801004017	乙级防火门	木质乙级防火门FM1220乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器16个、单开执手锁16把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	16	1161.38	18582.08	1917.76			
58	010801004018	甲级防火门	甲级防火门FM1220甲1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器1个、双开执手锁1把、顺位器1个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1305.83	1305.83	150.98			
59	010802003015	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1020乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1331.04	1331.04	88.59			
60	010802003016	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1222乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1676.28	1676.28	104.67			
本页小计							22895.23	2262			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 16 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
61	010802003017	钢质防火门	成品钢质甲级防火门GFM1222甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器2个、单开执手锁2把）; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	2	1746.32	3492.64	209.34			
62	010802004003	防盗门	成品乙级防火保温防盗户门LFM1022乙 1、含制作, 安装, 运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	65	1748	113620	5246.15	35.75		
63	010802001008	金属（塑钢）门	成品钢质平开门 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1868.72	1868.72	92.23			
本页小计							118981.36	5547.72	35.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 17 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
64	010802001009	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.5	830.84	28663.98	845.25			
本页小计							28663.98	845.25			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 18 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
65	010802001010	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能推拉门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	611.52	767	469035.84	13343.37				
66	010807001017	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	255.5	820.64	209673.52	6372.17				
本页小计								678709.36	19715.54			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 19 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
67	010807001018	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	447.84	844.29	378106.83	11169.13			
68	010807001019	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	231.93	790.72	183391.69	3082.35			
本页小计							561498.52	14251.48			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 20 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
69	010807003005	金属百叶窗	成品防雨百叶窗 1、面层材料：铝合金成品防雨百叶窗 2、含制作，安装，运输及所有五金配件 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5.04	462.32	2330.09	83.71			
70	010807001020	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金节能上悬窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4.08	750	3060				
71	01B023	上悬窗开启器	上悬窗开启器（含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等） 1、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	3	350	1050				
本页小计							6440.09	83.71			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 21 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
72	010807001021	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：6厚单层普通安全玻璃 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	35.34	655.11	23151.59	881.38			
		屋面及防水工程					518745.41	183365.15	1180.43		
73	010902003010	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温)（降板的露台） 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	512.04	98.36	50364.25	14936.21	573.48		
本页小计							73515.84	15817.59	573.48		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 22 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	010902003011	屋面刚性层	屋面2:不上人平屋面(保温) 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平;女儿墙内侧四周设置浅水沟; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,阴角做5cm圆角 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	46.83	58.58	2743.3	1073.34	42.62		
75	010902003012	屋面刚性层	屋面4:水沟(无保温) 1、30mm厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂)保护层 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡1%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	59.28	62.33	3694.92	1368.78	52.76		
76	010902003013	屋面刚性层	屋面 5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、20mm厚M15水泥砂浆保护层内置热镀锌电焊网(直径1.0@12.7X12.7),找坡2% 2、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m2	13.6	38.94	529.58	205.5	2.86		
本页小计							6967.8	2647.62	98.24		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 23 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
77	010902001006	屋面卷材防水	屋面1、屋面2 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	632.25	38.49	24335.3	1896.75			
78	010902002011	屋面涂膜防水	屋面1、屋面2 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	632.25	51.46	32535.59	4982.13			
79	010902002012	屋面涂膜防水	屋面4 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	186.72	25.73	4804.31	735.68			
80	010902002013	屋面涂膜防水	屋面5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、1.5mm厚2道JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	15.64	51.46	804.83	123.24			
本页小计							62480.03	7737.8			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 24 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
81	010903003005	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7267.28	32.14	233570.38	133354.59	508.71		
82	010903002006	墙面涂膜防水	内墙3: 瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200;墙面其它部位泛水≥250 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1165.23	25.11	29258.93	4917.27			
83	010904002008	楼（地）面涂膜防水	楼面 3: 细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2726.87	45.02	122763.69	17833.73			
本页小计							385593	156105.59	508.71		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 25 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
84	010902002014	屋面涂膜防水	楼面 9:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于公区连廊等) 1、 1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、 1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	296.32	45.02	13340.33	1937.93			
		保温、隔热、防腐工程					336728.95	107509.13	2847.98		
85	011001001005	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	512.04	108.28	55443.69	2708.69	5.12		
86	011001001006	保温隔热屋面	屋面2:非上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	46.83	108.28	5070.75	247.73	0.47		
87	011001003010	保温隔热墙面	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆 I 型,抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5288.05	41.85	221304.89	79479.39	2802.67		
本页小计							295159.66	84373.74	2808.26		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 26 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
88	011001005003	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂,燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4538.53	10.87	49333.82	22783.42			
89	011001003011	保温隔热墙面	顶板一（飘窗上顶板上做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级,厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	52.75	33.57	1770.82	775.95	10.55		
90	011001003012	保温隔热墙面	顶板二（飘窗下顶板下做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级,厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	49.89	33.57	1674.81	733.88	9.98		
91	011001003013	保温隔热墙面	飘窗侧墙（外墙内保温）： 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级,厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.49	42.19	2130.17	780.07	19.19		
本页小计							54909.62	25073.32	39.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 27 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					383775.79	150082.44	2639.07		
92	011101003014	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土,随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4538.53	57.11	259195.45	89499.81	2360.04		
93	011101003015	细石混凝土楼地面	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30mm厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2011.47	38.75	77944.46	33893.27	120.69		
94	011101003016	细石混凝土楼地面	楼面4:细石砼楼面(用于管井、体育设施、楼梯间、计量间等) 1、40mm厚C20细石砼随捣随抹刮平 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	317.13	41.25	13081.61	5429.27	19.03		
本页小计							350221.52	128822.35	2499.76		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 28 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
95	011101001006	水泥砂浆楼地面	楼面4:细石砼楼面(楼梯间): 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、现浇钢筋混凝土板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23.6	25.45	600.62	281.08	4.96		
96	011106004004	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、1:1水泥金刚砂,参22J403-1/5-7-2 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	213.64	131.42	28076.57	17569.75	72.64		
97	011102003012	块料楼地面	楼面 9:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于公区连廊等) 1、20mm厚 1:3水泥砂浆找平找坡1% 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	208	12.48	2595.84	1988.48	52		
98	011105001004	水泥砂浆踢脚线	踢脚1:水泥砂浆踢脚 1、踢脚做法参见图集11J930/E11-1 2、1:2.5水泥砂浆抹面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	37.33	61.11	2281.24	1420.78	9.71		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					1651349.12	609948.02	13177.81	344287	
本页小计							33554.27	21260.09	139.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 29 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
99	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1002.44	13.79	13823.65	4521			
100	011201001035	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1724.24	6.4	11035.14	6845.23			
101	011201001036	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	26307.18	5.06	133114.33	79447.68	9733.66		
102	011201001037	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	13499.93	6.4	86399.55	53594.72			
103	011201001038	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(外墙内保温墙面)： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平， 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8556.41	30.46	260628.25	160090.43	1026.77		
本页小计							505000.92	304499.06	10760.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 30 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
104	011201001039	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层外墙处内墙面做法): 1、5mm厚抗裂砂浆批平(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5288.05	29.44	155680.19	97035.72	370.16		
105	011201001040	墙面一般抹灰	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1481.49	19.92	29511.28	17037.14	177.78		
106	011201001041	墙面一般抹灰	内墙2:水泥墙面(燃烧性能A级)(用于一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8225.49	32.91	270700.88	94593.14	1480.59		
107	011201001042	墙面一般抹灰	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2287.84	13.98	31984	14802.32	205.91		
本页小计							487876.35	223468.32	2234.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 31 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
108	011201001043	墙面一般抹灰	内墙4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	467.9	19.92	9320.57	5380.85	56.15		
109	011201001044	墙面一般抹灰	内墙5:瓷砖墙面(燃烧性能A级)(用于电梯厅等公区内墙面) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、基层墙面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1373.42	13.98	19200.41	8886.03	123.61		
110	Z011201007003	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	106	13.16	1394.96	1002.76	3.18		
111	011502006007	铝塑装饰线	铝型材装饰构件： 1、2mm厚铝单板装饰（表面氟碳喷涂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	889.48	319.59	284268.91	66711			
112	011502006008	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-01 2、铝合金压座@350;YZ-01 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	5848.94	50	292447			292447	
本页小计							606631.85	81980.64	182.94	292447	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 32 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
113	011502006009	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-02 2、铝合金压座@350;YZ-02 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1036.8	50	51840			51840	
		天棚工程					23765.47	13752.01	11.49		
114	011301001007	天棚抹灰	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、卧室、客厅、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7955.6	2.5	19889	12012.96			
115	011301001008	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	383.05	10.12	3876.47	1739.05	11.49		
		油漆、涂料、裱糊工程					1067674.75	400835.04			
本页小计							75605.47	13752.01	11.49	51840	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建					标段：		第 33 页 共 40 页				
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
116	011407002013	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于、卧室、客厅、封闭阳台、住宅一般房间等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	4658.25	16.67	77653.03	50961.26			
117	011407002014	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	3297.34	29.94	98722.36	59319.15			
118	011407002015	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	383.05	15.15	5803.21	3803.69			
本页小计							182178.6	114084.1			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 34 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
119	011407001012	墙面喷刷涂料	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂(按所选用涂料相关工艺为准) 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8556.41	97.74	836303.51	256948.99			
120	011407001013	墙面喷刷涂料	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等) 1、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级) 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1481.49	28.42	42103.95	25155.7			
121	011407001014	墙面喷刷涂料	内墙 4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	467.9	15.15	7088.69	4646.25			
		其他装饰工程					415044.97	5718.22	32.4		
本页小计							885496.15	286750.94			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 35 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
122	011503001014	金属扶手、栏杆、栏板	设备平台防护栏杆（600mm高）： 1、40*20*1.3mm铝合金方管 2、40*40*4mm热铝合金方管 3、30*20*1.3mm铝合金方管立柱 4、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 5、具体做法详见图纸节点 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	118.4	150	17760				
123	011503001015	金属扶手、栏杆、栏板	连廊防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	278.4	500	139200				
本页小计							156960				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 36 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
124	011503001016	金属扶手、栏杆、栏板	室内飘窗栏杆（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/3-50 PA38型 2、60*5mm圆钢立柱 3、60*3mm钢管扶手 4、40*30*2mm横钢 5、直径20mm圆钢立柱 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	90.88	185	16812.8				
125	011503001017	金属扶手、栏杆、栏板	阳台、露台防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	556.99	315	175451.85				
本页小计							192264.65				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 37 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
126	011503001018	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(900mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/B2型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	88	180	15840				
127	011503001019	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(1000mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/5-10型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	7.6	200	1520				
128	011503006003	硬木靠墙扶手	楼梯靠墙扶手： 1、做法参图集22J403-5-3-5型 2、60*6mm木扶手 3、80*6mm通长扁钢 4、30*2mm方钢管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.6	120	1632				
本页小计							18992				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 38 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
129	010514001005	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，厨房选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	51	193.98	9892.98	2573.46	14.28		
130	010514001006	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，卫生间选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	51	164.32	8380.32	2230.74	10.71		
131	01B024	信报箱	信报箱： 1、信报箱做法参图集11J930第A27距地500 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	32	450	14400				
132	010606008006	钢梯	检修钢梯： 1、做法参考图集15J401第A10页T4A06钢梯： 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.065	11728.37	762.34	168.1	7.41		
本页小计							33435.64	4972.3	32.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 39 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
133	01B025	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
134	01B026	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	8	30	240				
135	030703013003	不锈钢风帽	成品平屋面风帽： 1、做法参图集12J916-1 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	4	266.85	1067.4	164.52			
136	01B027	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米，放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	30	2040				
137	01B028	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	136	35	4760				
本页小计							8907.4	164.52			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 40 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
138	01B029	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	65.96	4485.28	581.4			
本页小计							4485.28	581.4			
合 计							10681758.13	2206342.92	45434.62	344287	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					814536.01	422434.99	20844.29		
1	011701001004	综合脚手架	1、建筑结构形式：装配式现浇混凝土框架-剪力墙结构 2、部位：檐高70m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8179	51.54	421545.66	179038.31	17012.32		
2	011701006005	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：4.3m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	88.15	13.23	1166.22	784.54	39.67		
3	Z011701009003	电梯井脚手架	1、单项脚手架 电梯安装井道脚手架 高度60m以内 2、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 3、安全网及卸料平台 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	座	2	6458.3	12916.6	8091	484.06		
4	Z011702035007	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	23521.41	16.03	377048.2	233332.39	3293		
本页小计							812676.68	421246.24	20829.05		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	Z011702035008	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	108.86	17.08	1859.33	1188.75	15.24		
		混凝土模板及支架（撑）					1521428.2	716286.93	1586.84		
6	011702002004	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	225.55	82.63	18637.2	8496.47	15.79		
7	011702003004	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	768.63	67.92	52205.35	22982.04	53.8		
8	011702006004	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5379.15	71.4	384071.31	190852.24	376.54		
本页小计							456773.19	223519.5	461.37		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702008004	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.29	86.89	633.43	317.7	0.51		
10	011702009005	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	320.17	86.92	27829.18	13953.01	22.41		
11	011702011006	直形墙	1、构件类型：直形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9277	62.39	578792.03	259477.69	649.39		
12	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁	1、构件类型：电梯井壁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1454.86	83.93	122106.4	64013.84	101.84		
本页小计							729361.04	337762.24	774.15		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702016007	平板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1205.31	48.2	58095.94	25130.71	72.32		
14	011702016008	平板	1、构件类型：叠合楼板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3713.45	48.2	178988.29	77425.43	222.81		
15	011702022003	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	539	115.75	62389.25	33380.27	37.73		
16	011702021004	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	313	72.97	22839.61	11602.91	21.91		
本页小计							322313.09	147539.32	354.77		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	9.08	149.73	1359.55	859.6	1.27		
18	011702024004	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	60	212.47	12748.2	7543.8	8.4		
19	Z011702033003	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	106	6.91	732.46	251.22	2.12		
		垂直运输					626674.98		494747.71		
20	011703001004	垂直运输	1、建筑结构形式：装配式现浇混凝土框架-剪力墙结构 2、部位：建筑物檐高70m以内 3、装配整体式混凝土结构垂直运输费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8179	76.62	626674.98		494747.71		
		超高施工增加					456061.04	308102.93	38032.35		
本页小计							641515.19	8654.62	494759.5		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#土建

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011704001007	超高施工增加	1、超高人工、机械降效增加费 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高70m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8179	47.58	389156.82	308102.93	4743.82		
22	011704001008	超高施工增加	1、超高加压水泵台班及其他费用 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高70m以内 3、实际层高：3.5m以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8179	8.18	66904.22		33288.53		
本页小计							456061.04	308102.93	38032.35		
合 计							3418700.23	1446824.85	555211.19		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3#-3#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	65849.39	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	65849.39	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		65849.39	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 3#-3#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	663105.23	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	173962.42	
2	措施项目费		44214.67	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	24291.63	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	17421.27	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	19923.04	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		18640.77	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		3234.38	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	3234.38	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	3234.38	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	54276.41	
5	增值税	计算基数 \times 费率	68834.76	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	833,665.45	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#公区精装

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					15445.14	1784.5			
1	Z010808008003	电梯门套（公区）	电梯门套（基层+面层）： 1、18mm厚玻镁板基层，外贴1.2mm厚黑色不锈钢饰面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m²	56.4	273.85	15445.14	1784.5			
		楼地面装饰工程					130242.01	35885.82	165.16	13753	
2	011102003013	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	36.26	208.96	7576.89	1901.11	7.61		
3	011102003014	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、20mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	0.93	159.45	148.29	47.63	0.29		
4	011102003015	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	36.87	159.45	5878.92	1888.48	11.43		
本页小计							29049.24	5621.72	19.33		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#公区精装

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011102003016	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	694.44	137.69	95617.44	26458.16	145.83		
6	011105006003	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	523.94	40.12	21020.47	5590.44		13753.43	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					314742.54	103297.75	104.94	4821	
7	011204003006	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1538.44	146.6	225535.3	67752.9			
8	011204004003	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.969	11113.56	21882.6	9814.11	66.1		
本页小计							364055.81	109615.61	211.93	13753.43	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#公区精装

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011204003007	块料墙面	干挂石材墙面（暗门）： 1、800*800米黄色仿石砖 墙面干挂面层，环氧树脂 AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m2	70.4	297.42	20938.37	6546.5	30.98		
10	011207001007	墙面装饰板	仿爵士白高分树脂装饰板： 1、仿爵士白高分树脂装饰 板 2、12mm厚防火阻燃板基层 3、内墙附镀锌方管骨架 4、内填岩棉（超细玻璃丝 绵） 5、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m2	28.06	310.83	8721.89	1945.4	7.86		
11	011207001008	墙面装饰板	内墙2：凹凸金属板墙面 1、成品凹凸金属板墙面 2、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m2	17.89	324.79	5810.49	498.06		4821.36	
12	011502001003	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m	1303.64	21.57	28119.51	15604.57			
13	011207001009	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板 包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计 ）	m2	35.33	105.7	3734.38	1136.21			
		天棚工程					189399.2 ₃	42859.43	5.79		
本页小计							67324.64	25730.74	38.84	4821.36	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#公区精装

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011302001006	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（侧面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20同距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、刷(喷)白色涂料二遍 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.34	134.32	8507.83	3505.24			
15	011302001007	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（平面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20同距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、18mm厚阻燃板基层 6、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、刷(喷)白色涂料二遍 9、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	508.56	195.77	99560.79	29832.13			
本页小计							108068.62	33337.37			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#公区精装

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
16	011302002003	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	122.47	503.3	61639.15	2101.59			
17	011304001003	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	96.47	204.12	19691.46	7420.47	5.79		
		油漆、涂料、裱糊工程					13276.31	7780.57			
18	011407002016	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	379.54	34.98	13276.31	7780.57			
本页小计							94606.92	17302.63	5.79		
合 计							663105.23	191608.07	275.89	18574.79	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 3#-3#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3#-3#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	3234.38	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	3234.38	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		3234.38	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：3#-3#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	85525.73	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	36128.79	
2	措施项目费		9527.48	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	6225.03	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	3659.74	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	3302.45	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		3250.72	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		688.34	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	688.34	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	688.34	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	12187.23	
5	增值税	计算基数 \times 费率	9713.59	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	117,642.37	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼智能化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					85525.73	39798.02	132.79		
1	Z030509001003	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	68	108.76	7395.68	1691.84			
2	030411003029	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：100*50mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	52.5	53.86	2827.65	613.2	29.93		
3	030411003030	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见 图纸	m	55.5	116.1	6443.55	1080.03	62.16		
4	030413001010	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	107.1	11	1178.1	389.84	40.7		
5	030408008011	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	38	127.06	4828.28	2327.12			
6	030411001037	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	3134.4	7.4	23194.56	13540.61			
本页小计							45867.82	19642.64	132.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼智能化

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411001038	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	4089.74	9.05	37012.15	18853.7			
8	030411006019	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	424	6.24	2645.76	1301.68			
本页小计							39657.91	20155.38			
合 计							85525.73	39798.02	132.79		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 3#-3#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 3#-3#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	100442.76	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	28533.61	
2	措施项目费		7149.41	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	4497.39	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	2447.92	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2652.02	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		2531.19	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		535.98	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	535.98	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	535.98	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	9489.64	
5	增值税	计算基数 \times 费率	10585.6	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	128,203.39	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼消电

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消电					100442.76	30432.36	986.31		
1	030904008018	模块（模块箱）	消防接线端子箱	台	1	233.84	233.84	48.87	3.4		
2	030411003031	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	82	116.1	9520.2	1595.72	91.84		
3	030413001011	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	59.4	11	653.4	216.22	22.57		
4	030411001039	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：JDG管 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	762.94	12.7	9689.34	4264.83	183.11		
5	030411001040	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：JDG管 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	726.07	14.85	10782.14	4922.75	246.86		
6	030411004066	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1605.85	3.34	5363.54	1075.92			
本页小计							36242.46	12124.31	547.78		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼消电

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004067	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	967	4.15	4013.05	560.86			
8	030411004068	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	8.5	11.36	96.56	5.95			
9	030411004069	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RVSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	11.16	7.78	86.82	7.81			
10	030411004070	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2	m	164	3.27	536.28	126.28			
11	030411004071	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	82.48	4.31	355.49	57.74			
12	030904001009	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器 2、线制：总线制 含探测器底座安装 见图纸	个	90	80.72	7264.8	2159.1	16.2		
本页小计							12353	2917.74	16.2		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼消电

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030904001010	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（有吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详见图纸	个	61	86.47	5274.67	1609.79	11.59		
14	030904005004	声光报警器	编码火警声光报警器	个	36	111.07	3998.52	1528.92	2.52		
15	030904003007	按钮	1、名称：消火栓报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	37	61.94	2291.78	523.92	2.59		
16	030904003008	按钮	1、名称：手动火灾报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	36	61.94	2229.84	509.76	2.52		
17	030904007004	消防广播（扬声器）	消防应急广播壁挂扬声器	个	56	83.79	4692.24	759.36	3.92		
18	030904009005	区域报警控制箱	区域显示器	台	1	717.98	717.98	145.42	21.3		
19	030904006004	消防报警电话插孔（电话）	总线制消防电话分机	个	5	80.2	401	41	0.35		
20	030904008019	模块（模块箱）	模块箱	个	3	138.84	416.52	146.61	10.2		
21	030904008020	模块（模块箱）	门磁开关监控模块	个	36	128.57	4628.52	2290.32	102.24		
22	030904008021	模块（模块箱）	短路隔离器 详见图纸	个	20	128.57	2571.4	1272.4	56.8		
23	030904008022	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	48	349.93	16796.64	3053.76	136.32		
本页小计							44019.11	11881.26	350.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼消电

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	030411006020	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	423	10.6	4483.8	1801.98			
25	030905001006	自动报警系统调试	火灾事故广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1	930.25	930.25	543.51	71.98		
26	030408008012	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	19	127.06	2414.14	1163.56			
本页小计							7828.19	3509.05	71.98		
合 计							100442.76	30432.36	986.31		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 3#-3#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 3#-3#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 3#-3#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	888075.54	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	224907.42	
2	措施项目费		57741.96	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	37256.66	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	21903.47	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	20485.3	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		20164.45	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		4269.83	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	4269.83	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	4269.83	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	75598.18	
5	增值税	计算基数 \times 费率	92311.7	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	1,117,997.21	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程				817465.65	224312.42	5882.14			
1	030404017092	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-C2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	68	1093.46	74355.28	11416.52			
2	030404017093	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：3APE-1DL1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	1	5318.65	5318.65	454.01	98.66		
3	030404017094	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：3AP-1XF1/2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	6181.65	12363.3	908.02	197.32		
本页小计							92037.23	12778.55	295.98		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	030404017095	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	8	4221.51	33772.08	1430.4			
5	030404017096	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-18LM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
6	030404017097	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-18DT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
7	030404017098	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-12M1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
8	030404017099	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-9ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							56086.12	2145.6			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	030404017100	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：3AW-1WY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
10	030404017101	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE-B1XQB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
11	030404017102	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-18XT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
12	030404017103	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：ALE-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
13	030404017104	配电箱	1、名称：应急照明集中电源500W 2、型号：AL-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5034.51	5034.51	178.8			
本页小计							27348.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	030404017105	配电箱	1、名称：应急照明集中电源600W 2、型号：AL-9YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5034.51	5034.51	178.8			
15	030404017106	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1WY3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
16	030404017107	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1WY2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
17	030404017108	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1WY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
18	030404017109	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1YL1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							27348.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	030411003032	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	64.21	141.27	9070.95	2003.35	116.22		
20	030411003033	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含150cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	51	149.59	7629.09	1591.2	92.31		
21	030411003034	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含100cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	18.59	99.38	1847.47	361.76	20.82		
22	030413001012	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	147.18	11	1618.98	535.74	55.93		
23	030408008013	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	34	127.06	4320.04	2082.16			
24	030411001041	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配（叠合板）	m	260.41	8.25	2148.38	1343.72			
本页小计							26634.91	7917.93	285.28		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	030411001042	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	10704.93	9.07	97093.72	60054.66			
26	030411001043	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	2907.2	10.84	31514.05	17414.13			
27	030411001044	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	1100.48	12.54	13800.02	6966.04			
28	030411001045	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2340.4	14.91	34895.36	13082.84	561.7		
29	030411001046	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	11.87	19.87	235.86	80.48	4.04		
30	030411001047	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	6.18	24.29	150.11	44.19	2.1		
本页小计							177689.12	97642.34	567.84		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	030411001048	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	140.54	39.79	5592.09	1737.07	67.46		
32	030411001049	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN70 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	5.8	71.77	416.27	154.8	3.89		
33	030408001032	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：3*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	44.07	23.46	1033.88	98.72	19.39		
34	030408001033	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	146.12	121.57	17763.81	1109.05	191.42		
35	030408001034	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	18.04	42.6	768.5	53.76	15.69		
本页小计							25574.55	3153.4	297.85		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
36	030408001035	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	59.61	90.41	5389.34	140.08	3.58		
37	030408001036	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	59.61	28.37	1691.14	112.07	2.98		
38	030408001037	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	41.6	44.17	1837.47	78.21	2.08		
39	030408001038	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	164.71	64.1	10557.91	387.07	9.88		
本页小计							19475.86	717.43	18.52		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	030408001039	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.4	66.7	93.38	3.29	0.08		
41	030408006009	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	4	27.87	111.48	38.28			
42	030408006010	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	16	37.16	594.56	204			
43	030408007003	控制电缆头	1、名称：控制电缆头 2、规格：终端头(芯以下)6 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	16	31.02	496.32	197.92			
44	030411004072	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	22948.48	2.82	64714.71	15375.48			
本页小计							66010.45	15818.97	0.08		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
45	030411004073	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	8822.72	3	26468.16	5911.22			
46	030411004074	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	3785.6	3.78	14309.57	2347.07			
47	030411004075	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1892.8	4.09	7741.55	1173.54			
48	030411004076	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	2489.6	5.11	12721.86	1543.55			
49	030411004077	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1244.8	5.54	6896.19	771.78			
50	030411004078	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2834.02	2.98	8445.38	1898.79			
本页小计							76582.71	13645.95			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	030411004079	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1317.72	3.19	4203.53	882.87			
52	030411004080	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：16mm2 5、材质：铜芯	m	2354.56	12.55	29549.73	1742.37			
53	030411004081	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：16mm2 5、材质：铜芯	m	1177.28	13.61	16022.78	871.19			
54	030411004082	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	255.62	4.27	1091.5	158.48			
55	030411004083	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	14.27	4.27	60.93	8.85			
56	030411004084	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	260.41	5.81	1512.98	161.45			
本页小计							52441.45	3825.21			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
57	030411004085	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	334.28	3.34	1116.5	223.97			
58	030411004086	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	140.48	3.45	484.66	94.12			
59	030411004087	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	11.4	2.94	33.52	8.78			
60	030411004088	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	5.7	3.13	17.84	4.39			
61	030411004089	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYJS 4、规格：2*2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	704.76	6.4	4510.46	415.81			
62	030411004090	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYS 4、规格：2*2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	75.62	6.36	480.94	44.62			
63	030404031005	小电器	1、压铜接线端子 导线截面（mm ² ）≤16	个	384	6.06	2327.04	840.96			
本页小计							8970.96	1632.65			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
64	030412005007	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	4	52.35	209.4	66.4			
65	030412005008	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	1	66.21	66.21	20.87			
66	030412001010	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	768	21.19	16273.92	5975.04			
67	030412001011	普通灯具	1、名称：壁灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：底边距地2.6m明装	套	70	104.32	7302.4	1173.2			
68	030412004024	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：吸顶式	套	35	132.11	4623.85	650.3			
69	030412004025	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：嵌入式	套	40	136.6	5464	868.8			
本页小计							33939.78	8754.61			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	030412004026	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	39	132.18	5155.02	724.62			
71	030412004027	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	7	105.36	737.52	130.06			
72	030412004028	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	33	105.36	3476.88	613.14			
73	030412004029	装饰灯	1、名称：楼层标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高2.4m明装	套	19	105.36	2001.84	353.02			
本页小计							11371.26	1820.84			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	030412004030	装饰灯	1、名称：方向标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高0.5m明装	套	40	105.36	4214.4	743.2			
75	030404034010	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	569	16.48	9377.12	4153.7			
76	030404034011	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	192	18.92	3632.64	1401.6			
77	030404034012	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	4	17.58	70.32	29.8			
78	030404035008	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	1495	20.34	30408.3	12871.95			
79	030404035009	插座	1、名称：单相二，三孔防溅插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A，IP54 4、安装方式：暗装	个	17	25.69	436.73	146.37			
本页小计							48139.51	19346.62			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
80	030404035010	插座	1、名称：单相三孔插座 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	4	20.33	81.32	34.44			
81	030411006021	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	68	10.32	701.76	300.56			
82	030411006022	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	720	10.6	7632	3067.2			
83	030411006023	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	2239	7.88	17643.32	9896.38			
84	030411006024	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	716	6.24	4467.84	2198.12			
85	030411006025	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	64	8.16	522.24	272.64			
86	030409008005	等电位端子箱、 测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	130	101.35	13175.5	7300.8	167.7		
87	030409005005	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	230.84	17.84	4118.19	1472.76	376.27		
本页小计							48342.17	24542.9	543.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
88	030409005006	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	56.74	16.55	939.05	405.69	38.58		
89	030409003004	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	741.85	13.34	9896.28	4243.38	2974.82		
90	030409004004	均压环	避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	175	5.37	939.75	453.25	190.75		
91	030409002009	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：25*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	18.6	15.52	288.67	132.99	12.65		
92	030409002010	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内、电井 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	189.14	15.84	2995.98	1352.35	128.62		
93	030409002011	接地母线	接地跨接线安装 钢制、铝制窗接地	处	18	25	450	230.94	41.58		
94	030414011003	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
95	030414002004	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	3	231.58	694.74	455.94	71.25		
96	030414004004	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	3	65.83	197.49	77.43	71.52		
本页小计							16658.41	7504.84	3571.53		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼强电

标段：

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
97	030817008008	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安装 DN70	个	8	223.83	1790.64	840.32	183.04		
98	030817008009	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安装 DN150	个	3	341.14	1023.42	436.26	118.05		
		精装修					61950.25	14809.65			
99	030412001012	普通灯具	1、名称：400*600LED白色吸顶灯 2、规格：36W	套	67	182.98	12259.66	1197.96			
100	030412004031	装饰灯	1、名称：LED高级筒灯 2、规格：R-30~60 7W 红外感应	套	248	90.91	22545.68	4704.56			
101	030412004032	装饰灯	1、名称：LED四联射灯 2、规格：60x320 60W 红外感应	套	16	77.35	1237.6	132			
102	030412004033	装饰灯	1、名称：LED回光灯 2、规格：10W/M 红外感应	m	567.48	42.21	23953.33	8506.53			
103	030404034013	照明开关	人体触摸延时开关	个	34	57.47	1953.98	268.6			
		强电室外					8659.64	2625.4	66.28		
104	040504001003	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	4	1711.64	6846.56	1222.96	66.28		
本页小计							71610.87	17309.19	367.37		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 3#-3#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 3#-3#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	59255.87	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	23458.25	
2	措施项目费		1993.9	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	44.73	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	25.76	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1949.17	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1918.64	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		406.27	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	406.27	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	406.27	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	7193.15	
5	增值税	计算基数 \times 费率	6196.43	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	75,045.62	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#暖通

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					59255.87	24840.14	971.86		
1	030702001008	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 0.5 3、规格：长边长（mm）≤ 320 4、接口形式：咬口	m2	2.25	140.02	315.05	166.34	9.09		
2	031208003004	通风管道绝热	1.绝热材料品种:工业一体化硅酸钙复合板 2.绝热厚度:50mm	m3	0.11	1033.84	113.72	17.52	2.41		
3	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：铝合金防雨百叶风口 2、型号：200*100	个	3	70.13	210.39	32.19	0.33		
4	030404033003	风扇	1.名称:排气风扇(自带止回阀) 2.型号:150CMH*150Pa*76W	台	3	373.82	1121.46	93.87			
5	030108003005	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 2、规格：1230m³/h,45Pa全压,0.04kW/220V 风机嵌墙安装,自带防火阀百叶风口	台	2	1196.98	2393.96	216.52			
6	031201003014	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	4.36	1.94	8.46	4.01	1.31		
7	030704001004	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	13.15	13.15	10.17			
8	031002003052	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN80	个	640	60.69	38841.6	17356.8	684.8		
9	031002003053	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN100	个	256	63.43	16238.08	6942.72	273.92		
本页小计							59255.87	24840.14	971.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#暖通

标段：

合 计	59255.87	24840.14	971.86		
-----	----------	----------	--------	--	--

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 3#-3#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价表

工程名称: 3#-3#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 3#-3#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	696199.02	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	174548.33	
2	措施项目费		34011.91	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	18652.64	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	10503.09	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	15359.27	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		15118.7	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		3201.39	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	3201.39	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	3201.39	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	56681.25	
5	增值税	计算基数 \times 费率	71108.42	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	861,201.99	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼给排水

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消火栓系统					72179.25	15294.63	645.99		
1	030901002011	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	85.19	76.97	6557.07	1795.81	60.48		
2	030901002012	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	144.95	108.6	15741.57	4332.56	57.98		
3	030815001011	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	148.01	15.44	2285.27	1041.99	136.17		
4	031201003015	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	148.01	1.94	287.14	136.17	44.4		
5	031201001008	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	72.25	15.79	1140.83	617.74			
6	030901010009	室内消火栓	1、名称：单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	12	996.07	11952.84	1507.32	27.24		
本页小计							37964.72	9431.59	326.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼给排水

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030901010010	室内消火栓	1、名称：减压稳压单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	22	1116.07	24553.54	2763.42	49.94		
8	030901010011	室内消火栓	1、名称：屋顶试验消火栓 2、型号、规格：DN65	套	1	788.86	788.86	115.22	0.47		
9	Z031003018013	沟槽式法兰阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 D373H-16C 3、连接形式：法兰连接	个	1	1119.92	1119.92	78.08	38.13		
10	031003001016	螺纹阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN65 D373H-16C 3、连接形式：螺纹连接	个	1	757.57	757.57	27.27	1.03		
11	031003001017	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	1	80.63	80.63	19.97	0.1		
12	030601002008	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6MPa Y-100	台	1	105.04	105.04	39.19	0.76		
13	030901013005	灭火器	灭火器箱(含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	4	313.85	1255.4	140.08			
14	031002003054	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	34	113.36	3854.24	1778.2	36.38		
15	031002003055	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
16	030905002005	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	35	33.05	1156.75	656.95	124.25		
本页小计							34214.53	5863.04	319.72		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼给排水

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		给排水					624019.77	163808.67	11802.03		
17	031001006027	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	2073.79	22.21	46058.88	18498.21	228.12		
18	031001006028	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	784.5	17.31	13579.7	6323.07	86.3		
19	031001006029	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn20x2.0 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	390.81	14.91	5826.98	2817.74	42.99		
本页小计							65465.56	27639.02	357.41		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼给排水

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006030	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn32x4.4 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	182.12	25.51	4645.88	1624.51	20.03		
21	031001006031	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn25x3.5 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	382.09	19.83	7576.84	3079.65	42.03		
22	031001006032	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn20x2.8 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	223.68	16.21	3625.85	1612.73	24.6		
23	031001006033	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	404.11	19.59	7916.51	3673.36			
本页小计							23765.08	9990.25	86.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼给排水

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	031001006034	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	262.62	28.4	7458.41	2912.46			
25	031001006035	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	261.85	44.27	11592.1	3519.26			
26	031001006036	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	1855	50.66	93974.3	24931.2			
27	031001005007	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	144.57	181.25	26203.31	3245.6	160.47		
28	031001006037	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含雨水斗及雨水簸箕	m	352.42	42.48	14970.8	4803.48			
29	031001006038	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	101.47	22.55	2288.15	922.36			
本页小计							156487.07	40334.36	160.47		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼给排水

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
30	031001006039	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	385.7	31.54	12164.98	4277.41			
31	031208002005	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	9.28	2287.07	21224.01	4063.8			
32	031208002006	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：30mm	m3	4.01	2287.07	9171.15	1756.02			
33	031004014009	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	466	18.27	8513.82	4879.02			
34	031006012003	热水器、开水炉	1. 能源种类: 空气源热泵容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	64	2547.28	163025.92	7056.64			
35	031003001018	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN20 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	2	44.09	88.18	14.9	0.32		
36	031003001019	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	66	65.78	4341.48	580.14	21.78		
37	031004014010	给、排水附（配）件	1. 材质: 铜主体铬色水嘴 2. 型号、规格: DN15	个	128	11.42	1461.76	234.24			
38	031002003056	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	771	25.38	19567.98	7470.99	824.97		
39	031002003057	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN65	个	6	56.81	340.86	162.72	6.42		
本页小计							239900.14	30495.88	853.49		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼给排水

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	031002003058	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN80	个	3	57.77	173.31	81.36	3.21		
41	031002003059	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN100	个	19	59.6	1132.4	515.28	20.33		
42	031002003060	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN150	个	17	106.5	1810.5	889.1	18.19		
43	031002003061	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	69	271.29	18719.01	8440.77	2368.77		
44	031002003062	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	120	79.77	9572.4	3781.2	823.2		
45	031002003063	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	669	96.98	64879.62	24552.3	6890.7		
46	031002003064	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	660	15.55	10263	5702.4			
47	031002003065	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	130	31.58	4105.4	1801.8			
48	031002003066	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	711	28.82	20491.02	6676.29			
49	030815001012	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	102.86	15.44	1588.16	724.13	94.63		
50	031201003016	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	102.86	1.94	199.55	94.63	30.86		
51	031201001009	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	51.77	15.79	817.45	442.63			
本页小计							133751.82	53701.89	10249.89		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#-3#楼给排水

标段：

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	031202002004	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	51.77	82.82	4287.59	1460.95			
53	040101002003	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	21.6	3.58	77.33	8.64	52.7		
54	040103001003	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	19.44	14.67	285.18	177.68	41.41		
本页小计							4650.1	1647.27	94.11		
合 计							696199.02	179103.3	12448.02		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 3#-3#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3#-3#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	16222501.2	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	3322080.88	
2	措施项目费		3928828.94	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	3423511.05	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1885922.95	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	505317.89	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		498080.65	
3	其他项目费		88249.14	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	88249.14	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	88249.14	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	1490261.33	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	1955685.67	
招标控制价合计			23685526.28	

主要工日一览表

工程名称: 4#(限价房)

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房) 标段： 第 1 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	0.054136	3581	193.86	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	kg	2.9592	3.673	10.87	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	23.2662	4080	94926.1	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	122.7519	3814	468175.75	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	25.91106	3673	95171.32	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	35.607475	3611	128578.59	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	18.895875	3611	68233	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	38.1341	3540	134994.71	
9	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	36.542275	3540	129359.65	
10	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	26.1826	3540	92686.4	
11	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	1735.771853	4.25	7377.03	
12	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	168.564587	4.25	716.4	
13	镀锌铁丝 Φ2.0~4.0	kg	25.85	4.25	109.86	
14	镀锌铁丝 综合	kg	27.52761	4.25	116.99	
15	热轧光圆钢筋 综合	kg	960.294522	3.878	3724.02	
16	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	15.326	3.878	59.43	
17	热轧光圆钢筋 HPB300综合	t	0.040736	3878	157.97	
18	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	32.023001	4.763	152.53	
19	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	57.471	3.867	222.24	
20	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	4.395974	3885	17078.36	
21	扁钢 Q235B 综合	kg	879.8	4.009	3527.12	
22	镀锌扁钢 4×25	kg	78.12	4.009	313.18	
23	镀锌扁钢 综合	kg	61.0696	4.009	244.83	
24	工字钢 Q235B 综合	kg	1879.69198	3.726	7003.73	
25	槽钢 Q235B 3#	kg	3.485	3.699	12.89	
26	角钢 Q235B 50×50×3	kg	3.08142	3.92	12.08	
27	角钢 Q235B综合	kg	946.04378	3.92	3708.49	
28	镀锌角钢	kg	345.099292	4.92	1697.89	
29	型钢 综合	t	0.303322	3726	1130.18	
30	型钢 综合	kg	296.482	3.726	1104.69	
31	10#槽钢	kg	75.65292	3.699	279.84	
32	型钢	t	0.59466	3726	2215.7	
33	中厚钢板 综合	kg	4306.352	3.726	16045.47	
34	中厚钢板 综合	t	0.14874	3726	554.21	
35	热镀锌方管 综合	t	0.061886	4708	291.36	
36	铜条 5×15	m	403.224	5.13	2068.54	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 2 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
37	镀锌铁丝	kg	4.046901	6.681	27.04	
38	闭门器	副	136.35	123.16	16792.87	
39	玻璃门合页	副	135.34	5.273	713.65	
40	单开执手锁	把	540.35	79.142	42764.38	
41	合页 75以内	副	613.575	29.48	18088.19	
42	门磁吸	只	409.05	42.478	17375.63	
43	双开执手锁	把	3.03	140.76	426.5	
44	顺位器	套	3.03	24.28	73.57	
45	铜主体铬色水嘴 DN15	个	67.67	8.85	598.88	
46	低合金钢焊条 E43系列	kg	1.641463	6.81	11.18	
47	低碳钢焊条 J422 ϕ 3.2	kg	0.625	6.81	4.26	
48	低碳钢焊条 J422 ϕ 4.0	kg	15.017273	6.81	102.27	
49	低碳钢焊条 J427 ϕ 3.2	kg	156.617441	6.81	1066.56	
50	低碳钢焊条 J422 综合	kg	0.54	6.81	3.68	
51	低碳钢焊条 综合	kg	60.586233	6.854	415.26	
52	电焊条	kg	36.205712	6.81	246.56	
53	电焊条 E43系列	kg	386.674115	6.81	2633.25	
54	预埋铁件	kg	762.88754	6.37	4859.59	
55	钢丝网 综合	m ²	838.7295	7.7	6458.22	
56	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	16	0.305	4.88	
57	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	55165.934274	0.376	20742.39	
58	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合, B05	kg	1538.2432	0.376	578.38	
59	普通硅酸盐水泥 P·O 52.5综合	kg	406.115803	0.416	168.94	
60	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	1661.457012	0.659	1094.9	
61	黄砂 净砂	t	42.611915	160	6817.91	
62	黄砂 净砂(中粗砂)	m ³	0.004	240	0.96	
63	黄砂 净砂(细砂)	t	17.286174	134	2316.35	
64	碎石 综合	t	37.751136	117	4416.88	
65	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m ³	205.7724	292	60085.54	
66	预制钢筋混凝土叠合楼板	m ³	330.35355	2159	713233.31	
67	预制混凝土楼梯	m ³	24.39135	2138	52148.71	
68	泵送商品混凝土 C30	m ³	1866.01214	454	847169.51	
69	泵送商品混凝土 C40	m ³	91.7181	488	44758.43	
70	泵送商品混凝土 C35	m ³	157.2858	476	74868.04	
71	非泵送商品混凝土 C15	m ³	10.371017	393	4075.81	
72	非泵送商品混凝土 C20	m ³	60.2019	419	25224.6	
73	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m ³	7.133967	437	3117.54	
74	非泵送商品混凝土 C25 (细石)	m ³	162.305504	447	72550.56	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房) 标段： 第 3 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
75	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	192531.0979	0.279	53716.18	
76	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	153215.7232	0.287	43972.91	
77	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	15586.4676	0.279	4348.62	
78	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	166499.3946	0.303	50449.32	
79	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	3767.12325	0.312	1175.34	
80	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	24800.655	0.255	6324.17	
81	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	4979.502	0.271	1349.45	
82	抗裂抹面砂浆	kg	162155.16198	0.75	121616.37	
83	无机轻集料保温砂浆 I型	m3	161.842995	670	108434.81	
84	杉板枋材	m3	6.499873	1681	10926.29	
85	硬木板枋材(进口)	m3	0.054813	5133	281.36	
86	胶木板	kg	0.558182	21.104	11.78	
87	100mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ100	m3	240.7404	619	149018.31	
88	200mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ200	m3	623.5974	549	342354.97	
89	轻钢龙骨 C75-1	m	58.0199	6.854	397.67	
90	轻型龙骨 U50	m2	2312.3912	36.28	83893.55	
91	钢质乙级防火门	m2	5.1876	509	2640.49	
92	钢质甲级防火门	m2	10.3752	536	5561.11	
93	木质甲级防火门	m2	2.358	343	808.79	
94	木质乙级防火门	m2	247.25595	335	82830.74	
95	防水腻子	kg	24983.01	0.877	21910.1	
96	真石漆骨架	kg	74949.03	5.5	412219.67	
97	真石漆罩面	kg	4163.835	15.83	65913.51	
98	石油沥青	kg	512.19	4.16	2130.71	
99	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	92.91	44.25	4111.27	
100	聚合物水泥复合防水涂料 JS I型	kg	20513.66499	7.08	145236.75	
101	汽油 综合	kg	291.035196	10.17	2959.83	
102	岩棉板（超细玻璃丝绵）	m3	1.43106	464	664.01	
103	岩棉板 45mm厚	m3	9.77364	464	4534.97	
104	带铝箔离心玻璃棉管壳	m3	1.6686	1093	1823.78	
105	带铝箔离心超细玻璃棉板 50mm	m3	2.4205	773	1871.05	
106	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	514.0188	97.175	49949.78	
107	玻璃纤维布	m2	159.348	1.327	211.45	
108	塑料管道阻火圈 DN110	个	707	15.64	11057.48	
109	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	29.71785	34.88	1036.56	
110	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	1094.82	3.847	4211.77	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 4 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
111	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	480.308	3.847	1847.74	
112	焊接钢管 DN50X3.8	m	2.8943	20.271	58.67	
113	焊接钢管 DN25X3.2	m	12.4321	9.235	114.81	
114	焊接钢管 DN20X2.8	m	2583.4975	6.507	16810.82	
115	焊接钢管 DN32X3.5	m	6.386	12.876	82.23	
116	JDG导管 20X1.6G20	m	798.0028	4.36	3479.29	
117	JDG导管 25X1.6G20	m	892.3508	4.36	3890.65	
118	焊接钢管 DN70X4.0	m	0.412	32.074	13.21	
119	碳钢管 DN150	m	18.7	68.554	1281.96	
120	碳钢管 DN100	m	4.2	41.213	173.09	
121	碳钢管 DN80	m	0.6	32.074	19.24	
122	碳钢管 DN65	m	1	27.246	27.25	
123	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	142.24235	69.47	9881.58	
124	塑料管综合	kg	14.004	9.914	138.84	
125	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	612.83088	4.19	2567.76	
126	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	1616.58808	6.81	11008.96	
127	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn20x2.0	m	593.13064	3.15	1868.36	
128	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn20x2.8	m	597.95664	4.43	2648.95	
129	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn63x5.8	m	4.7244	25.75	121.65	
130	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	311.5948	5.07	1579.79	
131	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	177.0826	16.16	2861.65	
132	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	295.7836	8.79	2599.94	
133	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	套	10	16.53	165.3	
134	止回阀 DN100 H44T-10/-16	个	2	616	1232	
135	蝶阀 DN100 D373H-16C	个	1	873	873	
136	明杆闸阀 DN100 Z41X-16Q (RRHX-16)	个	4	850	3400	
137	旋流防止器 DN100	个	1	616	616	
138	旋流防止器 DN100	个	1	774.34	774.34	
139	蝶阀 DN65 D373H-16C	个	1.01	681	687.81	
140	螺纹闸阀 DN50 Z15X-16Q	个	2.02	92.04	185.92	
141	球阀 DN25 Q11F-16T	个	67.67	47.32	3202.14	
142	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	2	51.33	102.66	
143	减压稳压单栓组合型消火栓箱 SG240D65ZJ-J	套	24	810	19440	
144	屋顶试验消火栓 DN65	套	1	637	637	
145	单栓组合型消火栓箱 配置DN65mm长25m衬胶水	套	12	690	8280	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 5 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套					
146	集中电源型标志灯(集中控制)中、小型灯具单面明装壁挂式	套	114.13	79.45	9067.63	
147	1#应急照明集中电源600W AL-9YJ1	台	1	4779	4779	
148	集中电源型照明灯(集中控制)6-9W圆形嵌入式,吸顶式	套	129.28	106	13703.68	
149	1#应急照明集中电源500W AL-1YJ1	台	1	4779	4779	
150	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	668.1	6.19	4135.54	
151	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	208.08	8.58	1785.33	
152	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	4.08	6.9	28.15	
153	按键延时开关 86型10A(五孔)	个	34.68	45.49	1577.59	
154	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	1043.46	8.31	8671.15	
155	通用插座防溅盒 86型	套	484.5	10.56	5116.32	
156	手动火灾报警按钮	个	43	40.77	1753.11	
157	镀锌扁钢40*4	m	198.597	4.32	857.94	
158	镀锌扁钢25*4	m	19.53	4.02	78.51	
159	镀锌圆钢Φ12	m	246.2145	5	1231.07	
160	低烟无卤铜芯聚氯乙烯绝缘绞形连接用软电线 2*2.5 WDZBN-RYJS	m	1074.5136	5.159	5543.42	
161	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZBN-BYJR	m	162.052	2.221	359.92	
162	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZBN-BYJ	m	1541.6924	2.133	3288.43	
163	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	2449.786	2	4899.57	
164	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	5608.3784	1.823	10224.07	
165	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	26106.5656	1.681	43885.14	
166	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	9815.8388	1.835	18012.06	
167	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	4539.326	2.698	12247.1	
168	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	2848.868	3.906	11127.68	
169	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	2269.663	2.979	6761.33	
170	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	1424.434	4.298	6122.22	
171	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 16 WDZB-BYJR	m	1139.7225	12.009	13686.93	
172	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 16	m	2279.445	11	25073.9	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 6 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	WDZB-BYJ					
173	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	296.879	3.142	932.79	
174	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	286.451	4.549	1303.07	
175	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*6	m	61.7615	25.46	1572.45	
176	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	43.5714	41.097	1790.65	
177	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*16	m	1.414	60.168	85.08	
178	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-4*25+1*16	m	61.7615	86.221	5325.14	
179	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1N-YJY-5*16	m	1.4948	62.743	93.79	
180	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	m	18.4008	34.78	639.98	
181	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	m	44.9514	17.55	788.9	
182	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*25+1*16	m	146.9514	104.602	15371.41	
183	PVC—U穿线管 中型20	m	15000.2508	1.32	19800.33	
184	PVC—U穿线管 中型25	m	7008.879	2.21	15489.62	
185	PVC—U穿线管 中型32	m	1064.081	3.31	3522.11	
186	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	276.0346	1.11	306.4	
187	接线盒（钢制） 86H50	个	1163.82	3.69	4294.5	
188	接线盒（塑料） 86HS50N	个	2283.78	1.29	2946.08	
189	接线盒（防水）	个	65.28	1.29	84.21	
190	接线盒（塑料） 86HS60N	个	1518.78	1.292	1962.26	
191	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*100	m	133.9159	84.96	11377.49	
192	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 200*100	m	45.3389	62.66	2840.94	
193	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 100*50	m	51.0959	33.99	1736.75	
194	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*150	m	168.1246	93.81	15771.77	
195	钢楼梯 踏步式	t	0.034	6194	210.6	
196	其他材料费	元	96646.316823	1.02	98579.24	
197	电	kW·h	1787.234867	0.684	1222.47	
198	水	m3	1878.966908	4.46	8380.19	
199	水	m3	276.143888	4.46	1231.6	
200	复合模板 综合	m2	5188.66776	42.48	220414.61	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房) 标段： 第 7 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
201	木模板	m3	0.272256	1504	409.47	
202	安全网	m2	3024.02329	6.64	20079.51	
203	电焊条 E50系列	kg	803.1678	6.81	5469.57	
204	灭火器箱(含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	4	265.58	1062.32	
205	热镀锌钢管 DN100×4.0	m	209.2785	51.862	10853.6	
206	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	16.8302	1532	25783.87	
207	不锈钢板拼装消防水箱(12T) L×B×H=3.5×3×2m	个	1	25098	25098	
208	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn25x3.5	m	642.13232	6.67	4283.02	
209	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn32x4.4	m	442.84392	10.06	4455.01	
210	排烟(气)止回阀	个	69.36	52.754	3659.02	
211	点型复合式感烟火灾探测器	个	216	46.02	9940.32	
212	门磁开关监控模块	个	36	34.64	1247.04	
213	区域显示器	台	1	482	482	
214	消火栓报警按钮	个	37	40.77	1508.49	
215	编码火警声光报警器	个	43	53.98	2321.14	
216	总线(广播)联动模块 TX3208A	个	46	256	11776	
217	短路隔离器	个	24	34.64	831.36	
218	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG100	m	17.590001	5.8	102.02	
219	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG150	m	51.000017	8.32	424.32	
220	输入模块	个	2	51.15	102.3	
221	单相二, 三孔防溅插座(安全型)	套	69.36	13.56	940.52	
222	单相三孔插座(防水安全型) 250V 16A, IP54	套	18.36	15.31	281.09	
223	松枋	m3	39.105895	3722	145552.14	
224	沟槽法兰短管 DN100 XGQT08	个	8	61.53	492.24	
225	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	1	49.56	49.56	
226	磷酸铵盐干粉灭火器 3kg	具	72	69.29	4988.88	
227	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	11061.4963	1.4	15486.09	
228	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	323977.9286	0.14	45356.91	
229	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂, 燃烧性能B1级)	m3	43.886724	448	19661.25	
230	钢管扣件(租赁40天)	个	68401.0428	0.24	16416.25	
231	扣件式钢管(租赁40天)	kg	269542.3818	0.36	97035.26	
232	玻镁板 δ18	m2	101.745	36	3662.82	
233	仿爵士白高分树脂装饰板	m2	28.9018	160	4624.29	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 8 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
234	米白色人造石材成品窗台板 20mm厚	m2	76.1035	320	24353.12	
235	石膏装饰线 120*120	m	2490.9465	16	39855.14	
236	白色人造石台面 12mm厚	m2	113.4852	260	29506.15	
237	不锈钢镜面 6mm厚	m2	120.242	65	7815.73	
238	浴缸拉手	副	135.34	35	4736.9	
239	浅灰色人造石挡水条 50mm高	m	217.2712	25	5431.78	
240	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	94.35	472	44533.2	
241	钢丝网水泥排气道 (450×300)	m	55.08	80.53	4435.59	
242	钢丝网水泥排气道 (400×500)	m	55.08	92.92	5118.03	
243	不锈钢风帽	个	4.004	200	800.8	
244	意大利灰大理石（门槛石）	m2	13.886	360	4998.96	
245	灰咖色实木复合门 PVC面实木门	樘	338	580	196040	
246	总线制消防电话分机（秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌）	个	5	65.98	329.9	
247	消防接线端子箱（秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌）	台	1	150	150	
248	模块箱（秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌）	台	3	55	165	
249	壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 1230m³/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	2	1057	2114	
250	户内智能箱（480*250*120含箱盖、电源插座）（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	67	75	5025	
251	壁灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	127.26	80.5	10244.43	
252	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	4.04	28.6	115.54	雷士，欧普，三雄极光
253	1#成套配电箱 AW-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	8	3966	31728	
254	1#户内箱 AL-C2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	66	850	56100	
255	1#成套配电箱 AL-18LM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 9 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
256	1#成套配电箱 AP-18DT1 (良信、杭开、正泰、 德力西、鸿雁电器或同 档次品牌)	台	1	5323	5323	
257	1#成套配电箱 AL-1ZM1 (良信、杭开、正泰、 德力西、鸿雁电器或同 档次品牌)	台	1	5323	5323	
258	1#成套配电箱 AL-9ZM1 (良信、杭开、正泰、 德力西、鸿雁电器或同 档次品牌)	台	1	5323	5323	
259	1#成套配电箱 ACE-B1 XQB1 (良信、杭开、正 泰、德力西、鸿雁电器 或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
260	1#成套配电箱 APE-18XT 1 (良信、杭开、正泰、 德力西、鸿雁电器或同 档次品牌)	台	1	5323	5323	
261	1#应急照明箱 ALE-1YJ1 (良信、杭开、正泰、 德力西、鸿雁电器或同 档次品牌)	台	1	5323	5323	
262	400*600LED白色吸顶灯 36W (雷士, 飞利浦, 三 雄极光、TCL或同档次品 牌)	套	67.67	156	10556.52	
263	LED高级筒灯 R-30~60 7 W 红外感应 (雷士, 飞 利浦, 三雄极光、TCL或 同档次品牌)	套	252.5	65	16412.5	
264	LED回光灯 10W/M 红外 感应 (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次 品牌)	m	2056.16	15.929	32752.57	
265	LED四联射灯 60x320 60 W 红外感应 (雷士, 飞 利浦, 三雄极光、TCL或 同档次品牌)	套	178.77	65	11620.05	
266	双管荧光灯 LED-T8, 2*1 8W (雷士, 飞利浦, 三 雄极光、TCL或同档次品 牌)	套	1.01	36.85	37.22	
267	4#配电柜 4APE-1DL1 (良 信、杭开、正泰、德 力西、鸿雁电气或同档 次品牌)	台	1	4460	4460	
268	4#配电柜 4AP-1XF1/2 (良 信、杭开、正泰、德 力西、鸿雁电气或同档 次品牌)	台	2	5323	10646	
269	4#户内箱 AL-D2 (良信 、杭开、正泰、德力西 、鸿雁电气或同档次品 牌)	台	2	800	1600	
270	300*600LED白色吸顶灯 36W (雷士, 飞利浦, 三 雄极光、TCL或同档次品 牌)	套	138.37	156	21585.72	
271	4#成套配电箱 4AW-1CC1 、4 (良信、杭开、正泰 、德力西、鸿雁电气或 同档次品牌)	台	2	5323	10646	
272	300*300LED白色吸顶灯 24W (雷士, 飞利浦, 三 雄极光、TCL或同档次品 牌)	套	136.35	115	15680.25	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 10 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	牌)					
273	600*600LED白色吸顶灯 48W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	207.05	156	32299.8	
274	LED吸顶式筒灯 18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	134.33	65	8731.45	
275	LED嵌入式筒灯 12W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	135.34	65	8797.1	
276	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	3289.50216	8	26316.02	
277	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	62.543253	17	1063.24	
278	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型 聚酯胎	m2	764.67666	24	18352.24	
279	高强度聚合物水泥基复合防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS I型	kg	3765.859625	8.62	32461.71	
280	乙级防火保温防盗户门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	151.380537	720	108993.99	
281	深灰色铝合金玻璃门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌)	m2	137.425509	650	89326.58	
282	隔热铝合金节能平开门(选用品牌：选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	10.141824	750	7606.37	
283	隔热铝合金节能推拉门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	806.417794	700	564492.46	
284	铝合金成品防雨百叶窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)	m2	77.87241	341	26554.49	
285	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)	m2	120.517119	725	87374.91	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 11 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃					
286	隔热铝合金节能平开窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，6厚单层普通安全玻璃	m2	1.759374	550	967.66	
287	铝合金断桥隔热固定窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	234.089184	700	163862.43	
288	隔热铝合金节能推拉窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	260.037207	740	192427.53	
289	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	59.1465	450	26615.93	
290	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	1283.10602	14.69	18848.83	
291	白色无机涂料（选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌）	kg	7267.35555	14.69	106757.45	
292	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	166.667802	14.69	2448.35	
293	白色无机防霉涂料（选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌）	kg	330.584268	6.81	2251.28	
294	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	7.828	75	587.1	
295	浅灰白色瓷砖（墙砖）（选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌） 300*600*8mm厚	m2	4356.9412	62	270130.35	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 12 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
296	浅灰色防滑地砖（地砖）（选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌）300*300*10mm厚	m2	1834.8111	62	113758.29	
297	浅灰色仿石地砖（地砖）（选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌）800*800*12mm厚	m2	2397.0544	75	179779.08	
298	浅灰色防滑地砖（地砖）（选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌）400*800*12mm厚	m2	100.3941	62	6224.43	
299	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	584.5528	75	43841.46	
300	浅灰色防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 400*800*12mm厚	m2	115.8029	75	8685.22	
301	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	1412.6862	75	105951.47	
302	意大利灰仿石砖（门槛石）(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	35.669	120	4280.28	
303	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2.5mm厚	m2	14.784	255	3769.92	
304	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚	m2	555.1875	204	113258.25	
305	300*300铝合金集成扣板 0.8厚	m2	840.2843	45	37812.79	
306	钢化玻璃贴防爆膜(选用品牌：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 8mm厚	m2	451.752	160	72280.32	
307	钢化防爆玻璃（选用品牌：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）6+6	m2	1.63506	154	251.8	
308	防火组阻燃板 12mm厚	m2	7.36575	33.89	249.63	
309	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	491.0874	36	17679.15	
310	复合实木踢脚板 60mm高	m	3223.3635	15	48350.45	
311	胶合板 δ 3（单张规格：1220mm*2440mm）	m2	106.995	6.992	748.11	
312	胶合板 δ 9（单张规格：1220mm*2440mm）	m2	471.914101	20.976	9898.87	
313	防火阻燃板 δ 18（单张规格：1220mm*2440mm）	m2	575.505	50.43	29022.72	
314	阻燃板 δ 18（单张规格：1220mm*2440mm）	m2	1010.7195	50.43	50970.58	
315	阻燃板 18mm厚	m2	385.455	50.43	19438.5	
316	纸面石膏板 1200×2400	m2	1922.0731	15.93	30618.62	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 13 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	×12					
317	防火纸面石膏板 1200×2400×12	m ²	138.3296	17.83	2466.42	
318	灰咖色实木复合地板 1200*150*12mm厚	m ²	2212.4655	95	210184.22	
319	多层板 18mm厚	m ²	139.6224	50.43	7041.16	
320	铝合金薄板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m ²	29.33	75	2199.75	
321	黑色不锈钢饰面 1.2mm	m ²	106.59	170	18120.3	
322	空气源热泵 容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW	台	67	2400	160800	
323	4#成套配电箱 4AW-1CC2、5(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	2	5323	10646	
324	4#成套配电箱 4AW-1CC3、6(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	2	5323	10646	
325	成套淋浴器(含角阀、水龙头等附件及安装)	套	135	500	67500	
326	WDZN-RYSP-4*1.5	m	7.3224	9.61	70.37	
327	WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	1150.74	3.092	3558.09	
328	WDZN-RVSP-4*1.5	m	208.3968	6.3	1312.9	
329	低噪声PVC-U排水管	m	1696.823	23.6	40045.02	
330	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	337.972	18	6083.5	
331	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	65.51688	8	524.14	
332	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	401.3296	12	4815.96	
333	WDZB1N-RYS-2*2.5	m	81.6696	5.12	418.15	
334	桥架支撑架	t	0.425949	5366	2285.64	国产
335	坐式大便器(含角阀、金属软管、下水等附件)	个	136.35	680	92718	
336	台下式洗脸盆(含角阀、冷热水龙头、金属软管等成套附件)	个	136.35	550	74992.5	
337	流量开关 DN100	个	2	165	330	
338	不锈钢洗衣机地漏 DN50	个	68.68	35	2403.8	
339	不锈钢地漏 DN50	个	270.68	35	9473.8	
340	塑料地漏 DN50	个	223.21	4.434	989.71	
341	LEB局部等电位箱	个	136	25	3400	
342	隔音棉 30mm厚	m ³	0.384384	129.26	49.69	
343	消防应急广播壁挂扬声器 秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌	个	64	65	4160	
344	防火堵洞材料	处	93	35.398	3292.01	
345	雨水斗 DN100	个	12	14	168	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 14 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
346	雨水簸箕	个	4	20	80	
347	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	410.97	25	10274.25	
348	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	个	99.498601	16.53	1644.71	
349	沟槽弯头(22°、45°、90°) DN100 XGQT01	个	7.324639	31.45	230.36	
350	机械开孔三通 DN100×65 15 XGQT3S	个	40.681182	35.85	1458.42	
351	沉降观测点	个	7	30	210	
352	钢管及配件来回运输、装卸费	t	178.03	94.34	16795.35	
353	厨房打孔(含套管) 50mm不锈钢套管	个	68	30	2040	
354	卫生间打孔(含套管及套口) 80mmPVC套管及套口	个	136	35	4760	
355	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
356	芝麻白花岗岩(防水条) 50*50	m	8.888	25	222.2	
357	芝麻白花岗岩 踢脚板	m ²	0.7696	280	215.49	
358	信报箱 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	32	450	14400	
359	隔热铝合金节能上悬窗(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	22.26	750	16695	
360	楼梯栏杆扶手(900mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	88	180	15840	
361	楼梯栏杆扶手(1000mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	7.6	200	1520	
362	设备平台防护栏杆(600mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*20*1.3铝合金方管、40*40*4热铝合金方管、30*20*1.3铝合金方管立柱	m	206.38	150	30957	
363	连廊防护栏杆(1000mm高)(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 50*80*4mm铝合金方管立管@900、80*100*3铝合	m	266.9	500	133450	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：4#(限价房)

标段：

第 15 页 共 16 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管					
364	阳台防护栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）阳台、露台防护栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立管@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	525.64	315	165576.6	
365	米黄仿石砖（选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌）	m ²	3.515967	75	263.7	
366	铝合金金属收边条（实木复合地板）50×13	m	982.62	18	17687.16	
367	铝合金金属收边条（实木地板）50×13	m	1557.4898	18	28034.82	
368	楼梯靠墙扶手(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)-60*6木扶手，-80*6通长扁钢，口30*2方钢管@1000（含配件、油漆、预埋件等所有工作内容）	m	12.7	120	1524	
369	上悬窗开启器(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌）含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等	套	21	350	7350	
370	洗漱台壁柜 18mm厚灰咖色免漆颗粒饰面板、18mm厚免漆颗粒阻燃板基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、不锈钢合页、拉手、制作、运输、安装等所有相关工作内容	m	130.5	800	104400	
371	整体橱柜 12mm厚人造石台面、18mm厚面漆颗粒板柜体、18mm厚免漆颗粒灰咖色饰面板（面层PVC覆膜）/阻燃基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、1厚波纹铝板固定在不锈钢支脚上（支脚工程量包含综合单价，后期不做调整）、不锈钢合页、把手、预埋件、制作、运输、安装等所有相关工作内容	m	187.69	1250	234612.5	
372	油烟机（吊柜） 18mm厚灰咖色免漆颗粒饰面板、18mm厚免漆颗粒阻燃板基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、不锈钢合页、拉手、制	m	103.03	1250	128787.5	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 4#(限价房)

标段:

第 16 页 共 16 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 4#(限价房)-4#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	9375783.96	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1735082.7	
2	措施项目费		3536316.31	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	3194356.42	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1733070.37	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	341959.89	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		337798.11	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		58611.79	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	58611.79	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	58611.79	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	983568.21	
5	增值税	计算基数 \times 费率	1255885.22	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	15,210,165.49	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 1 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土石方工程									
		砌筑工程					879889.44	200631.25	2876.42		
1	010402001013	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	2.51	613.19	1539.11	198.97			
2	010402001014	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	91.84	613.19	56315.37	7280.16			
本页小计							57854.48	7479.13			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 2 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001015	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	182.88	431.98	79000.5	16894.45	135.33		
4	010402001016	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：150mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.31	458.79	142.22	35.1	0.23		
本页小计							79142.72	16929.55	135.56		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 3 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	010402001017	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	28.51	458.79	13080.1	3228.47	21.1		
6	Z010518009007	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	611.37	812.7	496860.4	112950.61	1681.27		
7	Z010518009008	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚100mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	236.02	987	232951.74	60043.49	1038.49		
		混凝土及钢筋混凝土工程					3603915.53	438355.28	18693.24		
本页小计							742892.24	176222.57	2740.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 4 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	010502001012	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.81	584.7	1058.31	175.03	0.71		
9	010502001013	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.91	619.04	1182.37	184.7	0.74		
10	010502002005	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	37.56	629.73	23652.66	6163.22	21.78		
11	010503002006	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	522.68	513.84	268573.89	21142.41	203.85		
12	010503004007	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3.78	569.06	2151.05	416.18	2.19		
本页小计							296618.28	28081.54	229.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 5 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	010503005005	过梁	过梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	17.79	569.06	10123.58	1958.68	10.32		
14	010504001014	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	663.17	528.64	350578.19	36786.04	258.64		
15	010504001015	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	144.18	550.86	79422.99	7997.66	56.23		
16	010504001016	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C40 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	88.9	562.98	50048.92	4931.28	34.67		
17	010505001004	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	138.37	526.47	72847.65	6461.88	103.78		
本页小计							563021.33	58135.54	463.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	010505006005	栏板	栏板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	8.85	642.54	5686.48	1283.96	5.13		
19	010505007004	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	27.36	583.72	15970.58	2474.44	45.96		
20	010505008004	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.75	568.43	426.32	58.61	0.44		
21	010506001005	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5.68	134.64	764.76	97.75	0.8		
22	010506001006	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	48	139.99	6719.52	826.08	6.72		
本页小计							29567.66	4740.84	59.05		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 7 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
23	Z010518012004	PC楼梯	预制混凝土楼梯： 1、预制混凝土楼梯安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土楼梯含钢量按100kg/m3计入 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	24.27	2538.99	61621.29	6698.28	60.43		
24	Z010518006008	PC叠合楼板	PC叠合楼板： 1、60mm预制混凝土叠合板安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土叠合板含钢量按信息价150kg/m3计入，钢筋工程量按时结算 4、支模高度3.6m以内 5、预制混凝土叠合楼板安装时，板底支撑体采用现浇混凝土板模板支撑体系 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	328.71	2417.47	794646.56	57389.48	1604.1		
25	Z010518017004	叠合梁、板后浇混凝土	叠合梁、板后浇混凝土： 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	480.8	572.5	275258	35934.99	538.5		
26	Z010518020004	装配式混凝土构件 套筒注浆	装配式混凝土构件套筒注浆： 1、钢筋直径Φ18mm以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	9.32	633.76	255.68	55.76		
本页小计							1132159.61	100278.43	2258.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 8 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	010507001007	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100mm，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20mm，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	81.5	202.25	16483.38	3389.59	13.04		
本页小计							16483.38	3389.59	13.04		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 9 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010507001008	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土（分两步夯实，宽出面层300mm） 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.6	317.66	2414.22	640.3	7.9		
29	010515001057	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.18	4978.01	896.04	110.15	4.04		
30	010515001058	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	36.025	4706.69	169558.51	22045.14	809.12		
本页小计							172868.77	22795.59	821.06		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 10 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	010515001059	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	24.165	4562.87	110261.75	14787.53	542.75		
32	010515001060	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	34.739	4492.4	156061.48	18307.8	2155.55		
33	010515001061	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	18.435	4492.4	82817.39	9715.43	1143.89		
34	010515001062	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	37.204	4419.63	164427.91	19606.88	2308.51		
35	010515001063	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	35.651	4419.63	157564.23	18788.43	2212.14		
本页小计							671132.76	81206.07	8362.84		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 11 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
36	010515001064	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	25.544	4185.76	106921.05	9248.72	1289.72		
37	010515001065	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.031	5494.26	5664.58	1175.96	52.67		
38	010515001066	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	22.63	5793.44	131105.55	27551.57	1232.43		
39	010515001067	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	38.42	5522.12	212159.85	46775.58	2092.35		
40	010515001068	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.238	5378.3	6658.34	1507.24	67.42		
本页小计							462509.37	86259.07	4734.59		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 12 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	010515001069	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.465	6299.14	15527.38	4478.68	132.59		
42	Z010515011013	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	450	6.3	2835	1782	436.5		
43	Z010515011014	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	264	8.9	2349.6	1085.04	113.52		
44	Z010515011015	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	78	9.42	734.76	348.66	37.44		
45	010515002008	预制构件钢筋	后浇混凝土钢筋: 1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	45.9	5187.53	238107.63	45774.23	1030.91		
		金属结构工程					11733.99	2737.17	593.93		
本页小计							259554.37	53468.61	1750.96		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 13 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	010516002005	预埋铁件	预埋铁件： 1、名称：预埋铁件 25kg/块以内 2、部位：楼梯预埋件等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.268	9962.2	2669.87	754.76	427.52		
47	Z010516004004	化学螺栓	后扩底机械锚栓： 1、后扩底机械锚栓 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	8	7.99	63.92	4.8	0.4		
48	010604001007	钢梁	雨篷： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.319	7699.72	2456.21	621.8	166.01		
49	011209001004	带骨架幕墙	铝单板包钢构件： 1、2.5mm厚氟碳喷涂铝单板包钢构件铝板，内侧包含30厚隔音棉 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.32	425.43	5241.3	973.9			
50	01B030	不锈钢披水板	铝合金雨篷上不锈钢披水板： 1、1.5mm厚不锈钢披水板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	3.8	46.55	176.89	16.34			
51	011405001004	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	15.15	74.31	1125.8	365.57			
		门窗工程					1493119.37	51492.76	36.85		
本页小计							11733.99	2737.17	593.93		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 14 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	010802004004	防盗门	成品乙级防火保温防盗户门LFM1022乙 1、含制作，安装，运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	67	1748	117116	5407.57	36.85		
53	010801004019	乙级防火门	木质乙级防火门FM0820乙 1、制作，安装，运输，油漆及五金配件等（明装闭门器18个、单开执手锁18把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	18	858.3	15449.4	1668.24			
54	010801004020	乙级防火门	木质乙级防火门FM1020乙 1、制作，安装，运输，油漆及五金配件等（明装闭门器18个、单开执手锁18把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	18	1009.84	18177.12	1912.86			
55	010801004021	乙级防火门	木质乙级防火门FM1022乙 1、制作，安装，运输，油漆及五金配件等（明装闭门器17个、单开执手锁17把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	17	1085.61	18455.37	1922.02			
本页小计							169197.89	10910.69	36.85		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 15 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
56	010801004022	乙级防火门	木质乙级防火门FM1220乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器17个、单开执手锁17把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	17	1161.38	19743.46	2037.62			
57	010801004023	乙级防火门	木质乙级防火门FM乙A1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器54个、单开执手锁54把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	54	968.17	52281.18	5536.62			
58	010801004024	甲级防火门	甲级防火门FM1220甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、双开执手锁1把、顺位器1个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1305.83	1305.83	150.98			
59	010801004025	甲级防火门	甲级防火门FM1522甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器4个、双开执手锁2把、顺位器2个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	2	1769.12	3538.24	390.04			
本页小计							76868.71	8115.26			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 16 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
60	010802003018	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1222乙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器2个、单开执手锁2把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	2	1676.28	3352.56	209.34			
61	010802003019	钢质防火门	成品钢质甲级防火门GFM1222甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器4个、单开执手锁4把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	4	1746.32	6985.28	418.68			
62	010802001011	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	10.56	830.84	8773.67	258.72			
本页小计							19111.51	886.74			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 17 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	010802001012	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能推拉门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	831.53	767	637783.51	18143.98			
64	010807001022	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金推拉窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	146.01	812.55	118640.43	2921.66			
本页小计							756423.94	21065.64			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 18 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	010807001023	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	252.96	790.72	200020.53	3361.84			
66	010807001024	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金推拉窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	126.48	812.55	102771.32	2530.86			
本页小计							302791.85	5892.7			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 19 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
67	010807001025	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	127.41	820.64	104557.74	3177.61			
68	010807003006	金属百叶窗	成品防雨百叶窗 1、面层材料：铝合金成品防雨百叶窗 2、含制作，安装，运输及所有五金配件 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	84.15	462.32	38904.23	1397.73			
69	010807001026	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金节能上悬窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	22.26	750	16695				
本页小计							160156.97	4575.34			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 20 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	01B031	上悬窗开启器	上悬窗开启器（含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等） 1、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	21	350	7350				
71	010807001027	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗（阳台） 1、面层材料：6厚单层普通安全玻璃 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.86	655.11	1218.5	46.39			
		屋面及防水工程					549990.9	180566.55	1305.68		
本页小计							8568.5	46.39			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 21 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
72	010902003014	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温) (降板的露台) 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,阴角做5cm圆角 3、泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	453.76	110.31	50054.27	14806.19	730.55		
73	010902003015	屋面刚性层	屋面2:不上人平屋面(保温) 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平;女儿墙内侧四周设置浅水沟; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,阴角做5cm圆角 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.17	58.58	2938.96	1149.9	45.65		
本页小计							52993.23	15956.09	776.2		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 22 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	010902003016	屋面刚性层	屋面4: 水沟(无保温) 1、30mm厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂) 保护层 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡1%, 最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板, 表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	57.56	62.33	3587.71	1329.06	51.23		
75	010902003017	屋面刚性层	屋面 5: 管井顶板、挑檐(无保温) 1、20mm厚M15水泥砂浆保护层内置热镀锌电焊网(直径1.0@12.7X12.7), 找坡2% 2、现浇钢筋混凝土屋面板, 表面清扫干净	m2	6.37	38.94	248.05	96.25	1.34		
76	010902001007	屋面卷材防水	屋面1、屋面2 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	609.79	38.49	23470.82	1829.37			
本页小计							27306.58	3254.68	52.57		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 23 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
77	010902002015	屋面涂膜防水	屋面1、屋面2 1、【第二道】1.5mm厚JS 聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2、【第一道】1.5mm厚JS 聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 3、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m2	537.94	51.46	27682.39	4238.97			
78	010902002016	屋面涂膜防水	屋面4 1、【第二道】1.5mm厚JS 聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m2	178.38	25.73	4589.72	702.82			
79	010902002017	屋面涂膜防水	屋面5:管井顶板、挑檐(无 保温) 1、1.5mm厚2道JS聚合 物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m2	9.63	51.46	495.56	75.88			
80	010903003006	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1（涂料墙面）（有保 温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥 防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规 范及图纸设计要求	m2	6813.06	32.14	218971.75	125019.65	476.91		
81	010903002007	墙面涂膜防水	内墙 2: 瓷砖防水墙面(燃 烧性能 A级) (用于卫生间、厨房等) 1、 1.5mm厚高强度聚合 物水泥防水涂料(Ⅰ型) 2、 基层墙面,喷涂聚合 物水泥浆一道	m2	1109.42	35.74	39650.67	5624.76			
本页小计							291390.09	135662.08	476.91		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 24 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
82	010904002009	楼（地）面涂膜防水	楼 2:防滑地砖防水楼面（燃烧性能 A 级）[防滑等级中(Cw), 防滑值45≤BPN<60] (用于厨房、卫生间、阳台、外廊等有水部位) 1、1.5mm厚JS防水涂料上翻350mm高(两道) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2886.51	54.74	158007.56	22745.7			
83	011301001009	天棚抹灰	棚 3: 铝扣板顶棚(防潮)（燃烧性能A级）(用于卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚聚合物水泥防水涂料防潮层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	901.53	22.51	20293.44	2948			
		保温、隔热、防腐工程					312488.1	99002.35	2590.5		
84	011001001007	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS) (燃烧性能B1级) 倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	453.77	108.28	49134.22	2400.44	4.54		
85	011001001008	保温隔热屋面	屋面2:非上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS) (燃烧性能B1级) 倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.17	108.28	5432.41	265.4	0.5		
本页小计							232867.63	28359.54	5.04		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 25 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
86	011001003014	保温隔热墙面	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆 I 型,抹平搓毛。(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4860.15	41.85	203397.28	73048.05	2575.88		
87	011001005004	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂,燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4302.62	10.87	46769.48	21599.15			
88	011001002001	保温隔热天棚	楼面5:架空或外挑楼板 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、45mm厚岩棉板(专用锚固件锚固)(燃烧性能A级) 3、5mm厚抗裂砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	95.82	80.93	7754.71	1689.31	9.58		
		楼地面装饰工程					180819.61	86388.25	240.37		
本页小计							257921.47	96336.51	2585.46		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
89	011101003017	细石混凝土楼地面	楼 3:木地板(燃烧性能B1级)(用于卧室等) 1、30mm厚C25细石混凝土抹平赶光 2、水泥浆一道(内掺建筑胶) 3、现浇钢筋混凝土楼板,随捣随抹,表面压实抹光 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4551.68	32.65	148612.35	66454.53	136.55		
90	011101001007	水泥砂浆楼地面	楼面4:细石砼楼面(楼梯间): 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、现浇钢筋混凝土板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23.6	25.45	600.62	281.08	4.96		
91	011106004005	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、1:1水泥金刚砂,参22J403-1/5-7-2 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	215.97	131.42	28382.78	17761.37	73.43		
本页小计							177595.75	84496.98	214.94		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 27 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	011105001005	水泥砂浆踢脚线	踢 1:水泥砂浆踢脚(燃烧性能 A 级)（用于涂料墙面处, 高120) 1、涂刷灰色乳胶漆(颜色看样定) 2、8mm厚抗裂砂浆批平(满铺压入玻璃网格布) 3、10mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4、基层墙面, 喷涂聚合物水泥浆一道 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.83	92.56	3223.86	1891.27	25.43		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					1032275.92	492972.91	11311.28	43727	
93	010607005005	砌块墙钢丝网加固	1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	792.42	13.79	10927.47	3573.81			
94	011201001045	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2550.52	6.4	16323.33	10125.56			
本页小计							30474.66	15590.64	25.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 28 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
95	011201001046	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23644.86	5.06	119642.99	71407.48	8748.6		
96	011201001047	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1161.76	6.4	7435.26	4612.19			
97	011201001048	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(外墙内保温墙面)： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平， 2、基层墙体 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8327.67	30.46	253660.83	155810.71	999.32		
98	011201001049	墙面一般抹灰	内墙 1:无机涂料墙面(用于客厅、卧室、楼梯间等) 1、8mm厚抗裂砂浆批平(满铺压入耐碱玻纤网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9952.95	26.59	264648.94	131578	995.3		
本页小计							645388.02	363408.38	10743.22		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 29 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
99	011201001050	墙面一般抹灰	内墙 2: 瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级) (用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚抗裂砂浆批平(满铺压入耐碱玻纤网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2419.14	26.59	64324.93	31981.03	241.91		
100	011201001051	墙面一般抹灰	内墙3: 抛光砖墙面（燃烧性能 A 级）(用于入口门厅、电梯厅等) 1、8mm厚抗裂砂浆批平(满铺压入耐碱玻纤网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2253.16	26.59	59911.52	29786.78	225.32		
101	011201001052	墙面一般抹灰	内墙4: 腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、基层墙面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	814.34	26.19	21327.56	13461.04	97.72		
102	Z011201007004	装饰线条抹灰增加费	1、装饰线条抹灰增加费（宽度200以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	103.6	13.16	1363.38	980.06	3.11		
103	011502006010	铝塑装饰线	铝型材装饰构件： 1、2mm厚铝单板装饰（表面氟碳喷涂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	528.75	319.59	168983.21	39656.25			
本页小计							315910.6	115865.16	568.06		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 30 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
104	011502006011	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-01 2、铝合金压座@350;YZ-01 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	874.53	50	43726.5			43726.5	
		天棚工程					4783.7	2889.35			
105	011407002017	天棚喷刷涂料	工程做法顶棚 1：涂料顶棚 (用于一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台、空中花园等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1913.48	2.5	4783.7	2889.35			
		油漆、涂料、裱糊工程					910390.16	309809.62			
106	011407001015	墙面喷刷涂料	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色)： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂(按所选用涂料相关工艺为准) 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8327.67	97.74	813946.47	250079.93			
本页小计							862456.67	252969.28		43726.5	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 31 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
107	011407001016	墙面喷刷涂料	内墙 1:无机涂料墙面(用于客厅、卧室、楼梯间等) 1、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级) 2、3mm厚底基防裂腻子刮平、面层专用耐水腻子满批 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	792.42	28.42	22520.58	13455.29			
108	011407001017	墙面喷刷涂料	内墙 4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	814.34	15.15	12337.25	8086.4			
109	011407002018	天棚喷刷涂料	工程做法顶棚 1 :涂料顶棚(用于电梯厅等公区、卧室、客厅、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料) 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1149.3	29.94	34410.04	20675.91			
本页小计							69267.87	42217.6			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 32 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
110	011407002019	天棚喷刷涂料	顶棚4：防霉涂料顶棚（阳台） 1、刷（喷）白色无机防霉涂料三遍 2、2mm厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	764.18	31.57	24125.16	15665.69			
111	011407002020	天棚喷刷涂料	楼面5：架空或外挑楼板 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能 A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	95.82	29.94	2868.85	1723.8			
112	011105001006	水泥砂浆踢脚线	踢 1：水泥砂浆踢脚（燃烧性能 A 级）（用于涂料墙面处，高120） 1、涂刷灰色乳胶漆（颜色看样定） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.83	5.22	181.81	122.6			
		其他装饰工程					396377.24	5920.65	30.33		
本页小计							27175.82	17512.09			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 33 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
113	011503001020	金属扶手、栏杆、栏板	设备平台防护栏杆（600mm高）： 1、40*20*1.3mm铝合金方管 2、40*40*4mm热铝合金方管 3、30*20*1.3mm铝合金方管立柱 4、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 5、具体做法详见图纸节点 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	206.38	150	30957				
114	011503001021	金属扶手、栏杆、栏板	连廊防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	266.9	500	133450				
本页小计							164407				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 34 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
115	011503001022	金属扶手、栏杆、栏板	阳台、露台防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	525.64	315	165576.6				
116	011503001023	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/B2型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	88	180	15840				
本页小计							181416.6				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 35 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
117	011503001024	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(1000mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/5-10型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	7.6	200	1520				
118	011503006004	硬木靠墙扶手	楼梯靠墙扶手： 1、做法参图集22J403-5-3-5型 2、60*6mm木扶手 3、80*6mm通长扁钢 4、30*2mm方钢管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	12.7	120	1524				
119	010514001007	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，厨房选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	54	193.98	10474.92	2724.84	15.12		
本页小计							13518.92	2724.84	15.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 36 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
120	010514001008	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，卫生间选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	54	164.32	8873.28	2361.96	11.34		
121	01B032	信报箱	信报箱： 1、信报箱做法参图集11J930第A27距地500 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	32	450	14400				
122	010606008007	钢梯	检修钢梯： 1、做法参考图集15J401第A10页T4A06钢梯： 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.034	11728.37	398.76	87.93	3.87		
123	01B033	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
124	01B034	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	7	30	210				
本页小计							24682.04	2449.89	15.21		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 37 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
125	030703013004	不锈钢风帽	成品平屋面风帽： 1、做法参图集12J916-1 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	4	266.85	1067.4	164.52			
126	01B035	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米,放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	30	2040				
127	01B036	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	136	35	4760				
128	01B037	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	65.96	4485.28	581.4			
本页小计							12352.68	745.92			
合 计							9375783.96	1870766.14	37678.6	43726.5	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					796947.09	414674.26	20161.62		
1	011701001005	综合脚手架	1、建筑结构形式：装配式现浇混凝土框架-剪力墙结构 2、部位：檐高70m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7864.82	51.54	405352.82	172160.91	16358.83		
2	011701006006	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：3m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	38.6	13.23	510.68	343.54	17.37		
3	Z011701009004	电梯井脚手架	1、单项脚手架 电梯安装井道脚手架 高度60m以内 2、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 3、安全网及卸料平台 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	座	2	6458.3	12916.6	8091	484.06		
4	Z011702035009	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	23426.69	16.03	375529.84	232392.76	3279.74		
本页小计							794309.94	412988.21	20140		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	Z011702035010	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	154.4	17.08	2637.15	1686.05	21.62		
		混凝土模板及支架（撑）					1393779.65	660415.16	1443.57		
6	011702002005	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.2	82.62	2825.6	1288.31	2.39		
7	011702003005	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	548.61	67.92	37261.59	16403.44	38.4		
8	011702006005	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5525.24	71.4	394502.14	196035.52	386.77		
本页小计							437226.48	215413.32	449.18		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702008005	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.3	86.92	3155.2	1581.95	2.54		
10	011702009006	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	313.64	86.92	27261.59	13668.43	21.95		
11	011702011007	直形墙	1、构件类型：直形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7533.58	62.39	470020.06	210714.23	527.35		
12	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁	1、构件类型：电梯井壁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1614.06	83.93	135468.06	71018.64	112.98		
本页小计							635904.91	296983.25	664.82		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702016009	平板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1223.37	48.2	58966.43	25507.26	73.4		
14	011702016010	平板	1、构件类型：叠合楼板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3561.01	48.2	171640.68	74247.06	213.66		
15	011702022004	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	552.55	115.75	63957.66	34219.42	38.68		
16	011702021005	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	194.04	72.97	14159.1	7193.06	13.58		
本页小计							308723.87	141166.8	339.32		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	16.3	149.71	2440.27	1543.12	2.28		
18	011702024005	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	53.68	212.47	11405.39	6749.19	7.52		
19	Z011702033004	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	103.6	6.91	715.88	245.53	2.07		
		垂直运输					602602.51		475742.96		
20	011703001005	垂直运输	1、建筑结构形式：装配式现浇混凝土框架-剪力墙结构 2、部位：建筑物檐高70m以内 3、装配整体式混凝土结构垂直运输费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7864.82	76.62	602602.51		475742.96		
		超高施工增加					401027.17	266617.4	36099.53		
本页小计							617164.05	8537.84	475754.83		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#土建

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011704001010	超高施工增加	1、超高人工、机械降效增加费 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高70m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7864.82	42.81	336692.94	266617.4	4089.71		
22	011704001011	超高施工增加	1、超高加压水泵台班及其他费用 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高70m以内 3、实际层高：3.5m以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7864.82	8.18	64334.23		32009.82		
本页小计							401027.17	266617.4	36099.53		
合 计							3194356.42	1341706.82	533447.68		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-4#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	58611.79	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			58611.79	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 4#(限价房)-GC户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	1658557.38	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	368501.83	
2	措施项目费		92156.23	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	52141.02	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	37331.93	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	40015.21	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		39528.21	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		6858.59	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	6858.59	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	6858.59	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	115094.45	
5	增值税	计算基数 \times 费率	168540	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	2,041,206.65	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					233146.1	32266.86	12.6		
1	010801002001	木质门带套	灰咖色实木复合门及门套（除卫生间外所有木门）： 1、门代号及洞口尺寸：940*2250 2、含W05成品PVC面门扇、门套、门套线、10mm铜条、镀锌扁铁等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含木龙骨18mm厚多层阻燃板门套基层，防震条等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	90	1055.31	94977.9	14481	6.3		
2	010802001013	金属（塑钢）门	深灰色铝合金玻璃门（厨房）： 1、门代号及洞口尺寸：940*2250 2、门框：含W07成品玻璃门，门框、玻璃厚度满足设计要求等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含门套基层，门框两侧密闭毛条等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	30	1921.79	57653.7	4509.3	2.1		
本页小计							152631.6	18990.3	8.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010801002002	木质门带套	灰咖色实木复合门及门套（卫生间门）： 1、门代号及洞口尺寸：840*2250 2、含W05成品PVC面门扇、门套、门套线、10mm铜条、镀锌扁铁等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含木龙骨18mm厚多层阻燃板门套基层，防震条，透气孔等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	60	1052	63120	9596.4	4.2		
4	010809004002	石材窗台板	石材窗台板： 1、20mm厚米白色人造石材窗台板 2、石材磨边 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.82	472.42	17394.5	3680.16			
		楼地面装饰工程					352540.2	76488.34	454.73		
5	011108001001	石材零星项目	入户门意大利大理石（门槛石） 1、意大利灰大理石门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	5.7	463.36	2641.15	298.85	1.2		
本页小计							83155.65	13575.41	5.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	011102003017	块料楼地面	地面一：300*300*10厚浅灰色防滑地砖（厨房、卫生间、阳台、架空层储藏室） 1、10mm厚浅灰色防滑地砖，防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	600.72	119.08	71533.74	18508.18	186.22		
7	011102003018	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖，防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝，面层酸洗打蜡 2、30mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	862.29	144.74	124807.85	34129.44	267.31		
8	011104002001	竹、木（复合）地板	地面三：1200*150*12灰咖色复合地板（卧室、书房） 1、12mm厚复合地板，板缝用胶粘剂粘铺	m2	786.6	138.1	108629.46	7873.87			
9	011105005001	木质踢脚线	木质踢脚线： 1、60mm高复合实木踢脚板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1560	28.8	44928	15678			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					246507.77	81496.9			
本页小计							349899.05	76189.49	453.53		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011204003008	块料墙面	内墙二：瓷砖防水墙面（厨房、卫生间） 1、8mm厚300*600浅灰白色瓷片 2、10厚专用粘结剂 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1850.52	133.21	246507.77	81496.9			
		天棚工程					186653.74	55757.23	7.99		
11	011302001008	吊顶天棚	顶棚二：铝扣板吊顶（厨房、卫生间） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定 4、与下层暗架龙骨固定 5、300*300*0.8铝合金集成板 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	346.32	122.53	42434.59	9683.11			
本页小计							288942.36	91180.01			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	011302001009	吊顶天棚	平面纸面石膏板吊顶 1、M6钢筋吊杆,中距横向≤1200mm,纵向≤1200mm 2、主龙骨C50x20mm,中距≤1100mm 3、次龙骨C50x20mm中距400mm 4、横撑龙骨C50x20mm中距1200mm 5、18厚阻燃板基层 6、单面12mm厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,并对攻螺丝做防锈处理贴缝带 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、白色无机涂料饰面两遍	m2	266.4	195.77	52153.13	15627.02			
13	011302001010	吊顶天棚	侧面纸面石膏板吊顶 1、M6钢筋吊杆,中距横向≤1200mm,纵向≤1200mm 2、主龙骨C50x20mm,中距≤1100mm 3、次龙骨C50x20mm中距400mm 4、横撑龙骨C50x20mm中距1200mm 5、单面12mm厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,并对攻螺丝做防锈处理贴缝带 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、白色无机涂料饰面两遍	m2	177.6	134.32	23855.23	9828.38			
本页小计							76008.36	25455.4			

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011304001004	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	133.2	204.12	27188.78	10245.74	7.99		
15	011502004001	石膏装饰线	石膏装饰线： 1、120*120卧室书房石膏线条 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1349.8	26.03	35135.29	8530.74			
16	010810003001	饰面夹板、塑料窗帘盒	窗帘盒： 1、规格：200*200 2、18mm厚多层板 3、12mm厚防火纸面石膏板，自攻螺钉拧牢，孔眼用腻子填平 4、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 5、刷（喷）白色无机涂料三遍 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	96	61.32	5886.72	1842.24			
		油漆、涂料、裱糊工程					219041.26	128368.95			
本页小计							68210.79	20618.72	7.99		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011407001018	墙面喷刷涂料	内墙3：无机涂料饰面、防水型无机涂料饰面（客、餐厅及夹层储藏间） 1、喷涂白色无机涂料面层三遍 2、刮腻子二遍找平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4662.6	34.98	163097.75	95583.3			
18	011407002021	天棚喷刷涂料	顶棚3：无机涂料顶棚（客厅、书房、卧室及夹层储藏间） 1、刷（喷）白色无机涂料三遍 2、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1599.3	34.98	55943.51	32785.65			
		其他装饰工程					420668.31	31663.42		278220	
本页小计							219041.26	128368.95			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	011501007001	整体橱柜（地柜）	W01整体橱柜（厨房地柜）： 1、台柜规格：600*780（宽*高） 2、工作内容：12mm厚人造石台面、18mm厚面漆颗粒板柜体、18mm厚免漆颗粒灰咖色饰面板（面层PVC覆膜）/阻燃基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、1厚波纹铝板固定在不锈钢支脚上（支脚工程量包含综合单价，后期不做调整）、不锈钢合页、把手、预埋件、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	84.9	1250	106125			106125	
20	011501010001	油烟机（吊柜）	W02油烟机（厨房吊柜）： 1、台柜规格：360*880（宽*高） 2、工作内容：18mm厚灰咖色免漆颗粒饰面板（面层PVC覆膜）、18mm厚免漆颗粒阻燃板基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、不锈钢合页、拉手、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	44.7	1250	55875			55875	
本页小计							162000			162000	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011501010002	油烟机	W02油烟机（成品设施）： 1、规格：896*484*512 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	30	1200	36000			36000	
22	011501009001	燃气灶	W03燃气灶（成品设施）： 1、规格：720*400*149 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	30	650	19500			19500	
23	011501009002	不锈钢洗菜盆	W04不锈钢洗菜盆（成品设施）： 1、规格：500*400*220 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	30	800	24000			24000	
本页小计							79500			79500	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	011210003001	玻璃隔断	W05淋浴间（卫生间）： 1、淋浴间规格：高2000mm 2、工作内容：1.4mm厚铝合金边框、GL-01/8mm厚透明钢化玻璃贴防爆膜、0.8mm厚304不锈钢拉手共60套、玻璃夹合页共120个、50mm高人造石挡水条、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	199.2	349.51	69622.39	11139.26			
25	011505001001	洗漱台	W06洗脸盆台面（GC户型）： 1、材料品种：12mm厚白色人造石台面 2、石材开孔，磨小圆边 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	40.23	611.11	24584.96	9411			
26	011501012001	洗漱台背柜（长边延长米计算）	W06洗脸盆（洗漱台壁柜）： 1、台柜规格：550*610（宽*高） 2、工作内容：18mm厚灰咖色免漆颗粒饰面板、18mm厚免漆颗粒阻燃板基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、面层PVC覆膜、不锈钢合页、拉手、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	45.9	800	36720			36720	
本页小计							130927.35	20550.26		36720	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GC户型精装修

标段：

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	011505010001	镜面玻璃	镜面玻璃（卫生间）： 1、镜面玻璃品种、规格：6mm厚不锈钢镜面玻璃 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、边框、基层板、防护材料、预埋件等所有相关工作内容 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36	135.85	4890.6	1231.2			
28	011502001004	金属装饰线	铝合金装饰线条： 1、铝合金金属收边条（实木复合地板） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	927	24.94	23119.38	3726.54			
29	011207001010	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	191.4	105.7	20230.98	6155.42			
本页小计							48240.96	11113.16			
合 计							1658557.38	406041.7	475.32	278220	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-GC户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 4#(限价房)-GC户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 4#(限价房)-GD户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	2059025.48	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	460006.75	
2	措施项目费		115040.4	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	65088.68	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	46603.05	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	49951.72	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		49343.79	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		8561.71	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	8561.71	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	8561.71	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	143674.54	
5	增值税	计算基数 \times 费率	209367.19	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	2,535,669.32	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程				260675.24	35816.55	14.28			
1	010801002003	木质门带套	灰咖色实木复合门及门套（除卫生间外所有木门）： 1、门代号及洞口尺寸：940*2250 2、含W05成品PVC面门扇、门套、门套线、10mm铜条、镀锌扁铁等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含木龙骨18mm厚多层阻燃板门套基层，防震条等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	102	1055.31	107641.62	16411.8	7.14		
2	010802001014	金属（塑钢）门	深灰色铝合金玻璃门（厨房）： 1、门代号及洞口尺寸：940*2250 2、门框：含W07成品玻璃门，门框、玻璃厚度满足设计要求等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含门套基层，门框两侧密闭毛条等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	34	1921.79	65340.86	5110.54	2.38		
本页小计							172982.48	21522.34	9.52		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010801002004	木质门带套	灰咖色实木复合门及门套（卫生间门）： 1、门代号及洞口尺寸：840*2250 2、含W05成品PVC面门扇、门套、门套线、10mm铜条、镀锌扁铁等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含木龙骨18mm厚多层阻燃板门套基层，防震条，透气孔等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	68	1052	71536	10875.92	4.76		
4	010809004003	石材窗台板	石材窗台板： 1、20mm厚米白色人造石材窗台板 2、石材磨边 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.2	472.42	16156.76	3418.29			
		楼地面装饰工程					509738.23	106977.28	695.53		
5	011108001002	石材零星项目	入户门意大利大理石（门槛石） 1、意大利灰大理石门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	6.46	463.36	2993.31	338.7	1.36		
本页小计							90686.07	14632.91	6.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	011102003019	块料楼地面	地面一：300*300*10厚浅灰色防滑地砖（厨房、卫生间、阳台、架空层储藏室） 1、10mm厚浅灰色防滑地砖，防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	905.69	119.08	107849.57	27904.31	280.76		
7	011102003020	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖，防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝，面层酸洗打蜡 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	1333.58	144.74	193022.37	52783.1	413.41		
8	011104002002	竹、木（复合）地板	地面三：1200*150*12灰咖色复合地板（卧室、书房） 1、12mm厚复合地板，板缝用胶粘剂粘铺	m2	1201.9	138.1	165982.39	12031.02			
9	011105005002	木质踢脚线	木质踢脚线： 1、60mm高复合实木踢脚板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1385.09	28.8	39890.59	13920.15			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					290516.36	96046.4			
本页小计							506744.92	106638.58	694.17		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011204003009	块料墙面	内墙二：瓷砖防水墙面（厨房、卫生间） 1、8mm厚300*600浅灰白色瓷片 2、10厚专用粘结剂 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2180.89	133.21	290516.36	96046.4			
		天棚工程					194934.56	58333.38	8.14		
11	011302001011	吊顶天棚	顶棚二：铝扣板吊顶（厨房、卫生间） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定 4、与下层暗架龙骨固定 5、300*300*0.8铝合金集成板 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	432.41	122.53	52983.2	12090.18			
本页小计							343499.56	108136.58			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	011302001012	吊顶天棚	平面纸面石膏板吊顶 1、M6钢筋吊杆,中距横向≤1200mm,纵向≤1200mm 2、主龙骨C50x20mm,中距≤1100mm 3、次龙骨C50x20mm中距400mm 4、横撑龙骨C50x20mm中距1200mm 5、18厚阻燃板基层 6、单面12mm厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,并对攻螺丝做防锈处理贴缝带 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、白色无机涂料饰面两遍	m2	271.32	195.77	53116.32	15915.63			
13	011302001013	吊顶天棚	侧面纸面石膏板吊顶 1、M6钢筋吊杆,中距横向≤1200mm,纵向≤1200mm 2、主龙骨C50x20mm,中距≤1100mm 3、次龙骨C50x20mm中距400mm 4、横撑龙骨C50x20mm中距1200mm 5、单面12mm厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,并对攻螺丝做防锈处理贴缝带 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、白色无机涂料饰面两遍	m2	180.88	134.32	24295.8	10009.9			
本页小计							77412.12	25925.53			

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011304001005	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	135.66	204.12	27690.92	10434.97	8.14		
15	011502004002	石膏装饰线	石膏装饰线： 1、120*120卧室书房石膏线条 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	903	26.03	23505.09	5706.96			
16	010810003002	饰面夹板、塑料窗帘盒	窗帘盒： 1、规格：200*200 2、18mm厚多层板 3、12mm厚防火纸面石膏板，自攻螺钉拧牢，孔眼用腻子填平 4、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 5、刷（喷）白色无机涂料三遍 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	217.6	61.32	13343.23	4175.74			
		油漆、涂料、裱糊工程					287470.54	168471.87			
本页小计							64539.24	20317.67	8.14		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011407001019	墙面喷刷涂料	内墙3：无机涂料饰面、防水型无机涂料饰面（客、餐厅及夹层储藏间） 1、喷涂白色无机涂料面层三遍 2、刮腻子二遍找平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5744.64	34.98	200947.51	117765.12			
18	011407002023	天棚喷刷涂料	顶棚3：无机涂料顶棚（客厅、书房、卧室及夹层储藏间） 1、刷（喷）白色无机涂料三遍 2、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2473.5	34.98	86523.03	50706.75			
		其他装饰工程					515690.55	41098.04		337076	
本页小计							287470.54	168471.87			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	011501007002	整体橱柜（地柜）	W01整体橱柜（厨房地柜）： 1、台柜规格：600*780（宽*高） 2、工作内容：12mm厚人造石台面、18mm厚面漆颗粒板柜体、18mm厚免漆颗粒灰咖色饰面板（面层PVC覆膜）/阻燃基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、1厚波纹铝板固定在不锈钢支脚上（支脚工程量包含综合单价，后期不做调整）、不锈钢合页、把手、预埋件、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	92.82	1250	116025			116025	
20	011501010003	油烟机（吊柜）	W02油烟机（厨房吊柜）： 1、台柜规格：360*880（宽*高） 2、工作内容：18mm厚灰咖色免漆颗粒饰面板（面层PVC覆膜）、18mm厚免漆颗粒阻燃板基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、不锈钢合页、拉手、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	54.06	1250	67575			67575	
本页小计							183600			183600	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011501010004	油烟机	W02油烟机（成品设施）： 1、规格：896*484*512 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	34	1200	40800			40800	
22	011501009003	燃气灶	W03燃气灶（成品设施）： 1、规格：720*400*149 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	34	650	22100			22100	
23	011501009004	不锈钢洗菜盆	W04不锈钢洗菜盆（成品设施）： 1、规格：500*400*220 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	34	800	27200			27200	
本页小计							90100			90100	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	011210003003	玻璃隔断	W05淋浴间（卫生间）： 1、淋浴间规格：2000 2、工作内容：1.4mm厚铝合金边框、GL-01/8mm厚透明钢化玻璃贴防爆膜、0.8mm厚304不锈钢拉手68套、玻璃夹合页136个、50mm高人造石挡水条、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	212.16	350.85	74436.34	11955.22			
25	011505001004	洗漱台	W06洗脸盆台面： 1、材料品种：12mm厚白色人造石台面 2、石材开孔，磨小圆边 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	66.23	592.96	39271.74	14647.43			
26	011501012002	洗漱台背柜（长边延长米计算）	W06洗脸盆（洗漱台壁柜）： 1、台柜规格：550*610（宽*高） 2、工作内容：18mm厚灰咖色免漆颗粒饰面板、18mm厚免漆颗粒阻燃板基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、面层PVC覆膜、不锈钢合页、拉手、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	79.22	800	63376			63376	
本页小计							177084.08	26602.65		63376	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GD户型精装修

标段：

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	011505010002	镜面玻璃	镜面玻璃（卫生间）： 1、镜面玻璃品种、规格： 6mm厚不锈钢镜面玻璃 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、边框、基层板、防护材料、预埋件等所有相关工作内容 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	61.2	135.85	8314.02	2093.04			
28	011502001005	金属装饰线	铝合金装饰线条： 1、铝合金金属收边条（实木地板） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1349.8	24.94	33664.01	5426.2			
29	011207001011	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	216.92	105.7	22928.44	6976.15			
本页小计							64906.47	14495.39			
合 计							2059025.48	506743.52	717.95	337076	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-GD户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 4#(限价房)-GD户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	8561.71	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	8561.71	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		8561.71	

暂列金额明细表

工程名称: 4#(限价房)-GD户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 4#(限价房)-GE户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	67506.01	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	16179.69	
2	措施项目费		4045.99	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2289.06	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1639.06	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1756.93	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1735.55	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		301.14	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	301.14	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	301.14	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	5053.4	
5	增值税	计算基数 \times 费率	6921.59	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	83,828.13	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程				8513	1169.8	0.49			
1	010801002005	木质门带套	灰咖色实木复合门及门套（除卫生间外所有木门）： 1、门代号及洞口尺寸：940*2250 2、含W05成品PVC面门扇、门套、门套线、10mm铜条、镀锌扁铁等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含木龙骨18mm厚多层阻燃板门套基层，防震条等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	3	1055.31	3165.93	482.7	0.21		
2	010802001015	金属（塑钢）门	深灰色铝合金玻璃门（厨房）： 1、门代号及洞口尺寸：940*2250 2、门框：含W07成品玻璃门，门框、玻璃厚度满足设计要求等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含门套基层，门框两侧密闭毛条等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	1	1921.79	1921.79	150.31	0.07		
本页小计							5087.72	633.01	0.28		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010801002006	木质门带套	灰咖色实木复合门及门套（卫生间门）： 1、门代号及洞口尺寸：840*2250 2、含W05成品PVC面门扇、门套、门套线、10mm铜条、镀锌扁铁等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含木龙骨18mm厚多层阻燃板门套基层，防震条，透气孔等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	3	1052	3156	479.82	0.21		
4	010809004004	石材窗台板	石材窗台板： 1、20mm厚米白色人造石材窗台板 2、石材磨边 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	0.57	472.42	269.28	56.97			
		楼地面装饰工程					14994.23	3235.93	22.25		
5	011108001003	石材零星项目	入户门意大利大理石（门槛石） 1、意大利灰大理石门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	0.47	463.36	217.78	24.64	0.1		
本页小计							3643.06	561.43	0.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	011102003021	块料楼地面	地面一：300*300*10厚浅灰色防滑地砖（厨房、卫生间、阳台、架空层储藏室） 1、10mm厚浅灰色防滑地砖，防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	29.53	119.08	3516.43	909.82	9.15		
7	011102003022	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖，防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝，面层酸洗打蜡 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	41.94	144.74	6070.4	1659.99	13		
8	011104002003	竹、木（复合）地板	地面三：1200*150*12灰咖色复合地板（卧室、书房） 1、12mm厚复合地板，板缝用胶粘剂粘铺	m2	30.63	138.1	4230	306.61			
9	011105005003	木质踢脚线	木质踢脚线： 1、60mm高复合实木踢脚板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	33.32	28.8	959.62	334.87			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					9697.69	3206.11			
本页小计							14776.45	3211.29	22.15		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011204003010	块料墙面	内墙二：瓷砖防水墙面（厨房、卫生间） 1、8mm厚300*600浅灰白色瓷片 2、10厚专用粘结剂 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	72.8	133.21	9697.69	3206.11			
		天棚工程					7777.8	2418.05	0.4		
11	011302001014	吊顶天棚	顶棚二：铝扣板吊顶（厨房、卫生间） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定 4、与下层暗架龙骨固定 5、300*300*0.8铝合金集成板 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.59	122.53	1542.65	352.02			
本页小计							11240.34	3558.13			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	011302001015	吊顶天棚	平面纸面石膏板吊顶 1、M6钢筋吊杆,中距横向≤1200mm,纵向≤1200mm 2、主龙骨C50x20mm,中距≤1100mm 3、次龙骨C50x20mm中距400mm 4、横撑龙骨C50x20mm中距1200mm 5、18厚阻燃板基层 6、单面12mm厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,并对攻螺丝做防锈处理贴缝带 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、白色无机涂料饰面两遍	m2	13.47	195.77	2637.02	790.15			
13	011302001016	吊顶天棚	侧面纸面石膏板吊顶 1、M6钢筋吊杆,中距横向≤1200mm,纵向≤1200mm 2、主龙骨C50x20mm,中距≤1100mm 3、次龙骨C50x20mm中距400mm 4、横撑龙骨C50x20mm中距1200mm 5、单面12mm厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,并对攻螺丝做防锈处理贴缝带 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、白色无机涂料饰面两遍	m2	8.98	134.32	1206.19	496.95			
本页小计							3843.21	1287.1			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011304001006	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	6.74	204.12	1375.77	518.44	0.4		
15	011502004003	石膏装饰线	石膏装饰线： 1、120*120卧室书房石膏线条 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	31.5	26.03	819.95	199.08			
16	010810003003	饰面夹板、塑料窗帘盒	窗帘盒： 1、规格：200*200 2、18mm厚多层板 3、12mm厚防火纸面石膏板，自攻螺钉拧牢，孔眼用腻子填平 4、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 5、刷（喷）白色无机涂料三遍 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	3.2	61.32	196.22	61.41			
		油漆、涂料、裱糊工程					9769.56	5725.45			
17	011407001020	墙面喷刷涂料	内墙3：无机涂料饰面、防水型无机涂料饰面（客、餐厅及夹层储藏间） 1、喷涂白色无机涂料面层三遍 2、刮腻子二遍找平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	209.02	34.98	7311.52	4284.91			
本页小计							9703.46	5063.84	0.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	011407002025	天棚喷刷涂料	顶棚3：无机涂料顶棚（客厅、书房、卧室及夹层储藏间） 1、刷（喷）白色无机涂料三遍 2、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	70.27	34.98	2458.04	1440.54			
		其他装饰工程					16753.73	2051.7	16.1	9326	
19	011501007003	整体橱柜（地柜）	W01整体橱柜（厨房地柜）： 1、台柜规格：600*780（宽*高） 2、工作内容：12mm厚人造石台面、18mm厚面漆颗粒板柜体、18mm厚免漆颗粒灰咖色饰面板（面层PVC覆膜）/阻燃基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、1厚波纹铝板固定在不锈钢支脚上（支脚工程量包含综合单价，后期不做调整）、不锈钢合页、把手、预埋件、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.63	1250	3287.5			3287.5	
本页小计							5745.54	1440.54		3287.5	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	011501010005	油烟机（吊柜）	W02油烟机（厨房吊柜）： 1、台柜规格：360*880（宽*高） 2、工作内容：18mm厚灰咖色免漆颗粒饰面板（面层PVC覆膜）、18mm厚免漆颗粒阻燃板基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、不锈钢合页、拉手、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	1.29	1250	1612.5			1612.5	
21	011501010006	油烟机	W02油烟机（成品设施）： 1、规格：896*484*512 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	1	1200	1200			1200	
22	011501009005	燃气灶	W03燃气灶（成品设施）： 1、规格：720*400*149 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	1	650	650			650	
本页小计							3462.5			3462.5	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
23	011501009006	不锈钢洗菜盆	W04不锈钢洗菜盆（成品设施）： 1、规格：500*400*220 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	1	800	800			800	
24	011210003005	玻璃隔断	W05淋浴间（卫生间）： 1、淋浴间规格：2000 2、工作内容：1.4mm厚铝合金边框、GL-01/8mm厚透明钢化玻璃贴防爆膜、0.8mm厚304不锈钢拉手2套、玻璃夹合页4个、50mm高人造石挡水条、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5.76	352.66	2031.32	327.97			
25	011505001005	洗漱台	W06洗脸盆台面： 1、材料品种：12mm厚白色人造石台面 2、石材开孔，磨小圆边 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.92	614.2	1179.26	453.31			
本页小计							4010.58	781.28		800	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	011501012003	洗漱台背柜（长边延长米计算）	W06洗脸盆（洗漱台壁柜）： 1、台柜规格：550*610（宽*高） 2、工作内容：18mm厚灰咖色免漆颗粒饰面板、18mm厚免漆颗粒阻燃板基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、面层PVC覆膜、不锈钢合页、拉手、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.22	800	1776			1776	
27	011505010003	镜面玻璃	镜面玻璃（卫生间）： 1、镜面玻璃品种、规格：6mm厚不锈钢镜面玻璃 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、边框、基层板、防护材料、预埋件等所有相关工作内容 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.9	135.85	258.12	64.98			
28	011503008001	玻璃栏板（GE户型）	玻璃栏板： 1、木质扶手/颜色以甲方意见为准 2、不锈钢护栏 3、6+6钢化防爆玻璃 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	3.4	313.04	1064.34	355.98	15.33		
本页小计							3098.46	420.96	15.33	1776	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GE户型精装修

标段：

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
29	011106002001	块料楼梯面层	石材楼梯面层： 1、面层开防滑条 2、45度磨圆边 3、米黄仿石砖贴面 4、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 5、混凝土面清扫干净 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.43	303.5	737.51	327.9	0.7		
30	011105002001	石材踢脚线（GE户型）	楼梯踢脚板： 1、芝麻白花岗岩（选样）踢脚板 2、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3、石材磨45度磨边 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	0.74	463.16	342.74	88.9	0.07		
31	011502001006	金属装饰线	铝合金装饰线条： 1、铝合金金属收边条（实木地板） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	31.5	24.94	785.61	126.63			
32	011502003001	石材装饰线（GE户型）	楼梯踏步防水条： 1、50*50芝麻白花岗岩踏步侧面防水条 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	8.8	40.28	354.46	100.85			
33	011207001012	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	6.38	105.7	674.37	205.18			
本页小计							2894.69	849.46	0.77		
合 计							67506.01	17807.04	39.24	9326	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-GE户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 4#(限价房)-GF户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	129265.19	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	28865.76	
2	措施项目费		7218.86	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	4084.36	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	2924.31	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	3134.5	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		3096.35	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		537.25	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	537.25	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	537.25	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	9015.66	
5	增值税	计算基数 \times 费率	13143.33	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	159,180.29	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					18270.36	2603.39	0.98		
1	010801002007	木质门带套	灰咖色实木复合门及门套（除卫生间外所有木门）： 1、门代号及洞口尺寸：940*2250 2、含W05成品PVC面门扇、门套、门套线、10mm铜条、镀锌扁铁等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含木龙骨18mm厚多层阻燃板门套基层，防震条等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	8	1055.31	8442.48	1287.2	0.56		
2	010802001016	金属（塑钢）门	深灰色铝合金玻璃门（厨房）： 1、门代号及洞口尺寸：940*2250 2、门框：含W07成品玻璃门，门框、玻璃厚度满足设计要求等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含门套基层，门框两侧密闭毛条等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	2	1921.79	3843.58	300.62	0.14		
本页小计							12286.06	1587.82	0.7		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010801002008	木质门带套	灰咖色实木复合门及门套（卫生间门）： 1、门代号及洞口尺寸：840*2250 2、含W05成品PVC面门扇、门套、门套线、10mm铜条、镀锌扁铁等 3、五金：含执手锁1把/樘、门吸1个/樘、门合页3个/樘等 4、其他：含木龙骨18mm厚多层阻燃板门套基层，防震条，透气孔等 5、具体样式由设计单位与建设单位选样确定，满足招标文件相关规范及图纸设计要求	樘	4	1052	4208	639.76	0.28		
4	010809004005	石材窗台板	石材窗台板： 1、20mm厚米白色人造石材窗台板 2、石材磨边 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3.76	472.42	1776.3	375.81			
		楼地面装饰工程					29642.56	5755.4	33.74		
5	011108001004	石材零星项目	入户门意大利大理石（门槛石） 1、意大利灰大理石门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	0.47	463.36	217.78	24.64	0.1		
本页小计							6202.08	1040.21	0.38		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	011102003023	块料楼地面	地面一：300*300*10厚浅灰色防滑地砖（厨房、卫生间、阳台、架空层储藏室） 1、10mm厚浅灰色防滑地砖，防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	41.45	119.08	4935.87	1277.07	12.85		
7	011102003024	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖，防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝，面层酸洗打蜡 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	67.05	144.74	9704.82	2653.84	20.79		
8	011104002004	竹、木（复合）地板	地面三：1200*150*12灰咖色复合地板（卧室、书房） 1、12mm厚复合地板,板缝用胶粘剂粘铺	m2	87.98	138.1	12150.04	880.68			
9	011105005004	木质踢脚线	木质踢脚线： 1、60mm高复合实木踢脚板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	91.46	28.8	2634.05	919.17			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					16761.81	5541.55			
本页小计							29424.78	5730.76	33.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011204003011	块料墙面	内墙二：瓷砖防水墙面（厨房、卫生间） 1、8mm厚300*600浅灰白色瓷片 2、10厚专用粘结剂 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	125.83	133.21	16761.81	5541.55			
		天棚工程					14330.88	4355.09	0.67		
11	011302001017	吊顶天棚	顶棚二：铝扣板吊顶（厨房、卫生间） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定 4、与下层暗架龙骨固定 5、300*300*0.8铝合金集成板 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	24.49	122.53	3000.76	684.74			
本页小计							19762.57	6226.29			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	011302001018	吊顶天棚	平面纸面石膏板吊顶 1、M6钢筋吊杆,中距横向≤1200mm,纵向≤1200mm 2、主龙骨C50x20mm,中距≤1100mm 3、次龙骨C50x20mm中距400mm 4、横撑龙骨C50x20mm中距1200mm 5、18厚阻燃板基层 6、单面12mm厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,并对攻螺丝做防锈处理贴缝带 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、白色无机涂料饰面两遍	m2	22.32	195.77	4369.59	1309.29			
13	011302001019	吊顶天棚	侧面纸面石膏板吊顶 1、M6钢筋吊杆,中距横向≤1200mm,纵向≤1200mm 2、主龙骨C50x20mm,中距≤1100mm 3、次龙骨C50x20mm中距400mm 4、横撑龙骨C50x20mm中距1200mm 5、单面12mm厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,并对攻螺丝做防锈处理贴缝带 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、白色无机涂料饰面两遍	m2	14.88	134.32	1998.68	823.46			
本页小计							6368.27	2132.75			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011304001007	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	11.16	204.12	2277.98	858.43	0.67		
15	011502004004	石膏装饰线	石膏装饰线： 1、120*120卧室书房石膏线条 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	88.03	26.03	2291.42	556.35			
16	010810003004	饰面夹板、塑料窗帘盒	窗帘盒： 1、规格：200*200 2、18mm厚多层板 3、12mm厚防火纸面石膏板，自攻螺钉拧牢，孔眼用腻子填平 4、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 5、刷（喷）白色无机涂料三遍 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	6.4	61.32	392.45	122.82			
		油漆、涂料、裱糊工程					19271.88	11294.27			
17	011407001021	墙面喷刷涂料	内墙3：无机涂料饰面、防水型无机涂料饰面（客、餐厅及夹层储藏间） 1、喷涂白色无机涂料面层三遍 2、刮腻子二遍找平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	398.9	34.98	13953.52	8177.45			
本页小计							18915.37	9715.05	0.67		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	011407002027	天棚喷刷涂料	顶棚3：无机涂料顶棚（客厅、书房、卧室及夹层储藏间） 1、刷（喷）白色无机涂料三遍 2、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	152.04	34.98	5318.36	3116.82			
		其他装饰工程					30987.7	2258.7		20728	
19	011501007004	整体橱柜（地柜）	W01整体橱柜（厨房地柜）： 1、台柜规格：600*780（宽*高） 2、工作内容：12mm厚人造石台面、18mm厚面漆颗粒板柜体、18mm厚免漆颗粒灰咖色饰面板（面层PVC覆膜）/阻燃基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、1厚波纹铝板固定在不锈钢支脚上（支脚工程量包含综合单价，后期不做调整）、不锈钢合页、把手、预埋件、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	7.34	1250	9175			9175	
本页小计							14493.36	3116.82		9175	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	011501010007	油烟机（吊柜）	W02油烟机（厨房吊柜）： 1、台柜规格：360*880（宽*高） 2、工作内容：18mm厚灰咖色免漆颗粒饰面板（面层PVC覆膜）、18mm厚免漆颗粒阻燃板基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、不锈钢合页、拉手、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.98	1250	3725			3725	
21	011501010008	油烟机	W02油烟机（成品设施）： 1、规格：896*484*512 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	2	1200	2400			2400	
22	011501009007	燃气灶	W03燃气灶（成品设施）： 1、规格：720*400*149 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	2	650	1300			1300	
本页小计							7425			7425	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
23	011501009008	不锈钢洗菜盆	W04不锈钢洗菜盆（成品设施）： 1、规格：500*400*220 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、预埋件等所有相关工作内容 3、具体品牌、参数性能、使用功能满足业主、文件、相关规范及图纸设计要求	个	2	800	1600			1600	
24	011210003006	玻璃隔断	W05淋浴间（卫生间）： 1、淋浴间规格：2000 2、工作内容：1.4mm厚铝合金边框、GL-01/8mm厚透明钢化玻璃贴防爆膜、0.8mm厚304不锈钢拉手4套、玻璃夹合页8个、50mm高人造石挡水条、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	13.12	349.77	4588.98	734.72			
25	011505001006	洗漱台	W06洗脸盆台面： 1、材料品种：12mm厚白色人造石台面 2、石材开孔，磨小圆边 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.88	606.3	1746.14	663.98			
本页小计							7935.12	1398.7		1600	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	011501012004	洗漱台背柜（长边延长米计算）	W06洗脸盆（洗漱台壁柜）： 1、台柜规格：550*610（宽*高） 2、工作内容：18mm厚灰咖色免漆颗粒饰面板、18mm厚免漆颗粒阻燃板基层、18mm厚免漆颗粒板活动层板、16mm厚防火阻燃板补板、面层PVC覆膜、不锈钢合页、拉手、制作、运输、安装等所有相关工作内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	3.16	800	2528			2528	
27	011505010004	镜面玻璃	镜面玻璃（卫生间）： 1、镜面玻璃品种、规格：6mm厚不锈钢镜面玻璃 2、工作内容：含购买、运输、安装、相关配件、边框、基层板、防护材料、预埋件等所有相关工作内容 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.8	135.85	380.38	95.76			
28	011502001007	金属装饰线	铝合金装饰线条： 1、铝合金金属收边条（实木地板） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	88.03	24.94	2195.47	353.88			
本页小计							5103.85	449.64		2528	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-GF户型精装修

标段：

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
29	011207001013	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	12.76	105.7	1348.73	410.36			
本页小计							1348.73	410.36			
合 计							129265.19	31808.4	35.39	20728	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-GF户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 4#(限价房)-GF户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	537.25	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	537.25	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		537.25	

暂列金额明细表

工程名称: 4#(限价房)-GF户型精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 4#(限价房)-4#储藏间精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	88937.38	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	36826.19	
2	措施项目费		9209.88	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	5210.93	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	3731.11	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	3998.95	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		3950.28	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		685.42	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	685.42	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	685.42	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	11502.05	
5	增值税	计算基数 \times 费率	9930.13	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	120,264.86	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#储藏间精装修

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					36852.85	10008.95	93.45		
1	011102003025	块料楼地面	地面一：300*300*10厚浅灰色防滑地砖（厨房、卫生间、阳台、架空层储藏室） 1、10mm厚浅灰色防滑地砖，防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	203.98	119.08	24289.94	6284.62	63.23		
2	011102003026	块料楼地面	地面一：400*800*12厚浅灰色防滑地砖（架空层走道） 1、12mm厚浅灰色防滑地砖（酸死打蜡），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	97.47	128.89	12562.91	3724.33	30.22		
		油漆、涂料、裱糊工程					52084.53	30524.1			
3	011407001022	墙面喷刷涂料	内墙3：无机涂料饰面、防水型无机涂料饰面（客、餐厅及夹层储藏间） 1、喷涂白色无机涂料面层三遍 2、刮腻子二遍找平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1161.75	34.98	40638.02	23815.88			
本页小计							77490.87	33824.83	93.45		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#储藏间精装修

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	011407002029	天棚喷刷涂料	顶棚3：无机涂料顶棚（客厅、书房、卧室及夹层储藏间） 1、刷（喷）白色无机涂料三遍 2、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	327.23	34.98	11446.51	6708.22			
本页小计							11446.51	6708.22			
合 计							88937.38	40533.05	93.45		

暂列金额明细表

工程名称: 4#(限价房)-4#储藏间精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：4#(限价房)-4#公区精装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	523568.35	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	138691.34	
2	措施项目费		35269.44	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	19384.23	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	13904.3	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	15885.21	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		14862.82	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		2578.87	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	2578.87	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	2578.87	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	43276.12	
5	增值税	计算基数 \times 费率	54422.35	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	659,115.13	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#公区精装

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					26536.07	3065.92			
1	Z010808008004	电梯门套（公区）	电梯门套（基层+面层）： 1、18mm厚玻镁板基层，外贴1.2mm厚黑色不锈钢饰面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m²	96.9	273.85	26536.07	3065.92			
		楼地面装饰工程					115329.8	31484.93	148.71	10274	
2	011102003027	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	33.65	208.96	7031.5	1764.27	7.07		
3	011102003028	块料楼地面（公区）	地面二：400*800*12厚浅灰色仿石砖（架空走道） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	112.43	135.23	15203.91	4129.55	23.61		
本页小计							48771.48	8959.74	30.68		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#公区精装

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	011102003029	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	562.07	137.69	77391.42	21414.87	118.03		
5	011105006004	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	391.4	40.12	15702.97	4176.24		10274.25	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					228016.82	70849.9	26.69		
6	011204003012	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色仿石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1371.54	146.6	201067.76	60402.62			
7	011204004004	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.561	11113.56	6234.71	2796.2	18.83		
本页小计							300396.86	88789.93	136.86	10274.25	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#公区精装

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	011207001014	墙面装饰板	仿爵士白高分树脂装饰板： 1、仿爵士白高分树脂装饰板 2、12mm厚防火阻燃板基层 3、内墙附镀锌方管骨架 4、内填岩棉（超细玻璃丝绵） 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.06	310.83	8721.89	1945.4	7.86		
9	011502001008	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	380.4	21.57	8205.23	4553.39			
10	011207001015	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	35.83	105.7	3787.23	1152.29			
		天棚工程					132243.26	34634.96	4.82		
本页小计							20714.35	7651.08	7.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#公区精装

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	011302001020	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（侧面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20同距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、刷(喷)白色涂料二遍 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	84.3	134.32	11323.18	4665.16			
12	011302001021	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（平面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20同距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、18mm厚阻燃板基层 6、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、刷(喷)白色涂料二遍 9、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	389.08	195.77	76170.19	22823.43			
本页小计							87493.37	27488.59			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#公区精装

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011302002004	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	56.33	503.3	28350.89	966.62			
14	011304001008	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	80.34	204.12	16399	6179.75	4.82		
		油漆、涂料、裱糊工程					21442.4	12771.1			
15	011407001023	墙面喷刷涂料（公区通用）	墙面3：无机涂料饰面、防水型无机涂料饰面（夹层走道） 1、喷涂白色无机涂料面层三遍 2、刮腻子二遍找平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	237.71	33.51	7965.66	4873.06			
本页小计							52715.55	12019.43	4.82		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#公区精装

标段:

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
16	011407002030	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷(喷)白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	385.27	34.98	13476.74	7898.04			
本页小计							13476.74	7898.04			
合 计							523568.35	152806.81	180.22	10274.25	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-4#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	79346.96	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	33518.54	
2	措施项目费		8838.95	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	5775.1	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	3395.23	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	3063.85	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		3015.86	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		638.61	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	638.61	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	638.61	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	11306.69	
5	增值税	计算基数 \times 费率	9011.81	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	109,143.02	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼智能化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					79346.96	36920.68	123.93		
1	Z030509001004	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	67	108.76	7286.92	1666.96			
2	030411003035	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：100*50mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	50.59	53.86	2724.78	590.89	28.84		
3	030411003036	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	50.59	116.1	5873.5	984.48	56.66		
4	030413001013	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	101.14	11	1112.54	368.15	38.43		
5	030408008014	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	38	127.06	4828.28	2327.12			
6	030411001050	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	3139.71	7.4	23233.85	13563.55			
本页小计							45059.87	19501.15	123.93		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼智能化

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411001051	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	3496.28	9.05	31641.33	16117.85			
8	030411006026	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	424	6.24	2645.76	1301.68			
本页小计							34287.09	17419.53			
合 计							79346.96	36920.68	123.93		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	638.61	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	638.61	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		638.61	

暂列金额明细表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：4#(限价房)-4#楼消电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	110386.53	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	31844.2	
2	措施项目费		7983.05	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	5023.15	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	2734.09	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2959.9	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		2825.05	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		598.2	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	598.2	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	598.2	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	10591.33	
5	增值税	计算基数 \times 费率	11660.32	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	141,219.43	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼消电

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消电					110386.53	33994.61	1073.19		
1	030904008023	模块（模块箱）	消防接线端子箱	台	1	233.84	233.84	48.87	3.4		
2	030411003037	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	82	116.1	9520.2	1595.72	91.84		
3	030413001014	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	90.2	11	992.2	328.33	34.28		
4	030411001052	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：JDG管 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	774.76	12.7	9839.45	4330.91	185.94		
5	030411001053	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：JDG管 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	866.36	14.85	12865.45	5873.92	294.56		
6	030411004091	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	850	3.34	2839	569.5			
本页小计							36290.14	12747.25	610.02		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼消电

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004092	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	956	4.15	3967.4	554.48			
8	030411004093	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	6.78	11.36	77.02	4.75			
9	030411004094	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RVSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	192.96	7.78	1501.23	135.07			
10	030411004095	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽配线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2	m	163.4	3.27	534.32	125.82			
11	030411004096	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	109.5	4.31	471.95	76.65			
12	030904001011	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（无吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 见图纸	个	151	80.72	12188.72	3622.49	27.18		
本页小计							18740.64	4519.26	27.18		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼消电

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030904001012	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（有吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详见图纸	个	65	86.47	5620.55	1715.35	12.35		
14	030904005005	声光报警器	编码火警声光报警器	个	43	111.07	4776.01	1826.21	3.01		
15	030904003009	按钮	1、名称：消火栓报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	37	61.94	2291.78	523.92	2.59		
16	030904003010	按钮	1、名称：手动火灾报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	43	61.94	2663.42	608.88	3.01		
17	030904007005	消防广播（扬声器）	消防应急广播壁挂扬声器	个	64	83.79	5362.56	867.84	4.48		
18	030904009006	区域报警控制箱	区域显示器	台	1	717.98	717.98	145.42	21.3		
19	030904006005	消防报警电话插孔（电话）	总线制消防电话分机	个	5	80.2	401	41	0.35		
20	030904008024	模块（模块箱）	模块箱	个	3	138.84	416.52	146.61	10.2		
21	030904008025	模块（模块箱）	门磁开关监控模块	个	36	128.57	4628.52	2290.32	102.24		
22	030904008026	模块（模块箱）	短路隔离器 详见图纸	个	24	128.57	3085.68	1526.88	68.16		
23	030904008027	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	46	349.93	16096.78	2926.52	130.64		
24	030904008028	模块（模块箱）	报警输入模块	个	2	145.08	290.16	127.24	5.68		
本页小计							46350.96	12746.19	364.01		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼消电

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	030411006027	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	534	10.6	5660.4	2274.84			
26	030905001007	自动报警系统调试	火灾事故广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1	930.25	930.25	543.51	71.98		
27	030408008015	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	19	127.06	2414.14	1163.56			
本页小计							9004.79	3981.91	71.98		
合 计							110386.53	33994.61	1073.19		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	1067565.3	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	256161.77	
2	措施项目费		66565.71	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	43196.46	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	25395.52	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	23369.25	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		23003.23	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		4870.94	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	4870.94	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	4870.94	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	86241	
5	增值税	计算基数 \times 费率	110271.87	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	1,335,514.82	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					825032.48	225677.42	5199.27		
1	030404017110	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-C2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	66	1093.46	72168.36	11080.74			
2	030404017111	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-E2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	2	1043.46	2086.92	335.78			
3	030404017112	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：4APE-1DL1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	1	5318.65	5318.65	454.01	98.66		
4	030404017113	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：4AP-1XF1/2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	6181.65	12363.3	908.02	197.32		
本页小计							91937.23	12778.55	295.98		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	030404017114	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	8	4221.51	33772.08	1430.4			
6	030404017115	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-18LM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
7	030404017116	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-18DT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
8	030404017117	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-12M1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
9	030404017118	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-9ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							56086.12	2145.6			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	030404017119	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE-B1XQB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
11	030404017120	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-18XT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
12	030404017121	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：ALE-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
13	030404017122	配电箱	1、名称：应急照明集中电源500W 2、型号：AL-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5034.51	5034.51	178.8			
14	030404017123	配电箱	1、名称：应急照明集中电源600W 2、型号：AL-9YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5034.51	5034.51	178.8			
本页小计							26804.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	030404017124	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：4AW-1CC1、4 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	5578.51	11157.02	357.6			
16	030404017125	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：4AW-1CC2、5 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	5578.51	11157.02	357.6			
17	030404017126	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：4AW-1CC3、6 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	5578.51	11157.02	357.6			
18	030411003038	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	115.46	141.27	16311.03	3602.35	208.98		
19	030411003039	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	27.3	93.58	2554.73	531.26	30.58		
本页小计							52336.82	5206.41	239.56		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030411003040	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含150cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	51	149.59	7629.09	1591.2	92.31		
21	030411003041	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含100cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	17.59	99.38	1748.09	342.3	19.7		
22	030413001015	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	232.49	11	2557.39	846.26	88.35		
23	030408008016	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	36	127.06	4574.16	2204.64			
24	030411001054	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	260.41	8.25	2148.38	1343.72			
25	030411001055	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	11011.47	9.07	99874.03	61774.35			
26	030411001056	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	3115.87	10.84	33776.03	18664.06			
本页小计							152307.17	86766.53	200.36		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030411001057	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	1003.85	12.54	12588.28	6354.37			
28	030411001058	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2508.25	14.91	37398.01	14021.12	601.98		
29	030411001059	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	12.07	19.87	239.83	81.83	4.1		
30	030411001060	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	6.2	24.29	150.6	44.33	2.11		
31	030411001061	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2.81	39.79	111.81	34.73	1.35		
32	030411001062	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN70 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	0.4	71.77	28.71	10.68	0.27		
本页小计							50517.24	20547.06	609.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	030408001040	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：3*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	44.07	23.46	1033.88	98.72	19.39		
34	030408001041	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	144.07	121.57	17514.59	1093.49	188.73		
35	030408001042	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	18.04	42.6	768.5	53.76	15.69		
36	030408001043	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	61.15	90.41	5528.57	143.7	3.67		
本页小计							24845.54	1389.67	227.48		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
37	030408001044	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	61.15	28.37	1734.83	114.96	3.06		
38	030408001045	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	43.14	44.17	1905.49	81.1	2.16		
39	030408001046	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.4	64.1	89.74	3.29	0.08		
40	030408001047	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.48	66.7	98.72	3.48	0.09		
本页小计							3828.78	202.83	5.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	030408006011	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	4	27.87	111.48	38.28			
42	030408006012	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	8	37.16	297.28	102			
43	030408007004	控制电缆头	1、名称：控制电缆头 2、规格：终端头(芯以下)6 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	16	31.02	496.32	197.92			
44	030411004097	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	22505.66	2.82	63465.96	15078.79			
45	030411004098	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	8461.93	3	25385.79	5669.49			
本页小计							89756.83	21086.48			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	030411004099	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	4126.66	3.78	15598.77	2558.53			
47	030411004100	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2063.33	4.09	8439.02	1279.26			
48	030411004101	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	2589.88	5.11	13234.29	1605.73			
49	030411004102	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1294.94	5.54	7173.97	802.86			
50	030411004103	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	3639.04	2.98	10844.34	2438.16			
51	030411004104	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1514	3.19	4829.66	1014.38			
本页小计							60120.05	9698.92			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	030411004105	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：16mm2 5、材质：铜芯	m	2170.9	12.55	27244.8	1606.47			
53	030411004106	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：16mm2 5、材质：铜芯	m	1085.45	13.61	14772.97	803.23			
54	030411004107	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	255.62	4.27	1091.5	158.48			
55	030411004108	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	14.27	4.27	60.93	8.85			
56	030411004109	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	260.41	5.81	1512.98	161.45			
57	030411004110	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	331.14	3.34	1106.01	221.86			
本页小计							45789.19	2960.34			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	030411004111	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	139.7	3.45	481.97	93.6			
59	030411004112	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	1321.04	2.94	3883.86	1017.2			
60	030411004113	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	660.52	3.13	2067.43	508.6			
61	030411004114	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYJS 4、规格：2*2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	994.92	6.4	6367.49	587			
62	030411004115	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYS 4、规格：2*2.5mm ² 5、材质：铜芯	m	75.62	6.36	480.94	44.62			
63	030404031006	小电器	1、压铜接线端子 导线截面（mm ² ）≤16	个	204	6.06	1236.24	446.76			
64	030412005009	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	4	52.35	209.4	66.4			
本页小计							14727.33	2764.18			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	030412005010	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	1	66.21	66.21	20.87			
66	030412001013	普通灯具	1、名称：壁灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：底边距地2.6m明装	套	126	104.32	13144.32	2111.76			
67	030412004034	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：吸顶式	套	37	132.11	4888.07	687.46			
68	030412004035	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：嵌入式	套	40	136.6	5464	868.8			
69	030412004036	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	51	132.18	6741.18	947.58			
本页小计							30303.78	4636.47			

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	030412004037	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	8	105.36	842.88	148.64			
71	030412004038	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	35	105.36	3687.6	650.3			
72	030412004039	装饰灯	1、名称：楼层标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高2.4m明装	套	20	105.36	2107.2	371.6			
73	030412004040	装饰灯	1、名称：方向标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高0.5m明装	套	50	105.36	5268	929			
74	030404034014	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	655	16.48	10794.4	4781.5			
本页小计							22700.08	6881.04			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
75	030404034015	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	204	18.92	3859.68	1489.2			
76	030404034016	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	4	17.58	70.32	29.8			
77	030404035011	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	1017	20.34	20685.78	8756.37			
78	030404035012	插座	1、名称：单相二，三孔防溅插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	475	22.62	10744.5	4089.75			
79	030404035013	插座	1、名称：单相二，三孔防溅插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A，IP54 4、安装方式：暗装	个	68	25.69	1746.92	585.48			
80	030404035014	插座	1、名称：单相三孔插座 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	6	20.33	121.98	51.66			
本页小计							37229.18	15002.26			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
81	030404035015	插座	1、名称：单相三孔插座（防水安全型） 2、材质：86型 3、规格：250V 16A，IP54 4、安装方式：暗装	个	18	27.47	494.46	154.98			
82	030411006028	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	68	10.32	701.76	300.56			
83	030411006029	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	539	10.6	5713.4	2296.14			
84	030411006030	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	2239	7.88	17643.32	9896.38			
85	030411006031	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	1065	6.24	6645.6	3269.55			
86	030411006032	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	64	8.16	522.24	272.64			
87	030409008006	等电位端子箱、 测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	136	101.35	13783.6	7637.76	175.44		
本页小计							45504.38	23828.01	175.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
88	030409005007	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	177.75	17.84	3171.06	1134.05	289.73		
89	030409005008	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	56.74	16.55	939.05	405.69	38.58		
90	030409003005	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	571.45	13.4	7657.43	3297.27	2291.51		
91	030409004005	均压环	避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	144	5.37	773.28	372.96	156.96		
92	030409002012	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：25*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	18.6	15.52	288.67	132.99	12.65		
93	030409002013	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内、电井 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	189.14	15.84	2995.98	1352.35	128.62		
94	030409002014	接地母线	接地跨接线安装 钢制、铝制窗接地	处	18	25	450	230.94	41.58		
95	030414011004	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
本页小计							16531.92	7079.12	3001.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
96	030414002005	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	3	231.58	694.74	455.94	71.25		
97	030414004005	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	3	65.83	197.49	77.43	71.52		
98	030817008010	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安装 DN70	个	8	223.83	1790.64	840.32	183.04		
99	030817008011	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安装 DN150	个	3	341.14	1023.42	436.26	118.05		
		精装修					242532.82	51393.3			
100	030412001014	普通灯具	1、名称：300*300LED白色吸顶灯 2、规格：24W	套	135	141.57	19111.95	2413.8			
101	030412001015	普通灯具	1、名称：300*600LED白色吸顶灯 2、规格：36W	套	137	182.98	25068.26	2449.56			
102	030412001016	普通灯具	1、名称：400*600LED白色吸顶灯 2、规格：36W 2、规格：36W	套	67	182.98	12259.66	1197.96			
103	030412001017	普通灯具	1、名称：600*600LED白色吸顶灯 2、规格：48W	套	205	182.98	37510.9	3665.4			
104	030412004041	装饰灯	1、名称：LED吸顶式筒灯 2、规格：18W	套	133	84.49	11237.17	1831.41			
105	030412004042	装饰灯	1、名称：LED嵌入式筒灯 2、规格：12W	套	134	90.91	12181.94	2541.98			
106	030412004043	装饰灯	1、名称：LED高级筒灯 2、规格：R-30 60 7W 红外感应	套	250	90.91	22727.5	4742.5			
本页小计							143803.67	20652.56	443.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼强电

标段：

第 19 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
107	030412004044	装饰灯	1、名称：LED四联射灯 2、规格：60x320 60W 红外感应	套	177	77.35	13690.95	1460.25			
108	030412004045	装饰灯	1、名称：LED回光灯 2、规格：10W/M 红外感应	m	2056.16	42.21	86790.51	30821.84			
109	030404034017	照明开关	人体触摸延时开关	个	34	57.47	1953.98	268.6			
本页小计							102435.44	32550.69			
合 计							1067565.3	277070.72	5199.27		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	4870.94	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			4870.94	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 4#(限价房)-4#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	2409.37	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	200.99	
2	措施项目费		41.15	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	23.35	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	13.45	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	17.8	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		17.52	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		3.71	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	3.71	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	3.71	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	65.68	
5	增值税	计算基数 \times 费率	226.79	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	2,746.70	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#暖通

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					2409.37	221.82			
1	030108003006	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 2、规格：1230m³/h, 45 Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口	台	2	1196.98	2393.96	216.52			
2	030704001005	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	15.41	15.41	5.3			
本页小计							2409.37	221.82			
合 计							2409.37	221.82			

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-4#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	787550	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	201006.93	
2	措施项目费		41951.61	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	24139.29	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	13599.27	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	17812.32	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		17533.33	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		3712.69	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	3712.69	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	3712.69	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	65733.88	
5	增值税	计算基数 \times 费率	80905.34	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	979,853.52	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		喷淋系统					16220.76	4079.45	301.48		
1	030901001013	水喷淋钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	63.88	95.98	6131.2	1909.37	25.55		
2	030815001013	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	45.45	15.44	701.75	319.97	41.81		
3	031201003017	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	45.45	1.94	88.17	41.81	13.64		
4	031201001010	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	22.88	15.79	361.28	195.62			
5	Z031003018014	沟槽式法兰阀门	1、类型：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN100 Z41X-16Q（RRHX-16） 3、连接形式：法兰连接	个	2	1096.92	2193.84	156.16	76.26		
6	Z031003018015	沟槽式法兰阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN100 3、连接形式：法兰连接	个	1	862.92	862.92	78.08	38.13		
7	Z031003021001	沟槽阀门	1、类型：旋流防止器 2、规格、压力等级：DN100 3、连接形式：沟槽连接	个	1	876.56	876.56	53.49			
8	030601004003	流量仪表	1、名称：流量开关 2、规格：DN100	台	1	242.24	242.24	36.92	22.03		
9	031002003067	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	17	113.36	1927.12	889.1	18.19		
本页小计							13385.08	3680.52	235.61		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	031002003068	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	1	271.29	271.29	122.33	34.33		
11	031208002007	管道绝热	1、绝热材料品种：带铝箔离心玻璃棉管壳 2、绝热厚度：50mm	m3	1.44	1415.29	2038.02	258.34	31.54		
12	031208007001	防潮层、保护层	1、名称：屋面外露金属管道保护层 2、材质：铝合金薄板	m2	6.69	78.68	526.37	18.26			
		消火栓系统					105417.6	15797.88	1038.87		
13	030901002013	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	29.57	76.97	2276	623.34	20.99		
14	030901002014	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	148.37	111.02	16472.04	4434.78	59.35		
15	030815001014	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	121.17	15.44	1870.86	853.04	111.48		
16	031201003018	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	121.17	1.94	235.07	111.48	36.35		
17	031201001011	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	60.19	15.79	950.4	514.62			
本页小计							24640.05	6936.19	294.04		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	030901010012	室内消火栓	1、名称：单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	12	996.07	11952.84	1507.32	27.24		
19	030901010013	室内消火栓	1、名称：减压稳压单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	24	1116.07	26785.68	3014.64	54.48		
20	030901010014	室内消火栓	1、名称：屋顶试验消火栓 2、型号、规格：DN65	套	1	788.86	788.86	115.22	0.47		
21	Z031003018016	沟槽式法兰阀门	1、类型：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN100 Z41X-16Q（RRHX-16） 3、连接形式：法兰连接	个	2	1096.92	2193.84	156.16	76.26		
22	Z031003018017	沟槽式法兰阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN100 3、连接形式：法兰连接	个	1	862.92	862.92	78.08	38.13		
23	Z031003018018	沟槽式法兰阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 D373H-16C 3、连接形式：法兰连接	个	1	1119.92	1119.92	78.08	38.13		
本页小计							43704.06	4949.5	234.71		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	Z031003018019	沟槽式法兰阀门	1、类型:旋流防止器 2、规格、压力等级: DN100 3、连接形式:沟槽连接	个	1	862.92	862.92	78.08	38.13		
25	031003001020	螺纹阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级: DN65 D373H-16C 3、连接形式: 螺纹连接	个	1	757.57	757.57	27.27	1.03		
26	031003001021	螺纹阀门	1、类型: 自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式: 螺纹连接	个	1	80.63	80.63	19.97	0.1		
27	030601002009	压力仪表	1、名称: 压力表 0.1~6MPa Y-100	台	1	105.04	105.04	39.19	0.76		
28	030601004004	流量仪表	1、名称: 流量开关 2、规格: DN100	台	1	242.24	242.24	36.92	22.03		
29	030901013006	灭火器	灭火器箱(含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	4	313.85	1255.4	140.08			
30	031002003069	套管	1、类型: 一般穿墙钢套管 2、规格: DN150	个	34	113.36	3854.24	1778.2	36.38		
31	031002003070	套管	1、类型: 刚性防水套管制作安装 2、规格: DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
32	031006015001	水箱	1、类型: 不锈钢板拼装消防水箱(12T) 2、规格: L×B×H=3.5×3×2m	台	1	26145.86	26145.86	505.11	222.14		
33	031208001001	设备绝热	1. 绝热材料品种:带铝箔离心超细玻璃棉板 2. 绝热厚度:50mm 3. 设备形式:消防水箱	m3	2.35	1278.81	3005.2	660.04	51.47		
本页小计							36851.68	3529.52	440.7		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
34	031208002008	管道绝热	1、绝热材料品种：带铝箔离心玻璃棉管壳 2、绝热厚度：50mm	m3	0.18	1415.29	254.75	32.29	3.94		
35	031208007002	防潮层、保护层	1、名称：屋面外露金属管道保护层 2、材质：铝合金薄板	m2	20.08	78.68	1579.89	54.82			
36	030905002006	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	37	33.05	1222.85	694.49	131.35		
		给排水					665911.64	188780.83	10814.56		
37	031001006040	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn63x5.8 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道水冲洗及消毒	m	4.65	53.62	249.33	61.8	0.84		
38	031001006041	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道水冲洗及消毒	m	1591.13	22.21	35339	14192.88	175.02		
本页小计							38645.82	15036.28	311.15		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
39	031001006042	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列） dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	603.18	17.31	10441.05	4861.63	66.35		
40	031001006043	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列） dn20x2.0 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	583.79	14.91	8704.31	4209.13	64.22		
41	031001006044	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn32x4.4 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	435.87	25.51	11119.04	3887.96	47.95		
本页小计							30264.4	12958.72	178.52		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	031001006045	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn25x3.5 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	632.02	19.83	12532.96	5094.08	69.52		
43	031001006046	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn20x2.8DN15 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	588.54	16.25	9563.78	4243.37	64.74		
44	031001006047	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	307.9	19.59	6031.76	2798.81			
45	031001006048	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	301.82	28.4	8571.69	3347.18			
46	031001006049	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	205.91	44.27	9115.64	2767.43			
本页小计							45815.83	18250.87	134.26		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
47	031001006050	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	1973.05	50.66	99954.71	26517.79			
48	031001005008	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	158.93	181.25	28806.06	3567.98	176.41		
49	031001006051	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含雨水斗及雨水簸箕	m	355.76	42.48	15112.68	4849.01			
50	031001006052	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	64.74	22.55	1459.89	588.49			
51	031001006053	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	409.52	31.54	12916.26	4541.58			
52	031208002009	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	7.88	2287.07	18022.11	3450.73			
本页小计							176271.71	43515.58	176.41		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
53	031208002010	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：30mm	m3	8.46	2287.07	19348.61	3704.72			
54	031208007003	防潮层、保护层	1、名称：屋面外露金属管道保护层 2、材质：铝合金薄板	m2	2.56	78.68	201.42	6.99			
55	031004014011	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	221	18.27	4037.67	2313.87			
56	031006012004	热水器、开水炉	1. 能源种类:空气源热泵容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	67	2547.28	170667.76	7387.42			
57	031003001022	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN50 Z15X-16Q 3、连接形式：螺纹连接	个	2	132.78	265.56	36.96	1.56		
58	031003001023	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	67	65.78	4407.26	588.93	22.11		
59	031004014012	给、排水附（配）件	1. 材质:铜主体铬色水嘴 2. 型号、规格:DN15	个	67	11.42	765.14	122.61			
60	031003001024	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	1	80.63	80.63	19.97	0.1		
61	031002003071	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN65	个	5	56.81	284.05	135.6	5.35		
62	031002003072	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN80	个	3	57.77	173.31	81.36	3.21		
本页小计							200231.41	14398.43	32.33		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	031002003073	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN100	个	21	59.6	1251.6	569.52	22.47		
64	031002003074	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN150	个	17	106.5	1810.5	889.1	18.19		
65	031002003075	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	1	190.55	190.55	92.97	18.61		
66	031002003076	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	48	271.29	13021.92	5871.84	1647.84		
67	031002003077	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	128	79.77	10210.56	4033.28	878.08		
68	031002003078	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	710	96.98	68855.8	26057	7313		
69	031002003079	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	692	15.55	10760.6	5978.88			
70	031002003080	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	135	31.58	4263.3	1871.1			
71	031002003081	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	707	28.82	20375.74	6638.73			
72	030815001015	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	113.08	15.44	1745.96	796.08	104.03		
73	031201003019	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	113.08	1.94	219.38	104.03	33.92		
74	031201001012	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	56.91	15.79	898.61	486.58			
本页小计							133604.52	53389.11	10036.14		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
75	031202002005	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	56.91	82.82	4713.29	1606			
76	040101002004	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	18.6	3.58	66.59	7.44	45.38		
77	040103001004	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	16.74	14.67	245.58	153	35.66		
78	03B001	卫生间暗敷管道补贴	卫生间内周长在12m以下暗敷管道补贴	间	135	192.66	26009.1	20115			
79	03B002	厨房 暗敷管道补贴	厨房 暗敷管道补贴	间	68	96.33	6550.44	5066			
80	03B003	厨房 暗敷管道补贴	厨房 暗敷管道补贴	个	68	96.33	6550.44	5066			
本页小计							44135.44	32013.44	81.04		
合 计							787550	208658.16	12154.91		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		措施项目					24139.29	8306.98	6193.87		
1	031301017025	脚手架搭拆	脚手架搭拆费第九册 脚手架搭拆费第十册	项	1	7596.7	7596.7	1823.21			
2	031302007020	高层施工增加	消防工程 建筑物超高增加费18层以下（60m） 给排水、采暖、燃气工程 建筑物超高增加费18层以下（60m）	项	1	16542.59	16542.59	6483.77	6193.87		
本页小计							24139.29	8306.98	6193.87		
合 计							24139.29	8306.98	6193.87		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼给排水精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	272599.29	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	15194.19	
2	措施项目费		4191.36	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2799	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1581.26	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1392.36	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1370.55	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		290.22	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	290.22	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	290.22	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	5138.32	
5	增值税	计算基数 \times 费率	25399.73	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	307,618.92	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：4#(限价房)-4#楼给排水精装修

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		给排水					272599.29	16766.82			
1	031004014013	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN50	个	268	49.14	13169.52	2805.96			
2	031004014014	给、排水附（配）件	1、材质：洗衣机不锈钢地漏 DN50	个	68	49.14	3341.52	711.96			
3	031004010001	淋浴器	1. 材质、规格：不锈钢淋浴器 2. 附件名称、数量：含角阀、固定件等	套	135	525.87	70992.45	2085.75			
4	031004003005	洗脸盆	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：台下式洗脸盆 3. 附件名称、数量：含角阀、冷热水龙头、软管等	组	135	618.92	83554.2	5165.1			
5	031004006005	大便器	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：坐式大便器 3. 附件名称、数量：含角阀、软管、下水等	组	135	752.16	101541.6	5998.05			
本页小计							272599.29	16766.82			
合 计							272599.29	16766.82			

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼给排水精装修 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼给排水精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	290.22	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	290.22	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		290.22	

暂列金额明细表

工程名称: 4#(限价房)-4#楼给排水精装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	290.22	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			290.22	

单项工程招标控制价费用表

工程名称：5#

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	6597301.49	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1325186.3	
2	措施项目费		1677160.67	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1474200.37	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	772614.07	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	202960.3	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		199969.16	
3	其他项目费		35563.83	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	35563.83	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	35563.83	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	601235.24	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	802013.51	
招标控制价合计			9713274.74	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5# 标段： 第 1 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	0.06262	3581	224.24	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	kg	6.2472	3.673	22.95	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	6.88194	4080	28078.32	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	78.30948	3814	298672.36	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	17.9061	3673	65769.11	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	20.18635	3611	72892.91	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	4.740625	3611	17118.4	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	22.0416	3540	78027.26	
9	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	14.3623	3540	50842.54	
10	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	9.0815	3540	32148.51	
11	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	992.287513	4.25	4217.22	
12	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	68.683455	4.25	291.9	
13	镀锌铁丝 综合	kg	21.097956	4.25	89.67	
14	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	167.731841	3.878	650.46	
15	热轧光圆钢筋 HPB300综合	t	0.04712	3878	182.73	
16	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	26.274079	4.763	125.14	
17	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	40.136	3.867	155.21	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	8.335432	3885	32383.15	
19	工业一体化硅酸钙复合板 50mm	m3	21.1974	682	14456.63	
20	扁钢 Q235B综合	kg	9.24	4.009	37.04	
21	扁钢 Q235B 综合	kg	477.4928	4.009	1914.27	
22	镀锌扁钢 4×25	kg	49.56	4.009	198.69	
23	镀锌扁钢 综合	kg	37.2616	4.009	149.38	
24	槽钢 Q235B 5~16#	kg	495.047982	3.699	1831.18	
25	角钢 Q235B 63×63×6	kg	70.3872	3.92	275.92	
26	角钢 Q235B综合	kg	1525.825784	3.92	5981.24	
27	镀锌角钢	kg	172.834754	4.92	850.35	
28	型钢 综合	t	2.461306	3726	9170.83	
29	型钢 综合	kg	169.6508	3.726	632.12	
30	10#槽钢	kg	75.65292	3.699	279.84	
31	槽钢 10#	kg	84.0588	3.699	310.93	
32	镀锌薄钢板 δ0.75	m2	26.27642	29.87	784.88	
33	镀锌薄钢板 δ1.2	m2	394.38528	43.07	16986.17	
34	中厚钢板 综合	kg	2104.04	3.726	7839.65	
35	中厚钢板 综合	t	0.17205	3726	641.06	
36	热镀锌方管 综合	t	0.424666	4708	1999.33	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 5#

标段:

第 2 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
37	镀锌工字型钢 综合	t	0.119698	3726	445.99	
38	铜条 5×15	m	494.9246	5.13	2538.96	
39	镀锌铁丝	kg	9.091249	6.681	60.74	
40	闭门器	副	113.12	123.16	13931.86	
41	单开执手锁	把	47.47	79.142	3756.87	
42	双开执手锁	把	43.43	140.76	6113.21	
43	顺位器	套	43.43	24.28	1054.48	
44	铜主体铬色水嘴 DN15	个	44.44	8.85	393.29	
45	低合金钢焊条 E43系列	kg	8.438069	6.81	57.46	
46	低碳钢焊条 J422 Φ3.2	kg	12.279005	6.81	83.62	
47	低碳钢焊条 J422 Φ4.0	kg	4.924458	6.81	33.54	
48	低碳钢焊条 J427 Φ3.2	kg	95.967957	6.81	653.54	
49	低碳钢焊条 J422 综合	kg	0.54	6.81	3.68	
50	低碳钢焊条 综合	kg	50.156937	6.854	343.78	
51	电焊条	kg	26.84367	6.81	182.81	
52	电焊条 E43系列	kg	183.403004	6.81	1248.97	
53	预埋铁件	kg	300.223556	6.37	1912.42	
54	钢丝网 综合	m ²	1168.1145	7.7	8994.48	
55	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	8	0.305	2.44	
56	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	17774.215142	0.376	6683.1	
57	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合, B05	kg	5060.3488	0.376	1902.69	
58	普通硅酸盐水泥 P·O 52.5综合	kg	119.877216	0.416	49.87	
59	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	183.936242	0.659	121.21	
60	黄砂 净砂	t	19.437903	160	3110.06	
61	黄砂 净砂(中粗砂)	m ³	0.002	240	0.48	
62	黄砂 净砂(细砂)	t	8.531532	134	1143.23	
63	碎石 综合	t	24.361816	117	2850.33	
64	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m ³	63.57852	292	18564.93	
65	预制钢筋混凝土叠合楼板	m ³	162.1065	2159	349987.93	
66	预制混凝土楼梯	m ³	12.9846	2138	27761.07	
67	泵送商品混凝土 C30	m ³	1024.4884	454	465117.73	
68	泵送商品混凝土 C35	m ³	93.89555	476	44694.28	
69	非泵送商品混凝土 C15	m ³	8.786832	393	3453.22	
70	非泵送商品混凝土 C20	m ³	59.052875	419	24743.15	
71	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m ³	116.29608	437	50821.39	
72	非泵送商品混凝土 C25 (细石)	m ³	29.361132	447	13124.43	
73	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	47240.4262	0.279	13180.08	
74	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	30183.5986	0.287	8662.69	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5# 标段： 第 3 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
75	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	70706.4138	0.279	19727.09	
76	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	132658.90935	0.303	40195.65	
77	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	7662.7815	0.255	1954.01	
78	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	3601.3626	0.271	975.97	
79	抗裂抹面砂浆	kg	20754.76365	0.75	15566.07	
80	无机轻集料保温砂浆 I型	m3	103.930743	670	69633.6	
81	杉板枋材	m3	0.621044	1681	1043.97	
82	胶木板	kg	0.699333	21.104	14.76	
83	100mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 100	m3	71.859	619	44480.72	
84	200mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 200	m3	397.1982	549	218061.81	
85	轻钢龙骨 C75-1	m	40.5202	6.854	277.73	
86	轻型龙骨 U50	m2	251.32	36.28	9117.89	
87	钢质乙级防火门	m2	2.37765	509	1210.22	
88	钢质甲级防火门	m2	2.5938	536	1390.28	
89	木质甲级防火门	m2	75.456	343	25881.41	
90	木质乙级防火门	m2	92.9445	335	31136.41	
91	防水腻子	kg	11730.33	0.877	10287.5	
92	防霉腻子	kg	1594.38	0.877	1398.27	
93	真石漆骨架	kg	35190.99	5.5	193550.45	
94	真石漆罩面	kg	1955.055	15.83	30948.52	
95	石油沥青	kg	336.69	4.16	1400.63	
96	自粘聚合物改性沥青防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	812.0904	44.25	35935	
97	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	77.8278	44.25	3443.88	
98	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	9300.89795	7.08	65850.36	
99	汽油 综合	kg	176.392597	10.17	1793.91	
100	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	313.2012	97.175	30435.33	
101	玻璃纤维布	m2	104.748	1.327	139	
102	塑料管道阻火圈 DN110	个	324	15.64	5067.36	
103	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	18.28095	34.88	637.64	
104	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	567.456	3.847	2183	
105	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	250.968	3.847	965.47	
106	焊接钢管 DN50X3.8	m	1.5965	20.271	32.36	
107	焊接钢管 DN25X3.2	m	115.1334	9.235	1063.26	
108	焊接钢管 DN20X2.8	m	3039.3343	6.507	19776.95	
109	焊接钢管 DN40X3.5	m	136.4956	14.83	2024.23	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5# 标段： 第 4 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
110	碳钢管 DN150	m	8.6	68.554	589.56	
111	碳钢管 DN100	m	26.4	41.213	1088.02	
112	碳钢管 DN80	m	67.6	32.074	2168.2	
113	碳钢管 DN50	m	92.4	20.271	1873.04	
114	碳钢管 DN65	m	1	27.246	27.25	
115	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	93.5096	69.47	6496.11	
116	塑料管综合	kg	6.084	9.914	60.32	
117	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	112.13592	4.19	469.85	
118	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	666.28264	6.81	4537.38	
119	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn20x2.0	m	215.07704	3.15	677.49	
120	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn20x2.8	m	16.3576	4.43	72.46	
121	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	284.04816	5.07	1440.12	
122	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	76.8066	16.16	1241.19	
123	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	117.1982	8.79	1030.17	
124	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	套	1	16.53	16.53	
125	蝶阀 DN100 D373H-16C	个	1	873	873	
126	蝶阀 DN65 D373H-16C	个	1.01	681	687.81	
127	球阀 DN25 Q11F-16T	个	22.22	47.32	1051.45	
128	PSK-3型多叶送风口 500 X1000(+250)	个	22	1000.22	22004.84	
129	电动对开多叶调节阀 500*800	个	2	509.73	1019.46	
130	70℃防火阀 800*1000	个	2	892.92	1785.84	
131	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	1	51.33	51.33	
132	屋顶试验消火栓 DN65	套	1	637	637	
133	单栓组合型消火栓箱 配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套	套	12	690	8280	
134	集中电源型标志灯(集中控制)中、小型灯具单面明装壁挂式	套	64.64	79.45	5135.65	
135	集中电源型照明灯(集中控制)6-9W圆形嵌入式，吸顶式	套	43.43	106	4603.58	
136	5#应急照明集中电源100W AL-1YJ1	台	1	6770	6770	
137	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	128.52	6.19	795.54	
138	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	179.52	8.58	1540.28	
139	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	2.04	6.9	14.08	
140	按键延时开关 86型10A(五孔)	个	22.44	45.49	1020.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5#

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
141	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	558.96	8.31	4644.96	
142	手动火灾报警按钮	个	25	40.77	1019.25	
143	镀锌扁钢40*4	m	135.8805	4.32	587	
144	镀锌扁钢25*4	m	19.53	4.02	78.51	
145	镀锌圆钢Φ12	m	195.972	5	979.86	
146	低烟无卤铜芯聚氯乙烯绝缘绞形连接用软电线 2*2.5 WDZBN-RYJS	m	620.4708	5.159	3201.01	
147	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZBN-BYJR	m	1462.0846	2.221	3247.29	
148	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZBN-BYJ	m	987.2158	2.133	2105.73	
149	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	1356.836	2	2713.67	
150	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	2909.828	1.823	5304.62	
151	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	9230.5608	1.681	15516.57	
152	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3446.5804	1.835	6324.48	
153	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	3847.008	2.698	10379.23	
154	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1923.504	2.979	5730.12	
155	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	194.139	4.549	883.14	
156	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 4 WDZBN-BYJ	m	2.4465	3.274	8.01	
157	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 10 WDZB-BYJR	m	251.244	7.681	1929.81	
158	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 10 WDZB-BYJ	m	1004.976	7.018	7052.92	
159	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZBN-BYJR	m	114.7355	3.398	389.87	
160	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*6	m	99.182	25.46	2525.17	
161	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1N-YJY-5*16	m	1.6059	62.743	100.76	
162	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1N-YJY-4*4	m	34.6632	14.947	518.11	
163	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆 WDZB1N-KYY-10*2.5	m	22.33	24.372	544.23	
164	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	m	65.4942	34.78	2277.89	
165	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	m	3.2742	17.55	57.46	
166	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*25+1*16	m	356.388	104.602	37278.9	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5# 标段： 第 6 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
167	PVC—U穿线管 中型20	m	5947.5646	1.32	7850.79	
168	PVC—U穿线管 中型25	m	3205.0478	2.21	7083.16	
169	PVC—U穿线管 中型40	m	197.6688	4.75	938.93	
170	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	187.0794	1.11	207.66	
171	接线盒（钢制） 86H50	个	533.46	3.69	1968.47	
172	接线盒（塑料） 86HS50 N	个	853.74	1.29	1101.32	
173	接线盒（防水）	个	22.44	1.29	28.95	
174	接线盒（塑料） 86HS60 N	个	789.48	1.292	1020.01	
175	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 300*100	m	94.4754	84.96	8026.63	
176	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 200*100	m	62.4483	62.66	3913.01	
177	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 100*50	m	34.4814	33.99	1172.02	
178	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 300*150	m	115.3824	93.81	10824.02	
179	钢楼梯 踏步式	t	0.035	6194	216.79	
180	其他材料费	元	53725.223447	1.02	54799.73	
181	电	kW·h	79.434703	0.684	54.33	
182	水	m3	857.258201	4.46	3823.37	
183	水	m3	113.63858	4.46	506.83	
184	复合模板 综合	m2	2822.483412	42.48	119899.1	
185	木模板	m3	0.537366	1504	808.2	
186	安全网	m2	1135.332278	6.64	7538.61	
187	混凝土 C15	m3	0.054	393	21.22	
188	电焊条 E50系列	kg	365.637	6.81	2489.99	
189	单层防雨百叶 500*800	个	2	219.47	438.94	
190	单层防雨百叶 2000*100 0	个	2	920.35	1840.7	
191	灭火器箱(含2具4kg磷酸 铵盐干粉灭火器)	套	2	265.58	531.16	
192	热镀锌钢管 DN100×4.0	m	86.24542	51.862	4472.86	
193	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	7.1173	1532	10903.7	
194	聚丙烯(PP-R)热水管 S2 .5 dn25x3.5	m	425.72432	6.67	2839.58	
195	聚丙烯(PP-R)热水管 S2 .5 dn32x4.4	m	363.28096	10.06	3654.61	
196	排烟(气)止回阀	个	69.36	52.754	3659.02	
197	点型复合式感烟火灾探 测器	个	89	46.02	4095.78	
198	门磁开关监控模块	个	24	34.64	831.36	
199	区域显示器	台	1	482	482	
200	消火栓报警按钮	个	26	40.77	1060.02	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5#

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
201	编码火警声光报警器	个	25	53.98	1349.5	
202	总线(广播)联动模块 TX3208A	个	53	256	13568	
203	短路隔离器	个	14	34.64	484.96	
204	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG100	m	8.330001	5.8	48.31	
205	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG150	m	81.100027	8.32	674.75	
206	消防报警联动拓展模块	个	26	867	22542	
207	输入模块	个	4	51.15	204.6	
208	单相二, 三孔防溅插座(安全型)	套	11.22	13.56	152.14	
209	松枋	m3	20.91965	3722	77862.94	
210	沟槽法兰短管 DN100 XGQT08	个	1	61.53	61.53	
211	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	1	49.56	49.56	
212	磷酸铵盐干粉灭火器 3kg	具	24	69.29	1662.96	
213	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	5066.0769	1.4	7092.51	
214	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	148275.2547	0.14	20758.54	
215	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂, 燃烧性能B1级)	m3	20.747106	448	9294.7	
216	钢管扣件(租赁40天)	个	39216.9811	0.24	9412.08	
217	扣件式钢管(租赁40天)	kg	151590.5023	0.36	54572.58	
218	玻镁板 δ 18	m2	37.884	36	1363.82	
219	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	30.59	472	14438.48	
220	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	74.0316	92.92	6879.02	
221	不锈钢风帽	个	2.002	200	400.4	
222	总线制消防电话分机(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	个	2	65.98	131.96	
223	消防接线端子箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	150	150	
224	模块箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	3	55	165	
225	壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 1230m³/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口(成套取定价) 品牌: 浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	1	1057	1057	
226	户内智能箱(480*250*120含箱盖、电源插座)(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	22	75	1650	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5#

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
227	壁灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	51.51	80.5	4146.56	
228	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	2.02	28.6	57.77	雷士，欧普，三雄极光
229	1#成套配电箱 AW-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3966	3966	
230	平座灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	375.72	10	3757.2	
231	1#成套配电箱 AL-1ZM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
232	1#成套配电箱 ACE-B1 XQB1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
233	1#应急照明箱 ALE-1YJ1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
234	400*600LED白色吸顶灯 36W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	22.22	156	3466.32	
235	LED高级筒灯 R-30~60 7W 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	112.11	65	7287.15	
236	LED回光灯 10W/M 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	m	251.2	15.929	4001.36	
237	LED四联射灯 60x320 60W 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	4.04	65	262.6	
238	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	1.01	36.85	37.22	
239	SWF-I-NO:10混流风机 L=33220m3/h;H=496Pa;（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	2	9200	18400	
240	5#配电柜 5APE-1DL1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	4460	4460	
241	5#配电柜 5AP-1XF1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	5323	10646	
242	5#户内箱 AL-D3（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	22	800	17600	
243	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌)	kg	1916.48268	8	15331.86	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5#

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	JS II型					
244	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	38.445852	17	653.58	
245	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型聚酯胎	m2	443.40186	24	10641.64	
246	乙级防火保温防盗户门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	49.707042	720	35789.07	
247	隔热铝合金节能平开门(选用品牌：选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	5.599132	750	4199.35	
248	隔热铝合金节能推拉门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	48.790638	700	34153.45	
249	隔热铝合金节能折叠门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	207.73116	950	197344.6	
250	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	170.280918	725	123453.67	
251	消防联动隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	1.872882	725	1357.84	
252	隔热铝合金节能平开窗(m2	304.901406	750	228676.05	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5#

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃					
253	铝合金断桥隔热固定窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	92.63254	700	64842.78	
254	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	41.307	450	18588.15	
255	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	524.040104	14.69	7698.15	
256	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	20.423046	14.69	300.01	
257	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	7.5705	75	567.79	
258	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	257.2232	75	19291.74	
259	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	769.7293	75	57729.7	
260	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	18.8136	75	1411.02	
261	意大利灰仿石砖（门槛石）(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	20.3096	120	2437.15	
262	钢质平开门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	2.11288	650	1373.37	
263	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2.5mm厚	m2	8.064	255	2056.32	
264	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚	m2	420.3885	204	85759.25	
265	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	18.0094	36	648.34	
266	阻燃板 δ18（单张规格：1220mm*2440mm）	m2	210.4725	50.43	10614.13	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5#

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
267	阻燃板 18mm厚	m2	44.835	50.43	2261.03	
268	纸面石膏板 1200×2400×12	m2	306.769	15.93	4886.83	
269	黑色不锈钢饰面 1.2mm	m2	39.688	170	6746.96	
270	隔振垫	块	8	20	160	
271	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN50	m	29.5504	8	236.4	
272	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN100	m	160.7426	18	2893.37	
273	控制电缆 WDZB1N-KYJE-4*1.5	m	121.09965	4.25	514.67	
274	控制电缆 WDZB1N-KYJE-4*2.5	m	70.8876	4.25	301.27	
275	控制电缆 WDZB1N-KYJE-10*2.5	m	135.14725	23.4	3162.45	
276	控制电缆 WDZB1N-KYJE-5*2.5	m	6.4757	12.95	83.86	
277	5#成套配电箱 AL-12LM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
278	压力传感器	台	22	220	4840	
279	空气源热泵 容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0 KW	台	22	2400	52800	
280	5#成套配电箱 AW-2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	5	3966	19830	
281	5#成套配电箱 APE-12ZY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
282	5#成套配电箱 APE-12XT1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
283	5#测压控制箱 AC-CY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
284	WDZB1N-RYYP-4*1.5	m	166.482	7.78	1295.23	
285	WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	616.896	3.092	1907.44	
286	WDZB1N-KYY-10*2.5	m	47.46	24.98	1185.55	
287	低噪声PVC-U排水管	m	721.97	23.6	17038.49	
288	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	225.245	18	4054.41	
289	耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	3.84	152	583.68	
290	桥架支撑架	t	0.326756	5366	1753.37	国产
291	塑料地漏 DN50	个	184.83	4.434	819.54	
292	LEB局部等电位箱	个	66	25	1650	
293	隔音棉 30mm厚	m3	0.209664	129.26	27.1	
294	消防应急广播壁挂扬声器 秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌	个	39	65	2535	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5#

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
295	防火堵洞材料	处	59	35.398	2088.48	
296	雨水斗 DN100	个	12	14	168	
297	雨水簸箕	个	4	20	80	
298	凹凸金属板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m ²	12.573	245	3080.39	
299	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	253.323	25	6333.08	
300	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	个	77	16.53	1272.81	
301	沟槽弯头（22°、45°、90°） DN100 XGQT01	个	2	31.45	62.9	
302	机械开孔三通 DN100×65 15 XGQT3S	个	35	35.85	1254.75	
303	沉降观测点	个	6	30	180	
304	钢管及配件来回运输、装卸费	t	89.96	94.34	8486.83	
305	墙面拉毛	m ²	2775.89	10	27758.9	
306	厨房打孔（含套管） 50mm不锈钢套管	个	68	30	2040	
307	卫生间打孔（含套管及套口） 80mmPVC套管及套口	个	136	35	4760	
308	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
309	信报箱 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	22	450	9900	
310	隔热铝合金节能上悬窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	0.72	750	540	
311	设备平台防护栏杆（600mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 设备平台防护栏杆（600mm高）：、40*20*1.3铝合金方管、40*40*4热铝合金方管、30*20*1.3铝合金方管立柱	m	101.2	150	15180	
312	楼梯栏杆扶手（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 楼梯栏杆扶手(900mm高)：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	64.41	180	11593.8	
313	室内飘窗栏杆（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 室内飘窗栏杆（900mm高）：做法参图集	m	66.66	185	12332.1	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：5#

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	22J403-1/3-50 PA38型、60*5mm圆钢立柱、60*3钢管扶手、40*30*2横钢、直径20圆钢立柱					
314	楼梯栏杆扶手（1000mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）楼梯栏杆扶手（1000mm高）：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	2	200	400	
315	上人屋面栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）上人屋面栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	126	280	35280	
316	阳台防护栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）阳台、露台防护栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	258.83	315	81531.45	
317	雨篷夹胶玻璃简支式（玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）6+1.52mm+6钢化夹层玻璃	M2	14.7	811.321	11926.42	
318	楼梯靠墙扶手（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）-60*6木扶手，-80*6通长扁钢，口30*2方钢管@1000（含配件、油漆、预埋件等所有工作内容）	m	2.39	120	286.8	
319	楼梯间强弱电井外铝合金玻璃栏板（1300mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）图集22J403-1/3-61 PC9、80*40圆木扶手、60*3方钢管立柱、60*3方钢管、6mm+0.76pvb+6mm厚钢化夹层玻璃	m	13.2	500	6600	
320	上悬窗开启器（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌）含不锈钢铰链、锁具、防	套	1	350	350	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 5#-5#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	5244635.8	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	990261.54	
2	措施项目费		1621518.88	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1448985.51	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	759569.76	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	172533.37	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		170433.57	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		29572.15	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	29572.15	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	29572.15	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	496252.16	
5	增值税	计算基数 \times 费率	665278.11	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	8,057,257.10	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建						标段：		第 1 页 共 39 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土石方工程									
		砌筑工程					433150.45	98434.18	1429.26		
1	010402001018	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	19.12	613.19	11724.19	1515.64			
2	010402001019	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.47	613.19	7033.29	909.23			
本页小计							18757.48	2424.87			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 2 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001020	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	60.58	431.98	26169.35	5596.38	44.83		
4	010402001021	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.83	458.79	2215.96	546.95	3.57		
5	Z010518009009	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	389.41	812.7	316473.51	71943.5	1070.88		
本页小计							344858.82	78086.83	1119.28		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 3 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	Z010518009010	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚100mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	70.45	987	69534.15	17922.48	309.98		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1909951.97	245240.14	10544.45		
7	010502001014	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	25.92	584.7	15155.42	2506.46	10.11		
8	010502001015	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.63	606.92	3416.96	544.42	2.2		
9	010502002006	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10.73	629.73	6757	1760.69	6.22		
本页小计							94863.53	22734.05	328.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 4 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010503002007	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	253.08	513.84	130042.63	10237.09	98.7		
11	010503004008	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	30.29	569.06	17236.83	3334.93	17.57		
12	010503005006	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.5	569.06	6544.19	1266.15	6.67		
13	010504001017	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	393.39	528.64	207961.69	21821.34	153.42		
14	010504001018	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	85.76	550.86	47241.75	4757.11	33.45		
本页小计							409027.09	41416.62	309.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	010505001005	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	74.88	526.47	39422.07	3496.9	56.16		
16	010505010004	其他板	混凝土飘窗板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	8.73	568.43	4962.39	682.16	5.06		
17	010505006006	栏板	栏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	26.73	642.54	17175.09	3877.99	15.5		
18	010505007005	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.94	583.72	2883.58	446.77	8.3		
19	010505008005	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.34	568.43	193.27	26.57	0.2		
本页小计							64636.4	8530.39	85.22		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 6 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	010506001007	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.55	139.99	916.93	112.73	0.92		
21	Z010518012005	PC楼梯	预制混凝土楼梯： 1、预制混凝土楼梯安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土楼梯含钢量按100kg/m3计入 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	12.92	2538.99	32803.75	3565.79	32.17		
22	Z010518006010	PC叠合楼板	PC叠合楼板： 1、60mm预制混凝土叠合板安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土叠合板含钢量按信息价150kg/m3计入，钢筋工程量按时结算 4、支模高度3.6m以内 5、预制混凝土叠合楼板安装时，板底支撑体采用现浇混凝土板模板支撑体系 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	161.3	2417.47	389937.91	28161.37	787.14		
23	Z010518017005	叠合梁、板后浇混凝土	叠合梁、板后浇混凝土： 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	225.22	572.5	128938.45	16832.94	252.25		
本页小计							552597.04	48672.83	1072.48		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 7 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	Z010518020005	装配式混凝土构件 套筒注浆	装配式混凝土构件套筒注浆： 1、钢筋直径Φ18mm以内； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	40	9.32	372.8	150.4	32.8		
25	010507001009	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100mm 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100mm，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20mm，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	68.27	202.25	13807.61	2839.35	10.92		
本页小计							14180.41	2989.75	43.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001010	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300mm) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.35	317.66	2334.8	619.24	7.64		
27	010515001070	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	23.243	4706.69	109397.6	14223.32	522.04		
28	010515001071	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	13.92	4562.87	63515.15	8518.2	312.64		
本页小计							175247.55	23360.76	842.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建标段：第 9 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
29	010515001072	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	19.694	4492.4	88473.33	10378.93	1222.01		
30	010515001073	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.625	4492.4	20777.35	2437.42	286.98		
31	010515001074	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	21.504	4419.63	95039.72	11332.82	1334.32		
32	010515001075	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	14.012	4419.63	61927.86	7384.46	869.44		
33	010515001076	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.86	4185.76	37085.83	3207.94	447.34		
本页小计							303304.09	34741.57	4160.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 10 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
34	010515001077	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.851	5494.26	4675.62	970.65	43.48		
35	010515001078	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	6.747	5793.44	39088.34	8214.34	367.44		
36	010515001079	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	30.806	5522.12	170114.43	37505.69	1677.69		
37	010515001080	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.635	5378.3	19550.12	4425.54	197.96		
38	010515001081	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.741	6299.14	4667.66	1346.33	39.86		
本页小计							238096.17	52462.55	2326.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 11 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
39	Z010515011016	钢筋连接	电渣压力焊接： 1、钢筋类型、规格：电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	1058	6.3	6665.4	4189.68	1026.26		
40	Z010515011017	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	117	8.9	1041.3	480.87	50.31		
41	Z010515011018	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	206	9.42	1940.52	920.82	98.88		
42	010515002010	预制构件钢筋	后浇混凝土钢筋： 1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	22.725	5187.53	117886.62	22662.73	510.4		
		金属结构工程					41593.04	7596.36	1955.94		
43	010516002006	预埋铁件	预埋铁件： 1、名称：预埋铁件 25kg/块以内 2、部位：楼梯预埋件等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.31	9962.2	3088.28	873.04	494.52		
本页小计							130622.12	29127.14	2180.37		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 12 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	Z010516004005	化学螺栓	后扩底机械锚栓： 1、后扩底机械锚栓 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	18	7.99	143.82	10.8	0.9		
45	010604001008	钢梁	雨篷： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.449	7699.72	3457.17	875.2	233.67		
46	011209001005	带骨架幕墙	铝单板包钢构件： 1、2.5mm厚氟碳喷涂铝单板包钢构件铝板，内侧包含30厚隔音棉 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.72	425.43	2858.89	531.22			
47	01B038	不锈钢披水板	铝合金雨篷上不锈钢披水板： 1、1.5mm厚不锈钢披水板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.85	46.55	132.67	12.26			
48	010603003004	钢管柱	防晒防雨雨棚钢柱： 1、钢管立柱钢材所用型钢为镀锌工字型钢，所用材料为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.402	7647.66	3074.36	818.51	209.12		
49	010604001009	钢梁	防晒防雨雨棚钢梁： 1、钢管立柱钢材所用型钢为镀锌工字型钢，所用材料为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.215	7568.8	1627.29	427.87	112.43		
本页小计							11294.2	2675.86	556.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 13 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	011506003001	玻璃雨篷	防晒防雨雨棚钢化夹层玻璃： 1、钢化夹层玻璃6+1.52mm+6厚（内含透明耐候硅酮密封胶、不锈钢驳接头、不锈钢驳接爪、母座） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	M2	14.7	811.32	11926.4				
51	010604001010	钢梁	飘窗空腔处钢梁： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.71	7699.72	5466.8	1383.95	369.5		
52	010603003005	钢管柱	飘窗空腔处钢柱： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.03	7838.16	8073.3	2097.18	535.8		
53	011405001005	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入）	m2	23.47	74.31	1744.06	566.33			
		门窗工程					900811.96	32686.16	12.1		
54	010801004026	乙级防火门	木质乙级防火门FM1020乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器11个、单开执手锁11把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	11	1009.84	11108.24	1168.97			
本页小计							38318.8	5216.43	905.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 14 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
55	010801004027	乙级防火门	木质乙级防火门FM1022乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器22个、单开执手锁22把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	1085.61	23883.42	2487.32			
56	010801004028	乙级防火门	木质乙级防火门FM1120乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	11	1085.61	11941.71	1243.66			
57	010801004029	甲级防火门	甲级防火门FM1220甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器21个、双开执手锁21把、顺位器21个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	21	1305.83	27422.43	3170.58			
58	010801004030	甲级防火门	甲级防火门FM0620甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器44个、双开执手锁22把、顺位器22个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	982.99	21625.78	2720.96			
本页小计							84873.34	9622.52			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 15 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
59	010802003020	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1122乙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1557.59	1557.59	99.14			
60	010802003021	钢质防火门	成品钢质甲级防火门GFM1222甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1746.32	1746.32	104.67			
61	010802004005	防盗门	成品乙级防火保温防盗户门LFM1022乙 1、含制作, 安装, 运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	1748	38456	1775.62	12.1		
62	010802001017	金属（塑钢）门	成品钢质平开门GM1022 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1868.72	1868.72	92.23			
本页小计							43628.63	2071.66	12.1		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 16 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	010802001018	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5.83	830.84	4843.8	142.84			
本页小计							4843.8	142.84			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 17 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
64	010802001019	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能推拉门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.31	767	38587.77	1097.76			
本页小计							38587.77	1097.76			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 18 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	010802001020	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能折叠门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	214.2	1009.45	216224.19	4673.84			
66	010807001028	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	180.02	820.64	147731.61	4489.7			
本页小计							363955.8	9163.54			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 19 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
67	010807001029	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	322.34	844.29	272148.44	8039.16			
68	010807001030	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	100.1	790.72	79151.07	1330.33			
本页小计							351299.51	9369.49			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 20 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
69	010807001031	金属（塑钢、断桥）窗	消防联动隔热铝合金节能平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.98	820.64	1624.87	49.38			
70	010807001032	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金节能上悬窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	0.72	750	540				
71	01B039	上悬窗开启器	上悬窗开启器（含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等） 1、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	1	350	350				
本页小计							2514.87	49.38			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 21 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		屋面及防水工程					306882.96	94078.21	634.2		
72	010902003018	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温) (降板的露台) 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	278.93	98.36	27435.55	8136.39	312.4		
73	010902003019	屋面刚性层	屋面2:不上人平屋面(保温) 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平;女儿墙内侧四周设置浅水沟; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,阴角做5cm圆角 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.13	58.58	1647.86	644.74	25.6		
本页小计							29083.41	8781.13	338		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 22 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	010902003020	屋面刚性层	屋面 5:管井顶板、挑檐（无保温） 1、20mm厚M15水泥砂浆保护层内置热镀锌电焊网（直径1.0@12.7X12.7），找坡2% 2、现浇钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净	m2	11.23	38.94	437.3	169.69	2.36		
75	010902003021	屋面刚性层	楼面8：种植土混凝土楼面（用于空中花园等） 1、种植介质用户自理 2、20mm厚C25细石混凝土保护层 3、钢筋混凝土结构顶板原浆收平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	616.68	27.27	16816.86	5944.8	61.67		
76	010902001008	屋面卷材防水	屋面1、屋面2 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎，II型），防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.59	38.49	13609.68	1060.77			
77	010902002018	屋面涂膜防水	屋面1、屋面2 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料（II型） 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料（II型） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.59	51.46	18195.74	2786.29			
本页小计							49059.58	9961.55	64.03		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 23 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
78	010902002019	屋面涂膜防水	屋面5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、1.5mm厚2道JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.39	51.46	894.89	137.03			
79	010903003007	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3316.7	32.14	106598.74	60861.45	232.17		
80	010903002008	墙面涂膜防水	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200;墙面其它部位泛水≥250 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	372.38	25.11	9350.46	1571.44			
81	010904002010	楼（地）面涂膜防水	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1165.5	45.02	52470.81	7622.37			
本页小计							169314.9	70192.29	232.17		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 24 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
82	010904001003	楼（地）面卷材防水	楼面8：种植土混凝土楼面（用于空中花园等） 1、防水层：4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎，耐根穿刺） 2、防水层：1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、钢筋混凝土结构顶板原浆收平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	712.36	83.42	59425.07	5143.24			
		保温、隔热、防腐工程					186402.62	59107.09	1637.4		
83	011001001009	保温隔热屋面	屋面1：上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	278.93	108.28	30202.54	1475.54	2.79		
84	011001001010	保温隔热屋面	屋面2：非上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.13	108.28	3045.92	148.81	0.28		
85	011001003015	保温隔热墙面	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色)： 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆 I 型、抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3014.49	41.85	126156.41	45307.78	1597.68		
本页小计							218829.94	52075.37	1600.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 25 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
86	011001005005	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂,燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2034.03	10.87	22109.91	10210.83			
87	011001003016	保温隔热墙面	顶板一（飘窗上顶板上做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级,厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.04	33.57	1209.86	530.15	7.21		
88	011001003017	保温隔热墙面	顶板二（飘窗下顶板下做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级,厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.04	33.57	1209.86	530.15	7.21		
89	011001003018	保温隔热墙面	飘窗侧墙（外墙内保温）： 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级,厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	58.5	42.19	2468.12	903.83	22.23		
本页小计							26997.75	12174.96	36.65		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 26 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程				163065.99	62291.66	1145.14			
90	011101003018	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土,随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2034.03	57.11	116163.45	40111.07	1057.7		
91	011101003019	细石混凝土楼地面	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30mm厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	741.44	38.75	28730.8	12493.26	44.49		
92	011101003020	细石混凝土楼地面	楼面4:细石砼楼面(用于管井、体育设施、楼梯间、计量间等) 1、40mm厚C20细石砼随捣随抹刮平 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	187.45	41.25	7732.31	3209.14	11.25		
本页小计							152626.56	55813.47	1113.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 27 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
93	011101001008	水泥砂浆楼地面	楼面4:细石砼楼面(楼梯间): 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、现浇钢筋混凝土板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.3	25.45	313.04	146.49	2.58		
94	011106004006	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、1:1水泥金刚砂,参22J403-1/5-7-2 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.75	131.42	8378.03	5242.8	21.68		
95	011105001007	水泥砂浆踢脚线	踢脚1:水泥砂浆踢脚 1、踢脚做法参见图集11J930/E11-1 2、1:2.5水泥砂浆抹面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.61	61.11	1748.36	1088.9	7.44		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					612115.98	277722.84	5774.77	27886	
96	010607005006	砌块墙钢丝网加固	1、部位、材料品种、规格及做法:楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强,钢丝网规格(小于0.9的镀锌钢丝网片挂网,孔目10*10mm) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1101.26	13.79	15186.38	4966.68			
本页小计							25625.81	11444.87	31.7		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 28 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
97	011201001053	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1603.41	6.4	10261.82	6365.54			
98	011201001054	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11687.03	5.06	59136.37	35294.83	4324.2		
99	011201001055	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4299.05	6.4	27513.92	17067.23			
100	011201001056	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(外墙内保温墙面)： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平。 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3909.92	30.46	119096.16	73154.6	469.19		
101	011201001057	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层外墙处内墙面做法)： 1、5mm厚抗裂砂浆批平(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3014.49	29.44	88746.59	55315.89	211.01		
本页小计							304754.86	187198.09	5004.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 29 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
102	011201001058	墙面一般抹灰	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	454.9	19.92	9061.61	5231.35	54.59		
103	011201001059	墙面一般抹灰	内墙2:水泥墙面(燃烧性能A级)(用于一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2775.89	32.91	91354.54	31922.74	499.66		
104	011201001060	墙面一般抹灰	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1068.26	13.98	14934.27	6911.64	96.14		
105	011201001061	墙面一般抹灰	内墙4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	463.38	19.92	9230.53	5328.87	55.61		
本页小计							124580.95	49394.6	706		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 30 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
106	011201001062	墙面一般抹灰	内墙5: 瓷砖墙面(燃烧性能A级)(用于电梯厅等公区内墙面) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、基层墙面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	646.36	13.98	9036.11	4181.95	58.17		
107	Z011201007005	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费: 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	206.53	13.16	2717.93	1953.77	6.2		
108	011502006012	铝塑装饰线	铝型材装饰构件: 1、2mm厚铝单板装饰（表面氟碳喷涂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	400.37	319.59	127954.25	30027.75			
109	011502006013	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条: 1、铝合金扣盖KG-01 2、铝合金压座@350;YZ-01 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	457.7	50	22885			22885	
110	011502006014	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条: 1、铝合金扣盖KG-02 2、铝合金压座@350;YZ-02 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	100.01	50	5000.5			5000.5	
		天棚工程					13851.08	7530.34	15.94		
本页小计							167593.79	36163.47	64.37	27885.5	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 31 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
111	011301001010	天棚抹灰	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、卧室、客厅、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3389.08	2.5	8472.7	5117.51			
112	011301001011	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	531.46	10.12	5378.38	2412.83	15.94		
		油漆、涂料、裱糊工程					476417.06	176748.22			
113	011407002031	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于、卧室、客厅、封闭阳台、住宅一般房间等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	2080.55	16.67	34682.77	22761.22			
本页小计							48533.85	30291.56	15.94		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 32 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
114	011407002032	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	1054.11	29.94	31560.05	18963.44			
115	011407002033	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	531.46	15.15	8051.62	5277.4			
116	011407001024	墙面喷刷涂料	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色)： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂(按所选用涂料相关工艺为准) 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3910.11	97.74	382174.15	117420.6			
本页小计							421785.82	141661.44			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 33 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
117	011407001025	墙面喷刷涂料	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等) 1、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级) 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	454.9	28.42	12928.26	7724.2			
118	011407001026	墙面喷刷涂料	内墙 4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	463.38	15.15	7020.21	4601.36			
		其他装饰工程					200392.69	4416.56	24.31		
119	011503001025	金属扶手、栏杆、栏板	设备平台防护栏杆（600mm高）： 1、40*20*1.3mm铝合金方管 2、40*40*4mm热铝合金方管 3、30*20*1.3mm铝合金方管立柱 4、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 5、具体做法详见图纸节点 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	101.2	150	15180				
本页小计							35128.47	12325.56			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 34 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
120	011503001026	金属扶手、栏杆、栏板	上人屋面栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3铝合金方管扶手 3、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	126	280	35280				
121	011503001027	金属扶手、栏杆、栏板	阳台、露台防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	258.83	315	81531.45				
本页小计							116811.45				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 35 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
122	011503001028	金属扶手、栏杆、栏板	室内飘窗栏杆（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/3-50 PA38型 2、60*5mm圆钢立柱 3、60*3mm钢管扶手 4、40*30*2mm横钢 5、直径20mm圆钢立柱 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	66.66	185	12332.1				
123	011503001029	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(900mm高)： 1、做法参图集22J403-1/B2型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	64.41	180	11593.8				
本页小计							23925.9				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 36 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
124	011503001030	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(1000mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/5-10型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2	200	400				
125	011503001031	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯间强弱电井外方刚玻璃栏板： 1、做法参图集22J403-1/3-61 PC9 2、80*40圆木扶手 3、60*3方钢管立柱 4、60*3方钢管 5、6mm+0.76pvb+6mm厚钢化夹层玻璃 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.2	500	6600				
本页小计							7000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 37 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
126	011503006005	硬木靠墙扶手	楼梯靠墙扶手： 1、做法参图集22J403-5-3-5型 2、60*6mm木扶手 3、80*6mm通长扁钢 4、30*2mm方钢管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.39	120	286.8				
127	010514001009	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，厨房选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	72.58	193.98	14079.07	3662.39	20.32		
128	01B040	信报箱	信报箱： 1、信报箱做法参图集11J930第A27距地500 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	22	450	9900				
129	010606008008	钢梯	检修钢梯： 1、做法参考图集15J401第A10页T4A06钢梯： 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.035	11728.37	410.49	90.51	3.99		
本页小计							24676.36	3752.9	24.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 38 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
130	01B041	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
131	01B042	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	6	30	180				
132	030703013005	不锈钢风帽	成品平屋面风帽： 1、做法参图集12J916-1 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2	266.85	533.7	82.26			
133	01B043	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米,放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	30	2040				
134	01B044	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	136	35	4760				
本页小计							8313.7	82.26			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 39 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
135	01B045	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	65.96	4485.28	581.4			
本页小计							4485.28	581.4			
合 计							5244635.8	1065851.76	23173.51	27885.5	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					331790.99	177416.45	8340.5		
1	011701001006	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高50m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3582.62	43.31	155163.27	68141.43	6663.67		
2	011701006012	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：4.3m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9.82	13.23	129.92	87.4	4.42		
3	Z011701009005	电梯井脚手架	1、单项脚手架 电梯安装井道脚手架 高度40m以内 2、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 3、安全网及卸料平台 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	座	1	3454.83	3454.83	2086.3	161.52		
4	Z011702035011	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10747.86	16.03	172288.2	106618.77	1504.7		
本页小计							331036.22	176933.9	8334.31		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	Z011702035012	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	44.19	17.08	754.77	482.55	6.19		
		混凝土模板及支架（撑）					758726.92	360136.74	787.87		
6	011702002006	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	307.93	82.63	25444.26	11599.72	21.56		
7	011702003006	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	123.13	67.92	8362.99	3681.59	8.62		
8	011702006006	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2549.31	71.4	182020.73	90449.52	178.45		
本页小计							216582.75	106213.38	214.82		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702008006	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	438.57	86.92	38120.5	19112.88	30.7		
10	011702009007	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	175.72	86.92	15273.58	7657.88	12.3		
11	011702011008	直形墙	1、构件类型：直形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4312.54	62.39	269059.37	120621.74	301.88		
12	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁	1、构件类型：电梯井壁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	537.5	83.93	45112.38	23650	37.63		
本页小计							367565.83	171042.5	382.51		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702016011	平板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	650.72	48.2	31364.7	13567.51	39.04		
14	011702016012	平板	1、构件类型：叠合楼板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1738.89	48.2	83814.5	36255.86	104.33		
15	011702022005	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	86.4	115.75	10000.8	5350.75	6.05		
16	011702021006	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	360.43	72.97	26300.58	13361.14	25.23		
本页小计							151480.58	68535.26	174.65		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	132.99	149.7	19908.6	12590.16	18.62		
18	011702024006	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	16.75	212.48	3559.04	2105.98	2.35		
19	Z011702033005	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	55.7	6.91	384.89	132.01	1.11		
		垂直运输					230290.81		181817.97		
20	011703001006	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高50m以内 3、装配整体式混凝土结构垂直运输费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3582.62	64.28	230290.81		181817.97		
		超高施工增加					128176.79	83133.95	12613.42		
本页小计							254143.34	14828.15	181840.05		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#土建

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011704001018	超高施工增加	1、超高人工、机械降效增加费 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高50m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3583.36	29.32	105064.12	83133.95	1325.84		
22	011704001019	超高施工增加	1、超高加压水泵台班及其他费用 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高50m以内 3、实际层高：3.5m以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3583.36	6.45	23112.67		11287.58		
本页小计							128176.79	83133.95	12613.42		
合 计							1448985.51	620687.14	203559.76		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 5#-5#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 5#-5#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	29572.15	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	29572.15	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		29572.15	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 5#-5#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	260896.83	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	66715.15	
2	措施项目费		12568.44	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	5231.71	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	3762.53	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	7336.73	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		6864.53	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1191.07	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1191.07	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1191.07	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	19987.47	
5	增值税	计算基数 \times 费率	26517.94	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	321,161.75	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#公区精装

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					9880.51	1141.57			
1	Z010808008005	电梯门套（公区）	电梯门套（基层+面层）： 1、18mm厚玻镁板基层，外贴1.2mm厚黑色不锈钢饰面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m²	36.08	273.85	9880.51	1141.57			
		楼地面装饰工程					50622.34	13928.64	61.57	6333	
2	011102003030	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	19.16	208.96	4003.67	1004.56	4.02		
3	011102003031	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	18.09	159.45	2884.45	926.57	5.61		
本页小计							16768.63	3072.7	9.63		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#公区精装

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	011102003032	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	247.33	137.69	34054.87	9423.27	51.94		
5	011105006005	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	241.26	40.12	9679.35	2574.24		6333.08	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					125135.09	39365.05		3080	
6	011204003013	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	747.31	146.6	109555.65	32911.53			
7	011207001016	墙面装饰板	内墙2：凹凸金属板墙面 1、成品凹凸金属板墙面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.43	324.79	3712.35	318.21		3080.39	
本页小计							157002.22	45227.25	51.94	9413.47	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#公区精装

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	011502001009	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	466.91	21.57	10071.25	5588.91			
9	011207001017	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	16.99	105.7	1795.84	546.4			
		天棚工程					73607.48	18128.01	2.56		
10	011302001022	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（侧面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀螺栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、刷（喷）白色涂料二遍 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	43.55	134.32	5849.64	2410.06			
本页小计							17716.73	8545.37			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#公区精装

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	011302001023	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（平面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、18mm厚阻燃板基层 6、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、刷(喷)白色涂料二遍 9、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	200.45	195.77	39242.1	11758.4			
12	011302002005	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	39.34	503.3	19799.82	675.07			
本页小计							59041.92	12433.47			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#公区精装

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011304001009	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	42.7	204.12	8715.92	3284.48	2.56		
		油漆、涂料、裱糊工程					1651.41	967.81			
14	011407002034	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	47.21	34.98	1651.41	967.81			
本页小计							10367.33	4252.29	2.56		
合 计							260896.83	73531.08	64.13	9413.47	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 5#-5#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 5#-5#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 5#-5#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	42472.54	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	18121.27	
2	措施项目费		3158.22	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1593.41	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	731.82	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1564.81	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1540.3	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		326.16	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	326.16	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	326.16	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	5774.7	
5	增值税	计算基数 \times 费率	4655.85	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	56,387.47	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼智能化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					42472.54	19944.7	82.82		
1	Z030509001005	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	22	108.76	2392.72	547.36			
2	030411003042	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：100*50mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	34.14	53.86	1838.78	398.76	19.46		
3	030411003043	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	34.14	116.1	3963.65	664.36	38.24		
4	030413001016	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	66.11	11	727.21	240.64	25.12		
5	030408008017	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	22	127.06	2795.32	1347.28			
6	030411001063	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	2045.53	7.4	15136.92	8836.69			
本页小计							26854.6	12035.09	82.82		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼智能化

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411001064	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1433.39	9.05	12972.18	6607.93			
8	030411006033	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	424	6.24	2645.76	1301.68			
本页小计							15617.94	7909.61			
合 计							42472.54	19944.7	82.82		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 5#-5#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 5#-5#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	326.16	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	326.16	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		326.16	

暂列金额明细表

工程名称: 5#-5#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	326.16	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			326.16	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：5#-5#楼消电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	106948.68	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	21575.35	
2	措施项目费		3973.37	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2050.74	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	885.21	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1922.63	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1835.03	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		388.57	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	388.57	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	388.57	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	6879.67	
5	增值税	计算基数 \times 费率	10637.13	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	128,827.42	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼消电

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消电					106948.68	22692.32	1045.87		
1	030904008029	模块（模块箱）	消防接线端子箱	台	1	233.84	233.84	48.87	3.4		
2	030411003044	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	59.4	116.1	6896.34	1155.92	66.53		
3	030413001017	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	65.34	11	718.74	237.84	24.83		
4	030411001065	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC管 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	729.99	14.91	10884.15	4080.64	175.2		
5	030408002003	控制电缆	1、名称：控制线 2、配线形式：管内配线 3、型号：WDZB1N-KYY 4、规格：10*2.5mm2	m	22	27.9	613.8	45.32	2.86		
6	030411004116	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	534	4.15	2216.1	309.72			
本页小计							21562.97	5878.31	272.82		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼消电

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004117	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	154.15	9.38	1445.93	107.91			
8	030411004118	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	192	3.34	641.28	128.64			
9	030411004119	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	888	3.45	3063.6	594.96			
10	030411004120	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	97	3.36	325.92	74.69			
11	030411004121	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-KYY 4、规格：10*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	45.2	29.39	1328.43	93.11	5.88		
12	030411004122	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	37.2	4.31	160.33	26.04			
本页小计							6965.49	1025.35	5.88		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼消电

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030904001013	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（无吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	59	80.72	4762.48	1415.41	10.62		
14	030904001014	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（有吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	30	86.47	2594.1	791.7	5.7		
15	030904005006	声光报警器	编码火警声光报警器	个	25	111.07	2776.75	1061.75	1.75		
16	030904003011	按钮	1、名称：消火栓报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	26	61.94	1610.44	368.16	1.82		
17	030904003012	按钮	1、名称：手动火灾报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	25	61.94	1548.5	354	1.75		
18	030904007006	消防广播（扬声器）	消防应急广播壁挂扬声器	个	39	83.79	3267.81	528.84	2.73		
19	030904009007	区域报警控制箱	区域显示器	台	1	717.98	717.98	145.42	21.3		
20	030904006006	消防报警电话插孔（电话）	总线制消防电话分机	个	2	80.2	160.4	16.4	0.14		
21	030904008030	控制开关	电磁阀	个	26	947.29	24629.54	1510.86	74.36		
本页小计							42068	6192.54	120.17		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼消电

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	030904008031	模块（模块箱）	模块箱	个	3	138.84	416.52	146.61	10.2		
23	030904008032	模块（模块箱）	门磁开关监控模块	个	24	128.57	3085.68	1526.88	68.16		
24	030904008033	模块（模块箱）	短路隔离器 详见图纸	个	14	128.57	1799.98	890.68	39.76		
25	030904008034	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	52	349.93	18196.36	3308.24	147.68		
26	030904008035	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	1	349.93	349.93	63.62	2.84		
27	030904008036	模块（模块箱）	报警输入模块	个	4	145.08	580.32	254.48	11.36		
28	030411006034	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	181	10.6	1918.6	771.06			
29	030905001008	自动报警系统调试	火灾事故广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1	930.25	930.25	543.51	71.98		
30	030408008018	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	13	127.06	1651.78	796.12			
31	030503006002	传感器	1、名称：压力传感器	台	22	337.4	7422.8	1294.92	295.02		
本页小计							36352.22	9596.12	647		
合 计							106948.68	22692.32	1045.87		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 5#-5#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 5#-5#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	388.57	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	388.57	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		388.57	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 5#-5#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	472252.57	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	109270.89	
2	措施项目费		18684.51	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	9261.96	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	4253.8	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9422.55	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		9274.97	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1963.98	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1963.98	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1963.98	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	34772.61	
5	增值税	计算基数 \times 费率	47490.63	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	575,164.30	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电						标段：		第 1 页 共 17 页				
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
		强电工程					445959.11	109313.89	4572.51			
1	030404017127	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-D3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	22	1043.46	22956.12	3693.58				
2	030404017128	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：5APE-1DL1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	1	5318.65	5318.65	454.01	98.66			
3	030404017129	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：5AP-1XF1/2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	6181.65	12363.3	908.02	197.32			
本页小计							40638.07	5055.61	295.98			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	030404017130	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	4221.51	4221.51	178.8			
5	030404017131	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	5	4221.51	21107.55	894			
6	030404017132	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-12LM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
7	030404017133	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-12M1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
8	030404017134	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-12ZY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							42064.59	1609.2			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	030404017135	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-12XT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
10	030404017136	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE-B1XQB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
11	030404017137	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：ALE-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
12	030404017138	配电箱	1、名称：应急照明集中电源1000W 2、型号：AL-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.51	7025.51	178.8			
13	030404017139	配电箱	1、名称：测压控制箱 2、型号：AC-CY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							29339.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	030411003045	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	33.14	141.27	4681.69	1033.97	59.98		
15	030411003046	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	53.5	93.58	5006.53	1041.11	59.92		
16	030411003047	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含150cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	81.1	149.59	12131.75	2530.32	146.79		
17	030411003048	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含100cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	8.33	99.38	827.84	162.1	9.33		
18	030413001018	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	193.68	11	2130.48	705	73.6		
19	030408008019	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	24	127.06	3049.44	1469.76			
本页小计							27827.73	6942.26	349.62		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030411001066	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	176.49	8.25	1456.04	910.69			
21	030411001067	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	3565.38	9.07	32338	20001.78			
22	030411001068	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	1590.24	10.84	17238.2	9525.54			
23	030411001069	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	186.48	16.26	3032.16	1448.95			
24	030411001070	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2220.82	14.91	33112.43	12414.38	533		
25	030411001071	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	111.78	19.87	2221.07	757.87	38.01		
26	030411001072	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	132.52	32.66	4328.1	1535.91	55.66		
本页小计							93726	46595.12	626.67		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030411001073	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1.55	39.79	61.67	19.16	0.74		
28	030408001048	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：3*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	3.21	23.46	75.31	7.19	1.41		
29	030408001049	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	349.4	121.57	42476.56	2651.95	457.71		
30	030408001050	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	64.21	42.6	2735.35	191.35	55.86		
本页小计							45348.89	2869.65	515.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	030408001051	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	98.2	28.37	2785.93	184.62	4.91		
32	030408001052	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：4*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	34.32	17.76	609.52	64.52	1.72		
33	030408001053	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.59	66.7	106.05	3.74	0.1		
34	030408002004	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：4*1.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	119.31	7.02	837.56	221.92			
本页小计							4339.06	474.8	6.73		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030408002005	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：4*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	69.84	7.02	490.28	129.9			
36	030408002006	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：10*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	133.15	26.91	3583.07	274.29	17.31		
37	030408002007	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：5*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	6.38	15.85	101.12	11.87			
38	030408006013	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	4	27.87	111.48	38.28			
39	030408006014	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	8	37.16	297.28	102			
本页小计							4583.23	556.34	17.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	030408007005	控制电缆头	1、名称：控制电缆头 2、规格：终端头(芯以下)6 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	20	31.02	620.4	247.4			
41	030411004123	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	7957.38	2.82	22439.81	5331.44			
42	030411004124	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2971.19	3	8913.57	1990.7			
43	030411004125	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	3497.28	3.78	13219.72	2168.31			
44	030411004126	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1748.64	4.09	7151.94	1084.16			
45	030411004127	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2344.6	2.98	6986.91	1570.88			
本页小计							59332.35	12392.89			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	030411004128	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1087.75	3.19	3469.92	728.79			
47	030411004129	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	176.49	5.81	1025.41	109.42			
48	030411004130	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	957.12	8.23	7877.1	612.56			
49	030411004131	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	239.28	8.93	2136.77	153.14			
50	030411004132	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	654.83	3.34	2187.13	438.74			
51	030411004133	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	282.86	3.45	975.87	189.52			
本页小计							17672.2	2232.17			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	030411004134	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ-4 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	73.62	4.55	334.97	45.64			
53	030411004135	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR-4 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	29.95	4.55	136.27	18.57			
54	030411004136	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	181.04	2.94	532.26	139.4			
55	030411004137	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	90.52	3.13	283.33	69.7			
56	030411004138	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	4.66	3.27	15.24	3.59			
57	030411004139	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1.94	3.36	6.52	1.49			
本页小计							1308.59	278.39			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	030411004140	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2.33	4.7	10.95	2.19			
59	030411004141	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	0.77	4.83	3.72	0.72			
60	030411004142	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYJS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	574.51	6.4	3676.86	338.96			
61	030412005011	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	2	52.35	104.7	33.2			
62	030412005012	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	1	66.21	66.21	20.87			
63	030412001018	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	372	21.19	7882.68	2894.16			
64	030412001019	普通灯具	1、名称：壁灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：底边距地2.6m明装	套	51	104.32	5320.32	854.76			
本页小计							17065.44	4144.86			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	030412004046	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：嵌入式	套	25	136.6	3415	543			
66	030412004047	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	18	132.18	2379.24	334.44			
67	030412004048	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	3	105.36	316.08	55.74			
68	030412004049	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	23	105.36	2423.28	427.34			
69	030412004050	装饰灯	1、名称：楼层标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高2.4m明装	套	14	105.36	1475.04	260.12			
本页小计							10008.64	1620.64			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	030412004051	装饰灯	1、名称：方向标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高0.5m明装	套	24	105.36	2528.64	445.92			
71	030404034018	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	126	16.48	2076.48	919.8			
72	030404034019	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	176	18.92	3329.92	1284.8			
73	030404034020	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	2	17.58	35.16	14.9			
74	030404035016	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	546	20.34	11105.64	4701.06			
75	030404035017	插座	1、名称：单相二，三孔防溅插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A，IP54 4、安装方式：暗装	个	11	25.69	282.59	94.71			
本页小计							19358.43	7461.19			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
76	030404035018	插座	1、名称：单相三孔插座 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	2	20.33	40.66	17.22			
77	030411006035	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	44	10.32	454.08	194.48			
78	030411006036	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	298	10.6	3158.8	1269.48			
79	030411006037	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	837	7.88	6595.56	3699.54			
80	030411006038	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	350	6.24	2184	1074.5			
81	030411006039	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	22	8.16	179.52	93.72			
82	030409008007	等电位端子箱、 测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	66	101.35	6689.1	3706.56	85.14		
83	030409005009	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	145.98	17.84	2604.28	931.35	237.95		
本页小计							21906	10986.85	323.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
84	030409005010	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	40.66	16.55	672.92	290.72	27.65		
85	030409003006	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	495.6	13.43	6655.91	2869.52	1987.36		
86	030409004006	均压环	避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	104	5.37	558.48	269.36	113.36		
87	030409002015	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：25*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	18.6	15.52	288.67	132.99	12.65		
88	030409002016	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内、电井 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	129.41	15.84	2049.85	925.28	88		
89	030414011005	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
90	030414002006	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	3	231.58	694.74	455.94	71.25		
91	030414004006	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	4	65.83	263.32	103.24	95.36		
		精装修					26293.46	6471.32			
本页小计							11440.34	5199.92	2437.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼强电

标段：

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	030412001020	普通灯具	1、名称：400*600LED白色吸顶灯 2、规格：36W	套	22	182.98	4025.56	393.36			
93	030412004052	装饰灯	1、名称：LED高级筒灯 2、规格：R-30~60 7W 红外感应	套	111	90.91	10091.01	2105.67			
94	030412004053	装饰灯	1、名称：LED四联射灯 2、规格：60x320 60W 红外感应	套	4	77.35	309.4	33			
95	030412004054	装饰灯	1、名称：LED回光灯 2、规格：10W/M 红外感应	m	251.2	42.21	10603.15	3765.49			
96	030404034021	照明开关	人体触摸延时开关	个	22	57.47	1264.34	173.8			
本页小计							26293.46	6471.32			
合 计							472252.57	115785.21	4572.51		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 5#-5#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 5#-5#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 5#-5#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	148420.09	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	33813.05	
2	措施项目费		4295.99	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1430.7	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	708.45	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2865.29	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		2820.41	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		597.22	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	597.22	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	597.22	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	10573.94	
5	增值税	计算基数 \times 费率	14749.85	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	178,637.09	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#暖通

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					148420.09	35425.61	1821.93		
1	030702001009	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 0.75 3、规格：长边长（mm）≤ 1000 4、接口形式：咬口	m2	23.09	111.71	2579.38	1008.11	25.17		
2	030702001010	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 1.2 3、规格：长边长（mm）≤ 2000 4、接口形式：咬口	m2	346.56	138.54	48012.42	17026.49	266.85		
3	030108003007	轴流通风机	1、名称：SWF-I-NO:10混流风机 2、规格：L=33220m3/h;H=496Pa; 3、减振底座形式、数量：隔振垫 4块 落地安装 4、10#槽钢基础制作安装	台	2	10502.94	21005.88	1516.62	55.4		
4	030108003008	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 2、规格：1230m^3/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口	台	1	1196.98	1196.98	108.26			
5	030703001006	碳钢阀门	1、名称：70℃防火阀 2、型号：800*1000 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	2	1080.37	2160.74	230.9	16.7		
本页小计							74955.4	19890.38	364.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#暖通

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030703001007	碳钢阀门	1、名称：电动对开多叶调节阀 2、型号：500*800 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	2	613.69	1227.38	107.54	14.58		
7	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层防雨百叶窗 2、型号：500*800	个	2	271.29	542.58	65.26	0.22		
8	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层防雨百叶窗 2、型号：2000*1000	个	2	1006.44	2012.88	109.36	0.22		
9	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：PSK-3型多叶送风口 2、型号：500X1000(+250)	个	22	1051.19	23126.18	806.3	2.42		
10	030703019002	柔性接口	1、名称：耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	3.84	382.3	1468.03	307.81	6.64		
11	031208003005	通风管道绝热	1.绝热材料品种:工业一体化硅酸钙复合板 2.绝热厚度:50mm	m3	20.58	1033.84	21276.43	3277.98	450.7		
12	031201003020	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	2178.22	1.94	4225.75	2003.96	653.47		
13	030704001006	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	651.82	651.82	504.06			
14	031002003082	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN80	个	220	60.69	13351.8	5966.4	235.4		
15	031002003083	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN100	个	88	63.43	5581.84	2386.56	94.16		
本页小计							73464.69	15535.23	1457.81		
合 计							148420.09	35425.61	1821.93		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 5#-5#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 5#-5#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	597.22	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	597.22	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		597.22	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：5#-5#楼给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	321674.98	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	85429.05	
2	措施项目费		12961.26	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	5646.34	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	2702.5	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	7314.92	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		7200.35	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1524.68	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1524.68	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1524.68	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	26994.69	
5	增值税	计算基数 \times 费率	32684	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	395,839.61	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼给排水

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消火栓系统					32968.11	7558.81	377.12		
1	030901002015	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	18.19	76.97	1400.08	383.45	12.91		
2	030901002016	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	87.47	120.35	10527.01	2614.48	34.99		
3	030815001016	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	71.84	15.44	1109.21	505.75	66.09		
4	031201003021	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	71.84	1.94	139.37	66.09	21.55		
5	031201001013	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	35.67	15.79	563.23	304.98			
6	030901010015	室内消火栓	1、名称：单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	12	996.07	11952.84	1507.32	27.24		
7	030901010016	室内消火栓	1、名称：屋顶试验消火栓 2、型号、规格：DN65	套	1	788.86	788.86	115.22	0.47		
本页小计							26480.6	5497.29	163.25		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	Z031003018020	沟槽式法兰阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 D373H-16C 3、连接形式：法兰连接	个	1	1119.92	1119.92	78.08	38.13		
9	031003001025	螺纹阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN65 D373H-16C 3、连接形式：螺纹连接	个	1	757.57	757.57	27.27	1.03		
10	031003001026	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	1	80.63	80.63	19.97	0.1		
11	030601002010	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	1	105.04	105.04	39.19	0.76		
12	030901013007	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	2	313.85	627.7	70.04			
13	031002003084	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	22	113.36	2493.92	1150.6	23.54		
14	031002003085	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
15	030905002007	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	23	33.05	760.15	431.71	81.65		
		给排水					288706.87	79585.81	6194.97		
16	031001006054	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯(PP-R)冷水管(S2.5系列) dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道水冲洗及消毒	m	655.79	22.21	14565.1	5849.65	72.14		
本页小计							21052.61	7911.17	286.01		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	031001006055	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	110.37	17.31	1910.5	889.58	12.14		
18	031001006056	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn20x2.0 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	211.69	14.91	3156.3	1526.28	23.29		
19	031001006057	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn32x4.4 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	357.56	25.51	9121.36	3189.44	39.33		
本页小计							14188.16	5605.3	74.76		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼给排水

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006058	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn25x3.5 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	419.02	19.83	8309.17	3377.3	46.09		
21	031001006059	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn20x2.8 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	16.1	16.21	260.98	116.08	1.77		
22	031001006060	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	280.68	19.59	5498.52	2551.38			
23	031001006061	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	119.59	28.4	3396.36	1326.25			
24	031001006062	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	89.31	44.27	3953.75	1200.33			
本页小计							21418.78	8571.34	47.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006063	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	839.5	50.66	42529.07	11282.88			
26	031001005009	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	104.48	181.25	18937	2345.58	115.97		
27	031001006064	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含雨水斗及雨水簸箕	m	237.1	42.83	10154.99	3231.67			
28	031001006065	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	29.2	22.55	658.46	265.43			
29	031001006066	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN100 4、连接形式：粘接	m	186.91	46.31	8655.8	2512.07			
30	031208002011	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	2.8	2287.07	6403.8	1226.15			
本页小计							87339.12	20863.78	115.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	031208002012	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：30mm	m3	4.11	2287.07	9399.86	1799.81			
32	031004014015	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	183	18.27	3343.41	1916.01			
33	031006012005	热水器、开水炉	1.能源种类:空气源热泵容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	22	2547.28	56040.16	2425.72			
34	031003001027	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	22	65.78	1447.16	193.38	7.26		
35	031004014016	给、排水附（配）件	1.材质:铜主体铬色水嘴 2.型号、规格:DN15	个	44	11.42	502.48	80.52			
36	031002003086	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	308	25.38	7817.04	2984.52	329.56		
37	031002003087	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN65	个	5	56.81	284.05	135.6	5.35		
38	031002003088	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN80	个	8	57.77	462.16	216.96	8.56		
39	031002003089	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN150	个	10	106.5	1065	523	10.7		
40	031002003090	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN75	个	11	223.64	2460.04	1155.44	251.68		
41	031002003091	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	34	271.29	9223.86	4159.22	1167.22		
本页小计							92045.22	15590.18	1780.33		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：5#-5#楼给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	031002003092	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	18	79.77	1435.86	567.18	123.48		
43	031002003093	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	368	96.98	35688.64	13505.6	3790.4		
44	031002003094	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	337	15.55	5240.35	2911.68			
45	031002003095	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	66	31.58	2084.28	914.76			
46	031002003096	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	324	28.82	9337.68	3042.36			
47	030815001017	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	74.34	15.44	1147.81	523.35	68.39		
48	031201003022	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	74.34	1.94	144.22	68.39	22.3		
49	031201001014	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	37.41	15.79	590.7	319.86			
50	031202002006	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	37.41	82.82	3098.3	1055.71			
51	040101002005	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	22.8	3.58	81.62	9.12	55.63		
52	040103001005	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	20.52	14.67	301.03	187.55	43.71		
本页小计							59150.49	23105.56	4103.91		
合 计							321674.98	87144.62	6572.09		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 5#-5#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1524.68	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1524.68	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1524.68	

暂列金额明细表

工程名称: 5#-5#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：6#

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	6602507.59	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1322790.49	
2	措施项目费		1677792.71	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1475093.26	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	772773.31	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	202699.45	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		199732.72	
3	其他项目费		35526.49	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	35526.49	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	35526.49	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	600627.81	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	802480.91	
招标控制价合计			9718935.51	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6# 标段： 第 1 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	0.06262	3581	224.24	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	kg	6.2472	3.673	22.95	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	6.88194	4080	28078.32	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	78.30948	3814	298672.36	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	17.9061	3673	65769.11	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	20.18635	3611	72892.91	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	4.740625	3611	17118.4	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	22.0416	3540	78027.26	
9	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	14.3623	3540	50842.54	
10	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	9.0815	3540	32148.51	
11	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	992.287513	4.25	4217.22	
12	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	68.683455	4.25	291.9	
13	镀锌铁丝 综合	kg	21.060402	4.25	89.51	
14	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	167.731841	3.878	650.46	
15	热轧光圆钢筋 HPB300综合	t	0.04712	3878	182.73	
16	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	26.232542	4.763	124.95	
17	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	40.136	3.867	155.21	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	8.335432	3885	32383.15	
19	工业一体化硅酸钙复合板 50mm	m3	21.1974	682	14456.63	
20	扁钢 Q235B综合	kg	9.24	4.009	37.04	
21	扁钢 Q235B 综合	kg	477.4928	4.009	1914.27	
22	镀锌扁钢 4×25	kg	49.56	4.009	198.69	
23	镀锌扁钢 综合	kg	37.2616	4.009	149.38	
24	槽钢 Q235B 5~16#	kg	495.047982	3.699	1831.18	
25	角钢 Q235B 63×63×6	kg	70.3872	3.92	275.92	
26	角钢 Q235B综合	kg	1525.825784	3.92	5981.24	
27	镀锌角钢	kg	172.834754	4.92	850.35	
28	型钢 综合	t	2.461306	3726	9170.83	
29	型钢 综合	kg	169.6508	3.726	632.12	
30	10#槽钢	kg	75.65292	3.699	279.84	
31	槽钢 10#	kg	84.0588	3.699	310.93	
32	镀锌薄钢板 δ0.75	m2	26.27642	29.87	784.88	
33	镀锌薄钢板 δ1.2	m2	394.38528	43.07	16986.17	
34	中厚钢板 综合	kg	2104.04	3.726	7839.65	
35	中厚钢板 综合	t	0.17205	3726	641.06	
36	热镀锌方管 综合	t	0.424666	4708	1999.33	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 6#

标段:

第 2 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
37	镀锌工字型钢 综合	t	0.119698	3726	445.99	
38	铜条 5×15	m	466.4106	5.13	2392.69	
39	镀锌铁丝	kg	8.446016	6.681	56.43	
40	闭门器	副	113.12	123.16	13931.86	
41	单开执手锁	把	47.47	79.142	3756.87	
42	双开执手锁	把	43.43	140.76	6113.21	
43	顺位器	套	43.43	24.28	1054.48	
44	铜主体铬色水嘴 DN15	个	44.44	8.85	393.29	
45	低合金钢焊条 E43系列	kg	8.438069	6.81	57.46	
46	低碳钢焊条 J422 Φ3.2	kg	12.279005	6.81	83.62	
47	低碳钢焊条 J422 Φ4.0	kg	4.924458	6.81	33.54	
48	低碳钢焊条 J427 Φ3.2	kg	95.967957	6.81	653.54	
49	低碳钢焊条 J422 综合	kg	0.54	6.81	3.68	
50	低碳钢焊条 综合	kg	50.042921	6.854	342.99	
51	电焊条	kg	26.804409	6.81	182.54	
52	电焊条 E43系列	kg	183.44298	6.81	1249.25	
53	预埋铁件	kg	300.223556	6.37	1912.42	
54	钢丝网 综合	m ²	1171.947	7.7	9023.99	
55	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	8	0.305	2.44	
56	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	17746.414602	0.376	6672.65	
57	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合, B05	kg	5060.3488	0.376	1902.69	
58	普通硅酸盐水泥 P·O 52.5综合	kg	119.877216	0.416	49.87	
59	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	165.525248	0.659	109.08	
60	黄砂 净砂	t	19.431697	160	3109.07	
61	黄砂 净砂(中粗砂)	m ³	0.002	240	0.48	
62	黄砂 净砂(细砂)	t	8.531532	134	1143.23	
63	碎石 综合	t	24.361816	117	2850.33	
64	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m ³	63.57852	292	18564.93	
65	预制钢筋混凝土叠合楼板	m ³	162.1065	2159	349987.93	
66	预制混凝土楼梯	m ³	12.9846	2138	27761.07	
67	泵送商品混凝土 C30	m ³	1001.74145	454	454790.62	
68	泵送商品混凝土 C35	m ³	116.8041	476	55598.75	
69	非泵送商品混凝土 C15	m ³	8.786832	393	3453.22	
70	非泵送商品混凝土 C20	m ³	59.052875	419	24743.15	
71	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m ³	116.29608	437	50821.39	
72	非泵送商品混凝土 C25 (细石)	m ³	29.361132	447	13124.43	
73	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	46706.0516	0.279	13030.99	
74	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	30110.7009	0.287	8641.77	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6# 标段： 第 3 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
75	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	70706.4138	0.279	19727.09	
76	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	132658.90935	0.303	40195.65	
77	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	7662.7815	0.255	1954.01	
78	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	3601.3626	0.271	975.97	
79	抗裂抹面砂浆	kg	20754.76365	0.75	15566.07	
80	无机轻集料保温砂浆 I型	m3	103.930743	670	69633.6	
81	杉板枋材	m3	0.621774	1681	1045.2	
82	胶木板	kg	0.691882	21.104	14.6	
83	100mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 100	m3	71.859	619	44480.72	
84	200mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 200	m3	399.5136	549	219332.97	
85	轻钢龙骨 C75-1	m	62.1914	6.854	426.26	
86	轻型龙骨 U50	m2	251.32	36.28	9117.89	
87	钢质乙级防火门	m2	2.37765	509	1210.22	
88	钢质甲级防火门	m2	2.5938	536	1390.28	
89	木质甲级防火门	m2	75.456	343	25881.41	
90	木质乙级防火门	m2	92.9445	335	31136.41	
91	防水腻子	kg	11730.33	0.877	10287.5	
92	防霉腻子	kg	1594.38	0.877	1398.27	
93	真石漆骨架	kg	35190.99	5.5	193550.45	
94	真石漆罩面	kg	1955.055	15.83	30948.52	
95	石油沥青	kg	336.69	4.16	1400.63	
96	自粘聚合物改性沥青防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	812.0904	44.25	35935	
97	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	77.8278	44.25	3443.88	
98	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	9300.89795	7.08	65850.36	
99	汽油 综合	kg	176.068674	10.17	1790.62	
100	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	313.2012	97.175	30435.33	
101	玻璃纤维布	m2	104.748	1.327	139	
102	塑料管道阻火圈 DN110	个	324	15.64	5067.36	
103	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	18.28095	34.88	637.64	
104	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	567.456	3.847	2183	
105	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	250.968	3.847	965.47	
106	焊接钢管 DN50X3.8	m	1.5965	20.271	32.36	
107	焊接钢管 DN25X3.2	m	115.1334	9.235	1063.26	
108	焊接钢管 DN20X2.8	m	3033.4736	6.507	19738.81	
109	焊接钢管 DN40X3.5	m	136.4956	14.83	2024.23	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6#

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
110	碳钢管 DN150	m	8.6	68.554	589.56	
111	碳钢管 DN100	m	26.4	41.213	1088.02	
112	碳钢管 DN80	m	67.6	32.074	2168.2	
113	碳钢管 DN50	m	92.4	20.271	1873.04	
114	碳钢管 DN65	m	1	27.246	27.25	
115	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	93.5096	69.47	6496.11	
116	塑料管综合	kg	6.084	9.914	60.32	
117	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	112.13592	4.19	469.85	
118	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	666.28264	6.81	4537.38	
119	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn20x2.0	m	215.07704	3.15	677.49	
120	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn20x2.8	m	16.3576	4.43	72.46	
121	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	284.04816	5.07	1440.12	
122	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	76.8066	16.16	1241.19	
123	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	117.1982	8.79	1030.17	
124	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	套	1	16.53	16.53	
125	蝶阀 DN100 D373H-16C	个	1	873	873	
126	蝶阀 DN65 D373H-16C	个	1.01	681	687.81	
127	球阀 DN25 Q11F-16T	个	22.22	47.32	1051.45	
128	PSK-3型多叶送风口 500 X1000(+250)	个	22	1000.22	22004.84	
129	电动对开多叶调节阀 500*800	个	2	509.73	1019.46	
130	70℃防火阀 800*1000	个	2	892.92	1785.84	
131	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	1	51.33	51.33	
132	屋顶试验消火栓 DN65	套	1	637	637	
133	单栓组合型消火栓箱 配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套	套	22	690	15180	
134	集中电源型标志灯(集中控制)中、小型灯具单面明装壁挂式	套	65.65	79.45	5215.89	
135	集中电源型照明灯(集中控制)6-9W圆形嵌入式，吸顶式	套	43.43	106	4603.58	
136	5#应急照明集中电源100W AL-1YJ1	台	1	6770	6770	
137	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	128.52	6.19	795.54	
138	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	179.52	8.58	1540.28	
139	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	2.04	6.9	14.08	
140	按键延时开关 86型10A(五孔)	个	22.44	45.49	1020.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6#

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
141	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	558.96	8.31	4644.96	
142	手动火灾报警按钮	个	25	40.77	1019.25	
143	镀锌扁钢40*4	m	135.8805	4.32	587	
144	镀锌扁钢25*4	m	19.53	4.02	78.51	
145	镀锌圆钢Φ12	m	195.972	5	979.86	
146	低烟无卤铜芯聚氯乙烯绝缘绞形连接用软电线 2*2.5 WDZBN-RYJS	m	625.5468	5.159	3227.2	
147	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZBN-BYJR	m	1457.2826	2.221	3236.62	
148	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZBN-BYJ	m	1014.5578	2.133	2164.05	
149	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	1389.1693	2	2778.34	
150	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	2974.4946	1.823	5422.5	
151	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	9230.5608	1.681	15516.57	
152	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3446.5804	1.835	6324.48	
153	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	3847.008	2.698	10379.23	
154	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1923.504	2.979	5730.12	
155	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	194.139	4.549	883.14	
156	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 4 WDZBN-BYJ	m	2.1315	3.274	6.98	
157	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 10 WDZB-BYJR	m	251.244	7.681	1929.81	
158	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 10 WDZB-BYJ	m	1004.976	7.018	7052.92	
159	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZBN-BYJR	m	114.7355	3.398	389.87	
160	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*6	m	41.1878	25.46	1048.64	
161	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套电力电缆 WDZB1N-YJY-5*16	m	1.6059	62.743	100.76	
162	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套电力电缆 WDZB1N-YJY-4*4	m	34.6632	14.947	518.11	
163	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆 WDZB1N-KYY-10*2.5	m	28.1155	24.372	685.23	
164	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	m	54.8352	34.78	1907.17	
165	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	m	3.2742	17.55	57.46	
166	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*25+1*16	m	335.121	104.602	35054.33	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6# 标段： 第 6 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
167	PVC—U穿线管 中型20	m	5947.5646	1.32	7850.79	
168	PVC—U穿线管 中型25	m	3205.0478	2.21	7083.16	
169	PVC—U穿线管 中型40	m	197.6688	4.75	938.93	
170	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	187.0794	1.11	207.66	
171	接线盒（钢制） 86H50	个	532.44	3.69	1964.7	
172	接线盒（塑料） 86HS50 N	个	853.74	1.29	1101.32	
173	接线盒（防水）	个	22.44	1.29	28.95	
174	接线盒（塑料） 86HS60 N	个	789.48	1.292	1020.01	
175	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*100	m	94.4754	84.96	8026.63	
176	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 200*100	m	62.4483	62.66	3913.01	
177	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 100*50	m	34.4814	33.99	1172.02	
178	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*150	m	107.2519	93.81	10061.3	
179	钢楼梯 踏步式	t	0.035	6194	216.79	
180	其他材料费	元	53823.111837	1.02	54899.57	
181	电	kW·h	77.317213	0.684	52.88	
182	水	m3	856.684442	4.46	3820.81	
183	水	m3	113.63858	4.46	506.83	
184	复合模板 综合	m2	2823.309612	42.48	119934.19	
185	木模板	m3	0.537366	1504	808.2	
186	安全网	m2	1135.332278	6.64	7538.61	
187	混凝土 C15	m3	0.054	393	21.22	
188	电焊条 E50系列	kg	365.637	6.81	2489.99	
189	单层防雨百叶 500*800	个	2	219.47	438.94	
190	单层防雨百叶 2000*1000	个	2	920.35	1840.7	
191	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	2	265.58	531.16	
192	热镀锌钢管 DN100×4.0	m	86.24542	51.862	4472.86	
193	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	7.1173	1532	10903.7	
194	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn25x3.5	m	425.72432	6.67	2839.58	
195	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn32x4.4	m	363.28096	10.06	3654.61	
196	排烟(气)止回阀	个	69.36	52.754	3659.02	
197	点型复合式感烟火灾探测器	个	99	46.02	4555.98	
198	门磁开关监控模块	个	24	34.64	831.36	
199	区域显示器	台	1	482	482	
200	消火栓报警按钮	个	26	40.77	1060.02	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6#

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
201	编码火警声光报警器	个	25	53.98	1349.5	
202	总线(广播)联动模块 TX3208A	个	53	256	13568	
203	短路隔离器	个	14	34.64	484.96	
204	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG100	m	8.330001	5.8	48.31	
205	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG150	m	76.060026	8.32	632.82	
206	消防报警联动拓展模块	个	26	867	22542	
207	输入模块	个	4	51.15	204.6	
208	单相二, 三孔防溅插座(安全型)	套	11.22	13.56	152.14	
209	松枋	m3	20.92235	3722	77872.99	
210	沟槽法兰短管 DN100 XGQT08	个	1	61.53	61.53	
211	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	1	49.56	49.56	
212	磷酸铵盐干粉灭火器 3kg	具	44	69.29	3048.76	
213	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	5066.0769	1.4	7092.51	
214	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	148275.2547	0.14	20758.54	
215	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂, 燃烧性能B1级)	m3	20.747106	448	9294.7	
216	钢管扣件(租赁40天)	个	39219.3211	0.24	9412.64	
217	扣件式钢管(租赁40天)	kg	151607.9623	0.36	54578.87	
218	玻镁板 δ18	m2	37.884	36	1363.82	
219	陶粒增强加气砌块 B07A3.5	m3	30.59	472	14438.48	
220	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	74.0316	92.92	6879.02	
221	不锈钢风帽	个	2.002	200	400.4	
222	总线制消防电话分机(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	个	2	65.98	131.96	
223	消防接线端子箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	150	150	
224	模块箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	3	55	165	
225	壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 1230m³/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口(成套取定价) 品牌: 浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	1	1057	1057	
226	户内智能箱(480*250*120含箱盖、电源插座)(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	22	75	1650	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6#

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
227	壁灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	51.51	80.5	4146.56	
228	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	2.02	28.6	57.77	雷士，欧普，三雄极光
229	1#成套配电箱 AW-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3966	3966	
230	平座灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	375.72	10	3757.2	
231	1#成套配电箱 AL-1ZM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
232	1#成套配电箱 ACE-B1 XQB1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
233	1#应急照明箱 ALE-1YJ1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
234	400*600LED白色吸顶灯 36W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	22.22	156	3466.32	
235	LED高级筒灯 R-30~60 7W 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	112.11	65	7287.15	
236	LED回光灯 10W/M 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	m	251.2	15.929	4001.36	
237	LED四联射灯 60x320 60W 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	4.04	65	262.6	
238	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	1.01	36.85	37.22	
239	6#配电柜 6APE-1DL1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	4460	4460	
240	6#配电柜 6AP-1XF1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	5323	10646	
241	SWF-I-NO:10混流风机 L=33220m3/h;H=496Pa;（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	2	9200	18400	
242	5#户内箱 AL-D3（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	22	800	17600	
243	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌)	kg	1945.67058	8	15565.36	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6# 标段： 第 9 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	JS II型					
244	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	38.445852	17	653.58	
245	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型 聚酯胎	m2	443.40186	24	10641.64	
246	乙级防火保温防盗户门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	49.707042	720	35789.07	
247	隔热铝合金节能平开门(选用品牌：选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	5.599132	750	4199.35	
248	隔热铝合金节能推拉门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	48.790638	700	34153.45	
249	隔热铝合金节能折叠门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	207.73116	950	197344.6	
250	铝合金成品防雨百叶窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)	m2	2.415294	341	823.62	
251	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	170.280918	725	123453.67	
252	消防联动隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌)	m2	1.872882	725	1357.84	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6#

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	断桥铝合金型材70系列，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃					
253	隔热铝合金节能平开窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断桥铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	304.901406	750	228676.05	
254	铝合金断桥隔热固定窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断桥铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	92.63254	700	64842.78	
255	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	63.399	450	28529.55	
256	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	524.040104	14.69	7698.15	
257	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	25.648854	14.69	376.78	
258	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	7.5705	75	567.79	
259	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	236.548	75	17741.1	
260	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	688.2254	75	51616.91	
261	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	17.6072	75	1320.54	
262	意大利灰仿石砖（门槛石）(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	20.6594	120	2479.13	
263	钢质平开门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	2.11288	650	1373.37	
264	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2.5mm厚	m2	8.064	255	2056.32	
265	铝板(选用品牌：凤铝、	m2	420.3885	204	85759.25	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6#

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）2mm厚					
266	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	18.0094	36	648.34	
267	阻燃板 δ 18（单张规格：1220mm*2440mm）	m2	210.4725	50.43	10614.13	
268	阻燃板 18mm厚	m2	44.835	50.43	2261.03	
269	纸面石膏板 1200×2400×12	m2	306.769	15.93	4886.83	
270	黑色不锈钢饰面 1.2mm	m2	39.688	170	6746.96	
271	隔振垫	块	8	20	160	
272	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN100	m	160.7426	18	2893.37	
273	控制电缆 WDZB1N-KYJE-4*1.5	m	121.09965	4.25	514.67	
274	控制电缆 WDZB1N-KYJE-4*2.5	m	70.8876	4.25	301.27	
275	控制电缆 WDZB1N-KYJE-10*2.5	m	135.14725	23.4	3162.45	
276	控制电缆 WDZB1N-KYJE-5*2.5	m	6.4757	12.95	83.86	
277	5#成套配电箱 AL-12LM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
278	压力传感器	台	22	220	4840	
279	空气源热泵 容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW	台	22	2400	52800	
280	5#成套配电箱 AW-2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	5	3966	19830	
281	5#成套配电箱 APE-12ZY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
282	5#成套配电箱 APE-12XT1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
283	5#测压控制箱 AC-CY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
284	WDZB1N-RYYP-4*1.5	m	243.438	7.78	1893.95	
285	WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	637.368	3.092	1970.74	
286	WDZB1N-KYY-10*2.5	m	47.355	24.98	1182.93	
287	低噪声PVC-U排水管	m	721.97	23.6	17038.49	
288	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	225.245	18	4054.41	
289	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	29.5504	8	236.4	
290	耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	3.84	152	583.68	
291	桥架支撑架	t	0.317852	5366	1705.59	国产
292	塑料地漏 DN50	个	184.83	4.434	819.54	
293	LEB局部等电位箱	个	66	25	1650	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6#

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
294	隔音棉 30mm厚	m3	0.209664	129.26	27.1	
295	消防应急广播壁挂扬声器 秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌	个	39	65	2535	
296	防火堵洞材料	处	59	35.398	2088.48	
297	雨水斗 DN100	个	12	14	168	
298	雨水簸箕	个	4	20	80	
299	凹凸金属板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m2	12.573	245	3080.39	
300	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	225.078	25	5626.95	
301	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	个	77	16.53	1272.81	
302	沟槽弯头(22°、45°、90°) DN100 XGQT01	个	2	31.45	62.9	
303	机械开孔三通 DN100×6 5~15 XGQT3S	个	35	35.85	1254.75	
304	沉降观测点	个	6	30	180	
305	钢管及配件来回运输、装卸费	t	89.96	94.34	8486.83	
306	墙面拉毛	m2	2775.89	10	27758.9	
307	厨房打孔(含套管) 50mm不锈钢套管	个	68	30	2040	
308	卫生间打孔(含套管及套口) 80mmPVC套管及套口	个	136	35	4760	
309	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
310	信报箱 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	22	450	9900	
311	隔热铝合金节能上悬窗(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌) 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	0.72	750	540	
312	设备平台防护栏杆(600mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 设备平台防护栏杆(600mm高)：、40*20*1.3铝合金方管、40*40*4热铝合金方管、30*20*1.3铝合金方管立柱	m	101.2	150	15180	
313	楼梯栏杆扶手(900mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 楼梯栏杆扶手(900mm高)：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	64.41	180	11593.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：6#

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
314	室内飘窗栏杆（900mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）室内飘窗栏杆（900mm高）：做法参图集22J403-1/3-50 PA38型、60*5mm圆钢立柱、60*3钢管扶手、40*30*2横钢、直径20圆钢立柱	m	66.66	185	12332.1	
315	楼梯栏杆扶手（1000mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）楼梯栏杆扶手（1000mm高）：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	2	200	400	
316	上人屋面栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）上人屋面栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	126	280	35280	
317	阳台防护栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）阳台、露台防护栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	258.83	315	81531.45	
318	雨篷夹胶玻璃筒支式（玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）6+1.52mm+6钢化夹层玻璃	M2	14.7	811.321	11926.42	
319	楼梯靠墙扶手（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）-60*6木扶手，-80*6通长扁钢，口30*2方钢管@1000（含配件、油漆、预埋件等所有工作内容）	m	2.39	120	286.8	
320	楼梯间强弱电井外铝合金玻璃栏板（1300mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）图集22J403-1/3-61 PC9、80*40圆木扶手、60*3方钢管立柱、60*3方钢管、6mm+0.76pvb+6mm厚钢化夹层玻璃	m	13.2	500	6600	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 6#

标段:

第 14 页 共 14 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 6#-6#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	5248715.11	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	990790.27	
2	措施项目费		1621893.74	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	1449289.46	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	759760.26	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	172604.28	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		170503.62	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		29584.3	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	29584.3	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	29584.3	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	496456.13	
5	增值税	计算基数 \times 费率	665698.44	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	8,062,347.72	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 1 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土石方工程									
		砌筑工程					434995.28	98853.56	1435.5		
1	010402001022	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	19.12	613.19	11724.19	1515.64			
2	010402001023	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.47	613.19	7033.29	909.23			
本页小计							18757.48	2424.87			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 2 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001024	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	60.58	431.98	26169.35	5596.38	44.83		
4	010402001025	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.83	458.79	2215.96	546.95	3.57		
5	Z010518009011	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	391.68	812.7	318318.34	72362.88	1077.12		
本页小计							346703.65	78506.21	1125.52		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 3 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	Z010518009012	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚100mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	70.45	987	69534.15	17922.48	309.98		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1910546.91	245252.64	10544.54		
7	010502001016	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	25.92	584.7	15155.42	2506.46	10.11		
8	010502001017	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.63	606.92	3416.96	544.42	2.2		
9	010502002007	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10.73	629.73	6757	1760.69	6.22		
本页小计							94863.53	22734.05	328.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 4 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010503002008	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	253.08	513.84	130042.63	10237.09	98.7		
11	010503004009	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	30.29	569.06	17236.83	3334.93	17.57		
12	010503005007	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.5	569.06	6544.19	1266.15	6.67		
13	010504001019	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	393.39	528.64	207961.69	21821.34	153.42		
14	010504001020	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	85.76	550.86	47241.75	4757.11	33.45		
本页小计							409027.09	41416.62	309.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	010505001006	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	74.88	526.47	39422.07	3496.9	56.16		
16	010505010005	其他板	混凝土飘窗板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.09	568.43	5167.03	710.29	5.27		
17	010505006007	栏板	栏板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	26.73	642.54	17175.09	3877.99	15.5		
18	010505007006	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.94	583.72	2883.58	446.77	8.3		
19	010505008006	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.14	568.43	79.58	10.94	0.08		
本页小计							64727.35	8542.89	85.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 6 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	010506001008	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.55	139.99	916.93	112.73	0.92		
21	Z010518012006	PC楼梯	预制混凝土楼梯： 1、预制混凝土楼梯安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土楼梯含钢量按100kg/m3计入 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	12.92	2538.99	32803.75	3565.79	32.17		
22	Z010518006012	PC叠合楼板	PC叠合楼板： 1、60mm预制混凝土叠合板安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土叠合板含钢量按信息价150kg/m3计入，钢筋工程量按时结算 4、支模高度3.6m以内 5、预制混凝土叠合楼板安装时，板底支撑体采用现浇混凝土板模板支撑体系 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	161.3	2417.47	389937.91	28161.37	787.14		
23	Z010518017006	叠合梁、板后浇混凝土	叠合梁、板后浇混凝土： 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	202.65	572.5	116017.13	15146.06	226.97		
本页小计							539675.72	46985.95	1047.2		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 7 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	Z010518017007	叠合梁、板后浇混凝土	叠合梁、板后浇混凝土： 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	22.57	594.83	13425.31	1686.88	25.28		
25	Z010518020006	装配式混凝土构件 套筒注浆	装配式混凝土构件套筒注浆： 1、钢筋直径Φ18mm以内； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	40	9.32	372.8	150.4	32.8		
26	010507001011	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100mm 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100mm，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20mm，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	68.27	202.25	13807.61	2839.35	10.92		
本页小计							27605.72	4676.63	69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 8 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	010507001012	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土（分两步夯实，宽出面层300mm） 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.35	317.66	2334.8	619.24	7.64		
28	010515001082	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	23.243	4706.69	109397.6	14223.32	522.04		
29	010515001083	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	13.92	4562.87	63515.15	8518.2	312.64		
本页小计							175247.55	23360.76	842.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 9 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
30	010515001084	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	19.694	4492.4	88473.33	10378.93	1222.01		
31	010515001085	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.625	4492.4	20777.35	2437.42	286.98		
32	010515001086	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	21.504	4419.63	95039.72	11332.82	1334.32		
33	010515001087	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	14.012	4419.63	61927.86	7384.46	869.44		
34	010515001088	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.86	4185.76	37085.83	3207.94	447.34		
本页小计							303304.09	34741.57	4160.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 10 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	010515001089	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.851	5494.26	4675.62	970.65	43.48		
36	010515001090	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	6.747	5793.44	39088.34	8214.34	367.44		
37	010515001091	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	30.806	5522.12	170114.43	37505.69	1677.69		
38	010515001092	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.635	5378.3	19550.12	4425.54	197.96		
39	010515001093	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.741	6299.14	4667.66	1346.33	39.86		
本页小计							238096.17	52462.55	2326.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 11 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	Z010515011019	钢筋连接	电渣压力焊接： 1、钢筋类型、规格：电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	1058	6.3	6665.4	4189.68	1026.26		
41	Z010515011020	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	117	8.9	1041.3	480.87	50.31		
42	Z010515011021	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	206	9.42	1940.52	920.82	98.88		
43	010515002012	预制构件钢筋	后浇混凝土钢筋： 1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	22.725	5187.53	117886.62	22662.73	510.4		
		金属结构工程					41593.04	7596.36	1955.94		
44	010516002007	预埋铁件	预埋铁件： 1、名称：预埋铁件 25kg/块以内 2、部位：楼梯预埋件等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.31	9962.2	3088.28	873.04	494.52		
本页小计							130622.12	29127.14	2180.37		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 12 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
45	Z010516004006	化学螺栓	后扩底机械锚栓： 1、后扩底机械锚栓 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	18	7.99	143.82	10.8	0.9		
46	010604001011	钢梁	雨篷： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.449	7699.72	3457.17	875.2	233.67		
47	011209001006	带骨架幕墙	铝单板包钢构件： 1、2.5mm厚氟碳喷涂铝单板包钢构件铝板，内侧包含30厚隔音棉 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.72	425.43	2858.89	531.22			
48	01B046	不锈钢披水板	铝合金雨篷上不锈钢披水板： 1、1.5mm厚不锈钢披水板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.85	46.55	132.67	12.26			
49	010603003006	钢管柱	防晒防雨雨棚钢柱： 1、钢管立柱钢材所用型钢为镀锌工字型钢，所用材料为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.402	7647.66	3074.36	818.51	209.12		
50	010604001012	钢梁	防晒防雨雨棚钢梁： 1、钢管立柱钢材所用型钢为镀锌工字型钢，所用材料为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.215	7568.8	1627.29	427.87	112.43		
本页小计							11294.2	2675.86	556.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 13 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	011506003002	玻璃雨篷	防晒防雨雨棚钢化夹层玻璃： 1、钢化夹层玻璃6+1.52mm+6厚（内含透明耐候硅酮密封胶、不锈钢驳接头、不锈钢驳接爪、母座） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	M2	14.7	811.32	11926.4				
52	010604001013	钢梁	飘窗空腔处钢梁： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.71	7699.72	5466.8	1383.95	369.5		
53	010603003007	钢管柱	飘窗空腔处钢柱： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.03	7838.16	8073.3	2097.18	535.8		
54	011405001006	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入）	m2	23.47	74.31	1744.06	566.33			
		门窗工程					902018.62	32729.51	12.1		
55	010801004031	乙级防火门	木质乙级防火门FM1020乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器11个、单开执手锁11把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	11	1009.84	11108.24	1168.97			
本页小计							38318.8	5216.43	905.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 14 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
56	010801004032	乙级防火门	木质乙级防火门FM1022乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器22个、单开执手锁22把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	1085. 61	23883. 42	2487. 32			
57	010801004033	乙级防火门	木质乙级防火门FM1120乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个/樘、单开执手锁1把/樘）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	11	1085. 61	11941. 71	1243. 66			
58	010801004034	甲级防火门	甲级防火门FM1220甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器21个、双开执手锁21把、顺位器21个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	21	1305. 83	27422. 43	3170. 58			
59	010801004035	甲级防火门	甲级防火门FM0620甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器44个、双开执手锁22把、顺位器22个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	982. 99	21625. 78	2720. 96			
本页小计							84873. 34	9622. 52			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 15 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
60	010802003022	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1122乙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1557.59	1557.59	99.14			
61	010802003023	钢质防火门	成品钢质甲级防火门GFM1222甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1746.32	1746.32	104.67			
62	010802004006	防盗门	成品乙级防火保温防盗户门LFM1022乙 1、含制作, 安装, 运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	1748	38456	1775.62	12.1		
63	010802001021	金属（塑钢）门	成品钢质平开门GM1022 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1868.72	1868.72	92.23			
本页小计							43628.63	2071.66	12.1		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 16 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
64	010802001022	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5.83	830.84	4843.8	142.84			
本页小计							4843.8	142.84			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 17 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	010802001023	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能推拉门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.31	767	38587.77	1097.76			
本页小计							38587.77	1097.76			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 18 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
66	010802001024	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能折叠门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	214.2	1009.45	216224.19	4673.84			
67	010807001033	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	180.02	820.64	147731.61	4489.7			
本页小计							363955.8	9163.54			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 19 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
68	010807001034	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	322.34	844.29	272148.44	8039.16			
69	010807001035	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	100.1	790.72	79151.07	1330.33			
本页小计							351299.51	9369.49			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 20 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	010807001036	金属（塑钢、断桥）窗	消防联动隔热铝合金节能平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.98	820.64	1624.87	49.38			
71	010807003007	金属百叶窗	成品防雨百叶窗 1、面层材料：铝合金成品防雨百叶窗 2、含制作，安装，运输及所有五金配件 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.61	462.32	1206.66	43.35			
72	010807001037	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金节能上悬窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	0.72	750	540				
本页小计							3371.53	92.73			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建				标段：		第 21 页 共 40 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
73	01B047	上悬窗开启器	上悬窗开启器（含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等） 1、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	1	350	350				
		屋面及防水工程					307315.84	94177.89	634.96		
74	010902003022	屋面刚性层	屋面1：上人平屋面(保温)（降板的露台） 1、50mm厚C25细石混凝土，内配Φ6@250双向钢筋网片，设间距≤6000的分隔缝，缝宽15，钢筋在缝内断开，聚氨酯胶嵌缝； 2、20mm厚1：2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%，最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净，阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	278.93	98.36	27435.55	8136.39	312.4		
本页小计							27785.55	8136.39	312.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 22 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
75	010902003023	屋面刚性层	屋面2:不上人平屋面(保温) 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平;女儿墙内侧四周设置浅水沟; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,阴角做5cm圆角 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.13	58.58	1647.86	644.74	25.6		
76	010902003024	屋面刚性层	屋面 5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、20mm厚M15水泥砂浆保护层内置热镀锌电焊网(直径1.0@12.7X12.7),找坡2% 2、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m2	14.88	38.94	579.43	224.84	3.12		
77	010902003025	屋面刚性层	楼面8:种植土混凝土楼面(用于空中花园等) 1、种植介质用户自理 2、20mm厚C25细石混凝土保护层 3、钢筋混凝土结构顶板原浆收平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	616.68	27.27	16816.86	5944.8	61.67		
本页小计							19044.15	6814.38	90.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 23 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
78	010902001009	屋面卷材防水	屋面1、屋面2 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.59	38.49	13609.68	1060.77			
79	010902002020	屋面涂膜防水	屋面1、屋面2 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.59	51.46	18195.74	2786.29			
80	010902002021	屋面涂膜防水	屋面5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、1.5mm厚2道JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23.04	51.46	1185.64	181.56			
81	010903003008	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3316.7	32.14	106598.74	60861.45	232.17		
本页小计							139589.8	64890.07	232.17		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 24 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
82	010903002009	墙面涂膜防水	内墙3: 瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200;墙面其它部位泛水≥250 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	372.38	25.11	9350.46	1571.44			
83	010904002011	楼（地）面涂膜防水	楼面 3: 细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1165.5	45.02	52470.81	7622.37			
84	010904001004	楼（地）面卷材防水	楼面8: 种植土混凝土楼面（用于空中花园等） 1、防水层: 4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎，耐根穿刺） 2、防水层: 1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、钢筋混凝土结构顶板原浆收平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	712.36	83.42	59425.07	5143.24			
		保温、隔热、防腐工程					186402.62	59107.09	1637.4		
本页小计							121246.34	14337.05			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 25 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
85	011001001011	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	278.93	108.28	30202.54	1475.54	2.79		
86	011001001012	保温隔热屋面	屋面2:非上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.13	108.28	3045.92	148.81	0.28		
87	011001003019	保温隔热墙面	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆Ⅰ型,抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3014.49	41.85	126156.41	45307.78	1597.68		
88	011001005006	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂,燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2034.03	10.87	22109.91	10210.83			
本页小计							181514.78	57142.96	1600.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 26 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
89	011001003020	保温隔热墙面	顶板一（飘窗上顶板上做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.04	33.57	1209.86	530.15	7.21		
90	011001003021	保温隔热墙面	顶板二（飘窗下顶板下做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.04	33.57	1209.86	530.15	7.21		
91	011001003022	保温隔热墙面	飘窗侧墙（外墙内保温）： 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	58.5	42.19	2468.12	903.83	22.23		
		楼地面装饰工程					163065.99	62291.66	1145.14		
92	011101003021	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土，随捣随抹，(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2034.03	57.11	116163.45	40111.07	1057.7		
本页小计							121051.29	42075.2	1094.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建				标段：		第 27 页 共 40 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
93	011101003022	细石混凝土楼地面	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30mm厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	741.44	38.75	28730.8	12493.26	44.49		
94	011101003023	细石混凝土楼地面	楼面4:细石砼楼面(用于管井、体育设施、楼梯间、计量间等) 1、40mm厚C20细石砼随捣随抹刮平 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	187.45	41.25	7732.31	3209.14	11.25		
95	011101001009	水泥砂浆楼地面	楼面4:细石砼楼面(楼梯间): 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、现浇钢筋混凝土板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.3	25.45	313.04	146.49	2.58		
96	011106004007	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、1:1水泥金刚砂,参22J403-1/5-7-2 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.75	131.42	8378.03	5242.8	21.68		
本页小计							45154.18	21091.69	80		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 28 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
97	011105001008	水泥砂浆踢脚线	踢脚1：水泥砂浆踢脚 1、踢脚做法参见图集11J930/E11-1 2、1:2.5水泥砂浆抹面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.61	61.11	1748.36	1088.9	7.44		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					612115.98	277722.84	5774.77	27886	
98	010607005007	砌块墙钢丝网加固	1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1101.26	13.79	15186.38	4966.68			
99	011201001063	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1603.41	6.4	10261.82	6365.54			
100	011201001064	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11687.03	5.06	59136.37	35294.83	4324.2		
本页小计							86332.93	47715.95	4331.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 29 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
101	011201001065	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4299.05	6.4	27513.92	17067.23			
102	011201001066	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(外墙内保温墙面)： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层, 分层压实抹平, 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3909.92	30.46	119096.16	73154.6	469.19		
103	011201001067	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层外墙处内墙面做法)： 1、5mm厚抗裂砂浆批平(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3014.49	29.44	88746.59	55315.89	211.01		
104	011201001068	墙面一般抹灰	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	454.9	19.92	9061.61	5231.35	54.59		
本页小计							244418.28	150769.07	734.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 30 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
105	011201001069	墙面一般抹灰	内墙2:水泥墙面(燃烧性能A级)(用于一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2775.89	32.91	91354.54	31922.74	499.66		
106	011201001070	墙面一般抹灰	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1068.26	13.98	14934.27	6911.64	96.14		
107	011201001071	墙面一般抹灰	内墙4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、10mm厚1: 1: 6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	463.38	19.92	9230.53	5328.87	55.61		
108	011201001072	墙面一般抹灰	内墙5:瓷砖墙面(燃烧性能A级)(用于电梯厅等公区墙面) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、基层墙面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	646.36	13.98	9036.11	4181.95	58.17		
本页小计							124555.45	48345.2	709.58		

本页小计

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
109	Z011201007006	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	206.53	13.16	2717.93	1953.77	6.2		
110	011502006015	铝塑装饰线	铝型材装饰构件： 1、2mm厚铝单板装饰（表面氟碳喷涂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	400.37	319.59	127954.25	30027.75			
111	011502006016	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-01 2、铝合金压座@350；YZ-01 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	457.7	50	22885			22885	
112	011502006017	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-02 2、铝合金压座@350；YZ-02 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	100.01	50	5000.5			5000.5	
		天棚工程					13851.08	7530.34	15.94		
本页小计							158557.68	31981.52	6.2	27885.5	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 32 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
113	011301001012	天棚抹灰	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、卧室、客厅、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3389.08	2.5	8472.7	5117.51			
114	011301001013	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	531.46	10.12	5378.38	2412.83	15.94		
		油漆、涂料、裱糊工程					476417.06	176748.22			
115	011407002035	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于、卧室、客厅、封闭阳台、住宅一般房间等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	2080.55	16.67	34682.77	22761.22			
本页小计							48533.85	30291.56	15.94		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 33 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
116	011407002036	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	1054.11	29.94	31560.05	18963.44			
117	011407002037	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	531.46	15.15	8051.62	5277.4			
118	011407001027	墙面喷刷涂料	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色)： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂(按所选用涂料相关工艺为准) 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3910.11	97.74	382174.15	117420.6			
本页小计							421785.82	141661.44			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 34 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
119	011407001028	墙面喷刷涂料	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等) 1、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级) 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	454.9	28.42	12928.26	7724.2			
120	011407001029	墙面喷刷涂料	内墙 4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	463.38	15.15	7020.21	4601.36			
		其他装饰工程					200392.69	4416.56	24.31		
121	011503001032	金属扶手、栏杆、栏板	设备平台防护栏杆（600mm高）： 1、40*20*1.3mm铝合金方管 2、40*40*4mm热铝合金方管 3、30*20*1.3mm铝合金方管立柱 4、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 5、具体做法详见图纸节点 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	101.2	150	15180				
本页小计							35128.47	12325.56			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 35 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
122	011503001033	金属扶手、栏杆、栏板	上人屋面栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3铝合金方管扶手 3、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	126	280	35280				
123	011503001034	金属扶手、栏杆、栏板	阳台、露台防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	258.83	315	81531.45				
本页小计							116811.45				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 36 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
124	011503001035	金属扶手、栏杆、栏板	室内飘窗栏杆（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/3-50 PA38型 2、60*5mm圆钢立柱 3、60*3mm钢管扶手 4、40*30*2mm横钢 5、直径20mm圆钢立柱 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	66.66	185	12332.1				
125	011503001036	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/B2型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	64.41	180	11593.8				
本页小计							23925.9				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 37 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
126	011503001037	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(1000mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/5-10型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2	200	400				
127	011503001038	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯间强弱电井外方刚玻璃栏板： 1、做法参图集22J403-1/3-61 PC9 2、80*40圆木扶手 3、60*3方钢管立柱 4、60*3方钢管 5、6mm+0.76pvb+6mm厚钢化夹层玻璃 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.2	500	6600				
本页小计							7000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 38 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
128	011503006006	硬木靠墙扶手	楼梯靠墙扶手： 1、做法参图集22J403-5-3-5型 2、60*6mm木扶手 3、80*6mm通长扁钢 4、30*2mm方钢管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.39	120	286.8				
129	010514001010	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，厨房选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	72.58	193.98	14079.07	3662.39	20.32		
130	01B048	信报箱	信报箱： 1、信报箱做法参图集11J930第A27距地500 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	22	450	9900				
131	010606008009	钢梯	检修钢梯： 1、做法参考图集15J401第A10页T4A06钢梯： 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.035	11728.37	410.49	90.51	3.99		
本页小计							24676.36	3752.9	24.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 39 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
132	01B049	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
133	01B050	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	6	30	180				
134	030703013006	不锈钢风帽	成品平屋面风帽： 1、做法参图集12J916-1 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2	266.85	533.7	82.26			
135	01B051	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米，放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	30	2040				
136	01B052	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	136	35	4760				
本页小计							8313.7	82.26			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 40 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
137	01B053	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	65.96	4485.28	581.4			
本页小计							4485.28	581.4			
合 计							5248715.11	1066426.67	23180.6	27885.5	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					331790.99	177416.45	8340.5		
1	011701001007	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高50m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3582.62	43.31	155163.27	68141.43	6663.67		
2	011701006013	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：4.3m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9.82	13.23	129.92	87.4	4.42		
3	Z011701009006	电梯井脚手架	1、单项脚手架 电梯安装井道脚手架 高度40m以内 2、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 3、安全网及卸料平台 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	座	1	3454.83	3454.83	2086.3	161.52		
4	Z011702035013	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10747.86	16.03	172288.2	106618.77	1504.7		
本页小计							331036.22	176933.9	8334.31		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	Z011702035014	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	44.19	17.08	754.77	482.55	6.19		
		混凝土模板及支架（撑）					758995.04	360307.15	788.12		
6	011702002007	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	307.93	82.63	25444.26	11599.72	21.56		
7	011702003007	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	123.13	67.92	8362.99	3681.59	8.62		
8	011702006007	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2549.31	71.4	182020.73	90449.52	178.45		
本页小计							216582.75	106213.38	214.82		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702008007	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	438.57	86.92	38120.5	19112.88	30.7		
10	011702009008	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	175.72	86.92	15273.58	7657.88	12.3		
11	011702011009	直形墙	1、构件类型：直形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4312.54	62.39	269059.37	120621.74	301.88		
12	011702013007	短肢剪力墙、电梯井壁	1、构件类型：电梯井壁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	537.5	83.93	45112.38	23650	37.63		
本页小计							367565.83	171042.5	382.51		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702016013	平板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	650.72	48.2	31364.7	13567.51	39.04		
14	011702016014	平板	1、构件类型：叠合楼板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1738.89	48.2	83814.5	36255.86	104.33		
15	011702022006	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	86.4	115.75	10000.8	5350.75	6.05		
16	011702021007	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	360.43	72.97	26300.58	13361.14	25.23		
本页小计							151480.58	68535.26	174.65		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	134.79	149.69	20176.72	12760.57	18.87		
18	011702024007	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	16.75	212.48	3559.04	2105.98	2.35		
19	Z011702033006	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	55.7	6.91	384.89	132.01	1.11		
		垂直运输					230290.81		181817.97		
20	011703001007	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高50m以内 3、装配整体式混凝土结构垂直运输费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3582.62	64.28	230290.81		181817.97		
		超高施工增加					128212.62	83169.79	12613.42		
本页小计							254411.46	14998.56	181840.3		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#土建

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011704001021	超高施工增加	1、超高人工、机械降效增加费 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高50m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3583.36	29.33	105099.95	83169.79	1325.84		
22	011704001022	超高施工增加	1、超高加压水泵台班及其他费用 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高50m以内 3、实际层高：3.5m以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3583.36	6.45	23112.67		11287.58		
本页小计							128212.62	83169.79	12613.42		
合 计							1449289.46	620893.39	203560.01		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 6#-6#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 6#-6#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	255795.61	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	62826.83	
2	措施项目费		11815.04	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	4909.2	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	3511.69	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	6905.84	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		6461.37	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1121.12	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1121.12	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1121.12	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	18813.6	
5	增值税	计算基数 \times 费率	25879.08	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	313,424.45	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#公区精装

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					9880.51	1141.57			
1	Z010808008006	电梯门套（公区）	电梯门套（基层+面层）： 1、18mm厚玻镁板基层，外贴1.2mm厚黑色不锈钢饰面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m²	36.08	273.85	9880.51	1141.57			
		楼地面装饰工程					46689.83	12842.08	57.1	5627	
2	011102003033	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	19.49	208.96	4072.63	1021.86	4.09		
3	011102003034	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	16.93	159.45	2699.49	867.15	5.25		
本页小计							16652.63	3030.58	9.34		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#公区精装

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	011102003035	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	227.45	137.69	31317.59	8665.85	47.76		
5	011105006006	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	214.36	40.12	8600.12	2287.22		5626.95	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					112954.4	35558.18		3080	
6	011204003014	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	668.18	146.6	97955.19	29426.65			
7	011207001018	墙面装饰板	内墙2：凹凸金属板墙面 1、成品凹凸金属板墙面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.43	324.79	3712.35	318.21		3080.39	
本页小计							141585.25	40697.93	47.76	8707.34	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#公区精装

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	011502001010	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	440.01	21.57	9491.02	5266.92			
9	011207001019	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	16.99	105.7	1795.84	546.4			
		天棚工程					84196.91	18489.06	2.56		
10	011302001024	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（侧面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20同距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、刷（喷）白色涂料二遍 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	43.55	134.32	5849.64	2410.06			
本页小计							17136.5	8223.38			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#公区精装

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	011302001025	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（平面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀螺栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、18mm厚阻燃板基层 6、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、刷(喷)白色涂料二遍 9、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	200.45	195.77	39242.1	11758.4			
12	011302002006	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	60.38	503.3	30389.25	1036.12			
本页小计							69631.35	12794.52			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#公区精装

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011304001010	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	42.7	204.12	8715.92	3284.48	2.56		
		油漆、涂料、裱糊工程					2073.96	1215.45			
14	011407002038	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	59.29	34.98	2073.96	1215.45			
本页小计							10789.88	4499.93	2.56		
合 计							255795.61	69246.34	59.66	8707.34	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 6#-6#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 6#-6#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	42472.54	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	18121.27	
2	措施项目费		3158.22	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	1593.41	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	731.82	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1564.81	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		1540.3	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		326.16	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	326.16	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	326.16	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	5774.7	
5	增值税	计算基数 \times 费率	4655.85	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	56,387.47	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼智能化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					42472.54	19944.7	82.82		
1	Z030509001006	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	22	108.76	2392.72	547.36			
2	030411003049	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：100*50mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	34.14	53.86	1838.78	398.76	19.46		
3	030411003050	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	34.14	116.1	3963.65	664.36	38.24		
4	030413001019	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	66.11	11	727.21	240.64	25.12		
5	030408008020	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	22	127.06	2795.32	1347.28			
6	030411001074	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	2045.53	7.4	15136.92	8836.69			
本页小计							26854.6	12035.09	82.82		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼智能化

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411001075	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1433.39	9.05	12972.18	6607.93			
8	030411006040	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	424	6.24	2645.76	1301.68			
本页小计							15617.94	7909.61			
合 计							42472.54	19944.7	82.82		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 6#-6#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 6#-6#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	326.16	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	326.16	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		326.16	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 6#-6#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	108803.09	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	21912.06	
2	措施项目费		4036.76	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	2084.08	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	899.6	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1952.68	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		1863.71	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		394.64	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	394.64	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	394.64	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	6987.21	
5	增值税	计算基数 \times 费率	10819.95	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	131,041.65	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼消电

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消电					108803.09	23061.21	1048.49		
1	030904008037	模块（模块箱）	消防接线端子箱	台	1	233.84	233.84	48.87	3.4		
2	030411003051	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见 图纸	m	59.4	116.1	6896.34	1155.92	66.53		
3	030413001020	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	65.34	11	718.74	237.84	24.83		
4	030411001076	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC管 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	729.99	14.91	10884.15	4080.64	175.2		
5	030408002008	控制电缆	1、名称：控制线 2、配线形式：管内配线 3、型号：WDZB1N-KYY 4、规格：10*2.5mm2	m	27.7	27.9	772.83	57.06	3.6		
6	030411004143	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	532.6	4.15	2210.29	308.91			
本页小计							21716.19	5889.24	273.56		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼消电

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004144	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	167.85	9.38	1574.43	117.5			
8	030411004145	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	195.6	3.34	653.3	131.05			
9	030411004146	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	866	3.45	2987.7	580.22			
10	030411004147	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	22	3.27	71.94	16.94			
11	030411004148	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	116.4	3.36	391.1	89.63			
12	030411004149	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-KYY 4、规格：10*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	45.1	29.39	1325.49	92.91	5.86		
本页小计							7003.96	1028.25	5.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼消电

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030411004150	配线	1、名称：电源线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	59.2	4.28	253.38	45.58			
14	030411004151	配线	1、名称：电源线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	59.2	9.2	544.64	45.58			
15	030904001015	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（无吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	59	80.72	4762.48	1415.41	10.62		
16	030904001016	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（有吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	40	86.47	3458.8	1055.6	7.6		
17	030904005007	声光报警器	编码火警声光警报器	个	25	111.07	2776.75	1061.75	1.75		
18	030904003013	按钮	1、名称：消火栓报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	26	61.94	1610.44	368.16	1.82		
本页小计							13406.49	3992.08	21.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼消电

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	030904003014	按钮	1、名称：手动火灾报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	25	61.94	1548.5	354	1.75		
20	030904007007	消防广播（扬声器）	消防应急广播壁挂扬声器	个	39	83.79	3267.81	528.84	2.73		
21	030904009008	区域报警控制箱	区域显示器	台	1	717.98	717.98	145.42	21.3		
22	030904006007	消防报警电话插孔（电话）	总线制消防电话分机	个	2	80.2	160.4	16.4	0.14		
23	030904008038	控制开关	电磁阀	个	26	947.29	24629.54	1510.86	74.36		
24	030904008039	模块（模块箱）	模块箱	个	3	138.84	416.52	146.61	10.2		
25	030904008040	模块（模块箱）	门磁开关监控模块	个	24	128.57	3085.68	1526.88	68.16		
26	030904008041	模块（模块箱）	短路隔离器 详见图纸	个	14	128.57	1799.98	890.68	39.76		
27	030904008042	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	52	349.93	18196.36	3308.24	147.68		
28	030904008043	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	1	349.93	349.93	63.62	2.84		
29	030904008044	模块（模块箱）	报警输入模块	个	4	145.08	580.32	254.48	11.36		
30	030411006041	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	181	10.6	1918.6	771.06			
31	030905001009	自动报警系统调试	火灾事故广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1	930.25	930.25	543.51	71.98		
32	030408008021	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	13	127.06	1651.78	796.12			
本页小计							59253.65	10856.72	452.26		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 6#-6#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 6#-6#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	394.64	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	394.64	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		394.64	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	466665.49	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	108736.18	
2	措施项目费		18595.58	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	9219.05	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	4234.1	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9376.53	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		9229.67	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1954.39	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1954.39	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1954.39	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	34602.8	
5	增值税	计算基数 \times 费率	46963.64	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	568,781.90	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电					标段：		第 1 页 共 17 页				
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					440372.03	108776.81	4513.94		
1	030404017140	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-D3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	22	1043.46	22956.12	3693.58			
2	030404017141	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：6APE-1DL1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	1	5318.65	5318.65	454.01	98.66		
3	030404017142	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：6AP-1XF1/2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	6181.65	12363.3	908.02	197.32		
本页小计							40638.07	5055.61	295.98		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	030404017143	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	4221.51	4221.51	178.8			
5	030404017144	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	5	4221.51	21107.55	894			
6	030404017145	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-12LM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
7	030404017146	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
8	030404017147	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-12ZY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							42064.59	1609.2			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	030404017148	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-12XT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
10	030404017149	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE-B1XQB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
11	030404017150	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：ALE-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
12	030404017151	配电箱	1、名称：应急照明集中电源1000W 2、型号：AL-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.51	7025.51	178.8			
13	030404017152	配电箱	1、名称：测压控制箱 2、型号：AC-CY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							29339.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	030411003052	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	30.13	141.27	4256.47	940.06	54.54		
15	030411003053	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	53.5	93.58	5006.53	1041.11	59.92		
16	030411003054	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含150cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	76.06	149.59	11377.82	2373.07	137.67		
17	030411003055	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含100cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	8.33	99.38	827.84	162.1	9.33		
18	030413001021	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	184.82	11	2033.02	672.74	70.23		
19	030408008022	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	24	127.06	3049.44	1469.76			
本页小计							26551.12	6658.84	331.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030411001077	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	176.49	8.25	1456.04	910.69			
21	030411001078	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	3565.38	9.07	32338	20001.78			
22	030411001079	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	1590.24	10.84	17238.2	9525.54			
23	030411001080	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	186.48	16.26	3032.16	1448.95			
24	030411001081	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2215.13	14.91	33027.59	12382.58	531.63		
25	030411001082	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	111.78	19.87	2221.07	757.87	38.01		
26	030411001083	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	132.52	32.66	4328.1	1535.91	55.66		
本页小计							93641.16	46563.32	625.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030411001084	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1.55	39.79	61.67	19.16	0.74		
28	030408001054	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：3*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	3.21	23.46	75.31	7.19	1.41		
29	030408001055	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	328.55	121.57	39941.82	2493.69	430.4		
30	030408001056	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	53.76	42.6	2290.18	160.2	46.77		
本页小计							42368.98	2680.24	479.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	030408001057	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	40.78	28.37	1156.93	76.67	2.04		
32	030408001058	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：4*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	34.32	17.76	609.52	64.52	1.72		
33	030408001059	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.59	66.7	106.05	3.74	0.1		
34	030408002009	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：4*1.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	119.31	7.02	837.56	221.92			
本页小计							2710.06	366.85	3.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030408002010	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：4*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	69.84	7.02	490.28	129.9			
36	030408002011	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：10*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	133.15	26.91	3583.07	274.29	17.31		
37	030408002012	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：5*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	6.38	15.85	101.12	11.87			
38	030408006015	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	4	27.87	111.48	38.28			
39	030408006016	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	8	37.16	297.28	102			
本页小计							4583.23	556.34	17.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	030408007006	控制电缆头	1、名称：控制电缆头 2、规格：终端头(芯以下)6 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	20	31.02	620.4	247.4			
41	030411004152	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	7957.38	2.82	22439.81	5331.44			
42	030411004153	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2971.19	3	8913.57	1990.7			
43	030411004154	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	3497.28	3.78	13219.72	2168.31			
44	030411004155	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1748.64	4.09	7151.94	1084.16			
45	030411004156	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2391.06	2.98	7125.36	1602.01			
本页小计							59470.8	12424.02			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	030411004157	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1110.98	3.19	3544.03	744.36			
47	030411004158	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	176.49	5.81	1025.41	109.42			
48	030411004159	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	957.12	8.23	7877.1	612.56			
49	030411004160	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	239.28	8.93	2136.77	153.14			
50	030411004161	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	655.43	3.34	2189.14	439.14			
51	030411004162	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	283.16	3.45	976.9	189.72			
本页小计							17749.35	2248.34			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	030411004163	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ-4 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	73.62	4.55	334.97	45.64			
53	030411004164	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR-4 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	29.95	4.55	136.27	18.57			
54	030411004165	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	191.3	2.94	562.42	147.3			
55	030411004166	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	95.65	3.13	299.38	73.65			
56	030411004167	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	4.06	3.27	13.28	3.13			
57	030411004168	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1.94	3.36	6.52	1.49			
本页小计							1352.84	289.78			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	030411004169	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2.03	4.7	9.54	1.91			
59	030411004170	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	0.77	4.83	3.72	0.72			
60	030411004171	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYJS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	579.21	6.4	3706.94	341.73			
61	030412005013	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	2	52.35	104.7	33.2			
62	030412005014	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	1	66.21	66.21	20.87			
63	030412001021	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	372	21.19	7882.68	2894.16			
64	030412001022	普通灯具	1、名称：壁灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：底边距地2.6m明装	套	51	104.32	5320.32	854.76			
本页小计							17094.11	4147.35			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	030412004055	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：嵌入式	套	25	136.6	3415	543			
66	030412004056	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	18	132.18	2379.24	334.44			
67	030412004057	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	3	105.36	316.08	55.74			
68	030412004058	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	23	105.36	2423.28	427.34			
69	030412004059	装饰灯	1、名称：楼层标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高2.4m明装	套	14	105.36	1475.04	260.12			
本页小计							10008.64	1620.64			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	030412004060	装饰灯	1、名称：方向标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高0.5m明装	套	25	105.36	2634	464.5			
71	030404034022	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	126	16.48	2076.48	919.8			
72	030404034023	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	176	18.92	3329.92	1284.8			
73	030404034024	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	2	17.58	35.16	14.9			
74	030404035019	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	546	20.34	11105.64	4701.06			
75	030404035020	插座	1、名称：单相二，三孔防溅插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A，IP54 4、安装方式：暗装	个	11	25.69	282.59	94.71			
本页小计							19463.79	7479.77			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
76	030404035021	插座	1、名称：单相三孔插座 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	2	20.33	40.66	17.22			
77	030411006042	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	44	10.32	454.08	194.48			
78	030411006043	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	297	10.6	3148.2	1265.22			
79	030411006044	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	837	7.88	6595.56	3699.54			
80	030411006045	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	350	6.24	2184	1074.5			
81	030411006046	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	22	8.16	179.52	93.72			
82	030409008008	等电位端子箱、 测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	66	101.35	6689.1	3706.56	85.14		
83	030409005011	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	145.98	17.84	2604.28	931.35	237.95		
本页小计							21895.4	10982.59	323.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
84	030409005012	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	40.66	16.55	672.92	290.72	27.65		
85	030409003007	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	495.6	13.43	6655.91	2869.52	1987.36		
86	030409004007	均压环	避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	104	5.37	558.48	269.36	113.36		
87	030409002017	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：25*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	18.6	15.52	288.67	132.99	12.65		
88	030409002018	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内、电井 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	129.41	15.84	2049.85	925.28	88		
89	030414011006	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
90	030414002007	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	3	231.58	694.74	455.94	71.25		
91	030414004007	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	4	65.83	263.32	103.24	95.36		
		精装修					26293.46	6471.32			
本页小计							11440.34	5199.92	2437.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼强电

标段：

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	030412001023	普通灯具	1、名称：400*600LED白色吸顶灯 2、规格：36W	套	22	182.98	4025.56	393.36			
93	030412004061	装饰灯	1、名称：LED高级筒灯 2、规格：R-30~60 7W 红外感应	套	111	90.91	10091.01	2105.67			
94	030412004062	装饰灯	1、名称：LED四联射灯 2、规格：60x320 60W 红外感应	套	4	77.35	309.4	33			
95	030412004063	装饰灯	1、名称：LED回光灯 2、规格：10W/M 红外感应	m	251.2	42.21	10603.15	3765.49			
96	030404034025	照明开关	人体触摸延时开关	个	22	57.47	1264.34	173.8			
本页小计							26293.46	6471.32			
合 计							466665.49	115248.13	4513.94		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 6#-6#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 6#-6#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	148420.07	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	33813.03	
2	措施项目费		5118.13	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	2238.24	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	884.36	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2879.89	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		2834.78	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		600.26	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	600.26	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	600.26	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	10627.81	
5	增值税	计算基数 \times 费率	14828.96	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	179,595.23	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#暖通

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					148420.07	35425.6	1821.92		
1	030702001011	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 0.75 3、规格：长边长（mm）≤ 1000 4、接口形式：咬口	m2	23.09	111.71	2579.38	1008.11	25.17		
2	030702001012	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 1.2 3、规格：长边长（mm）≤ 2000 4、接口形式：咬口	m2	346.56	138.54	48012.42	17026.49	266.85		
3	030108003009	轴流通风机	1、名称：SWF-I-NO:10混流风机 2、规格：L=33220m3/h;H=496Pa; 3、减振底座形式、数量：隔振垫 4块 落地安装 4、10#槽钢基础制作安装	台	2	10502.94	21005.88	1516.62	55.4		
4	030108003010	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 2、规格：1230m^3/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口	台	1	1196.98	1196.98	108.26			
5	030703001008	碳钢阀门	1、名称：70℃防火阀 2、型号：800*1000 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	2	1080.37	2160.74	230.9	16.7		
本页小计							74955.4	19890.38	364.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#暖通

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030703001009	碳钢阀门	1、名称：电动对开多叶调节阀 2、型号：500*800 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	2	613.69	1227.38	107.54	14.58		
7	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层防雨百叶窗 2、型号：500*800	个	2	271.29	542.58	65.26	0.22		
8	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层防雨百叶窗 2、型号：2000*1000	个	2	1006.44	2012.88	109.36	0.22		
9	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：PSK-3型多叶送风口 2、型号：500X1000(+250)	个	22	1051.19	23126.18	806.3	2.42		
10	030703019003	柔性接口	1、名称：耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	3.84	382.3	1468.03	307.81	6.64		
11	031208003006	通风管道绝热	1. 绝热材料品种：工业一体化硅酸钙复合板 2. 绝热厚度：50mm	m3	20.58	1033.84	21276.43	3277.98	450.7		
12	031201003023	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	2178.21	1.94	4225.73	2003.95	653.46		
13	030704001007	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	651.82	651.82	504.06			
14	031002003097	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN80	个	220	60.69	13351.8	5966.4	235.4		
15	031002003098	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN100	个	88	63.43	5581.84	2386.56	94.16		
本页小计							73464.67	15535.22	1457.8		
合 计							148420.07	35425.6	1821.92		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 6#-6#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 6#-6#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：6#-6#楼给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	331635.68	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	86590.85	
2	措施项目费		13175.24	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	5759.82	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	2751.48	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	7415.42	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		7299.27	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1545.62	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1545.62	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1545.62	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	27365.56	
5	增值税	计算基数 \times 费率	33634.99	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	407,357.09	

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消火栓系统					42928.81	8814.91	399.82		
1	030901002017	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	18.19	76.97	1400.08	383.45	12.91		
2	030901002018	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	87.47	120.35	10527.01	2614.48	34.99		
3	030815001018	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	71.84	15.44	1109.21	505.75	66.09		
4	031201003024	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	71.84	1.94	139.37	66.09	21.55		
5	031201001015	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	35.67	15.79	563.23	304.98			
6	030901010017	室内消火栓	1、名称：单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS 09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	22	996.07	21913.54	2763.42	49.94		
7	030901010018	室内消火栓	1、名称：屋顶试验消火栓 2、型号、规格：DN65	套	1	788.86	788.86	115.22	0.47		
本页小计							36441.3	6753.39	185.95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	Z031003018021	沟槽式法兰阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 D373H-16C 3、连接形式：法兰连接	个	1	1119.92	1119.92	78.08	38.13		
9	031003001028	螺纹阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN65 D373H-16C 3、连接形式：螺纹连接	个	1	757.57	757.57	27.27	1.03		
10	031003001029	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	1	80.63	80.63	19.97	0.1		
11	030601002011	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	1	105.04	105.04	39.19	0.76		
12	030901013008	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	2	313.85	627.7	70.04			
13	031002003099	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	22	113.36	2493.92	1150.6	23.54		
14	031002003100	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
15	030905002008	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	23	33.05	760.15	431.71	81.65		
		给排水					288706.87	79585.81	6194.97		
16	031001006067	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯(PP-R)冷水管(S2.5系列) dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道水冲洗及消毒	m	655.79	22.21	14565.1	5849.65	72.14		
本页小计							21052.61	7911.17	286.01		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	031001006068	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	110.37	17.31	1910.5	889.58	12.14		
18	031001006069	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn20x2.0 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	211.69	14.91	3156.3	1526.28	23.29		
19	031001006070	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn32x4.4 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	357.56	25.51	9121.36	3189.44	39.33		
本页小计							14188.16	5605.3	74.76		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼给排水

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006071	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn25x3.5 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	419.02	19.83	8309.17	3377.3	46.09		
21	031001006072	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn20x2.8 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	16.1	16.21	260.98	116.08	1.77		
22	031001006073	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	280.68	19.59	5498.52	2551.38			
23	031001006074	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	119.59	28.4	3396.36	1326.25			
24	031001006075	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	89.31	44.27	3953.75	1200.33			
本页小计							21418.78	8571.34	47.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006076	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	839.5	50.66	42529.07	11282.88			
26	031001005010	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	104.48	181.25	18937	2345.58	115.97		
27	031001006077	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含雨水斗及雨水簸箕	m	237.1	42.83	10154.99	3231.67			
28	031001006078	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	29.2	22.55	658.46	265.43			
29	031001006079	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN100 4、连接形式：粘接	m	186.91	46.31	8655.8	2512.07			
30	031208002013	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	2.8	2287.07	6403.8	1226.15			
本页小计							87339.12	20863.78	115.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：6#-6#楼给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	031208002014	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：30mm	m3	4.11	2287.07	9399.86	1799.81			
32	031004014017	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	183	18.27	3343.41	1916.01			
33	031006012006	热水器、开水炉	1.能源种类:空气源热泵容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	22	2547.28	56040.16	2425.72			
34	031003001030	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	22	65.78	1447.16	193.38	7.26		
35	031004014018	给、排水附（配）件	1.材质:铜主体铬色水嘴 2.型号、规格:DN15	个	44	11.42	502.48	80.52			
36	031002003101	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	308	25.38	7817.04	2984.52	329.56		
37	031002003102	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN65	个	5	56.81	284.05	135.6	5.35		
38	031002003103	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN80	个	8	57.77	462.16	216.96	8.56		
39	031002003104	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN150	个	10	106.5	1065	523	10.7		
40	031002003105	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN75	个	11	223.64	2460.04	1155.44	251.68		
41	031002003106	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	34	271.29	9223.86	4159.22	1167.22		
本页小计							92045.22	15590.18	1780.33		

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	031002003107	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	18	79.77	1435.86	567.18	123.48		
43	031002003108	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	368	96.98	35688.64	13505.6	3790.4		
44	031002003109	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	337	15.55	5240.35	2911.68			
45	031002003110	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	66	31.58	2084.28	914.76			
46	031002003111	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	324	28.82	9337.68	3042.36			
47	030815001019	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	74.34	15.44	1147.81	523.35	68.39		
48	031201003025	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	74.34	1.94	144.22	68.39	22.3		
49	031201001016	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	37.41	15.79	590.7	319.86			
50	031202002007	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	37.41	82.82	3098.3	1055.71			
51	040101002006	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	22.8	3.58	81.62	9.12	55.63		
52	040103001006	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	20.52	14.67	301.03	187.55	43.71		
本页小计							59150.49	23105.56	4103.91		
合 计							331635.68	88400.72	6594.79		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 6#-6#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 6#-6#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称: 7#

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	$\Sigma(\text{分部分项工程数量} \times \text{综合单价})$	6590122.34	
1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{分部分项(人工费+机械费)}$	1320884.78	
2	措施项目费		1677427.49	
2.1	施工技术措施项目	$\Sigma(\text{技术措施工程数量} \times \text{综合单价})$	1474952.6	
2.1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{技措项目(人工费+机械费)}$	772700.63	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	202474.89	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		199526.32	
3	其他项目费		35493.4	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	35493.4	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	35493.4	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$	600086.56	
5	增值税	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$	801281.68	
招标控制价合计			9704411.47	

主要工日一览表

工程名称: 7#

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7# 标段： 第 1 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	0.06262	3581	224.24	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	kg	6.2472	3.673	22.95	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	6.88194	4080	28078.32	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	78.30948	3814	298672.36	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	17.9061	3673	65769.11	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	20.18635	3611	72892.91	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	4.740625	3611	17118.4	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	22.0416	3540	78027.26	
9	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	14.3623	3540	50842.54	
10	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	9.0815	3540	32148.51	
11	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	992.287513	4.25	4217.22	
12	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	68.683455	4.25	291.9	
13	镀锌铁丝 综合	kg	21.001596	4.25	89.26	
14	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	167.731841	3.878	650.46	
15	热轧光圆钢筋 HPB300综合	t	0.04712	3878	182.73	
16	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	26.167499	4.763	124.64	
17	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	40.136	3.867	155.21	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	8.335432	3885	32383.15	
19	工业一体化硅酸钙复合板 50mm	m3	21.1974	682	14456.63	
20	扁钢 Q235B综合	kg	9.24	4.009	37.04	
21	扁钢 Q235B 综合	kg	477.4928	4.009	1914.27	
22	镀锌扁钢 4×25	kg	52.92	4.009	212.16	
23	镀锌扁钢 综合	kg	37.2616	4.009	149.38	
24	槽钢 Q235B 5~16#	kg	495.047982	3.699	1831.18	
25	角钢 Q235B 63×63×6	kg	70.3872	3.92	275.92	
26	角钢 Q235B综合	kg	1525.825784	3.92	5981.24	
27	镀锌角钢	kg	172.834754	4.92	850.35	
28	型钢 综合	t	2.461306	3726	9170.83	
29	型钢 综合	kg	169.6508	3.726	632.12	
30	10#槽钢	kg	75.65292	3.699	279.84	
31	槽钢 10#	kg	84.0588	3.699	310.93	
32	镀锌薄钢板 δ0.75	m2	26.27642	29.87	784.88	
33	镀锌薄钢板 δ1.2	m2	394.38528	43.07	16986.17	
34	中厚钢板 综合	kg	2104.04	3.726	7839.65	
35	中厚钢板 综合	t	0.17205	3726	641.06	
36	热镀锌方管 综合	t	0.424666	4708	1999.33	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7#

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
37	镀锌工字型钢 综合	t	0.119698	3726	445.99	
38	铜条 5×15	m	456.6586	5.13	2342.66	
39	镀锌铁丝	kg	9.079152	6.681	60.66	
40	闭门器	副	113.12	123.16	13931.86	
41	单开执手锁	把	47.47	79.142	3756.87	
42	双开执手锁	把	43.43	140.76	6113.21	
43	顺位器	套	43.43	24.28	1054.48	
44	铜主体铬色水嘴 DN15	个	44.44	8.85	393.29	
45	低合金钢焊条 E43系列	kg	8.438069	6.81	57.46	
46	低碳钢焊条 J422 Φ3.2	kg	12.279005	6.81	83.62	
47	低碳钢焊条 J422 Φ4.0	kg	4.924458	6.81	33.54	
48	低碳钢焊条 J427 Φ3.2	kg	95.967957	6.81	653.54	
49	低碳钢焊条 J422 综合	kg	0.54	6.81	3.68	
50	低碳钢焊条 综合	kg	50.158761	6.854	343.79	
51	电焊条	kg	26.74293	6.81	182.12	
52	电焊条 E43系列	kg	183.402339	6.81	1248.97	
53	预埋铁件	kg	300.223556	6.37	1912.42	
54	钢丝网 综合	m ²	1171.947	7.7	9023.99	
55	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	8	0.305	2.44	
56	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	17744.415394	0.376	6671.9	
57	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合, B05	kg	5060.3488	0.376	1902.69	
58	普通硅酸盐水泥 P·O 52.5综合	kg	119.877216	0.416	49.87	
59	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	156.582498	0.659	103.19	
60	黄砂 净砂	t	19.421977	160	3107.52	
61	黄砂 净砂(中粗砂)	m ³	0.002	240	0.48	
62	黄砂 净砂(细砂)	t	8.531532	134	1143.23	
63	碎石 综合	t	24.361816	117	2850.33	
64	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m ³	63.57852	292	18564.93	
65	预制钢筋混凝土叠合楼板	m ³	162.1065	2159	349987.93	
66	预制混凝土楼梯	m ³	12.9846	2138	27761.07	
67	泵送商品混凝土 C30	m ³	1024.65	454	465191.1	
68	泵送商品混凝土 C35	m ³	93.89555	476	44694.28	
69	非泵送商品混凝土 C15	m ³	8.786832	393	3453.22	
70	非泵送商品混凝土 C20	m ³	59.052875	419	24743.15	
71	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m ³	116.29608	437	50821.39	
72	非泵送商品混凝土 C25(细石)	m ³	29.361132	447	13124.43	
73	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	46696.688	0.279	13028.38	
74	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	30096.3087	0.287	8637.64	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7# 标段： 第 3 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
75	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	70706.4138	0.279	19727.09	
76	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	132658.90935	0.303	40195.65	
77	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	7662.7815	0.255	1954.01	
78	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	3601.3626	0.271	975.97	
79	抗裂抹面砂浆	kg	20754.76365	0.75	15566.07	
80	无机轻集料保温砂浆 I型	m3	103.930743	670	69633.6	
81	杉板枋材	m3	0.621774	1681	1045.2	
82	胶木板	kg	0.699451	21.104	14.76	
83	100mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 100	m3	71.859	619	44480.72	
84	200mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 200	m3	399.5136	549	219332.97	
85	轻钢龙骨 C75-1	m	40.1597	6.854	275.25	
86	轻型龙骨 U50	m2	251.32	36.28	9117.89	
87	钢质乙级防火门	m2	2.37765	509	1210.22	
88	钢质甲级防火门	m2	2.5938	536	1390.28	
89	木质甲级防火门	m2	75.456	343	25881.41	
90	木质乙级防火门	m2	92.9445	335	31136.41	
91	防水腻子	kg	11730.33	0.877	10287.5	
92	防霉腻子	kg	1594.38	0.877	1398.27	
93	真石漆骨架	kg	35190.99	5.5	193550.45	
94	真石漆罩面	kg	1955.055	15.83	30948.52	
95	石油沥青	kg	336.69	4.16	1400.63	
96	自粘聚合物改性沥青防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	812.0904	44.25	35935	
97	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	77.8278	44.25	3443.88	
98	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	9300.89795	7.08	65850.36	
99	汽油 综合	kg	177.646453	10.17	1806.66	
100	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	313.2012	97.175	30435.33	
101	玻璃纤维布	m2	104.748	1.327	139	
102	塑料管道阻火圈 DN110	个	324	15.64	5067.36	
103	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	18.28095	34.88	637.64	
104	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	567.456	3.847	2183	
105	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	250.968	3.847	965.47	
106	焊接钢管 DN50X3.8	m	1.5965	20.271	32.36	
107	焊接钢管 DN25X3.2	m	115.1334	9.235	1063.26	
108	焊接钢管 DN20X2.8	m	3024.2963	6.507	19679.1	
109	焊接钢管 DN40X3.5	m	136.4956	14.83	2024.23	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7# 标段： 第 4 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
110	碳钢管 DN150	m	8.6	68.554	589.56	
111	碳钢管 DN100	m	26.4	41.213	1088.02	
112	碳钢管 DN80	m	67.6	32.074	2168.2	
113	碳钢管 DN50	m	92.4	20.271	1873.04	
114	碳钢管 DN65	m	1	27.246	27.25	
115	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	93.5096	69.47	6496.11	
116	塑料管综合	kg	6.084	9.914	60.32	
117	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	112.13592	4.19	469.85	
118	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	666.28264	6.81	4537.38	
119	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn20x2.0	m	215.07704	3.15	677.49	
120	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn20x2.8	m	16.3576	4.43	72.46	
121	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	284.04816	5.07	1440.12	
122	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	76.8066	16.16	1241.19	
123	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	117.1982	8.79	1030.17	
124	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	套	1	16.53	16.53	
125	蝶阀 DN100 D373H-16C	个	1	873	873	
126	截止阀 DN25 J11T-16K	个	22.22	33.84	751.92	
127	蝶阀 DN65 D373H-16C	个	1.01	681	687.81	
128	球阀 DN25 Q11F-16T	个	22.22	47.32	1051.45	
129	PSK-3型多叶送风口 500 X1000(+250)	个	22	1000.22	22004.84	
130	电动对开多叶调节阀 500*800	个	2	509.73	1019.46	
131	70℃防火阀 800*1000	个	2	892.92	1785.84	
132	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	1	51.33	51.33	
133	屋顶试验消火栓 DN65	套	1	637	637	
134	单栓组合型消火栓箱 配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套	套	22	690	15180	
135	集中电源型标志灯(集中控制)中、小型灯具单面明装壁挂式	套	65.65	79.45	5215.89	
136	集中电源型照明灯(集中控制)6-9W圆形嵌入式,吸顶式	套	43.43	106	4603.58	
137	5#应急照明集中电源100W AL-1YJ1	台	1	6770	6770	
138	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	128.52	6.19	795.54	
139	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	179.52	8.58	1540.28	
140	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	2.04	6.9	14.08	
141	按键延时开关 86型10A(个	22.44	45.49	1020.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7#

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	五孔)					
142	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	558.96	8.31	4644.96	
143	手动火灾报警按钮	个	25	40.77	1019.25	
144	镀锌扁钢40*4	m	135.8805	4.32	587	
145	镀锌扁钢25*4	m	19.53	4.02	78.51	
146	镀锌圆钢Φ12	m	195.972	5	979.86	
147	低烟无卤铜芯聚氯乙烯绝缘绞形连接用软电线 2*2.5 WDZBN-RYJS	m	626.994	5.159	3234.66	
148	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZBN-BYJR	m	1389.7814	2.221	3086.7	
149	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZBN-BYJ	m	1032.5594	2.133	2202.45	
150	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	1368.886	2	2737.77	
151	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	2933.928	1.823	5348.55	
152	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	9230.5608	1.681	15516.57	
153	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3446.5804	1.835	6324.48	
154	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	3847.008	2.698	10379.23	
155	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1923.504	2.979	5730.12	
156	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	194.139	4.549	883.14	
157	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 4 WDZBN-BYJ	m	2.4885	3.274	8.15	
158	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 10 WDZB-BYJR	m	251.244	7.681	1929.81	
159	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 10 WDZB-BYJ	m	1004.976	7.018	7052.92	
160	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZBN-BYJR	m	114.7355	3.398	389.87	
161	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*6	m	99.3234	25.46	2528.77	
162	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1N-YJY-5*16	m	1.6059	62.743	100.76	
163	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1N-YJY-4*4	m	34.6632	14.947	518.11	
164	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆 WDZB1N-KYY-10*2.5	m	14.21	24.372	346.33	
165	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	m	65.4942	34.78	2277.89	
166	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	m	3.2742	17.55	57.46	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7#

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
167	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*25+1*16	m	356.388	104.602	37278.9	
168	PVC—U穿线管 中型20	m	5947.5646	1.32	7850.79	
169	PVC—U穿线管 中型25	m	3205.0478	2.21	7083.16	
170	PVC—U穿线管 中型40	m	197.6688	4.75	938.93	
171	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	187.0794	1.11	207.66	
172	接线盒（钢制） 86H50	个	532.44	3.69	1964.7	
173	接线盒（塑料） 86HS50N	个	853.74	1.29	1101.32	
174	接线盒（防水）	个	22.44	1.29	28.95	
175	接线盒（塑料） 86HS60N	个	789.48	1.292	1020.01	
176	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*100	m	94.4754	84.96	8026.63	
177	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 200*100	m	62.4483	62.66	3913.01	
178	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 100*50	m	34.4814	33.99	1172.02	
179	槽式/托盘式直通电缆桥架热镀锌板+喷塑(防火塑粉) 300*150	m	115.5137	93.81	10836.34	
180	钢楼梯 踏步式	t	0.035	6194	216.79	
181	其他材料费	元	53817.196873	1.02	54893.54	
182	电	kW·h	77.149462	0.684	52.77	
183	水	m3	856.357697	4.46	3819.36	
184	水	m3	113.66058	4.46	506.93	
185	复合模板 综合	m2	2823.309612	42.48	119934.19	
186	木模板	m3	0.537366	1504	808.2	
187	安全网	m2	1135.332278	6.64	7538.61	
188	混凝土 C15	m3	0.054	393	21.22	
189	电焊条 E50系列	kg	365.637	6.81	2489.99	
190	单层防雨百叶 500*800	个	2	219.47	438.94	
191	单层防雨百叶 2000*1000	个	2	920.35	1840.7	
192	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	2	265.58	531.16	
193	热镀锌钢管 DN100×4.0	m	86.24542	51.862	4472.86	
194	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	7.1173	1532	10903.7	
195	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn25x3.5	m	425.72432	6.67	2839.58	
196	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn32x4.4	m	363.28096	10.06	3654.61	
197	排烟(气)止回阀	个	69.36	52.754	3659.02	
198	点型复合式感烟火灾探测器	个	99	46.02	4555.98	
199	门磁开关监控模块	个	24	34.64	831.36	
200	区域显示器	台	1	482	482	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7#

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
201	消火栓报警按钮	个	26	40.77	1060.02	
202	编码火警声光报警器	个	25	53.98	1349.5	
203	总线(广播)联动模块 TX3208A	个	53	256	13568	
204	短路隔离器	个	14	34.64	484.96	
205	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG100	m	8.330001	5.8	48.31	
206	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG150	m	81.100027	8.32	674.75	
207	消防报警联动拓展模块	个	26	867	22542	
208	输入模块	个	4	51.15	204.6	
209	单相二, 三孔防溅插座(安全型)	套	11.22	13.56	152.14	
210	松枋	m3	20.92235	3722	77872.99	
211	沟槽法兰短管 DN100 XGQT08	个	1	61.53	61.53	
212	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	1	49.56	49.56	
213	磷酸铵盐干粉灭火器 3kg	具	44	69.29	3048.76	
214	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	5066.0769	1.4	7092.51	
215	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	148275.2547	0.14	20758.54	
216	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂, 燃烧性能B1级)	m3	20.747106	448	9294.7	
217	钢管扣件(租赁40天)	个	39219.3211	0.24	9412.64	
218	扣件式钢管(租赁40天)	kg	151607.9623	0.36	54578.87	
219	玻镁板 δ 18	m2	37.884	36	1363.82	
220	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	30.59	472	14438.48	
221	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	74.0316	92.92	6879.02	
222	不锈钢风帽	个	2.002	200	400.4	
223	总线制消防电话分机(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	个	2	65.98	131.96	
224	消防接线端子箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	150	150	
225	模块箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	3	55	165	
226	壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 1230m³/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口(成套取定价) 品牌: 浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	1	1057	1057	
227	户内智能箱(480*250*120含箱盖、电源插座)(良信、杭	台	22	75	1650	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7#

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)					
228	壁灯 LED-1*7W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	51.51	80.5	4146.56	
229	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	2.02	28.6	57.77	雷士, 欧普, 三雄极光
230	1#成套配电箱 AW-1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	3966	3966	
231	平座灯 LED-1*7W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	375.72	10	3757.2	
232	1#成套配电箱 AL-1ZM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
233	1#成套配电箱 ACE-B1 XQB1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
234	1#应急照明箱 ALE-1YJ1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
235	400*600LED白色吸顶灯 36W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	22.22	156	3466.32	
236	LED高级筒灯 R-30~60 7W 红外感应 (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	112.11	65	7287.15	
237	LED回光灯 10W/M 红外感应 (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	m	251.2	15.929	4001.36	
238	LED四联射灯 60x320 60W 红外感应 (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	4.04	65	262.6	
239	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W (雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	1.01	36.85	37.22	
240	7#配电柜 7APE-1DL1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	4460	4460	
241	7#配电柜 7AP-1XF1/2 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	2	5323	10646	
242	SWF-I-NO:10混流风机 L=33220m3/h;H=496Pa; (成套取定价) 品牌: 浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	2	9200	18400	
243	5#户内箱 AL-D3 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	22	800	17600	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7#

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
244	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	1945.67058	8	15565.36	
245	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	38.445852	17	653.58	
246	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型 聚酯胎	m2	443.40186	24	10641.64	
247	乙级防火保温防盗户门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	49.707042	720	35789.07	
248	隔热铝合金节能平开门(选用品牌：选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	5.599132	750	4199.35	
249	隔热铝合金节能推拉门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	48.790638	700	34153.45	
250	隔热铝合金节能折叠门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	207.73116	950	197344.6	
251	铝合金成品防雨百叶窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)	m2	2.415294	341	823.62	
252	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	170.280918	725	123453.67	
253	消防联动隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或	m2	1.872882	725	1357.84	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7#

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃					
254	隔热铝合金节能平开窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	304.901406	750	228676.05	
255	铝合金断桥隔热固定窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	92.63254	700	64842.78	
256	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	40.9395	450	18422.78	
257	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	524.040104	14.69	7698.15	
258	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	14.539686	14.69	213.59	
259	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	7.5705	75	567.79	
260	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	236.8496	75	17763.72	
261	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	643.6985	75	48277.39	
262	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	16.9312	75	1269.84	
263	意大利灰仿石砖（门槛石）(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	20.6594	120	2479.13	
264	钢质平开门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	2.11288	650	1373.37	
265	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2.5mm	m2	8.064	255	2056.32	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7#

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	厚					
266	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚	m2	420.3885	204	85759.25	
267	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	18.0094	36	648.34	
268	阻燃板 δ 18 (单张规格：1220mm*2440mm)	m2	210.4725	50.43	10614.13	
269	阻燃板 18mm厚	m2	44.835	50.43	2261.03	
270	纸面石膏板 1200×2400×12	m2	306.769	15.93	4886.83	
271	黑色不锈钢饰面 1.2mm	m2	39.688	170	6746.96	
272	隔振垫	块	8	20	160	
273	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN100	m	160.7426	18	2893.37	
274	控制电缆 WDZB1N-KYJE-4*1.5	m	121.09965	4.25	514.67	
275	控制电缆 WDZB1N-KYJE-4*2.5	m	70.8876	4.25	301.27	
276	控制电缆 WDZB1N-KYJE-10*2.5	m	135.14725	23.4	3162.45	
277	控制电缆 WDZB1N-KYJE-5*2.5	m	6.4757	12.95	83.86	
278	5#成套配电箱 AL-12LM1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
279	压力传感器	台	22	220	4840	
280	空气源热泵 容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW	台	22	2400	52800	
281	5#成套配电箱 AW-2 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	5	3966	19830	
282	5#成套配电箱 APE-12ZY1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
283	5#成套配电箱 APE-12XT1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
284	5#测压控制箱 AC-CY1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	1	5323	5323	
285	WDZN-RYSP-4*1.5	m	1.836	9.61	17.64	
286	WDZB1N-RYYP-4*1.5	m	238.899	7.78	1858.63	
287	WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	623.484	3.092	1927.81	
288	WDZB1N-KYY-10*2.5	m	50.505	24.98	1261.61	
289	低噪声PVC-U排水管	m	721.97	23.6	17038.49	
290	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	225.245	18	4054.41	
291	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	29.5504	8	236.4	
292	耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	3.84	152	583.68	
293	桥架支撑架	t	0.326897	5366	1754.13	国产

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7#

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
294	塑料地漏 DN50	个	184.83	4.434	819.54	
295	LEB局部等电位箱	个	66	25	1650	
296	隔音棉 30mm厚	m3	0.209664	129.26	27.1	
297	消防应急广播壁挂扬声器 秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌	个	39	65	2535	
298	防火堵洞材料	处	63	35.398	2230.07	
299	雨水斗 DN100	个	12	14	168	
300	雨水簸箕	个	4	20	80	
301	凹凸金属板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m2	12.573	245	3080.39	
302	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	215.418	25	5385.45	
303	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	个	77	16.53	1272.81	
304	沟槽弯头(22°、45°、90°) DN100 XGQT01	个	2	31.45	62.9	
305	机械开孔三通 DN100×6 5°15 XGQT3S	个	35	35.85	1254.75	
306	沉降观测点	个	6	30	180	
307	钢管及配件来回运输、装卸费	t	89.96	94.34	8486.83	
308	墙面拉毛	m2	2775.89	10	27758.9	
309	厨房打孔(含套管) 50mm不锈钢套管	个	68	30	2040	
310	卫生间打孔(含套管及套口) 80mmPVC套管及套口	个	136	35	4760	
311	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
312	信报箱 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	22	450	9900	
313	隔热铝合金节能上悬窗(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	0.72	750	540	
314	设备平台防护栏杆(600mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 设备平台防护栏杆(600mm高)：、40*20*1.3铝合金方管、40*40*4热铝合金方管、30*20*1.3铝合金方管立柱	m	101.2	150	15180	
315	楼梯栏杆扶手(900mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 楼梯栏杆扶手(900mm高)：做	m	64.41	180	11593.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：7#

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	法图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱					
316	室内飘窗栏杆（900mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）室内飘窗栏杆（900mm高）：做法图集22J403-1/3-50 PA38型、60*5mm圆钢立柱、60*3钢管扶手、40*30*2横钢、直径20圆钢立柱	m	66.66	185	12332.1	
317	楼梯栏杆扶手（1000mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）楼梯栏杆扶手（1000mm高）：做法图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	2	200	400	
318	上人屋面栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）上人屋面栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	126	280	35280	
319	阳台防护栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）阳台、露台防护栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	258.83	315	81531.45	
320	雨篷夹胶玻璃简支式（玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）6+1.52mm+6钢化夹层玻璃	M2	14.7	811.321	11926.42	
321	楼梯靠墙扶手（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）-60*6木扶手，-80*6通长扁钢，口30*2方钢管@1000（含配件、油漆、预埋件等所有工作内容）	m	2.39	120	286.8	
322	楼梯间强弱电井外铝合金玻璃栏板（1300mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）图集22J403-1/3-61 PC9、	m	13.2	500	6600	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：7#-7#土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	5248211.12	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	990790.27	
2	措施项目费		1621893.74	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1449289.46	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	759760.26	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	172604.28	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		170503.62	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		29584.3	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	29584.3	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	29584.3	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	496456.13	
5	增值税	计算基数 \times 费率	665653.08	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	8,061,798.37	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 1 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土石方工程									
		砌筑工程					434995.28	98853.56	1435.5		
1	010402001026	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	19.12	613.19	11724.19	1515.64			
2	010402001027	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.47	613.19	7033.29	909.23			
本页小计							18757.48	2424.87			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 2 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001028	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	60.58	431.98	26169.35	5596.38	44.83		
4	010402001029	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.83	458.79	2215.96	546.95	3.57		
5	Z010518009013	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	391.68	812.7	318318.34	72362.88	1077.12		
本页小计							346703.65	78506.21	1125.52		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 3 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	Z010518009014	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚100mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	70.45	987	69534.15	17922.48	309.98		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1910042.92	245252.64	10544.54		
7	010502001018	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	25.92	584.7	15155.42	2506.46	10.11		
8	010502001019	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.63	606.92	3416.96	544.42	2.2		
9	010502002008	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10.73	629.73	6757	1760.69	6.22		
本页小计							94863.53	22734.05	328.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010503002009	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	253.08	513.84	130042.63	10237.09	98.7		
11	010503004010	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	30.29	569.06	17236.83	3334.93	17.57		
12	010503005008	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.5	569.06	6544.19	1266.15	6.67		
13	010504001021	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	393.39	528.64	207961.69	21821.34	153.42		
14	010504001022	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	85.76	550.86	47241.75	4757.11	33.45		
本页小计							409027.09	41416.62	309.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	010505001007	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	74.88	526.47	39422.07	3496.9	56.16		
16	010505010006	其他板	混凝土飘窗板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.09	568.43	5167.03	710.29	5.27		
17	010505006008	栏板	栏板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	26.73	642.54	17175.09	3877.99	15.5		
18	010505007007	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.94	583.72	2883.58	446.77	8.3		
19	010505008007	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.14	568.43	79.58	10.94	0.08		
本页小计							64727.35	8542.89	85.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 6 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	010506001009	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.55	139.99	916.93	112.73	0.92		
21	Z010518012007	PC楼梯	预制混凝土楼梯： 1、预制混凝土楼梯安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土楼梯含钢量按100kg/m3计入 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	12.92	2538.99	32803.75	3565.79	32.17		
22	Z010518006014	PC叠合楼板	PC叠合楼板： 1、60mm预制混凝土叠合板安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土叠合板含钢量按信息价150kg/m3计入，钢筋工程量按时结算 4、支模高度3.6m以内 5、预制混凝土叠合楼板安装时，板底支撑体采用现浇混凝土板模板支撑体系 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	161.3	2417.47	389937.91	28161.37	787.14		
23	Z010518017008	叠合梁、板后浇混凝土	叠合梁、板后浇混凝土： 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	225.22	572.5	128938.45	16832.94	252.25		
本页小计							552597.04	48672.83	1072.48		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 7 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	Z010518020007	装配式混凝土构件 套筒注浆	装配式混凝土构件套筒注浆： 1、钢筋直径Φ18mm以内； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	40	9.32	372.8	150.4	32.8		
25	010507001013	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100mm 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100mm，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20mm，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	68.27	202.25	13807.61	2839.35	10.92		
本页小计							14180.41	2989.75	43.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001014	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300mm) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.35	317.66	2334.8	619.24	7.64		
27	010515001094	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	23.243	4706.69	109397.6	14223.32	522.04		
28	010515001095	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	13.92	4562.87	63515.15	8518.2	312.64		
本页小计							175247.55	23360.76	842.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 9 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
29	010515001096	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	19.694	4492.4	88473.33	10378.93	1222.01		
30	010515001097	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.625	4492.4	20777.35	2437.42	286.98		
31	010515001098	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	21.504	4419.63	95039.72	11332.82	1334.32		
32	010515001099	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	14.012	4419.63	61927.86	7384.46	869.44		
33	010515001100	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.86	4185.76	37085.83	3207.94	447.34		
本页小计							303304.09	34741.57	4160.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 10 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
34	010515001101	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.851	5494.26	4675.62	970.65	43.48		
35	010515001102	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	6.747	5793.44	39088.34	8214.34	367.44		
36	010515001103	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	30.806	5522.12	170114.43	37505.69	1677.69		
37	010515001104	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.635	5378.3	19550.12	4425.54	197.96		
38	010515001105	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.741	6299.14	4667.66	1346.33	39.86		
本页小计							238096.17	52462.55	2326.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 11 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
39	Z010515011022	钢筋连接	电渣压力焊接： 1、钢筋类型、规格：电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	1058	6.3	6665.4	4189.68	1026.26		
40	Z010515011023	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	117	8.9	1041.3	480.87	50.31		
41	Z010515011024	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	206	9.42	1940.52	920.82	98.88		
42	010515002014	预制构件钢筋	后浇混凝土钢筋： 1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	22.725	5187.53	117886.62	22662.73	510.4		
		金属结构工程					41593.04	7596.36	1955.94		
43	010516002008	预埋铁件	预埋铁件： 1、名称：预埋铁件 25kg/块以内 2、部位：楼梯预埋件等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.31	9962.2	3088.28	873.04	494.52		
本页小计							130622.12	29127.14	2180.37		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 12 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	Z010516004007	化学螺栓	后扩底机械锚栓： 1、后扩底机械锚栓 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	18	7.99	143.82	10.8	0.9		
45	010604001014	钢梁	雨篷： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.449	7699.72	3457.17	875.2	233.67		
46	011209001007	带骨架幕墙	铝单板包钢构件： 1、2.5mm厚氟碳喷涂铝单板包钢构件铝板，内侧包含30厚隔音棉 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.72	425.43	2858.89	531.22			
47	01B054	不锈钢披水板	铝合金雨篷上不锈钢披水板： 1、1.5mm厚不锈钢披水板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.85	46.55	132.67	12.26			
48	010603003008	钢管柱	防晒防雨雨棚钢柱： 1、钢管立柱钢材所用型钢为镀锌工字型钢，所用材料为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.402	7647.66	3074.36	818.51	209.12		
49	010604001015	钢梁	防晒防雨雨棚钢梁： 1、钢管立柱钢材所用型钢为镀锌工字型钢，所用材料为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.215	7568.8	1627.29	427.87	112.43		
本页小计							11294.2	2675.86	556.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 13 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	011506003003	玻璃雨篷	防晒防雨雨棚钢化夹层玻璃： 1、钢化夹层玻璃6+1.52mm+6厚（内含透明耐候硅酮密封胶、不锈钢驳接头、不锈钢驳接爪、母座） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	M2	14.7	811.32	11926.4				
51	010604001016	钢梁	飘窗空腔处钢梁： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.71	7699.72	5466.8	1383.95	369.5		
52	010603003009	钢管柱	飘窗空腔处钢柱： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.03	7838.16	8073.3	2097.18	535.8		
53	011405001007	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入）	m2	23.47	74.31	1744.06	566.33			
		门窗工程					902018.62	32729.51	12.1		
54	010801004036	乙级防火门	木质乙级防火门FM1020乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器17个、单开执手锁17把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	11	1009.84	11108.24	1168.97			
本页小计							38318.8	5216.43	905.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 14 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
55	010801004037	乙级防火门	木质乙级防火门FM1022乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器22个、单开执手锁22把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	1085. 61	23883. 42	2487. 32			
56	010801004038	乙级防火门	木质乙级防火门FM1120乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个/樘、单开执手锁1把/樘）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	11	1085. 61	11941. 71	1243. 66			
57	010801004039	甲级防火门	甲级防火门FM1220甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器21个、双开执手锁21把、顺位器21个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	21	1305. 83	27422. 43	3170. 58			
58	010801004040	甲级防火门	甲级防火门FM0620甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器44个、双开执手锁22把、顺位器22个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	982. 99	21625. 78	2720. 96			
本页小计							84873. 34	9622. 52			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 15 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
59	010802003024	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1122乙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1557.59	1557.59	99.14			
60	010802003025	钢质防火门	成品钢质甲级防火门GFM1222甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1746.32	1746.32	104.67			
61	010802004007	防盗门	成品乙级防火保温防盗户门LFM1022乙 1、含制作, 安装, 运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	1748	38456	1775.62	12.1		
62	010802001025	金属（塑钢）门	成品钢质平开门GM1022 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1868.72	1868.72	92.23			
本页小计							43628.63	2071.66	12.1		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 16 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	010802001026	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5.83	830.84	4843.8	142.84			
本页小计							4843.8	142.84			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 17 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
64	010802001027	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能推拉门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.31	767	38587.77	1097.76			
本页小计							38587.77	1097.76			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 18 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	010802001028	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能折叠门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	214.2	1009.45	216224.19	4673.84			
66	010807001038	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	180.02	820.64	147731.61	4489.7			
本页小计							363955.8	9163.54			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 19 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
67	010807001039	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	322.34	844.29	272148.44	8039.16			
68	010807001040	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	100.1	790.72	79151.07	1330.33			
本页小计							351299.51	9369.49			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 20 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
69	010807001041	金属（塑钢、断桥）窗	消防联动隔热铝合金节能平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.98	820.64	1624.87	49.38			
70	010807003008	金属百叶窗	成品防雨百叶窗 1、面层材料：铝合金成品防雨百叶窗 2、含制作，安装，运输及所有五金配件 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.61	462.32	1206.66	43.35			
71	010807001042	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金节能上悬窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	0.72	750	540				
本页小计							3371.53	92.73			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 21 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
72	01B055	上悬窗开启器	上悬窗开启器（含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等） 1、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	1	350	350				
		屋面及防水工程					307315.84	94177.89	634.96		
73	010902003026	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温)（降板的露台） 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	278.93	98.36	27435.55	8136.39	312.4		
本页小计							27785.55	8136.39	312.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 22 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	010902003027	屋面刚性层	屋面2:不上人平屋面(保温) 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平;女儿墙内侧四周设置浅水沟; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,阴角做5cm圆角 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.13	58.58	1647.86	644.74	25.6		
75	010902003028	屋面刚性层	屋面 5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、20mm厚M15水泥砂浆保护层内置热镀锌电焊网(直径1.0@12.7X12.7),找坡2% 2、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m2	14.88	38.94	579.43	224.84	3.12		
76	010902003029	屋面刚性层	楼面8:种植土混凝土楼面(用于空中花园等) 1、种植介质用户自理 2、20mm厚C25细石混凝土保护层 3、钢筋混凝土结构顶板原浆收平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	616.68	27.27	16816.86	5944.8	61.67		
本页小计							19044.15	6814.38	90.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 23 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
77	010902001010	屋面卷材防水	屋面1、屋面2 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.59	38.49	13609.68	1060.77			
78	010902002022	屋面涂膜防水	屋面1、屋面2 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.59	51.46	18195.74	2786.29			
79	010902002023	屋面涂膜防水	屋面5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、1.5mm厚2道JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23.04	51.46	1185.64	181.56			
80	010903003009	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3316.7	32.14	106598.74	60861.45	232.17		
本页小计							139589.8	64890.07	232.17		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 24 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
81	010903002010	墙面涂膜防水	内墙3: 瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料, 淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000, 且不低于喷淋口; 洗池盆等用水墙面≥1200; 墙面其它部位泛水≥250 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	372.38	25.11	9350.46	1571.44			
82	010904002012	楼（地）面涂膜防水	楼面 3: 细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1165.5	45.02	52470.81	7622.37			
83	010904001005	楼（地）面卷材防水	楼面8: 种植土混凝土楼面（用于空中花园等） 1、防水层: 4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎，耐根穿刺） 2、防水层: 1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、钢筋混凝土结构顶板原浆收平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	712.36	83.42	59425.07	5143.24			
		保温、隔热、防腐工程					186402.62	59107.09	1637.4		
本页小计							121246.34	14337.05			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 25 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
84	011001001013	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	278.93	108.28	30202.54	1475.54	2.79		
85	011001001014	保温隔热屋面	屋面2:非上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.13	108.28	3045.92	148.81	0.28		
86	011001003023	保温隔热墙面	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆Ⅰ型,抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3014.49	41.85	126156.41	45307.78	1597.68		
87	011001005007	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂,燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2034.03	10.87	22109.91	10210.83			
本页小计							181514.78	57142.96	1600.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 26 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
88	011001003024	保温隔热墙面	顶板一（飘窗上顶板上做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.04	33.57	1209.86	530.15	7.21		
89	011001003025	保温隔热墙面	顶板二（飘窗下顶板下做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.04	33.57	1209.86	530.15	7.21		
90	011001003026	保温隔热墙面	飘窗侧墙（外墙内保温）： 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	58.5	42.19	2468.12	903.83	22.23		
		楼地面装饰工程					163065.99	62291.66	1145.14		
91	011101003024	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土，随捣随抹，(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2034.03	57.11	116163.45	40111.07	1057.7		
本页小计							121051.29	42075.2	1094.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建						标段：		第 27 页 共 40 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	011101003025	细石混凝土楼地面	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30mm厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	741.44	38.75	28730.8	12493.26	44.49		
93	011101003026	细石混凝土楼地面	楼面4:细石砼楼面(用于管井、体育设施、楼梯间、计量间等) 1、40mm厚C20细石砼随捣随抹刮平 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	187.45	41.25	7732.31	3209.14	11.25		
94	011101001010	水泥砂浆楼地面	楼面4:细石砼楼面(楼梯间): 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、现浇钢筋混凝土板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.3	25.45	313.04	146.49	2.58		
95	011106004008	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、1:1水泥金刚砂,参22J403-1/5-7-2 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.75	131.42	8378.03	5242.8	21.68		
本页小计							45154.18	21091.69	80		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 28 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
96	011105001009	水泥砂浆踢脚线	踢脚1：水泥砂浆踢脚 1、踢脚做法参见图集11J930/E11-1 2、1:2.5水泥砂浆抹面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.61	61.11	1748.36	1088.9	7.44		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					612115.98	277722.84	5774.77	27886	
97	010607005008	砌块墙钢丝网加固	1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1101.26	13.79	15186.38	4966.68			
98	011201001073	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1603.41	6.4	10261.82	6365.54			
99	011201001074	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11687.03	5.06	59136.37	35294.83	4324.2		
本页小计							86332.93	47715.95	4331.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 29 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
100	011201001075	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4299.05	6.4	27513.92	17067.23			
101	011201001076	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(外墙内保温墙面)： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层, 分层压实抹平, 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3909.92	30.46	119096.16	73154.6	469.19		
102	011201001077	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层外墙处内墙面做法)： 1、5mm厚抗裂砂浆批平(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3014.49	29.44	88746.59	55315.89	211.01		
103	011201001078	墙面一般抹灰	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	454.9	19.92	9061.61	5231.35	54.59		
本页小计							244418.28	150769.07	734.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 30 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
104	011201001079	墙面一般抹灰	内墙2:水泥墙面(燃烧性能A级)(用于一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2775.89	32.91	91354.54	31922.74	499.66		
105	011201001080	墙面一般抹灰	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1068.26	13.98	14934.27	6911.64	96.14		
106	011201001081	墙面一般抹灰	内墙4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	463.38	19.92	9230.53	5328.87	55.61		
107	011201001082	墙面一般抹灰	内墙5:瓷砖墙面(燃烧性能A级)(用于电梯厅等公区墙面) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、基层墙面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	646.36	13.98	9036.11	4181.95	58.17		
本页小计							124555.45	48345.2	709.58		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 31 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
108	Z011201007007	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	206.53	13.16	2717.93	1953.77	6.2		
109	011502006018	铝塑装饰线	铝型材装饰构件： 1、2mm厚铝单板装饰（表面氟碳喷涂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	400.37	319.59	127954.25	30027.75			
110	011502006019	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-01 2、铝合金压座@350;YZ-01 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	457.7	50	22885			22885	
111	011502006020	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-02 2、铝合金压座@350;YZ-02 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	100.01	50	5000.5			5000.5	
		天棚工程					13851.08	7530.34	15.94		
本页小计							158557.68	31981.52	6.2	27885.5	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 32 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
112	011301001014	天棚抹灰	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、卧室、客厅、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3389.08	2.5	8472.7	5117.51			
113	011301001015	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	531.46	10.12	5378.38	2412.83	15.94		
		油漆、涂料、裱糊工程					476417.06	176748.22			
114	011407002039	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于、卧室、客厅、封闭阳台、住宅一般房间等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	2080.55	16.67	34682.77	22761.22			
本页小计							48533.85	30291.56	15.94		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 33 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
115	011407002040	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	1054.11	29.94	31560.05	18963.44			
116	011407002041	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	531.46	15.15	8051.62	5277.4			
117	011407001030	墙面喷刷涂料	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色)： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂(按所选用涂料相关工艺为准) 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3910.11	97.74	382174.15	117420.6			
本页小计							421785.82	141661.44			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 34 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
118	011407001031	墙面喷刷涂料	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等) 1、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级) 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	454.9	28.42	12928.26	7724.2			
119	011407001032	墙面喷刷涂料	内墙 4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	463.38	15.15	7020.21	4601.36			
		其他装饰工程					200392.69	4416.56	24.31		
120	011503001039	金属扶手、栏杆、栏板	设备平台防护栏杆（600mm高）： 1、40*20*1.3mm铝合金方管 2、40*40*4mm热铝合金方管 3、30*20*1.3mm铝合金方管立柱 4、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 5、具体做法详见图纸节点 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	101.2	150	15180				
本页小计							35128.47	12325.56			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 35 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
121	011503001040	金属扶手、栏杆、栏板	上人屋面栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3铝合金方管扶手 3、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	126	280	35280				
122	011503001041	金属扶手、栏杆、栏板	阳台、露台防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	258.83	315	81531.45				
本页小计							116811.45				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 36 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
123	011503001042	金属扶手、栏杆、栏板	室内飘窗栏杆（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/3-50 PA38型 2、60*5mm圆钢立柱 3、60*3mm钢管扶手 4、40*30*2mm横钢 5、直径20mm圆钢立柱 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	66.66	185	12332.1				
124	011503001043	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(900mm高)： 1、做法参图集22J403-1/B2型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	64.41	180	11593.8				
本页小计							23925.9				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建				标段：		第 37 页 共 40 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
125	011503001044	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(1000mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/5-10型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2	200	400				
126	011503001045	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯间强弱电井外方刚玻璃栏板： 1、做法参图集22J403-1/3-61 PC9 2、80*40圆木扶手 3、60*3方钢管立柱 4、60*3方钢管 5、6mm+0.76pvb+6mm厚钢化夹层玻璃 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.2	500	6600				
本页小计							7000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 38 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
127	011503006007	硬木靠墙扶手	楼梯靠墙扶手： 1、做法参图集22J403-5-3-5型 2、60*6mm木扶手 3、80*6mm通长扁钢 4、30*2mm方钢管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.39	120	286.8				
128	010514001011	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，厨房选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	72.58	193.98	14079.07	3662.39	20.32		
129	01B056	信报箱	信报箱： 1、信报箱做法参图集11J930第A27距地500 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	22	450	9900				
130	010606008010	钢梯	检修钢梯： 1、做法参考图集15J401第A10页T4A06钢梯： 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.035	11728.37	410.49	90.51	3.99		
本页小计							24676.36	3752.9	24.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 39 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
131	01B057	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
132	01B058	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	6	30	180				
133	030703013007	不锈钢风帽	成品平屋面风帽： 1、做法参图集12J916-1 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2	266.85	533.7	82.26			
134	01B059	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米，放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	30	2040				
135	01B060	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	136	35	4760				
本页小计							8313.7	82.26			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 40 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
136	01B061	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	65.96	4485.28	581.4			
本页小计							4485.28	581.4			
合 计							5248211.12	1066426.67	23180.6	27885.5	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					331790.99	177416.45	8340.5		
1	011701001008	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高50m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3582.62	43.31	155163.27	68141.43	6663.67		
2	011701006014	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：4.3m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9.82	13.23	129.92	87.4	4.42		
3	Z011701009007	电梯井脚手架	1、单项脚手架 电梯安装井道脚手架 高度40m以内 2、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 3、安全网及卸料平台 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	座	1	3454.83	3454.83	2086.3	161.52		
4	Z011702035015	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10747.86	16.03	172288.2	106618.77	1504.7		
本页小计							331036.22	176933.9	8334.31		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	Z011702035016	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	44.19	17.08	754.77	482.55	6.19		
		混凝土模板及支架（撑）					758995.04	360307.15	788.12		
6	011702002008	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	307.93	82.63	25444.26	11599.72	21.56		
7	011702003008	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	123.13	67.92	8362.99	3681.59	8.62		
8	011702006008	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2549.31	71.4	182020.73	90449.52	178.45		
本页小计							216582.75	106213.38	214.82		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702008008	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	438.57	86.92	38120.5	19112.88	30.7		
10	011702009009	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	175.72	86.92	15273.58	7657.88	12.3		
11	011702011010	直形墙	1、构件类型：直形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4312.54	62.39	269059.37	120621.74	301.88		
12	011702013008	短肢剪力墙、电梯井壁	1、构件类型：电梯井壁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	537.5	83.93	45112.38	23650	37.63		
本页小计							367565.83	171042.5	382.51		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702016015	平板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	650.72	48.2	31364.7	13567.51	39.04		
14	011702016016	平板	1、构件类型：叠合楼板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1738.89	48.2	83814.5	36255.86	104.33		
15	011702022007	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	86.4	115.75	10000.8	5350.75	6.05		
16	011702021008	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	360.43	72.97	26300.58	13361.14	25.23		
本页小计							151480.58	68535.26	174.65		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	134.79	149.69	20176.72	12760.57	18.87		
18	011702024008	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	16.75	212.48	3559.04	2105.98	2.35		
19	Z011702033007	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	55.7	6.91	384.89	132.01	1.11		
		垂直运输					230290.81		181817.97		
20	011703001008	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高50m以内 3、装配整体式混凝土结构垂直运输费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3582.62	64.28	230290.81		181817.97		
		超高施工增加					128212.62	83169.79	12613.42		
本页小计							254411.46	14998.56	181840.3		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#土建

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011704001024	超高施工增加	1、超高人工、机械降效增加费 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高50m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3583.36	29.33	105099.95	83169.79	1325.84		
22	011704001025	超高施工增加	1、超高加压水泵台班及其他费用 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高50m以内 3、实际层高：3.5m以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3583.36	6.45	23112.67		11287.58		
本页小计							128212.62	83169.79	12613.42		
合 计							1449289.46	620893.39	203560.01		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 7#-7#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	29584.3	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	29584.3	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		29584.3	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：7#-7#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	237162.97	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	60082.25	
2	措施项目费		11303.14	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	4694.2	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	3404.19	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	6608.94	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		6183.58	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1072.92	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1072.92	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1072.92	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	18004.75	
5	增值税	计算基数 \times 费率	24078.94	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	291,622.72	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#公区精装

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					9880.51	1141.57			
1	Z010808008007	电梯门套（公区）	电梯门套（基层+面层）： 1、18mm厚玻镁板基层，外贴1.2mm厚黑色不锈钢饰面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m²	36.08	273.85	9880.51	1141.57			
		楼地面装饰工程					46257.02	12721.67	56.97	5385	
2	011102003036	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	19.49	208.96	4072.63	1021.86	4.09		
3	011102003037	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	16.28	159.45	2595.85	833.86	5.05		
本页小计							16548.99	2997.29	9.14		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#公区精装

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	011102003038	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	227.74	137.69	31357.52	8676.89	47.83		
5	011105006007	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	205.16	40.12	8231.02	2189.06		5385.45	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					106418.43	33544.21		3080	
6	011204003015	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	624.95	146.6	91617.67	27522.8			
7	011207001020	墙面装饰板	内墙2：凹凸金属板墙面 1、成品凹凸金属板墙面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.43	324.79	3712.35	318.21		3080.39	
本页小计							134918.56	38706.96	47.83	8465.84	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#公区精装

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	011502001011	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	430.81	21.57	9292.57	5156.8			
9	011207001021	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	16.99	105.7	1795.84	546.4			
		天棚工程					73431.33	18122.01	2.56		
10	011302001026	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（侧面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、刷（喷）白色涂料二遍 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	43.55	134.32	5849.64	2410.06			
本页小计							16938.05	8113.26			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#公区精装

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	011302001027	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（平面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、18mm厚阻燃板基层 6、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、刷(喷)白色涂料二遍 9、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	200.45	195.77	39242.1	11758.4			
12	011302002007	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	38.99	503.3	19623.67	669.07			
本页小计							58865.77	12427.47			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#公区精装

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011304001011	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	42.7	204.12	8715.92	3284.48	2.56		
		油漆、涂料、裱糊工程					1175.68	689.01			
14	011407002042	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	33.61	34.98	1175.68	689.01			
本页小计							9891.6	3973.49	2.56		
合 计							237162.97	66218.47	59.53	8465.84	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 7#-7#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 7#-7#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：7#-7#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	42980.78	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	18343.23	
2	措施项目费		3196.97	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1612.99	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	740.81	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1583.98	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1559.17	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		330.15	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	330.15	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	330.15	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	5845.44	
5	增值税	计算基数 \times 费率	4711.8	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	57,065.14	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼智能化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					42980.78	20189.66	82.82		
1	Z030509001007	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	22	108.76	2392.72	547.36			
2	030411003056	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：100*50mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	34.14	53.86	1838.78	398.76	19.46		
3	030411003057	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	34.14	116.1	3963.65	664.36	38.24		
4	030413001022	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	66.11	11	727.21	240.64	25.12		
5	030408008023	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	26	127.06	3303.56	1592.24			
6	030411001085	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	2045.53	7.4	15136.92	8836.69			
本页小计							27362.84	12280.05	82.82		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼智能化

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411001086	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1433.39	9.05	12972.18	6607.93			
8	030411006047	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	424	6.24	2645.76	1301.68			
本页小计							15617.94	7909.61			
合 计							42980.78	20189.66	82.82		

单位工程招标控制价费用表

工程名称：7#-7#楼消电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	108262.68	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	21846.65	
2	措施项目费		4024.46	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2077.62	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	896.81	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1946.84	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1858.14	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		393.46	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	393.46	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	393.46	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	6966.32	
5	增值税	计算基数 \times 费率	10768.22	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	130,415.14	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼消电

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消电					108262.68	22990.11	1047.1		
1	030904008045	模块（模块箱）	消防接线端子箱	台	1	233.84	233.84	48.87	3.4		
2	030411003058	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	59.4	116.1	6896.34	1155.92	66.53		
3	030413001023	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	65.34	11	718.74	237.84	24.83		
4	030411001087	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC管 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	729.99	14.91	10884.15	4080.64	175.2		
5	030408002013	控制电缆	1、名称：控制线 2、配线形式：管内配线 3、型号：WDZB1N-KYY 4、规格：10*2.5mm2	m	14	27.9	390.6	28.84	1.82		
6	030411004172	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	518	4.15	2149.7	300.44			
本页小计							21273.37	5852.55	271.78		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼消电

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004173	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	1.7	11.36	19.31	1.19			
8	030411004174	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	163.55	9.38	1534.1	114.49			
9	030411004175	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	207.6	3.34	693.38	139.09			
10	030411004176	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	826	3.45	2849.7	553.42			
11	030411004177	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	22.6	3.27	73.9	17.4			
12	030411004178	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	95	3.36	319.2	73.15			
本页小计							5489.59	898.74			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼消电

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030411004179	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-KYY 4、规格：10*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	48.1	29.39	1413.66	99.09	6.25		
14	030411004180	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	59.3	4.31	255.58	41.51			
15	030411004181	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	59.3	9.2	545.56	45.66			
16	030904001017	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（无吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	59	80.72	4762.48	1415.41	10.62		
17	030904001018	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（有吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	40	86.47	3458.8	1055.6	7.6		
18	030904005008	声光报警器	编码火警声光报警器	个	25	111.07	2776.75	1061.75	1.75		
本页小计							13212.83	3719.02	26.22		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼消电

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	030904003015	按钮	1、名称：消火栓报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	26	61.94	1610.44	368.16	1.82		
20	030904003016	按钮	1、名称：手动火灾报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	25	61.94	1548.5	354	1.75		
21	030904007008	消防广播（扬声器）	消防应急广播壁挂扬声器	个	39	83.79	3267.81	528.84	2.73		
22	030904009009	区域报警控制箱	区域显示器	台	1	717.98	717.98	145.42	21.3		
23	030904006008	消防报警电话插孔（电话）	总线制消防电话分机	个	2	80.2	160.4	16.4	0.14		
24	030904008046	控制开关	电磁阀	个	26	947.29	24629.54	1510.86	74.36		
25	030904008047	模块（模块箱）	模块箱	个	3	138.84	416.52	146.61	10.2		
26	030904008048	模块（模块箱）	门磁开关监控模块	个	24	128.57	3085.68	1526.88	68.16		
27	030904008049	模块（模块箱）	短路隔离器 详见图纸	个	14	128.57	1799.98	890.68	39.76		
28	030904008050	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	52	349.93	18196.36	3308.24	147.68		
29	030904008051	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	1	349.93	349.93	63.62	2.84		
30	030904008052	模块（模块箱）	报警输入模块	个	4	145.08	580.32	254.48	11.36		
31	030411006048	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	181	10.6	1918.6	771.06			
本页小计							58282.06	9885.25	382.1		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼消电

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
32	030905001010	自动报警系统调试	火灾事故广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1	930.25	930.25	543.51	71.98		
33	030408008024	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	13	127.06	1651.78	796.12			
34	030503006004	传感器	1、名称：压力传感器	台	22	337.4	7422.8	1294.92	295.02		
本页小计							10004.83	2634.55	367		
合 计							108262.68	22990.11	1047.1		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 7#-7#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 7#-7#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	472301.52	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	109235.46	
2	措施项目费		18678.62	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	9259.12	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	4252.5	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9419.5	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		9271.97	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1963.34	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1963.34	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1963.34	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	34761.36	
5	增值税	计算基数 \times 费率	47493.44	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	575,198.28	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					446008.06	109278.16	4569.3		
1	030404017153	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-D3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	22	1043.46	22956.12	3693.58			
2	030404017154	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：7APE-1DL1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	1	5318.65	5318.65	454.01	98.66		
3	030404017155	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：7AP-1XF1/2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	6181.65	12363.3	908.02	197.32		
本页小计							40638.07	5055.61	295.98		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	030404017156	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	4221.51	4221.51	178.8			
5	030404017157	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	5	4221.51	21107.55	894			
6	030404017158	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-12LM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
7	030404017159	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-12M1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
8	030404017160	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-12ZY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							42064.59	1609.2			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	030404017161	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-12XT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
10	030404017162	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE-B1XQB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
11	030404017163	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：ALE-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
12	030404017164	配电箱	1、名称：应急照明集中电源1000W 2、型号：AL-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.51	7025.51	178.8			
13	030404017165	配电箱	1、名称：测压控制箱 2、型号：AC-CY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							29339.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	030411003059	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	33.27	141.27	4700.05	1038.02	60.22		
15	030411003060	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	53.5	93.58	5006.53	1041.11	59.92		
16	030411003061	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含150cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	81.1	149.59	12131.75	2530.32	146.79		
17	030411003062	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含100cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	8.33	99.38	827.84	162.1	9.33		
18	030413001024	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	193.82	11	2132.02	705.5	73.65		
19	030408008025	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	24	127.06	3049.44	1469.76			
本页小计							27847.63	6946.81	349.91		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030411001088	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	176.49	8.25	1456.04	910.69			
21	030411001089	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	3565.38	9.07	32338	20001.78			
22	030411001090	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	1590.24	10.84	17238.2	9525.54			
23	030411001091	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	186.48	16.26	3032.16	1448.95			
24	030411001092	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2206.22	14.91	32894.74	12332.77	529.49		
25	030411001093	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	111.78	19.87	2221.07	757.87	38.01		
26	030411001094	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	132.52	32.66	4328.1	1535.91	55.66		
本页小计							93508.31	46513.51	623.16		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030411001095	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1.55	39.79	61.67	19.16	0.74		
28	030408001060	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：3*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	3.21	23.46	75.31	7.19	1.41		
29	030408001061	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	349.4	121.57	42476.56	2651.95	457.71		
30	030408001062	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	64.21	42.6	2735.35	191.35	55.86		
本页小计							45348.89	2869.65	515.72		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	030408001063	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	98.34	28.37	2789.91	184.88	4.92		
32	030408001064	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：4*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	34.32	17.76	609.52	64.52	1.72		
33	030408001065	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.59	66.7	106.05	3.74	0.1		
34	030408002014	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：4*1.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	119.31	7.02	837.56	221.92			
本页小计							4343.04	475.06	6.74		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030408002015	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：4*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	69.84	7.02	490.28	129.9			
36	030408002016	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：10*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	133.15	26.91	3583.07	274.29	17.31		
37	030408002017	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：5*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	6.38	15.85	101.12	11.87			
38	030408006017	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	4	27.87	111.48	38.28			
39	030408006018	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	8	37.16	297.28	102			
本页小计							4583.23	556.34	17.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	030408007007	控制电缆头	1、名称：控制电缆头 2、规格：终端头(芯以下)6 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	20	31.02	620.4	247.4			
41	030411004182	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	7957.38	2.82	22439.81	5331.44			
42	030411004183	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2971.19	3	8913.57	1990.7			
43	030411004184	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	3497.28	3.78	13219.72	2168.31			
44	030411004185	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1748.64	4.09	7151.94	1084.16			
45	030411004186	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2368.2	2.98	7057.24	1586.69			
本页小计							59402.68	12408.7			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	030411004187	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1099.55	3.19	3507.56	736.7			
47	030411004188	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	176.49	5.81	1025.41	109.42			
48	030411004189	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	957.12	8.23	7877.1	612.56			
49	030411004190	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	239.28	8.93	2136.77	153.14			
50	030411004191	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	657.79	3.34	2197.02	440.72			
51	030411004192	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	284.34	3.45	980.97	190.51			
本页小计							17724.83	2243.05			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	030411004193	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ-4 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	73.62	4.55	334.97	45.64			
53	030411004194	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR-4 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	29.95	4.55	136.27	18.57			
54	030411004195	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	177.92	2.94	523.08	137			
55	030411004196	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	88.96	3.13	278.44	68.5			
56	030411004197	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	4.74	3.27	15.5	3.65			
57	030411004198	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1.94	3.36	6.52	1.49			
本页小计							1294.78	274.85			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	030411004199	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2.37	4.7	11.14	2.23			
59	030411004200	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	0.77	4.83	3.72	0.72			
60	030411004201	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYJS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	580.55	6.4	3715.52	342.52			
61	030412005015	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	2	52.35	104.7	33.2			
62	030412005016	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	1	66.21	66.21	20.87			
63	030412001024	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	372	21.19	7882.68	2894.16			
64	030412001025	普通灯具	1、名称：壁灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：底边距地2.6m明装	套	51	104.32	5320.32	854.76			
本页小计							17104.29	4148.46			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	030412004064	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：嵌入式	套	25	136.6	3415	543			
66	030412004065	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	18	132.18	2379.24	334.44			
67	030412004066	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	3	105.36	316.08	55.74			
68	030412004067	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	23	105.36	2423.28	427.34			
69	030412004068	装饰灯	1、名称：楼层标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高2.4m明装	套	14	105.36	1475.04	260.12			
本页小计							10008.64	1620.64			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	030412004069	装饰灯	1、名称：方向标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高0.5m明装	套	25	105.36	2634	464.5			
71	030404034026	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	126	16.48	2076.48	919.8			
72	030404034027	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	176	18.92	3329.92	1284.8			
73	030404034028	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	2	17.58	35.16	14.9			
74	030404035022	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	546	20.34	11105.64	4701.06			
75	030404035023	插座	1、名称：单相二，三孔防溅插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A，IP54 4、安装方式：暗装	个	11	25.69	282.59	94.71			
本页小计							19463.79	7479.77			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
76	030404035024	插座	1、名称：单相三孔插座 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	2	20.33	40.66	17.22			
77	030411006049	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	44	10.32	454.08	194.48			
78	030411006050	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	297	10.6	3148.2	1265.22			
79	030411006051	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	837	7.88	6595.56	3699.54			
80	030411006052	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	350	6.24	2184	1074.5			
81	030411006053	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	22	8.16	179.52	93.72			
82	030409008009	等电位端子箱、 测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	66	101.35	6689.1	3706.56	85.14		
83	030409005013	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	145.98	17.84	2604.28	931.35	237.95		
本页小计							21895.4	10982.59	323.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
84	030409005014	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	40.66	16.55	672.92	290.72	27.65		
85	030409003008	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	495.6	13.43	6655.91	2869.52	1987.36		
86	030409004008	均压环	避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	104	5.37	558.48	269.36	113.36		
87	030409002019	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：25*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	18.6	15.52	288.67	132.99	12.65		
88	030409002020	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内、电井 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	129.41	15.84	2049.85	925.28	88		
89	030414011007	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
90	030414002008	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	3	231.58	694.74	455.94	71.25		
91	030414004008	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	4	65.83	263.32	103.24	95.36		
		精装修					26293.46	6471.32			
本页小计							11440.34	5199.92	2437.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼强电

标段：

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	030412001026	普通灯具	1、名称：400*600LED白色吸顶灯 2、规格：36W	套	22	182.98	4025.56	393.36			
93	030412004070	装饰灯	1、名称：LED高级筒灯 2、规格：R-30~60 7W 红外感应	套	111	90.91	10091.01	2105.67			
94	030412004071	装饰灯	1、名称：LED四联射灯 2、规格：60x320 60W 红外感应	套	4	77.35	309.4	33			
95	030412004072	装饰灯	1、名称：LED回光灯 2、规格：10W/M 红外感应	m	251.2	42.21	10603.15	3765.49			
96	030404034029	照明开关	人体触摸延时开关	个	22	57.47	1264.34	173.8			
本页小计							26293.46	6471.32			
合 计							472301.52	115749.48	4569.3		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 7#-7#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 7#-7#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	148420.07	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	33813.03	
2	措施项目费		5118.13	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	2238.24	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	884.36	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2879.89	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		2834.78	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		600.26	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	600.26	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	600.26	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	10627.81	
5	增值税	计算基数 \times 费率	14828.96	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	179,595.23	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#暖通

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					148420.07	35425.6	1821.92		
1	030702001013	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 0.75 3、规格：长边长（mm）≤ 1000 4、接口形式：咬口	m2	23.09	111.71	2579.38	1008.11	25.17		
2	030702001014	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 1.2 3、规格：长边长（mm）≤ 2000 4、接口形式：咬口	m2	346.56	138.54	48012.42	17026.49	266.85		
3	030108003011	轴流通风机	1、名称：SWF-I-NO:10混流风机 2、规格：L=33220m3/h;H=496Pa; 3、减振底座形式、数量：隔振垫 4块 落地安装 4、10#槽钢基础制作安装	台	2	10502.94	21005.88	1516.62	55.4		
4	030108003012	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 2、规格：1230m^3/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口	台	1	1196.98	1196.98	108.26			
5	030703001010	碳钢阀门	1、名称：70℃防火阀 2、型号：800*1000 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	2	1080.37	2160.74	230.9	16.7		
本页小计							74955.4	19890.38	364.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#暖通

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030703001011	碳钢阀门	1、名称：电动对开多叶调节阀 2、型号：500*800 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	2	613.69	1227.38	107.54	14.58		
7	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层防雨百叶窗 2、型号：500*800	个	2	271.29	542.58	65.26	0.22		
8	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层防雨百叶窗 2、型号：2000*1000	个	2	1006.44	2012.88	109.36	0.22		
9	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：PSK-3型多叶送风口 2、型号：500X1000(+250)	个	22	1051.19	23126.18	806.3	2.42		
10	030703019004	柔性接口	1、名称：耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	3.84	382.3	1468.03	307.81	6.64		
11	031208003007	通风管道绝热	1.绝热材料品种:工业一体化硅酸钙复合板 2.绝热厚度:50mm	m3	20.58	1033.84	21276.43	3277.98	450.7		
12	031201003026	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	2178.21	1.94	4225.73	2003.95	653.46		
13	030704001008	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	651.82	651.82	504.06			
14	031002003112	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN80	个	220	60.69	13351.8	5966.4	235.4		
15	031002003113	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN100	个	88	63.43	5581.84	2386.56	94.16		
本页小计							73464.67	15535.22	1457.8		
合 计							148420.07	35425.6	1821.92		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 7#-7#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	600.26	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	600.26	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		600.26	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 7#-7#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	332783.2	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	86773.89	
2	措施项目费		13212.43	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	5780.97	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	2761.7	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	7431.46	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		7315.06	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1548.97	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1548.97	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1548.97	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	27424.75	
5	增值税	计算基数 \times 费率	33747.24	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	408,716.59	

本页小计

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消火栓系统				42928.81	8814.91	399.82			
1	030901002019	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	18.19	76.97	1400.08	383.45	12.91		
2	030901002020	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	87.47	120.35	10527.01	2614.48	34.99		
3	030815001020	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	71.84	15.44	1109.21	505.75	66.09		
4	031201003027	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	71.84	1.94	139.37	66.09	21.55		
5	031201001017	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	35.67	15.79	563.23	304.98			
6	030901010019	室内消火栓	1、名称：单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	22	996.07	21913.54	2763.42	49.94		
7	030901010020	室内消火栓	1、名称：屋顶试验消火栓 2、型号、规格：DN65	套	1	788.86	788.86	115.22	0.47		
本页小计							36441.3	6753.39	185.95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼给排水

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	Z031003018022	沟槽式法兰阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 D373H-16C 3、连接形式：法兰连接	个	1	1119.92	1119.92	78.08	38.13		
9	031003001031	螺纹阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN65 D373H-16C 3、连接形式：螺纹连接	个	1	757.57	757.57	27.27	1.03		
10	031003001032	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	1	80.63	80.63	19.97	0.1		
11	030601002012	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	1	105.04	105.04	39.19	0.76		
12	030901013009	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	2	313.85	627.7	70.04			
13	031002003114	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	22	113.36	2493.92	1150.6	23.54		
14	031002003115	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
15	030905002009	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	23	33.05	760.15	431.71	81.65		
		给排水					289854.39	79779.19	6202.23		
16	031001006080	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯(PP-R)冷水管(S2.5系列) dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道水冲洗及消毒	m	655.79	22.21	14565.1	5849.65	72.14		
本页小计							21052.61	7911.17	286.01		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼给排水

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	031001006081	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列） dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	110.37	17.31	1910.5	889.58	12.14		
18	031001006082	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列） dn20x2.0 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	211.69	14.91	3156.3	1526.28	23.29		
19	031001006083	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn32x4.4 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	357.56	25.51	9121.36	3189.44	39.33		
本页小计							14188.16	5605.3	74.76		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼给排水

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006084	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn25x3.5 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	419.02	19.83	8309.17	3377.3	46.09		
21	031001006085	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn20x2.8 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	16.1	16.21	260.98	116.08	1.77		
22	031001006086	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	280.68	19.59	5498.52	2551.38			
23	031001006087	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	119.59	28.4	3396.36	1326.25			
24	031001006088	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	89.31	44.27	3953.75	1200.33			
本页小计							21418.78	8571.34	47.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼给排水

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006089	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	839.5	50.66	42529.07	11282.88			
26	031001005011	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	104.48	181.25	18937	2345.58	115.97		
27	031001006090	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含雨水斗及雨水簸箕	m	237.1	42.83	10154.99	3231.67			
28	031001006091	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	29.2	22.55	658.46	265.43			
29	031001006092	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN100 4、连接形式：粘接	m	186.91	46.31	8655.8	2512.07			
30	031208002015	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	2.8	2287.07	6403.8	1226.15			
本页小计							87339.12	20863.78	115.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼给排水

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	031208002016	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：30mm	m3	4.11	2287.07	9399.86	1799.81			
32	031004014019	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	183	18.27	3343.41	1916.01			
33	031006012007	热水器、开水炉	1.能源种类:空气源热泵容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	22	2547.28	56040.16	2425.72			
34	031003001033	螺纹阀门	1、类型：截止阀 2、规格、压力等级：DN25 3、连接形式：螺纹连接	个	22	52.16	1147.52	193.38	7.26		
35	031003001034	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	22	65.78	1447.16	193.38	7.26		
36	031004014020	给、排水附（配）件	1.材质:铜主体铬色水嘴 2.型号、规格:DN15	个	44	11.42	502.48	80.52			
37	031002003116	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	308	25.38	7817.04	2984.52	329.56		
38	031002003117	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN65	个	5	56.81	284.05	135.6	5.35		
39	031002003118	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN80	个	8	57.77	462.16	216.96	8.56		
40	031002003119	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN150	个	10	106.5	1065	523	10.7		
本页小计							81508.84	10468.9	368.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：7#-7#楼给排水

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	031002003120	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN75	个	11	223.64	2460.04	1155.44	251.68		
42	031002003121	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	34	271.29	9223.86	4159.22	1167.22		
43	031002003122	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	18	79.77	1435.86	567.18	123.48		
44	031002003123	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	368	96.98	35688.64	13505.6	3790.4		
45	031002003124	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	337	15.55	5240.35	2911.68			
46	031002003125	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	66	31.58	2084.28	914.76			
47	031002003126	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	324	28.82	9337.68	3042.36			
48	030815001021	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	74.34	15.44	1147.81	523.35	68.39		
49	031201003028	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	74.34	1.94	144.22	68.39	22.3		
50	031201001018	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	37.41	15.79	590.7	319.86			
51	031202002008	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	37.41	82.82	3098.3	1055.71			
52	040101002007	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	22.8	3.58	81.62	9.12	55.63		
本页小计							70533.36	28232.67	5479.1		

本页小计

合 计

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 7#-7#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 7#-7#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1548.97	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1548.97	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1548.97	

单项工程招标控制价费用表

工程名称：8#

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	6581948.21	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1320126	
2	措施项目费		1676490.87	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1474120.61	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	772457.7	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	202370.26	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		199428.43	
3	其他项目费		35476.48	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	35476.48	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	35476.48	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	599802.94	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	800434.67	
招标控制价合计			9694153.17	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8# 标段： 第 1 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	0.06262	3581	224.24	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	kg	6.2472	3.673	22.95	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	6.88194	4080	28078.32	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	78.30948	3814	298672.36	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	17.9061	3673	65769.11	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	20.18635	3611	72892.91	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	4.740625	3611	17118.4	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	22.0416	3540	78027.26	
9	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	14.3623	3540	50842.54	
10	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	9.0815	3540	32148.51	
11	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	992.287513	4.25	4217.22	
12	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	68.683455	4.25	291.9	
13	镀锌铁丝 综合	kg	21.367566	4.25	90.81	
14	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	167.731841	3.878	650.46	
15	热轧光圆钢筋 HPB300综合	t	0.04712	3878	182.73	
16	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	26.572284	4.763	126.56	
17	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	40.136	3.867	155.21	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	8.335432	3885	32383.15	
19	工业一体化硅酸钙复合板 50mm	m3	21.1974	682	14456.63	
20	扁钢 Q235B综合	kg	9.24	4.009	37.04	
21	扁钢 Q235B 综合	kg	477.4928	4.009	1914.27	
22	镀锌扁钢 4×25	kg	52.92	4.009	212.16	
23	镀锌扁钢 综合	kg	37.2616	4.009	149.38	
24	槽钢 Q235B 5~16#	kg	495.047982	3.699	1831.18	
25	角钢 Q235B 63×63×6	kg	70.3872	3.92	275.92	
26	角钢 Q235B综合	kg	1525.825784	3.92	5981.24	
27	镀锌角钢	kg	172.834754	4.92	850.35	
28	型钢 综合	t	2.461306	3726	9170.83	
29	型钢 综合	kg	169.6508	3.726	632.12	
30	10#槽钢	kg	75.65292	3.699	279.84	
31	槽钢 10#	kg	84.0588	3.699	310.93	
32	镀锌薄钢板 δ0.75	m2	26.27642	29.87	784.88	
33	镀锌薄钢板 δ1.2	m2	394.38528	43.07	16986.17	
34	中厚钢板 综合	kg	2104.04	3.726	7839.65	
35	中厚钢板 综合	t	0.17205	3726	641.06	
36	热镀锌方管 综合	t	0.424666	4708	1999.33	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8#

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
37	镀锌工字型钢 综合	t	0.119698	3726	445.99	
38	铜条 5×15	m	452.6306	5.13	2321.99	
39	镀锌铁丝	kg	9.034103	6.681	60.36	
40	闭门器	副	113.12	123.16	13931.86	
41	单开执手锁	把	47.47	79.142	3756.87	
42	双开执手锁	把	43.43	140.76	6113.21	
43	顺位器	套	43.43	24.28	1054.48	
44	铜主体铬色水嘴 DN15	个	44.44	8.85	393.29	
45	低合金钢焊条 E43系列	kg	8.438069	6.81	57.46	
46	低碳钢焊条 J422 Φ3.2	kg	12.279005	6.81	83.62	
47	低碳钢焊条 J422 Φ4.0	kg	4.924458	6.81	33.54	
48	低碳钢焊条 J427 Φ3.2	kg	95.967957	6.81	653.54	
49	低碳钢焊条 J422 综合	kg	0.54	6.81	3.68	
50	低碳钢焊条 综合	kg	50.147977	6.854	343.71	
51	电焊条	kg	27.125535	6.81	184.72	
52	电焊条 E43系列	kg	183.383757	6.81	1248.84	
53	预埋铁件	kg	300.223556	6.37	1912.42	
54	钢丝网 综合	m ²	1171.947	7.7	9023.99	
55	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	8	0.305	2.44	
56	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	17741.545	0.376	6670.82	
57	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合, B05	kg	5060.3488	0.376	1902.69	
58	普通硅酸盐水泥 P·O 52.5综合	kg	119.877216	0.416	49.87	
59	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	154.777898	0.659	102	
60	黄砂 净砂	t	19.482462	160	3117.19	
61	黄砂 净砂(中粗砂)	m ³	0.002	240	0.48	
62	黄砂 净砂(细砂)	t	8.531532	134	1143.23	
63	碎石 综合	t	24.361816	117	2850.33	
64	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m ³	63.57852	292	18564.93	
65	预制钢筋混凝土叠合楼板	m ³	162.1065	2159	349987.93	
66	预制混凝土楼梯	m ³	12.9846	2138	27761.07	
67	泵送商品混凝土 C30	m ³	1024.65	454	465191.1	
68	泵送商品混凝土 C35	m ³	93.89555	476	44694.28	
69	非泵送商品混凝土 C15	m ³	8.786832	393	3453.22	
70	非泵送商品混凝土 C20	m ³	59.052875	419	24743.15	
71	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m ³	116.29608	437	50821.39	
72	非泵送商品混凝土 C25(细石)	m ³	29.361132	447	13124.43	
73	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	46436.7172	0.279	12955.84	
74	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	30006.3566	0.287	8611.82	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8# 标段： 第 3 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
75	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	70706.4138	0.279	19727.09	
76	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	132658.90935	0.303	40195.65	
77	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	7662.7815	0.255	1954.01	
78	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	3601.3626	0.271	975.97	
79	抗裂抹面砂浆	kg	20754.76365	0.75	15566.07	
80	无机轻集料保温砂浆 I型	m3	103.930743	670	69633.6	
81	杉板枋材	m3	0.621774	1681	1045.2	
82	胶木板	kg	0.698744	21.104	14.75	
83	100mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 100	m3	71.859	619	44480.72	
84	200mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 200	m3	399.5136	549	219332.97	
85	轻钢龙骨 C75-1	m	30.0863	6.854	206.21	
86	轻型龙骨 U50	m2	251.32	36.28	9117.89	
87	钢质乙级防火门	m2	2.37765	509	1210.22	
88	钢质甲级防火门	m2	2.5938	536	1390.28	
89	木质甲级防火门	m2	75.456	343	25881.41	
90	木质乙级防火门	m2	92.9445	335	31136.41	
91	防水腻子	kg	11730.33	0.877	10287.5	
92	防霉腻子	kg	1594.38	0.877	1398.27	
93	真石漆骨架	kg	35190.99	5.5	193550.45	
94	真石漆罩面	kg	1955.055	15.83	30948.52	
95	石油沥青	kg	336.69	4.16	1400.63	
96	自粘聚合物改性沥青防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	812.0904	44.25	35935	
97	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	77.8278	44.25	3443.88	
98	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	9300.89795	7.08	65850.36	
99	汽油 综合	kg	177.626757	10.17	1806.46	
100	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	313.2012	97.175	30435.33	
101	玻璃纤维布	m2	104.748	1.327	139	
102	塑料管道阻火圈 DN110	个	324	15.64	5067.36	
103	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	18.28095	34.88	637.64	
104	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	567.456	3.847	2183	
105	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	250.968	3.847	965.47	
106	焊接钢管 DN50X3.8	m	1.5965	20.271	32.36	
107	焊接钢管 DN25X3.2	m	115.1334	9.235	1063.26	
108	焊接钢管 DN20X2.8	m	3081.4098	6.507	20050.73	
109	焊接钢管 DN40X3.5	m	136.4956	14.83	2024.23	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8#

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
110	碳钢管 DN150	m	8.6	68.554	589.56	
111	碳钢管 DN100	m	26.4	41.213	1088.02	
112	碳钢管 DN80	m	67.6	32.074	2168.2	
113	碳钢管 DN50	m	92.4	20.271	1873.04	
114	碳钢管 DN65	m	1	27.246	27.25	
115	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	93.5096	69.47	6496.11	
116	塑料管综合	kg	6.084	9.914	60.32	
117	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	112.13592	4.19	469.85	
118	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	666.28264	6.81	4537.38	
119	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn20x2.0	m	215.07704	3.15	677.49	
120	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn20x2.8	m	16.3576	4.43	72.46	
121	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	284.04816	5.07	1440.12	
122	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	76.8066	16.16	1241.19	
123	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	117.1982	8.79	1030.17	
124	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	套	1	16.53	16.53	
125	蝶阀 DN100 D373H-16C	个	1	873	873	
126	蝶阀 DN65 D373H-16C	个	1.01	681	687.81	
127	球阀 DN25 Q11F-16T	个	22.22	47.32	1051.45	
128	PSK-3型多叶送风口 500 X1000(+250)	个	22	1000.22	22004.84	
129	电动对开多叶调节阀 500*800	个	2	509.73	1019.46	
130	70℃防火阀 800*1000	个	2	892.92	1785.84	
131	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	1	51.33	51.33	
132	屋顶试验消火栓 DN65	套	1	637	637	
133	单栓组合型消火栓箱 配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套	套	22	690	15180	
134	集中电源型标志灯(集中控制)中、小型灯具单面明装壁挂式	套	66.66	79.45	5296.14	
135	集中电源型照明灯(集中控制)6-9W圆形嵌入式，吸顶式	套	43.43	106	4603.58	
136	5#应急照明集中电源100W AL-1YJ1	台	1	6770	6770	
137	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	128.52	6.19	795.54	
138	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	179.52	8.58	1540.28	
139	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	2.04	6.9	14.08	
140	按键延时开关 86型10A(五孔)	个	22.44	45.49	1020.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8#

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
141	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	558.96	8.31	4644.96	
142	手动火灾报警按钮	个	25	40.77	1019.25	
143	镀锌扁钢40*4	m	135.8805	4.32	587	
144	镀锌扁钢25*4	m	19.53	4.02	78.51	
145	镀锌圆钢Φ12	m	195.972	5	979.86	
146	低烟无卤铜芯聚氯乙烯绝缘绞形连接用软电线 2*2.5 WDZBN-RYJS	m	633.3768	5.159	3267.59	
147	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZBN-BYJR	m	1480.2042	2.221	3287.53	
148	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZBN-BYJ	m	1029.6094	2.133	2196.16	
149	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	1416.8477	2	2833.7	
150	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	3029.8514	1.823	5523.42	
151	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	9230.5608	1.681	15516.57	
152	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3446.5804	1.835	6324.48	
153	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	3847.008	2.698	10379.23	
154	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1923.504	2.979	5730.12	
155	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	194.139	4.549	883.14	
156	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 4 WDZBN-BYJ	m	2.1735	3.274	7.12	
157	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 10 WDZB-BYJR	m	251.244	7.681	1929.81	
158	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 10 WDZB-BYJ	m	1004.976	7.018	7052.92	
159	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZBN-BYJR	m	114.7355	3.398	389.87	
160	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*6	m	98.9295	25.46	2518.75	
161	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套电力电缆 WDZB1N-YJY-5*16	m	1.6059	62.743	100.76	
162	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套电力电缆 WDZB1N-YJY-4*4	m	34.6632	14.947	518.11	
163	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆 WDZB1N-KYY-10*2.5	m	14.21	24.372	346.33	
164	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	m	64.6986	34.78	2250.22	
165	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	m	3.2742	17.55	57.46	
166	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*25+1*16	m	354.807	104.602	37113.52	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8# 标段： 第 6 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
167	PVC—U穿线管 中型20	m	5947.5646	1.32	7850.79	
168	PVC—U穿线管 中型25	m	3205.0478	2.21	7083.16	
169	PVC—U穿线管 中型40	m	197.6688	4.75	938.93	
170	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	187.0794	1.11	207.66	
171	接线盒（钢制） 86H50	个	533.46	3.69	1968.47	
172	接线盒（塑料） 86HS50 N	个	853.74	1.29	1101.32	
173	接线盒（防水）	个	22.44	1.29	28.95	
174	接线盒（塑料） 86HS60 N	个	789.48	1.292	1020.01	
175	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 300*100	m	94.4754	84.96	8026.63	
176	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 200*100	m	62.4483	62.66	3913.01	
177	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 100*50	m	34.4814	33.99	1172.02	
178	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 300*150	m	114.7461	93.81	10764.33	
179	钢楼梯 踏步式	t	0.035	6194	216.79	
180	其他材料费	元	53809.624242	1.02	54885.82	
181	电	kW·h	76.211209	0.684	52.13	
182	水	m3	856.054253	4.46	3818	
183	水	m3	113.63858	4.46	506.83	
184	复合模板 综合	m2	2823.309612	42.48	119934.19	
185	木模板	m3	0.537366	1504	808.2	
186	安全网	m2	1135.332278	6.64	7538.61	
187	混凝土 C15	m3	0.054	393	21.22	
188	电焊条 E50系列	kg	365.637	6.81	2489.99	
189	单层防雨百叶 500*800	个	2	219.47	438.94	
190	单层防雨百叶 2000*100 0	个	2	920.35	1840.7	
191	灭火器箱(含2具4kg磷酸 铵盐干粉灭火器)	套	2	265.58	531.16	
192	热镀锌钢管 DN100×4.0	m	86.24542	51.862	4472.86	
193	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	7.1173	1532	10903.7	
194	聚丙烯(PP-R)热水管 S2 .5 dn25x3.5	m	425.72432	6.67	2839.58	
195	聚丙烯(PP-R)热水管 S2 .5 dn32x4.4	m	363.28096	10.06	3654.61	
196	排烟(气)止回阀	个	69.36	52.754	3659.02	
197	点型复合式感烟火灾探 测器	个	99	46.02	4555.98	
198	门磁开关监控模块	个	24	34.64	831.36	
199	区域显示器	台	1	482	482	
200	消火栓报警按钮	个	26	40.77	1060.02	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8#

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
201	编码火警声光报警器	个	25	53.98	1349.5	
202	总线(广播)联动模块 TX3208A	个	53	256	13568	
203	短路隔离器	个	14	34.64	484.96	
204	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG100	m	8.330001	5.8	48.31	
205	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG150	m	80.720027	8.32	671.59	
206	消防报警联动拓展模块	个	26	867	22542	
207	输入模块	个	4	51.15	204.6	
208	单相二, 三孔防溅插座(安全型)	套	11.22	13.56	152.14	
209	松枋	m3	20.92235	3722	77872.99	
210	沟槽法兰短管 DN100 XGQT08	个	1	61.53	61.53	
211	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	1	49.56	49.56	
212	磷酸铵盐干粉灭火器 3kg	具	44	69.29	3048.76	
213	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	5066.0769	1.4	7092.51	
214	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	148275.2547	0.14	20758.54	
215	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂, 燃烧性能B1级)	m3	20.747106	448	9294.7	
216	钢管扣件(租赁40天)	个	39219.3211	0.24	9412.64	
217	扣件式钢管(租赁40天)	kg	151607.9623	0.36	54578.87	
218	玻镁板 δ 18	m2	37.884	36	1363.82	
219	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	30.59	472	14438.48	
220	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	74.0316	92.92	6879.02	
221	不锈钢风帽	个	2.002	200	400.4	
222	总线制消防电话分机(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	个	2	65.98	131.96	
223	消防接线端子箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	150	150	
224	模块箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	3	55	165	
225	壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 1230m³/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口(成套取定价) 品牌: 浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	1	1057	1057	
226	户内智能箱(480*250*120含箱盖、电源插座)(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	22	75	1650	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8#

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
227	壁灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	51.51	80.5	4146.56	
228	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	2.02	28.6	57.77	雷士，欧普，三雄极光
229	1#成套配电箱 AW-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3966	3966	
230	平座灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	375.72	10	3757.2	
231	1#成套配电箱 AL-1ZM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
232	1#成套配电箱 ACE-B1 XQB1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
233	1#应急照明箱 ALE-1YJ1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
234	400*600LED白色吸顶灯 36W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	22.22	156	3466.32	
235	LED高级筒灯 R-30~60 7W 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	112.11	65	7287.15	
236	LED回光灯 10W/M 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	m	251.2	15.929	4001.36	
237	LED四联射灯 60x320 60W 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	4.04	65	262.6	
238	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	1.01	36.85	37.22	
239	8#配电柜 8APE-1DL1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	4460	4460	
240	SWF-I-NO:10混流风机 L=33220m3/h;H=496Pa;（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	2	9200	18400	
241	5#户内箱 AL-D3（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	22	800	17600	
242	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	1945.67058	8	15565.36	
243	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品	kg	38.445852	17	653.58	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8# 标段： 第 9 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	牌) I 型					
244	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型聚酯胎	m2	443.40186	24	10641.64	
245	乙级防火保温防盗户门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	49.707042	720	35789.07	
246	隔热铝合金节能平开门(选用品牌：选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	5.599132	750	4199.35	
247	隔热铝合金节能推拉门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	48.790638	700	34153.45	
248	隔热铝合金节能折叠门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	207.73116	950	197344.6	
249	铝合金成品防雨百叶窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)	m2	2.415294	341	823.62	
250	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	170.280918	725	123453.67	
251	消防联动隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	1.872882	725	1357.84	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8#

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
252	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	304.901406	750	228676.05	
253	铝合金断桥隔热固定窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	92.63254	700	64842.78	
254	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	30.6705	450	13801.73	
255	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	524.040104	14.69	7698.15	
256	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	9.469614	14.69	139.11	
257	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	7.5705	75	567.79	
258	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	226.8864	75	17016.48	
259	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	639.7433	75	47980.75	
260	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	16.7336	75	1255.02	
261	意大利灰仿石砖（门槛石）(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	20.5004	120	2460.05	
262	钢质平开门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	2.11288	650	1373.37	
263	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2.5mm厚	m2	8.064	255	2056.32	
264	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚	m2	420.3885	204	85759.25	
265	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	18.0094	36	648.34	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8#

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
266	阻燃板 δ 18（单张规格：1220mm*2440mm）	m2	210.4725	50.43	10614.13	
267	阻燃板 18mm厚	m2	44.835	50.43	2261.03	
268	纸面石膏板 1200×2400×12	m2	306.769	15.93	4886.83	
269	黑色不锈钢饰面 1.2mm	m2	39.688	170	6746.96	
270	隔振垫	块	8	20	160	
271	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN100	m	160.7426	18	2893.37	
272	控制电缆 WDZB1N-KYJE-4*1.5	m	121.09965	4.25	514.67	
273	控制电缆 WDZB1N-KYJE-4*2.5	m	70.8876	4.25	301.27	
274	控制电缆 WDZB1N-KYJE-10*2.5	m	135.14725	23.4	3162.45	
275	控制电缆 WDZB1N-KYJE-5*2.5	m	6.4757	12.95	83.86	
276	5#成套配电箱 AL-12LM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
277	压力传感器	台	22	220	4840	
278	空气源热泵 容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0 KW	台	22	2400	52800	
279	5#成套配电箱 AW-2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	5	3966	19830	
280	5#成套配电箱 APE-12ZY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
281	5#成套配电箱 APE-12XT1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
282	5#测压控制箱 AC-CY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
283	8#配电柜 8AP-1XF1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	5323	10646	
284	WDZB1N-RYYP-4*1.5	m	190.8	7.78	1484.42	
285	WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	627.372	3.092	1939.83	
286	WDZB1N-KYY-10*2.5	m	50.505	24.98	1261.61	
287	WDZB1N-RYSP-4*1.5	m	11.772	7.87	92.65	
288	低噪声PVC-U排水管	m	721.97	23.6	17038.49	
289	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	225.245	18	4054.41	
290	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	29.5504	8	236.4	
291	耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	3.84	152	583.68	
292	桥架支撑架	t	0.326053	5366	1749.6	国产
293	塑料地漏 DN50	个	184.83	4.434	819.54	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8#

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
294	LEB局部等电位箱	个	66	25	1650	
295	隔音棉 30mm厚	m3	0.209664	129.26	27.1	
296	消防应急广播壁挂扬声器 秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌	个	39	65	2535	
297	防火堵洞材料	处	50	35.398	1769.9	
298	雨水斗 DN100	个	12	14	168	
299	雨水簸箕	个	4	20	80	
300	凹凸金属板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m2	12.573	245	3080.39	
301	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	211.428	25	5285.7	
302	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	个	77	16.53	1272.81	
303	沟槽弯头（22°、45°、90°） DN100 XGQT01	个	2	31.45	62.9	
304	机械开孔三通 DN100×6 5~15 XGQT3S	个	35	35.85	1254.75	
305	沉降观测点	个	6	30	180	
306	钢管及配件来回运输、装卸费	t	89.96	94.34	8486.83	
307	墙面拉毛	m2	2775.89	10	27758.9	
308	厨房打孔（含套管） 50mm不锈钢套管	个	68	30	2040	
309	卫生间打孔（含套管及套口） 80mmPVC套管及套口	个	136	35	4760	
310	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
311	信报箱 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	22	450	9900	
312	隔热铝合金节能上悬窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	0.72	750	540	
313	设备平台防护栏杆（600mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 设备平台防护栏杆（600mm高）：、40*20*1.3铝合金方管、40*40*4热铝合金方管、30*20*1.3铝合金方管立柱	m	101.2	150	15180	
314	楼梯栏杆扶手（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 楼梯栏杆扶手(900mm高)：做法参图集22J403-1/B2	m	64.41	180	11593.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：8# 标段： 第 13 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	型、硬木扶手、60*3方 钢管立柱、40*4圆钢立 柱					
315	室内飘窗栏杆（900mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）室内飘窗栏杆（900mm高）：做法参图集22J403-1/3-50 PA38型、60*5mm圆钢立柱、60*3钢管扶手、40*30*2横钢、直径20圆钢立柱	m	66.66	185	12332.1	
316	楼梯栏杆扶手（1000mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）楼梯栏杆扶手（1000mm高）：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	2	200	400	
317	上人屋面栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）上人屋面栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	126	280	35280	
318	阳台防护栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）阳台、露台防护栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	258.83	315	81531.45	
319	雨篷夹胶玻璃简支式（玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌） 6+1.52mm+6钢化夹层玻璃	M2	14.7	811.321	11926.42	
320	楼梯靠墙扶手(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)-60*6木扶手，-80*6通长扁钢，口30*2方钢管@1000（含配件、油漆、预埋件等所有工作内容）	m	2.39	120	286.8	
321	楼梯间强弱电井外铝合金玻璃栏板（1300mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）图集22J403-1/3-61 PC9、	m	13.2	500	6600	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 8#-8#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	5248211.12	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	990790.27	
2	措施项目费		1621893.74	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1449289.46	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	759760.26	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	172604.28	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		170503.62	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		29584.3	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	29584.3	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	29584.3	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	496456.13	
5	增值税	计算基数 \times 费率	665653.08	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	8,061,798.37	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 1 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土石方工程									
		砌筑工程					434995.28	98853.56	1435.5		
1	010402001030	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	19.12	613.19	11724.19	1515.64			
2	010402001031	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.47	613.19	7033.29	909.23			
本页小计							18757.48	2424.87			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 2 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001032	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	60.58	431.98	26169.35	5596.38	44.83		
4	010402001033	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.83	458.79	2215.96	546.95	3.57		
5	Z010518009015	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	391.68	812.7	318318.34	72362.88	1077.12		
本页小计							346703.65	78506.21	1125.52		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 3 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	Z010518009016	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚100mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	70.45	987	69534.15	17922.48	309.98		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1910042.92	245252.64	10544.54		
7	010502001020	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	25.92	584.7	15155.42	2506.46	10.11		
8	010502001021	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.63	606.92	3416.96	544.42	2.2		
9	010502002009	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10.73	629.73	6757	1760.69	6.22		
本页小计							94863.53	22734.05	328.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010503002010	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	253.08	513.84	130042.63	10237.09	98.7		
11	010503004011	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	30.29	569.06	17236.83	3334.93	17.57		
12	010503005009	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.5	569.06	6544.19	1266.15	6.67		
13	010504001023	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	393.39	528.64	207961.69	21821.34	153.42		
14	010504001024	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	85.76	550.86	47241.75	4757.11	33.45		
本页小计							409027.09	41416.62	309.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 5 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	010505001008	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	74.88	526.47	39422.07	3496.9	56.16		
16	010505010007	其他板	混凝土飘窗板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.09	568.43	5167.03	710.29	5.27		
17	010505006009	栏板	栏板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	26.73	642.54	17175.09	3877.99	15.5		
18	010505007008	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.94	583.72	2883.58	446.77	8.3		
19	010505008008	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.14	568.43	79.58	10.94	0.08		
本页小计							64727.35	8542.89	85.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 6 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	010506001010	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.55	139.99	916.93	112.73	0.92		
21	Z010518012008	PC楼梯	预制混凝土楼梯： 1、预制混凝土楼梯安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土楼梯含钢量按100kg/m3计入 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	12.92	2538.99	32803.75	3565.79	32.17		
22	Z010518006016	PC叠合楼板	PC叠合楼板： 1、60mm预制混凝土叠合板安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土叠合板含钢量按信息价150kg/m3计入，钢筋工程量按时结算 4、支模高度3.6m以内 5、预制混凝土叠合楼板安装时，板底支撑体采用现浇混凝土板模板支撑体系 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	161.3	2417.47	389937.91	28161.37	787.14		
23	Z010518017009	叠合梁、板后浇混凝土	叠合梁、板后浇混凝土： 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	225.22	572.5	128938.45	16832.94	252.25		
本页小计							552597.04	48672.83	1072.48		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 7 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	Z010518020008	装配式混凝土构件 套筒注浆	装配式混凝土构件套筒注浆： 1、钢筋直径Φ18mm以内； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	40	9.32	372.8	150.4	32.8		
25	010507001015	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散水做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100mm 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100mm，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20mm，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	68.27	202.25	13807.61	2839.35	10.92		
本页小计							14180.41	2989.75	43.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 8 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001016	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300mm) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.35	317.66	2334.8	619.24	7.64		
27	010515001106	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	23.243	4706.69	109397.6	14223.32	522.04		
28	010515001107	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	13.92	4562.87	63515.15	8518.2	312.64		
本页小计							175247.55	23360.76	842.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
29	010515001108	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	19.694	4492.4	88473.33	10378.93	1222.01		
30	010515001109	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.625	4492.4	20777.35	2437.42	286.98		
31	010515001110	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	21.504	4419.63	95039.72	11332.82	1334.32		
32	010515001111	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	14.012	4419.63	61927.86	7384.46	869.44		
33	010515001112	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.86	4185.76	37085.83	3207.94	447.34		
本页小计							303304.09	34741.57	4160.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 10 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
34	010515001113	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.851	5494.26	4675.62	970.65	43.48		
35	010515001114	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	6.747	5793.44	39088.34	8214.34	367.44		
36	010515001115	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	30.806	5522.12	170114.43	37505.69	1677.69		
37	010515001116	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.635	5378.3	19550.12	4425.54	197.96		
38	010515001117	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.741	6299.14	4667.66	1346.33	39.86		
本页小计							238096.17	52462.55	2326.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 11 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
39	Z010515011025	钢筋连接	电渣压力焊接： 1、钢筋类型、规格：电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	1058	6.3	6665.4	4189.68	1026.26		
40	Z010515011026	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	117	8.9	1041.3	480.87	50.31		
41	Z010515011027	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	206	9.42	1940.52	920.82	98.88		
42	010515002016	预制构件钢筋	后浇混凝土钢筋： 1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	22.725	5187.53	117886.62	22662.73	510.4		
		金属结构工程					41593.04	7596.36	1955.94		
43	010516002009	预埋铁件	预埋铁件： 1、名称：预埋铁件 25kg/块以内 2、部位：楼梯预埋件等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.31	9962.2	3088.28	873.04	494.52		
本页小计							130622.12	29127.14	2180.37		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 12 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	Z010516004008	化学螺栓	后扩底机械锚栓： 1、后扩底机械锚栓 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	18	7.99	143.82	10.8	0.9		
45	010604001017	钢梁	雨篷： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.449	7699.72	3457.17	875.2	233.67		
46	011209001008	带骨架幕墙	铝单板包钢构件： 1、2.5mm厚氟碳喷涂铝单板包钢构件铝板，内侧包含30厚隔音棉 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.72	425.43	2858.89	531.22			
47	01B062	不锈钢披水板	铝合金雨篷上不锈钢披水板： 1、1.5mm厚不锈钢披水板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.85	46.55	132.67	12.26			
48	010603003010	钢管柱	防晒防雨雨棚钢柱： 1、钢管立柱钢材所用型钢为镀锌工字型钢，所用材料为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.402	7647.66	3074.36	818.51	209.12		
49	010604001018	钢梁	防晒防雨雨棚钢梁： 1、钢管立柱钢材所用型钢为镀锌工字型钢，所用材料为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.215	7568.8	1627.29	427.87	112.43		
本页小计							11294.2	2675.86	556.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 13 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	011506003004	玻璃雨篷	防晒防雨雨棚钢化夹层玻璃： 1、钢化夹层玻璃6+1.52mm+6厚（内含透明耐候硅酮密封胶、不锈钢驳接头、不锈钢驳接爪、母座） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	M2	14.7	811.32	11926.4				
51	010604001019	钢梁	飘窗空腔处钢梁： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.71	7699.72	5466.8	1383.95	369.5		
52	010603003011	钢管柱	飘窗空腔处钢柱： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.03	7838.16	8073.3	2097.18	535.8		
53	011405001008	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入）	m2	23.47	74.31	1744.06	566.33			
		门窗工程					902018.62	32729.51	12.1		
54	010801004041	乙级防火门	木质乙级防火门FM1020乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器11个、单开执手锁11把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	11	1009.84	11108.24	1168.97			
本页小计							38318.8	5216.43	905.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 14 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
55	010801004042	乙级防火门	木质乙级防火门FM1022乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器22个、单开执手锁22把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	1085.61	23883.42	2487.32			
56	010801004043	乙级防火门	木质乙级防火门FM1120乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个/樘、单开执手锁1把/樘）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	11	1085.61	11941.71	1243.66			
57	010801004044	甲级防火门	甲级防火门FM1220甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器21个、双开执手锁21把、顺位器21个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	21	1305.83	27422.43	3170.58			
58	010801004045	甲级防火门	甲级防火门FM0620甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器44个、双开执手锁22把、顺位器22个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	982.99	21625.78	2720.96			
本页小计							84873.34	9622.52			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 15 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
59	010802003026	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1122乙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1557.59	1557.59	99.14			
60	010802003027	钢质防火门	成品钢质甲级防火门GFM1222甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1746.32	1746.32	104.67			
61	010802004008	防盗门	成品乙级防火保温防盗户门LFM1022乙 1、含制作, 安装, 运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	1748	38456	1775.62	12.1		
62	010802001029	金属（塑钢）门	成品钢质平开门GM1022 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1868.72	1868.72	92.23			
本页小计							43628.63	2071.66	12.1		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 16 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	010802001030	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5.83	830.84	4843.8	142.84			
本页小计							4843.8	142.84			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 17 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
64	010802001031	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能推拉门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.31	767	38587.77	1097.76			
本页小计							38587.77	1097.76			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 18 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	010802001032	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能折叠门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	214.2	1009.45	216224.19	4673.84			
66	010807001043	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	180.02	820.64	147731.61	4489.7			
本页小计							363955.8	9163.54			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 19 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
67	010807001044	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	322.34	844.29	272148.44	8039.16			
68	010807001045	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	100.1	790.72	79151.07	1330.33			
本页小计							351299.51	9369.49			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 20 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
69	010807001046	金属（塑钢、断桥）窗	消防联动隔热铝合金节能平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.98	820.64	1624.87	49.38			
70	010807003009	金属百叶窗	成品防雨百叶窗 1、面层材料：铝合金成品防雨百叶窗 2、含制作，安装，运输及所有五金配件 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.61	462.32	1206.66	43.35			
71	010807001047	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金节能上悬窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	0.72	750	540				
本页小计							3371.53	92.73			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 21 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
72	01B063	上悬窗开启器	上悬窗开启器（含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等） 1、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	1	350	350				
		屋面及防水工程					307315.84	94177.89	634.96		
73	010902003030	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温)（降板的露台） 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	278.93	98.36	27435.55	8136.39	312.4		
本页小计							27785.55	8136.39	312.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 22 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	010902003031	屋面刚性层	屋面2:不上人平屋面(保温) 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平;女儿墙内侧四周设置浅水沟; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,阴角做5cm圆角 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.13	58.58	1647.86	644.74	25.6		
75	010902003032	屋面刚性层	屋面 5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、20mm厚M15水泥砂浆保护层内置热镀锌电焊网(直径1.0@12.7X12.7),找坡2% 2、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m2	14.88	38.94	579.43	224.84	3.12		
76	010902003033	屋面刚性层	楼面8:种植土混凝土楼面(用于空中花园等) 1、种植介质用户自理 2、20mm厚C25细石混凝土保护层 3、钢筋混凝土结构顶板原浆收平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	616.68	27.27	16816.86	5944.8	61.67		
本页小计							19044.15	6814.38	90.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 23 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
77	010902001011	屋面卷材防水	屋面1、屋面2 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.59	38.49	13609.68	1060.77			
78	010902002024	屋面涂膜防水	屋面1、屋面2 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.59	51.46	18195.74	2786.29			
79	010902002025	屋面涂膜防水	屋面5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、1.5mm厚2道JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23.04	51.46	1185.64	181.56			
80	010903003010	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3316.7	32.14	106598.74	60861.45	232.17		
本页小计							139589.8	64890.07	232.17		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 24 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
81	010903002011	墙面涂膜防水	内墙3: 瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200;墙面其它部位泛水≥250 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	372.38	25.11	9350.46	1571.44			
82	010904002013	楼（地）面涂膜防水	楼面 3: 细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1165.5	45.02	52470.81	7622.37			
83	010904001006	楼（地）面卷材防水	楼面8: 种植土混凝土楼面（用于空中花园等） 1、防水层: 4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎，耐根穿刺） 2、防水层: 1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、钢筋混凝土结构顶板原浆收平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	712.36	83.42	59425.07	5143.24			
		保温、隔热、防腐工程					186402.62	59107.09	1637.4		
本页小计							121246.34	14337.05			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 25 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
84	011001001015	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	278.93	108.28	30202.54	1475.54	2.79		
85	011001001016	保温隔热屋面	屋面2:非上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.13	108.28	3045.92	148.81	0.28		
86	011001003027	保温隔热墙面	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆Ⅰ型,抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3014.49	41.85	126156.41	45307.78	1597.68		
87	011001005008	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂,燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2034.03	10.87	22109.91	10210.83			
本页小计							181514.78	57142.96	1600.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 26 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
88	011001003028	保温隔热墙面	顶板一（飘窗上顶板上做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.04	33.57	1209.86	530.15	7.21		
89	011001003029	保温隔热墙面	顶板二（飘窗下顶板下做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.04	33.57	1209.86	530.15	7.21		
90	011001003030	保温隔热墙面	飘窗侧墙（外墙内保温）： 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	58.5	42.19	2468.12	903.83	22.23		
		楼地面装饰工程					163065.99	62291.66	1145.14		
91	011101003027	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土，随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2034.03	57.11	116163.45	40111.07	1057.7		
本页小计							121051.29	42075.2	1094.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建						标段：		第 27 页 共 40 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	011101003028	细石混凝土楼地面	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30mm厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	741.44	38.75	28730.8	12493.26	44.49		
93	011101003029	细石混凝土楼地面	楼面4:细石砼楼面(用于管井、体育设施、楼梯间、计量间等) 1、40mm厚C20细石砼随捣随抹刮平 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	187.45	41.25	7732.31	3209.14	11.25		
94	011101001011	水泥砂浆楼地面	楼面4:细石砼楼面(楼梯间): 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、现浇钢筋混凝土板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.3	25.45	313.04	146.49	2.58		
95	011106004009	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、1:1水泥金刚砂,参22J403-1/5-7-2 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.75	131.42	8378.03	5242.8	21.68		
本页小计							45154.18	21091.69	80		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 28 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
96	011105001010	水泥砂浆踢脚线	踢脚1：水泥砂浆踢脚 1、踢脚做法参见图集11J930/E11-1 2、1:2.5水泥砂浆抹面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.61	61.11	1748.36	1088.9	7.44		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					612115.98	277722.84	5774.77	27886	
97	010607005009	砌块墙钢丝网加固	1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1101.26	13.79	15186.38	4966.68			
98	011201001083	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1603.41	6.4	10261.82	6365.54			
99	011201001084	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11687.03	5.06	59136.37	35294.83	4324.2		
本页小计							86332.93	47715.95	4331.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 29 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
100	011201001085	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4299.05	6.4	27513.92	17067.23			
101	011201001086	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(外墙内保温墙面)： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层, 分层压实抹平, 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3909.92	30.46	119096.16	73154.6	469.19		
102	011201001087	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层外墙处内墙面做法)： 1、5mm厚抗裂砂浆批平(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3014.49	29.44	88746.59	55315.89	211.01		
103	011201001088	墙面一般抹灰	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	454.9	19.92	9061.61	5231.35	54.59		
本页小计							244418.28	150769.07	734.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 30 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
104	011201001089	墙面一般抹灰	内墙2:水泥墙面(燃烧性能A级)(用于一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2775.89	32.91	91354.54	31922.74	499.66		
105	011201001090	墙面一般抹灰	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1068.26	13.98	14934.27	6911.64	96.14		
106	011201001091	墙面一般抹灰	内墙4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	463.38	19.92	9230.53	5328.87	55.61		
107	011201001092	墙面一般抹灰	内墙5:瓷砖墙面(燃烧性能A级)(用于电梯厅等公区墙面) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、基层墙面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	646.36	13.98	9036.11	4181.95	58.17		
本页小计							124555.45	48345.2	709.58		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 31 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
108	Z011201007008	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	206.53	13.16	2717.93	1953.77	6.2		
109	011502006021	铝塑装饰线	铝型材装饰构件： 1、2mm厚铝单板装饰（表面氟碳喷涂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	400.37	319.59	127954.25	30027.75			
110	011502006022	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-01 2、铝合金压座@350;YZ-01 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	457.7	50	22885			22885	
111	011502006023	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-02 2、铝合金压座@350;YZ-02 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	100.01	50	5000.5			5000.5	
		天棚工程					13851.08	7530.34	15.94		
本页小计							158557.68	31981.52	6.2	27885.5	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 32 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
112	011301001016	天棚抹灰	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、卧室、客厅、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3389.08	2.5	8472.7	5117.51			
113	011301001017	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	531.46	10.12	5378.38	2412.83	15.94		
		油漆、涂料、裱糊工程					476417.06	176748.22			
114	011407002043	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于、卧室、客厅、封闭阳台、住宅一般房间等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	2080.55	16.67	34682.77	22761.22			
本页小计							48533.85	30291.56	15.94		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 33 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
115	011407002044	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	1054.11	29.94	31560.05	18963.44			
116	011407002045	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	531.46	15.15	8051.62	5277.4			
117	011407001033	墙面喷刷涂料	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色)： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂(按所选用涂料相关工艺为准) 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3910.11	97.74	382174.15	117420.6			
本页小计							421785.82	141661.44			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 34 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
118	011407001034	墙面喷刷涂料	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等) 1、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级) 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	454.9	28.42	12928.26	7724.2			
119	011407001035	墙面喷刷涂料	内墙 4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	463.38	15.15	7020.21	4601.36			
		其他装饰工程					200392.69	4416.56	24.31		
120	011503001046	金属扶手、栏杆、栏板	设备平台防护栏杆（600mm高）： 1、40*20*1.3mm铝合金方管 2、40*40*4mm热铝合金方管 3、30*20*1.3mm铝合金方管立柱 4、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 5、具体做法详见图纸节点 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	101.2	150	15180				
本页小计							35128.47	12325.56			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 35 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
121	011503001047	金属扶手、栏杆、栏板	上人屋面栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3铝合金方管扶手 3、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	126	280	35280				
122	011503001048	金属扶手、栏杆、栏板	阳台、露台防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	258.83	315	81531.45				
本页小计							116811.45				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 36 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
123	011503001049	金属扶手、栏杆、栏板	室内飘窗栏杆（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/3-50 PA38型 2、60*5mm圆钢立柱 3、60*3mm钢管扶手 4、40*30*2mm横钢 5、直径20mm圆钢立柱 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	66.66	185	12332.1				
124	011503001050	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(900mm高)： 1、做法参图集22J403-1/B2型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	64.41	180	11593.8				
本页小计							23925.9				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 37 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
125	011503001051	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(1000mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/5-10型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2	200	400				
126	011503001052	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯间强弱电井外方刚玻璃栏板： 1、做法参图集22J403-1/3-61 PC9 2、80*40圆木扶手 3、60*3方钢管立柱 4、60*3方钢管 5、6mm+0.76pvb+6mm厚钢化夹层玻璃 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.2	500	6600				
本页小计							7000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 38 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
127	011503006008	硬木靠墙扶手	楼梯靠墙扶手： 1、做法参图集22J403-5-3-5型 2、60*6mm木扶手 3、80*6mm通长扁钢 4、30*2mm方钢管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.39	120	286.8				
128	010514001012	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，厨房选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	72.58	193.98	14079.07	3662.39	20.32		
129	01B064	信报箱	信报箱： 1、信报箱做法参图集11J930第A27距地500 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	22	450	9900				
130	010606008011	钢梯	检修钢梯： 1、做法参考图集15J401第A10页T4A06钢梯： 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.035	11728.37	410.49	90.51	3.99		
本页小计							24676.36	3752.9	24.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 39 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
131	01B065	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
132	01B066	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	6	30	180				
133	030703013008	不锈钢风帽	成品平屋面风帽： 1、做法参图集12J916-1 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2	266.85	533.7	82.26			
134	01B067	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米，放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	30	2040				
135	01B068	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	136	35	4760				
本页小计							8313.7	82.26			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 40 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
136	01B069	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	65.96	4485.28	581.4			
本页小计							4485.28	581.4			
合 计							5248211.12	1066426.67	23180.6	27885.5	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					331790.99	177416.45	8340.5		
1	011701001009	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高50m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3582.62	43.31	155163.27	68141.43	6663.67		
2	011701006015	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：4.3m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9.82	13.23	129.92	87.4	4.42		
3	Z011701009008	电梯井脚手架	1、单项脚手架 电梯安装井道脚手架 高度40m以内 2、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 3、安全网及卸料平台 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	座	1	3454.83	3454.83	2086.3	161.52		
4	Z011702035017	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10747.86	16.03	172288.2	106618.77	1504.7		
本页小计							331036.22	176933.9	8334.31		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	Z011702035018	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	44.19	17.08	754.77	482.55	6.19		
		混凝土模板及支架（撑）					758995.04	360307.15	788.12		
6	011702002009	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	307.93	82.63	25444.26	11599.72	21.56		
7	011702003009	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	123.13	67.92	8362.99	3681.59	8.62		
8	011702006009	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2549.31	71.4	182020.73	90449.52	178.45		
本页小计							216582.75	106213.38	214.82		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702008009	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	438.57	86.92	38120.5	19112.88	30.7		
10	011702009010	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	175.72	86.92	15273.58	7657.88	12.3		
11	011702011011	直形墙	1、构件类型：直形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4312.54	62.39	269059.37	120621.74	301.88		
12	011702013009	短肢剪力墙、电梯井壁	1、构件类型：电梯井壁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	537.5	83.93	45112.38	23650	37.63		
本页小计							367565.83	171042.5	382.51		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702016017	平板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	650.72	48.2	31364.7	13567.51	39.04		
14	011702016018	平板	1、构件类型：叠合楼板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1738.89	48.2	83814.5	36255.86	104.33		
15	011702022008	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	86.4	115.75	10000.8	5350.75	6.05		
16	011702021009	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	360.43	72.97	26300.58	13361.14	25.23		
本页小计							151480.58	68535.26	174.65		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702023008	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	134.79	149.69	20176.72	12760.57	18.87		
18	011702024009	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	16.75	212.48	3559.04	2105.98	2.35		
19	Z011702033008	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	55.7	6.91	384.89	132.01	1.11		
		垂直运输					230290.81		181817.97		
20	011703001009	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高50m以内 3、装配整体式混凝土结构垂直运输费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3582.62	64.28	230290.81		181817.97		
		超高施工增加					128212.62	83169.79	12613.42		
本页小计							254411.46	14998.56	181840.3		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#土建

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011704001027	超高施工增加	1、超高人工、机械降效增加费 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高50m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3583.36	29.33	105099.95	83169.79	1325.84		
22	011704001028	超高施工增加	1、超高加压水泵台班及其他费用 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高50m以内 3、实际层高：3.5m以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3583.36	6.45	23112.67		11287.58		
本页小计							128212.62	83169.79	12613.42		
合 计							1449289.46	620893.39	203560.01		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 8#-8#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 8#-8#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	229652.65	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	59132.33	
2	措施项目费		11160.97	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	4658.37	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	3332.52	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	6502.6	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		6084.08	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1055.66	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1055.66	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1055.66	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	17715.03	
5	增值税	计算基数 \times 费率	23362.59	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	282,946.90	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#公区精装

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					9880.51	1141.57			
1	Z010808008008	电梯门套（公区）	电梯门套（基层+面层）： 1、18mm厚玻镁板基层，外贴1.2mm厚黑色不锈钢饰面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m²	36.08	273.85	9880.51	1141.57			
		楼地面装饰工程					44723.85	12298.54	54.86	5286	
2	011102003039	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	19.34	208.96	4041.29	1014	4.06		
3	011102003040	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	16.09	159.45	2565.55	824.13	4.99		
本页小计							16487.35	2979.7	9.05		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#公区精装

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	011102003041	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	218.16	137.69	30038.45	8311.9	45.81		
5	011105006008	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	201.36	40.12	8078.56	2148.51		5285.7	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					105773.53	33329.6		3080	
6	011204003016	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	621.11	146.6	91054.73	27353.68			
7	011207001022	墙面装饰板	内墙2：凹凸金属板墙面 1、成品凹凸金属板墙面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.43	324.79	3712.35	318.21		3080.39	
本页小计							132884.09	38132.3	45.81	8366.09	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#公区精装

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	011502001012	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	427.01	21.57	9210.61	5111.31			
9	011207001023	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	16.99	105.7	1795.84	546.4			
		天棚工程					68509.05	17954.18	2.56		
10	011302001028	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（侧面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀螺栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、刷（喷）白色涂料二遍 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	43.55	134.32	5849.64	2410.06			
本页小计							16856.09	8067.77			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#公区精装

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	011302001029	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（平面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、18mm厚阻燃板基层 6、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、刷(喷)白色涂料二遍 9、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	200.45	195.77	39242.1	11758.4			
12	011302002008	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	29.21	503.3	14701.39	501.24			
本页小计							53943.49	12259.64			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#公区精装

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011304001012	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	42.7	204.12	8715.92	3284.48	2.56		
		油漆、涂料、裱糊工程					765.71	448.75			
14	011407002046	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	21.89	34.98	765.71	448.75			
本页小计							9481.63	3733.23	2.56		
合 计							229652.65	65172.64	57.42	8366.09	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 8#-8#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：8#-8#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	42980.78	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	18343.23	
2	措施项目费		3196.97	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1612.99	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	740.81	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1583.98	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1559.17	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		330.15	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	330.15	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	330.15	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	5845.44	
5	增值税	计算基数 \times 费率	4711.8	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	57,065.14	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼智能化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					42980.78	20189.66	82.82		
1	Z030509001008	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	22	108.76	2392.72	547.36			
2	030411003063	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：100*50mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	34.14	53.86	1838.78	398.76	19.46		
3	030411003064	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	34.14	116.1	3963.65	664.36	38.24		
4	030413001025	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	66.11	11	727.21	240.64	25.12		
5	030408008026	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	26	127.06	3303.56	1592.24			
6	030411001096	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	2045.53	7.4	15136.92	8836.69			
本页小计							27362.84	12280.05	82.82		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼智能化

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411001097	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1433.39	9.05	12972.18	6607.93			
8	030411006054	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	424	6.24	2645.76	1301.68			
本页小计							15617.94	7909.61			
合 计							42980.78	20189.66	82.82		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 8#-8#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	330.15	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	330.15	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		330.15	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：8#-8#楼消电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	107754.03	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	21873.77	
2	措施项目费		4029.61	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2080.35	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	897.98	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1949.26	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1860.45	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		393.95	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	393.95	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	393.95	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	6974.99	
5	增值税	计算基数 \times 费率	10723.73	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	129,876.31	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼消电

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消电					107754.03	23019.94	1047.1		
1	030904008053	模块（模块箱）	消防接线端子箱	台	1	233.84	233.84	48.87	3.4		
2	030411003065	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	59.4	116.1	6896.34	1155.92	66.53		
3	030413001026	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	65.34	11	718.74	237.84	24.83		
4	030411001098	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC管 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	729.99	14.91	10884.15	4080.64	175.2		
5	030408002018	控制电缆	1、名称：控制线 2、配线形式：管内配线 3、型号：WDZB1N-KYY 4、规格：10*2.5mm2	m	14	27.9	390.6	28.84	1.82		
6	030411004202	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	521.6	4.15	2164.64	302.53			
本页小计							21288.31	5854.64	271.78		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼消电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004203	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	166.75	9.38	1564.12	116.73			
8	030411004204	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	205.6	3.34	686.7	137.75			
9	030411004205	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	886	3.45	3056.7	593.62			
10	030411004206	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	22.6	3.27	73.9	17.4			
11	030411004207	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	116.4	3.36	391.1	89.63			
12	030411004208	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-KYY 4、规格：10*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	48.1	29.39	1413.66	99.09	6.25		
本页小计							7186.18	1054.22	6.25		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼消电

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030411004209	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	59.3	4.31	255.58	41.51			
14	030411004210	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	10.9	9.67	105.4	9.16			
15	030411004211	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	10.2	9.2	93.84	7.85			
16	030904001019	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（无吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	59	80.72	4762.48	1415.41	10.62		
17	030904001020	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（有吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	40	86.47	3458.8	1055.6	7.6		
18	030904005009	声光报警器	编码火警声光报警器	个	25	111.07	2776.75	1061.75	1.75		
本页小计							11452.85	3591.28	19.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼消电

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	030904003017	按钮	1、名称：消火栓报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	26	61.94	1610.44	368.16	1.82		
20	030904003018	按钮	1、名称：手动火灾报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	25	61.94	1548.5	354	1.75		
21	030904007009	消防广播（扬声器）	消防应急广播壁挂扬声器	个	39	83.79	3267.81	528.84	2.73		
22	030904009010	区域报警控制箱	区域显示器	台	1	717.98	717.98	145.42	21.3		
23	030904006009	消防报警电话插孔（电话）	总线制消防电话分机	个	2	80.2	160.4	16.4	0.14		
24	030904008054	控制开关	电磁阀	个	26	947.29	24629.54	1510.86	74.36		
25	030904008055	模块（模块箱）	模块箱	个	3	138.84	416.52	146.61	10.2		
26	030904008056	模块（模块箱）	门磁开关监控模块	个	24	128.57	3085.68	1526.88	68.16		
27	030904008057	模块（模块箱）	短路隔离器 详见图纸	个	14	128.57	1799.98	890.68	39.76		
28	030904008058	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	52	349.93	18196.36	3308.24	147.68		
29	030904008059	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	1	349.93	349.93	63.62	2.84		
30	030904008060	模块（模块箱）	报警输入模块	个	4	145.08	580.32	254.48	11.36		
31	030411006055	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	181	10.6	1918.6	771.06			
本页小计							58282.06	9885.25	382.1		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼消电

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
32	030905001011	自动报警系统调试	火灾事故广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1	930.25	930.25	543.51	71.98		
33	030408008027	防火堵洞	1、名称：防火封堵 2、材质：柔性防火封堵材料 3、位置：桥架穿越处	处	13	91.66	1191.58	796.12			
34	030503006005	传感器	1、名称：压力传感器	台	22	337.4	7422.8	1294.92	295.02		
本页小计							9544.63	2634.55	367		
合 计							107754.03	23019.94	1047.1		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 8#-8#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 8#-8#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 8#-8#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	473293.88	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	109582.52	
2	措施项目费		18738.36	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	9288.92	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	4266.2	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9449.44	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		9301.44	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1969.58	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1969.58	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1969.58	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	34871.86	
5	增值税	计算基数 \times 费率	47598.63	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	576,472.31	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					447000.42	109650.42	4578.18		
1	030404017166	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-D3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	22	1043.46	22956.12	3693.58			
2	030404017167	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：8APE-1DL1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	1	5318.65	5318.65	454.01	98.66		
3	030404017168	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：8AP-1XF1/2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	6181.65	12363.3	908.02	197.32		
本页小计							40638.07	5055.61	295.98		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	030404017169	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	4221.51	4221.51	178.8			
5	030404017170	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	5	4221.51	21107.55	894			
6	030404017171	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-12LM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
7	030404017172	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-1ZM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
8	030404017173	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-12ZY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							42064.59	1609.2			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	030404017174	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-12XT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
10	030404017175	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE-B1XQB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
11	030404017176	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：ALE-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
12	030404017177	配电箱	1、名称：应急照明集中电源1000W 2、型号：AL-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.51	7025.51	178.8			
13	030404017178	配电箱	1、名称：测压控制箱 2、型号：AC-CY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							29339.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	030411003066	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	32.89	141.27	4646.37	1026.17	59.53		
15	030411003067	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	53.5	93.58	5006.53	1041.11	59.92		
16	030411003068	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含150cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	80.72	149.59	12074.9	2518.46	146.1		
17	030411003069	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑(含100cm隔板) 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	8.33	99.38	827.84	162.1	9.33		
18	030413001027	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	192.98	11	2122.78	702.45	73.33		
19	030408008028	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	24	127.06	3049.44	1469.76			
本页小计							27727.86	6920.05	348.21		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030411001099	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	176.49	8.25	1456.04	910.69			
21	030411001100	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	3565.38	9.07	32338	20001.78			
22	030411001101	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	1590.24	10.84	17238.2	9525.54			
23	030411001102	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	186.48	16.26	3032.16	1448.95			
24	030411001103	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2261.67	14.91	33721.5	12642.74	542.8		
25	030411001104	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	111.78	19.87	2221.07	757.87	38.01		
26	030411001105	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	132.52	32.66	4328.1	1535.91	55.66		
本页小计							94335.07	46823.48	636.47		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030411001106	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1.55	39.79	61.67	19.16	0.74		
28	030408001066	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：3*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	3.21	23.46	75.31	7.19	1.41		
29	030408001067	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	347.85	121.57	42288.12	2640.18	455.68		
30	030408001068	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	63.43	42.6	2702.12	189.02	55.18		
本页小计							45127.22	2855.55	513.01		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	030408001069	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	97.95	28.37	2778.84	184.15	4.9		
32	030408001070	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：4*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	34.32	17.76	609.52	64.52	1.72		
33	030408001071	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.59	66.7	106.05	3.74	0.1		
34	030408002019	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：4*1.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	119.31	7.02	837.56	221.92			
本页小计							4331.97	474.33	6.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030408002020	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：4*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	69.84	7.02	490.28	129.9			
36	030408002021	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：10*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	133.15	26.91	3583.07	274.29	17.31		
37	030408002022	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：5*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	6.38	15.85	101.12	11.87			
38	030408006019	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	4	27.87	111.48	38.28			
39	030408006020	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	8	37.16	297.28	102			
本页小计							4583.23	556.34	17.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	030408007008	控制电缆头	1、名称：控制电缆头 2、规格：终端头(芯以下)6 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	20	31.02	620.4	247.4			
41	030411004212	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	7957.38	2.82	22439.81	5331.44			
42	030411004213	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2971.19	3	8913.57	1990.7			
43	030411004214	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	3497.28	3.78	13219.72	2168.31			
44	030411004215	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1748.64	4.09	7151.94	1084.16			
45	030411004216	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2465.14	2.98	7346.12	1651.64			
本页小计							59691.56	12473.65			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	030411004217	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1148.02	3.19	3662.18	769.17			
47	030411004218	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	176.49	5.81	1025.41	109.42			
48	030411004219	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	957.12	8.23	7877.1	612.56			
49	030411004220	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	239.28	8.93	2136.77	153.14			
50	030411004221	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	657.79	3.34	2197.02	440.72			
51	030411004222	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	282.92	3.45	976.07	189.56			
本页小计							17874.55	2274.57			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	030411004223	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ-4 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	73.62	4.55	334.97	45.64			
53	030411004224	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR-4 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	29.95	4.55	136.27	18.57			
54	030411004225	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	162.18	2.94	476.81	124.88			
55	030411004226	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	81.09	3.13	253.81	62.44			
56	030411004227	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	4.14	3.27	13.54	3.19			
57	030411004228	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1.94	3.36	6.52	1.49			
本页小计							1221.92	256.21			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	030411004229	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2.07	4.7	9.73	1.95			
59	030411004230	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	0.77	4.83	3.72	0.72			
60	030411004231	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYJS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	586.46	6.4	3753.34	346.01			
61	030412005017	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	2	52.35	104.7	33.2			
62	030412005018	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	1	66.21	66.21	20.87			
63	030412001027	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	372	21.19	7882.68	2894.16			
64	030412001028	普通灯具	1、名称：壁灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：底边距地2.6m明装	套	51	104.32	5320.32	854.76			
本页小计							17140.7	4151.67			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	030412004073	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：嵌入式	套	25	136.6	3415	543			
66	030412004074	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	18	132.18	2379.24	334.44			
67	030412004075	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	3	105.36	316.08	55.74			
68	030412004076	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	23	105.36	2423.28	427.34			
69	030412004077	装饰灯	1、名称：楼层标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高2.4m明装	套	14	105.36	1475.04	260.12			
本页小计							10008.64	1620.64			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	030412004078	装饰灯	1、名称：方向标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高0.5m明装	套	26	105.36	2739.36	483.08			
71	030404034030	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	126	16.48	2076.48	919.8			
72	030404034031	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	176	18.92	3329.92	1284.8			
73	030404034032	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	2	17.58	35.16	14.9			
74	030404035025	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	546	20.34	11105.64	4701.06			
75	030404035026	插座	1、名称：单相二，三孔防溅插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A，IP54 4、安装方式：暗装	个	11	25.69	282.59	94.71			
本页小计							19569.15	7498.35			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
76	030404035027	插座	1、名称：单相三孔插座 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	2	20.33	40.66	17.22			
77	030411006056	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	44	10.32	454.08	194.48			
78	030411006057	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	298	10.6	3158.8	1269.48			
79	030411006058	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	837	7.88	6595.56	3699.54			
80	030411006059	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	350	6.24	2184	1074.5			
81	030411006060	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	22	8.16	179.52	93.72			
82	030409008010	等电位端子箱、 测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	66	101.35	6689.1	3706.56	85.14		
83	030409005015	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	145.98	17.84	2604.28	931.35	237.95		
本页小计							21906	10986.85	323.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
84	030409005016	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	40.66	16.55	672.92	290.72	27.65		
85	030409003009	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	495.6	13.43	6655.91	2869.52	1987.36		
86	030409004009	均压环	避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	104	5.37	558.48	269.36	113.36		
87	030409002021	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：25*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	18.6	15.52	288.67	132.99	12.65		
88	030409002022	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内、电井 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	129.41	15.84	2049.85	925.28	88		
89	030414011008	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
90	030414002009	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	3	231.58	694.74	455.94	71.25		
91	030414004009	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	4	65.83	263.32	103.24	95.36		
		精装修					26293.46	6471.32			
本页小计							11440.34	5199.92	2437.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼强电

标段：

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	030412001029	普通灯具	1、名称：400*600LED白色吸顶灯 2、规格：36W	套	22	182.98	4025.56	393.36			
93	030412004079	装饰灯	1、名称：LED高级筒灯 2、规格：R-30~60 7W 红外感应	套	111	90.91	10091.01	2105.67			
94	030412004080	装饰灯	1、名称：LED四联射灯 2、规格：60x320 60W 红外感应	套	4	77.35	309.4	33			
95	030412004081	装饰灯	1、名称：LED回光灯 2、规格：10W/M 红外感应	m	251.2	42.21	10603.15	3765.49			
96	030404034033	照明开关	人体触摸延时开关	个	22	57.47	1264.34	173.8			
本页小计							26293.46	6471.32			
合 计							473293.88	116121.74	4578.18		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 8#-8#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 8#-8#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	148420.07	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	33813.03	
2	措施项目费		4295.98	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1430.7	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	708.45	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2865.28	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		2820.4	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		597.22	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	597.22	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	597.22	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	10573.93	
5	增值税	计算基数 \times 费率	14749.85	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	178,637.05	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#暖通

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					148420.07	35425.6	1821.92		
1	030702001015	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 0.75 3、规格：长边长（mm）≤ 1000 4、接口形式：咬口	m2	23.09	111.71	2579.38	1008.11	25.17		
2	030702001016	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 1.2 3、规格：长边长（mm）≤ 2000 4、接口形式：咬口	m2	346.56	138.54	48012.42	17026.49	266.85		
3	030108003013	轴流通风机	1、名称：SWF-I-NO:10混流风机 2、规格：L=33220m3/h;H=496Pa; 3、减振底座形式、数量：隔振垫 4块 落地安装 4、10#槽钢基础制作安装	台	2	10502.94	21005.88	1516.62	55.4		
4	030108003014	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 2、规格：1230m^3/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口	台	1	1196.98	1196.98	108.26			
5	030703001012	碳钢阀门	1、名称：70℃防火阀 2、型号：800*1000 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	2	1080.37	2160.74	230.9	16.7		
本页小计							74955.4	19890.38	364.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#暖通

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030703001013	碳钢阀门	1、名称：电动对开多叶调节阀 2、型号：500*800 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	2	613.69	1227.38	107.54	14.58		
7	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层防雨百叶窗 2、型号：500*800	个	2	271.29	542.58	65.26	0.22		
8	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层防雨百叶窗 2、型号：2000*1000	个	2	1006.44	2012.88	109.36	0.22		
9	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：PSK-3型多叶送风口 2、型号：500X1000(+250)	个	22	1051.19	23126.18	806.3	2.42		
10	030703019005	柔性接口	1、名称：耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	3.84	382.3	1468.03	307.81	6.64		
11	031208003008	通风管道绝热	1.绝热材料品种:工业一体化硅酸钙复合板 2.绝热厚度:50mm	m3	20.58	1033.84	21276.43	3277.98	450.7		
12	031201003029	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	2178.21	1.94	4225.73	2003.95	653.46		
13	030704001009	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	651.82	651.82	504.06			
14	031002003127	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN80	个	220	60.69	13351.8	5966.4	235.4		
15	031002003128	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN100	个	88	63.43	5581.84	2386.56	94.16		
本页小计							73464.67	15535.22	1457.8		
合 计							148420.07	35425.6	1821.92		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 8#-8#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	597.22	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	597.22	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		597.22	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：8#-8#楼给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	331635.68	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	86590.85	
2	措施项目费		13175.24	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	5759.82	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	2751.48	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	7415.42	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		7299.27	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1545.62	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1545.62	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1545.62	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	27365.56	
5	增值税	计算基数 \times 费率	33634.99	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	407,357.09	

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消火栓系统					42928.81	8814.91	399.82		
1	030901002021	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	18.19	76.97	1400.08	383.45	12.91		
2	030901002022	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	87.47	120.35	10527.01	2614.48	34.99		
3	030815001022	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	71.84	15.44	1109.21	505.75	66.09		
4	031201003030	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	71.84	1.94	139.37	66.09	21.55		
5	031201001019	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	35.67	15.79	563.23	304.98			
6	030901010021	室内消火栓	1、名称：单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS 09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	22	996.07	21913.54	2763.42	49.94		
7	030901010022	室内消火栓	1、名称：屋顶试验消火栓 2、型号、规格：DN65	套	1	788.86	788.86	115.22	0.47		
本页小计							36441.3	6753.39	185.95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	Z031003018023	沟槽式法兰阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 D373H-16C 3、连接形式：法兰连接	个	1	1119.92	1119.92	78.08	38.13		
9	031003001035	螺纹阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN65 D373H-16C 3、连接形式：螺纹连接	个	1	757.57	757.57	27.27	1.03		
10	031003001036	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	1	80.63	80.63	19.97	0.1		
11	030601002013	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	1	105.04	105.04	39.19	0.76		
12	030901013010	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	2	313.85	627.7	70.04			
13	031002003129	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	22	113.36	2493.92	1150.6	23.54		
14	031002003130	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
15	030905002010	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	23	33.05	760.15	431.71	81.65		
		给排水					288706.87	79585.81	6194.97		
16	031001006093	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯(PP-R)冷水管(S2.5系列) dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道水冲洗及消毒	m	655.79	22.21	14565.1	5849.65	72.14		
本页小计							21052.61	7911.17	286.01		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	031001006094	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	110.37	17.31	1910.5	889.58	12.14		
18	031001006095	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn20x2.0 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	211.69	14.91	3156.3	1526.28	23.29		
19	031001006096	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn32x4.4 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	357.56	25.51	9121.36	3189.44	39.33		
本页小计							14188.16	5605.3	74.76		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼给排水

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006097	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn25x3.5 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	419.02	19.83	8309.17	3377.3	46.09		
21	031001006098	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn20x2.8 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	16.1	16.21	260.98	116.08	1.77		
22	031001006099	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	280.68	19.59	5498.52	2551.38			
23	031001006100	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	119.59	28.4	3396.36	1326.25			
24	031001006101	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	89.31	44.27	3953.75	1200.33			
本页小计							21418.78	8571.34	47.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006102	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	839.5	50.66	42529.07	11282.88			
26	031001005012	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	104.48	181.25	18937	2345.58	115.97		
27	031001006103	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含雨水斗及雨水簸箕	m	237.1	42.83	10154.99	3231.67			
28	031001006104	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	29.2	22.55	658.46	265.43			
29	031001006105	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN100 4、连接形式：粘接	m	186.91	46.31	8655.8	2512.07			
30	031208002017	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	2.8	2287.07	6403.8	1226.15			
本页小计							87339.12	20863.78	115.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	031208002018	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：30mm	m3	4.11	2287.07	9399.86	1799.81			
32	031004014021	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	183	18.27	3343.41	1916.01			
33	031006012008	热水器、开水炉	1.能源种类:空气源热泵容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	22	2547.28	56040.16	2425.72			
34	031003001037	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	22	65.78	1447.16	193.38	7.26		
35	031004014022	给、排水附（配）件	1.材质:铜主体铬色水嘴 2.型号、规格:DN15	个	44	11.42	502.48	80.52			
36	031002003131	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	308	25.38	7817.04	2984.52	329.56		
37	031002003132	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN65	个	5	56.81	284.05	135.6	5.35		
38	031002003133	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN80	个	8	57.77	462.16	216.96	8.56		
39	031002003134	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN150	个	10	106.5	1065	523	10.7		
40	031002003135	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN75	个	11	223.64	2460.04	1155.44	251.68		
41	031002003136	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	34	271.29	9223.86	4159.22	1167.22		
本页小计							92045.22	15590.18	1780.33		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：8#-8#楼给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	031002003137	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	18	79.77	1435.86	567.18	123.48		
43	031002003138	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	368	96.98	35688.64	13505.6	3790.4		
44	031002003139	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	337	15.55	5240.35	2911.68			
45	031002003140	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	66	31.58	2084.28	914.76			
46	031002003141	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	324	28.82	9337.68	3042.36			
47	030815001023	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	74.34	15.44	1147.81	523.35	68.39		
48	031201003031	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	74.34	1.94	144.22	68.39	22.3		
49	031201001020	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	37.41	15.79	590.7	319.86			
50	031202002009	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	37.41	82.82	3098.3	1055.71			
51	040101002008	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	22.8	3.58	81.62	9.12	55.63		
52	040103001008	回填方	1、回填土方夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	20.52	14.67	301.03	187.55	43.71		
本页小计							59150.49	23105.56	4103.91		
合 计							331635.68	88400.72	6594.79		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 8#-8#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 8#-8#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1545.62	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1545.62	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1545.62	

单项工程招标控制价费用表

工程名称: 9#

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	6581476.47	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1320158.75	
2	措施项目费		1676877.26	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1474483.75	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	772665.21	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	202393.51	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		199451.53	
3	其他项目费		35480.55	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	35480.55	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	35480.55	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	599871.52	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	800433.53	
招标控制价合计			9694139.33	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9# 标段： 第 1 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	0.06262	3581	224.24	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	kg	6.2472	3.673	22.95	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	6.88194	4080	28078.32	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	78.30948	3814	298672.36	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	17.9061	3673	65769.11	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	20.18635	3611	72892.91	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	4.740625	3611	17118.4	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	22.0416	3540	78027.26	
9	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	14.3623	3540	50842.54	
10	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	9.0815	3540	32148.51	
11	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	992.287513	4.25	4217.22	
12	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	68.683455	4.25	291.9	
13	镀锌铁丝 综合	kg	21.728718	4.25	92.35	
14	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	167.731841	3.878	650.46	
15	热轧光圆钢筋 HPB300综合	t	0.04712	3878	182.73	
16	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	26.97174	4.763	128.47	
17	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	40.136	3.867	155.21	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	8.335432	3885	32383.15	
19	工业一体化硅酸钙复合板 50mm	m3	21.1974	682	14456.63	
20	扁钢 Q235B综合	kg	9.24	4.009	37.04	
21	扁钢 Q235B 综合	kg	477.4928	4.009	1914.27	
22	镀锌扁钢 4×25	kg	52.92	4.009	212.16	
23	镀锌扁钢 综合	kg	37.2616	4.009	149.38	
24	槽钢 Q235B 5~16#	kg	495.047982	3.699	1831.18	
25	角钢 Q235B 63×63×6	kg	70.3872	3.92	275.92	
26	角钢 Q235B综合	kg	1525.825784	3.92	5981.24	
27	镀锌角钢	kg	172.834754	4.92	850.35	
28	型钢 综合	t	2.461306	3726	9170.83	
29	型钢 综合	kg	169.6508	3.726	632.12	
30	10#槽钢	kg	75.65292	3.699	279.84	
31	槽钢 10#	kg	84.0588	3.699	310.93	
32	镀锌薄钢板 δ0.75	m2	26.27642	29.87	784.88	
33	镀锌薄钢板 δ1.2	m2	394.38528	43.07	16986.17	
34	中厚钢板 综合	kg	2104.04	3.726	7839.65	
35	中厚钢板 综合	t	0.17205	3726	641.06	
36	热镀锌方管 综合	t	0.424666	4708	1999.33	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 9#

标段:

第 2 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
37	镀锌工字型钢 综合	t	0.119698	3726	445.99	
38	铜条 5×15	m	452.6306	5.13	2321.99	
39	镀锌铁丝	kg	8.689393	6.681	58.05	
40	闭门器	副	113.12	123.16	13931.86	
41	单开执手锁	把	47.47	79.142	3756.87	
42	双开执手锁	把	43.43	140.76	6113.21	
43	顺位器	套	43.43	24.28	1054.48	
44	铜主体铬色水嘴 DN15	个	44.44	8.85	393.29	
45	低合金钢焊条 E43系列	kg	8.438069	6.81	57.46	
46	低碳钢焊条 J422 Φ3.2	kg	12.279005	6.81	83.62	
47	低碳钢焊条 J422 Φ4.0	kg	4.924458	6.81	33.54	
48	低碳钢焊条 J427 Φ3.2	kg	95.967957	6.81	653.54	
49	低碳钢焊条 J422 综合	kg	0.54	6.81	3.68	
50	低碳钢焊条 综合	kg	50.052017	6.854	343.06	
51	电焊条	kg	27.503103	6.81	187.3	
52	电焊条 E43系列	kg	183.383757	6.81	1248.84	
53	预埋铁件	kg	300.223556	6.37	1912.42	
54	钢丝网 综合	m ²	1171.947	7.7	9023.99	
55	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	8	0.305	2.44	
56	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	17751.00076	0.376	6674.38	
57	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合, B05	kg	5060.3488	0.376	1902.69	
58	普通硅酸盐水泥 P·O 52.5综合	kg	119.877216	0.416	49.87	
59	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	154.777898	0.659	102	
60	黄砂 净砂	t	19.542152	160	3126.74	
61	黄砂 净砂(中粗砂)	m ³	0.002	240	0.48	
62	黄砂 净砂(细砂)	t	8.531532	134	1143.23	
63	碎石 综合	t	24.361816	117	2850.33	
64	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m ³	63.57852	292	18564.93	
65	预制钢筋混凝土叠合楼板	m ³	162.1065	2159	349987.93	
66	预制混凝土楼梯	m ³	12.9846	2138	27761.07	
67	泵送商品混凝土 C30	m ³	1000.2484	454	454112.77	
68	泵送商品混凝土 C35	m ³	118.49915	476	56405.6	
69	非泵送商品混凝土 C15	m ³	8.786832	393	3453.22	
70	非泵送商品混凝土 C20	m ³	59.052875	419	24743.15	
71	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m ³	116.29608	437	50821.39	
72	非泵送商品混凝土 C25 (细石)	m ³	29.361132	447	13124.43	
73	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	46436.7172	0.279	12955.84	
74	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	30006.3566	0.287	8611.82	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9# 标段： 第 3 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
75	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	70706.4138	0.279	19727.09	
76	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	132658.90935	0.303	40195.65	
77	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	7662.7815	0.255	1954.01	
78	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	3601.3626	0.271	975.97	
79	抗裂抹面砂浆	kg	20754.76365	0.75	15566.07	
80	无机轻集料保温砂浆 I型	m3	103.930743	670	69633.6	
81	杉板枋材	m3	0.621774	1681	1045.2	
82	胶木板	kg	0.692479	21.104	14.61	
83	100mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 100	m3	71.859	619	44480.72	
84	200mm厚ALC蒸压加气混凝土板 B06 A3.5双网 δ 200	m3	399.5136	549	219332.97	
85	轻钢龙骨 C75-1	m	30.0863	6.854	206.21	
86	轻型龙骨 U50	m2	251.32	36.28	9117.89	
87	钢质乙级防火门	m2	2.37765	509	1210.22	
88	钢质甲级防火门	m2	2.5938	536	1390.28	
89	木质甲级防火门	m2	75.456	343	25881.41	
90	木质乙级防火门	m2	92.9445	335	31136.41	
91	防水腻子	kg	11730.33	0.877	10287.5	
92	防霉腻子	kg	1594.38	0.877	1398.27	
93	真石漆骨架	kg	35190.99	5.5	193550.45	
94	真石漆罩面	kg	1955.055	15.83	30948.52	
95	石油沥青	kg	336.69	4.16	1400.63	
96	自粘聚合物改性沥青防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	812.0904	44.25	35935	
97	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	77.8278	44.25	3443.88	
98	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	9300.89795	7.08	65850.36	
99	汽油 综合	kg	177.477794	10.17	1804.95	
100	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	313.2012	97.175	30435.33	
101	玻璃纤维布	m2	104.748	1.327	139	
102	塑料管道阻火圈 DN110	个	324	15.64	5067.36	
103	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	18.28095	34.88	637.64	
104	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	567.456	3.847	2183	
105	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	250.968	3.847	965.47	
106	焊接钢管 DN50X3.8	m	1.5965	20.271	32.36	
107	焊接钢管 DN25X3.2	m	115.1334	9.235	1063.26	
108	焊接钢管 DN20X2.8	m	3137.7714	6.507	20417.48	
109	焊接钢管 DN40X3.5	m	136.4956	14.83	2024.23	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9#

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
110	碳钢管 DN150	m	8.6	68.554	589.56	
111	碳钢管 DN100	m	26.4	41.213	1088.02	
112	碳钢管 DN80	m	67.6	32.074	2168.2	
113	碳钢管 DN50	m	92.4	20.271	1873.04	
114	碳钢管 DN65	m	1	27.246	27.25	
115	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	93.5096	69.47	6496.11	
116	塑料管综合	kg	6.084	9.914	60.32	
117	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	112.13592	4.19	469.85	
118	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	666.28264	6.81	4537.38	
119	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn20x2.0	m	215.07704	3.15	677.49	
120	聚丙烯(PP-R)热水管 S2.5 dn20x2.8	m	16.3576	4.43	72.46	
121	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	284.04816	5.07	1440.12	
122	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	76.8066	16.16	1241.19	
123	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	117.1982	8.79	1030.17	
124	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	套	1	16.53	16.53	
125	蝶阀 DN100 D373H-16C	个	1	873	873	
126	蝶阀 DN65 D373H-16C	个	1.01	681	687.81	
127	球阀 DN25 Q11F-16T	个	22.22	47.32	1051.45	
128	PSK-3型多叶送风口 500 X1000(+250)	个	22	1000.22	22004.84	
129	电动对开多叶调节阀 500*800	个	2	509.73	1019.46	
130	70℃防火阀 800*1000	个	2	892.92	1785.84	
131	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	1	51.33	51.33	
132	屋顶试验消火栓 DN65	套	1	637	637	
133	单栓组合型消火栓箱 配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘一套	套	22	690	15180	
134	集中电源型标志灯(集中控制)中、小型灯具单面明装壁挂式	套	68.68	79.45	5456.63	
135	集中电源型照明灯(集中控制)6-9W圆形嵌入式，吸顶式	套	45.45	106	4817.7	
136	5#应急照明集中电源100W AL-1YJ1	台	1	6770	6770	
137	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	128.52	6.19	795.54	
138	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	179.52	8.58	1540.28	
139	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	2.04	6.9	14.08	
140	按键延时开关 86型10A(五孔)	个	22.44	45.49	1020.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9# 标段： 第 5 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
141	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	558.96	8.31	4644.96	
142	手动火灾报警按钮	个	25	40.77	1019.25	
143	镀锌扁钢40*4	m	135.8805	4.32	587	
144	镀锌扁钢25*4	m	19.53	4.02	78.51	
145	镀锌圆钢Φ12	m	195.972	5	979.86	
146	低烟无卤铜芯聚氯乙烯绝缘绞形连接用软电线 2*2.5 WDZBN-RYJS	m	645.03	5.159	3327.71	
147	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZBN-BYJR	m	1406.9484	2.221	3124.83	
148	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZBN-BYJ	m	1073.9812	2.133	2290.8	
149	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	1427.9613	2	2855.92	
150	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	3052.0786	1.823	5563.94	
151	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	9230.5608	1.681	15516.57	
152	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3446.5804	1.835	6324.48	
153	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	3847.008	2.698	10379.23	
154	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1923.504	2.979	5730.12	
155	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	194.139	4.549	883.14	
156	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 4 WDZBN-BYJ	m	2.4885	3.274	8.15	
157	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 10 WDZB-BYJR	m	251.244	7.681	1929.81	
158	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 10 WDZB-BYJ	m	1004.976	7.018	7052.92	
159	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZBN-BYJR	m	114.7355	3.398	389.87	
160	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*6	m	94.9198	25.46	2416.66	
161	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1N-YJY-5*16	m	1.6059	62.743	100.76	
162	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1N-YJY-4*4	m	34.6632	14.947	518.11	
163	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆 WDZB1N-KYY-10*2.5	m	17.255	24.372	420.54	
164	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	m	58.548	34.78	2036.3	
165	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	m	3.2742	17.55	57.46	
166	矿物绝缘电缆 BBTRZ-4*25+1*16	m	342.363	104.602	35811.85	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9# 标段： 第 6 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
167	PVC—U穿线管 中型20	m	5947.5646	1.32	7850.79	
168	PVC—U穿线管 中型25	m	3205.0478	2.21	7083.16	
169	PVC—U穿线管 中型40	m	197.6688	4.75	938.93	
170	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	187.0794	1.11	207.66	
171	接线盒（钢制） 86H50	个	536.52	3.69	1979.76	
172	接线盒（塑料） 86HS50 N	个	853.74	1.29	1101.32	
173	接线盒（防水）	个	22.44	1.29	28.95	
174	接线盒（塑料） 86HS60 N	个	789.48	1.292	1020.01	
175	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 300*100	m	94.4754	84.96	8026.63	
176	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 200*100	m	62.4483	62.66	3913.01	
177	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 100*50	m	34.4814	33.99	1172.02	
178	槽式/托盘式直通电缆桥 架热镀锌板+喷塑(防火 塑粉) 300*150	m	107.8983	93.81	10121.94	
179	钢楼梯 踏步式	t	0.035	6194	216.79	
180	其他材料费	元	53812.054267	1.02	54888.3	
181	电	kW·h	76.211209	0.684	52.13	
182	水	m3	856.212073	4.46	3818.71	
183	水	m3	113.63858	4.46	506.83	
184	复合模板 综合	m2	2824.411212	42.48	119980.99	
185	木模板	m3	0.537366	1504	808.2	
186	安全网	m2	1135.332278	6.64	7538.61	
187	混凝土 C15	m3	0.054	393	21.22	
188	电焊条 E50系列	kg	365.637	6.81	2489.99	
189	单层防雨百叶 500*800	个	2	219.47	438.94	
190	单层防雨百叶 2000*100 0	个	2	920.35	1840.7	
191	灭火器箱(含2具4kg磷酸 铵盐干粉灭火器)	套	2	265.58	531.16	
192	热镀锌钢管 DN100×4.0	m	86.24542	51.862	4472.86	
193	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	7.1173	1532	10903.7	
194	聚丙烯(PP-R)热水管 S2 .5 dn25x3.5	m	425.72432	6.67	2839.58	
195	聚丙烯(PP-R)热水管 S2 .5 dn32x4.4	m	363.28096	10.06	3654.61	
196	排烟(气)止回阀	个	69.36	52.754	3659.02	
197	点型复合式感烟火灾探 测器	个	99	46.02	4555.98	
198	门磁开关监控模块	个	24	34.64	831.36	
199	区域显示器	台	1	482	482	
200	消火栓报警按钮	个	26	40.77	1060.02	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9#

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
201	编码火警声光报警器	个	25	53.98	1349.5	
202	总线(广播)联动模块 TX3208A	个	53	256	13568	
203	短路隔离器	个	14	34.64	484.96	
204	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG100	m	8.330001	5.8	48.31	
205	电缆桥架隔板热镀锌板+喷塑(防火塑粉) GQJ-BG150	m	77.810026	8.32	647.38	
206	消防报警联动拓展模块	个	26	867	22542	
207	输入模块	个	4	51.15	204.6	
208	单相二，三孔防溅插座(安全型)	套	11.22	13.56	152.14	
209	松枋	m3	20.92595	3722	77886.39	
210	沟槽法兰短管 DN100 XGQT08	个	1	61.53	61.53	
211	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	1	49.56	49.56	
212	磷酸铵盐干粉灭火器 3kg	具	44	69.29	3048.76	
213	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	5066.0769	1.4	7092.51	
214	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	148275.2547	0.14	20758.54	
215	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂,燃烧性能B1级)	m3	20.747106	448	9294.7	
216	钢管扣件(租赁40天)	个	39222.4411	0.24	9413.39	
217	扣件式钢管(租赁40天)	kg	151631.2423	0.36	54587.25	
218	玻镁板 δ18	m2	37.884	36	1363.82	
219	陶粒增强加气砌块 B07A3.5	m3	30.59	472	14438.48	
220	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	74.0316	92.92	6879.02	
221	不锈钢风帽	个	2.002	200	400.4	
222	总线制消防电话分机(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	个	2	65.98	131.96	
223	消防接线端子箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	1	150	150	
224	模块箱(秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌)	台	3	55	165	
225	壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 1230m³/h,45Pa全压,0.04kW/220V 风机嵌墙安装,自带防火阀百叶风口(成套取定价)品牌:浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	1	1057	1057	
226	户内智能箱(480*250*120含箱盖、电源插座)(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	22	75	1650	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9#

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
227	壁灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	51.51	80.5	4146.56	
228	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	2.02	28.6	57.77	雷士，欧普，三雄极光
229	1#成套配电箱 AW-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3966	3966	
230	平座灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	375.72	10	3757.2	
231	1#成套配电箱 AL-1ZM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
232	1#成套配电箱 ACE-B1 XQB1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
233	1#应急照明箱 ALE-1YJ1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
234	400*600LED白色吸顶灯 36W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	22.22	156	3466.32	
235	LED高级筒灯 R-30~60 7W 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	112.11	65	7287.15	
236	LED回光灯 10W/M 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	m	251.2	15.929	4001.36	
237	LED四联射灯 60x320 60W 红外感应（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	4.04	65	262.6	
238	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	1.01	36.85	37.22	
239	SWF-I-NO:10混流风机 L=33220m3/h;H=496Pa;（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江或同档次品牌	台	2	9200	18400	
240	5#户内箱 AL-D3（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	22	800	17600	
241	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	1945.67058	8	15565.36	
242	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	38.445852	17	653.58	
243	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同	m2	443.40186	24	10641.64	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9#

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	档次品牌) 3.0mm II 型聚酯胎					
244	乙级防火保温防盗户门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	49.707042	720	35789.07	
245	隔热铝合金节能平开门(选用品牌：选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	5.599132	750	4199.35	
246	隔热铝合金节能推拉门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	48.790638	700	34153.45	
247	隔热铝合金节能折叠门(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	207.73116	950	197344.6	
248	铝合金成品防雨百叶窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)	m2	2.415294	341	823.62	
249	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	170.280918	725	123453.67	
250	消防联动隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	1.872882	725	1357.84	
251	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次	m2	304.901406	750	228676.05	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9#

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃					
252	铝合金断桥隔热固定窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	92.63254	700	64842.78	
253	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	30.6705	450	13801.73	
254	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	524.040104	14.69	7698.15	
255	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	9.469614	14.69	139.11	
256	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	7.5705	75	567.79	
257	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	226.8864	75	17016.48	
258	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	639.7433	75	47980.75	
259	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	16.7336	75	1255.02	
260	意大利灰仿石砖（门槛石）(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	20.5004	120	2460.05	
261	钢质平开门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	2.11288	650	1373.37	
262	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2.5mm厚	m2	8.064	255	2056.32	
263	铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚	m2	420.3885	204	85759.25	
264	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	18.0094	36	648.34	
265	阻燃板 δ 18（单张规格：1220mm*2440mm）	m2	210.4725	50.43	10614.13	
266	阻燃板 18mm厚	m2	44.835	50.43	2261.03	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9#

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
267	纸面石膏板 1200×2400×12	m ²	306.769	15.93	4886.83	
268	黑色不锈钢饰面 1.2mm	m ²	39.688	170	6746.96	
269	隔振垫	块	8	20	160	
270	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN100	m	160.7426	18	2893.37	
271	控制电缆 WDZB1N-KYJE-4*1.5	m	121.09965	4.25	514.67	
272	控制电缆 WDZB1N-KYJE-4*2.5	m	70.8876	4.25	301.27	
273	控制电缆 WDZB1N-KYJE-10*2.5	m	135.14725	23.4	3162.45	
274	控制电缆 WDZB1N-KYJE-5*2.5	m	6.4757	12.95	83.86	
275	5#成套配电箱 AL-12LM1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
276	压力传感器	台	22	220	4840	
277	空气源热泵 容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW	台	22	2400	52800	
278	5#成套配电箱 AW-2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	5	3966	19830	
279	5#成套配电箱 APE-12ZY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
280	5#成套配电箱 APE-12XT1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
281	5#测压控制箱 AC-CY1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	5323	5323	
282	9#配电柜 9APE-1DL1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	4460	4460	
283	9#配电柜 9AP-1XF1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	5323	10646	
284	WDZB1N-RYYP-4*1.5	m	181.083	7.78	1408.83	
285	WDZB1N-RYSP-2*1.5	m	634.716	3.092	1962.54	
286	WDZB1N-KYY-10*2.5	m	51.24	24.98	1279.98	
287	低噪声PVC-U排水管	m	721.97	23.6	17038.49	
288	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	225.245	18	4054.41	
289	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	29.5504	8	236.4	
290	耐高温陶瓷纤维布软接头	m ²	3.84	152	583.68	
291	桥架支撑架	t	0.318566	5366	1709.43	国产
292	塑料地漏 DN50	个	184.83	4.434	819.54	
293	LEB局部等电位箱	个	66	25	1650	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9#

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
294	隔音棉 30mm厚	m3	0.209664	129.26	27.1	
295	消防应急广播壁挂扬声器 秦皇岛海湾、北京利达、上海松江或同档次品牌	个	39	65	2535	
296	防火堵洞材料	处	63	35.398	2230.07	
297	雨水斗 DN100	个	12	14	168	
298	雨水簸箕	个	4	20	80	
299	凹凸金属板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m2	12.573	245	3080.39	
300	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	211.428	25	5285.7	
301	刚性沟槽接头 DN100 XGQT1	个	77	16.53	1272.81	
302	沟槽弯头(22°、45°、90°) DN100 XGQT01	个	2	31.45	62.9	
303	机械开孔三通 DN100×6 5~15 XGQT3S	个	35	35.85	1254.75	
304	沉降观测点	个	6	30	180	
305	钢管及配件来回运输、装卸费	t	89.97	94.34	8487.77	
306	墙面拉毛	m2	2775.89	10	27758.9	
307	厨房打孔(含套管) 50mm不锈钢套管	个	68	30	2040	
308	卫生间打孔(含套管及套口) 80mmPVC套管及套口	个	136	35	4760	
309	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
310	信报箱 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	22	450	9900	
311	隔热铝合金节能上悬窗(选用品牌：坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌) 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	0.72	750	540	
312	设备平台防护栏杆(600mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 设备平台防护栏杆(600mm高)：、40*20*1.3铝合金方管、40*40*4热铝合金方管、30*20*1.3铝合金方管立柱	m	101.2	150	15180	
313	楼梯栏杆扶手(900mm高)(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 楼梯栏杆扶手(900mm高)：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	64.41	180	11593.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：9#

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
314	室内飘窗栏杆（900mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）室内飘窗栏杆（900mm高）：做法参图集22J403-1/3-50 PA38型、60*5mm圆钢立柱、60*3钢管扶手、40*30*2横钢、直径20圆钢立柱	m	66.66	185	12332.1	
315	楼梯栏杆扶手（1000mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）楼梯栏杆扶手（1000mm高）：做法参图集22J403-1/B2型、硬木扶手、60*3方钢管立柱、40*4圆钢立柱	m	2	200	400	
316	上人屋面栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）上人屋面栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	126	280	35280	
317	阳台防护栏杆（1000mm高）（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）阳台、露台防护栏杆（1000mm高）：50*80*4mm铝合金方管立柱@900、80*100*3铝合金方管扶手、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃、50*160*3铝合金方管	m	258.83	315	81531.45	
318	雨篷夹胶玻璃简支式（玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）6+1.52mm+6钢化夹层玻璃	M2	14.7	811.321	11926.42	
319	楼梯靠墙扶手（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）-60*6木扶手，-80*6通长扁钢，口30*2方钢管@1000（含配件、油漆、预埋件等所有工作内容）	m	2.39	120	286.8	
320	楼梯间强弱电井外铝合金玻璃栏板（1300mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）图集22J403-1/3-61 PC9、80*40圆木扶手、60*3方钢管立柱、60*3方钢管、6mm+0.76pvb+6mm厚钢化夹层玻璃	m	13.2	500	6600	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 9#

标段:

第 14 页 共 14 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 9#-9#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	5248866.08	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	990804.55	
2	措施项目费		1622276.11	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1449650.08	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	759966.47	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	172626.03	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		170525.1	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		29588.03	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	29588.03	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	29588.03	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	496518.66	
5	增值税	计算基数 \times 费率	665752.4	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	8,063,001.28	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建						标段：		第 1 页 共 40 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土石方工程									
		砌筑工程					434995.28	98853.56	1435.5		
1	010402001034	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	19.12	613.19	11724.19	1515.64			
2	010402001035	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.47	613.19	7033.29	909.23			
本页小计							18757.48	2424.87			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 2 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001036	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	60.58	431.98	26169.35	5596.38	44.83		
4	010402001037	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.83	458.79	2215.96	546.95	3.57		
5	Z010518009017	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	391.68	812.7	318318.34	72362.88	1077.12		
本页小计							346703.65	78506.21	1125.52		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 3 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	Z010518009018	PC普通内墙板	ALC预制条板： 1、砖品种、规格、强度等级：ALC蒸压砂加气砼条板 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：厚100mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	70.45	987	69534.15	17922.48	309.98		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1910697.88	245268.26	10544.66		
7	010502001022	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	25.92	584.7	15155.42	2506.46	10.11		
8	010502001023	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.63	606.92	3416.96	544.42	2.2		
9	010502002010	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10.73	629.73	6757	1760.69	6.22		
本页小计							94863.53	22734.05	328.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 4 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010503002011	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	228.72	513.84	117525.48	9251.72	89.2		
11	010503002012	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	24.36	536.06	13058.42	985.36	9.5		
12	010503004012	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	30.29	569.06	17236.83	3334.93	17.57		
13	010503005010	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.5	569.06	6544.19	1266.15	6.67		
14	010504001025	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	393.39	528.64	207961.69	21821.34	153.42		
本页小计							362326.61	36659.5	276.36		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 5 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	010504001026	直形墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	85.76	550.86	47241.75	4757.11	33.45		
16	010505001009	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	74.88	526.47	39422.07	3496.9	56.16		
17	010505010008	其他板	混凝土飘窗板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.09	568.43	5167.03	710.29	5.27		
18	010505006010	栏板	栏板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	26.73	642.54	17175.09	3877.99	15.5		
19	010505007009	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.94	583.72	2883.58	446.77	8.3		
本页小计							111889.52	13289.06	118.68		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 6 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	010505008009	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.34	568.43	193.27	26.57	0.2		
21	010506001011	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.55	139.99	916.93	112.73	0.92		
22	Z010518012009	PC楼梯	预制混凝土楼梯： 1、预制混凝土楼梯安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土楼梯含钢量按100kg/m3计入 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	12.92	2538.99	32803.75	3565.79	32.17		
23	Z010518006018	PC叠合楼板	PC叠合楼板： 1、60mm预制混凝土叠合板安装； 2、混凝土强度等级：C30； 3、预制混凝土叠合板含钢量按信息价150kg/m3计入，钢筋工程量按时结算 4、支模高度3.6m以内 5、预制混凝土叠合楼板安装时，板底支撑体采用现浇混凝土板模板支撑体系 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	161.3	2417.47	389937.91	28161.37	787.14		
本页小计							423851.86	31866.46	820.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 7 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	Z010518017010	叠合梁、板后浇混凝土	叠合梁、板后浇混凝土： 1、混凝土种类：泵送商品砼 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	225.22	572.5	128938.45	16832.94	252.25		
25	Z010518020009	装配式混凝土构件 套筒注浆	装配式混凝土构件套筒注浆： 1、钢筋直径Φ18mm以内； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	40	9.32	372.8	150.4	32.8		
26	010507001017	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100mm，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20mm，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	68.27	202.25	13807.61	2839.35	10.92		
本页小计							143118.86	19822.69	295.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 8 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	010507001018	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300mm) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.35	317.66	2334.8	619.24	7.64		
28	010515001118	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	23.243	4706.69	109397.6	14223.32	522.04		
29	010515001119	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	13.92	4562.87	63515.15	8518.2	312.64		
本页小计							175247.55	23360.76	842.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 9 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
30	010515001120	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	19.694	4492.4	88473.33	10378.93	1222.01		
31	010515001121	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.625	4492.4	20777.35	2437.42	286.98		
32	010515001122	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	21.504	4419.63	95039.72	11332.82	1334.32		
33	010515001123	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	14.012	4419.63	61927.86	7384.46	869.44		
34	010515001124	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.86	4185.76	37085.83	3207.94	447.34		
本页小计							303304.09	34741.57	4160.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 10 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	010515001125	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.851	5494.26	4675.62	970.65	43.48		
36	010515001126	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	6.747	5793.44	39088.34	8214.34	367.44		
37	010515001127	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	30.806	5522.12	170114.43	37505.69	1677.69		
38	010515001128	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.635	5378.3	19550.12	4425.54	197.96		
39	010515001129	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.741	6299.14	4667.66	1346.33	39.86		
本页小计							238096.17	52462.55	2326.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 11 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	Z010515011028	钢筋连接	电渣压力焊接： 1、钢筋类型、规格：电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	1058	6.3	6665.4	4189.68	1026.26		
41	Z010515011029	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	117	8.9	1041.3	480.87	50.31		
42	Z010515011030	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	206	9.42	1940.52	920.82	98.88		
43	010515002018	预制构件钢筋	后浇混凝土钢筋： 1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	22.725	5187.53	117886.62	22662.73	510.4		
		金属结构工程					41593.04	7596.36	1955.94		
44	010516002010	预埋铁件	预埋铁件： 1、名称：预埋铁件 25kg/块以内 2、部位：楼梯预埋件等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.31	9962.2	3088.28	873.04	494.52		
本页小计							130622.12	29127.14	2180.37		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 12 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
45	Z010516004009	化学螺栓	后扩底机械锚栓： 1、后扩底机械锚栓 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	18	7.99	143.82	10.8	0.9		
46	010604001020	钢梁	雨篷： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.449	7699.72	3457.17	875.2	233.67		
47	011209001009	带骨架幕墙	铝单板包钢构件： 1、2.5mm厚氟碳喷涂铝单板包钢构件铝板，内侧包含30厚隔音棉 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.72	425.43	2858.89	531.22			
48	01B070	不锈钢披水板	铝合金雨篷上不锈钢披水板： 1、1.5mm厚不锈钢披水板 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.85	46.55	132.67	12.26			
49	010603003012	钢管柱	防晒防雨雨棚钢柱： 1、钢管立柱钢材所用型钢为镀锌工字型钢，所用材料为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.402	7647.66	3074.36	818.51	209.12		
50	010604001021	钢梁	防晒防雨雨棚钢梁： 1、钢管立柱钢材所用型钢为镀锌工字型钢，所用材料为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.215	7568.8	1627.29	427.87	112.43		
本页小计							11294.2	2675.86	556.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 13 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	011506003005	玻璃雨篷	防晒防雨雨棚钢化夹层玻璃： 1、钢化夹层玻璃6+1.52mm+6厚（内含透明耐候硅酮密封胶、不锈钢驳接头、不锈钢驳接爪、母座） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	M2	14.7	811.32	11926.4				
52	010604001022	钢梁	飘窗空腔处钢梁： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.71	7699.72	5466.8	1383.95	369.5		
53	010603003013	钢管柱	飘窗空腔处钢柱： 1、热浸镀锌钢管所用材质为Q235B 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.03	7838.16	8073.3	2097.18	535.8		
54	011405001009	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入）	m2	23.47	74.31	1744.06	566.33			
		门窗工程					902018.62	32729.51	12.1		
55	010801004046	乙级防火门	木质乙级防火门FM1020乙1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等（明装闭门器11个、单开执手锁11把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	11	1009.84	11108.24	1168.97			
本页小计							38318.8	5216.43	905.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 14 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
56	010801004047	乙级防火门	木质乙级防火门FM1022乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器22个、单开执手锁22把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	1085.61	23883.42	2487.32			
57	010801004048	乙级防火门	木质乙级防火门FM1120乙1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个/樘、单开执手锁1把/樘）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	11	1085.61	11941.71	1243.66			
58	010801004049	甲级防火门	甲级防火门FM1220甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器21个、双开执手锁21把、顺位器21个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	21	1305.83	27422.43	3170.58			
59	010801004050	甲级防火门	甲级防火门FM0620甲1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器44个、双开执手锁22把、顺位器22个）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	982.99	21625.78	2720.96			
本页小计							84873.34	9622.52			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 15 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
60	010802003028	钢质防火门	成品钢质乙级防火门GFM1122乙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1557.59	1557.59	99.14			
61	010802003029	钢质防火门	成品钢质甲级防火门GFM1222甲 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1746.32	1746.32	104.67			
62	010802004009	防盗门	成品乙级防火保温防盗户门LFM1022乙 1、含制作, 安装, 运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	22	1748	38456	1775.62	12.1		
63	010802001033	金属（塑钢）门	成品钢质平开门GM1022 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器1个、单开执手锁1把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1868.72	1868.72	92.23			
本页小计							43628.63	2071.66	12.1		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 16 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
64	010802001034	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5.83	830.84	4843.8	142.84			
本页小计							4843.8	142.84			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 17 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	010802001035	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能推拉门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.31	767	38587.77	1097.76			
本页小计							38587.77	1097.76			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 18 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
66	010802001036	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能折叠门 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含推拉门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	214.2	1009.45	216224.19	4673.84			
67	010807001048	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	180.02	820.64	147731.61	4489.7			
本页小计							363955.8	9163.54			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 19 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
68	010807001049	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金平开窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	322.34	844.29	272148.44	8039.16			
69	010807001050	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金固定窗(组合窗) 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，窗框厚度大于等于2.2mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	100.1	790.72	79151.07	1330.33			
本页小计							351299.51	9369.49			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 20 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	010807001051	金属（塑钢、断桥）窗	消防联动隔热铝合金节能平开窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.98	820.64	1624.87	49.38			
71	010807003010	金属百叶窗	成品防雨百叶窗 1、面层材料：铝合金成品防雨百叶窗 2、含制作，安装，运输及所有五金配件 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.61	462.32	1206.66	43.35			
72	010807001052	金属（塑钢、断桥）窗	隔热铝合金节能上悬窗 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	0.72	750	540				
本页小计							3371.53	92.73			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 21 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
73	01B071	上悬窗开启器	上悬窗开启器（含不锈钢铰链、锁具、防坠落锁扣、不锈钢风撑、铝合金执手等） 1、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	1	350	350				
		屋面及防水工程					307315.84	94177.89	634.96		
74	010902003034	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温)（降板的露台） 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	278.93	98.36	27435.55	8136.39	312.4		
本页小计							27785.55	8136.39	312.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 22 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
75	010902003035	屋面刚性层	屋面2:不上人平屋面(保温) 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平;女儿墙内侧四周设置浅水沟; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,阴角做5cm圆角 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.13	58.58	1647.86	644.74	25.6		
76	010902003036	屋面刚性层	屋面 5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、20mm厚M15水泥砂浆保护层内置热镀锌电焊网(直径1.0@12.7X12.7),找坡2% 2、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m2	14.88	38.94	579.43	224.84	3.12		
77	010902003037	屋面刚性层	楼面8:种植土混凝土楼面(用于空中花园等) 1、种植介质用户自理 2、20mm厚C25细石混凝土保护层 3、钢筋混凝土结构顶板原浆收平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	616.68	27.27	16816.86	5944.8	61.67		
本页小计							19044.15	6814.38	90.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 23 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
78	010902001012	屋面卷材防水	屋面1、屋面2 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.59	38.49	13609.68	1060.77			
79	010902002026	屋面涂膜防水	屋面1、屋面2 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	353.59	51.46	18195.74	2786.29			
80	010902002027	屋面涂膜防水	屋面5:管井顶板、挑檐(无保温) 1、1.5mm厚2道JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23.04	51.46	1185.64	181.56			
81	010903003011	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3316.7	32.14	106598.74	60861.45	232.17		
本页小计							139589.8	64890.07	232.17		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 24 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
82	010903002012	墙面涂膜防水	内墙3: 瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200;墙面其它部位泛水≥250 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	372.38	25.11	9350.46	1571.44			
83	010904002014	楼（地）面涂膜防水	楼面 3: 细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1165.5	45.02	52470.81	7622.37			
84	010904001007	楼（地）面卷材防水	楼面8: 种植土混凝土楼面（用于空中花园等） 1、防水层: 4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎，耐根穿刺） 2、防水层: 1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、钢筋混凝土结构顶板原浆收平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	712.36	83.42	59425.07	5143.24			
		保温、隔热、防腐工程					186402.62	59107.09	1637.4		
本页小计							121246.34	14337.05			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 25 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
85	011001001017	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	278.93	108.28	30202.54	1475.54	2.79		
86	011001001018	保温隔热屋面	屋面2:非上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.13	108.28	3045.92	148.81	0.28		
87	011001003031	保温隔热墙面	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色): 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆Ⅰ型,抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3014.49	41.85	126156.41	45307.78	1597.68		
88	011001005009	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂,燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2034.03	10.87	22109.91	10210.83			
本页小计							181514.78	57142.96	1600.75		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 26 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
89	011001003032	保温隔热墙面	顶板一（飘窗上顶板上做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.04	33.57	1209.86	530.15	7.21		
90	011001003033	保温隔热墙面	顶板二（飘窗下顶板下做法）： 1、20mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.04	33.57	1209.86	530.15	7.21		
91	011001003034	保温隔热墙面	飘窗侧墙（外墙内保温）： 1、30mm厚无机轻集料保温砂浆I型(燃烧性能等级A级，厚度按节能设计专篇) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	58.5	42.19	2468.12	903.83	22.23		
		楼地面装饰工程					163065.99	62291.66	1145.14		
92	011101003030	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土，随捣随抹，(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2034.03	57.11	116163.45	40111.07	1057.7		
本页小计							121051.29	42075.2	1094.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 27 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
93	011101003031	细石混凝土楼地面	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30mm厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	741.44	38.75	28730.8	12493.26	44.49		
94	011101003032	细石混凝土楼地面	楼面4:细石砼楼面(用于管井、体育设施、楼梯间、计量间等) 1、40mm厚C20细石砼随捣随抹刮平 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	187.45	41.25	7732.31	3209.14	11.25		
95	011101001012	水泥砂浆楼地面	楼面4:细石砼楼面(楼梯间): 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、现浇钢筋混凝土板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.3	25.45	313.04	146.49	2.58		
96	011106004010	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、1:1水泥金刚砂,参22J403-1/5-7-2 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.75	131.42	8378.03	5242.8	21.68		
本页小计							45154.18	21091.69	80		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 28 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
97	011105001011	水泥砂浆踢脚线	踢脚1：水泥砂浆踢脚 1、踢脚做法参见图集11J930/E11-1 2、1:2.5水泥砂浆抹面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.61	61.11	1748.36	1088.9	7.44		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					612115.98	277722.84	5774.77	27886	
98	010607005010	砌块墙钢丝网加固	1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1101.26	13.79	15186.38	4966.68			
99	011201001093	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1603.41	6.4	10261.82	6365.54			
100	011201001094	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11687.03	5.06	59136.37	35294.83	4324.2		
本页小计							86332.93	47715.95	4331.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 29 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
101	011201001095	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4299.05	6.4	27513.92	17067.23			
102	011201001096	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(外墙内保温墙面)： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层, 分层压实抹平, 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3909.92	30.46	119096.16	73154.6	469.19		
103	011201001097	墙面一般抹灰	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层外墙处内墙面做法)： 1、5mm厚抗裂砂浆批平(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3014.49	29.44	88746.59	55315.89	211.01		
104	011201001098	墙面一般抹灰	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	454.9	19.92	9061.61	5231.35	54.59		
本页小计							244418.28	150769.07	734.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 30 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
105	011201001099	墙面一般抹灰	内墙2:水泥墙面(燃烧性能A级)(用于一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2775.89	32.91	91354.54	31922.74	499.66		
106	011201001100	墙面一般抹灰	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1068.26	13.98	14934.27	6911.64	96.14		
107	011201001101	墙面一般抹灰	内墙4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	463.38	19.92	9230.53	5328.87	55.61		
108	011201001102	墙面一般抹灰	内墙5:瓷砖墙面(燃烧性能A级)(用于电梯厅等公区墙面) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、基层墙面 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	646.36	13.98	9036.11	4181.95	58.17		
本页小计							124555.45	48345.2	709.58		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 31 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
109	Z011201007009	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	206.53	13.16	2717.93	1953.77	6.2		
110	011502006024	铝塑装饰线	铝型材装饰构件： 1、2mm厚铝单板装饰（表面氟碳喷涂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	400.37	319.59	127954.25	30027.75			
111	011502006025	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-01 2、铝合金压座@350;YZ-01 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	457.7	50	22885			22885	
112	011502006026	铝塑装饰线	成品铝合金装饰线条： 1、铝合金扣盖KG-02 2、铝合金压座@350;YZ-02 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	100.01	50	5000.5			5000.5	
		天棚工程					13851.08	7530.34	15.94		
本页小计							158557.68	31981.52	6.2	27885.5	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 32 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
113	011301001018	天棚抹灰	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、卧室、客厅、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3389.08	2.5	8472.7	5117.51			
114	011301001019	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	531.46	10.12	5378.38	2412.83	15.94		
		油漆、涂料、裱糊工程					476417.06	176748.22			
115	011407002047	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于、卧室、客厅、封闭阳台、住宅一般房间等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	2080.55	16.67	34682.77	22761.22			
本页小计							48533.85	30291.56	15.94		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 33 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
116	011407002048	天棚喷刷涂料	顶棚 1：涂料顶棚(用于电梯厅等公区、楼梯、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、合院露台、设备平台、空中花园、计量间、架空层等) 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级)(住宅套内不做涂料)	m2	1054.11	29.94	31560.05	18963.44			
117	011407002049	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	531.46	15.15	8051.62	5277.4			
118	011407001036	墙面喷刷涂料	外墙1真石漆涂料墙面(有保温层、白色)： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂(按所选用涂料相关工艺为准) 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3910.11	97.74	382174.15	117420.6			
本页小计							421785.82	141661.44			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 34 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
119	011407001037	墙面喷刷涂料	内墙 1:无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等) 1、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级) 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	454.9	28.42	12928.26	7724.2			
120	011407001038	墙面喷刷涂料	内墙 4:腻子批平墙面(燃烧性能A级)(用于管井内表面) 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	463.38	15.15	7020.21	4601.36			
		其他装饰工程					200392.69	4416.56	24.31		
121	011503001053	金属扶手、栏杆、栏板	设备平台防护栏杆（600mm高）： 1、40*20*1.3mm铝合金方管 2、40*40*4mm热铝合金方管 3、30*20*1.3mm铝合金方管立柱 4、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 5、具体做法详见图纸节点 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	101.2	150	15180				
本页小计							35128.47	12325.56			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 35 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
122	011503001054	金属扶手、栏杆、栏板	上人屋面栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3铝合金方管扶手 3、6+1.52+6厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	126	280	35280				
123	011503001055	金属扶手、栏杆、栏板	阳台、露台防护栏杆（1000mm高）： 1、50*80*4mm铝合金方管立管@900 2、80*100*3mm铝合金方管扶手 3、6+1.52+6mm厚钢化夹胶安全玻璃 4、50*160*3mm铝合金方管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、具体做法详见图纸节点 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	258.83	315	81531.45				
本页小计							116811.45				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 36 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
124	011503001056	金属扶手、栏杆、栏板	室内飘窗栏杆（900mm高）： 1、做法参图集22J403-1/3-50 PA38型 2、60*5mm圆钢立柱 3、60*3mm钢管扶手 4、40*30*2mm横钢 5、直径20mm圆钢立柱 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	66.66	185	12332.1				
125	011503001057	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(900mm高)： 1、做法参图集22J403-1/B2型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	64.41	180	11593.8				
本页小计							23925.9				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 37 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
126	011503001058	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手(1000mm高) ： 1、做法参图集22J403-1/5-10型 2、硬木扶手 3、60*3mm方钢管立柱 4、40*4mm圆钢立柱 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2	200	400				
127	011503001059	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯间强弱电井外方刚玻璃栏板： 1、做法参图集22J403-1/3-61 PC9 2、80*40圆木扶手 3、60*3方钢管立柱 4、60*3方钢管 5、6mm+0.76pvb+6mm厚钢化夹层玻璃 6、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 7、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.2	500	6600				
本页小计							7000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 38 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
128	011503006009	硬木靠墙扶手	楼梯靠墙扶手： 1、做法参图集22J403-5-3-5型 2、60*6mm木扶手 3、80*6mm通长扁钢 4、30*2mm方钢管 5、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	2.39	120	286.8				
129	010514001013	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1，厨房选用APC18(18层以下)/DPC12(12层以下) 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	72.58	193.98	14079.07	3662.39	20.32		
130	01B072	信报箱	信报箱： 1、信报箱做法参图集11J930第A27距地500 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	22	450	9900				
131	010606008012	钢梯	检修钢梯： 1、做法参考图集15J401第A10页T4A06钢梯： 2、金属面防火涂料1H 3、金属面防锈漆2遍 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.035	11728.37	410.49	90.51	3.99		
本页小计							24676.36	3752.9	24.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 39 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
132	01B073	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
133	01B074	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	6	30	180				
134	030703013009	不锈钢风帽	成品平屋面风帽： 1、做法参图集12J916-1 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2	266.85	533.7	82.26			
135	01B075	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米，放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	30	2040				
136	01B076	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	136	35	4760				
本页小计							8313.7	82.26			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 40 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
137	01B077	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	65.96	4485.28	581.4			
本页小计							4485.28	581.4			
合 计							5248866.08	1066442.29	23180.72	27885.5	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					331790.99	177416.45	8340.5		
1	011701001010	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高50m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3582.62	43.31	155163.27	68141.43	6663.67		
2	011701006016	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：4.3m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9.82	13.23	129.92	87.4	4.42		
3	Z011701009009	电梯井脚手架	1、单项脚手架 电梯安装井道脚手架 高度40m以内 2、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 3、安全网及卸料平台 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	座	1	3454.83	3454.83	2086.3	161.52		
4	Z011702035019	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10747.86	16.03	172288.2	106618.77	1504.7		
本页小计							331036.22	176933.9	8334.31		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	Z011702035020	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	44.19	17.08	754.77	482.55	6.19		
		混凝土模板及支架（撑）					759355.66	360534.36	788.46		
6	011702002010	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	307.93	82.63	25444.26	11599.72	21.56		
7	011702003010	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	123.13	67.92	8362.99	3681.59	8.62		
8	011702006010	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2549.31	71.4	182020.73	90449.52	178.45		
本页小计							216582.75	106213.38	214.82		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702008010	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	438.57	86.92	38120.5	19112.88	30.7		
10	011702009011	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	175.72	86.92	15273.58	7657.88	12.3		
11	011702011012	直形墙	1、构件类型：直形墙 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4312.54	62.39	269059.37	120621.74	301.88		
12	011702013010	短肢剪力墙、电梯井壁	1、构件类型：电梯井壁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	537.5	83.93	45112.38	23650	37.63		
本页小计							367565.83	171042.5	382.51		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702016019	平板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	650.72	48.2	31364.7	13567.51	39.04		
14	011702016020	平板	1、构件类型：叠合楼板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1738.89	48.2	83814.5	36255.86	104.33		
15	011702022009	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	86.4	115.75	10000.8	5350.75	6.05		
16	011702021010	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	360.43	72.97	26300.58	13361.14	25.23		
本页小计							151480.58	68535.26	174.65		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	137.19	149.7	20537.34	12987.78	19.21		
18	011702024010	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	16.75	212.48	3559.04	2105.98	2.35		
19	Z011702033009	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	55.7	6.91	384.89	132.01	1.11		
		垂直运输					230290.81		181817.97		
20	011703001010	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高50m以内 3、装配整体式混凝土结构垂直运输费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3582.62	64.28	230290.81		181817.97		
		超高施工增加					128212.62	83169.79	12613.42		
本页小计							254772.08	15225.77	181840.64		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#土建

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	011704001030	超高施工增加	1、超高人工、机械降效增加费 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高50m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3583.36	29.33	105099.95	83169.79	1325.84		
22	011704001031	超高施工增加	1、超高加压水泵台班及其他费用 2、建筑物檐口高度、层数：建筑物檐高50m以内 3、实际层高：3.5m以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3583.36	6.45	23112.67		11287.58		
本页小计							128212.62	83169.79	12613.42		
合 计							1449650.08	621120.6	203560.35		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 9#-9#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	29588.03	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	29588.03	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		29588.03	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 9#-9#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	229652.65	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	59132.33	
2	措施项目费		11160.97	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	4658.37	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	3332.52	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	6502.6	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		6084.08	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1055.66	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1055.66	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1055.66	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	17715.03	
5	增值税	计算基数 \times 费率	23362.59	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	282,946.90	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#公区精装

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		门窗工程					9880.51	1141.57			
1	Z010808008009	电梯门套（公区）	电梯门套（基层+面层）： 1、18mm厚玻镁板基层，外贴1.2mm厚黑色不锈钢饰面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m²	36.08	273.85	9880.51	1141.57			
		楼地面装饰工程					44723.85	12298.54	54.86	5286	
2	011102003042	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	19.34	208.96	4041.29	1014	4.06		
3	011102003043	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	16.09	159.45	2565.55	824.13	4.99		
本页小计							16487.35	2979.7	9.05		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#公区精装

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	011102003044	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	218.16	137.69	30038.45	8311.9	45.81		
5	011105006009	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	201.36	40.12	8078.56	2148.51		5285.7	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					105773.53	33329.6		3080	
6	011204003017	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	621.11	146.6	91054.73	27353.68			
7	011207001024	墙面装饰板	内墙2：凹凸金属板墙面 1、成品凹凸金属板墙面 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.43	324.79	3712.35	318.21		3080.39	
本页小计							132884.09	38132.3	45.81	8366.09	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#公区精装

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	011502001013	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	427.01	21.57	9210.61	5111.31			
9	011207001025	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	16.99	105.7	1795.84	546.4			
		天棚工程					68509.05	17954.18	2.56		
10	011302001030	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（侧面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 6、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 7、刷(喷)白色涂料二遍 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	43.55	134.32	5849.64	2410.06			
本页小计							16856.09	8067.77			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#公区精装

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	011302001031	吊顶天棚（公区通用）	顶棚1：（平面）纸面石膏板（公区前厅、电梯厅） 1、骨吸顶吊件 中距横向<400 纵向<800 用膨胀媒栓与板固定 2、轻钢龙骨CB50*20间距<400 用吸顶吊件固定 4、轻钢骨CE50*20间距1200、用挂插性与次龙骨连接 5、18mm厚阻燃板基层 6、单层12mm厚防火纸面石膏板面层 7、2厚耐水防霉腻子满刮找平两遍 8、刷(喷)白色涂料二遍 9、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	200.45	195.77	39242.1	11758.4			
12	011302002009	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	29.21	503.3	14701.39	501.24			
本页小计							53943.49	12259.64			

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#公区精装

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011304001013	灯带（槽）	灯带： 1、18厚阻燃板基层 2、单面12mm厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，并对攻螺丝做防锈处理 3、贴缝带，腻子批嵌平整 4、白色无机涂料饰面三遍	m2	42.7	204.12	8715.92	3284.48	2.56		
		油漆、涂料、裱糊工程					765.71	448.75			
14	011407002050	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	21.89	34.98	765.71	448.75			
本页小计							9481.63	3733.23	2.56		
合 计							229652.65	65172.64	57.42	8366.09	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 9#-9#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1055.66	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1055.66	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1055.66	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：9#-9#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	42980.78	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	18343.23	
2	措施项目费		3196.97	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1612.99	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	740.81	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1583.98	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1559.17	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		330.15	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	330.15	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	330.15	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	5845.44	
5	增值税	计算基数 \times 费率	4711.8	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	57,065.14	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼智能化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					42980.78	20189.66	82.82		
1	Z030509001009	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	22	108.76	2392.72	547.36			
2	030411003070	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：100*50mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	34.14	53.86	1838.78	398.76	19.46		
3	030411003071	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见图纸	m	34.14	116.1	3963.65	664.36	38.24		
4	030413001028	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	66.11	11	727.21	240.64	25.12		
5	030408008029	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	26	127.06	3303.56	1592.24			
6	030411001107	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	2045.53	7.4	15136.92	8836.69			
本页小计							27362.84	12280.05	82.82		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼智能化

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411001108	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1433.39	9.05	12972.18	6607.93			
8	030411006061	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	424	6.24	2645.76	1301.68			
本页小计							15617.94	7909.61			
合 计							42980.78	20189.66	82.82		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 9#-9#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 9#-9#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 9#-9#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	107885.22	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	21820.68	
2	措施项目费		4019.54	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	2075.02	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	895.68	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1944.52	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		1855.93	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		392.99	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	392.99	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	392.99	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	6958.02	
5	增值税	计算基数 \times 费率	10733.02	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	129,988.79	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼消电

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消电					107885.22	22961.13	1047.58		
1	030904008061	模块（模块箱）	消防接线端子箱	台	1	233.84	233.84	48.87	3.4		
2	030411003072	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接 详见 图纸	m	59.4	116.1	6896.34	1155.92	66.53		
3	030413001029	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	65.34	11	718.74	237.84	24.83		
4	030411001109	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC管 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	729.99	14.91	10884.15	4080.64	175.2		
5	030408002023	控制电缆	1、名称：控制线 2、配线形式：管内配线 3、型号：WDZB1N-KYY 4、规格：10*2.5mm2	m	17	27.9	474.3	35.02	2.21		
6	030411004232	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	537	4.15	2228.55	311.46			
本页小计							21435.92	5869.75	272.17		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼消电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004233	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	157.85	9.38	1480.63	110.5			
8	030411004234	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	208.2	3.34	695.39	139.49			
9	030411004235	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	817	3.45	2818.65	547.39			
10	030411004236	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	22.3	3.27	72.92	17.17			
11	030411004237	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	104.5	3.36	351.12	80.47			
12	030411004238	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-KYY 4、规格：10*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	48.8	29.39	1434.23	100.53	6.34		
本页小计							6852.94	995.55	6.34		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼消电

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030411004239	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYSP 4、规格：2*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	50.7	4.31	218.52	35.49			
14	030411004240	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-RYYP 4、规格：4*1.5mm2 5、材质：铜芯	m	10.1	9.2	92.92	7.78			
15	030904001021	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（无吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	59	80.72	4762.48	1415.41	10.62		
16	030904001022	点型探测器	1、名称：点型光感烟探测器（有吊顶） 2、线制：总线制 含探测器底座安装 详 见图纸	个	40	86.47	3458.8	1055.6	7.6		
17	030904005010	声光报警器	编码火警声光警报器	个	25	111.07	2776.75	1061.75	1.75		
18	030904003019	按钮	1、名称：消火栓报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	26	61.94	1610.44	368.16	1.82		
本页小计							12919.91	3944.19	21.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼消电

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	030904003020	按钮	1、名称：手动火灾报警按钮 2、线制：总线制 详见图纸	个	25	61.94	1548.5	354	1.75		
20	030904007010	消防广播（扬声器）	消防应急广播壁挂扬声器	个	39	83.79	3267.81	528.84	2.73		
21	030904009011	区域报警控制箱	区域显示器	台	1	717.98	717.98	145.42	21.3		
22	030904006010	消防报警电话插孔（电话）	总线制消防电话分机	个	2	80.2	160.4	16.4	0.14		
23	030904008062	控制开关	电磁阀	个	26	947.29	24629.54	1510.86	74.36		
24	030904008063	模块（模块箱）	模块箱	个	3	138.84	416.52	146.61	10.2		
25	030904008064	模块（模块箱）	门磁开关监控模块	个	24	128.57	3085.68	1526.88	68.16		
26	030904008065	模块（模块箱）	短路隔离器 详见图纸	个	14	128.57	1799.98	890.68	39.76		
27	030904008066	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	52	349.93	18196.36	3308.24	147.68		
28	030904008067	模块（模块箱）	总线(广播)联动模块	个	1	349.93	349.93	63.62	2.84		
29	030904008068	模块（模块箱）	报警输入模块	个	4	145.08	580.32	254.48	11.36		
30	030411006062	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	181	10.6	1918.6	771.06			
31	030905001012	自动报警系统调试	火灾事故广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1	930.25	930.25	543.51	71.98		
32	030408008030	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	13	127.06	1651.78	796.12			
本页小计							59253.65	10856.72	452.26		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 9#-9#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 9#-9#楼消电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	392.99	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			392.99	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 9#-9#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	472035.99	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	109654.08	
2	措施项目费		18752.45	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	9296.77	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	4269.8	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9455.68	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		9307.58	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1970.88	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1970.88	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1970.88	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	34894.88	
5	增值税	计算基数 \times 费率	47488.88	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	575,143.08	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电						标段：		第 1 页 共 17 页				
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
		强电工程					445742.53	109748.16	4554.8			
1	030404017179	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-D3 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	22	1043.46	22956.12	3693.58				
2	030404017180	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：9APE-1DL1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	1	5318.65	5318.65	454.01	98.66			
3	030404017181	配电箱	1、名称：配电柜 2、型号：9AP-1XF1/2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础 5、安装方式：落地安装	台	2	6181.65	12363.3	908.02	197.32			
本页小计							40638.07	5055.61	295.98			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	030404017182	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-1 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	4221.51	4221.51	178.8			
5	030404017183	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AW-2 3、规格：含浪涌保护器、计量仪表及箱内所有元器件安装、接地，消防模块，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	5	4221.51	21107.55	894			
6	030404017184	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-12LM1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
7	030404017185	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-12M1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
8	030404017186	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-12ZY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							42064.59	1609.2			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	030404017187	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-12XT1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
10	030404017188	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ACE-B1XQB1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
11	030404017189	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：ALE-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
12	030404017190	配电箱	1、名称：应急照明集中电源1000W 2、型号：AL-1YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	7025.51	7025.51	178.8			
13	030404017191	配电箱	1、名称：测压控制箱 2、型号：AC-CY1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	5578.51	5578.51	178.8			
本页小计							29339.55	894			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	030411003073	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	29.02	141.27	4099.66	905.42	52.53		
15	030411003074	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	53.5	93.58	5006.53	1041.11	59.92		
16	030411003075	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：300*150mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含150cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	77.81	149.59	11639.6	2427.67	140.84		
17	030411003076	桥架	1、名称：金属桥架 2、型号：槽式 3、规格：200*100mm 4、材质：热镀锌板+防火喷塑（含100cm隔板） 5、类型：封闭式 6、接地：含接地跨接	m	8.33	99.38	827.84	162.1	9.33		
18	030413001030	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢（镀锌）	kg	185.53	11	2040.83	675.33	70.5		
19	030408008031	防火堵洞	1、名称：防火堵洞 2、材质：有机防火堵料、防火隔板 3、部位：桥架穿越	处	24	127.06	3049.44	1469.76			
本页小计							26663.9	6681.39	333.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030411001110	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	176.49	8.25	1456.04	910.69			
21	030411001111	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	3565.38	9.07	32338	20001.78			
22	030411001112	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	1590.24	10.84	17238.2	9525.54			
23	030411001113	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配(叠合板)	m	186.48	16.26	3032.16	1448.95			
24	030411001114	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2316.39	14.91	34537.37	12948.62	555.93		
25	030411001115	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	111.78	19.87	2221.07	757.87	38.01		
26	030411001116	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	132.52	32.66	4328.1	1535.91	55.66		
本页小计							95150.94	47129.36	649.6		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030411001117	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1.55	39.79	61.67	19.16	0.74		
28	030408001072	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：3*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	3.21	23.46	75.31	7.19	1.41		
29	030408001073	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	335.65	121.57	40804.97	2547.58	439.7		
30	030408001074	电力电缆	1、名称：矿物绝缘电缆 2、型号：BBTRZ 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	57.4	42.6	2445.24	171.05	49.94		
本页小计							43387.19	2744.98	491.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	030408001075	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*6 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	93.98	28.37	2666.21	176.68	4.7		
32	030408001076	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：4*4 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	34.32	17.76	609.52	64.52	1.72		
33	030408001077	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1N-YJY 3、规格：5*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：综合考虑 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	1.59	66.7	106.05	3.74	0.1		
34	030408002024	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：4*1.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	119.31	7.02	837.56	221.92			
本页小计							4219.34	466.86	6.52		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030408002025	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：4*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	69.84	7.02	490.28	129.9			
36	030408002026	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：10*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	133.15	26.91	3583.07	274.29	17.31		
37	030408002027	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：WDZB1N-KYJE 3、规格：5*2.5 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	6.38	15.85	101.12	11.87			
38	030408006021	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	4	27.87	111.48	38.28			
39	030408006022	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	8	37.16	297.28	102			
本页小计							4583.23	556.34	17.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
40	030408007009	控制电缆头	1、名称：控制电缆头 2、规格：终端头(芯以下)6 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	20	31.02	620.4	247.4			
41	030411004241	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	7957.38	2.82	22439.81	5331.44			
42	030411004242	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2971.19	3	8913.57	1990.7			
43	030411004243	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	3497.28	3.78	13219.72	2168.31			
44	030411004244	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1748.64	4.09	7151.94	1084.16			
45	030411004245	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2483.36	2.98	7400.41	1663.85			
本页小计							59745.85	12485.86			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	030411004246	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1157.13	3.19	3691.24	775.28			
47	030411004247	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	176.49	5.81	1025.41	109.42			
48	030411004248	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	957.12	8.23	7877.1	612.56			
49	030411004249	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	239.28	8.93	2136.77	153.14			
50	030411004250	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	693.17	3.34	2315.19	464.42			
51	030411004251	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	299.54	3.45	1033.41	200.69			
本页小计							18079.12	2315.51			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	030411004252	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ-4 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	73.62	4.55	334.97	45.64			
53	030411004253	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR-4 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	29.95	4.55	136.27	18.57			
54	030411004254	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	163.22	2.94	479.87	125.68			
55	030411004255	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	81.61	3.13	255.44	62.84			
56	030411004256	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	4.74	3.27	15.5	3.65			
57	030411004257	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	1.94	3.36	6.52	1.49			
本页小计							1228.57	257.87			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	030411004258	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2.37	4.7	11.14	2.23			
59	030411004259	配线	1、名称：配线 2、配线形式：线槽穿线 3、型号：WDZB1N-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	0.77	4.83	3.72	0.72			
60	030411004260	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYJS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	597.25	6.4	3822.4	352.38			
61	030412005019	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	2	52.35	104.7	33.2			
62	030412005020	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	1	66.21	66.21	20.87			
63	030412001030	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	372	21.19	7882.68	2894.16			
64	030412001031	普通灯具	1、名称：壁灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：底边距地2.6m明装	套	51	104.32	5320.32	854.76			
本页小计							17211.17	4158.32			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	030412004082	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：嵌入式	套	25	136.6	3415	543			
66	030412004083	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	20	132.18	2643.6	371.6			
67	030412004084	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	4	105.36	421.44	74.32			
68	030412004085	装饰灯	1、名称：安全出口标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	23	105.36	2423.28	427.34			
69	030412004086	装饰灯	1、名称：楼层标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高2.4m明装	套	14	105.36	1475.04	260.12			
本页小计							10378.36	1676.38			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	030412004087	装饰灯	1、名称：方向标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：底高0.5m明装	套	27	105.36	2844.72	501.66			
71	030404034034	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	126	16.48	2076.48	919.8			
72	030404034035	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	176	18.92	3329.92	1284.8			
73	030404034036	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	2	17.58	35.16	14.9			
74	030404035028	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	546	20.34	11105.64	4701.06			
75	030404035029	插座	1、名称：单相二，三孔防溅插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A，IP54 4、安装方式：暗装	个	11	25.69	282.59	94.71			
本页小计							19674.51	7516.93			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
76	030404035030	插座	1、名称：单相三孔插座 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	2	20.33	40.66	17.22			
77	030411006063	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	44	10.32	454.08	194.48			
78	030411006064	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	301	10.6	3190.6	1282.26			
79	030411006065	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	837	7.88	6595.56	3699.54			
80	030411006066	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	350	6.24	2184	1074.5			
81	030411006067	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	22	8.16	179.52	93.72			
82	030409008011	等电位端子箱、 测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	66	101.35	6689.1	3706.56	85.14		
83	030409005017	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	145.98	17.84	2604.28	931.35	237.95		
本页小计							21937.8	10999.63	323.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
84	030409005018	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	40.66	16.55	672.92	290.72	27.65		
85	030409003010	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	495.6	13.43	6655.91	2869.52	1987.36		
86	030409004010	均压环	避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	104	5.37	558.48	269.36	113.36		
87	030409002023	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：25*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	18.6	15.52	288.67	132.99	12.65		
88	030409002024	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内、电井 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	129.41	15.84	2049.85	925.28	88		
89	030414011009	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
90	030414002010	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	3	231.58	694.74	455.94	71.25		
91	030414004010	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	4	65.83	263.32	103.24	95.36		
		精装修					26293.46	6471.32			
本页小计							11440.34	5199.92	2437.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼强电

标段：

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	030412001032	普通灯具	1、名称：400*600LED白色吸顶灯 2、规格：36W	套	22	182.98	4025.56	393.36			
93	030412004088	装饰灯	1、名称：LED高级筒灯 2、规格：R-30~60 7W 红外感应	套	111	90.91	10091.01	2105.67			
94	030412004089	装饰灯	1、名称：LED四联射灯 2、规格：60x320 60W 红外感应	套	4	77.35	309.4	33			
95	030412004090	装饰灯	1、名称：LED回光灯 2、规格：10W/M 红外感应	m	251.2	42.21	10603.15	3765.49			
96	030404034037	照明开关	人体触摸延时开关	个	22	57.47	1264.34	173.8			
本页小计							26293.46	6471.32			
合 计							472035.99	116219.48	4554.8		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 9#-9#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 9#-9#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1970.88	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1970.88	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1970.88	

暂列金额明细表

工程名称: 9#-9#楼强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 9#-9#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	148420.07	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	33813.03	
2	措施项目费		4295.98	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	1430.7	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	708.45	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2865.28	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		2820.4	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		597.22	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	597.22	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	597.22	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	10573.93	
5	增值税	计算基数 \times 费率	14749.85	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	178,637.05	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#暖通

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					148420.07	35425.6	1821.92		
1	030702001017	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 0.75 3、规格：长边长（mm）≤ 1000 4、接口形式：咬口	m2	23.09	111.71	2579.38	1008.11	25.17		
2	030702001018	碳钢通风管道	1、名称：碳钢通风管道 2、材质：镀锌薄钢板 δ 1.2 3、规格：长边长（mm）≤ 2000 4、接口形式：咬口	m2	346.56	138.54	48012.42	17026.49	266.85		
3	030108003015	轴流通风机	1、名称：SWF-I-NO:10混流风机 2、规格：L=33220m3/h;H=496Pa; 3、减振底座形式、数量：隔振垫 4块 落地安装 4、10#槽钢基础制作安装	台	2	10502.94	21005.88	1516.62	55.4		
4	030108003016	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-2.8# 2、规格：1230m^3/h, 45Pa全压, 0.04kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口	台	1	1196.98	1196.98	108.26			
5	030703001014	碳钢阀门	1、名称：70℃防火阀 2、型号：800*1000 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	2	1080.37	2160.74	230.9	16.7		
本页小计							74955.4	19890.38	364.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#暖通

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030703001015	碳钢阀门	1、名称：电动对开多叶调节阀 2、型号：500*800 3、支架形式、材质：独立支吊架	个	2	613.69	1227.38	107.54	14.58		
7	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层防雨百叶窗 2、型号：500*800	个	2	271.29	542.58	65.26	0.22		
8	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：单层防雨百叶窗 2、型号：2000*1000	个	2	1006.44	2012.88	109.36	0.22		
9	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称：PSK-3型多叶送风口 2、型号：500X1000(+250)	个	22	1051.19	23126.18	806.3	2.42		
10	030703019006	柔性接口	1、名称：耐高温陶瓷纤维布软接头	m2	3.84	382.3	1468.03	307.81	6.64		
11	031208003009	通风管道绝热	1.绝热材料品种:工业一体化硅酸钙复合板 2.绝热厚度:50mm	m3	20.58	1033.84	21276.43	3277.98	450.7		
12	031201003032	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	2178.21	1.94	4225.73	2003.95	653.46		
13	030704001010	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	651.82	651.82	504.06			
14	031002003142	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN80	个	220	60.69	13351.8	5966.4	235.4		
15	031002003143	套管	1、类型：一般穿墙钢套管（空调预留套管） 2、规格：DN100	个	88	63.43	5581.84	2386.56	94.16		
本页小计							73464.67	15535.22	1457.8		
合 计							148420.07	35425.6	1821.92		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 9#-9#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 9#-9#暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 9#-9#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	331635.68	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	86590.85	
2	措施项目费		13175.24	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	5759.82	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	2751.48	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	7415.42	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		7299.27	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1545.62	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1545.62	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1545.62	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	27365.56	
5	增值税	计算基数 \times 费率	33634.99	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	407,357.09	

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		消火栓系统					42928.81	8814.91	399.82		
1	030901002023	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN65*4.0 3、连接形式：螺纹连接 4、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	18.19	76.97	1400.08	383.45	12.91		
2	030901002024	消火栓钢管	1、安装部位：室内 2、材质、规格：热镀锌钢管 DN100*4.0 3、连接形式：沟槽连接 4、附：沟槽配件 5、压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗	m	87.47	120.35	10527.01	2614.48	34.99		
3	030815001024	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	71.84	15.44	1109.21	505.75	66.09		
4	031201003033	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	71.84	1.94	139.37	66.09	21.55		
5	031201001021	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	35.67	15.79	563.23	304.98			
6	030901010023	室内消火栓	1、名称：单栓组合型消火栓箱 2、型号、规格：DN65 3、附件材质、规格：配置DN65mm长25m衬胶水带、DN65x19mm水枪各一及JPS09-19自救式消防卷盘（LQG型）一套，含2具3kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	22	996.07	21913.54	2763.42	49.94		
7	030901010024	室内消火栓	1、名称：屋顶试验消火栓 2、型号、规格：DN65	套	1	788.86	788.86	115.22	0.47		
本页小计							36441.3	6753.39	185.95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	Z031003018024	沟槽式法兰阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN100 D373H-16C 3、连接形式：法兰连接	个	1	1119.92	1119.92	78.08	38.13		
9	031003001038	螺纹阀门	1、类型：蝶阀 2、规格、压力等级：DN65 D373H-16C 3、连接形式：螺纹连接	个	1	757.57	757.57	27.27	1.03		
10	031003001039	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	1	80.63	80.63	19.97	0.1		
11	030601002014	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	1	105.04	105.04	39.19	0.76		
12	030901013011	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	2	313.85	627.7	70.04			
13	031002003144	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	22	113.36	2493.92	1150.6	23.54		
14	031002003145	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
15	030905002011	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	23	33.05	760.15	431.71	81.65		
		给排水					288706.87	79585.81	6194.97		
16	031001006106	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯(PP-R)冷水管(S2.5系列) dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道水冲洗及消毒	m	655.79	22.21	14565.1	5849.65	72.14		
本页小计							21052.61	7911.17	286.01		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	031001006107	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	110.37	17.31	1910.5	889.58	12.14		
18	031001006108	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn20x2.0 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	211.69	14.91	3156.3	1526.28	23.29		
19	031001006109	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列）dn32x4.4 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	357.56	25.51	9121.36	3189.44	39.33		
本页小计							14188.16	5605.3	74.76		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼给排水

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006110	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn25x3.5 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	419.02	19.83	8309.17	3377.3	46.09		
21	031001006111	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）热水管（S2.5系列） dn20x2.8 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	16.1	16.21	260.98	116.08	1.77		
22	031001006112	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	280.68	19.59	5498.52	2551.38			
23	031001006113	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	119.59	28.4	3396.36	1326.25			
24	031001006114	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	89.31	44.27	3953.75	1200.33			
本页小计							21418.78	8571.34	47.86		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006115	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	839.5	50.66	42529.07	11282.88			
26	031001005013	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	104.48	181.25	18937	2345.58	115.97		
27	031001006116	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含雨水斗及雨水簸箕	m	237.1	42.83	10154.99	3231.67			
28	031001006117	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	29.2	22.55	658.46	265.43			
29	031001006118	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN100 4、连接形式：粘接	m	186.91	46.31	8655.8	2512.07			
30	031208002019	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	2.8	2287.07	6403.8	1226.15			
本页小计							87339.12	20863.78	115.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
31	031208002020	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：30mm	m3	4.11	2287.07	9399.86	1799.81			
32	031004014023	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	183	18.27	3343.41	1916.01			
33	031006012009	热水器、开水炉	1.能源种类:空气源热泵容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	22	2547.28	56040.16	2425.72			
34	031003001040	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	22	65.78	1447.16	193.38	7.26		
35	031004014024	给、排水附（配）件	1.材质:铜主体铬色水嘴 2.型号、规格:DN15	个	44	11.42	502.48	80.52			
36	031002003146	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	308	25.38	7817.04	2984.52	329.56		
37	031002003147	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN65	个	5	56.81	284.05	135.6	5.35		
38	031002003148	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN80	个	8	57.77	462.16	216.96	8.56		
39	031002003149	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN150	个	10	106.5	1065	523	10.7		
40	031002003150	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN75	个	11	223.64	2460.04	1155.44	251.68		
41	031002003151	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	34	271.29	9223.86	4159.22	1167.22		
本页小计							92045.22	15590.18	1780.33		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：9#-9#楼给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	031002003152	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	18	79.77	1435.86	567.18	123.48		
43	031002003153	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	368	96.98	35688.64	13505.6	3790.4		
44	031002003154	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	337	15.55	5240.35	2911.68			
45	031002003155	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	66	31.58	2084.28	914.76			
46	031002003156	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	324	28.82	9337.68	3042.36			
47	030815001025	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	74.34	15.44	1147.81	523.35	68.39		
48	031201003034	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	74.34	1.94	144.22	68.39	22.3		
49	031201001022	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	37.41	15.79	590.7	319.86			
50	031202002010	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	37.41	82.82	3098.3	1055.71			
51	040101002009	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	22.8	3.58	81.62	9.12	55.63		
52	040103001009	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	20.52	14.67	301.03	187.55	43.71		
本页小计							59150.49	23105.56	4103.91		
合 计							331635.68	88400.72	6594.79		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 9#-9#楼给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：10#

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	7329593.56	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1464734.66	
2	措施项目费		1230866.16	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1054319.98	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	521502.83	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	176546.18	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		174313	
3	其他项目费		31047.26	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	31047.26	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	31047.26	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	523773.83	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	820375.27	
招标控制价合计			9935656.08	

主要工日一览表

工程名称: 10#

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

工程名称：10# 标段： 第 1 页 共 10 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 6	t	1.80642	4080	7370.19	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 8	t	82.38846	3814	314229.59	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 10	t	9.76446	3673	35864.86	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 12	t	8.0811	3611	29180.85	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 14	t	5.27465	3611	19046.76	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 16	t	39.836625	3540	141021.65	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 18	t	13.48695	3540	47743.8	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 25	t	8.80885	3540	31183.33	
9	镀锌铁丝 Φ 0.7~1.0	kg	964.388855	4.25	4098.65	
10	镀锌铁丝 Φ 1.2~1.8	kg	65.115458	4.25	276.74	
11	镀锌铁丝 综合	kg	13.933194	4.25	59.22	
12	热轧光圆钢筋 综合	t	0.64628	3878	2506.27	
13	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 8	t	0.09894	3832	379.14	
14	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	56.88	3.878	220.58	
15	镀锌圆钢 Φ 5.5~9	kg	42.296206	4.763	201.46	
16	镀锌圆钢 Φ 16	m	9.9	7.528	74.53	
17	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	87.8994	3.867	339.91	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 6	t	11.953279	3885	46438.49	
19	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 4	t	2.000828	3878	7759.21	
20	扁钢 Q235B 综合	kg	231.84	4.009	929.45	
21	镀锌扁钢 综合	kg	39.3872	4.009	157.9	
22	镀锌角钢	kg	280.04088	4.92	1377.8	
23	型钢 综合	kg	621.107	3.726	2314.24	
24	型钢	t	0.09328	3726	347.56	
25	热轧薄钢板 Q235B 综合	kg	2.4	3.726	8.94	
26	中厚钢板 综合	kg	1105.152	3.726	4117.8	
27	铜条 5×15	m	99.3432	5.13	509.63	
28	铁件	kg	185.312413	6.37	1180.44	
29	聚苯乙烯泡沫板	m3	0.07248	514.08	37.26	
30	镀锌铁丝	kg	1.791798	6.681	11.97	
31	镀锌铁丝 8#	kg	15.851165	6.681	105.9	
32	铜主体铬色水嘴 DN20	个	12.12	13.5	163.62	
33	低碳钢焊条 J422 Φ 4.0	kg	44.88276	6.81	305.65	
34	低碳钢焊条 J427 Φ 3.2	kg	64.500453	6.81	439.25	
35	低碳钢焊条 综合	kg	195.137322	6.854	1337.47	
36	电焊条	kg	26.388001	6.81	179.7	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：10#

标段：

第 2 页 共 10 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
37	电焊条 E43系列	kg	3.319727	6.81	22.61	
38	预埋铁件	kg	654.349766	6.37	4168.21	
39	钢丝网 综合	m2	860.5632	7.7	6626.34	
40	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	52	0.305	15.86	
41	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	22173.661323	0.376	8337.3	
42	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合,B05	kg	2629.5488	0.376	988.71	
43	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	79.730056	0.659	52.54	
44	黄砂 净砂	t	31.568809	160	5051.01	
45	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.013	240	3.12	
46	黄砂 净砂(细砂)	t	9.605223	134	1287.1	
47	块石 200-500	t	18.424	98	1805.55	
48	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	10.062042	442.5	4452.45	
49	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	118.62288	292	34637.88	
50	泵送商品混凝土 C30	m3	810.29576	454	367874.28	
51	泵送商品混凝土 C35	m3	41.20758	476	19614.81	
52	非泵送商品混凝土 C15	m3	20.24644	393	7956.85	
53	非泵送商品混凝土 C20	m3	147.493453	419	61799.76	
54	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m3	91.929998	437	40173.41	
55	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m3	64.163068	437	28039.26	
56	非泵送商品混凝土 C25	m3	2.1816	431	940.27	
57	非泵送商品混凝土 C25 (细石)	m3	8.57635	447	3833.63	
58	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	115619.295	0.279	32257.78	
59	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	27494.7562	0.287	7891	
60	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	106334.7582	0.279	29667.4	
61	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	199484.2773	0.303	60443.74	
62	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	4191.8283	0.312	1307.85	
63	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	18177.786	0.255	4635.34	
64	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	229781.2605	0.263	60432.47	
65	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	5006.232	0.271	1356.69	
66	玻化微珠保温浆料 25mm厚	m3	121.0344	670	81093.05	
67	轻钢龙骨 C75-1	m	40.4069	6.854	276.95	
68	防水腻子	kg	17439.75	0.877	15294.66	
69	防霉腻子	kg	1573.95	0.877	1380.35	
70	真石漆骨架	kg	52319.25	5.5	287755.88	
71	真石漆罩面	kg	2906.625	15.83	46011.87	
72	石油沥青	kg	1373.76	4.16	5714.84	
73	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY	m2	110.5344	44.25	4891.15	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：10# 标段： 第 3 页 共 10 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	4.0mm					
74	聚合物水泥防水涂料 JS I 型	kg	4386.226118	7.08	31054.48	
75	汽油 综合	kg	701.667574	10.17	7135.96	
76	岩棉板 100mm厚	m3	11.70042	464	5428.99	
77	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	193.29	97.175	18782.96	
78	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 135mm厚	m2	995.0508	77.625	77240.82	
79	玻璃纤维布	m2	427.392	1.327	567.15	
80	塑料管道阻火圈 DN110	个	168	15.64	2627.52	
81	热镀锌钢管 DN80×4.0	m	148.797	40.311	5998.16	
82	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	140.30004	34.88	4893.67	
83	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	111.024	3.847	427.11	
84	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	289.968	3.847	1115.51	
85	焊接钢管 DN50X3.8	m	1260.5243	20.271	25552.09	
86	焊接钢管 DN25X3.2	m	898.0776	9.235	8293.75	
87	焊接钢管 DN40X3.5	m	15.8208	14.83	234.62	
88	碳钢管 DN150	m	21.6	68.554	1480.77	
89	碳钢管 DN100	m	7.2	41.213	296.73	
90	碳钢管 DN50	m	37.2	20.271	754.08	
91	碳钢管 DN125	m	36	57.705	2077.38	
92	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	434.45495	69.47	30181.59	
93	柔性接口铸铁排水管 W型DN75	m	134.6438	55.24	7437.72	
94	塑料管综合	kg	14.832	9.914	147.04	
95	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	93.15704	4.19	390.33	
96	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	164.52088	6.81	1120.39	
97	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn40x3.7	m	377.11888	10.48	3952.21	
98	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	353.31956	5.07	1791.33	
99	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	282.3552	16.16	4562.86	
100	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	301.6146	8.79	2651.19	
101	橡胶接头 DN65 KXT-16	个	24.24	150	3636	
102	螺纹闸阀 DN65 Z15X-16Q	个	24.24	170	4120.8	
103	止回阀 DN65 H44T-10/-16	个	24.24	322	7805.28	
104	球阀 DN32 Q11F-16T	个	24.24	71.96	1744.31	
105	球阀 DN25 Q11F-16T	个	60.6	47.32	2867.59	
106	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	24	51.33	1231.92	
107	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	87.72	6.19	542.99	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：10#

标段：

第 4 页 共 10 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
108	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	155.04	8.58	1330.24	
109	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	61.2	6.9	422.28	
110	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	428.4	8.31	3560	
111	镀锌扁钢40*4	m	195.216	4.32	843.33	
112	镀锌圆钢Φ12	m	1470.693	5	7353.47	
113	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	10067.5356	1.681	16923.53	
114	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3725.4328	1.835	6836.17	
115	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	3022.844	2.698	8155.63	
116	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	1297.428	3.906	5067.75	
117	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1511.422	2.979	4502.53	
118	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	324.357	4.298	1394.09	
119	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	1070.784	3.142	3364.4	
120	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	67.639	4.549	307.69	
121	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-10	m	3601.08	6.618	23831.95	
122	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	15.8974	41.097	653.34	
123	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY-4*16+1*16	m	17.3922	58.415	1015.97	
124	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY22-4*25+1*16	m	686.598	89.434	61405.21	
125	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套钢带铠装电力电缆 YJY22-4*16+1*16	m	697.1323	64.044	44647.14	
126	PVC—U穿线管 中型20	m	6614.6332	1.32	8731.32	
127	PVC—U穿线管 中型25	m	1724.302	2.21	3810.71	
128	PVC—U穿线管 中型32	m	498.8784	3.31	1651.29	
129	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	64.8614	1.11	72	
130	金属软管 D25	m	24.72	3.52	87.01	
131	金属软管活接头 Φ25	套	61.2	1.25	76.5	
132	接线盒（塑料） 86HS50N	个	644.64	1.29	831.59	
133	接线盒（防水）	个	12.24	1.29	15.79	
134	接线盒（塑料） 86HS60N	个	585.48	1.292	756.44	
135	其他材料费	元	40180.734523	1.02	40984.35	
136	电	kW·h	176.840993	0.684	120.96	
137	水	m3	1413.432139	4.46	6303.91	
138	水	m3	62.710318	4.46	279.69	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：10# 标段： 第 5 页 共 10 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
139	复合模板 综合	m2	2580.958075	42.48	109639.1	
140	木模板	m3	1.167877	1504	1756.49	
141	安全网	m2	396.567328	6.64	2633.21	
142	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	15	654.84	9822.6	
143	电焊条 E50系列	kg	386.1276	6.81	2629.53	
144	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	13	265.58	3452.54	
145	聚氨酯自粘防水卷材 3.0mm厚	m2	22.03392	21.981	484.33	
146	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	2.0497	1532	3140.14	
147	排烟(气)止回阀	个	12.24	52.754	645.71	
148	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-10	m	1186.416	7.295	8654.9	
149	松枋	m3	20.333631	3722	75681.77	
150	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	24	49.56	1189.44	
151	可调底座/托撑（40天）（含底托、顶托）	个	4492.0579	1.4	6288.88	
152	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	131321.0118	0.14	18384.94	
153	轻质混凝土 CL7.5	m3	113.0507	350	39567.75	
154	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂，燃烧性能B1级)	m3	17.013804	448	7622.18	
155	细望砖 210*150*17mm	百块	11.286744	136.68	1542.67	
156	铸铁算子 400*400*30厚	m2	14.3622	1100	15798.42	
157	陶土块瓦 200×200	千张	199.553028	560	111749.7	
158	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	311.63474	720	224377.01	
159	钢管扣件(租赁40天)	个	46516.6626	0.24	11164	
160	扣件式钢管(租赁40天)	kg	145011.8356	0.36	52204.26	
161	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	119.57	472	56437.04	
162	杉格椽 木材做防腐处理	m3	7.35815	1947	14326.32	
163	石材线脚 毛面石花岗岩石材，20mm厚，500mm宽	m	304.3837	75	22828.78	
164	石材勒脚 毛面石花岗岩石材，55mm厚	m2	32.5074	180	5851.33	
165	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	119.952	92.92	11145.94	
166	户内智能箱（480*250*120含箱盖、电源插座）（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	12	75	900	
167	平座灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	515.1	10	5151	
168	潜污泵：流量6.3m3/h,扬程10m,功率0.75kW(220V)，含成套配电箱（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	6	2212	13272	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：10#

标段：

第 6 页 共 10 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
169	潜水排污泵(报警水位双启)流量10m ³ /h,扬程10m,功率1.1kW(380V),含成套配电箱(成套取定价)品牌:上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	24	2212	53088	
170	10#户内箱 AP-3PD1(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	12	800	9600	
171	10#户内箱 AL-B1PD1(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	12	3966	47592	
172	10#成套配电箱 10AW-1PD1/2-1(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	2	3966	7932	
173	10#成套配电箱 APE-1ZP1(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	12	3966	47592	
174	10#成套配电箱 AP-DT(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	12	3966	47592	
175	10#成套配电箱 AC-QB(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	12	3966	47592	
176	聚合物水泥防水涂料(选用品牌:东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	5692.75308	8	45542.02	
177	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌:东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	21.992687	17	373.88	
178	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌:东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型 聚酯胎	m ²	2095.478802	24	50291.49	
179	钢质防盗节能户门(选用品牌:群升、将军、步阳或同档次品牌)	m ²	52.8174	700	36972.18	
180	隔热铝合金节能平开门(选用品牌:选用品牌:坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用:南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列,壁厚大于等于2.2mm,5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	199.148544	750	149361.41	
181	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌:坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用:南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列,壁厚大于等于1.8mm,	m ²	406.585656	725	294774.6	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：10#

标段：

第 7 页 共 10 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃					
182	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	41.1915	450	18536.18	
183	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	42.417872	14.69	623.12	
184	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	20.366808	14.69	299.19	
185	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	26.6976	75	2002.32	
186	地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 600×600	m2	30.282	68	2059.18	
187	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	38.1264	75	2859.48	
188	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	99.807	75	7485.53	
189	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m2	4.3659	75	327.44	
190	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	2.6728	75	200.46	
191	意大利灰仿石砖（门槛石）(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	4.77	120	572.4	
192	仿木纹铝合金平开门(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm	m2	5.916816	600	3550.09	
193	纯铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 1.2mm厚	m2	521.946	123	64199.36	
194	铝合金瓦口板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	81.536	330	26906.88	
195	铝合金封檐板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	270.088	330	89129.04	
196	铝合金闸板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿	m2	238.4928	330	78702.62	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：10# 标段： 第 8 页 共 10 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	木纹					
197	铝合金博风板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	6.89832	330	2276.45	
198	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	2.5122	36	90.44	
199	低噪声PVC-U排水管 DN75	m	203.0854	12.56	2550.75	
200	空气源热泵 容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW	台	12	2400	28800	
201	10#户内箱 AP-1ZP1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	12	850	10200	
202	10#户内箱 AP-2PD1（（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	12	800	9600	
203	10#成套配电箱 10AW-1PD1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
204	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75	m	343.7082	12	4124.5	
205	低噪声PVC-U排水管	m	175.268	23.6	4136.32	
206	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	156.8735	18	2823.72	
207	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	6.76016	8	54.08	
208	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	350.3402	12	4204.08	
209	不锈钢地漏 DN100	个	18.18	55	999.9	
210	塑料地漏 DN50	个	169.68	4.434	752.36	
211	LEB局部等电位箱	个	66	25	1650	
212	雨水斗 DN75	个	42	10.1	424.2	
213	GRC成品构件 550×960mm	m	86.8428	200	17368.56	
214	成品浮雕贴面 600×410×50mm厚（水泥压模）	件	6.732	200	1346.4	
215	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	34.6815	25	867.04	
216	沉降观测点	个	12	30	360	
217	钢管及配件来回运输、装卸费	t	82.897415	94.34	7820.54	
218	墙面拉毛	m2	5555.63	10	55556.3	
219	厨房打孔（含套管） 50mm不锈钢套管	个	12	30	360	
220	卫生间打孔（含套管及套口） 80mmPVC套管及套口	个	78	35	2730	
221	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
222	信报箱（排屋） 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	12	180	2160	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：10#

标段：

第 9 页 共 10 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
223	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 横杆50*50*0.9、竖杆60*120*1.2@100	m	51.4	400	20560	
224	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 上横杆60*100*2.2，竖杆60*60*2.2@170，下横杆60*60*2.2	m	197.77	500	98885	
225	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 上横杆60*100*2.2，竖杆60*60*2.2@170，下横杆60*60*2.2	m	192.97	450	86836.5	
226	楼梯栏杆扶手（950mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	52.8	200	10560	
227	楼梯栏杆扶手（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	211.49	180	38068.2	
228	仿古成品百叶风帽 300*300*650mm	个	12	200	2400	
229	梓桁(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80宽通长梓桁，2mm厚铝合金仿木纹	m	22.8	260	5928	
230	飞椽(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 55x45@220，2mm厚铝合金仿木纹	m ²	132.61	350	46413.5	
231	檐椽(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 65x55@220，2mm厚铝合金仿木纹	m ²	177.9	350	62265	
232	铝合金花窗(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 壁厚大于等于1.8mm，含油漆，制作，安装，运输及所有五金配件	m ²	551.52	420	231638.4	
233	预制水泥成品戗脊 由厂家深化设计施工	只	41.82	1500	62730	
234	预制混凝土成品博风板	m	77.3	150	11595	
235	预制水泥成品正脊 规格尺寸：220*250mm	m	261.12	250	65280	
236	预制水泥成品正脊 规格尺寸：110*270mm	m	11.628	250	2907	
237	铝合金牛腿(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南	个	24	500	12000	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 10#-10#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	6074796.22	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1215826.48	
2	措施项目费		1201220.42	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	1045553.3	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	519592.93	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	155667.12	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		153758.16	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		26725.46	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	26725.46	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	26725.46	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	447391.12	
5	增值税	计算基数 \times 费率	697511.99	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	8,447,645.21	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 1 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					522488.26	109947.01	1524.24		
1	010402001038	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	588.18	671.96	395233.43	88515.21	1429.28		
2	010402001039	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.88	731.46	643.68	174.13	1.81		
本页小计							395877.11	88689.34	1431.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 2 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001040	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	35.01	611.42	21405.81	2775.24			
4	010402001041	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	84.56	611.42	51701.68	6703.07			
5	010402001042	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	109.47	429.9	47061.15	10112.84	81.01		
本页小计							120168.64	19591.15	81.01		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 3 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	010402001043	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	12.57	456.24	5734.94	1423.43	9.3		
7	010401009001	实心砖柱	实心砖柱（庭院院门）： 1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖 2、规格尺寸：300*300*100mm 3、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M7.5 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.19	594.6	707.57	243.09	2.84		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1442855.4	231354.84	13053.34		
8	010502001024	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	171.52	582.53	99915.55	16585.98	66.89		
本页小计							106358.06	18252.5	79.03		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 4 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010502001025	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	7.92	604.75	4789.62	765.86	3.09		
10	010502002011	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	51.23	626.04	32072.03	8406.33	29.71		
11	010503002013	矩形梁	矩形梁-斜梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	40.26	518.41	20871.19	1738.02	15.7		
12	010503002014	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	204.2	512.92	104738.26	8259.89	79.64		
13	010503004013	圈梁	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	36.93	566.58	20923.8	4065.99	21.42		
本页小计							183394.9	23236.09	149.56		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 5 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010503004014	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	29.67	566.58	16810.43	3266.67	17.21		
15	010503005011	过梁	过梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	17.14	566.58	9711.18	1887.11	9.94		
16	010505001011	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	178.13	525.4	93589.5	8318.67	133.6		
17	010505001012	有梁板	混凝土现浇斜板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	96.97	534.05	51786.83	4974.56	72.73		
18	010505006011	栏板	栏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	25.01	639.28	15988.39	3628.45	14.51		
本页小计							187886.33	22075.46	247.99		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 6 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010505008010	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	47.78	566.67	27075.49	3733.53	27.71		
20	010506001012	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	119.23	134.25	16006.63	2051.95	16.69		
21	010506001013	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	136.66	139.6	19077.74	2351.92	19.13		
22	010507007001	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.74	681.76	3913.3	1054.73	3.33		
23	010507005001	扶手、压顶	压顶： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	2.08	639.42	1329.99	346.11	1.21		
本页小计							67403.15	9538.24	68.07		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 7 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	010507003002	电缆沟、地沟	混凝土地沟： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、地沟底厚150mm，池壁厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	47.4	113.33	5371.84	726.17	5.69		
25	010507001019	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100 撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	96.96	201.33	19520.96	4032.57	15.51		
本页小计							24892.8	4758.74	21.2		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 8 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001020	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	25.92	315.76	8184.5	2183.76	26.96		
27	010507004001	台阶	台阶（一层入口台阶）： 1、台阶做法参见《住宅建筑构造》11J930第A4页台9（铺地砖饰面台阶） 2、12mm厚铺地砖饰面层，1：1水泥砂浆勾缝（宽缝） 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60mm厚C15混凝土台阶，面向外坡1% 6、300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	29.4	485.33	14268.7	4765.45	62.62		
本页小计							22453.2	6949.21	89.58		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 9 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010515001130	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	45.553	4692.43	213754.26	27875.7	1023.12		
29	010515001131	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	5.276	4548.61	23998.47	3228.6	118.5		
30	010515001132	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	6.697	4478.94	29995.46	3529.39	415.55		
31	010515001133	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	5.146	4478.94	23048.63	2711.99	319.31		
32	010515001134	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	38.865	4406.17	171245.8	20482.24	2411.57		
本页小计							462042.62	57827.92	4288.05		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 10 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	010515001135	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	13.158	4406.17	57976.38	6934.4	816.45		
34	010515001136	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.594	4176.3	35891.12	3111.63	433.91		
35	010515001137	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.657	5467.43	3592.1	749.37	33.57		
36	010515001138	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.097	5413.37	525.1	110.64	4.96		
37	010515001139	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.771	5764.8	10209.46	2156.16	96.45		
本页小计							108194.16	13062.2	1385.34		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 11 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	010515001140	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	35.22	5493.48	193480.37	42879.65	1918.08		
39	010515001141	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.297	5349.66	22987.49	5231.51	234.01		
40	010515001142	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.187	4610.91	5473.15	830.54	30.67		
41	010515001143	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	5.79	6257.09	36228.55	10519.91	311.44		
42	Z010515011031	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	4272	6.2	26486.4	16917.12	4143.84		
本页小计							284655.96	76378.73	6638.04		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 12 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
43	Z010515011032	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	226	8.8	1988.8	928.86	97.18		
44	Z010515011033	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	3	9.31	27.93	13.41	1.44		
		门窗工程					800132.34	17993.53	12.96		
45	010802004010	防盗门	钢质防盗节能户门PM1225： 1、含制作，安装，运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、具体做法详见门窗大样图，型材表等 3、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	18	2209.11	39763.98	1886.76	12.96		
本页小计							41780.71	2829.03	111.58		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建标段：第 13 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	010802001037	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，门框型材厚度大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	207.36	830.29	172168.93	5080.32			
47	010802001039	金属（塑钢）门	仿木纹铝合金平开院门M1285： 1、外框仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 2、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 3、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	6	675.59	4053.54	306.24			
本页小计							176222.47	5386.56			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 14 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
48	010807001053	金属（塑钢、断桥）窗	70系列隔热铝合金平开窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	429.84	820.09	352507.49	10720.21			
49	020412010001	花窗	铝合金花窗： 1、花窗材料：壁厚大于等于1.8mm厚铝合金 2、玻璃表面做窗花，由厂家配套设置 3、含油漆，制作，安装，运输、五金配件等所有相关内容 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	551.52	420	231638.4				
		屋面及防水工程					647845	185444.77	2487.58		
本页小计							584145.89	10720.21			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 15 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	010103001007	回填方	下沉楼板回填： 1、下沉楼板上回填(≤300mm)采用填充用轻质混凝土填充（轻质混凝土CL7.5） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	111.38	462.19	51478.72	8547.3	1153.9		
51	010902003038	屋面刚性层	屋面1：上人平屋面(保温)（降板的露台） 1、50mm厚C25细石混凝土，内配Φ6@250双向钢筋网片，设间距≤6000的分隔缝，缝宽15，钢筋在缝内断开，聚氨酯胶嵌缝； 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%，最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净，阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	159.56	97.69	15587.42	4654.37	178.71		
本页小计							67066.14	13201.67	1332.61		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 16 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	010901001001	瓦屋面	屋面3:坡屋面 1、陶土块瓦200*200, 搭接不小于100, 木挂瓦条30*30, 做防腐处理, 中距按瓦材规格, 木顺水条30*30@500, 做防腐处理; 2、40mm厚C20细石混凝土持钉层(内配Φ4@150与屋面板预埋Φ10钢筋头绑牢); 3、20mm厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层; 4、现浇自防水钢筋混凝土屋面板, 表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1471.63	172.63	254047.49	56569.46	794.68		
53	010902001013	屋面卷材防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	204.63	34.92	7145.68	558.64			
54	010902002028	屋面涂膜防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	204.63	51.28	10493.43	1612.48			
本页小计							271686.6	58740.58	794.68		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 17 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
55	010902001014	屋面卷材防水	屋面3:坡屋面 1、【第二道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型); 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1471.63	39.87	58673.89	5783.51			
56	010902002029	屋面涂膜防水	屋面3:坡屋面 1、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1471.63	31.63	46547.66	7534.75			
57	010903003012	墙面砂浆防水（防潮）	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5105.84	31.72	161957.24	93692.16	357.41		
58	010903002013	墙面涂膜防水	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000mm,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200mm;墙面其它部位泛水≥250mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	179.48	25.01	4488.79	757.41			
本页小计							271667.58	107767.83	357.41		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 18 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
59	010904002015	楼（地）面涂膜防水	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	752.4	44.88	33767.71	4920.7			
60	010904003002	楼（地）面砂浆防水(防潮)	一层庭院水沟： 1、聚合物防水砂浆1%找坡最薄处15mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	14.22	31.1	442.24	137.51	2.28		
61	010902008002	屋面变形缝	变形缝（坡屋面交墙面）： 1、1mm厚铝合金盖缝板 2、3mm厚聚氨酯自粘防水卷材 3、聚乙烯泡沫塑料棒 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	12.08	106.39	1285.19	318.91			
62	010902008003	屋面变形缝	变形缝（坡屋面交墙面）： 1、1mm厚铝合金盖缝板 2、3mm厚聚氨酯自粘防水卷材 3、聚乙烯泡沫塑料棒 4、铺钢丝网，1:3水泥砂浆粉刷 5、密封胶封严 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	12.08	159.73	1929.54	357.57	0.6		
本页小计							37424.68	5734.69	2.88		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 19 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		保温、隔热、防腐工程					307455.72	90694	1930.76		
63	011001001019	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	189.5	108.16	20496.32	1002.46	1.9		
64	011001001020	保温隔热屋面	屋面3:坡屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	975.54	88.22	86062.14	5160.61	9.76		
65	011001003035	保温隔热墙面	外墙2（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、25mm厚玻化微珠保温浆料,抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4361.6	40.34	175946.94	75063.14	1919.1		
66	011001003036	保温隔热墙面	变形缝： 1、100mm厚保温岩棉板（燃烧性能B1级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	114.71	61.19	7019.1	1094.33			
67	011001005010	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂，燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1668.02	10.75	17931.22	8373.46			
本页小计							307455.72	90694	1930.76		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 20 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					144730.87	62224.84	982.59		
68	011101003033	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土,随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1668.02	56.66	94510.01	32893.35	867.37		
69	011101003034	细石混凝土楼地面	楼面3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	529.86	38.38	20336.03	8928.14	31.79		
70	011106004011	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、踏步防滑条,一个踏步两个防滑条,参15J403-1/E6-1 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	245.38	121.79	29884.83	20403.35	83.43		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					895638.57	368251.45	6852.01	42310	
本页小计							144730.87	62224.84	982.59		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 21 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
71	010607005011	砌块墙钢丝网加固	墙面挂钢丝网： 1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	815.96	13.7	11178.65	3679.98			
72	011201001103	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2029.05	6.31	12803.31	8055.33			
73	011201001105	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	13157.84	4.98	65526.04	39736.68	4868.4		
74	011201001106	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7668.67	6.31	48389.31	30444.62			
本页小计							137897.31	81916.61	4868.4		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 22 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
75	011201001107	墙面一般抹灰	外墙2（涂料墙面）（有保温、白色）： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5813.25	30.04	174630.03	108765.91	697.59		
76	011201001108	墙面一般抹灰	内墙2：水泥墙面（燃烧性能A级）（一般房间、合院、地下储藏室） 1、5mm厚1：2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5555.63	38.81	215614	91834.56	1000.01		
77	011201001109	墙面一般抹灰	内墙3：瓷砖防水墙面（燃烧性能A级）（用于卫生间、厨房等） 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2113.04	13.83	29223.34	13671.37	190.17		
78	Z011201007010	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200mm以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	256.95	12.94	3324.93	2430.75	7.71		
本页小计							422792.3	216702.59	1895.48		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建				标段：		第 23 页 共 32 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
79	011502008001	GRC装饰线条	GRC成品构件： 1、规格尺寸：550*960mm 2、含制作、运输、安装、预埋件、弧形增加费等所有相关内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	77.4	340.75	26374.05	3493.84	85.91	17368.56	
80	01B078	成品浮雕贴面	成品浮雕贴面（水泥压模）： 1、规格尺寸：600*415*50mm 2、水泥压模，建筑胶粘贴和钉子固定 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	6	254.38	1526.28	99.12	2.22	1346.4	
81	020508028001	博缝板	预制混凝土成品博风板： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：200*40mm 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	77.3	150	11595			11595	
82	020508019001	封檐板	铝合金瓦口板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.08m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	784	51	39984	10058.72			
本页小计							79479.33	13651.68	88.13	30309.96	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 24 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
83	020508019002	封檐板	铝合金封檐板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.265m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	784	168.96	132464.64	33327.84			
84	020508019003	封檐板	铝合金闸椽板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.234m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	784	137.52	107815.68	21959.84			
85	01B079	铝合金牛腿	铝合金牛腿： 1、75mm宽铝合金牛腿，2mm厚铝合金仿木纹 2、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	24	500	12000			12000	
86	020508028002	博缝板	铝合金博风板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.3m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	16.08	198.34	3189.31	692.89			
		天棚工程					125479.68	5901.83	14.05		
本页小计							255469.63	55980.57		12000	

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
87	011301001020	天棚抹灰	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台等）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2500.58	2.47	6176.43	3775.88			
88	011301001021	天棚抹灰	顶棚2（防霉顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	468.27	10.03	4696.75	2125.95	14.05		
89	020505007001	矩形飞椽	飞椽： 1. 规格尺寸:55x45@220飞椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	132.61	350	46413.5				
90	020505002001	矩形椽	檐椽： 1. 规格尺寸:65x55@220檐椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	177.9	350	62265				
本页小计							119551.68	5901.83	14.05		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 26 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
91	020503002001	方桁（檩）	梓桁： 1、80mm宽通长梓桁 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	22.8	260	5928				
		油漆、涂料、裱糊工程					615106.04	208114.98			
92	011407002051	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施等）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2348.02	16.43	38577.97	25687.34			
93	011407002052	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	147.08	29.54	4344.74	2645.97			
94	011407002053	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100mm）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	524.65	14.93	7833.02	5209.77			
本页小计							56683.73	33543.08			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 27 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
95	011407001039	墙面喷刷涂料	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5813.25	97.08	564350.31	174571.9			
		其他装饰工程					573064.34	27947.35	2521.79	130917	
96	011503001060	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	211.49	180	38068.2				
本页小计							602418.51	174571.9			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 28 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
97	011503001061	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（950mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	52.8	200	10560				
98	011503001062	金属扶手、栏杆、栏板	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）： 1.横杆50*50*0.9mm 2.竖杆60*120*1.2@100mm 3、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4.满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	51.4	400	20560				
99	011503001063	金属扶手、栏杆、栏板	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	197.77	500	98885				
本页小计							130005				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 29 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
100	011503001064	金属扶手、栏杆、栏板	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	192.97	450	86836.5				
101	010514001014	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道（厨房）： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1第6页，厨房选用A-PC-6 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	117.6	192.84	22677.98	5934.1	32.93		
102	Z010514003001	排烟帽、排气帽	仿古成品百叶风帽： 1、300*300*650mm仿古成品百叶风帽（含防雨百叶） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	12	200	2400				
103	01B080	信报箱	信报箱： 1、排屋信报箱, 每户一个, 安装高度距地1米 2、做法：0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	12	180	2160				
本页小计							114074.48	5934.1	32.93		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 30 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
104	01B081	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米，放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	12	30	360				
105	01B082	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	78	35	2730				
106	01B083	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	12	65.77	789.24	102.6			
107	01B084	成品雨水槽	成品铝合金雨水槽： 1、檐口成品铝合金雨水槽 2、规格尺寸：290*160mm，1.2mm厚铝合金 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	487.8	182.16	88857.65	9560.88	2473.15		
本页小计							92736.89	9663.48	2473.15		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 31 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
108	010512008005	沟盖板、井盖板、井圈	庭院排水沟： 1、400*400*30铸铁箅子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	14.22	1134.66	16134.87	141.92	5.83		
109	01B085	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
110	01B086	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	12	30	360				
111	020602012001	钱脊捲头	预制水泥成品钱脊： 1、长度700mm 2、由厂家深化设计施工 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	只	41	1530	62730			62730	
112	020602002001	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：220*250mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	256	255	65280			65280	
本页小计							145304.87	141.92	5.83	128010	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 32 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
113	020602002002	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：110*270mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	11.4	255	2907			2907	
114	020601001001	铺望砖	望砖披水： 1、规格尺寸：210*150*17mm 2、硬山处望砖叠出披水 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	35.56	88.78	3157.02	1215.09			
115	011502003002	石材装饰线	石材线脚（200mm以上）： 1、石材线脚500mm宽，20mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	301.37	124.12	37406.04	8709.59			
116	011204001001	石材墙面	石材勒脚： 1、首层石材勒脚55mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	31.87	295.1	9404.84	2283.17	9.88		
本页小计							52874.9	12207.85	9.88	2907	
合 计							6074796.22	1307874.6	29379.32	173226.96	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					221196.15	133257.37	4681.21		
1	011701001011	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高13m以内 层高6m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2882.03	24.32	70090.97	38446.28	3343.15		
2	Z011702035021	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9557.57	15.81	151105.18	94811.09	1338.06		
		混凝土模板及支架（撑）					763834.52	383571.67	721.7		
3	011702002011	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2210.12	81.78	180743.61	83255.22	154.71		
4	011702003011	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	645.27	67.25	43394.41	19293.57	45.17		
本页小计							445334.17	235806.16	4881.09		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702006011	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2086.04	70.61	147295.28	74012.7	146.02		
6	011702006012	矩形梁	1、构件类型：矩形梁-斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	393.46	83.22	32743.74	17591.6	27.54		
7	011702008011	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	295.89	85.94	25428.79	12894.89	20.71		
8	011702008012	圈梁	1、构件类型：挡水翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	509.2	85.94	43760.65	22190.94	35.64		
本页小计							249228.46	126690.13	229.91		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702009012	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	285.15	85.94	24505.79	12426.84	19.96		
10	011702014001	有梁板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1489.46	47.72	71077.03	31055.24	89.37		
11	011702014002	有梁板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	791.43	61.42	48609.63	23220.56	55.4		
12	011702021011	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	226.77	72.14	16359.19	8406.36	15.87		
本页小计							160551.64	75109	180.6		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702028001	扶手	1、构件类型：压顶 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	21.64	91.1	1971.4	1028.98	1.51		
14	011702023010	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	432.62	147.57	63841.73	40956.14	60.57		
15	011702026001	电缆沟、地沟	1、构件类型：地沟 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.56	60.03	3035.12	1349.45	3.54		
16	011702024011	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	260.86	209.66	54691.91	32797.93	36.52		
本页小计							123540.16	76132.5	102.14		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#土建

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702025001	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	57.54	80.18	4613.56	2482.28	4.03		
18	Z011702033010	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	256.95	6.86	1762.68	608.97	5.14		
		垂直运输					60522.63		48908.05		
19	011703001011	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2882.03	21	60522.63		48908.05		
本页小计							66898.87	3091.25	48917.22		
合 计							1045553.3	516829.04	54310.96		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 10#-10#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 10#-10#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	47396.04	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	9131.22	
2	措施项目费		819.07	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	819.07	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		809.03	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		140.62	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	140.62	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	140.62	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	2354.03	
5	增值税	计算基数 \times 费率	4563.88	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	55,273.64	

【表10. 2. 2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#公区精装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					7676.08	2116.76	9.45	867	
1	011102003045	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	4.5	207.79	935.06	235.94	0.95		
2	011102003046	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	2.57	158.31	406.86	131.64	0.8		
3	011102003047	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	36.66	136.85	5016.92	1396.75	7.7		
4	011105006010	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	33.03	39.88	1317.24	352.43		867.04	
本页小计							7676.08	2116.76	9.45	867.04	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#公区精装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					18365.13	6305.28	2.95		
5	011204003018	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	96.9	145.6	14108.64	4267.48			
6	011204004005	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.088	11001.05	968.09	438.62	2.95		
7	011204003019	块料墙面	干挂石材墙面： 1、800*800米黄色仿石砖墙面干挂面层，环氧树脂AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4.41	236.59	1043.36	401.13			
8	011502001014	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	93.72	21.3	1996.24	1121.83			
9	011207001026	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	2.37	104.98	248.8	76.22			
		天棚工程					19729.16	673.19			
本页小计							18365.13	6305.28	2.95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#公区精装

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011302002010	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	39.23	502.91	19729.16	673.19			
		油漆、涂料、裱糊工程					1625.67	965.14			
11	011407002054	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	47.08	34.53	1625.67	965.14			
本页小计							21354.83	1638.33			
合 计							47396.04	10060.37	12.4	867.04	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 10#-10#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 10#-10#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	140.62	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	140.62	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		140.62	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 10#-10#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	32123.36	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	13919.5	
2	措施项目费		1797.31	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	630.6	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	137.31	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1166.71	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1148.44	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		243.18	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	243.18	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	243.18	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	4305.6	
5	增值税	计算基数 \times 费率	3462.25	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	41,931.70	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					32123.36	15161.13	195.92		
1	Z030509001010	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	12	108.76	1305.12	298.56			
2	030411001118	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1994.25	7.4	14757.45	8615.16			
3	030411001119	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	457.09	9.05	4136.66	2107.18			
4	030411001120	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	576.24	19.87	11449.89	3906.91	195.92		
5	030411006068	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	76	6.24	474.24	233.32			
本页小计							32123.36	15161.13	195.92		
合 计							32123.36	15161.13	195.92		

单位工程招标控制价费用表

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	700705.72	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	126690.65	
2	措施项目费		15575.33	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	4970.19	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	1082.22	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	10605.14	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		10439.04	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		2210.47	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	2210.47	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	2210.47	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	39136.83	
5	增值税	计算基数 \times 费率	68186.55	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	825,814.90	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#强电

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					668333.46	119412.94	9619.85		
1	030404017192	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	12	1093.46	13121.52	2014.68			
2	030404017193	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-2PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	12	1043.46	12521.52	2014.68			
3	030404017194	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-3PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	12	1043.46	12521.52	2014.68			
4	030404017195	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-B1PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	12	4221.51	50658.12	2145.6			
5	030404017196	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：10AW-1PD1/2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
本页小计							97265.7	8547.24			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#强电

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030404017197	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：10AW-1PD1/2-1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
7	030404017198	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	12	4221.51	50658.12	2145.6			
8	030404017199	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-DT 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	12	4221.51	50658.12	2145.6			
9	030404017200	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AC-QB 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	12	4221.51	50658.12	2145.6			
10	030411001121	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	61.19	6.7	409.97	242.92			
11	030411001122	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	4245.97	7.4	31420.18	18342.59			
本页小计							192247.53	25379.91			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	030411001123	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1169.61	9.05	10584.97	5391.9			
13	030411001124	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	470.64	10.65	5012.32	2292.02			
14	030411001125	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	295.68	19.87	5875.16	2004.71	100.53		
15	030411001126	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	15.36	32.66	501.66	178.02	6.45		
16	030411001127	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1223.81	39.79	48695.4	15126.29	587.43		
17	030408001078	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	679.8	93.66	63670.07	1597.53	40.79		
本页小计							134339.58	26590.47	735.2		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#强电

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	030408001079	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	15.74	44.17	695.24	29.59	0.79		
19	030408001080	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	17.22	62.33	1073.32	40.47	1.03		
20	030408001081	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	690.23	68.01	46942.54	1622.04	41.41		
21	030408006023	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	24	27.87	668.88	229.68			
本页小计							49379.98	1921.78	43.23		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#强电

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	030408006024	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	48	37.16	1783.68	612			
23	030411004261	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	8678.91	2.82	24474.53	5814.87			
24	030411004262	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	3211.58	3	9634.74	2151.76			
25	030411004263	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2748.04	3.78	10387.59	1703.78			
26	030411004264	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1374.02	4.09	5619.74	851.89			
27	030411004265	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1179.48	5.11	6027.14	731.28			
本页小计							57927.42	11865.58			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#强电

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	030411004266	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	294.87	5.54	1633.58	182.82			
29	030411004267	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	3429.6	7.81	26785.18	2194.94			
30	030411004268	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	1129.92	8.53	9638.22	757.05			
31	030411004269	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	648.96	4.27	2771.06	402.36			
32	030411004270	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	324.48	4.27	1385.53	201.18			
33	030411004271	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	61.49	5.81	357.26	38.12			
34	030412001033	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	510	21.19	10806.9	3967.8			
本页小计							53377.73	7744.27			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#强电

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030404034038	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	86	16.48	1417.28	627.8			
36	030404034039	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	152	18.92	2875.84	1109.6			
37	030404034040	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	60	17.58	1054.8	447			
38	030404035031	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	420	20.34	8542.8	3616.2			
39	030411006069	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	632	7.88	4980.16	2793.44			
40	030411006070	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	498	6.24	3107.52	1528.86			
41	030411006071	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	12	8.16	97.92	51.12			
本页小计							22076.32	10174.02			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	030409008012	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	66	101.35	6689.1	3706.56	85.14		
43	030409005019	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	1370.48	17.84	24449.36	8743.66	2233.88		
44	030409005020	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	30.18	16.55	499.48	215.79	20.52		
45	030409003011	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装 1	m	1464.99	13.19	19323.22	8233.24	5874.61		
46	030409002025	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	185.92	15.84	2944.97	1329.33	126.43		
47	030414011010	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
48	030414002011	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	4	231.58	926.32	607.92	95		
49	030414004011	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	12	65.83	789.96	309.72	286.08		
本页小计							55878.86	23299.09	8763.42		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#强电

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	030404017201	配电箱	1、名称：水泵控制箱（只计安装费） 2、型号：ACj1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	18	202.88	3651.84	2518.38			
51	080806008002	电动机检查接线	水泵小型电机检查接线	台	30	72.95	2188.5	1372.2	78		
		强电室外					32372.26	9766.82	248.55		
52	040504001004	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	15	1711.64	25674.6	4586.1	248.55		
53	010101003007	挖沟槽土方	人工挖沟槽土方三类土	m3	115.2	41.23	4749.7	3673.73			
54	010103001008	回填方	人工沟槽原土夯实	m3	101.14	19.26	1947.96	1506.99			
本页小计							38212.6	13657.4	326.55		
合 计							700705.72	129179.76	9868.4		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 10#-10#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 10#-10#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	2210.47	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	2210.47	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		2210.47	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：10#-10#给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	474572.22	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	99166.81	
2	措施项目费		11454.03	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	3165.89	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	690.37	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	8288.14	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		8158.33	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1727.53	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1727.53	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1727.53	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	30586.25	
5	增值税	计算基数 \times 费率	46650.6	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	564,990.63	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#给排水

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		压力排水					164949.85	21094.04	1556.06		
1	031001001007	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN65 4、连接形式：丝扣连接	m	140.02	74.05	10368.48	2789.2	96.61		
2	031001001008	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN80 4、连接形式：丝扣连接	m	148.5	82.31	12223.04	3130.38	109.89		
3	031001005014	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN100 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	196.41	259.41	50950.72	4829.72	218.02		
4	031003001041	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN65 Z15X-16Q 3、连接形式：螺纹连接	个	24	241.46	5795.04	654.48	24.72		
5	031003001042	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN65 H44T-10/-16 3、连接形式：螺纹连接	个	24	395.42	9490.08	654.48	24.72		
6	031003010006	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN65 KXT-16 3、连接形式：螺纹连接	个	24	221.26	5310.24	654.48	24.72		
7	030601002015	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	24	105.04	2520.96	940.56	18.24		
本页小计							96658.56	13653.3	516.92		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	030109011004	潜水泵	1、名称：潜水排污泵(报警水位双启) 2、规格：流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW (380V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	24	2353.26	56478.24	2081.28	394.08		
9	031002003157	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN80	个	12	223.83	2685.96	1260.48	274.56		
10	031004014025	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN100	个	18	87.56	1576.08	439.38			
11	031002001001	管道支架	一般管架制作安装	Kg	303.69	15.37	4667.72	2137.98	279.39		
12	031201003035	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	303.69	1.94	589.16	279.39	91.11		
13	031201001023	管道刷油	管道刷樟丹两道再刷调和漆两道	m2	145.29	15.79	2294.13	1242.23			
		给排水					309622.37	82748.52	3729.73		
14	031001006119	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管(S2.5系列) dn40x3.7 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	371.18	28.59	10612.04	3949.36	40.83		
本页小计							78903.33	11390.1	1079.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	031001006120	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	161.93	22.21	3596.47	1444.42	17.81		
16	031001006121	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	91.69	17.31	1587.15	739.02	10.09		
17	031001006122	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	349.13	19.59	6839.46	3173.59			
18	031001006123	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	307.77	28.4	8740.67	3413.17			
19	031001006124	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	328.32	44.27	14534.73	4412.62			
本页小计							35298.48	13182.82	27.9		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#给排水

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006125	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN75 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	207.23	32.34	6701.82	2298.18			
21	031001006126	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	203.8	50.66	10324.51	2739.07			
22	031001005015	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN75 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	150.44	122.97	18499.61	2640.22	81.24		
23	031001005016	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	286.82	181.25	51986.13	6439.11	318.37		
24	031001006127	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75 4、连接形式：粘接 5、雨水斗 DN75	m	347.18	31.94	11088.93	4242.54			
本页小计							98601	18359.12	399.61		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006128	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	165.13	41.78	6899.13	2250.72			
26	031001006129	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	6.68	22.55	150.63	60.72			
27	031001006130	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	357.49	31.54	11275.23	3964.56			
28	031208002021	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	1.99	2287.07	4551.27	871.44			
29	031004014026	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	168	18.27	3069.36	1758.96			
30	031006012010	热水器、开水炉	1. 能源种类:空气源热泵容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	12	2547.28	30567.36	1323.12			
31	031003001043	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	24	80.63	1935.12	479.28	2.4		
32	031003001044	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	60	65.78	3946.8	527.4	19.8		
本页小计							62394.9	11236.2	22.2		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	031003001045	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN32 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	24	95.42	2290.08	264.72	10.32		
34	031004014027	给、排水附（配）件	1、材质：铜主体铬色水嘴 2、型号、规格：DN20	个	12	16.15	193.8	21.96			
35	031002003158	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	84	25.38	2131.92	813.96	89.88		
36	031002003159	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN100	个	24	63.72	1529.28	650.88	25.68		
37	031002003160	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN125	个	120	110.1	13212	6276	128.4		
38	031002003161	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	72	113.36	8161.92	3765.6	77.04		
39	031002003162	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN50	个	60	23.35	1401	581.4	64.2		
40	031002003163	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	12	190.55	2286.6	1115.64	223.32		
41	031002003164	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	168	79.77	13401.36	5293.68	1152.48		
42	031002003165	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	72	96.98	6982.56	2642.4	741.6		
43	030109011005	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、规格：流量6.3m³/h, 扬程10m, 功率0.75kW (220V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	6	2353.26	14119.56	520.32	98.52		
本页小计							65710.08	21946.56	2611.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：10#-10#给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	031002003166	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	294	15.55	4571.7	2540.16			
45	031002003167	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	78	31.58	2463.24	1081.08			
46	031002003168	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	168	28.82	4841.76	1577.52			
47	030815001026	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	282.26	15.44	4358.09	1987.11	259.68		
48	031201003036	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	282.26	1.94	547.58	259.68	84.68		
49	031201001024	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	152.64	15.79	2410.19	1305.07			
50	031202002011	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	152.64	82.82	12641.64	4307.5			
51	040101002010	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖 不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	65.04	3.58	232.84	26.02	158.7		
52	040103001010	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	58.54	14.67	858.78	535.06	124.69		
53	030901013012	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	13	313.85	4080.05	455.26			
本页小计							37005.87	14074.46	627.75		
合 计							474572.22	103842.56	5285.79		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 10#-10#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 10#-10#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1727.53	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1727.53	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1727.53	

单项工程招标控制价费用表

工程名称: 11#

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	6148016.59	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1216350.41	
2	措施项目费		1037565.8	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	890511.51	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	438605.32	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	147054.29	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		145192.2	
3	其他项目费		25881.98	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	25881.98	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	25881.98	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	436747.44	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	688339.06	
招标控制价合计			8336550.87	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：11# 标段： 第 1 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 6	t	1.7697	4080	7220.38	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 8	t	68.00238	3814	259361.08	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 10	t	12.0003	3673	44077.1	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 12	t	2.571725	3611	9286.5	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 14	t	4.812375	3611	17377.49	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 16	t	34.0341	3540	120480.71	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 18	t	10.0286	3540	35501.24	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 25	t	7.130925	3540	25243.47	
9	镀锌铁丝 Φ 0.7~1.0	kg	798.507864	4.25	3393.66	
10	镀锌铁丝 Φ 1.2~1.8	kg	57.424705	4.25	244.05	
11	镀锌铁丝 综合	kg	12.297054	4.25	52.26	
12	热轧光圆钢筋 综合	t	0.620559	3878	2406.53	
13	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 8	t	0.23868	3832	914.62	
14	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	47.4	3.878	183.82	
15	镀锌圆钢 Φ 5.5~9	kg	37.36505	4.763	177.97	
16	镀锌圆钢 Φ 16	m	9.24	7.528	69.56	
17	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	73.8732	3.867	285.67	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 6	t	9.917412	3885	38529.15	
19	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 4	t	1.623063	3878	6294.24	
20	扁钢 Q235B 综合	kg	194.64	4.009	780.31	
21	镀锌扁钢 综合	kg	35.4896	4.009	142.28	
22	镀锌角钢	kg	233.3674	4.92	1148.17	
23	型钢 综合	kg	545.4972	3.726	2032.52	
24	型钢	t	0.31058	3726	1157.22	
25	热轧薄钢板 Q235B 综合	kg	2.24	3.726	8.35	
26	中厚钢板 综合	kg	927.312	3.726	3455.16	
27	铜条 5×15	m	105.523	5.13	541.33	
28	铁件	kg	157.070056	6.37	1000.54	
29	镀锌铁丝	kg	1.575713	6.681	10.53	
30	镀锌铁丝 8#	kg	13.266	6.681	88.63	
31	铜主体铬色水嘴 DN20	个	10.1	13.5	136.35	
32	低碳钢焊条 J422 Φ 4.0	kg	37.4023	6.81	254.71	
33	低碳钢焊条 J427 Φ 3.2	kg	55.088868	6.81	375.16	
34	低碳钢焊条 综合	kg	164.235802	6.854	1125.67	
35	电焊条	kg	23.131055	6.81	157.52	
36	电焊条 E43系列	kg	5.194748	6.81	35.38	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：11# 标段： 第 2 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
37	预埋铁件	kg	545.376	6.37	3474.05	
38	钢丝网 综合	m2	756.7455	7.7	5826.94	
39	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	32	0.305	9.76	
40	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	19095.00258	0.376	7179.72	
41	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合,B05	kg	1918.272	0.376	721.27	
42	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	76.883117	0.659	50.67	
43	黄砂 净砂	t	28.508613	160	4561.38	
44	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.008	240	1.92	
45	黄砂 净砂(细砂)	t	8.080553	134	1082.79	
46	块石 200-500	t	15.071333	98	1476.99	
47	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	9.953442	442.5	4404.4	
48	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	98.658	292	28808.14	
49	泵送商品混凝土 C30	m3	684.318355	454	310680.53	
50	泵送商品混凝土 C35	m3	28.87716	476	13745.53	
51	非泵送商品混凝土 C15	m3	18.415977	393	7237.48	
52	非泵送商品混凝土 C20	m3	137.131641	419	57458.16	
53	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	78.78165	437	34427.58	
54	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	52.048808	437	22745.33	
55	非泵送商品混凝土 C25	m3	2.1816	431	940.27	
56	非泵送商品混凝土 C25(细石)	m3	6.2565	447	2796.66	
57	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	89316.6689	0.279	24919.35	
58	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	22434.9051	0.287	6438.82	
59	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	88489.7706	0.279	24688.65	
60	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	165106.94145	0.303	50027.4	
61	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	4358.4453	0.312	1359.83	
62	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	15065.325	0.255	3841.66	
63	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	182163.9105	0.263	47909.11	
64	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	4171.86	0.271	1130.57	
65	玻化微珠保温浆料 25mm厚	m3	100.582373	670	67390.19	
66	轻钢龙骨 C75-1	m	35.7616	6.854	245.11	
67	防水腻子	kg	14965.65	0.877	13124.88	
68	防霉腻子	kg	1281.3	0.877	1123.7	
69	真石漆骨架	kg	44896.95	5.5	246933.23	
70	真石漆罩面	kg	2494.275	15.83	39484.37	
71	石油沥青	kg	1144.8	4.16	4762.37	
72	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	106.7952	44.25	4725.69	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：11# 标段： 第 3 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
73	聚合物水泥防水涂料 JS I 型	kg	3774.842266	7.08	26725.88	
74	汽油 综合	kg	542.584914	10.17	5518.09	
75	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	99.2256	97.175	9642.25	
76	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 135mm厚	m2	762.7662	77.625	59209.73	
77	玻璃纤维布	m2	356.16	1.327	472.62	
78	塑料管道阻火圈 DN110	个	140	15.64	2189.6	
79	热镀锌钢管 DN80×4.0	m	124.03758	40.311	5000.08	
80	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	123.5967	34.88	4311.05	
81	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	92.52	3.847	355.92	
82	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	248.16	3.847	954.67	
83	焊接钢管 DN50X3.8	m	1115.2325	20.271	22606.88	
84	焊接钢管 DN25X3.2	m	790.6692	9.235	7301.83	
85	焊接钢管 DN40X3.5	m	13.184	14.83	195.52	
86	碳钢管 DN150	m	18	68.554	1233.97	
87	碳钢管 DN100	m	6	41.213	247.28	
88	碳钢管 DN50	m	31	20.271	628.4	
89	碳钢管 DN125	m	30	57.705	1731.15	
90	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	391.0315	69.47	27164.96	
91	柔性接口铸铁排水管 W型DN75	m	112.1972	55.24	6197.77	
92	塑料管综合	kg	12.816	9.914	127.06	
93	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	77.63256	4.19	325.28	
94	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	137.09904	6.81	933.64	
95	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn40x3.7	m	314.26912	10.48	3293.54	
96	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	227.61904	5.07	1154.03	
97	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	240.585	16.16	3887.85	
98	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	251.3406	8.79	2209.28	
99	橡胶接头 DN65 KXT-16	个	20.2	150	3030	
100	螺纹闸阀 DN65 Z15X-16Q	个	20.2	170	3434	
101	止回阀 DN65 H44T-10/-16	个	20.2	322	6504.4	
102	球阀 DN32 Q11F-16T	个	20.2	71.96	1453.59	
103	球阀 DN25 Q11F-16T	个	50.5	47.32	2389.66	
104	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	20	51.33	1026.6	
105	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	71.4	6.19	441.97	
106	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	132.6	8.58	1137.71	
107	一位大翘板双路开关 86	只	51	6.9	351.9	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：11# 标段： 第 4 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	型 220V 10A					
108	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	360.06	8.31	2992.1	
109	镀锌扁钢40*4	m	168.84	4.32	729.39	
110	镀锌圆钢Φ12	m	1232.3115	5	6161.56	
111	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	8476.9088	1.681	14249.68	
112	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3101.7356	1.835	5691.68	
113	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	2751.76	2.698	7424.25	
114	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	1174.536	3.906	4587.74	
115	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1375.88	2.979	4098.75	
116	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	293.634	4.298	1262.04	
117	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	892.32	3.142	2803.67	
118	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	67.639	4.549	307.69	
119	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-10	m	3090.255	6.618	20451.31	
120	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	13.2512	41.097	544.58	
121	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY-4*16+1*16	m	14.4935	58.415	846.64	
122	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY22-4*25+1*16	m	603.4649	89.434	53970.28	
123	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套钢带铠装电力电缆 YJY22-4*16+1*16	m	614.7769	64.044	39372.77	
124	PVC—U穿线管 中型20	m	5739.0732	1.32	7575.58	
125	PVC—U穿线管 中型25	m	1609.1966	2.21	3556.32	
126	PVC—U穿线管 中型32	m	451.507	3.31	1494.49	
127	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	64.8614	1.11	72	
128	金属软管 D25	m	23.072	3.52	81.21	
129	金属软管活接头 Φ25	套	57.12	1.25	71.4	
130	接线盒（塑料） 86HS50N	个	615.06	1.29	793.43	
131	接线盒（防水）	个	10.2	1.29	13.16	
132	接线盒（塑料） 86HS60N	个	497.76	1.292	643.11	
133	其他材料费	元	33809.996439	1.02	34486.2	
134	电	kW·h	148.923324	0.684	101.86	
135	水	m3	1134.521832	4.46	5059.97	
136	水	m3	52.63003	4.46	234.73	
137	复合模板 综合	m2	2207.102747	42.48	93757.72	
138	木模板	m3	0.948521	1504	1426.58	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 11#

标段:

第 5 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
139	安全网	m2	331.8912	6.64	2203.76	
140	铸铁检查井盖 ϕ 700 重型	套	15	654.84	9822.6	
141	电焊条 E50系列	kg	304.4304	6.81	2073.17	
142	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	8	265.58	2124.64	
143	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	1.7098	1532	2619.41	
144	排烟(气)止回阀	个	10.2	52.754	538.09	
145	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-10	m	1033.3575	7.295	7538.34	
146	松枋	m3	17.425448	3722	64857.52	
147	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	20	49.56	991.2	
148	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	3741.6559	1.4	5238.32	
149	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	109383.7278	0.14	15313.72	
150	轻质混凝土 CL7.5	m3	94.2123	350	32974.31	
151	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂, 燃烧性能B1级)	m3	14.333142	448	6421.25	
152	细望砖 210*150*17mm	百块	8.798328	136.68	1202.56	
153	铸铁算子 400*400*30厚	m2	11.9685	1100	13165.35	
154	陶土块瓦 200×200	千张	161.876568	560	90650.88	
155	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	247.07654	720	177895.11	
156	钢管扣件(租赁40天)	个	39366.6316	0.24	9447.99	
157	扣件式钢管(租赁40天)	kg	122875.3488	0.36	44235.13	
158	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	98.92	472	46690.24	
159	杉格椽 木材做防腐处理	m3	5.9689	1947	11621.45	
160	石材线脚 毛面石花岗岩石材, 20mm厚, 500mm宽	m	257.9944	75	19349.58	
161	石材勒脚 毛面石花岗岩石材, 55mm厚	m2	35.8734	180	6457.21	
162	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	99.96	92.92	9288.28	
163	户内智能箱(480*250*120含箱盖、电源插座)(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	75	750	
164	平座灯 LED-1*7W(雷士, 飞利浦, 三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	426.22	10	4262.2	
165	11#成套配电箱 11AW-1 PD1/2-1(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	2	3966	7932	
166	11#成套配电箱 11AW-1 PD1/2(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	2	3966	7932	
167	潜污泵:流量6.3m3/h, 扬程10m, 功率0.75kW(220V), 含成套	台	8	2212	17696	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 11#

标段:

第 6 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
	配电箱 (成套取定价) 品牌: 上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌					
168	潜水排污泵(报警水位双启)流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW(380V), 含成套配电箱 (成套取定价) 品牌: 上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	20	2212	44240	
169	10#户内箱 AP-3PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	800	8000	
170	10#户内箱 AL-B1PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
171	10#成套配电箱 APE-1ZP1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
172	10#成套配电箱 AP-DT (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
173	10#成套配电箱 AC-QB (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
174	聚合物水泥防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	4220.1999	8	33761.6	
175	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	16.0438	17	272.74	
176	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型聚酯胎	m2	1616.48979	24	38795.75	
177	钢质防盗节能户门(选用品牌: 群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	44.0145	700	30810.15	
178	隔热铝合金节能平开门(选用品牌: 选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌) 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	165.95712	750	124467.84	
179	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌) 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于1.8mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安	m2	338.82138	725	245645.5	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：11# 标段： 第 7 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	全玻璃					
180	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	36.456	450	16405.2	
181	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	40.182772	14.69	590.28	
182	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	18.022116	14.69	264.74	
183	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	23.484	75	1761.3	
184	地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 600×600	m2	24.7715	68	1684.46	
185	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	33.3112	75	2498.34	
186	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	125.6909	75	9426.82	
187	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m2	14.5035	75	1087.76	
188	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	2.7976	75	209.82	
189	意大利灰仿石砖（门槛石）(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	1.007	120	120.84	
190	仿木纹铝合金平开门(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm	m2	4.93068	600	2958.41	
191	纯铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 1.2mm厚	m2	495.41	123	60935.43	
192	铝合金瓦口板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	74.7552	330	24669.22	
193	铝合金封檐板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	247.6266	330	81716.78	
194	铝合金闸橡板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	220.27122	330	72689.5	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：11# 标段： 第 8 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
195	铝合金博风板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	5.7486	330	1897.04	
196	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	1.2508	36	45.03	
197	低噪声PVC-U排水管 DN75	m	169.2362	12.56	2125.61	
198	空气源热泵 容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW	台	10	2400	24000	
199	10#户内箱 AP-1ZP1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	850	8500	
200	10#户内箱 AP-2PD1（（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	800	8000	
201	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75	m	283.437	12	3401.24	
202	低噪声PVC-U排水管	m	146.0538	23.6	3446.87	
203	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	130.7105	18	2352.79	
204	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	5.62672	8	45.01	
205	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	292.7456	12	3512.95	
206	不锈钢地漏 DN100	个	18.18	55	999.9	
207	塑料地漏 DN50	个	147.46	4.434	653.84	
208	LEB局部等电位箱	个	58	25	1450	
209	雨水斗 DN75	个	42	10.1	424.2	
210	GRC成品构件 550×960mm	m	72.369	200	14473.8	
211	成品浮雕贴面 600×410×50mm厚（水泥压模）	件	5.61	200	1122	
212	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	43.8375	25	1095.94	
213	沉降观测点	个	8	30	240	
214	钢管及配件来回运输、装卸费	t	69.673189	94.34	6572.97	
215	墙面拉毛	m2	4623.29	10	46232.9	
216	厨房打孔（含套管） 50mm不锈钢套管	个	10	30	300	
217	卫生间打孔（含套管及套口） 80mmPVC套管及套口	个	68	35	2380	
218	责任标牌 花岗岩责任牌	块	10	800	8000	
219	信报箱（排屋） 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	10	180	1800	
220	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 横杆50*50*0.9、竖杆60*120*1.2@100	m	47.2	400	18880	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 11#

标段:

第 9 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
221	庭院仿木纹铝方通栏杆 (1270mm高) (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 上横杆60*100*2.2, 竖杆60*60*2.2@170, 下横杆60*60*2.2	m	49.5	500	24750	
222	露台仿木纹铝方通栏杆 (1020mm高) (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 上横杆60*100*2.2, 竖杆60*60*2.2@170, 下横杆60*60*2.2	m	178.01	450	80104.5	
223	楼梯栏杆扶手 (950mm高) (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm 硬木扶手、Φ 28mm 不锈钢立柱、Φ 34mm 不锈钢套管	m	44	200	8800	
224	楼梯栏杆扶手 (900mm高) (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm 硬木扶手、Φ 28mm 不锈钢立柱、Φ 34mm 不锈钢套管	m	176.24	180	31723.2	
225	仿古成品百叶风帽 300*300*650mm	个	10	200	2000	
226	梓桁 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80宽 通长梓桁, 2mm厚铝合金 仿木纹	m	19	260	4940	
227	飞椽 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 55x45 @220, 2mm厚铝合金 仿木纹	m ²	136.6	350	47810	
228	檐椽 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 65x55 @220, 2mm厚铝合金 仿木纹	m ²	222.36	350	77826	
229	铝合金花窗 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 壁厚大于等于1.8mm, 含油漆, 制作, 安装, 运输及所有五金配件	m ²	459.6	420	193032	
230	预制水泥成品钱脊 由厂家深化设计施工	只	43.86	1500	65790	
231	预制混凝土成品博风板	m	61.67	150	9250.5	
232	预制水泥成品正脊 规格尺寸: 220*250mm	m	227.3682	250	56842.05	
233	预制水泥成品正脊 规格尺寸: 110*270mm	m	19.5126	250	4878.15	
234	铝合金牛腿 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 75mm宽, 2mm厚铝合金 仿木纹	个	20	500	10000	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 11#-11#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	5049310.26	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	998218.86	
2	措施项目费		1011707.63	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	882971.84	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	436962.75	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	128735.79	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		127157.09	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		22101.8	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	22101.8	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	22101.8	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	369989.82	
5	增值税	计算基数 \times 费率	580779.86	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	7,033,889.37	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 1 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					419012.73	88093.25	1211.9		
1	010402001044	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	465.88	671.96	313052.72	70110.28	1132.09		
2	010402001045	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.13	731.46	826.55	223.59	2.33		
本页小计							313879.27	70333.87	1134.42		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 2 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001046	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	36.21	611.42	22139.52	2870.37			
4	010402001047	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	62.71	611.42	38342.15	4971.02			
5	010402001048	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	85.24	429.9	36644.68	7874.47	63.08		
本页小计							97126.35	15715.86	63.08		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 3 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	010402001049	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	16.26	456.24	7418.46	1841.28	12.03		
7	010401009002	实心砖柱	实心砖柱（庭院院门）： 1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖 2、规格尺寸：300*300*1100mm 3、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M7.5 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.99	594.6	588.65	202.24	2.37		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1203823.47	189733.42	9662.44		
8	010502001026	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	138.36	582.53	80598.85	13379.41	53.96		
本页小计							88605.96	15422.93	68.36		

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010502001027	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3.3	604.75	1995.68	319.11	1.29		
10	010502002012	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	60.97	626.04	38169.66	10004.57	35.36		
11	010503002016	矩形梁	矩形梁-斜梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	21.49	518.41	11140.63	927.72	8.38		
12	010503002017	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	193.68	512.92	99342.35	7834.36	75.54		
13	010503004015	圈梁	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	39.87	566.58	22589.54	4389.69	23.12		
本页小计							173237.86	23475.45	143.69		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 5 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010503004016	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.31	566.58	5274.86	1025.03	5.4		
15	010503005012	过梁	过梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	13.78	566.58	7807.47	1517.18	7.99		
16	010505001014	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	150.28	525.4	78957.11	7018.08	112.71		
17	010505001015	有梁板	混凝土现浇斜板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	80	534.05	42724	4104	60		
18	010505006012	栏板	栏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	21	639.28	13424.88	3046.68	12.18		
本页小计							148188.32	16710.97	198.28		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 6 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010505008011	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	40.73	566.67	23080.47	3182.64	23.62		
20	010506001014	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	99.36	134.25	13339.08	1709.99	13.91		
21	010506001015	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	105.12	139.6	14674.75	1809.12	14.72		
22	010507007002	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.98	681.76	3395.16	915.08	2.89		
23	010507005002	扶手、压顶	压顶： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.09	639.42	2615.23	680.58	2.37		
本页小计							57104.69	8297.41	57.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 7 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	010507003003	电缆沟、地沟	混凝土地沟： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、地沟底厚150mm，池壁厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	39.5	113.33	4476.54	605.14	4.74		
25	010507001021	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	93.68	201.33	18860.59	3896.15	14.99		
本页小计							23337.13	4501.29	19.73		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 8 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001022	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	22.8	315.76	7199.33	1920.9	23.71		
27	010507004002	台阶	台阶（一层入口台阶）： 1、台阶做法参见《住宅建筑构造》11J930第A4页台9（铺地砖饰面台阶） 2、12mm厚铺地砖饰面层，1：1水泥砂浆勾缝（宽缝） 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60mm厚C15混凝土台阶，面向外坡1% 6、300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	24.05	485.33	11672.19	3898.26	51.23		
本页小计							18871.52	5819.16	74.94		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 9 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010515001144	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	40.422	4692.43	189677.41	24735.84	907.88		
29	010515001145	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	7.944	4548.61	36134.16	4861.25	178.42		
30	010515001146	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.509	4478.94	11237.66	1322.27	155.68		
31	010515001147	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.695	4478.94	21028.62	2474.31	291.32		
32	010515001148	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	33.204	4406.17	146302.47	17498.84	2060.31		
本页小计							404380.32	50892.51	3593.61		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 10 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	010515001149	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	9.784	4406.17	43109.97	5156.27	607.1		
34	010515001150	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	6.957	4176.3	29054.52	2518.92	351.26		
35	010515001151	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.642	5467.43	3510.09	732.27	32.8		
36	010515001152	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.234	5413.37	1266.73	266.9	11.96		
37	010515001153	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.735	5764.8	10001.93	2112.33	94.49		
本页小计							86943.24	10786.69	1097.61		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 11 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	010515001154	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	26.247	5493.48	144187.37	31955.2	1429.41		
39	010515001155	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.821	5349.66	20441.05	4651.99	208.09		
40	010515001156	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.672	6257.09	29233.12	8488.6	251.31		
41	Z010515011034	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2532	6.2	15698.4	10026.72	2456.04		
42	Z010515011035	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	182	8.8	1601.6	748.02	78.26		
		门窗工程					666776.95	14994.61	10.8		
本页小计							211161.54	55870.53	4423.11		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 12 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
43	010802004011	防盗门	钢质防盗节能户门PM1225： 1、含制作，安装，运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、具体做法详见门窗大样图，型材表等 3、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	15	2209.11	33136.65	1572.3	10.8		
44	010802001040	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	172.8	830.29	143474.11	4233.6			
本页小计							176610.76	5805.9	10.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 13 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
45	010802001042	金属（塑钢）门	仿木纹铝合金平开院门M1285： 1、外框仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 2、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 3、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	5	675.59	3377.95	255.2			
46	010807001054	金属（塑钢、断桥）窗	70系列隔热铝合金平开窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	358.2	820.09	293756.24	8933.51			
本页小计							297134.19	9188.71			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 14 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
47	020412010002	花窗	铝合金花窗： 1、花窗材料：壁厚大于等于1.8mm厚铝合金 2、玻璃表面做窗花，由厂家配套设置 3、含油漆，制作，安装，运输、五金配件等所有相关内容 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	459.6	420	193032				
		屋面及防水工程					501710.9	139620.39	1992.25		
48	010103001009	回填方	下沉楼板回填： 1、下沉楼板上回填(≤300mm)采用填充用轻质混凝土填充（轻质混凝土CL7.5） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	92.82	462.19	42900.48	7123.01	961.62		
本页小计							235932.48	7123.01	961.62		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 15 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
49	010902003039	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温) (降板的露台) 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	116.4	97.69	11371.12	3395.39	130.37			
50	010901001002	瓦屋面	屋面3:坡屋面 1、陶土块瓦200*200,搭接不小于100,木挂瓦条30*30,做防腐处理,中距按瓦材规格,木顺水条30*30@500,做防腐处理; 2、40mm厚C20细石混凝土持钉层(内配Φ4@150与屋面板预埋Φ10钢筋头绑牢); 3、20mm厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层; 4、现浇自防水钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1193.78	172.63	206082.24	45888.9	644.64			
本页小计								217453.36	49284.29	775.01		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 16 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	010902001016	屋面卷材防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	142.75	34.92	4984.83	389.71			
52	010902002030	屋面涂膜防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	116.4	51.28	5968.99	917.23			
53	010902001017	屋面卷材防水	屋面3:坡屋面 1、【第二道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型); 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1148.85	39.87	45804.65	4514.98			
54	010902002031	屋面涂膜防水	屋面3:坡屋面 1、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1148.85	31.63	36338.13	5882.11			
55	010903003013	墙面砂浆防水（防潮）	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3624.59	31.72	114971.99	66511.23	253.72		
本页小计							208068.59	78215.26	253.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 17 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
56	010903002014	墙面涂膜防水	内墙3: 瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000mm,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200mm;墙面其它部位泛水≥250mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	149.57	25.01	3740.75	631.19			
57	010904002016	楼（地）面涂膜防水	楼面 3: 细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	650.16	44.88	29179.18	4252.05			
58	010904003003	楼（地）面砂浆防水(防潮)	一层庭院水沟: 1、聚合物防水砂浆1%找坡最薄处15mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.85	31.1	368.54	114.59	1.9		
		保温、隔热、防腐工程					237815.57	73903.86	1603.27		
本页小计							33288.47	4997.83	1.9		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建						标段：		第 18 页 共 31 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
59	011001001021	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	97.28	108.16	10521.8	514.61	0.97		
60	011001001022	保温隔热屋面	屋面3:坡屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	747.81	88.22	65971.8	3955.91	7.48		
61	011001003037	保温隔热墙面	外墙2（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、25mm厚玻化微珠保温浆料,抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3624.59	40.34	146215.96	62379.19	1594.82		
62	011001005011	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂,燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1405.21	10.75	15106.01	7054.15			
		楼地面装饰工程					122016.81	52393.65	827.58		
本页小计							237815.57	73903.86	1603.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 19 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	011101003036	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土,随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1405.21	56.66	79619.2	27710.74	730.71		
64	011101003038	细石混凝土楼地面	楼面3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	455.81	38.38	17493.99	7680.4	27.35		
65	011106004012	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、踏步防滑条,一个踏步两个防滑条,参15J403-1/E6-1 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	204.48	121.79	24903.62	17002.51	69.52		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					763032.44	307798.03	5741.04	34846	
本页小计							122016.81	52393.65	827.58		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 20 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
66	010607005012	砌块墙钢丝网加固	墙面挂钢丝网： 1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	720.71	13.7	9873.73	3250.4			
67	011201001110	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	780.35	6.31	4924.01	3097.99			
68	011201001112	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11069.25	4.98	55124.87	33429.14	4095.62		
69	011201001113	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6390.1	6.31	40321.53	25368.7			
本页小计							110244.14	65146.23	4095.62		

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	011201001114	墙面一般抹灰	外墙2（涂料墙面）（有保温、白色）： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4777.31	30.04	143510.39	89383.47	573.28		
71	011201001115	墙面一般抹灰	内墙2：水泥墙面(燃烧性能A级)(一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4623.29	38.81	179429.88	76422.98	832.19		
72	011201001116	墙面一般抹灰	内墙3：瓷砖防水墙面(燃烧性能A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1793.18	13.83	24799.68	11601.87	161.39		
73	Z011201007011	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费(宽度200mm以内)三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	170.35	12.94	2204.33	1611.51	5.11		
本页小计							349944.28	179019.83	1571.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 22 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	011502008002	GRC装饰线条	GRC成品构件： 1、规格尺寸：550*960mm 2、含制作、运输、安装、预埋件、弧形增加费等所有相关内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	64.5	340.75	21978.38	2911.53	71.6	14473.8	
75	01B087	成品浮雕贴面	成品浮雕贴面（水泥压模）： 1、规格尺寸：600*415*50mm 2、水泥压模，建筑胶粘贴和钉子固定 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	5	254.38	1271.9	82.6	1.85	1122	
76	020508028003	博缝板	预制混凝土成品博风板： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：200*40mm 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	61.67	150	9250.5			9250.5	
77	020508019004	封檐板	铝合金瓦口板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.08m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	718.8	51	36658.8	9222.2			
本页小计							69159.58	12216.33	73.45	24846.3	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 23 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
78	020508019005	封檐板	铝合金封檐板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.265m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	718.8	168.96	121448.45	30556.19			
79	020508019006	封檐板	铝合金闸椽板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.234m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	724.1	137.52	99578.23	20282.04			
80	01B088	铝合金牛腿	铝合金牛腿： 1、75mm宽铝合金牛腿，2mm厚铝合金仿木纹 2、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	20	500	10000			10000	
81	020508028004	博缝板	铝合金博风板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.3m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.4	198.34	2657.76	577.41			
		天棚工程					139763.99	4981.73	11.97		
本页小计							233684.44	51415.64		10000	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 24 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
82	011301001022	天棚抹灰	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台等）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2099.28	2.47	5185.22	3169.91			
83	011301001023	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	399.08	10.03	4002.77	1811.82	11.97		
84	020505007002	矩形飞椽	飞椽： 1.规格尺寸:55x45@220飞椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	136.6	350	47810				
85	020505002002	矩形椽	檐椽： 1.规格尺寸:65x55@220檐椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	222.36	350	77826				
本页小计							134823.99	4981.73	11.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 25 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
86	020503002002	方桁（檩）	梓桁： 1、80mm宽通长梓桁 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	19	260	4940				
		油漆、涂料、裱糊工程					526982.82	177995.66			
87	011407002055	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施等）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1959.95	16.43	32201.98	21441.85			
88	011407002056	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	139.33	29.54	4115.81	2506.55			
89	011407002057	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100mm）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	427.1	14.93	6376.6	4241.1			
本页小计							47634.39	28189.5			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 26 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
90	011407001040	墙面喷刷涂料	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4988.55	97.08	484288.43	149806.16			
		其他装饰工程					468374.58	25072.63	2390.61	127510	
91	011503001065	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	176.24	180	31723.2				
本页小计							516011.63	149806.16			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 27 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	011503001066	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（950mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	44	200	8800				
93	011503001067	金属扶手、栏杆、栏板	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）： 1. 横杆50*50*0.9mm 2. 竖杆60*120*1.2@100mm 3、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4. 满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	47.2	400	18880				
94	011503001068	金属扶手、栏杆、栏板	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	49.5	500	24750				
本页小计							52430				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 28 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
95	011503001069	金属扶手、栏杆、栏板	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	178.01	450	80104.5				
96	010514001015	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道（厨房）： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1第6页，厨房选用A-PC-6 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	98	192.84	18898.32	4945.08	27.44		
97	Z010514003002	排烟帽、排气帽	仿古成品百叶风帽： 1、300*300*650mm仿古成品百叶风帽（含防雨百叶） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	200	2000				
98	01B089	信报箱	信报箱： 1、排屋信报箱,每户一个,安装高度距地1米 2、做法：0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	180	1800				
本页小计							102802.82	4945.08	27.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 29 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
99	01B090	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米,放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	30	300				
100	01B091	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	68	35	2380				
101	01B092	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	65.77	657.7	85.5			
102	01B093	成品雨水槽	成品铝合金雨水槽： 1、檐口成品铝合金雨水槽 2、规格尺寸：290*160mm，1.2mm厚铝合金 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	463	182.16	84340.08	9074.8	2347.41		
本页小计							87677.78	9160.3	2347.41		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 30 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
103	010512008006	沟盖板、井盖板、井圈	庭院排水沟： 1、400*400*30铸铁箅子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.85	1134.66	13445.72	118.26	4.86		
104	01B094	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	10	800	8000				
105	01B095	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	8	30	240				
106	020602012002	钱脊捲头	预制水泥成品钱脊： 1、长度700mm 2、由厂家深化设计施工 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	只	43	1530	65790			65790	
107	020602002003	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：220*250mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	222.91	255	56842.05			56842.05	
本页小计							144317.77	118.26	4.86	122632.05	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 31 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
108	020602002004	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：110*270mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	19.13	255	4878.15			4878.15	
109	020601001002	铺望砖	望砖披水： 1、规格尺寸：210*150*17mm 2、硬山处望砖叠出披水 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	27.72	88.78	2460.98	947.19			
110	011502003003	石材装饰线	石材线脚（200mm以上）： 1、石材线脚500mm宽，20mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	255.44	124.12	31705.21	7382.22			
111	011204001002	石材墙面	石材勒脚： 1、首层石材勒脚55mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	35.17	295.1	10378.67	2519.58	10.9		
本页小计							49423.01	10848.99	10.9	4878.15	
合 计							5049310.26	1074587.23	23451.86	162356.5	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					184522.78	111148.9	3912.46		
1	011701001012	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高13m以内 层高6m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2412	24.32	58659.84	32176.08	2797.92		
2	Z011702035022	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	7960.97	15.81	125862.94	78972.82	1114.54		
		混凝土模板及支架（撑）					647797.06	323709.9	617.34		
3	011702002012	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1728.12	81.78	141325.65	65098.28	120.97		
4	011702003012	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	796.16	67.25	53541.76	23805.18	55.73		
本页小计							379390.19	200052.36	4089.16		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702006013	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1987.6	70.61	140344.44	70520.05	139.13		
6	011702006014	矩形梁	1、构件类型：矩形梁-斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	200.57	83.22	16691.44	8967.48	14.04		
7	011702008013	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	115.26	85.94	9905.44	5023.03	8.07		
8	011702009013	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	220.42	85.94	18942.89	9605.9	15.43		
本页小计							185884.21	94116.46	176.67		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702014003	有梁板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1270.2	47.72	60613.94	26483.67	76.21		
10	011702014004	有梁板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	648.97	61.42	39859.74	19040.78	45.43		
11	011702008014	圈梁	1、构件类型：挡水翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	530.79	85.94	45616.09	23131.83	37.16		
12	011702021012	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	197.16	72.14	14223.12	7308.72	13.8		
本页小计							160312.89	75965	172.6		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702028002	扶手	1、构件类型：压顶 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	41	91.1	3735.1	1949.55	2.87		
14	011702023011	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	346.75	147.57	51169.9	32826.82	48.55		
15	011702026002	电缆沟、地沟	1、构件类型：地沟 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.2	60.03	3793.9	1686.81	4.42		
16	011702024012	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	204.48	209.66	42871.28	25709.27	28.63		
本页小计							101570.18	62172.45	84.47		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#土建

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702025002	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	49.81	80.18	3993.77	2148.8	3.49		
18	Z011702033011	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	170.35	6.86	1168.6	403.73	3.41		
		垂直运输					50652		40931.64		
19	011703001012	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2412	21	50652		40931.64		
本页小计							55814.37	2552.53	40938.54		
合 计							882971.84	434858.8	45461.44		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 11#-11#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 11#-11#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	52272.33	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	11529.89	
2	措施项目费		1034.23	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1034.23	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1021.55	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		177.56	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	177.56	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	177.56	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	2972.41	
5	增值税	计算基数 \times 费率	5081.09	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	61,537.62	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#公区精装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					6671.55	1853.4	7.76	1096	
1	011102003048	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	0.95	207.79	197.4	49.81	0.2		
2	011102003049	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	2.69	158.31	425.85	137.78	0.83		
3	011102003050	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	32.03	136.85	4383.31	1220.34	6.73		
4	011105006011	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	41.75	39.88	1664.99	445.47		1095.94	
本页小计							6671.55	1853.4	7.76	1095.94	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#公区精装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					26701.22	9396.72	9.84		
5	011204003020	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	122.03	145.6	17767.57	5374.2			
6	011204004006	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.293	11001.05	3223.31	1460.4	9.84		
7	011204003021	块料墙面	干挂石材墙面： 1、800*800米黄色仿石砖墙面干挂面层，环氧树脂AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	14.65	236.59	3466.04	1332.56			
8	011502001015	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	99.55	21.3	2120.42	1191.61			
9	011207001027	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	1.18	104.98	123.88	37.95			
		天棚工程					17461.04	595.8			
本页小计							26701.22	9396.72	9.84		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#公区精装

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011302002011	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.72	502.91	17461.04	595.8			
		油漆、涂料、裱糊工程					1438.52	854.03			
11	011407002058	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	41.66	34.53	1438.52	854.03			
本页小计							18899.56	1449.83			
合 计							52272.33	12699.95	17.6	1095.94	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 11#-11#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 11#-11#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 11#-11#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	29571.91	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	12860.44	
2	措施项目费		1660.75	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	582.8	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	126.9	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1077.95	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1061.07	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		224.68	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	224.68	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	224.68	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	3978.02	
5	增值税	计算基数 \times 费率	3189.18	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	38,624.54	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		综合布线					29571.91	14011.97	177.22		
1	Z030509001011	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	10	108.76	1087.6	248.8			
2	030411001128	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1822.94	7.4	13489.76	7875.1			
3	030411001129	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	460.03	9.05	4163.27	2120.74			
4	030411001130	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	521.24	19.87	10357.04	3534.01	177.22		
5	030411006072	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	76	6.24	474.24	233.32			
本页小计							29571.91	14011.97	177.22		
合 计							29571.91	14011.97	177.22		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 11#-11#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	224.68	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	224.68	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		224.68	

单位工程招标控制价费用表

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	605743.93	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	109758.12	
2	措施项目费		13479.53	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	4292.04	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	934.56	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9187.49	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		9043.59	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1914.98	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1914.98	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1914.98	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	33905.17	
5	增值税	计算基数 \times 费率	58953.92	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	713,997.53	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#强电

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					574410.56	103124.31	8144.02		
1	030404017202	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1093.46	10934.6	1678.9			
2	030404017203	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-2PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1043.46	10434.6	1678.9			
3	030404017204	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-3PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1043.46	10434.6	1678.9			
4	030404017205	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-B1PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
5	030404017206	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：11AW-1PD1/2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
本页小计							82461.92	7182.3			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#强电

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030404017207	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：11AW-1PD1/2-1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
7	030404017208	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
8	030404017209	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-DT 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
9	030404017210	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AC-QB 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
10	030411001131	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	61.19	6.7	409.97	242.92			
11	030411001132	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	3591.28	7.4	26575.47	15514.33			
本页小计							162073.76	21478.85			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#强电

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	030411001133	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1058.08	9.05	9575.62	4877.75			
13	030411001134	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	425.95	10.65	4536.37	2074.38			
14	030411001135	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	246.4	19.87	4895.97	1670.59	83.78		
15	030411001136	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	12.8	32.66	418.05	148.35	5.38		
16	030411001137	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1082.75	39.79	43082.62	13382.79	519.72		
17	030408001082	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	597.49	93.66	55960.91	1404.1	35.85		
本页小计							118469.54	23557.96	644.73		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#强电

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	030408001083	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	13.12	44.17	579.51	24.67	0.66		
19	030408001084	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	14.35	62.33	894.44	33.72	0.86		
20	030408001085	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	608.69	68.01	41397.01	1430.42	36.52		
21	030408006025	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	20	27.87	557.4	191.4			
本页小计							43428.36	1680.21	38.04		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#强电

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	030408006026	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	40	37.16	1486.4	510			
23	030411004272	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	7307.68	2.82	20607.66	4896.15			
24	030411004273	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2673.91	3	8021.73	1791.52			
25	030411004274	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2501.6	3.78	9456.05	1550.99			
26	030411004275	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1250.8	4.09	5115.77	775.5			
27	030411004276	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1067.76	5.11	5456.25	662.01			
本页小计							50143.86	10186.17			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#强电

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	030411004277	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	266.94	5.54	1478.85	165.5			
29	030411004278	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	2943.1	7.81	22985.61	1883.58			
30	030411004279	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	984.15	8.53	8394.8	659.38			
31	030411004280	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	540.8	4.27	2309.22	335.3			
32	030411004281	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	270.4	4.27	1154.61	167.65			
33	030411004282	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	61.49	5.81	357.26	38.12			
34	030412001034	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	422	21.19	8942.18	3283.16			
本页小计							45622.53	6532.69			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030404034041	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	70	16.48	1153.6	511			
36	030404034042	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	130	18.92	2459.6	949			
37	030404034043	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	50	17.58	879	372.5			
38	030404035032	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	353	20.34	7180.02	3039.33			
39	030411006073	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	603	7.88	4751.64	2665.26			
40	030411006074	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	412	6.24	2570.88	1264.84			
41	030411006075	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	10	8.16	81.6	42.6			
本页小计							19076.34	8844.53			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#强电

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	030409008013	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	58	101.35	5878.3	3257.28	74.82		
43	030409005021	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	1151.45	17.84	20541.87	7346.25	1876.86		
44	030409005022	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	22.18	16.55	367.08	158.59	15.08		
45	030409003012	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	1231.22	13.21	16264.42	6931.77	4937.19		
46	030409002026	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	160.8	15.84	2547.07	1149.72	109.34		
47	030414011011	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
48	030414002012	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	4	231.58	926.32	607.92	95		
49	030414004012	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	10	65.83	658.3	258.1	238.4		
本页小计							47439.81	19862.5	7388.45		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#强电

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	030404017211	配电箱	1、名称：水泵控制箱（只计安装费） 2、型号：ACj1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	18	202.88	3651.84	2518.38			
51	080806008003	电动机检查接线	水泵小型电机检查接线	台	28	72.95	2042.6	1280.72	72.8		
		强电室外					31333.37	8963.22	248.55		
52	040504001005	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	15	1711.64	25674.6	4586.1	248.55		
53	010101003008	挖沟槽土方	人工挖沟槽土方三类土	m3	99.21	41.23	4090.43	3163.81			
54	010103001010	回填方	人工沟槽原土夯实	m3	81.43	19.26	1568.34	1213.31			
本页小计							37027.81	12762.32	321.35		
合 计							605743.93	112087.53	8392.57		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 11#-11#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1914.98	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1914.98	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1914.98	

暂列金额明细表

工程名称: 11#-11#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	1914.98	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			1914.98	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 11#-11#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	411118.16	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	83983.1	
2	措施项目费		9683.66	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2664.83	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	581.11	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	7018.83	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		6908.9	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1462.96	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1462.96	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1462.96	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	25902.02	
5	增值税	计算基数 \times 费率	40335.01	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	488,501.81	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#给排水

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		压力排水					147190.35	18894.4	1369.03		
1	031001001009	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN65 4、连接形式：丝扣连接	m	123.35	74.05	9134.07	2457.13	85.11		
2	031001001010	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN80 4、连接形式：丝扣连接	m	123.79	82.31	10189.15	2609.49	91.6		
3	031001005017	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN100 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	195.71	259.41	50769.13	4812.51	217.24		
4	031003001046	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN65 Z15X-16Q 3、连接形式：螺纹连接	个	20	241.46	4829.2	545.4	20.6		
5	031003001047	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN65 H44T-10/-16 3、连接形式：螺纹连接	个	20	395.42	7908.4	545.4	20.6		
6	031003010007	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN65 KXT-16 3、连接形式：螺纹连接	个	20	221.26	4425.2	545.4	20.6		
7	030601002016	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	20	105.04	2100.8	783.8	15.2		
本页小计							89355.95	12299.13	470.95		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	030109011006	潜水泵	1、名称：潜水排污泵(报警水位双启) 2、规格：流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW (380V) ，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	20	2353.26	47065.2	1734.4	328.4		
9	031002003169	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN80	个	10	223.83	2238.3	1050.4	228.8		
10	031004014028	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN100	个	18	87.56	1576.08	439.38			
11	031002001002	管道支架	一般管架制作安装	Kg	279.41	15.37	4294.53	1967.05	257.06		
12	031201003037	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	279.41	1.94	542.06	257.06	83.82		
13	031201001025	管道刷油	管道刷樟丹两道再刷调和漆两道	m2	134.15	15.79	2118.23	1146.98			
		给排水					263927.81	68956.28	3202.39		
14	031001006131	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管(S2.5系列) dn40x3.7 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	309.32	28.59	8843.46	3291.16	34.03		
本页小计							66677.86	9886.43	932.11		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	031001006132	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	134.94	22.21	2997.02	1203.66	14.84		
16	031001006133	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	76.41	17.31	1322.66	615.86	8.41		
17	031001006134	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	224.92	19.59	4406.18	2044.52			
18	031001006135	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	256.47	28.4	7283.75	2844.25			
19	031001006136	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	279.75	44.27	12384.53	3759.84			
本页小计							28394.14	10468.13	23.25		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#给排水

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006137	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN75 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	172.69	32.34	5584.79	1915.13			
21	031001006138	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	169.83	50.66	8603.59	2282.52			
22	031001005018	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN75 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	125.36	122.97	15415.52	2200.07	67.69		
23	031001005019	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	239.01	181.25	43320.56	5365.77	265.3		
24	031001006139	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75 4、连接形式：粘接 5、雨水斗 DN75	m	286.3	32.2	9218.86	3498.59			
本页小计							82143.32	15262.08	332.99		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006140	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	137.59	41.78	5748.51	1875.35			
26	031001006141	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	5.56	22.55	125.38	50.54			
27	031001006142	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	298.72	31.54	9421.63	3312.8			
28	031208002022	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑管壳 2、绝热厚度：20mm	m3	1.66	2287.07	3796.54	726.93			
29	031004014029	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	146	18.27	2667.42	1528.62			
30	031006012011	热水器、开水炉	1. 能源种类: 空气源热泵容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	10	2547.28	25472.8	1102.6			
31	031003001048	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	20	80.63	1612.6	399.4	2		
32	031003001049	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	50	65.78	3289	439.5	16.5		
本页小计							52133.88	9435.74	18.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	031003001050	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN32 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	20	95.42	1908.4	220.6	8.6		
34	031004014030	给、排水附（配）件	1、材质：铜主体铬色水嘴 2、型号、规格：DN20	个	10	16.15	161.5	18.3			
35	030109011007	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、规格：流量6.3m3/h, 扬程10m, 功率0.75kW (220V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	8	2353.26	18826.08	693.76	131.36		
36	031002003170	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	70	25.38	1776.6	678.3	74.9		
37	031002003171	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN100	个	20	63.72	1274.4	542.4	21.4		
38	031002003172	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN125	个	100	110.1	11010	5230	107		
39	031002003173	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	60	113.36	6801.6	3138	64.2		
40	031002003174	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN50	个	50	23.35	1167.5	484.5	53.5		
41	031002003175	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	12	190.55	2286.6	1115.64	223.32		
42	031002003176	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	140	79.77	11167.8	4411.4	960.4		
43	031002003177	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	60	96.98	5818.8	2202	618		
本页小计							62199.28	18734.9	2262.68		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：11#-11#给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	031002003178	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	254	15.55	3949.7	2194.56			
45	031002003179	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	68	31.58	2147.44	942.48			
46	031002003180	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	140	28.82	4034.8	1314.6			
47	030815001027	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	235.21	15.44	3631.64	1655.88	216.39		
48	031201003038	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	235.21	1.94	456.31	216.39	70.56		
49	031201001026	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	127.2	15.79	2008.49	1087.56			
50	031202002012	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	127.2	82.82	10534.7	3589.58			
51	040101002011	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖 不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	56	3.58	200.48	22.4	136.64		
52	040103001011	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	50.4	14.67	739.37	460.66	107.35		
53	030901013013	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	8	313.85	2510.8	280.16			
本页小计							30213.73	11764.27	530.94		
合 计							411118.16	87850.68	4571.42		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 11#-11#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称: 12#

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	$\Sigma(\text{分部分项工程数量} \times \text{综合单价})$	5033157.11	
1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{分部分项(人工费+机械费)}$	1007483.24	
2	措施项目费		840443.71	
2.1	施工技术措施项目	$\Sigma(\text{技术措施工程数量} \times \text{综合单价})$	719362.62	
2.1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{技措项目(人工费+机械费)}$	354952.28	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	121081.09	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		119548.69	
3	其他项目费		21301.78	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	21301.78	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	21301.78	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$	359411.26	
5	增值税	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$	562888.25	
招标控制价合计			6817202.11	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：12# 标段： 第 1 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	1.29336	4080	5276.91	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	55.09224	3814	210121.8	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	7.51434	3673	27600.17	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	5.171125	3611	18672.93	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	2.801325	3611	10115.58	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	28.678475	3540	101521.8	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	8.241	3540	29173.14	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	5.9614	3540	21103.36	
9	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	651.248298	4.25	2767.81	
10	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	49.405298	4.25	209.97	
11	镀锌铁丝 综合	kg	8.608446	4.25	36.59	
12	热轧光圆钢筋 综合	t	0.475078	3878	1842.35	
13	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ8	t	0.06222	3832	238.43	
14	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	37.92	3.878	147.05	
15	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	23.78865	4.763	113.31	
16	镀锌圆钢 Φ16	m	7.92	7.528	59.62	
17	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	57.9762	3.867	224.19	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	8.076902	3885	31378.76	
19	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ4	t	1.36149	3878	5279.86	
20	扁钢 Q235B 综合	kg	154.56	4.009	619.63	
21	镀锌扁钢 综合	kg	29.8976	4.009	119.86	
22	镀锌角钢	kg	186.69392	4.92	918.53	
23	型钢 综合	kg	440.8964	3.726	1642.78	
24	型钢	t	0.74942	3726	2792.34	
25	热轧薄钢板 Q235B 综合	kg	1.92	3.726	7.15	
26	中厚钢板 综合	kg	736.768	3.726	2745.2	
27	铜条 5×15	m	253.4036	5.13	1299.96	
28	铁件	kg	137.147296	6.37	873.63	
29	镀锌铁丝	kg	0.951616	6.681	6.36	
30	镀锌铁丝 8#	kg	10.521005	6.681	70.29	
31	铜主体铬色水嘴 DN20	个	8.08	13.5	109.08	
32	低碳钢焊条 J422 Φ4.0	kg	29.92184	6.81	203.77	
33	低碳钢焊条 J427 Φ3.2	kg	43.671689	6.81	297.4	
34	低碳钢焊条 综合	kg	137.576873	6.854	942.95	
35	电焊条	kg	16.356255	6.81	111.39	
36	电焊条 E43系列	kg	9.518655	6.81	64.82	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：12# 标段： 第 2 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
37	预埋铁件	kg	436.163942	6.37	2778.36	
38	钢丝网 综合	m2	747.474	7.7	5755.55	
39	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	32	0.305	9.76	
40	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	15413.982808	0.376	5795.66	
41	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合, B05	kg	1984.192	0.376	746.06	
42	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	92.176716	0.659	60.74	
43	黄砂 净砂	t	22.702144	160	3632.34	
44	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.008	240	1.92	
45	黄砂 净砂(细砂)	t	6.609201	134	885.63	
46	块石 200-500	t	12.057067	98	1181.59	
47	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	7.333943	442.5	3245.27	
48	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	75.98124	292	22186.52	
49	泵送商品混凝土 C30	m3	559.81555	454	254156.26	
50	泵送商品混凝土 C35	m3	23.1027	476	10996.89	
51	非泵送商品混凝土 C15	m3	15.07874	393	5925.94	
52	非泵送商品混凝土 C20	m3	101.500032	419	42528.51	
53	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m3	63.012688	437	27536.54	
54	非泵送商品混凝土 C20 (细石)	m3	43.660604	437	19079.68	
55	非泵送商品混凝土 C25	m3	1.59984	431	689.53	
56	非泵送商品混凝土 C25 (细石)	m3	6.4715	447	2892.76	
57	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	78514.058	0.279	21905.42	
58	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	19327.0042	0.287	5546.85	
59	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	70690.719	0.279	19722.71	
60	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	134359.16505	0.303	40710.83	
61	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	3265.2972	0.312	1018.77	
62	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	11697.2955	0.255	2982.81	
63	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	145703.6625	0.263	38320.06	
64	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	3337.488	0.271	904.46	
65	玻化微珠保温浆料 25mm厚	m3	82.024838	670	54956.64	
66	轻钢龙骨 C75-1	m	72.3575	6.854	495.94	
67	防水腻子	kg	11854.35	0.877	10396.26	
68	防霉腻子	kg	1045.68	0.877	917.06	
69	真石漆骨架	kg	35563.05	5.5	195596.78	
70	真石漆罩面	kg	1975.725	15.83	31275.73	
71	石油沥青	kg	886.14	4.16	3686.34	
72	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	88.7832	44.25	3928.66	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：12# 标段： 第 3 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
73	聚合物水泥防水涂料 JS I 型	kg	3146.227812	7.08	22275.29	
74	汽油 综合	kg	472.395319	10.17	4804.26	
75	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	122.808	97.175	11933.87	
76	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 135mm厚	m2	671.415	77.625	52118.59	
77	玻璃纤维布	m2	275.688	1.327	365.84	
78	塑料管道阻火圈 DN110	个	112	15.64	1751.68	
79	热镀锌钢管 DN80×4.0	m	99.198	40.311	3998.77	
80	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	98.87736	34.88	3448.84	
81	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	74.016	3.847	284.74	
82	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	193.312	3.847	743.67	
83	焊接钢管 DN50X3.8	m	649.6313	20.271	13168.68	
84	焊接钢管 DN25X3.2	m	683.2608	9.235	6309.91	
85	焊接钢管 DN40X3.5	m	10.5472	14.83	156.41	
86	碳钢管 DN150	m	14.4	68.554	987.18	
87	碳钢管 DN100	m	4.8	41.213	197.82	
88	碳钢管 DN50	m	24.8	20.271	502.72	
89	碳钢管 DN125	m	24	57.705	1384.92	
90	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	327.7251	69.47	22767.06	
91	柔性接口铸铁排水管 W型DN75	m	80.09355	55.24	4424.37	
92	塑料管综合	kg	10.56	9.914	104.69	
93	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	62.10808	4.19	260.23	
94	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	109.6772	6.81	746.9	
95	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn40x3.7	m	251.41936	10.48	2634.87	
96	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	303.347	5.07	1537.97	
97	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	230.7466	16.16	3728.87	
98	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	201.0764	8.79	1767.46	
99	橡胶接头 DN65 KXT-16	个	16.16	150	2424	
100	螺纹闸阀 DN65 Z15X-16Q	个	16.16	170	2747.2	
101	止回阀 DN65 H44T-10/-16	个	16.16	322	5203.52	
102	球阀 DN32 Q11F-16T	个	16.16	71.96	1162.87	
103	球阀 DN25 Q11F-16T	个	40.4	47.32	1911.73	
104	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	16	51.33	821.28	
105	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	57.12	6.19	353.57	
106	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	106.08	8.58	910.17	
107	一位大翘板双路开关 86	只	40.8	6.9	281.52	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：12# 标段： 第 4 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	型 220V 10A					
108	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	289.68	8.31	2407.24	
109	镀锌扁钢40*4	m	140.175	4.32	605.56	
110	镀锌圆钢Φ12	m	1078.9275	5	5394.64	
111	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	6831.588	1.681	11483.9	
112	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	2493.362	1.835	4575.32	
113	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	2282.104	2.698	6157.12	
114	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	896.016	3.906	3499.84	
115	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1141.052	2.979	3399.19	
116	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	224.004	4.298	962.77	
117	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	713.856	3.142	2242.94	
118	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	67.639	4.549	307.69	
119	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-10	m	2411.829	6.618	15961.48	
120	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	10.605	41.097	435.83	
121	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY-4*16+1*16	m	11.716	58.415	684.39	
122	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY22-4*25+1*16	m	362.4587	89.434	32416.13	
123	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套钢带铠装电力电缆 YJY22-4*16+1*16	m	368.2258	64.044	23582.65	
124	PVC—U穿线管 中型20	m	4971.824	1.32	6562.81	
125	PVC—U穿线管 中型25	m	1387.4234	2.21	3066.21	
126	PVC—U穿线管 中型32	m	337.345	3.31	1116.61	
127	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	64.8614	1.11	72	
128	金属软管 D25	m	19.776	3.52	69.61	
129	金属软管活接头 Φ25	套	48.96	1.25	61.2	
130	接线盒（塑料） 86HS50N	个	493.68	1.29	636.85	
131	接线盒（防水）	个	8.16	1.29	10.53	
132	接线盒（塑料） 86HS60N	个	413.1	1.292	533.73	
133	其他材料费	元	27322.001522	1.02	27868.44	
134	电	kW·h	127.42525	0.684	87.16	
135	水	m3	944.526524	4.46	4212.59	
136	水	m3	43.264181	4.46	192.96	
137	复合模板 综合	m2	1789.704042	42.48	76026.63	
138	木模板	m3	0.800194	1504	1203.49	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：12# 标段： 第 5 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
139	安全网	m2	263.216416	6.64	1747.76	
140	铸铁检查井盖 φ700 重型	套	11	654.84	7203.24	
141	电焊条 E50系列	kg	263.049	6.81	1791.36	
142	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	8	265.58	2124.64	
143	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	1.3596	1532	2082.91	
144	排烟(气)止回阀	个	8.16	52.754	430.47	
145	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-10	m	796.4985	7.295	5810.46	
146	松枋	m3	13.985	3722	52052.17	
147	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	16	49.56	792.96	
148	可调底座/托撑（40天）（含底托、顶托）	个	2980.3828	1.4	4172.54	
149	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	87128.6376	0.14	12198.01	
150	轻质混凝土 CL7.5	m3	75.3739	350	26380.87	
151	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂，燃烧性能B1级)	m3	11.32812	448	5075	
152	细望砖 210*150*17mm	百块	6.579702	136.68	899.31	
153	铸铁算子 400*400*30厚	m2	9.5748	1100	10532.28	
154	陶土块瓦 200×200	千张	135.788484	560	76041.55	
155	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	197.59071	720	142265.31	
156	钢管扣件(租赁40天)	个	31079.8407	0.24	7459.16	
157	扣件式钢管(租赁40天)	kg	99233.6322	0.36	35724.11	
158	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	78.35	472	36981.2	
159	杉格椽 木材做防腐处理	m3	5.00695	1947	9748.53	
160	石材线脚 毛面石花岗岩石材，20mm厚，500mm宽	m	225.2704	75	16895.28	
161	石材勒脚 毛面石花岗岩石材，55mm厚	m2	27.7032	180	4986.58	
162	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	79.968	92.92	7430.63	
163	户内智能箱（480*250*120含箱盖、电源插座）（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	8	75	600	
164	平座灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	340.37	10	3403.7	
165	12#成套配电箱 12AW-1 PD1/2-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
166	12#成套配电箱 12AW-1 PD1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
167	潜污泵:流量6.3m3/h,扬程10m,功率0.75kW(220V), 含成套	台	8	2212	17696	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 12#

标段:

第 6 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
	配电箱 (成套取定价) 品牌: 上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌					
168	潜水排污泵(报警水位双启)流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW(380V), 含成套配电箱 (成套取定价) 品牌: 上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	16	2212	35392	
169	10#户内箱 AP-3PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	8	800	6400	
170	10#户内箱 AL-B1PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	8	3966	31728	
171	10#成套配电箱 APE-1ZP1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	8	3966	31728	
172	10#成套配电箱 AP-DT (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	8	3966	31728	
173	10#成套配电箱 AC-QB (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	8	3966	31728	
174	聚合物水泥防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	3776.3649	8	30210.92	
175	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	16.595133	17	282.12	
176	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型聚酯胎	m2	1412.201106	24	33892.83	
177	钢质防盗节能户门(选用品牌: 群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	35.2116	700	24648.12	
178	隔热铝合金节能平开门(选用品牌: 选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	132.765696	750	99574.27	
179	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于1.8mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安	m2	275.597424	725	199808.13	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：12# 标段： 第 7 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	全玻璃					
180	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	73.7625	450	33193.13	
181	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	32.326756	14.69	474.88	
182	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	36.46818	14.69	535.72	
183	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m2	18.7872	75	1409.04	
184	地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 600×600	m2	19.8172	68	1347.57	
185	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	67.912	75	5093.4	
186	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m2	217.7729	75	16332.97	
187	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m2	34.9965	75	2624.74	
188	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m2	5.148	75	386.1	
189	意大利灰仿石砖（门槛石）(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m2	3.3602	120	403.22	
190	仿木纹铝合金平开门(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm	m2	3.944544	600	2366.73	
191	纯铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 1.2mm厚	m2	346.466	123	42615.32	
192	铝合金瓦口板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	59.28	330	19562.4	
193	铝合金封檐板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	196.365	330	64800.45	
194	铝合金闸橡板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	173.394	330	57220.02	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：12#

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
195	铝合金博风板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m2	4.59888	330	1517.63	
196	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	5.6498	36	203.39	
197	低噪声PVC-U排水管 DN75	m	135.3968	12.56	1700.58	
198	空气源热泵 容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW	台	8	2400	19200	
199	10#户内箱 AP-1ZP1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	8	850	6800	
200	10#户内箱 AP-2PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	8	800	6400	
201	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75	m	230.472	12	2765.66	
202	低噪声PVC-U排水管	m	116.8396	23.6	2757.41	
203	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	104.842	18	1887.16	
204	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	4.5034	8	36.03	
205	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	233.2106	12	2798.53	
206	不锈钢地漏 DN100	个	16.16	55	888.8	
207	塑料地漏 DN50	个	121.2	4.434	537.4	
208	LEB局部等电位箱	个	48	25	1200	
209	雨水斗 DN75	个	42	10.1	424.2	
210	GRC成品构件 550×960mm	m	57.8952	200	11579.04	
211	成品浮雕贴面 600×410×50mm厚 (水泥压模)	件	4.488	200	897.6	
212	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	75.012	25	1875.3	
213	沉降观测点	个	8	30	240	
214	钢管及配件来回运输、装卸费	t	55.910484	94.34	5274.6	
215	墙面拉毛	m2	3693.35	10	36933.5	
216	厨房打孔 (含套管) 50mm不锈钢套管	个	8	30	240	
217	卫生间打孔 (含套管及套口) 80mmPVC套管及套口	个	56	35	1960	
218	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
219	信报箱(排屋) 0.8mm厚的不锈钢材质, 钉子固定	个	8	180	1440	
220	庭院外围仿木纹铝方通栏杆 (900mm高) (选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 横杆50*50*0.9、竖杆60*120*1.2@100	m	43.8	400	17520	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：12#

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
221	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）上横杆60*100*2.2，竖杆60*60*2.2@170，下横杆60*60*2.2	m	38.8	500	19400	
222	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）上横杆60*100*2.2，竖杆60*60*2.2@170，下横杆60*60*2.2	m	140.44	450	63198	
223	楼梯栏杆扶手（950mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	35.2	200	7040	
224	楼梯栏杆扶手（900mm高）（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	140.99	180	25378.2	
225	仿古成品百叶风帽 300*300*650mm	个	8	200	1600	
226	梓桁（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）80宽通长梓桁，2mm厚铝合金仿木纹	m	15.2	260	3952	
227	飞椽（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）55x45@220，2mm厚铝合金仿木纹	m ²	116.66	350	40831	
228	檐椽（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）65x55@220，2mm厚铝合金仿木纹	m ²	186.41	350	65243.5	
229	铝合金花窗（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）壁厚大于等于1.8mm，含油漆，制作，安装，运输及所有五金配件	m ²	357.88	420	150309.6	
230	预制水泥成品钱脊 由厂家深化设计施工	只	35.7	1500	53550	
231	预制混凝土成品博风板	m	45.06	150	6759	
232	预制水泥成品正脊 规格尺寸：220*250mm	m	194.82	250	48705	
233	预制水泥成品正脊 规格尺寸：110*270mm	m	15.504	250	3876	
234	铝合金牛腿（选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌）75mm宽，2mm厚铝合金仿木纹	个	16	500	8000	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 12#-12#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	4100750.39	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	816930.72	
2	措施项目费		818221.87	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	713223.93	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	353614.91	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	104997.94	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		103710.34	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		18026.4	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	18026.4	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	18026.4	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	301766.66	
5	增值税	计算基数 \times 费率	471488.88	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	5,710,254.20	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 1 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					333235.11	70025.89	967.1		
1	010402001050	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	372.91	671.96	250580.6	56119.23	906.17		
2	010402001051	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.58	731.46	424.25	114.76	1.19		
本页小计							251004.85	56233.99	907.36		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 2 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001052	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	28.67	611.42	17529.41	2272.67			
4	010402001053	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	49.68	611.42	30375.35	3938.13			
5	010402001054	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	68.66	429.9	29516.93	6342.81	50.81		
本页小计							77421.69	12553.61	50.81		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 3 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	010402001055	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.51	456.24	4338.84	1076.91	7.04		
7	010401009003	实心砖柱	实心砖柱（庭院院门）： 1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖 2、规格尺寸：300*300*100mm 3、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M7.5 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.79	594.6	469.73	161.38	1.89		
		混凝土及钢筋混凝土工程					978584.98	154664.61	8001.99		
8	010502001028	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	115.88	582.53	67503.58	11205.6	45.19		
本页小计							72312.15	12443.89	54.12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 4 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010502001029	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	2.64	604.75	1596.54	255.29	1.03		
10	010502002013	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	44.18	626.04	27658.45	7249.5	25.62		
11	010503002019	矩形梁	矩形梁-斜梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	26.05	518.41	13504.58	1124.58	10.16		
12	010503002020	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	145.4	512.92	74578.57	5881.43	56.71		
13	010503004017	圈梁	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	30.76	566.58	17428	3386.68	17.84		
本页小计							134766.14	17897.48	111.36		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 5 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010503004018	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	8.14	566.58	4611.96	896.21	4.72		
15	010503005013	过梁	过梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10.48	566.58	5937.76	1153.85	6.08		
16	010505001017	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	119.4	525.4	62732.76	5575.98	89.55		
17	010505001018	有梁板	混凝土现浇斜板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	62.85	534.05	33565.04	3224.21	47.14		
18	010505006013	栏板	栏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	24.09	639.28	15400.26	3494.98	13.97		
本页小计							122247.78	14345.23	161.46		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 6 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010505008012	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	35	566.67	19833.45	2734.9	20.3		
20	010506001016	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	79.49	134.25	10671.53	1368.02	11.13		
21	010506001017	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	84.1	139.6	11740.36	1447.36	11.77		
22	010507007003	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3.52	681.76	2399.8	646.8	2.04		
23	010507005003	扶手、压顶	压顶： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.15	639.42	735.33	191.36	0.67		
本页小计							45380.47	6388.44	45.91		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 7 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	010507003004	电缆沟、地沟	混凝土地沟： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、地沟底厚150mm，池壁厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	31.6	113.33	3581.23	484.11	3.79		
25	010507001023	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	77.88	201.33	15679.58	3239.03	12.46		
本页小计							19260.81	3723.14	16.25		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 8 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001024	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	18.24	315.76	5759.46	1536.72	18.97		
27	010507004003	台阶	台阶（一层入口台阶）： 1、台阶做法参见《住宅建筑构造》11J930第A4页台9（铺地砖饰面台阶） 2、12mm厚铺地砖饰面层，1：1水泥砂浆勾缝（宽缝） 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60mm厚C15混凝土台阶，面向外坡1% 6、300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	19.24	485.33	9337.75	3118.61	40.98		
本页小计							15097.21	4655.33	59.95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 9 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010515001157	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	31.45	4692.43	147576.92	19245.51	706.37		
29	010515001158	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.97	4548.61	18057.98	2429.4	89.17		
30	010515001159	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.791	4478.94	21458.6	2524.9	297.28		
31	010515001160	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.733	4478.94	12240.94	1440.32	169.58		
32	010515001161	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	27.979	4406.17	123280.23	14745.21	1736.1		
本页小计							322614.67	40385.34	2998.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 10 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	010515001162	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.04	4406.17	35425.61	4237.16	498.88		
34	010515001163	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	5.816	4176.3	24289.36	2105.8	293.65		
35	010515001164	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.567	5467.43	3100.03	646.72	28.97		
36	010515001165	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.061	5413.37	330.22	69.58	3.12		
37	010515001166	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.268	5764.8	7309.77	1543.76	69.06		
本页小计							70454.99	8603.02	893.68		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 11 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	010515001167	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	22.562	5493.48	123943.9	27468.78	1228.73		
39	010515001168	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.397	5349.66	18172.8	4135.78	185		
40	010515001169	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.254	4610.91	1171.17	177.72	6.56		
41	010515001170	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.816	6257.09	23877.06	6933.33	205.26		
42	Z010515011036	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2032	6.2	12598.4	8046.72	1971.04		
本页小计							179763.33	46762.33	3596.59		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 12 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
43	Z010515011037	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	170	8.8	1496	698.7	73.1		
		门窗工程					533241.99	12115.4	8.64		
44	010802004012	防盗门	钢质防盗节能户门PM1225： 1、含制作，安装，运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、具体做法详见门窗大样图，型材表等 3、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	12	2209.11	26509.32	1257.84	8.64		
45	010802001043	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	138.24	830.29	114779.29	3386.88			
本页小计							142784.61	5343.42	81.74		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 13 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	010802001045	金属（塑钢）门	仿木纹铝合金平开院门M1285： 1、外框仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 2、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 3、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	4	675.59	2702.36	204.16			
47	010807001055	金属（塑钢、断桥）窗	70系列隔热铝合金平开窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	291.36	820.09	238941.42	7266.52			
本页小计							241643.78	7470.68			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 14 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
48	020412010003	花窗	铝合金花窗： 1、花窗材料：壁厚大于等于1.8mm厚铝合金 2、玻璃表面做窗花，由厂家配套设置 3、含油漆，制作，安装，运输、五金配件等所有相关内容 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	357.88	420	150309.6				
		屋面及防水工程					434116.7	123089.51	1678.65		
49	010103001011	回填方	下沉楼板回填： 1、下沉楼板上回填(≤300mm)采用填充用轻质混凝土填充（轻质混凝土CL7.5） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	74.26	462.19	34322.23	5698.71	769.33		
本页小计							184631.83	5698.71	769.33		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 15 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	010902003040	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温) (降板的露台) 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	120.4	97.69	11761.88	3512.07	134.85		
51	010901001003	瓦屋面	屋面3:坡屋面 1、陶土块瓦200*200,搭接不小于100,木挂瓦条30*30,做防腐处理,中距按瓦材规格,木顺水条30*30@500,做防腐处理; 2、40mm厚C20细石混凝土持钉层(内配Φ4@150与屋面板预埋Φ10钢筋头绑牢); 3、20mm厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层; 4、现浇自防水钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1001.39	172.63	172869.96	38493.43	540.75		
本页小计							184631.84	42005.5	675.6		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建				标段：		第 16 页 共 31 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	010902001019	屋面卷材防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	127.23	34.92	4442.87	347.34			
53	010902002032	屋面涂膜防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	120.4	51.28	6174.11	948.75			
54	010902001020	屋面卷材防水	屋面3:坡屋面 1、【第二道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型); 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1001.39	39.87	39925.42	3935.46			
55	010902002033	屋面涂膜防水	屋面3:坡屋面 1、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1001.39	31.63	31673.97	5127.12			
本页小计							82216.37	10358.67			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 17 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
56	010903003014	墙面砂浆防水（防潮）	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3317.08	31.72	105217.78	60868.42	232.2		
57	010903002015	墙面涂膜防水	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000mm,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200mm;墙面其它部位泛水≥250mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	119.65	25.01	2992.45	504.92			
58	010904002017	楼（地）面涂膜防水	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	544.59	44.88	24441.2	3561.62			
59	010904003004	楼（地）面砂浆防水(防潮)	一层庭院水沟： 1、聚合物防水砂浆1%找坡最薄处15mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9.48	31.1	294.83	91.67	1.52		
本页小计							132946.26	65026.63	233.72		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 18 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		保温、隔热、防腐工程					202271.22	60564.45	1308.35		
60	011001001023	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	120.4	108.16	13022.46	636.92	1.2		
61	011001001024	保温隔热屋面	屋面3:坡屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	658.25	88.22	58070.82	3482.14	6.58		
62	011001003038	保温隔热墙面	外墙2（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、25mm厚玻化微珠保温浆料，抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2955.85	40.34	119238.99	50870.18	1300.57		
63	011001005012	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂，燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1110.6	10.75	11938.95	5575.21			
		楼地面装饰工程					97196.99	41801.91	655.56		
本页小计							202271.22	60564.45	1308.35		

本页小计

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
64	011101003040	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土,随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1110.6	56.66	62926.6	21901.03	577.51		
65	011101003042	细石混凝土楼地面	楼面3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	373.84	38.38	14347.98	6299.2	22.43		
66	011106004013	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、踏步防滑条,一个踏步两个防滑条,参15J403-1/E6-1 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	163.58	121.79	19922.41	13601.68	55.62		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					619116.14	252642.3	4680.21	27236	
本页小计							97196.99	41801.91	655.56		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 20 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
67	010607005013	砌块墙钢丝网加固	墙面挂钢丝网： 1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	711.88	13.7	9752.76	3210.58			
68	011201001117	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1394.87	6.31	8801.63	5537.63			
69	011201001119	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9053.7	4.98	45087.43	27342.17	3349.87		
70	011201001120	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5102.25	6.31	32195.2	20255.93			
本页小计							95837.02	56346.31	3349.87		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 21 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
71	011201001121	墙面一般抹灰	外墙2（涂料墙面）（有保温、白色）： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3951.45	30.04	118701.56	73931.63	474.17		
72	011201001122	墙面一般抹灰	内墙2：水泥墙面(燃烧性能A级)(一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3693.35	38.81	143338.91	61051.08	664.8		
73	011201001123	墙面一般抹灰	内墙3：瓷砖防水墙面(燃烧性能A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1408.9	13.83	19485.09	9115.58	126.8		
74	Z011201007012	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费(宽度200mm以内)三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	193.55	12.94	2504.54	1830.98	5.81		
本页小计							284030.1	145929.27	1271.58		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 22 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
75	011502008003	GRC装饰线条	GRC成品构件： 1、规格尺寸：550*960mm 2、含制作、运输、安装、预埋件、弧形增加费等所有相关内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	51.6	340.75	17582.7	2329.22	57.28	11579.04	
76	01B096	成品浮雕贴面	成品浮雕贴面（水泥压模）： 1、规格尺寸：600*415*50mm 2、水泥压模，建筑胶粘贴和钉子固定 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	4	254.38	1017.52	66.08	1.48	897.6	
77	020508028005	博缝板	预制混凝土成品博风板： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：200*40mm 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	45.06	150	6759			6759	
78	020508019007	封檐板	铝合金瓦口板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.08m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	570	51	29070	7313.1			
本页小计							54429.22	9708.4	58.76	19235.64	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建				标段：		第 23 页 共 31 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
79	020508019008	封檐板	铝合金封檐板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.265m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	570	168.96	96307.2	24230.7			
80	020508019009	封檐板	铝合金闸椽板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.234m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	570	137.52	78386.4	15965.7			
81	01B097	铝合金牛腿	铝合金牛腿： 1、75mm宽铝合金牛腿，2mm厚铝合金仿木纹 2、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	16	500	8000			8000	
82	020508028006	博缝板	铝合金博风板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.3m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	10.72	198.34	2126.2	461.92			
		天棚工程					117329.81	3962	9.48		
本页小计							184819.8	40658.32		8000	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 24 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
83	011301001024	天棚抹灰	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台等）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1674.14	2.47	4135.13	2527.95			
84	011301001025	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	315.87	10.03	3168.18	1434.05	9.48		
85	020505007003	矩形飞椽	飞椽： 1.规格尺寸:55x45@220飞椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	116.66	350	40831				
86	020505002003	矩形椽	檐椽： 1.规格尺寸:65x55@220檐椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	186.41	350	65243.5				
本页小计							113377.81	3962	9.48		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 25 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
87	020503002003	方桁（檩）	梓桁： 1、80mm宽通长梓桁 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	15.2	260	3952				
		油漆、涂料、裱糊工程					417786.39	141228.57			
88	011407002059	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施等）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1562.05	16.43	25664.48	17088.83			
89	011407002060	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	112.09	29.54	3311.14	2016.5			
90	011407002061	天棚喷刷涂料	顶棚2（防霉顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、2mm厚防霉腻子粉批刮两度（沿墙下翻100mm）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	348.56	14.93	5204	3461.2			
本页小计							38131.62	22566.53			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 26 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
91	011407001041	墙面喷刷涂料	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3951.45	97.08	383606.77	118662.04			
		其他装饰工程					367871.06	19565.49	1675.93	106131	
92	011503001070	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	140.99	180	25378.2				
本页小计							408984.97	118662.04			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 27 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
93	011503001071	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（950mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	35.2	200	7040				
94	011503001072	金属扶手、栏杆、栏板	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）： 1. 横杆50*50*0.9mm 2. 竖杆60*120*1.2@100mm 3、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4. 满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	43.8	400	17520				
95	011503001073	金属扶手、栏杆、栏板	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	38.8	500	19400				
本页小计							43960				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 28 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
96	011503001074	金属扶手、栏杆、栏板	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	140.44	450	63198				
97	010514001016	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道（厨房）： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1第6页，厨房选用A-PC-6 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	78.4	192.84	15118.66	3956.06	21.95		
98	Z010514003003	排烟帽、排气帽	仿古成品百叶风帽： 1、300*300*650mm仿古成品百叶风帽（含防雨百叶） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	8	200	1600				
99	01B098	信报箱	信报箱： 1、排屋信报箱, 每户一个, 安装高度距地1米 2、做法：0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	8	180	1440				
本页小计							81356.66	3956.06	21.95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 29 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
100	01B099	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米，放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	8	30	240				
101	01B100	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	56	35	1960				
102	01B101	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	8	65.77	526.16	68.4			
103	01B102	成品雨水槽	成品铝合金雨水槽： 1、檐口成品铝合金雨水槽 2、规格尺寸：290*160mm，1.2mm厚铝合金 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	323.8	182.16	58983.41	6346.48	1641.67		
本页小计							61709.57	6414.88	1641.67		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 30 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
104	010512008007	沟盖板、井盖板、井圈	庭院排水沟： 1、400*400*30铸铁箅子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9.48	1134.66	10756.58	94.61	3.89		
105	01B103	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
106	01B104	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	8	30	240				
107	020602012003	钱脊捲头	预制水泥成品钱脊： 1、长度700mm 2、由厂家深化设计施工 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	只	35	1530	53550			53550	
108	020602002005	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：220*250mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	191	255	48705			48705	
本页小计							114051.58	94.61	3.89	102255	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 31 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
109	020602002006	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：110*270mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	15.2	255	3876			3876		
110	020601001003	铺望砖	望砖披水： 1、规格尺寸：210*150*17mm 2、硬山处望砖叠出披水 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	20.73	88.78	1840.41	708.34				
111	011502003004	石材装饰线	石材线脚（200mm以上）： 1、石材线脚500mm宽，20mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	223.04	124.12	27683.72	6445.86				
112	011204001003	石材墙面	石材勒脚： 1、首层石材勒脚55mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	27.16	295.1	8014.92	1945.74	8.42			
本页小计							41415.05	9099.94	8.42	3876		
合 计							4100750.39	879660.13	18985.91	133366.64		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					146776.97	88423.32	3106.75		
1	011701001013	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高13m以内 层高6m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1912.91	24.32	46521.97	25518.22	2218.98		
2	Z011702035023	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	6341.24	15.81	100255	62905.1	887.77		
		混凝土模板及支架（撑）					526275.85	264238.99	501.08		
3	011702002013	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1443.07	81.78	118014.26	54360.45	101.01		
4	011702003013	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	562.69	67.25	37840.9	16824.43	39.39		
本页小计							302632.13	159608.2	3247.15		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702006015	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1485.46	70.61	104888.33	52704.12	103.98		
6	011702006016	矩形梁	1、构件类型：矩形梁-斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	249.1	83.22	20730.1	11137.26	17.44		
7	011702008015	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	81.36	85.94	6992.08	3545.67	5.7		
8	011702009014	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	166.74	85.94	14329.64	7266.53	11.67		
本页小计							146940.15	74653.58	138.79		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702014005	有梁板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1010.46	47.72	48219.15	21068.09	60.63		
10	011702014006	有梁板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	527.28	61.42	32385.54	15470.4	36.91		
11	011702008016	圈梁	1、构件类型：挡水翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	415.58	85.94	35714.95	18110.98	29.09		
12	011702021013	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	233.57	72.14	16849.74	8658.44	16.35		
本页小计							133169.38	63307.91	142.98		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702028003	扶手	1、构件类型：压顶 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.52	91.1	1049.47	547.78	0.81		
14	011702023012	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	323.71	147.57	47769.88	30645.63	45.32		
15	011702026003	电缆沟、地沟	1、构件类型：地沟 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	50.56	60.03	3035.12	1349.45	3.54		
16	011702024013	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	163.58	209.66	34296.18	20566.91	22.9		
本页小计							86150.65	53109.77	72.57		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#土建

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702025003	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	35.33	80.18	2832.76	1524.14	2.47		
18	Z011702033012	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	193.55	6.86	1327.75	458.71	3.87		
		垂直运输					40171.11		32462.08		
19	011703001013	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1912.91	21	40171.11		32462.08		
本页小计							44331.62	1982.85	32468.42		
合 计							713223.93	352662.31	36069.91		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 12#-12#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 12#-12#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 12#-12#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	104044.9	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	23325.07	
2	措施项目费		2092.26	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2092.26	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		2066.6	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		359.21	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	359.21	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	359.21	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	6013.2	
5	增值税	计算基数 \times 费率	10125.86	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	122,635.43	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#公区精装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					13227.66	3669.93	15.91	1875	
1	011102003051	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	3.17	207.79	658.69	166.2	0.67		
2	011102003052	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	4.95	158.31	783.63	253.54	1.53		
3	011102003053	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	65.3	136.85	8936.31	2487.93	13.71		
4	011105006012	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	71.44	39.88	2849.03	762.26		1875.3	
本页小计							13227.66	3669.93	15.91	1875.3	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#公区精装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					52576.93	19083.69	23.73		
5	011204003022	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	211.43	145.6	30784.21	9311.38			
6	011204004007	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.707	11001.05	7777.74	3523.91	23.73		
7	011204003023	块料墙面	干挂石材墙面： 1、800*800米黄色仿石砖墙面干挂面层，环氧树脂AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	35.35	236.59	8363.46	3215.44			
8	011502001016	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	239.06	21.3	5091.98	2861.55			
9	011207001028	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	5.33	104.98	559.54	171.41			
		天棚工程					35329.43	1205.49			
本页小计							52576.93	19083.69	23.73		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#公区精装

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011302002012	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	70.25	502.91	35329.43	1205.49			
		油漆、涂料、裱糊工程					2910.88	1728.15			
11	011407002062	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷(喷)白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	84.3	34.53	2910.88	1728.15			
本页小计							38240.31	2933.64			
合 计							104044.9	25687.26	39.64	1875.3	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 12#-12#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 12#-12#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	359.21	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	359.21	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		359.21	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 12#-12#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	27954.26	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	12309.29	
2	措施项目费		1590.1	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	558.34	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	121.57	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1031.76	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		1015.6	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		215.05	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	215.05	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	215.05	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	3807.57	
5	增值税	计算基数 \times 费率	3021.03	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	36,588.01	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					27954.26	13423.92	158.52		
1	Z030509001012	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	8	108.76	870.08	199.04			
2	030411001138	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1806.83	7.4	13370.54	7805.51			
3	030411001139	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	439.25	9.05	3975.21	2024.94			
4	030411001140	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	466.24	19.87	9264.19	3161.11	158.52		
5	030411006076	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	76	6.24	474.24	233.32			
本页小计							27954.26	13423.92	158.52		
合 计							27954.26	13423.92	158.52		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 12#-12#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 12#-12#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	215.05	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			215.05	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 12#-12#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	459949.77	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	85824.9	
2	措施项目费		10527.66	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	3343.76	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	728.08	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	7183.9	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		7071.38	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1497.37	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1497.37	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1497.37	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	26511.18	
5	增值税	计算基数 \times 费率	44863.74	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	543,349.72	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#强电

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					436185.07	80337.71	6495.54		
1	030404017212	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	8	1093.46	8747.68	1343.12			
2	030404017213	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-2PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	8	1043.46	8347.68	1343.12			
3	030404017214	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-3PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	8	1043.46	8347.68	1343.12			
4	030404017215	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-B1PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	8	4221.51	33772.08	1430.4			
5	030404017216	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：12AW-1PD1/2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
本页小计							67658.14	5817.36			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#强电

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030404017217	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：12AW-1PD1/2-1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
7	030404017218	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	8	4221.51	33772.08	1430.4			
8	030404017219	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-DT 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	8	4221.51	33772.08	1430.4			
9	030404017220	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AC-QB 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	8	4221.51	33772.08	1430.4			
10	030411001141	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	61.19	6.7	409.97	242.92			
11	030411001142	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	2883.57	7.4	21338.42	12457.02			
本页小计							131507.65	17348.74			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#强电

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	030411001143	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	869.64	9.05	7870.24	4009.04			
13	030411001144	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	318.25	10.65	3389.36	1549.88			
14	030411001145	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	197.12	19.87	3916.77	1336.47	67.02		
15	030411001146	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	10.24	32.66	334.44	118.68	4.3		
16	030411001147	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	630.71	39.79	25095.95	7795.58	302.74		
17	030408001086	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	358.87	93.66	33611.76	843.34	21.53		
本页小计							74218.52	15652.99	395.59		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#强电

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	030408001087	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	10.5	44.17	463.79	19.74	0.53		
19	030408001088	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	11.6	62.33	723.03	27.26	0.7		
20	030408001089	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	364.58	68.01	24795.09	856.76	21.87		
21	030408006027	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	16	27.87	445.92	153.12			
本页小计							26427.83	1056.88	23.1		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#强电

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	030408006028	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	32	37.16	1189.12	408			
23	030411004283	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	5889.3	2.82	16607.83	3945.83			
24	030411004284	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2149.45	3	6448.35	1440.13			
25	030411004285	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2074.64	3.78	7842.14	1286.28			
26	030411004286	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1037.32	4.09	4242.64	643.14			
27	030411004287	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	814.56	5.11	4162.4	505.03			
本页小计							40492.48	8228.41			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#强电

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	030411004288	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	203.64	5.54	1128.17	126.26			
29	030411004289	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	2296.98	7.81	17939.41	1470.07			
30	030411004290	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	758.57	8.53	6470.6	508.24			
31	030411004291	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	432.64	4.27	1847.37	268.24			
32	030411004292	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	216.32	4.27	923.69	134.12			
33	030411004293	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	61.49	5.81	357.26	38.12			
34	030412001035	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	337	21.19	7141.03	2621.86			
本页小计							35807.53	5166.91			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#强电

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030404034044	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	56	16.48	922.88	408.8			
36	030404034045	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	104	18.92	1967.68	759.2			
37	030404034046	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	40	17.58	703.2	298			
38	030404035033	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	284	20.34	5776.56	2445.24			
39	030411006077	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	484	7.88	3813.92	2139.28			
40	030411006078	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	329	6.24	2052.96	1010.03			
41	030411006079	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	8	8.16	65.28	34.08			
本页小计							15302.48	7094.63			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#强电

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	030409008014	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	48	101.35	4864.8	2695.68	61.92		
43	030409005023	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	1011.37	17.84	18042.84	6452.54	1648.53		
44	030409005024	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	16.18	16.55	267.78	115.69	11		
45	030409003013	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	966.27	13.22	12774.09	5449.76	3874.74		
46	030409002027	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	133.5	15.84	2114.64	954.53	90.78		
47	030414011012	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
48	030414002013	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	4	231.58	926.32	607.92	95		
49	030414004013	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	8	65.83	526.64	206.48	190.72		
本页小计							39773.56	16635.47	6014.45		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#强电

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	030404017221	配电箱	1、名称：水泵控制箱（只计安装费） 2、型号：ACj1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	16	202.88	3246.08	2238.56			
51	080806008004	电动机检查接线	水泵小型电机检查接线	台	24	72.95	1750.8	1097.76	62.4		
		强电室外					23764.7	7181.7	182.27		
52	040504001006	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	11	1711.64	18828.04	3363.14	182.27		
53	010101003009	挖沟槽土方	人工挖沟槽土方三类土	m3	86.4	41.23	3562.27	2755.3			
54	010103001012	回填方	人工沟槽原土夯实	m3	71.36	19.26	1374.39	1063.26			
本页小计							28761.58	10518.02	244.67		
合 计							459949.77	87519.41	6677.81		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 12#-12#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 12#-12#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1497.37	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1497.37	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1497.37	

暂列金额明细表

工程名称: 12#-12#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	1497.37	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			1497.37	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：12#-12#给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	340457.79	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	69093.26	
2	措施项目费		8011.82	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2236.59	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	487.72	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	5775.23	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		5684.77	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1203.75	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1203.75	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1203.75	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	21312.65	
5	增值税	计算基数 \times 费率	33388.74	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	404,374.75	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#给排水

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		压力排水					122455.54	15702.14	1127.74		
1	031001001011	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN65 4、连接形式：丝扣连接	m	98.68	74.05	7307.25	1965.71	68.09		
2	031001001012	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN80 4、连接形式：丝扣连接	m	99	82.31	8148.69	2086.92	73.26		
3	031001005020	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN100 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	173.03	259.41	44885.71	4254.81	192.06		
4	031003001051	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN65 Z15X-16Q 3、连接形式：螺纹连接	个	16	241.46	3863.36	436.32	16.48		
5	031003001052	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN65 H44T-10/-16 3、连接形式：螺纹连接	个	16	395.42	6326.72	436.32	16.48		
6	031003010008	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN65 KXT-16 3、连接形式：螺纹连接	个	16	221.26	3540.16	436.32	16.48		
7	030601002017	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	16	105.04	1680.64	627.04	12.16		
本页小计							75752.53	10243.44	395.01		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	030109011008	潜水泵	1、名称：潜水排污泵(报警水位双启) 2、规格：流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW (380V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	16	2353.26	37652.16	1387.52	262.72		
9	031002003181	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN80	个	8	223.83	1790.64	840.32	183.04		
10	031004014031	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN100	个	16	87.56	1400.96	390.56			
11	031002001003	管道支架	一般管架制作安装	Kg	235.22	15.37	3615.33	1655.95	216.4		
12	031201003039	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	235.22	1.94	456.33	216.4	70.57		
13	031201001027	管道刷油	管道刷樟丹两道再刷调和漆两道	m2	113.21	15.79	1787.59	967.95			
		给排水					218002.25	56669.06	2547.65		
14	031001006143	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管(S2.5系列) dn40x3.7 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	247.46	28.59	7074.88	2632.97	27.22		
本页小计							53777.89	8091.67	759.95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	031001006144	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	107.95	22.21	2397.57	962.91	11.87		
16	031001006145	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	61.13	17.31	1058.16	492.71	6.72		
17	031001006146	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	299.75	19.59	5872.1	2724.73			
18	031001006147	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	205.18	28.4	5827.11	2275.45			
19	031001006148	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	268.31	44.27	11878.08	3606.09			
本页小计							27033.02	10061.89	18.59		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#给排水

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006149	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	138.16	32.34	4468.09	1532.19			
21	031001006150	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	135.86	50.66	6882.67	1825.96			
22	031001005021	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN75 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	89.49	122.97	11004.59	1570.55	48.32		
23	031001005022	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	191.21	181.25	34656.81	4292.66	212.24		
24	031001006151	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75 4、连接形式：粘接 5、雨水斗 DN75	m	232.8	32.54	7575.31	2844.82			
本页小计							64587.47	12066.18	260.56		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#给排水

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006152	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	110.36	41.78	4610.84	1504.21			
26	031001006153	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	4.45	22.55	100.35	40.45			
27	031001006154	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	237.97	31.54	7505.57	2639.09			
28	031208002023	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑管壳 2、绝热厚度：20mm	m3	1.32	2287.07	3018.93	578.04			
29	031004014032	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	120	18.27	2192.4	1256.4			
30	031006012012	热水器、开水炉	1. 能源种类: 空气源热泵容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	8	2547.28	20378.24	882.08			
31	031003001053	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	16	80.63	1290.08	319.52	1.6		
32	031003001054	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	40	65.78	2631.2	351.6	13.2		
本页小计							41727.61	7571.39	14.8		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	031003001055	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN32 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	16	95.42	1526.72	176.48	6.88		
34	031004014033	给、排水附（配）件	1、材质：铜主体铬色水嘴 2、型号、规格：DN20	个	8	16.15	129.2	14.64			
35	030109011009	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、规格：流量6.3m3/h, 扬程10m, 功率0.75kW (220V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	8	2353.26	18826.08	693.76	131.36		
36	031002003182	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	56	25.38	1421.28	542.64	59.92		
37	031002003183	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN100	个	16	63.72	1019.52	433.92	17.12		
38	031002003184	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN125	个	80	110.1	8808	4184	85.6		
39	031002003185	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	48	113.36	5441.28	2510.4	51.36		
40	031002003186	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN50	个	40	23.35	934	387.6	42.8		
41	031002003187	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	8	190.55	1524.4	743.76	148.88		
42	031002003188	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	112	79.77	8934.24	3529.12	768.32		
43	031002003189	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	48	96.98	4655.04	1761.6	494.4		
本页小计							53219.76	14977.92	1806.64		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：12#-12#给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	031002003190	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	208	15.55	3234.4	1797.12			
45	031002003191	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	56	31.58	1768.48	776.16			
46	031002003192	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	112	28.82	3227.84	1051.68			
47	030815001028	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	180.72	15.44	2790.32	1272.27	166.26		
48	031201003040	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	180.72	1.94	350.6	166.26	54.22		
49	031201001028	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	98.46	15.79	1554.68	841.83			
50	031202002013	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	98.46	82.82	8154.46	2778.54			
51	040101002012	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖 不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	45.76	3.58	163.82	18.3	111.65		
52	040103001012	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	41.18	14.67	604.11	376.39	87.71		
53	030901013014	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	8	313.85	2510.8	280.16			
本页小计							24359.51	9358.71	419.84		
合 计							340457.79	72371.2	3675.39		

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	$\Sigma(\text{分部分项工程数量} \times \text{综合单价})$	6220317.25	
1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{分部分项(人工费+机械费)}$	1249410.22	
2	措施项目费		1028862.94	
2.1	施工技术措施项目	$\Sigma(\text{技术措施工程数量} \times \text{综合单价})$	879251.31	
2.1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{技措项目(人工费+机械费)}$	434999.53	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	149611.63	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		147714.6	
3	其他项目费		26359.58	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	26359.58	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	26359.58	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$	444953.74	
5	增值税	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$	694844.41	
招标控制价合计			8415337.92	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：13# 标段： 第 1 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 6	t	1.41474	4080	5772.14	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 8	t	69.53238	3814	265196.5	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 10	t	8.4915	3673	31189.28	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 12	t	6.00855	3611	21696.87	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 14	t	5.0799	3611	18343.52	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 16	t	33.21615	3540	117585.17	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 18	t	10.2541	3540	36299.51	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 25	t	7.325675	3540	25932.89	
9	镀锌铁丝 Φ 0.7~1.0	kg	802.588647	4.25	3411	
10	镀锌铁丝 Φ 1.2~1.8	kg	60.173757	4.25	255.74	
11	镀锌铁丝 综合	kg	12.126312	4.25	51.54	
12	热轧光圆钢筋 综合	t	0.595227	3878	2308.29	
13	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	47.4	3.878	183.82	
14	镀锌圆钢 Φ 5.5~9	kg	36.645864	4.763	174.54	
15	镀锌圆钢 Φ 16	m	8.25	7.528	62.11	
16	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	95.3802	3.867	368.84	
17	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 6	t	9.743717	3885	37854.34	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 4	t	1.668705	3878	6471.24	
19	扁钢 Q235B 综合	kg	194.64	4.009	780.31	
20	镀锌扁钢 综合	kg	35.536	4.009	142.46	
21	镀锌角钢	kg	233.3674	4.92	1148.17	
22	型钢 综合	kg	573.3434	3.726	2136.28	
23	型钢	t	0.67522	3726	2515.87	
24	热轧薄钢板 Q235B 综合	kg	2	3.726	7.45	
25	中厚钢板 综合	kg	927.312	3.726	3455.16	
26	铜条 5×15	m	334.4936	5.13	1715.95	
27	铁件	kg	164.209045	6.37	1046.01	
28	镀锌铁丝	kg	1.548846	6.681	10.35	
29	镀锌铁丝 8#	kg	13.17019	6.681	87.99	
30	铜主体铬色水嘴 DN20	个	10.1	13.5	136.35	
31	低碳钢焊条 J422 Φ 4.0	kg	37.4023	6.81	254.71	
32	低碳钢焊条 J427 Φ 3.2	kg	55.785811	6.81	379.9	
33	低碳钢焊条 综合	kg	185.89597	6.854	1274.13	
34	电焊条	kg	22.828434	6.81	155.46	
35	电焊条 E43系列	kg	9.13464	6.81	62.21	
36	预埋铁件	kg	545.233156	6.37	3473.14	
37	钢丝网 综合	m2	707.91	7.7	5450.91	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：13# 标段： 第 2 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
38	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	40	0.305	12.2	
39	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	19410.058053	0.376	7298.18	
40	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合,B05	kg	2212.44	0.376	831.88	
41	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	116.854579	0.659	77.01	
42	黄砂 净砂	t	29.133168	160	4661.31	
43	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.01	240	2.4	
44	黄砂 净砂(细砂)	t	8.205536	134	1099.54	
45	块石 200-500	t	15.353333	98	1504.63	
46	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	9.325717	442.5	4126.63	
47	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	103.88736	292	30335.11	
48	泵送商品混凝土 C30	m3	671.743855	454	304971.71	
49	泵送商品混凝土 C35	m3	34.76409	476	16547.71	
50	非泵送商品混凝土 C15	m3	17.54604	393	6895.59	
51	非泵送商品混凝土 C20	m3	132.796367	419	55641.68	
52	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	77.184806	437	33729.76	
53	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	53.51246	437	23384.95	
54	非泵送商品混凝土 C25	m3	2.03616	431	877.58	
55	非泵送商品混凝土 C25(细石)	m3	7.215938	447	3225.52	
56	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	97674.9042	0.279	27251.3	
57	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	23554.9552	0.287	6760.27	
58	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	88739.9304	0.279	24758.44	
59	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	166168.84845	0.303	50349.16	
60	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	3881.8098	0.312	1211.12	
61	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	15754.992	0.255	4017.52	
62	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	185569.1145	0.263	48804.68	
63	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	4171.86	0.271	1130.57	
64	玻化微珠保温浆料 25mm厚	m3	90.561293	670	60676.07	
65	轻钢龙骨 C75-1	m	94.863	6.854	650.19	
66	防水腻子	kg	14554.47	0.877	12764.27	
67	防霉腻子	kg	1307.13	0.877	1146.35	
68	真石漆骨架	kg	43663.41	5.5	240148.76	
69	真石漆罩面	kg	2425.745	15.83	38399.54	
70	石油沥青	kg	1173.15	4.16	4880.3	
71	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	98.6328	44.25	4364.5	
72	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	3672.297166	7.08	25999.86	
73	汽油 综合	kg	585.624618	10.17	5955.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 13#

标段:

第 3 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
74	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m ²	187.4046	97.175	18211.04	
75	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 135mm厚	m ²	819.1314	77.625	63585.07	
76	玻璃纤维布	m ²	364.98	1.327	484.33	
77	塑料管道阻火圈 DN110	个	140	15.64	2189.6	
78	热镀锌钢管 DN80×4.0	m	122.53458	40.311	4939.49	
79	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	99.4986	34.88	3470.51	
80	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	92.52	3.847	355.92	
81	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	248.16	3.847	954.67	
82	焊接钢管 DN50X3.8	m	1088.5864	20.271	22066.73	
83	焊接钢管 DN25X3.2	m	790.6692	9.235	7301.83	
84	焊接钢管 DN40X3.5	m	13.184	14.83	195.52	
85	碳钢管 DN150	m	18	68.554	1233.97	
86	碳钢管 DN100	m	6	41.213	247.28	
87	碳钢管 DN50	m	31	20.271	628.4	
88	碳钢管 DN125	m	30	57.705	1731.15	
89	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	445.502	69.47	30949.02	
90	柔性接口铸铁排水管 W型DN75	m	94.8521	55.24	5239.63	
91	塑料管综合	kg	12.456	9.914	123.49	
92	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	73.42632	4.19	307.66	
93	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	132.75056	6.81	904.03	
94	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn40x3.7	m	313.83224	10.48	3288.96	
95	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	336.06496	5.07	1703.85	
96	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	287.6528	16.16	4648.47	
97	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	254.7608	8.79	2239.35	
98	橡胶接头 DN65 KXT-16	个	20.2	150	3030	
99	螺纹闸阀 DN65 Z15X-16Q	个	20.2	170	3434	
100	止回阀 DN65 H44T-10/-16	个	20.2	322	6504.4	
101	球阀 DN32 Q11F-16T	个	20.2	71.96	1453.59	
102	球阀 DN25 Q11F-16T	个	50.5	47.32	2389.66	
103	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	20	51.33	1026.6	
104	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	70.38	6.19	435.65	
105	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	133.62	8.58	1146.46	
106	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	51	6.9	351.9	
107	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	367.2	8.31	3051.43	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：13#

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
108	镀锌扁钢40*4	m	167.2755	4.32	722.63	
109	镀锌圆钢Φ12	m	1254.7395	5	6273.7	
110	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	8512.5208	1.681	14309.55	
111	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3119.124	1.835	5723.59	
112	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	2868.096	2.698	7738.12	
113	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	1206.524	3.906	4712.68	
114	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1434.048	2.979	4272.03	
115	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	301.631	4.298	1296.41	
116	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	892.32	3.142	2803.67	
117	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	67.639	4.549	307.69	
118	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-10	m	3119.508	6.618	20644.9	
119	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	13.2512	41.097	544.58	
120	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY-4*16+1*16	m	14.4935	58.415	846.64	
121	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY22-4*25+1*16	m	587.517	89.434	52544	
122	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套钢带铠装电力电缆 YJY22-4*16+1*16	m	609.5249	64.044	39036.41	
123	PVC—U穿线管 中型20	m	5761.153	1.32	7604.72	
124	PVC—U穿线管 中型25	m	1973.4444	2.21	4361.31	
125	PVC—U穿线管 中型32	m	477.7208	3.31	1581.26	
126	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	64.8614	1.11	72	
127	金属软管 D25	m	20.6	3.52	72.51	
128	金属软管活接头 Φ25	套	51	1.25	63.75	
129	接线盒（塑料） 86HS50N	个	622.2	1.29	802.64	
130	接线盒（防水）	个	10.2	1.29	13.16	
131	接线盒（塑料） 86HS60N	个	485.52	1.292	627.29	
132	其他材料费	元	33806.413511	1.02	34482.54	
133	电	kW·h	152.464549	0.684	104.29	
134	水	m3	1178.905772	4.46	5257.92	
135	水	m3	53.575626	4.46	238.95	
136	复合模板 综合	m2	2151.08619	42.48	91378.14	
137	木模板	m3	0.978812	1504	1472.13	
138	安全网	m2	329.494208	6.64	2187.84	
139	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	14	654.84	9167.76	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：13# 标段： 第 5 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
140	电焊条 E50系列	kg	321.2778	6.81	2187.9	
141	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	10	265.58	2655.8	
142	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	1.6789	1532	2572.07	
143	排烟(气)止回阀	个	10.2	52.754	538.09	
144	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-10	m	1047.984	7.295	7645.04	
145	松枋	m3	16.955623	3722	63108.83	
146	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	20	49.56	991.2	
147	可调底座/托撑（40天） （含底托、顶托）	个	3731.1373	1.4	5223.59	
148	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	109076.2266	0.14	15270.67	
149	轻质混凝土 CL7.5	m3	94.2123	350	32974.31	
150	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂，燃烧性能B1级)	m3	14.16831	448	6347.4	
151	细望砖 210*150*17mm	百块	8.534886	136.68	1166.55	
152	铸铁算子 400*400*30厚	m2	11.9685	1100	13165.35	
153	陶土块瓦 200×200	千张	166.42866	560	93200.05	
154	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	251.71308	720	181233.42	
155	钢管扣件(租赁40天)	个	39477.6301	0.24	9474.63	
156	扣件式钢管(租赁40天)	kg	120544.4941	0.36	43396.02	
157	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	100.81	472	47582.32	
158	杉格椽 木材做防腐处理	m3	6.13675	1947	11948.25	
159	石材线脚 毛面石花岗岩石材，20mm厚，500mm宽	m	269.7205	75	20229.04	
160	石材勒脚 毛面石花岗岩石材，55mm厚	m2	29.7228	180	5350.1	
161	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	99.96	92.92	9288.28	
162	户内智能箱（480*250*120含箱盖、电源插座） （良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	75	750	
163	平座灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	414.1	10	4141	
164	13#成套配电箱 13AW-1 PD1/2-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
165	13#成套配电箱 13AW-1 PD1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
166	潜污泵:流量6.3m3/h,扬程10m,功率0.75kW(220V),含成套配电箱（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	5	2212	11060	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 13#

标段:

第 6 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
167	潜水排污泵(报警水位双启)流量10m ³ /h, 扬程10m, 功率1.1kW(380V), 含成套配电箱 (成套取定价) 品牌: 上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	20	2212	44240	
168	10#户内箱 AP-3PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	800	8000	
169	10#户内箱 AL-B1PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
170	10#成套配电箱 APE-1ZP1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
171	10#成套配电箱 AP-DT (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
172	10#成套配电箱 AC-QB (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
173	聚合物水泥防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	4879.2051	8	39033.64	
174	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	18.504125	17	314.57	
175	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型 聚酯胎	m ²	1748.58729	24	41966.09	
176	钢质防盗节能户门(选用品牌: 群升、将军、步阳或同档次品牌)	m ²	44.0145	700	30810.15	
177	隔热铝合金节能平开门(选用品牌: 选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	165.95712	750	124467.84	
178	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于1.8mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	338.82138	725	245645.5	
179	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同	m ²	96.705	450	43517.25	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：13#

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	档次品牌) 40*60 (间距60)					
180	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	40.312552	14.69	592.19	
181	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	47.810952	14.69	702.34	
182	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m ²	22.248	75	1668.6	
183	地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 600×600	m ²	25.235	68	1715.98	
184	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m ²	89.0136	75	6676.02	
185	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m ²	291.2222	75	21841.67	
186	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m ²	31.5315	75	2364.86	
187	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m ²	6.7808	75	508.56	
188	意大利灰仿石砖(门槛石)(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m ²	3.7842	120	454.1	
189	仿木纹铝合金平开门(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm	m ²	5.916816	600	3550.09	
190	纯铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 1.2mm厚	m ²	440.412	123	54170.68	
191	铝合金瓦口板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	69.056	330	22788.48	
192	铝合金封檐板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	228.748	330	75486.84	
193	铝合金闸橡板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	201.9888	330	66656.3	
194	铝合金博风板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿	m ²	5.7486	330	1897.04	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：13#

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	木纹					
195	低噪声PVC-U排水管 DN75	m	163.0034	12.56	2047.32	
196	空气源热泵 容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW	台	10	2400	24000	
197	10#户内箱 AP-1ZP1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	850	8500	
198	10#户内箱 AP-2PD1（（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	800	8000	
199	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75	m	260.7363	12	3128.84	
200	低噪声PVC-U排水管	m	128.9398	23.6	3042.98	
201	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	155.154	18	2792.77	
202	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	5.62672	8	45.01	
203	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	294.7938	12	3537.53	
204	不锈钢地漏 DN100	个	22.22	55	1222.1	
205	塑料地漏 DN50	个	141.4	4.434	626.97	
206	LEB局部等电位箱	个	60	25	1500	
207	雨水斗 DN75	个	35	10.1	353.5	
208	GRC成品构件 550×960mm	m	72.369	200	14473.8	
209	成品浮雕贴面 600×410×50mm厚（水泥压模）	件	5.61	200	1122	
210	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	100.716	25	2517.9	
211	沉降观测点	个	10	30	300	
212	钢管及配件来回运输、装卸费	t	68.88599	94.34	6498.7	
213	墙面拉毛	m2	4636.36	10	46363.6	
214	厨房打孔（含套管） 50mm不锈钢套管	个	10	30	300	
215	卫生间打孔（含套管及套口） 80mmPVC套管及套口	个	80	35	2800	
216	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
217	信报箱（排屋） 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	10	180	1800	
218	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 横杆50*50*0.9、竖杆60*120*1.2@100	m	47	400	18800	
219	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 上横杆60*100*2.2，竖杆	m	48.3	500	24150	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：13# 标段： 第 9 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	60*60*2.2@170，下横杆 60*60*2.2					
220	露台仿木纹铝方通栏杆 (1020mm高)(选用品牌： 凤铝、兴发、中铝、 南铝、豪美或同档次品 牌)上横杆60*100*2.2 ,竖杆60*60*2.2@170， 下横杆60*60*2.2	m	171.75	450	77287.5	
221	楼梯栏杆扶手（950mm高） (选用品牌：凤铝、兴 发、中铝、南铝、豪美 或同档次品牌)80*40mm 硬木扶手、Φ28mm不锈 钢立柱、Φ34mm不锈钢 套管	m	44	200	8800	
222	楼梯栏杆扶手（900mm高） (选用品牌：凤铝、兴 发、中铝、南铝、豪美 或同档次品牌)80*40mm 硬木扶手、Φ28mm不锈 钢立柱、Φ34mm不锈钢 套管	m	176.24	180	31723.2	
223	仿古成品百叶风帽 300* 300*650mm	个	10	200	2000	
224	梓桁(选用品牌：凤铝、 兴发、中铝、南铝、豪 美或同档次品牌)80宽 通长梓桁，2mm厚铝合金 仿木纹	m	22.8	260	5928	
225	飞椽(选用品牌：凤铝、 兴发、中铝、南铝、豪 美或同档次品牌)55x45 @220，2mm厚铝合金仿木 纹	m2	120.88	350	42308	
226	檐椽(选用品牌：凤铝、 兴发、中铝、南铝、豪 美或同档次品牌)65x55 @220，2mm厚铝合金仿木 纹	m2	177.9	350	62265	
227	铝合金花窗(选用品牌： 凤铝、兴发、中铝、南 铝、豪美或同档次品牌) 壁厚大于等于1.8mm， 含油漆，制作，安装， 运输及所有五金配件	m2	461.08	420	193653.6	
228	预制水泥成品钱脊 由厂 家深化设计施工	只	41.82	1500	62730	
229	预制混凝土成品博风板	m	58.45	150	8767.5	
230	预制水泥成品正脊 规格 尺寸：220*250mm	m	218.0658	250	54516.45	
231	预制水泥成品正脊 规格 尺寸：110*270mm	m	9.69	250	2422.5	
232	铝合金牛腿(选用品牌： 凤铝、兴发、中铝、南 铝、豪美或同档次品牌) 75mm宽，2mm厚铝合金 仿木纹	个	20	500	10000	

单位工程招标控制价费用表

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	5015931.78	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	1002121.09	
2	措施项目费		1000225.57	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	871467.95	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	433303.87	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	128757.62	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		127178.65	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		22105.54	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	22105.54	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	22105.54	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	370052.55	
5	增值税	计算基数 \times 费率	576748.39	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	6,985,063.83	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 1 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程				428340.31	90036.82	1237.12			
1	010402001056	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	474.54	671.96	318871.9	71413.52	1153.13		
2	010402001057	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.23	731.46	899.7	243.38	2.53		
本页小计							319771.6	71656.9	1155.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 2 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001058	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	35.54	611.42	21729.87	2817.26			
4	010402001059	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	65.27	611.42	39907.38	5173.95			
5	010402001060	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	91.88	429.9	39499.21	8487.87	67.99		
本页小计							101136.46	16479.08	67.99		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 3 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	010402001061	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15	456.24	6843.6	1698.6	11.1		
7	010401009004	实心砖柱	实心砖柱（庭院院门）： 1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖 2、规格尺寸：300*300*1100mm 3、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M7.5 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.99	594.6	588.65	202.24	2.37		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1198711.96	188541.4	9737.75		
8	010502001030	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	141.58	582.53	82474.6	13690.79	55.22		
本页小计							89906.85	15591.63	68.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 4 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010502001031	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	6.6	604.75	3991.35	638.22	2.57		
10	010502002014	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	51.23	626.04	32072.03	8406.33	29.71		
11	010503002022	矩形梁	矩形梁-斜梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	34.33	518.41	17797.02	1482.03	13.39		
12	010503002023	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	173.45	512.92	88965.97	7016.05	67.65		
13	010503004019	圈梁	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	30.34	566.58	17190.04	3340.43	17.6		
本页小计							160016.41	20883.06	130.92		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 5 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010503004020	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	24.82	566.58	14062.52	2732.68	14.4		
15	010503005014	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15.08	566.58	8544.03	1660.31	8.75		
16	010505001020	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	146.37	525.4	76902.8	6835.48	109.78		
17	010505001021	有梁板	混凝土现浇斜板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	80.94	534.05	43226.01	4152.22	60.71		
18	010505006014	栏板	栏板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15.38	639.28	9832.13	2231.33	8.92		
本页小计							152567.49	17612.02	202.56		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 6 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010505008013	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	41.04	566.67	23256.14	3206.87	23.8		
20	010506001018	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	99.36	134.25	13339.08	1709.99	13.91		
21	010506001019	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	115.63	139.6	16141.95	1989.99	16.19		
22	010507007004	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.33	681.76	3633.78	979.39	3.09		
23	010507005004	扶手、压顶	压顶： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.96	639.42	1253.26	326.14	1.14		
本页小计							57624.21	8212.38	58.13		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 7 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	010507003005	电缆沟、地沟	混凝土地沟： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、地沟底厚150mm，池壁厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	39.5	113.33	4476.54	605.14	4.74		
25	010507001025	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	86.52	201.33	17419.07	3598.37	13.84		
本页小计							21895.61	4203.51	18.58		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 8 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001026	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	21.6	315.76	6820.42	1819.8	22.46		
27	010507004004	台阶	台阶（一层入口台阶）： 1、台阶做法参见《住宅建筑构造》11J930第A4页台9（铺地砖饰面台阶） 2、12mm厚铺地砖饰面层，1：1水泥砂浆勾缝（宽缝） 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60mm厚C15混凝土台阶，面向外坡1% 6、300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	24.5	485.33	11890.59	3971.21	52.19		
本页小计							18711.01	5791.01	74.65		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 9 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010515001171	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	39.394	4692.43	184853.59	24106.76	884.79		
29	010515001172	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.677	4548.61	21273.85	2862.04	105.05		
30	010515001173	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	5.777	4478.94	25874.84	3044.54	358.46		
31	010515001174	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.956	4478.94	22197.63	2611.86	307.52		
32	010515001175	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	32.406	4406.17	142786.35	17078.29	2010.79		
本页小计							396986.26	49703.49	3666.61		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 10 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	010515001176	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	10.004	4406.17	44079.32	5272.21	620.75		
34	010515001177	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	7.147	4176.3	29848.02	2587.71	360.85		
35	010515001178	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.569	5467.43	3110.97	649	29.07		
36	010515001179	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.387	5764.8	7995.78	1688.64	75.54		
37	010515001180	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	28.775	5493.48	158074.89	35032.99	1567.09		
本页小计							243108.98	45230.55	2653.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 11 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	010515001181	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.648	5349.66	19515.56	4441.37	198.67		
39	010515001182	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.085	4610.91	391.93	59.47	2.2		
40	010515001183	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.591	6257.09	28726.3	8341.43	246.95		
41	Z010515011038	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2420	6.2	15004	9583.2	2347.4		
42	Z010515011039	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	192	8.8	1689.6	789.12	82.56		
		门窗工程					668074.14	15045.65	10.8		
本页小计							65327.39	23214.59	2877.78		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 12 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
43	010802004013	防盗门	钢质防盗节能户门PM1225： 1、含制作，安装，运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、具体做法详见门窗大样图，型材表等 3、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	15	2209.11	33136.65	1572.3	10.8		
44	010802001046	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	172.8	830.29	143474.11	4233.6			
本页小计							176610.76	5805.9	10.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 13 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
45	010802001048	金属（塑钢）门	仿木纹铝合金平开院门M1285： 1、外框仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 2、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 3、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	6	675.59	4053.54	306.24			
46	010807001056	金属（塑钢、断桥）窗	70系列隔热铝合金平开窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	358.2	820.09	293756.24	8933.51			
本页小计							297809.78	9239.75			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 14 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
47	020412010004	花窗	铝合金花窗： 1、花窗材料：壁厚大于等于1.8mm厚铝合金 2、玻璃表面做窗花，由厂家配套设置 3、含油漆，制作，安装，运输、五金配件等所有相关内容 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	461.08	420	193653.6				
		屋面及防水工程					538062.94	153710.44	2072.3		
48	010103001013	回填方	下沉楼板回填： 1、下沉楼板上回填(≤300mm)采用填充用轻质混凝土填充（轻质混凝土CL7.5） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	92.82	462.19	42900.48	7123.01	961.62		
本页小计							236554.08	7123.01	961.62		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 15 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
49	010902003041	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温) (降板的露台) 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	134.25	97.69	13114.88	3916.07	150.36			
50	010901001004	瓦屋面	屋面3:坡屋面 1、陶土块瓦200*200,搭接不小于100,木挂瓦条30*30,做防腐处理,中距按瓦材规格,木顺水条30*30@500,做防腐处理; 2、40mm厚C20细石混凝土持钉层(内配Φ4@150与屋面板预埋Φ10钢筋头绑牢); 3、20mm厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层; 4、现浇自防水钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1227.35	172.63	211877.43	47179.33	662.77			
本页小计								224992.31	51095.4	813.13		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 16 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	010902001022	屋面卷材防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	171.49	34.92	5988.43	468.17			
52	010902002034	屋面涂膜防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	196.1	51.28	10056.01	1545.27			
53	010902001023	屋面卷材防水	屋面3:坡屋面 1、【第二道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型); 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1227.35	39.87	48934.44	4823.49			
54	010902002035	屋面涂膜防水	屋面3:坡屋面 1、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1227.35	31.63	38821.08	6284.03			
本页小计							103799.96	13120.96			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 17 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
55	010903003015	墙面砂浆防水（防潮）	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4223.6	31.72	133972.59	77503.06	295.65		
56	010903002016	墙面涂膜防水	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000mm,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200mm;墙面其它部位泛水≥250mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	149.57	25.01	3740.75	631.19			
57	010904002018	楼（地）面涂膜防水	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	630.31	44.88	28288.31	4122.23			
58	010904003005	楼（地）面砂浆防水(防潮)	一层庭院水沟： 1、聚合物防水砂浆1%找坡最薄处15mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.85	31.1	368.54	114.59	1.9		
本页小计							166370.19	82371.07	297.55		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 18 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		保温、隔热、防腐工程					237299.75	68357.52	1445.8		
59	011001001025	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	183.73	108.16	19872.24	971.93	1.84		
60	011001001026	保温隔热屋面	屋面3:坡屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	803.07	88.22	70846.84	4248.24	8.03		
61	011001003039	保温隔热墙面	外墙2（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、25mm厚玻化微珠保温浆料，抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3263.47	40.34	131648.38	56164.32	1435.93		
62	011001005013	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂，燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1389.05	10.75	14932.29	6973.03			
		楼地面装饰工程					120699.34	51898.56	818.55		
本页小计							237299.75	68357.52	1445.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 19 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	011101003044	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土,随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1389.05	56.66	78703.57	27392.07	722.31		
64	011101003046	细石混凝土楼地面	楼面3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	445.34	38.38	17092.15	7503.98	26.72		
65	011106004014	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、踏步防滑条,一个踏步两个防滑条,参15J403-1/E6-1 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	204.48	121.79	24903.62	17002.51	69.52		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					750798.6	308655.47	5812.84	34363	
本页小计							120699.34	51898.56	818.55		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 20 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
66	010607005014	砌块墙钢丝网加固	墙面挂钢丝网： 1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	674.2	13.7	9236.54	3040.64			
67	011201001124	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1701.8	6.31	10738.36	6756.15			
68	011201001126	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11240.46	4.98	55977.49	33946.19	4158.97		
69	011201001127	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6388.97	6.31	40314.4	25364.21			
本页小计							116266.79	69107.19	4158.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 21 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	011201001128	墙面一般抹灰	外墙2（涂料墙面）（有保温、白色）： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4851.49	30.04	145738.76	90771.38	582.18		
71	011201001129	墙面一般抹灰	内墙2：水泥墙面（燃烧性能A级）（一般房间、合院、地下储藏室） 1、5mm厚1：2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4636.36	38.81	179937.13	76639.03	834.54		
72	011201001130	墙面一般抹灰	内墙3：瓷砖防水墙面（燃烧性能A级）（用于卫生间、厨房等） 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1752.61	13.83	24238.6	11339.39	157.73		
73	Z011201007013	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200mm以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	199	12.94	2575.06	1882.54	5.97		
本页小计							352489.55	180632.34	1580.42		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 22 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	011502008004	GRC装饰线条	GRC成品构件： 1、规格尺寸：550*960mm 2、含制作、运输、安装、预埋件、弧形增加费等所有相关内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	64.5	340.75	21978.38	2911.53	71.6	14473.8	
75	01B105	成品浮雕贴面	成品浮雕贴面（水泥压模）： 1、规格尺寸：600*415*50mm 2、水泥压模，建筑胶粘贴和钉子固定 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	5	254.38	1271.9	82.6	1.85	1122	
76	020508028007	博缝板	预制混凝土成品博风板： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：200*40mm 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	58.45	150	8767.5			8767.5	
77	020508019010	封檐板	铝合金瓦口板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.08m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	664	51	33864	8519.12			
本页小计							65881.78	11513.25	73.45	24363.3	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 23 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
78	020508019011	封檐板	铝合金封檐板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.265m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	664	168.96	112189.44	28226.64			
79	020508019012	封檐板	铝合金闸椽板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.234m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	664	137.52	91313.28	18598.64			
80	01B106	铝合金牛腿	铝合金牛腿： 1、75mm宽铝合金牛腿，2mm厚铝合金仿木纹 2、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	20	500	10000			10000	
81	020508028008	博缝板	铝合金博风板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.3m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.4	198.34	2657.76	577.41			
		天棚工程					119727.93	5018.08	11.74		
本页小计							216160.48	47402.69		10000	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 24 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
82	011301001026	天棚抹灰	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台等）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2147.04	2.47	5303.19	3242.03			
83	011301001027	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	391.2	10.03	3923.74	1776.05	11.74		
84	020505007004	矩形飞椽	飞椽： 1.规格尺寸:55x45@220飞椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	120.88	350	42308				
85	020505002004	矩形椽	檐椽： 1.规格尺寸:65x55@220檐椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	177.9	350	62265				
本页小计							113799.93	5018.08	11.74		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 25 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
86	020503002004	方桁（檩）	梓桁： 1、80mm宽通长梓桁 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	22.8	260	5928				
		油漆、涂料、裱糊工程					513675.61	173877.94			
87	011407002063	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施等）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1951.23	16.43	32058.71	21346.46			
88	011407002064	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	139.78	29.54	4129.1	2514.64			
89	011407002065	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100mm）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	435.71	14.93	6505.15	4326.6			
本页小计							48620.96	28187.7			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 26 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
90	011407001042	墙面喷刷涂料	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4851.49	97.08	470982.65	145690.24			
		其他装饰工程					440541.2	23940.37	2128.14	119669	
91	011503001075	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	176.24	180	31723.2				
本页小计							502705.85	145690.24			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 27 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	011503001076	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（950mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	44	200	8800				
93	011503001077	金属扶手、栏杆、栏板	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）： 1. 横杆50*50*0.9mm 2. 竖杆60*120*1.2@100mm 3、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4. 满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	47	400	18800				
94	011503001078	金属扶手、栏杆、栏板	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	48.3	500	24150				
本页小计							51750				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 28 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
95	011503001079	金属扶手、栏杆、栏板	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	171.75	450	77287.5				
96	010514001017	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道（厨房）： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1第6页，厨房选用A-PC-6 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	98	192.84	18898.32	4945.08	27.44		
97	Z010514003004	排烟帽、排气帽	仿古成品百叶风帽： 1、300*300*650mm仿古成品百叶风帽（含防雨百叶） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	200	2000				
98	01B107	信报箱	信报箱： 1、排屋信报箱, 每户一个, 安装高度距地1米 2、做法：0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	180	1800				
本页小计							99985.82	4945.08	27.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 29 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
99	01B108	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米，放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	30	300				
100	01B109	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	80	35	2800				
101	01B110	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	65.77	657.7	85.5			
102	01B111	成品雨水槽	成品铝合金雨水槽： 1、檐口成品铝合金雨水槽 2、规格尺寸：290*160mm，1.2mm厚铝合金 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	411.6	182.16	74977.06	8067.36	2086.81		
本页小计							78734.76	8152.86	2086.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 30 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
103	010512008008	沟盖板、井盖板、井圈	庭院排水沟： 1、400*400*30铸铁箅子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.85	1134.66	13445.72	118.26	4.86		
104	01B112	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
105	01B113	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	30	300				
106	020602012004	钱脊捲头	预制水泥成品钱脊： 1、长度700mm 2、由厂家深化设计施工 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	只	41	1530	62730			62730	
107	020602002007	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：220*250mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	213.79	255	54516.45			54516.45	
本页小计							131792.17	118.26	4.86	117246.45	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 31 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
108	020602002008	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：110*270mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	9.5	255	2422.5			2422.5		
109	020601001004	铺望砖	望砖披水： 1、规格尺寸：210*150*17mm 2、硬山处望砖叠出披水 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	26.89	88.78	2387.29	918.83				
110	011502003005	石材装饰线	石材线脚（200mm以上）： 1、石材线脚500mm宽，20mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	267.05	124.12	33146.25	7717.75				
111	011204001004	石材墙面	石材勒脚： 1、首层石材勒脚55mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	29.14	295.1	8599.21	2087.59	9.03			
本页小计							46555.25	10724.17	9.03	2422.5		
合 计							5015931.78	1079082.25	23275.04	154032.25		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					183745.3	110694.51	3889.11		
1	011701001014	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高13m以内 层高6m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2394.58	24.32	58236.19	31943.7	2777.71		
2	Z011702035024	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	7938.59	15.81	125509.11	78750.81	1111.4		
		混凝土模板及支架（撑）					637436.47	320475.96	601.59		
3	011702002014	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1828.15	81.78	149506.11	68866.41	127.97		
4	011702003014	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	502.95	67.25	33823.39	15038.21	35.21		
本页小计							367074.8	194599.13	4052.29		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702006017	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1757.95	70.61	124128.85	62372.07	123.06		
6	011702006018	矩形梁	1、构件类型：矩形梁-斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	347.55	83.22	28923.11	15538.96	24.33		
7	011702008017	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	245.88	85.94	21130.93	10715.45	17.21		
8	011702008018	圈梁	1、构件类型：挡水翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	429.72	85.94	36930.14	18727.2	30.08		
本页小计							211113.03	107353.68	194.68		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702009015	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	247.81	85.94	21296.79	10799.56	17.35		
10	011702014007	有梁板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1236.01	47.72	58982.4	25770.81	74.16		
11	011702014008	有梁板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	659.24	61.42	40490.52	19342.1	46.15		
12	011702021014	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	147.06	72.14	10608.91	5451.51	10.29		
本页小计							131378.62	61363.98	147.95		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702028004	扶手	1、构件类型：压顶 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	20.26	91.1	1845.69	963.36	1.42		
14	011702023013	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	366.98	147.57	54155.24	34742	51.38		
15	011702026004	电缆沟、地沟	1、构件类型：地沟 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.2	60.03	3793.9	1686.81	4.42		
16	011702024014	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	219.96	209.66	46116.81	27655.57	30.79		
本页小计							105911.64	65047.74	88.01		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#土建

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702025004	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	54.11	80.18	4338.54	2334.31	3.79		
18	Z011702033013	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	199	6.86	1365.14	471.63	3.98		
		垂直运输					50286.18		40636.02		
19	011703001014	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2394.58	21	50286.18		40636.02		
本页小计							55989.86	2805.94	40643.79		
合 计							871467.95	431170.47	45126.72		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 13#-13#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：13#-13#公区精装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	129877.97	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	28099.97	
2	措施项目费		2520.57	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2520.57	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		2489.66	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		432.74	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	432.74	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	432.74	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	7244.17	
5	增值税	计算基数 \times 费率	12606.79	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	152,682.24	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#公区精装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					17312.27	4805.58	20.74	2518	
1	011102003054	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	3.57	207.79	741.81	187.18	0.75		
2	011102003055	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	6.52	158.31	1032.18	333.95	2.02		
3	011102003056	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	85.59	136.85	11712.99	3260.98	17.97		
4	011105006013	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	95.92	39.88	3825.29	1023.47		2517.9	
本页小计							17312.27	4805.58	20.74	2517.9	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#公区精装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				62431.43	22301.21	21.38			
5	011204003024	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	282.74	145.6	41166.94	12451.87			
6	011204004008	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.637	11001.05	7007.67	3175.01	21.38		
7	011204003025	块料墙面	干挂石材墙面： 1、800*800米黄色仿石砖墙面干挂面层，环氧树脂AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	31.85	236.59	7535.39	2897.08			
8	011502001017	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	315.56	21.3	6721.43	3777.25			
		天棚工程					46318.01	1580.44			
本页小计							62431.43	22301.21	21.38		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#公区精装

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011302002013	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	92.1	502.91	46318.01	1580.44			
		油漆、涂料、裱糊工程					3816.26	2265.66			
10	011407002066	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷(喷)白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	110.52	34.53	3816.26	2265.66			
本页小计							50134.27	3846.1			
合 计							129877.97	30952.89	42.12	2517.9	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 13#-13#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：13#-13#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	32243.51	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	14091.56	
2	措施项目费		1820.54	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	639.39	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	139.22	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1181.15	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1162.65	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		246.19	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	246.19	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	246.19	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	4358.89	
5	增值税	计算基数 \times 费率	3480.22	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	42,149.35	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					32243.51	15373	177.22		
1	Z030509001013	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	10	108.76	1087.6	248.8			
2	030411001148	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1823.19	7.4	13491.61	7876.18			
3	030411001149	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	755.03	9.05	6833.02	3480.69			
4	030411001150	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	521.24	19.87	10357.04	3534.01	177.22		
5	030411006080	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	76	6.24	474.24	233.32			
本页小计							32243.51	15373	177.22		
合 计							32243.51	15373	177.22		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 13#-13#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 13#-13#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	608255.94	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	113045.03	
2	措施项目费		13834.5	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	4372.73	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	952.13	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9461.77	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		9313.57	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1972.15	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1972.15	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1972.15	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	34917.33	
5	增值税	计算基数 \times 费率	59308.19	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	718,288.11	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#强电

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					578062.3	105060.06	9595.37		
1	030404017222	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1093.46	10934.6	1678.9			
2	030404017223	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-2PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1043.46	10434.6	1678.9			
3	030404017224	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-3PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1043.46	10434.6	1678.9			
4	030404017225	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-B1PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
5	030404017226	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：13AW-1PD1/2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
本页小计							82461.92	7182.3			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#强电

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030404017227	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：13AW-1PD1/2-1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
7	030404017228	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
8	030404017229	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-DT 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
9	030404017230	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AC-QB 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
10	030411001151	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	61.19	6.7	409.97	242.92			
11	030411001152	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	3611.86	7.4	26727.76	15603.24			
本页小计							162226.05	21567.76			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#强电

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	030411001153	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1106.71	9.05	10015.73	5101.93			
13	030411001154	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	450.68	10.65	4799.74	2194.81			
14	030411001155	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	246.4	19.87	4895.97	1670.59	83.78		
15	030411001156	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	12.8	32.66	418.05	148.35	5.38		
16	030411001157	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1056.88	39.79	42053.26	13063.04	507.3		
17	030408001090	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	581.7	93.66	54482.02	1367	34.9		
本页小计							116664.77	23545.72	631.36		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#强电

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	030408001091	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	13.12	44.17	579.51	24.67	0.66		
19	030408001092	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	14.35	62.33	894.44	33.72	0.86		
20	030408001093	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	603.49	68.01	41043.35	1418.2	36.21		
21	030408006029	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	20	27.87	557.4	191.4			
本页小计							43074.7	1667.99	37.73		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#强电

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	030408006030	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	40	37.16	1486.4	510			
23	030411004294	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	7338.38	2.82	20694.23	4916.71			
24	030411004295	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2688.9	3	8066.7	1801.56			
25	030411004296	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2607.36	3.78	9855.82	1616.56			
26	030411004297	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1303.68	4.09	5332.05	808.28			
27	030411004298	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1096.84	5.11	5604.85	680.04			
本页小计							51040.05	10333.15			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#强电

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	030411004299	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	274.21	5.54	1519.12	170.01			
29	030411004300	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	2970.96	7.81	23203.2	1901.41			
30	030411004301	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	998.08	8.53	8513.62	668.71			
31	030411004302	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	540.8	4.27	2309.22	335.3			
32	030411004303	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	270.4	4.27	1154.61	167.65			
33	030411004304	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	61.49	5.81	357.26	38.12			
34	030412001036	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	410	21.19	8687.9	3189.8			
本页小计							45744.93	6471			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#强电

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030404034047	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	69	16.48	1137.12	503.7			
36	030404034048	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	131	18.92	2478.52	956.3			
37	030404034049	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	50	17.58	879	372.5			
38	030404035034	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	360	20.34	7322.4	3099.6			
39	030411006081	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	610	7.88	4806.8	2696.2			
40	030411006082	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	400	6.24	2496	1228			
41	030411006083	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	10	8.16	81.6	42.6			
本页小计							19201.44	8898.9			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	030409008015	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	60	101.35	6081	3369.6	77.4		
43	030409005025	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	1171.81	17.84	20905.09	7476.15	1910.05		
44	030409005026	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	23.18	16.55	383.63	165.74	15.76		
45	030409003014	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	1589.67	13.24	21047.23	8981.64	6374.58		
46	030409002028	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	159.31	15.84	2523.47	1139.07	108.33		
47	030414011013	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
48	030414002014	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	4	231.58	926.32	607.92	95		
49	030414004014	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	10	65.83	658.3	258.1	238.4		
本页小计							52781.49	22151.09	8861.28		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#强电

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	030404017231	配电箱	1、名称：水泵控制箱（只计安装费） 2、型号：ACj1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	15	202.88	3043.2	2098.65			
51	080806008005	电动机检查接线	水泵小型电机检查接线	台	25	72.95	1823.75	1143.5	65		
		强电室外					30193.64	9099.86	231.98		
52	040504001007	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	14	1711.64	23962.96	4280.36	231.98		
53	010101003010	挖沟槽土方	人工挖沟槽土方三类土	m3	108.41	41.23	4469.74	3457.19			
54	010103001014	回填方	人工沟槽原土夯实	m3	91.43	19.26	1760.94	1362.31			
本页小计							35060.59	12342.01	296.98		
合 计							608255.94	114159.92	9827.35		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 13#-13#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 13#-13#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	434008.05	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	92052.57	
2	措施项目费		10461.76	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2771.24	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	604.31	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	7690.52	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		7570.07	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1602.96	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1602.96	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1602.96	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	28380.8	
5	增值税	计算基数 \times 费率	42700.82	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	517,154.39	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#给排水

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		压力排水					155432.91	19597.15	1418.18		
1	031001001013	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN65 4、连接形式：丝扣连接	m	99.3	74.05	7353.17	1978.06	68.52		
2	031001001014	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN80 4、连接形式：丝扣连接	m	122.29	82.31	10065.69	2577.87	90.49		
3	031001005023	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN100 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	231.59	259.41	60076.76	5694.8	257.06		
4	031003001056	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN65 Z15X-16Q 3、连接形式：螺纹连接	个	20	241.46	4829.2	545.4	20.6		
5	031003001057	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN65 H44T-10/-16 3、连接形式：螺纹连接	个	20	395.42	7908.4	545.4	20.6		
6	031003010009	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN65 KXT-16 3、连接形式：螺纹连接	个	20	221.26	4425.2	545.4	20.6		
7	030601002018	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	20	105.04	2100.8	783.8	15.2		
本页小计							96759.22	12670.73	493.07		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	030109011010	潜水泵	1、名称：潜水排污泵(报警水位双启) 2、规格：流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW (380V) ，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	20	2353.26	47065.2	1734.4	328.4		
9	031002003193	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN80	个	10	223.83	2238.3	1050.4	228.8		
10	031004014034	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN100	个	22	87.56	1926.32	537.02			
11	031002001004	管道支架	一般管架制作安装	Kg	301.56	15.37	4634.98	2122.98	277.44		
12	031201003041	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	301.56	1.94	585.03	277.44	90.47		
13	031201001029	管道刷油	管道刷樟丹两道再刷调和漆两道	m2	140.84	15.79	2223.86	1204.18			
		给排水					278575.14	77135.01	3166.16		
14	031001006155	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管(S2.5系列) dn40x3.7 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	308.89	28.59	8831.17	3286.59	33.98		
本页小计							67504.86	10213.01	959.09		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	031001006156	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	130.66	22.21	2901.96	1165.49	14.37		
16	031001006157	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	72.27	17.31	1250.99	582.5	7.95		
17	031001006158	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	332.08	19.59	6505.45	3018.61			
18	031001006159	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	259.96	28.4	7382.86	2882.96			
19	031001006160	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	334.48	44.27	14807.43	4495.41			
本页小计							32848.69	12144.97	22.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#给排水

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006161	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN75 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	166.33	32.34	5379.11	1844.6			
21	031001006162	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	149.93	50.66	7595.45	2015.06			
22	031001005024	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN75 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	105.98	122.97	13032.36	1859.95	57.23		
23	031001005025	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	263.59	181.25	47775.69	5917.6	292.58		
24	031001006163	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	263.37	32.06	8443.64	3218.38			
本页小计							82226.25	14855.59	349.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006164	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	163.32	41.78	6823.51	2226.05			
26	031001006165	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	5.56	22.55	125.38	50.54			
27	031001006166	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	300.81	31.54	9487.55	3335.98			
28	031208002024	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	1.63	2287.07	3727.92	713.79			
29	031004014035	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	140	18.27	2557.8	1465.8			
30	031006012013	热水器、开水炉	1. 能源种类: 空气源热泵容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	10	2547.28	25472.8	1102.6			
31	031003001058	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	20	80.63	1612.6	399.4	2		
32	031003001059	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	50	65.78	3289	439.5	16.5		
本页小计							53096.56	9733.66	18.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	031003001060	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN32 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	20	95.42	1908.4	220.6	8.6		
34	031004014036	给、排水附（配）件	1、材质：铜主体铬色水嘴龙头 2、型号、规格：DN20	个	10	16.15	161.5	18.3			
35	030109011011	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、规格：流量6.3m³/h, 扬程10m, 功率0.75kW (220V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	5	2353.26	11766.3	433.6	82.1		
36	031002003194	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	70	25.38	1776.6	678.3	74.9		
37	031002003195	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN100	个	20	63.72	1274.4	542.4	21.4		
38	031002003196	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN125	个	100	110.1	11010	5230	107		
39	031002003197	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	60	113.36	6801.6	3138	64.2		
40	031002003198	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN50	个	50	23.35	1167.5	484.5	53.5		
41	031002003199	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	12	190.55	2286.6	1115.64	223.32		
42	031002003200	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	140	79.77	11167.8	4411.4	960.4		
43	031002003201	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	60	96.98	5818.8	2202	618		
本页小计							55139.5	18474.74	2213.42		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：13#-13#给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	031002003202	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	245	15.55	3809.75	2116.8			
45	031002003203	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	555	31.58	17526.9	7692.3			
46	031002003204	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	140	28.82	4034.8	1314.6			
47	030815001029	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	239.33	15.44	3695.26	1684.88	220.18		
48	031201003042	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	239.33	1.94	464.3	220.18	71.8		
49	031201001030	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	130.35	15.79	2058.23	1114.49			
50	031202002014	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	130.35	82.82	10795.59	3678.48			
51	040101002013	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖 不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	54.2	3.58	194.04	21.68	132.25		
52	040103001013	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	48.78	14.67	715.6	445.85	103.9		
53	030901013015	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	10	313.85	3138.5	350.2			
本页小计							46432.97	18639.46	528.13		
合 计							434008.05	96732.16	4584.34		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 13#-13#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称: 14#

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	$\Sigma(\text{分部分项工程数量} \times \text{综合单价})$	5537899.24	
1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{分部分项(人工费+机械费)}$	1111732.67	
2	措施项目费		936761.42	
2.1	施工技术措施项目	$\Sigma(\text{技术措施工程数量} \times \text{综合单价})$	802791.77	
2.1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{技措项目(人工费+机械费)}$	395808.02	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	133969.65	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		132273.84	
3	其他项目费		23572.51	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	23572.51	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	23572.51	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$	397741.29	
5	增值税	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$	620637.71	
招标控制价合计			7516612.17	

主要工日一览表

工程名称: 14#

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

工程名称：14# 标段： 第 1 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	1.44126	4080	5880.34	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	61.60086	3814	234945.68	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	8.43744	3673	30990.72	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	5.67235	3611	20482.86	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	3.207225	3611	11581.29	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	31.950275	3540	113103.97	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	8.947225	3540	31673.18	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	6.737325	3540	23850.13	
9	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	725.769752	4.25	3084.52	
10	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	55.178819	4.25	234.51	
11	镀锌铁丝 综合	kg	11.026752	4.25	46.86	
12	热轧光圆钢筋 综合	t	0.521394	3878	2021.97	
13	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	43.134	3.878	167.27	
14	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	32.994616	4.763	157.15	
15	镀锌圆钢 Φ16	m	7.59	7.528	57.14	
16	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	66.3924	3.867	256.74	
17	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	9.135065	3885	35489.73	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ4	t	1.484194	3878	5755.7	
19	扁钢 Q235B 综合	kg	173.88	4.009	697.08	
20	镀锌扁钢 综合	kg	32.3728	4.009	129.78	
21	镀锌角钢	kg	210.03066	4.92	1033.35	
22	型钢 综合	kg	461.4074	3.726	1719.2	
23	型钢	t	0.65296	3726	2432.93	
24	热轧薄钢板 Q235B 综合	kg	1.84	3.726	6.86	
25	中厚钢板 综合	kg	828.864	3.726	3088.35	
26	铜条 5×15	m	152.587	5.13	782.77	
27	铁件	kg	153.04861	6.37	974.92	
28	镀锌铁丝	kg	1.377764	6.681	9.2	
29	镀锌铁丝 8#	kg	11.840455	6.681	79.11	
30	铜主体铬色水嘴 DN15	个	9.09	8.85	80.45	
31	低碳钢焊条 J422 Φ4.0	kg	33.59977	6.81	228.81	
32	低碳钢焊条 J427 Φ3.2	kg	48.366644	6.81	329.38	
33	低碳钢焊条 综合	kg	149.132226	6.854	1022.15	
34	电焊条	kg	20.476516	6.81	139.45	
35	电焊条 E43系列	kg	8.660288	6.81	58.98	
36	预埋铁件	kg	490.690882	6.37	3125.7	
37	钢丝网 综合	m2	837.5955	7.7	6449.49	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：14# 标段： 第 2 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
38	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	36	0.305	10.98	
39	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	17352.295961	0.376	6524.46	
40	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合,B05	kg	2176.0192	0.376	818.18	
41	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	76.642528	0.659	50.51	
42	黄砂 净砂	t	26.52861	160	4244.58	
43	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.009	240	2.16	
44	黄砂 净砂(细砂)	t	7.38084	134	989.03	
45	块石 200-500	t	13.467067	98	1319.77	
46	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	8.070268	442.5	3571.09	
47	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	82.95048	292	24221.54	
48	泵送商品混凝土 C30	m3	618.786015	454	280928.85	
49	泵送商品混凝土 C35	m3	25.98993	476	12371.21	
50	非泵送商品混凝土 C15	m3	17.11293	393	6725.38	
51	非泵送商品混凝土 C20	m3	115.040986	419	48202.17	
52	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	71.109252	437	31074.74	
53	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	47.595504	437	20799.24	
54	非泵送商品混凝土 C25	m3	1.74528	431	752.22	
55	非泵送商品混凝土 C25(细石)	m3	7.09715	447	3172.43	
56	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	86253.2179	0.279	24064.65	
57	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	21206.1536	0.287	6086.17	
58	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	79081.695	0.279	22063.79	
59	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	149671.67985	0.303	45350.52	
60	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	3775.761	0.312	1178.04	
61	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	12834.261	0.255	3272.74	
62	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	166480.3965	0.263	43784.34	
63	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	3754.674	0.271	1017.52	
64	玻化微珠保温浆料 25mm厚	m3	92.78379	670	62165.14	
65	轻钢龙骨 C75-1	m	38.6456	6.854	264.88	
66	防水腻子	kg	13165.8	0.877	11546.41	
67	防霉腻子	kg	1192.83	0.877	1046.11	
68	真石漆骨架	kg	39497.4	5.5	217235.7	
69	真石漆罩面	kg	2194.3	15.83	34735.77	
70	石油沥青	kg	1051.56	4.16	4374.49	
71	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	101.6424	44.25	4497.68	
72	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	3544.464672	7.08	25094.81	
73	汽油 综合	kg	515.899798	10.17	5246.7	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：14# 标段： 第 3 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
74	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	134.6808	97.175	13087.61	
75	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 135mm厚	m2	757.401	77.625	58793.25	
76	玻璃纤维布	m2	327.152	1.327	434.13	
77	塑料管道阻火圈 DN110	个	126	15.64	1970.64	
78	热镀锌钢管 DN80×4.0	m	79.99968	40.311	3224.87	
79	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	89.34834	34.88	3116.47	
80	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	83.268	3.847	320.33	
81	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	217.476	3.847	836.63	
82	焊接钢管 DN50X3.8	m	972.011	20.271	19703.63	
83	焊接钢管 DN25X3.2	m	736.965	9.235	6805.87	
84	焊接钢管 DN40X3.5	m	11.8656	14.83	175.97	
85	碳钢管 DN150	m	16.2	68.554	1110.57	
86	碳钢管 DN100	m	5.4	41.213	222.55	
87	碳钢管 DN50	m	27.9	20.271	565.56	
88	碳钢管 DN125	m	27.9	57.705	1609.97	
89	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	361.25015	69.47	25096.05	
90	柔性接口铸铁排水管 W型DN75	m	86.23325	55.24	4763.52	
91	塑料管综合	kg	11.328	9.914	112.31	
92	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	66.50736	4.19	278.67	
93	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	102.70744	6.81	699.44	
94	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn40x3.7	m	222.3516	10.48	2330.24	
95	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	316.87744	5.07	1606.57	
96	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	230.996	16.16	3732.9	
97	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	222.0778	8.79	1952.06	
98	橡胶接头 DN65 KXT-16	个	18.18	150	2727	
99	球阀 DN32 Q11F-16T	个	36.36	71.96	2616.47	
100	球阀 DN25 Q11F-16T	个	90.9	47.32	4301.39	
101	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	18	51.33	923.94	
102	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	59.16	6.19	366.2	
103	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	124.44	8.58	1067.7	
104	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	45.9	6.9	316.71	
105	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	325.38	8.31	2703.91	
106	镀锌扁钢40*4	m	146.2125	4.32	631.64	
107	镀锌圆钢Φ12	m	1123.374	5	5616.87	
108	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	7607.5236	1.681	12788.25	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：14#

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
109	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	2779.4296	1.835	5100.25	
110	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	2483.448	2.698	6700.34	
111	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	1182.104	3.906	4617.3	
112	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1241.724	2.979	3699.1	
113	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	295.526	4.298	1270.17	
114	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	803.088	3.142	2523.3	
115	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	67.639	4.549	307.69	
116	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-10	m	2838.15	6.618	18782.88	
117	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	11.9281	41.097	490.21	
118	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY-4*16+1*16	m	13.0492	58.415	762.27	
119	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY22-4*25+1*16	m	526.9271	89.434	47125.2	
120	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套钢带铠装电力电缆 YJY22-4*16+1*16	m	537.623	64.044	34431.53	
121	PVC—U穿线管 中型20	m	5302.4274	1.32	6999.2	
122	PVC—U穿线管 中型25	m	1788.6122	2.21	3952.83	
123	PVC—U穿线管 中型32	m	431.42	3.31	1428	
124	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	64.8614	1.11	72	
125	金属软管 D25	m	18.952	3.52	66.71	
126	金属软管活接头 Φ25	套	46.92	1.25	58.65	
127	接线盒（塑料） 86HS50N	个	554.88	1.29	715.8	
128	接线盒（防水）	个	9.18	1.29	11.84	
129	接线盒（塑料） 86HS60N	个	455.94	1.292	589.07	
130	其他材料费	元	30559.380663	1.02	31170.57	
131	电	kW·h	132.592739	0.684	90.69	
132	水	m3	1053.352621	4.46	4697.95	
133	水	m3	43.447722	4.46	193.78	
134	复合模板 综合	m2	1990.5473	42.48	84558.45	
135	木模板	m3	0.875389	1504	1316.59	
136	安全网	m2	296.226656	6.64	1966.94	
137	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	12	654.84	7858.08	
138	电焊条 E50系列	kg	292.6026	6.81	1992.62	
139	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	9	265.58	2390.22	
140	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	1.2566	1532	1925.11	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：14#

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
141	排烟(气)止回阀	个	9.18	52.754	484.28	
142	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-10	m	957.2325	7.295	6983.01	
143	松枋	m3	15.646192	3722	58235.13	
144	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	18	49.56	892.08	
145	可调底座/托撑（40天） （含底托、顶托）	个	3354.9023	1.4	4696.86	
146	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	98077.3566	0.14	13730.83	
147	轻质混凝土 CL7.5	m3	84.7931	350	29677.59	
148	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂，燃烧性能B1级)	m3	12.759792	448	5716.39	
149	细望砖 210*150*17mm	百块	7.827084	136.68	1069.81	
150	铸铁箅子 400*400*30厚	m2	10.6353	1100	11698.83	
151	陶土块瓦 200×200	千张	148.026384	560	82894.78	
152	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	225.71235	720	162512.89	
153	钢管扣件(租赁40天)	个	34748.9341	0.24	8339.74	
154	扣件式钢管(租赁40天)	kg	111129.4728	0.36	40006.61	
155	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	88.28	472	41668.16	
156	杉格椽 木材做防腐处理	m3	5.4582	1947	10627.12	
157	石材线脚 毛面石花岗岩石材，20mm厚，500mm宽	m	251.389	75	18854.18	
158	石材勒脚 毛面石花岗岩石材，55mm厚	m2	34.5372	180	6216.7	
159	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	89.964	92.92	8359.45	
160	户内智能箱（480*250*120含箱盖、电源插座） （良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	9	75	675	
161	平座灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	383.8	10	3838	
162	14#成套配电箱 14AW-1 PD1/2-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
163	14#成套配电箱 14AW-1 PD1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
164	潜污泵：流量6.3m3/h, 扬程10m, 功率0.75kW (220V)，含成套配电箱（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	5	2212	11060	
165	潜水排污泵(报警水位双启)流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW (380V)，含成套配电箱（成套取定价）品牌：上海凯	台	18	2212	39816	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：14#

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌					
166	10#户内箱 AP-3PD1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	9	800	7200	
167	10#户内箱 AL-B1PD1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	9	3966	35694	
168	10#成套配电箱 APE-1ZP1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	9	3966	35694	
169	10#成套配电箱 AP-DT（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	9	3966	35694	
170	10#成套配电箱 AC-QB（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	9	3966	35694	
171	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	4120.78464	8	32966.28	
172	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	18.199513	17	309.39	
173	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型聚酯胎	m2	1539.559056	24	36949.42	
174	钢质防盗节能户门(选用品牌：群升、将军、步阳或同档次品牌)	m2	38.1459	700	26702.13	
175	隔热铝合金节能平开门(选用品牌：选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于2.2mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	149.361408	750	112021.06	
176	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	310.217364	725	224907.59	
177	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 40*60（间距60）	m2	39.396	450	17728.2	
178	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三	kg	34.726244	14.69	510.13	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 14#

标段:

第 7 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
	棵树或同档次品牌)					
179	白色涂料(选用品牌: 立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	19.479978	14.69	286.16	
180	条形无釉防滑地砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m ²	21.1356	75	1585.17	
181	地砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 600×600	m ²	22.1347	68	1505.16	
182	浅灰色仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m ²	35.9216	75	2694.12	
183	米黄色仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m ²	130.7997	75	9809.98	
184	米黄色仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m ²	30.4722	75	2285.42	
185	意大利灰仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m ²	3.1096	75	233.22	
186	意大利灰仿石砖(门槛石)(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m ²	2.1094	120	253.13	
187	仿木纹铝合金平开门(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 仿木纹铝方通50*50*1.2mm, 横杆30*30*0.9@60mm	m ²	4.93068	600	2958.41	
188	纯铝板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 1.2mm厚	m ²	385.414	123	47405.92	
189	铝合金瓦口板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	60.45	330	19948.5	
190	铝合金封檐板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	200.240625	330	66079.41	
191	铝合金闸板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	177.56154	330	58595.31	
192	铝合金博风板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	5.7486	330	1897.04	
193	低噪声PVC-U排水管 DN75	m	148.1074	12.56	1860.23	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：14#

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
194	空气源热泵 容量(150L),制热量3.1KW, 功率1.0 KW	台	9	2400	21600	
195	10#户内箱 AP-1ZP1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	9	850	7650	
196	10#户内箱 AP-2PD1（（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	9	800	7200	
197	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75	m	263.241	12	3158.89	
198	低噪声PVC-U排水管	m	113.6404	23.6	2681.91	
199	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	153.1685	18	2757.03	
200	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	5.06	8	40.48	
201	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	260.582	12	3126.98	
202	不锈钢地漏 DN100	个	14.14	55	777.7	
203	塑料地漏 DN50	个	126.25	4.434	559.79	
204	LEB局部等电位箱	个	54	25	1350	
205	雨水斗 DN75	个	35	10.1	353.5	
206	GRC成品构件 550×960 mm	m	65.1321	200	13026.42	
207	成品浮雕贴面 600×410×50mm厚（水泥压模）	件	5.61	200	1122	
208	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	44.94	25	1123.5	
209	沉降观测点	个	8	30	240	
210	钢管及配件来回运输、装卸费	t	62.765686	94.34	5921.31	
211	墙面拉毛	m2	4131.75	10	41317.5	
212	厨房打孔（含套管） 50mm不锈钢套管	个	9	30	270	
213	卫生间打孔（含套管及套口） 80mmPVC套管及套口	个	59	35	2065	
214	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
215	信报箱（排屋） 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	9	180	1620	
216	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 横杆50*50*0.9、竖杆60*120*1.2@100	m	54.62	400	21848	
217	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 上横杆60*100*2.2，竖杆60*60*2.2@170，下横杆60*60*2.2	m	43.65	500	21825	
218	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）(选用品	m	144.93	450	65218.5	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：14# 标段： 第 9 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)上横杆60*100*2.2，竖杆60*60*2.2@170，下横杆60*60*2.2					
219	楼梯栏杆扶手（950mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	39.6	200	7920	
220	楼梯栏杆扶手（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	158.62	180	28551.6	
221	露台仿木纹铝方通栏杆（1200mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)上横杆60*100*2.2，竖杆60*60*2.2@170，下横杆60*60*2.2	m	5.7	470	2679	
222	仿古成品百叶风帽 300*300*650mm	个	9	200	1800	
223	梓桁(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80宽通长梓桁，2mm厚铝合金仿木纹	m	19	260	4940	
224	飞椽(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 55x45@220，2mm厚铝合金仿木纹	m2	116.66	350	40831	
225	檐椽(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 65x55@220，2mm厚铝合金仿木纹	m2	187.31	350	65558.5	
226	铝合金花窗(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)壁厚大于等于1.8mm，含油漆，制作，安装，运输及所有五金配件	m2	401.52	420	168638.4	
227	预制水泥成品戗脊 由厂家深化设计施工	只	37.74	1500	56610	
228	预制混凝土成品博风板	m	53.6	150	8040	
229	预制水泥成品正脊 规格尺寸：220*250mm	m	196.656	250	49164	
230	预制水泥成品正脊 规格尺寸：110*270mm	m	19.38	250	4845	
231	铝合金牛腿(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 75mm宽，2mm厚铝合金仿木纹	个	20	500	10000	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：14#-14#土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	4547775.22	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	910400	
2	措施项目费		913013.36	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	795979.62	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	394323.98	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	117033.74	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		115598.54	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		20092.75	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	20092.75	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	20092.75	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	336357.84	
5	增值税	计算基数 \times 费率	523551.53	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	6,340,790.70	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 1 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					378262.67	79542.81	1102.06		
1	010402001062	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	426.07	671.96	286302	64119.27	1035.35		
2	010402001063	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.58	731.46	424.25	114.76	1.19		
本页小计							286726.25	64234.03	1036.54		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 2 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001064	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	32.21	611.42	19693.84	2553.29			
4	010402001065	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	56.07	611.42	34282.32	4444.67			
5	010402001066	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	74.56	429.9	32053.34	6887.85	55.17		
本页小计							86029.5	13885.81	55.17		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 3 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	010402001067	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10.78	456.24	4918.27	1220.73	7.98		
7	010401009005	实心砖柱	实心砖柱（庭院院门）： 1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖 2、规格尺寸：300*300*1100mm 3、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M7.5 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.99	594.6	588.65	202.24	2.37		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1090481.73	172680.75	8939.85		
8	010502001032	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	128.41	582.53	74802.68	12417.25	50.08		
本页小计							80309.6	13840.22	60.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 4 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010502001033	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	2.97	604.75	1796.11	287.2	1.16		
10	010502002015	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	50.52	626.04	31627.54	8289.83	29.3		
11	010503002025	矩形梁	矩形梁-斜梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	29.49	518.41	15287.91	1273.08	11.5		
12	010503002026	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	157.15	512.92	80605.38	6356.72	61.29		
13	010503004021	圈梁	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	34.47	566.58	19530.01	3795.15	19.99		
本页小计							148846.95	20001.98	123.24		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 5 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010503004022	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.13	566.58	5172.88	1005.21	5.3		
15	010503005015	过梁	过梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.74	566.58	6651.65	1292.57	6.81		
16	010505001023	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	134.54	525.4	70687.32	6283.02	100.91		
17	010505001024	有梁板	混凝土现浇斜板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	70.79	534.05	37805.4	3631.53	53.09		
18	010505006015	栏板	栏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	27.73	639.28	17727.23	4023.07	16.08		
本页小计							138044.48	16235.4	182.19		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 6 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010505008014	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	35.84	566.67	20309.45	2800.54	20.79		
20	010506001020	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	89.42	134.25	12004.64	1538.92	12.52		
21	010506001021	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	94.61	139.6	13207.56	1628.24	13.25		
22	010507007005	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3.95	681.76	2692.95	725.81	2.29		
23	010507005005	扶手、压顶	压顶： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.54	639.42	984.71	256.26	0.89		
本页小计							49199.31	6949.77	49.74		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 7 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	010507003006	电缆沟、地沟	混凝土地沟： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、地沟底厚150mm，池壁厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	35.1	113.33	3977.88	537.73	4.21		
25	010507001027	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	89.16	201.33	17950.58	3708.16	14.27		
本页小计							21928.46	4245.89	18.48		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 8 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001028	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	20.52	315.76	6479.4	1728.81	21.34		
27	010507004005	台阶	台阶（一层入口台阶）： 1、台阶做法参见《住宅建筑构造》11J930第A4页台9（铺地砖饰面台阶） 2、12mm厚铺地砖饰面层，1：1水泥砂浆勾缝（宽缝） 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60mm厚C15混凝土台阶，面向外坡1% 6、300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	21.49	485.33	10429.74	3483.31	45.77		
本页小计							16909.14	5212.12	67.11		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 9 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010515001184	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	35.378	4692.43	166008.79	21649.21	794.59		
29	010515001185	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.444	4548.61	20214.02	2719.46	99.81		
30	010515001186	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	5.314	4478.94	23801.09	2800.53	329.73		
31	010515001187	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.129	4478.94	14014.6	1649.01	194.15		
32	010515001188	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	31.171	4406.17	137344.73	16427.43	1934.16		
本页小计							361383.23	45245.64	3352.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 10 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	010515001189	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.729	4406.17	38461.46	4600.27	541.63		
34	010515001190	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	6.573	4176.3	27450.82	2379.89	331.87		
35	010515001191	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.677	5467.43	3701.45	772.19	34.59		
36	010515001192	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.413	5764.8	8145.66	1720.3	76.95		
37	010515001193	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	25.015	5493.48	137419.4	30455.26	1362.32		
本页小计							215178.79	39927.91	2347.36		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 11 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	010515001194	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.828	5349.66	20478.5	4660.51	208.47		
39	010515001195	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.22	4610.91	1014.4	153.93	5.68		
40	010515001196	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.303	6257.09	26924.26	7818.16	231.46		
41	Z010515011040	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2298	6.2	14247.6	9100.08	2229.06		
42	Z010515011041	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	170	8.8	1496	698.7	73.1		
本页小计							64160.76	22431.38	2747.77		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 12 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
43	Z010515011042	钢筋连接	直螺纹套筒： 1、钢筋类型、规格：直螺纹钢筋接头(钢筋直径25mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	3	9.31	27.93	13.41	1.44		
		门窗工程					598818.2	13607.42	9.36		
44	010802004014	防盗门	钢质防盗节能户门PM1225： 1、含制作，安装，运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、具体做法详见门窗大样图，型材表等 3、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	13	2209.11	28718.43	1362.66	9.36		
45	010802001049	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	155.52	830.29	129126.7	3810.24			
本页小计							157873.06	5186.31	10.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 13 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	010802001051	金属（塑钢）门	仿木纹铝合金平开院门M1285： 1、外框仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 2、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 3、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	5	675.59	3377.95	255.2			
47	010807001057	金属（塑钢、断桥）窗	70系列隔热铝合金平开窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	327.96	820.09	268956.72	8179.32			
本页小计							272334.67	8434.52			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 14 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
48	020412010005	花窗	铝合金花窗： 1、花窗材料：壁厚大于等于1.8mm厚铝合金 2、玻璃表面做窗花，由厂家配套设置 3、含油漆，制作，安装，运输、五金配件等所有相关内容 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	401.52	420	168638.4				
		屋面及防水工程					481470.72	137978.42	1870.68		
49	010103001015	回填方	下沉楼板回填： 1、下沉楼板上回填(≤300mm)采用填充用轻质混凝土填充（轻质混凝土CL7.5） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	83.54	462.19	38611.35	6410.86	865.47		
本页小计							207249.75	6410.86	865.47		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 15 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
50	010902003042	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温) (降板的露台) 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	132.04	97.69	12898.99	3851.61	147.88			
51	010901001005	瓦屋面	屋面3:坡屋面 1、陶土块瓦200*200,搭接不小于100,木挂瓦条30*30,做防腐处理,中距按瓦材规格,木顺水条30*30@500,做防腐处理; 2、40mm厚C20细石混凝土持钉层(内配Φ4@150与屋面板预埋Φ10钢筋头绑牢); 3、20mm厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层; 4、现浇自防水钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1091.64	172.63	188449.81	41962.64	589.49			
本页小计								201348.8	45814.25	737.37		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 16 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	010902001025	屋面卷材防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	138.77	34.92	4845.85	378.84			
53	010902002036	屋面涂膜防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	132.04	51.28	6771.01	1040.48			
54	010902001026	屋面卷材防水	屋面3:坡屋面 1、【第二道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型); 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1091.64	39.87	43523.69	4290.15			
55	010902002037	屋面涂膜防水	屋面3:坡屋面 1、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1091.64	31.63	34528.57	5589.2			
本页小计							89669.12	11298.67			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 17 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
56	010903003016	墙面砂浆防水（防潮）	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3802.27	31.72	120608	69771.65	266.16		
57	010903002017	墙面涂膜防水	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000mm,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200mm;墙面其它部位泛水≥250mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	134.65	25.01	3367.6	568.22			
58	010904002019	楼（地）面涂膜防水	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	613.6	44.88	27538.37	4012.94			
59	010904003006	楼（地）面砂浆防水(防潮)	一层庭院水沟： 1、聚合物防水砂浆1%找坡最薄处15mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	10.53	31.1	327.48	101.83	1.68		
本页小计							151841.45	74454.64	267.84		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 18 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		保温、隔热、防腐工程					228116.24	68449.07	1479.92		
60	011001001027	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	132.04	108.16	14281.45	698.49	1.32		
61	011001001028	保温隔热屋面	屋面3:坡屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	742.55	88.22	65507.76	3928.09	7.43		
62	011001003040	保温隔热墙面	外墙2（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、25mm厚玻化微珠保温浆料，抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3343.56	40.34	134879.21	57542.67	1471.17		
63	011001005014	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂，燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1250.96	10.75	13447.82	6279.82			
		楼地面装饰工程					109462.66	47070.26	738.35		
本页小计							228116.24	68449.07	1479.92		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 19 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
64	011101003048	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土,随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1250.96	56.66	70879.39	24668.93	650.5		
65	011101003050	细石混凝土楼地面	楼面3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30mm厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	421.32	38.38	16170.26	7099.24	25.28		
66	011106004015	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、踏步防滑条,一个踏步两个防滑条,参15J403-1/E6-1 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	184.03	121.79	22413.01	15302.09	62.57		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					673458.86	277114.51	5225.52	32188	
本页小计							109462.66	47070.26	738.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 20 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
67	010607005015	砌块墙钢丝网加固	墙面挂钢丝网： 1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	797.71	13.7	10928.63	3597.67			
68	011201001131	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接处设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1578.3	6.31	9959.07	6265.85			
69	011201001133	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	10110.74	4.98	50351.49	30534.43	3740.97		
70	011201001134	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	5722.14	6.31	36106.7	22716.9			
本页小计							107345.89	63114.85	3740.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 21 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
71	011201001135	墙面一般抹灰	外墙2（涂料墙面）（有保温、白色）： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4388.6	30.04	131833.54	82110.71	526.63		
72	011201001136	墙面一般抹灰	内墙2：水泥墙面（燃烧性能A级）（一般房间、合院、地下储藏室） 1、5mm厚1：2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4131.75	38.81	160353.22	68297.83	743.72		
73	011201001137	墙面一般抹灰	内墙3：瓷砖防水墙面（燃烧性能A级）（用于卫生间、厨房等） 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1590.39	13.83	21995.09	10289.82	143.14		
74	Z011201007014	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200mm以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	159.1	12.94	2058.75	1505.09	4.77		
本页小计							316240.6	162203.45	1418.26		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 22 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
75	011502008005	GRC装饰线条	GRC成品构件： 1、规格尺寸：550*960mm 2、含制作、运输、安装、预埋件、弧形增加费等所有相关内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	58.05	340.75	19780.54	2620.38	64.44	13026.42	
76	01B114	成品浮雕贴面	成品浮雕贴面（水泥压模）： 1、规格尺寸：600*415*50mm 2、水泥压模，建筑胶粘贴和钉子固定 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	5	254.38	1271.9	82.6	1.85	1122	
77	020508028009	博缝板	预制混凝土成品博风板： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：200*40mm 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	53.6	150	8040			8040	
78	020508019013	封檐板	铝合金瓦口板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.08m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	581.25	51	29643.75	7457.44			
本页小计							58736.19	10160.42	66.29	22188.42	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 23 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
79	020508019014	封檐板	铝合金封檐板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.265m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	581.25	168.96	98208	24708.94			
80	020508019015	封檐板	铝合金闸椽板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.234m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	583.7	137.52	80270.42	16349.44			
81	01B115	铝合金牛腿	铝合金牛腿： 1、75mm宽铝合金牛腿，2mm厚铝合金仿木纹 2、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	20	500	10000			10000	
82	020508028010	博缝板	铝合金博风板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.3m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.4	198.34	2657.76	577.41			
		天棚工程					119554.12	4459.91	10.71		
本页小计							191136.18	41635.79		10000	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 24 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
83	011301001028	天棚抹灰	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台等）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1880.49	2.47	4644.81	2839.54			
84	011301001029	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	356.91	10.03	3579.81	1620.37	10.71		
85	020505007005	矩形飞椽	飞椽： 1.规格尺寸:55x45@220飞椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	116.66	350	40831				
86	020505002005	矩形椽	檐椽： 1.规格尺寸:65x55@220檐椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	187.31	350	65558.5				
本页小计							114614.12	4459.91	10.71		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 25 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
87	020503002005	方桁（檩）	梓桁： 1、80mm宽通长梓桁 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	19	260	4940				
		油漆、涂料、裱糊工程					464456.63	157159.39			
88	011407002067	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施等）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1760.08	16.43	28918.11	19255.28			
89	011407002068	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	120.41	29.54	3556.91	2166.18			
90	011407002069	天棚喷刷涂料	顶棚2（防霉顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、2mm厚防霉腻子粉批刮两度（沿墙下翻100mm）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	397.61	14.93	5936.32	3948.27			
本页小计							43351.34	25369.73			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 26 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
91	011407001043	墙面喷刷涂料	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4388.6	97.08	426045.29	131789.66			
		其他装饰工程					403693.39	22154.1	1865.73	110619	
92	011503001080	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	158.62	180	28551.6				
本页小计							454596.89	131789.66			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 27 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
93	011503001081	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（950mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	39.6	200	7920				
94	011503001082	金属扶手、栏杆、栏板	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）： 1. 横杆50*50*0.9mm 2. 竖杆60*120*1.2@100mm 3、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4. 满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	54.62	400	21848				
95	011503001083	金属扶手、栏杆、栏板	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	43.65	500	21825				
本页小计							51593				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 28 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
96	011503001084	金属扶手、栏杆、栏板	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	144.93	450	65218.5				
97	011503001085	金属扶手、栏杆、栏板	露台仿木纹铝方通栏杆（1200mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	5.7	470	2679				
98	010514001018	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道（厨房）： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1第6页，厨房选用A-PC-6 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	88.2	192.84	17008.49	4450.57	24.7		
本页小计							84905.99	4450.57	24.7		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建				标段：		第 29 页 共 32 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
99	Z010514003005	排烟帽、排气帽	仿古成品百叶风帽： 1、300*300*650mm仿古成品百叶风帽（含防雨百叶） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	9	200	1800				
100	01B116	信报箱	信报箱： 1、排屋信报箱, 每户一个, 安装高度距地1米 2、做法：0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	9	180	1620				
101	01B117	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米, 放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	9	30	270				
102	01B118	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	59	35	2065				
本页小计							5755				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 30 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
103	01B119	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	9	65.77	591.93	76.95			
104	01B120	成品雨水槽	成品铝合金雨水槽： 1、檐口成品铝合金雨水槽 2、规格尺寸：290*160mm，1.2mm厚铝合金 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	360.2	182.16	65614.03	7059.92	1826.21		
105	010512008009	沟盖板、井盖板、井圈	庭院排水沟： 1、400*400*30铸铁箅子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	10.53	1134.66	11947.97	105.09	4.32		
106	01B121	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
107	01B122	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	8	30	240				
108	020602012005	钱脊捲头	预制水泥成品钱脊： 1、长度700mm 2、由厂家深化设计施工 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	只	37	1530	56610			56610	
本页小计							135803.93	7241.96	1830.53	56610	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 31 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
109	020602002009	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：220*250mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	192.8	255	49164			49164	
110	020602002010	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：110*270mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	19	255	4845			4845	
111	020601001005	铺望砖	望砖披水： 1、规格尺寸：210*150*17mm 2、硬山处望砖叠出披水 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	24.66	88.78	2189.31	842.63			
112	011502003006	石材装饰线	石材线脚（200mm以上）： 1、石材线脚500mm宽，20mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	248.9	124.12	30893.47	7193.21			
本页小计							87091.78	8035.84		54009	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					165209.54	99528.34	3496.59		
1	011701001015	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高13m以内 层高6m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2152.81	24.32	52356.34	28718.49	2497.26		
2	Z011702035025	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	7138.09	15.81	112853.2	70809.85	999.33		
		混凝土模板及支架（撑）					585561.07	293354.15	556.94		
3	011702002015	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1607.05	81.78	131424.55	60537.57	112.49		
4	011702003015	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	652.56	67.25	43884.66	19511.54	45.68		
本页小计							340518.75	179577.45	3654.76		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702006019	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1644.03	70.61	116084.96	58330.18	115.08		
6	011702006020	矩形梁	1、构件类型：矩形梁-斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	282.84	83.22	23537.94	12645.78	19.8		
7	011702008019	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	91.28	85.94	7844.6	3977.98	6.39		
8	011702009016	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	186.79	85.94	16052.73	8140.31	13.08		
本页小计							163520.23	83094.25	154.35		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702014009	有梁板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1138.5	47.72	54329.22	23737.73	68.31		
10	011702014010	有梁板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	593.82	61.42	36472.42	17422.68	41.57		
11	011702008020	圈梁	1、构件类型：挡水翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	465.32	85.94	39989.6	20278.65	32.57		
12	011702021015	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	272.58	72.14	19663.92	10104.54	19.08		
本页小计							150455.16	71543.6	161.53		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702028005	扶手	1、构件类型：压顶 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	15.36	91.1	1399.3	730.37	1.08		
14	011702023014	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	329.75	147.57	48661.21	31217.43	46.17		
15	011702026005	电缆沟、地沟	1、构件类型：地沟 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	56.16	60.03	3371.28	1498.91	3.93		
16	011702024015	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	184.03	209.66	38583.73	23138.09	25.76		
本页小计							92015.52	56584.8	76.94		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#土建

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702025005	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	39.53	80.18	3169.52	1705.32	2.77		
18	Z011702033014	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	159.1	6.86	1091.43	377.07	3.18		
		垂直运输					45209.01		36533.19		
19	011703001015	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2152.81	21	45209.01		36533.19		
本页小计							49469.96	2082.39	36539.14		
合 计							795979.62	392882.49	40586.72		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 14#-14#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 14#-14#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	20092.75	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	20092.75	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		20092.75	

单位工程招标控制价费用表

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	63359.35	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	15243.6	
2	措施项目费		1367.35	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1367.35	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1350.58	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		234.75	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	234.75	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	234.75	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	3929.8	
5	增值税	计算基数 \times 费率	6200.21	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	75,091.46	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#公区精装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					7320.51	2030.14	8.6	1124	
1	011102003057	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	1.99	207.79	413.5	104.34	0.42		
2	011102003058	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	2.99	158.31	473.35	153.15	0.93		
3	011102003059	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	34.54	136.85	4726.8	1315.97	7.25		
4	011105006014	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	42.8	39.88	1706.86	456.68		1123.5	
本页小计							7320.51	2030.14	8.6	1123.5	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#公区精装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					35614.77	13185.8	20.68		
5	011204003026	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	126.99	145.6	18489.74	5592.64			
6	011204004009	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.616	11001.05	6776.65	3070.33	20.68		
7	011204003027	块料墙面	干挂石材墙面： 1、800*800米黄色仿石砖墙面干挂面层，环氧树脂AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	30.78	236.59	7282.24	2799.75			
8	011502001018	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	143.95	21.3	3066.14	1723.08			
		天棚工程					18869.18	643.84			
本页小计							35614.77	13185.8	20.68		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#公区精装

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011302002014	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	37.52	502.91	18869.18	643.84			
		油漆、涂料、裱糊工程					1554.89	923.12			
10	011407002070	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷(喷)白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	45.03	34.53	1554.89	923.12			
本页小计							20424.07	1566.96			
合 计							63359.35	16782.9	29.28	1123.5	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 14#-14#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 14#-14#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	543136.13	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	98738.32	
2	措施项目费		12122.8	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	3857.8	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	840	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	8265	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		8135.55	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1722.7	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1722.7	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1722.7	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	30500.84	
5	增值税	计算基数 \times 费率	52873.42	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	640,355.89	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#强电

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					516790.08	92690.77	7340.01		
1	030404017232	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	9	1093.46	9841.14	1511.01			
2	030404017233	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-2PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	9	1043.46	9391.14	1511.01			
3	030404017234	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-3PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	9	1043.46	9391.14	1511.01			
4	030404017235	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-B1PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	9	4221.51	37993.59	1609.2			
5	030404017236	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：14AW-1PD1/2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
本页小计							75060.03	6499.83			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#强电

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030404017237	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：14AW-1PD1/2-1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
7	030404017238	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	9	4221.51	37993.59	1609.2			
8	030404017239	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-DT 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	9	4221.51	37993.59	1609.2			
9	030404017240	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AC-QB 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	9	4221.51	37993.59	1609.2			
10	030411001158	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	61.19	6.7	409.97	242.92			
11	030411001159	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	3187.83	7.4	23589.94	13771.43			
本页小计							146423.7	19199.55			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#强电

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	030411001160	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1018.48	9.05	9217.24	4695.19			
13	030411001161	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	407	10.65	4334.55	1982.09			
14	030411001162	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	221.76	19.87	4406.37	1503.53	75.4		
15	030411001163	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	11.52	32.66	376.24	133.52	4.84		
16	030411001164	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	943.7	39.79	37549.82	11664.13	452.98		
17	030408001094	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	521.71	93.66	48863.36	1226.02	31.3		
本页小计							104747.58	21204.48	564.52		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#强电

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	030408001095	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	11.81	44.17	521.65	22.2	0.59		
19	030408001096	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	12.92	62.33	805.3	30.36	0.78		
20	030408001097	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	532.3	68.01	36201.72	1250.91	31.94		
21	030408006031	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	18	27.87	501.66	172.26			
本页小计							38030.33	1475.73	33.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#强电

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	030408006032	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	36	37.16	1337.76	459			
23	030411004305	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	6558.21	2.82	18494.15	4394			
24	030411004306	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2396.06	3	7188.18	1605.36			
25	030411004307	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2257.68	3.78	8534.03	1399.76			
26	030411004308	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1128.84	4.09	4616.96	699.88			
27	030411004309	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1074.64	5.11	5491.41	666.28			
本页小计							45662.49	9224.28			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#强电

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	030411004310	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	268.66	5.54	1488.38	166.57			
29	030411004311	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	2703	7.81	21110.43	1729.92			
30	030411004312	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	911.65	8.53	7776.37	610.81			
31	030411004313	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	486.72	4.27	2078.29	301.77			
32	030411004314	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	243.36	4.27	1039.15	150.88			
33	030411004315	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	61.49	5.81	357.26	38.12			
34	030412001037	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	380	21.19	8052.2	2956.4			
本页小计							41902.08	5954.47			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030404034050	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	58	16.48	955.84	423.4			
36	030404034051	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	122	18.92	2308.24	890.6			
37	030404034052	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	45	17.58	791.1	335.25			
38	030404035035	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	319	20.34	6488.46	2746.59			
39	030411006084	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	544	7.88	4286.72	2404.48			
40	030411006085	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	371	6.24	2315.04	1138.97			
41	030411006086	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	9	8.16	73.44	38.34			
本页小计							17218.84	7977.63			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#强电

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	030409008016	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	54	101.35	5472.9	3032.64	69.66		
43	030409005027	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	1054.7	17.84	18815.85	6728.99	1719.16		
44	030409005028	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	15.18	16.55	251.23	108.54	10.32		
45	030409003015	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	1106.54	13.29	14705.92	6285.15	4437.23		
46	030409002029	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	139.25	15.84	2205.72	995.64	94.69		
47	030414011014	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
48	030414002015	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	4	231.58	926.32	607.92	95		
49	030414004015	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	9	65.83	592.47	232.29	214.56		
本页小计							43226.86	18144.04	6682.38		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#强电

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	030404017241	配电箱	1、名称：水泵控制箱（只计安装费） 2、型号：ACj1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	14	202.88	2840.32	1958.74			
51	080806008006	电动机检查接线	水泵小型电机检查接线	台	23	72.95	1677.85	1052.02	59.8		
		强电室外					26346.05	8160.17	198.84		
52	040504001008	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	12	1711.64	20539.68	3668.88	198.84		
53	010101003011	挖沟槽土方	人工挖沟槽土方三类土	m3	100.8	41.23	4155.98	3214.51			
54	010103001016	回填方	人工沟槽原土夯实	m3	85.69	19.26	1650.39	1276.78			
本页小计							30864.22	11170.93	258.64		
合 计							543136.13	100850.94	7538.85		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 14#-14#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：14#-14#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	30744.14	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	13497.47	
2	措施项目费		1743.87	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	612.51	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	133.37	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1131.36	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1113.64	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		235.81	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	235.81	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	235.81	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	4175.13	
5	增值税	计算基数 \times 费率	3320.91	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	40,219.86	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					30744.14	14726.85	167.87		
1	Z030509001014	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	9	108.76	978.84	223.92			
2	030411001165	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1814.46	7.4	13427	7838.47			
3	030411001166	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	668.89	9.05	6053.45	3083.58			
4	030411001167	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	493.74	19.87	9810.61	3347.56	167.87		
5	030411006087	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	76	6.24	474.24	233.32			
本页小计							30744.14	14726.85	167.87		
合 计							30744.14	14726.85	167.87		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 14#-14#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 14#-14#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	352884.4	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	73853.28	
2	措施项目费		8514.04	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	2341.84	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	510.67	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	6172.2	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		6075.53	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1286.5	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1286.5	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1286.5	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	22777.68	
5	增值税	计算基数 \times 费率	34691.64	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	420,154.26	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#给排水

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		压力排水					117993.37	14834.15	1131.07		
1	031001001015	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN65 4、连接形式：丝扣连接	m	89.17	74.05	6603.04	1776.27	61.53		
2	031001001016	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN80 4、连接形式：丝扣连接	m	79.84	82.31	6571.63	1683.03	59.08		
3	031001005026	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN100 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	166.6	259.41	43217.71	4096.69	184.93		
4	031003001061	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	45	65.78	2960.1	395.55	14.85		
5	031003001062	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN32 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	18	95.42	1717.56	198.54	7.74		
6	031003010010	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN65 KXT-16 3、连接形式：螺纹连接	个	18	221.26	3982.68	490.86	18.54		
7	030601002019	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	18	105.04	1890.72	705.42	13.68		
本页小计							66943.44	9346.36	360.35		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	030109011012	潜水泵	1、名称：潜水排污泵(报警水位双启) 2、规格：流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW (380V) ，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	18	2353.26	42358.68	1560.96	295.56		
9	031002003205	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN80	个	9	223.83	2014.47	945.36	205.92		
10	031004014037	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN100	个	14	87.56	1225.84	341.74			
11	031002001005	管道支架	一般管架制作安装	Kg	220.69	15.37	3392.01	1553.66	203.03		
12	031201003043	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	220.69	1.94	428.14	203.03	66.21		
13	031201001031	管道刷油	管道刷樟丹两道再刷调和漆两道	m2	103.28	15.79	1630.79	883.04			
		给排水					234891.03	62491.19	2820.37		
14	031001006167	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn40x3.7 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	218.85	28.59	6256.92	2328.56	24.07		
本页小计							57306.85	7816.35	794.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	031001006168	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	101.09	22.21	2245.21	901.72	11.12		
16	031001006169	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	65.46	17.31	1133.11	527.61	7.2		
17	031001006170	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	313.12	19.59	6134.02	2846.26			
18	031001006171	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	226.61	28.4	6435.72	2513.1			
19	031001006172	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	268.6	44.27	11890.92	3609.98			
本页小计							27838.98	10398.67	18.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#给排水

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006173	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN75 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	151.13	32.34	4887.54	1676.03			
21	031001006174	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	132.14	50.66	6694.21	1775.96			
22	031001005027	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN75 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	96.35	122.97	11848.16	1690.94	52.03		
23	031001005028	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	235.17	181.25	42624.56	5279.57	261.04		
24	031001006175	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	265.9	32.05	8522.1	3249.3			
本页小计							74576.57	13671.8	313.07		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006176	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	161.23	41.78	6736.19	2197.56			
26	031001006177	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	5	22.55	112.75	45.45			
27	031001006178	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	265.9	31.54	8386.49	2948.83			
28	031208002025	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	1.22	2287.07	2790.23	534.25			
29	031004014038	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	125	18.27	2283.75	1308.75			
30	031006012014	热水器、开水炉	1. 能源种类: 空气源热泵容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	9	2547.28	22925.52	992.34			
31	031003001063	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	18	80.63	1451.34	359.46	1.8		
32	031003001064	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	45	65.78	2960.1	395.55	14.85		
本页小计							47646.37	8782.19	16.65		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	031003001065	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN32 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	18	95.42	1717.56	198.54	7.74		
34	031004014039	给、排水附（配）件	1.材质：铜主体铬色水嘴 2.型号、规格:DN15	个	9	11.42	102.78	16.47			
35	030109011013	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、规格：流量6.3m3/h, 扬程10m, 功率0.75kW (220V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	5	2353.26	11766.3	433.6	82.1		
36	031002003206	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	63	25.38	1598.94	610.47	67.41		
37	031002003207	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN100	个	18	63.72	1146.96	488.16	19.26		
38	031002003208	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN125	个	93	110.1	10239.3	4863.9	99.51		
39	031002003209	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	54	113.36	6121.44	2824.2	57.78		
40	031002003210	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN50	个	45	23.35	1050.75	436.05	48.15		
41	031002003211	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	9	190.55	1714.95	836.73	167.49		
42	031002003212	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	126	79.77	10051.02	3970.26	864.36		
43	031002003213	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	54	96.98	5236.92	1981.8	556.2		
本页小计							50746.92	16660.18	1970		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：14#-14#给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	031002003214	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	220	15.55	3421	1900.8			
45	031002003215	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	59	31.58	1863.22	817.74			
46	031002003216	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	126	28.82	3631.32	1183.14			
47	030815001030	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	214.6	15.44	3313.42	1510.78	197.43		
48	031201003044	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	214.6	1.94	416.32	197.43	64.38		
49	031201001032	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	116.84	15.79	1844.9	998.98			
50	031202002015	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	116.84	82.82	9676.69	3297.22			
51	040101002014	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖 不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	49.68	3.58	177.85	19.87	121.22		
52	040103001014	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	44.71	14.67	655.9	408.65	95.23		
53	030901013016	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	9	313.85	2824.65	315.18			
本页小计							27825.27	10649.79	478.26		
合 计							352884.4	77325.34	3951.44		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 14#-14#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价表

工程名称: 14#-14#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：15#

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	6201091.36	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1233533.36	
2	措施项目费		1046456.94	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	897417.14	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	443455.52	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	149039.8	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		147153.74	
3	其他项目费		26218.69	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	26218.69	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	26218.69	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	442361.43	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	694451.56	
招标控制价合计			8410579.98	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：15# 标段： 第 1 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	1.72686	4080	7045.59	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	68.58072	3814	261566.87	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	11.5821	3673	42541.05	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	2.588125	3611	9345.72	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	4.484375	3611	16193.08	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	33.811675	3540	119693.33	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	10.0163	3540	35457.7	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	7.547075	3540	26716.65	
9	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	793.689306	4.25	3373.18	
10	镀锌铁丝 Φ1.2~1.8	kg	59.732546	4.25	253.86	
11	镀锌铁丝 综合	kg	11.59224	4.25	49.27	
12	热轧光圆钢筋 综合	t	0.584621	3878	2267.16	
13	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	47.4	3.878	183.82	
14	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	34.396288	4.763	163.83	
15	镀锌圆钢 Φ16	m	8.25	7.528	62.11	
16	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	73.8732	3.867	285.67	
17	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	10.168881	3885	39506.1	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ4	t	1.63481	3878	6339.79	
19	扁钢 Q235B 综合	kg	194.64	4.009	780.31	
20	镀锌扁钢 综合	kg	35.536	4.009	142.46	
21	镀锌角钢	kg	233.3674	4.92	1148.17	
22	型钢 综合	kg	539.8368	3.726	2011.43	
23	型钢	t	0.48972	3726	1824.7	
24	热轧薄钢板 Q235B 综合	kg	2	3.726	7.45	
25	中厚钢板 综合	kg	927.312	3.726	3455.16	
26	铜条 5×15	m	345.242	5.13	1771.09	
27	铁件	kg	152.562839	6.37	971.83	
28	镀锌铁丝	kg	1.435605	6.681	9.59	
29	镀锌铁丝 8#	kg	13.43056	6.681	89.73	
30	铜主体铬色水嘴 DN15	个	10.1	8.85	89.39	
31	低碳钢焊条 J422 Φ4.0	kg	37.4023	6.81	254.71	
32	低碳钢焊条 J427 Φ3.2	kg	54.947199	6.81	374.19	
33	低碳钢焊条 综合	kg	167.01157	6.854	1144.7	
34	电焊条	kg	22.011058	6.81	149.9	
35	电焊条 E43系列	kg	7.089411	6.81	48.28	
36	预埋铁件	kg	545.621344	6.37	3475.61	
37	钢丝网 综合	m2	741.972	7.7	5713.18	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：15# 标段： 第 2 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
38	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	40	0.305	12.2	
39	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	18701.425531	0.376	7031.74	
40	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合,B05	kg	1918.272	0.376	721.27	
41	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	115.958052	0.659	76.42	
42	黄砂 净砂	t	28.468319	160	4554.93	
43	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.01	240	2.4	
44	黄砂 净砂(细砂)	t	8.110738	134	1086.84	
45	块石 200-500	t	15.071333	98	1476.99	
46	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	9.325717	442.5	4126.63	
47	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	115.73604	292	33794.92	
48	泵送商品混凝土 C30	m3	682.954855	454	310061.5	
49	泵送商品混凝土 C35	m3	28.87716	476	13745.53	
50	非泵送商品混凝土 C15	m3	18.27222	393	7180.98	
51	非泵送商品混凝土 C20	m3	133.655928	419	56001.83	
52	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	78.674253	437	34380.65	
53	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	52.425512	437	22909.95	
54	非泵送商品混凝土 C25	m3	2.03616	431	877.58	
55	非泵送商品混凝土 C25(细石)	m3	6.2565	447	2796.66	
56	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	91871.4187	0.279	25632.13	
57	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	23011.795	0.287	6604.39	
58	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	88192.5264	0.279	24605.71	
59	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	167393.55765	0.303	50720.25	
60	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	4186.2645	0.312	1306.11	
61	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	17123.6505	0.255	4366.53	
62	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	181022.9685	0.263	47609.04	
63	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	4171.86	0.271	1130.57	
64	玻化微珠保温浆料 25mm厚	m3	102.67389	670	68791.51	
65	轻钢龙骨 C75-1	m	92.0717	6.854	631.06	
66	防水腻子	kg	14835.12	0.877	13010.4	
67	防霉腻子	kg	1271.52	0.877	1115.12	
68	真石漆骨架	kg	44505.36	5.5	244779.48	
69	真石漆罩面	kg	2472.52	15.83	39139.99	
70	石油沥青	kg	1173.06	4.16	4879.93	
71	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	105.4044	44.25	4664.14	
72	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	3893.556946	7.08	27566.38	
73	汽油 综合	kg	546.65502	10.17	5559.48	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 15#

标段:

第 3 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
74	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m ²	98.0118	97.175	9524.3	
75	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 135mm厚	m ²	767.0808	77.625	59544.65	
76	玻璃纤维布	m ²	364.952	1.327	484.29	
77	塑料管道阻火圈 DN110	个	140	15.64	2189.6	
78	热镀锌钢管 DN80×4.0	m	130.90128	40.311	5276.76	
79	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	99.4986	34.88	3470.51	
80	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	92.52	3.847	355.92	
81	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	248.16	3.847	954.67	
82	焊接钢管 DN50X3.8	m	1005.2388	20.271	20377.2	
83	焊接钢管 DN25X3.2	m	790.6692	9.235	7301.83	
84	焊接钢管 DN40X3.5	m	13.184	14.83	195.52	
85	碳钢管 DN150	m	18	68.554	1233.97	
86	碳钢管 DN100	m	6	41.213	247.28	
87	碳钢管 DN50	m	31	20.271	628.4	
88	碳钢管 DN125	m	30	57.705	1731.15	
89	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	397.96235	69.47	27646.44	
90	柔性接口铸铁排水管 W型DN75	m	94.8521	55.24	5239.63	
91	塑料管综合	kg	12.456	9.914	123.49	
92	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	73.42632	4.19	307.66	
93	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	115.98656	6.81	789.87	
94	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn40x3.7	m	253.50216	10.48	2656.7	
95	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	336.06496	5.07	1703.85	
96	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	273.48	16.16	4419.44	
97	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	254.7608	8.79	2239.35	
98	橡胶接头 DN65 KXT-16	个	20.2	150	3030	
99	螺纹闸阀 DN65 Z15X-16Q	个	20.2	170	3434	
100	止回阀 DN65 H44T-10/-16	个	20.2	322	6504.4	
101	球阀 DN32 Q11F-16T	个	20.2	71.96	1453.59	
102	球阀 DN25 Q11F-16T	个	50.5	47.32	2389.66	
103	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	20	51.33	1026.6	
104	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	48.96	6.19	303.06	
105	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	155.04	8.58	1330.24	
106	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	51	6.9	351.9	
107	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	360.06	8.31	2992.1	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：15#

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
108	镀锌扁钢40*4	m	172.5465	4.32	745.4	
109	镀锌圆钢Φ12	m	1269.9225	5	6349.61	
110	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	8564.6164	1.681	14397.12	
111	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3107.6284	1.835	5702.5	
112	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	2687.674	2.698	7251.34	
113	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	1289.2	3.906	5035.62	
114	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1343.837	2.979	4003.29	
115	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	322.3	4.298	1385.25	
116	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	892.32	3.142	2803.67	
117	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	67.639	4.549	307.69	
118	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-10	m	3120.348	6.618	20650.46	
119	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	13.2512	41.097	544.58	
120	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY-4*16+1*16	m	14.4935	58.415	846.64	
121	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY22-4*25+1*16	m	548.0361	89.434	49013.06	
122	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套钢带铠装电力电缆 YJY22-4*16+1*16	m	559.6511	64.044	35842.3	
123	PVC—U穿线管 中型20	m	5710.2518	1.32	7537.53	
124	PVC—U穿线管 中型25	m	1964.4662	2.21	4341.47	
125	PVC—U穿线管 中型32	m	478.1448	3.31	1582.66	
126	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	64.8614	1.11	72	
127	金属软管 D25	m	20.6	3.52	72.51	
128	金属软管活接头 Φ25	套	51	1.25	63.75	
129	接线盒（塑料） 86HS50N	个	566.1	1.29	730.27	
130	接线盒（防水）	个	10.2	1.29	13.16	
131	接线盒（塑料） 86HS60N	个	505.92	1.292	653.65	
132	其他材料费	元	34178.025047	1.02	34861.59	
133	电	kW·h	153.380373	0.684	104.91	
134	水	m3	1142.507941	4.46	5095.59	
135	水	m3	49.35243	4.46	220.11	
136	复合模板 综合	m2	2200.811718	42.48	93490.48	
137	木模板	m3	0.950894	1504	1430.14	
138	安全网	m2	336.008192	6.64	2231.09	
139	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	14	654.84	9167.76	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 15#

标段:

第 5 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
140	电焊条 E50系列	kg	303.501	6.81	2066.84	
141	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	10	265.58	2655.8	
142	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	1.4214	1532	2177.58	
143	排烟(气)止回阀	个	10.2	52.754	538.09	
144	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-10	m	1048.404	7.295	7648.11	
145	松枋	m3	17.326874	3722	64490.63	
146	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	20	49.56	991.2	
147	可调底座/托撑(40天)(含底托、顶托)	个	3959.609	1.4	5543.45	
148	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	115755.378	0.14	16205.75	
149	轻质混凝土 CL7.5	m3	79.9617	350	27986.6	
150	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂,燃烧性能B1级)	m3	14.334978	448	6422.07	
151	细望砖 210*150*17mm	百块	9.004638	136.68	1230.75	
152	铸铁算子 400*400*30厚	m2	11.9685	1100	13165.35	
153	陶土块瓦 200×200	千张	163.048152	560	91306.97	
154	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	245.52657	720	176779.13	
155	钢管扣件(租赁40天)	个	38884.6474	0.24	9332.32	
156	扣件式钢管(租赁40天)	kg	122022.173	0.36	43927.98	
157	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	80.71	472	38095.12	
158	杉格椽 木材做防腐处理	m3	6.0121	1947	11705.56	
159	石材线脚 毛面石花岗岩石材,20mm厚,500mm宽	m	250.5911	75	18794.33	
160	石材勒脚 毛面石花岗岩石材,55mm厚	m2	35.8734	180	6457.21	
161	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	99.96	92.92	9288.28	
162	户内智能箱(480*250*120含箱盖、电源插座)(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	75	750	
163	平座灯 LED-1*7W(雷士,飞利浦,三雄极光、TCL或同档次品牌)	套	434.3	10	4343	
164	15#成套配电箱 15AW-1 PD1/2-1(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	2	3966	7932	
165	15#成套配电箱 15AW-1 PD1/2(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	2	3966	7932	
166	潜污泵:流量6.3m3/h,扬程10m,功率0.75kW(220V),含成套配电箱(成套取定价)品牌:上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	5	2212	11060	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 15#

标段:

第 6 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
167	潜水排污泵(报警水位双启)流量10m ³ /h,扬程10m,功率1.1kW(380V),含成套配电箱(成套取定价)品牌:上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	20	2212	44240	
168	10#户内箱 AP-3PD1(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	800	8000	
169	10#户内箱 AL-B1PD1(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
170	10#成套配电箱 APE-1ZP1(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
171	10#成套配电箱 AP-DT(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
172	10#成套配电箱 AC-QB(良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
173	聚合物水泥防水涂料(选用品牌:东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌)JS II型	kg	4247.1954	8	33977.56	
174	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌:东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌)I型	kg	16.0438	17	272.74	
175	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌:东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌)3.0mm II型聚酯胎	m ²	1630.389468	24	39129.35	
176	钢质防盗节能户门(选用品牌:群升、将军、步阳或同档次品牌)	m ²	44.0145	700	30810.15	
177	隔热铝合金节能平开门(选用品牌:选用品牌:坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)玻璃选用:南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌)断热铝合金型材70系列,壁厚大于等于2.2mm,5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	165.95712	750	124467.84	
178	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌:坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌)玻璃选用:南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌)断热铝合金型材70系列,壁厚大于等于1.8mm,5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	341.205048	725	247373.66	
179	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌:凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同	m ²	93.8595	450	42236.78	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：15#

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	档次品牌) 40*60 (间距60)					
180	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	39.71268	14.69	583.38	
181	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	46.400676	14.69	681.63	
182	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m ²	23.484	75	1761.3	
183	地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 600×600	m ²	24.7715	68	1684.46	
184	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m ²	86.008	75	6450.6	
185	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m ²	297.1344	75	22285.08	
186	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m ²	22.8591	75	1714.43	
187	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m ²	6.9472	75	521.04	
188	意大利灰仿石砖(门槛石)(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m ²	3.7842	120	454.1	
189	仿木纹铝合金平开门(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm	m ²	4.93068	600	2958.41	
190	纯铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 1.2mm厚	m ²	495.41	123	60935.43	
191	铝合金瓦口板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	75.4728	330	24906.02	
192	铝合金封檐板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	250.00365	330	82501.2	
193	铝合金闸橡板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	220.75794	330	72850.12	
194	铝合金博风板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿	m ²	5.7486	330	1897.04	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：15# 标段： 第 8 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	木纹					
195	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	1.8868	36	67.92	
196	低噪声PVC-U排水管 DN75	m	163.0034	12.56	2047.32	
197	空气源热泵 容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW	台	10	2400	24000	
198	10#户内箱 AP-1ZP1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	850	8500	
199	10#户内箱 AP-2PD1（（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	800	8000	
200	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75	m	263.9934	12	3167.92	
201	低噪声PVC-U排水管	m	128.9398	23.6	3042.98	
202	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	155.154	18	2792.77	
203	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	5.62672	8	45.01	
204	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	294.7938	12	3537.53	
205	不锈钢地漏 DN100	个	14.14	55	777.7	
206	塑料地漏 DN50	个	124.23	4.434	550.84	
207	LEB局部等电位箱	个	60	25	1500	
208	雨水斗 DN75	个	35	10.1	353.5	
209	GRC成品构件 550×960mm	m	72.369	200	14473.8	
210	成品浮雕贴面 600×410×50mm厚（水泥压模）	件	5.61	200	1122	
211	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	102.2595	25	2556.49	
212	沉降观测点	个	10	30	300	
213	钢管及配件来回运输、装卸费	t	71.337625	94.34	6729.99	
214	墙面拉毛	m2	4607.76	10	46077.6	
215	厨房打孔（含套管） 50mm不锈钢套管	个	10	30	300	
216	卫生间打孔（含套管及套口） 80mmPVC套管及套口	个	65	35	2275	
217	责任标牌 花岗岩责任牌	块	10	800	8000	
218	信报箱（排屋） 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	10	180	1800	
219	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 横杆50*50*0.9、竖杆60*120*1.2@100	m	47.2	400	18880	
220	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m	47.5	500	23750	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：15# 标段： 第 9 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	次品牌) 上横杆60*100*2.2, 竖杆60*60*2.2@170, 下横杆60*60*2.2					
221	露台仿木纹铝方通栏杆(1020mm高)(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 上横杆60*100*2.2, 竖杆60*60*2.2@170, 下横杆60*60*2.2	m	176.41	450	79384.5	
222	楼梯栏杆扶手(950mm高)(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	44	200	8800	
223	楼梯栏杆扶手(900mm高)(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	176.24	180	31723.2	
224	仿古成品百叶风帽 300*300*650mm	个	10	200	2000	
225	梓桁(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80宽通长梓桁, 2mm厚铝合金仿木纹	m	19	260	4940	
226	飞椽(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 55x45@220, 2mm厚铝合金仿木纹	m2	138.05	350	48317.5	
227	檐椽(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 65x55@220, 2mm厚铝合金仿木纹	m2	224.65	350	78627.5	
228	铝合金花窗(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 壁厚大于等于1.8mm, 含油漆, 制作, 安装, 运输及所有五金配件	m2	459.6	420	193032	
229	预制水泥成品戗脊 由厂家深化设计施工	只	43.86	1500	65790	
230	预制混凝土成品博风板	m	86.92	150	13038	
231	预制水泥成品正脊 规格尺寸: 220*250mm	m	228.378	250	57094.5	
232	预制水泥成品正脊 规格尺寸: 110*270mm	m	20.5326	250	5133.15	
233	铝合金牛腿(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 75mm宽, 2mm厚铝合金仿木纹	个	20	500	10000	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 15#-15#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	5050846.1	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1001499.09	
2	措施项目费		1019371.76	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	889906.11	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	441819.2	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	129465.65	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		127878	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		22227.1	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	22227.1	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	22227.1	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	372087.46	
5	增值税	计算基数 \times 费率	581807.92	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	7,046,340.34	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 1 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					413875.75	88158.6	1217.78		
1	010402001068	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	462.95	671.96	311083.88	69669.35	1124.97		
2	010402001069	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.13	731.46	826.55	223.59	2.33		
本页小计							311910.43	69892.94	1127.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 2 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001070	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	33.82	611.42	20678.22	2680.91			
4	010402001071	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	46.89	611.42	28669.48	3716.97			
5	010402001072	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	87.15	429.9	37465.79	8050.92	64.49		
本页小计							86813.49	14448.8	64.49		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 3 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	010402001073	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	31.92	456.24	14563.18	3614.62	23.62		
7	010401009006	实心砖柱	实心砖柱（庭院院门）： 1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖 2、规格尺寸：300*300*1100mm 3、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M7.5 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.99	594.6	588.65	202.24	2.37		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1200609.97	188956.9	9636.29		
8	010502001034	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	139.08	582.53	81018.27	13449.04	54.24		
本页小计							96170.1	17265.9	80.23		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 4 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010502001035	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3.3	604.75	1995.68	319.11	1.29		
10	010502002016	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	59.42	626.04	37199.3	9750.23	34.46		
11	010503002028	矩形梁	矩形梁-斜梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	21.23	518.41	11005.84	916.5	8.28		
12	010503002029	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	192.58	512.92	98778.13	7789.86	75.11		
13	010503004023	圈梁	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	37.54	566.58	21269.41	4133.15	21.77		
本页小计							170248.36	22908.85	140.91		

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010503004024	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.31	566.58	5274.86	1025.03	5.4		
15	010503005016	过梁	过梁： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	13.85	566.58	7847.13	1524.89	8.03		
16	010505001026	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	150.08	525.4	78852.03	7008.74	112.56		
17	010505001027	有梁板	混凝土现浇斜板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	80.33	534.05	42900.24	4120.93	60.25		
18	010505006016	栏板	栏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	19.89	639.28	12715.28	2885.64	11.54		
本页小计							147589.54	16565.23	197.78		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 6 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010505008015	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	41	566.67	23233.47	3203.74	23.78		
20	010506001022	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	99.36	134.25	13339.08	1709.99	13.91		
21	010506001023	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	105.12	139.6	14674.75	1809.12	14.72		
22	010507007006	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.18	681.76	3531.52	951.83	3		
23	010507005006	扶手、压顶	压顶： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.26	639.42	2723.93	708.86	2.47		
本页小计							57502.75	8383.54	57.88		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 7 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	010507003007	电缆沟、地沟	混凝土地沟： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、地沟底厚150mm，池壁厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	39.5	113.33	4476.54	605.14	4.74		
25	010507001029	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	92.46	201.33	18614.97	3845.41	14.79		
本页小计							23091.51	4450.55	19.53		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 8 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001030	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	22.8	315.76	7199.33	1920.9	23.71		
27	010507004006	台阶	台阶（一层入口台阶）： 1、台阶做法参见《住宅建筑构造》11J930第A4页台9（铺地砖饰面台阶） 2、12mm厚铺地砖饰面层，1：1水泥砂浆勾缝（宽缝） 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60mm厚C15混凝土台阶，面向外坡1% 6、300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	24.05	485.33	11672.19	3898.26	51.23		
本页小计							18871.52	5819.16	74.94		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 9 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010515001197	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	41.092	4692.43	192821.33	25145.84	922.93		
29	010515001198	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	7.816	4548.61	35551.94	4782.92	175.55		
30	010515001199	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.525	4478.94	11309.32	1330.7	156.68		
31	010515001200	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.375	4478.94	19595.36	2305.67	271.47		
32	010515001201	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	32.987	4406.17	145346.33	17384.48	2046.84		
本页小计							404624.28	50949.61	3573.47		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 10 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	010515001202	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	9.772	4406.17	43057.09	5149.94	606.35		
34	010515001203	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	7.363	4176.3	30750.1	2665.92	371.76		
35	010515001204	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.67	5467.43	3663.18	764.2	34.23		
36	010515001205	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.693	5764.8	9759.81	2061.19	92.2		
37	010515001206	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	26.144	5493.48	143621.54	31829.8	1423.8		
本页小计							230851.72	42471.05	2528.34		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 11 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	010515001207	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.539	5349.66	18932.45	4308.66	192.73		
39	010515001208	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.89	6257.09	30597.17	8884.69	263.03		
40	Z010515011043	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2532	6.2	15698.4	10026.72	2456.04		
41	Z010515011044	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	180	8.8	1584	739.8	77.4		
		门窗工程					668843.57	15057.46	10.8		
42	010802004015	防盗门	钢质防盗节能户门PM1225: 1、含制作,安装,运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、具体做法详见门窗大样图,型材表等 3、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	15	2209.11	33136.65	1572.3	10.8		
本页小计							99948.67	25532.17	3000		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 12 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
43	010802001052	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	172.8	830.29	143474.11	4233.6			
44	010802001054	金属（塑钢）门	仿木纹铝合金平开院门M1285： 1、外框仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 2、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 3、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	5	675.59	3377.95	255.2			
本页小计							146852.06	4488.8			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 13 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
45	010807001058	金属（塑钢、断桥）窗	70系列隔热铝合金平开窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	360.72	820.09	295822.86	8996.36			
46	020412010006	花窗	铝合金花窗： 1、花窗材料：壁厚大于等于1.8mm厚铝合金 2、玻璃表面做窗花，由厂家配套设置 3、含油漆，制作，安装，运输、五金配件等所有相关内容 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	459.6	420	193032				
		屋面及防水工程					500841.69	140493.28	1856.74		
本页小计							488854.86	8996.36			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 14 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
47	010103001017	回填方	下沉楼板回填： 1、下沉楼板上回填(≤300mm)采用填充用轻质混凝土填充（轻质混凝土CL7.5） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	78.78	462.19	36411.33	6045.58	816.16		
48	010902003043	屋面刚性层	屋面1：上人平屋面(保温)（降板的露台） 1、50mm厚C25细石混凝土，内配Φ6@250双向钢筋网片，设间距≤6000的分隔缝，缝宽15，钢筋在缝内断开，聚氨酯胶嵌缝； 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%，最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净，阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	116.4	97.69	11371.12	3395.39	130.37		
本页小计							47782.45	9440.97	946.53		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 15 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
49	010901001006	瓦屋面	屋面3:坡屋面 1、陶土块瓦200*200, 搭接不小于100, 木挂瓦条30*30, 做防腐处理, 中距按瓦材规格, 木顺水条30*30@500, 做防腐处理; 2、40mm厚C20细石混凝土持钉层(内配Φ4@150与屋面板预埋Φ10钢筋头绑牢); 3、20mm厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层; 4、现浇自防水钢筋混凝土屋面板, 表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1202.42	172.63	207573.76	46221.02	649.31		
50	010902001028	屋面卷材防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	145.43	34.92	5078.42	397.02			
51	010902002038	屋面涂膜防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	116.4	51.28	5968.99	917.23			
本页小计							218621.17	47535.27	649.31		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 16 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	010902001029	屋面卷材防水	屋面3:坡屋面 1、【第二道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型); 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1157.42	39.87	46146.34	4548.66			
53	010902002039	屋面涂膜防水	屋面3:坡屋面 1、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1157.42	31.63	36609.19	5925.99			
54	010903003017	墙面砂浆防水（防潮）	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3699.96	31.72	117362.73	67894.27	259		
55	010903002018	墙面涂膜防水	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000mm,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200mm;墙面其它部位泛水≥250mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	149.57	25.01	3740.75	631.19			
本页小计							203859.01	79000.11	259		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 17 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
56	010904002020	楼（地）面涂膜防水	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	673.14	44.88	30210.52	4402.34			
57	010904003007	楼（地）面砂浆防水(防潮)	一层庭院水沟： 1、聚合物防水砂浆1%找坡最薄处15mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.85	31.1	368.54	114.59	1.9		
		保温、隔热、防腐工程					241102.39	75217.98	1636.46		
58	011001001029	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	96.09	108.16	10393.09	508.32	0.96		
59	011001001030	保温隔热屋面	屋面3:坡屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	752.04	88.22	66344.97	3978.29	7.52		
本页小计							107317.12	9003.54	10.38		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 18 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
60	011001003041	保温隔热墙面	外墙2（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、25mm厚玻化微珠保温浆料，抹平搓毛（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3699.96	40.34	149256.39	63676.31	1627.98		
61	011001005015	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂，燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1405.39	10.75	15107.94	7055.06			
		楼地面装饰工程					122017.03	52392.82	827.65		
62	011101003052	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土，随捣随抹，(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1405.39	56.66	79629.4	27714.29	730.8		
本页小计							243993.73	98445.66	2358.78		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 19 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	011101003054	细石混凝土楼地面	楼面3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	455.55	38.38	17484.01	7676.02	27.33		
64	011106004016	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、踏步防滑条,一个踏步两个防滑条,参15J403-1/E6-1 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	204.48	121.79	24903.62	17002.51	69.52		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					774219.25	311947.49	5768.84	38634	
65	010607005016	砌块墙钢丝网加固	墙面挂钢丝网: 1、部位、材料品种、规格及做法:楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强,钢丝网规格(小于0.9的镀锌钢丝网片挂网,孔目10*10mm) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	706.64	13.7	9680.97	3186.95			
本页小计							52068.6	27865.48	96.85		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 20 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
66	011201001138	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1176.82	6.31	7425.73	4671.98			
67	011201001140	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11110.6	4.98	55330.79	33554.01	4110.92		
68	011201001141	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6371.38	6.31	40203.41	25294.38			
69	011201001142	墙面一般抹灰	外墙2（涂料墙面）（有保温、白色）： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4907.6	30.04	147424.3	91821.2	588.91		
70	011201001143	墙面一般抹灰	内墙2：水泥墙面(燃烧性能A级)(一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4607.76	38.81	178827.17	76166.27	829.4		
本页小计							429211.4	231507.84	5529.23		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 21 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
71	011201001144	墙面一般抹灰	内墙3：瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1789.17	13.83	24744.22	11575.93	161.03		
72	Z011201007015	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费(宽度200mm以内)三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	171.05	12.94	2213.39	1618.13	5.13		
73	011502008006	GRC装饰线条	GRC成品构件： 1、规格尺寸：550*960mm 2、含制作、运输、安装、预埋件、弧形增加费等所有相关内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	64.5	340.75	21978.38	2911.53	71.6	14473.8	
74	01B123	成品浮雕贴面	成品浮雕贴面（水泥压模）： 1、规格尺寸：600*415*50mm 2、水泥压模，建筑胶粘贴和钉子固定 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	5	254.38	1271.9	82.6	1.85	1122	
本页小计							50207.89	16188.19	239.61	15595.8	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 22 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
75	020508028011	博缝板	预制混凝土成品博风板： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：200*40mm 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	86.92	150	13038			13038	
76	020508019016	封檐板	铝合金瓦口板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.08m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	725.7	51	37010.7	9310.73			
77	020508019017	封檐板	铝合金封檐板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.265m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	725.7	168.96	122614.27	30849.51			
78	020508019018	封檐板	铝合金闸橡板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.234m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	725.7	137.52	99798.26	20326.86			
79	01B124	铝合金牛腿	铝合金牛腿： 1、75mm宽铝合金牛腿，2mm厚铝合金仿木纹 2、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	20	500	10000			10000	
本页小计							282461.23	60487.1		23038	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 23 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
80	020508028012	博缝板	铝合金博风板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.3m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.4	198.34	2657.76	577.41			
		天棚工程					140381.69	4559.04	11.97		
81	011301001030	天棚抹灰	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台等）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1819.2	2.47	4493.42	2746.99			
82	011301001031	天棚抹灰	顶棚2（防霉顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	399.13	10.03	4003.27	1812.05	11.97		
83	020505007006	矩形飞椽	飞椽： 1. 规格尺寸:55x45@220飞椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	138.05	350	48317.5				
本页小计							59471.95	5136.45	11.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 24 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
84	020505002006	矩形椽	檐椽： 1. 规格尺寸:65x55@220檐椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	224.65	350	78627.5				
85	020503002006	方桁（檩）	梓桁： 1、80mm宽通长梓桁 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	19	260	4940				
		油漆、涂料、裱糊工程					522689.82	176645.84			
86	011407002071	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施等）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1961.64	16.43	32229.75	21460.34			
87	011407002072	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	137.7	29.54	4067.66	2477.22			
本页小计							119864.91	23937.56			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 25 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
88	011407002073	天棚喷刷涂料	顶棚2（防霉顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、2mm厚防霉腻子粉批刮两度（沿墙下翻100mm）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	423.84	14.93	6327.93	4208.73			
89	011407001044	墙面喷刷涂料	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4945.04	97.08	480064.48	148499.55			
		其他装饰工程					466264.94	24883	2390.61	128018	
90	011503001086	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	176.24	180	31723.2				
本页小计							518115.61	152708.28			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 26 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
91	011503001087	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（950mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	44	200	8800				
92	011503001088	金属扶手、栏杆、栏板	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）： 1. 横杆50*50*0.9mm 2. 竖杆60*120*1.2@100mm 3、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4. 满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	47.2	400	18880				
93	011503001089	金属扶手、栏杆、栏板	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	47.5	500	23750				
本页小计							51430				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 27 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
94	011503001090	金属扶手、栏杆、栏板	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	176.41	450	79384.5				
95	010514001019	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道（厨房）： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1第6页，厨房选用A-PC-6 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	98	192.84	18898.32	4945.08	27.44		
96	Z010514003006	排烟帽、排气帽	仿古成品百叶风帽： 1、300*300*650mm仿古成品百叶风帽（含防雨百叶） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	200	2000				
97	01B125	信报箱	信报箱： 1、排屋信报箱, 每户一个, 安装高度距地1米 2、做法：0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	180	1800				
本页小计							102082.82	4945.08	27.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 28 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
98	01B126	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米,放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	30	300				
99	01B127	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	65	35	2275				
100	01B128	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	65.77	657.7	85.5			
101	01B129	成品雨水槽	成品铝合金雨水槽： 1、檐口成品铝合金雨水槽 2、规格尺寸：290*160mm，1.2mm厚铝合金 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	463	182.16	84340.08	9074.8	2347.41		
本页小计							87572.78	9160.3	2347.41		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 29 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
102	010512008010	沟盖板、井盖板、井圈	庭院排水沟： 1、400*400*30铸铁箅子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.85	1134.66	13445.72	118.26	4.86		
103	01B130	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	10	800	8000				
104	01B131	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	30	300				
105	020602012006	钱脊捲头	预制水泥成品钱脊： 1、长度700mm 2、由厂家深化设计施工 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	只	43	1530	65790			65790	
106	020602002011	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：220*250mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	223.9	255	57094.5			57094.5	
本页小计							144630.22	118.26	4.86	122884.5	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 30 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
107	020602002012	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：110*270mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	20.13	255	5133.15			5133.15	
108	020601001006	铺望砖	望砖披水： 1、规格尺寸：210*150*17mm 2、硬山处望砖叠出披水 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	28.37	88.78	2518.69	969.4			
109	011502003007	石材装饰线	石材线脚（200mm以上）： 1、石材线脚500mm宽，20mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	248.11	124.12	30795.41	7170.38			
110	011204001006	石材墙面	石材勒脚： 1、首层石材勒脚55mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	35.17	295.1	10378.67	2519.58	10.9		
本页小计							48825.92	10659.36	10.9	5133.15	
合 计							5050846.1	1078312.41	23357.14	166651.45	

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					192582	116148.23	4012.09		
1	011701001016	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高13m以内 层高6m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2441.92	24.32	59387.49	32575.21	2832.63		
2	Z011702035026	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	8424.7	15.81	133194.51	83573.02	1179.46		
		混凝土模板及支架（撑）					646043.79	323435.6	615.71		
3	011702002016	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1736.69	81.78	142026.51	65421.11	121.57		
4	011702003016	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	740.52	67.25	49799.97	22141.55	51.84		
本页小计							384408.48	203710.89	4185.5		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702006021	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1982.67	70.61	139996.33	70345.13	138.79		
6	011702006022	矩形梁	1、构件类型：矩形梁-斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	199.88	83.22	16634.01	8936.63	13.99		
7	011702008021	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	115.26	85.94	9905.44	5023.03	8.07		
8	011702009017	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	218.92	85.94	18813.98	9540.53	15.32		
本页小计							185349.76	93845.32	176.17		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702014011	有梁板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1273.28	47.72	60760.92	26547.89	76.4		
10	011702014012	有梁板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	653.62	61.42	40145.34	19177.21	45.75		
11	011702008022	圈梁	1、构件类型：挡水翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	498.14	85.94	42810.15	21708.94	34.87		
12	011702021016	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	207.07	72.14	14938.03	7676.08	14.49		
本页小计							158654.44	75110.12	171.51		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702028006	扶手	1、构件类型：压顶 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	43.15	91.1	3930.97	2051.78	3.02		
14	011702023015	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	367.96	147.57	54299.86	34834.77	51.51		
15	011702026006	电缆沟、地沟	1、构件类型：地沟 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.2	60.03	3793.9	1686.81	4.42		
16	011702024016	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	204.48	209.66	42871.28	25709.27	28.63		
本页小计							104896.01	64282.63	87.58		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#土建

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702025006	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	51.68	80.18	4143.7	2229.48	3.62		
18	Z011702033015	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	171.05	6.86	1173.4	405.39	3.42		
		垂直运输					51280.32		41439.38		
19	011703001016	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2441.92	21	51280.32		41439.38		
本页小计							56597.42	2634.87	41446.42		
合 计							889906.11	439583.83	46067.18		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 15#-15#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 15#-15#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	22227.1	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	22227.1	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		22227.1	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 15#-15#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	125331.85	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	26790.19	
2	措施项目费		2403.08	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2403.08	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		2373.61	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		412.57	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	412.57	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	412.57	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	6906.51	
5	增值税	计算基数 \times 费率	12154.86	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	147,208.87	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#公区精装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					17000.73	4719.35	20.19	2556	
1	011102003060	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	3.57	207.79	741.81	187.18	0.75		
2	011102003061	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	6.68	158.31	1057.51	342.15	2.07		
3	011102003062	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	82.7	136.85	11317.5	3150.87	17.37		
4	011105006015	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	97.39	39.88	3883.91	1039.15		2556.49	
本页小计							17000.73	4719.35	20.19	2556.49	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#公区精装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					59672.31	21063.55	15.51		
5	011204003028	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	288.48	145.6	42002.69	12704.66			
6	011204004010	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.462	11001.05	5082.49	2302.75	15.51		
7	011204003029	块料墙面	干挂石材墙面： 1、800*800米黄色仿石砖墙面干挂面层，环氧树脂AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	23.09	236.59	5462.86	2100.27			
8	011502001019	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	325.7	21.3	6937.41	3898.63			
9	011207001029	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	1.78	104.98	186.86	57.24			
		天棚工程					44955.12	1533.93			
本页小计							59672.31	21063.55	15.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#公区精装

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011302002015	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	89.39	502.91	44955.12	1533.93			
		油漆、涂料、裱糊工程					3703.69	2198.83			
11	011407002074	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷（喷）白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	107.26	34.53	3703.69	2198.83			
本页小计							48658.81	3732.76			
合 计							125331.85	29515.66	35.7	2556.49	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 15#-15#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 15#-15#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	32281.97	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	14109.28	
2	措施项目费		1822.84	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	640.2	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	139.4	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1182.64	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1164.12	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		246.5	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	246.5	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	246.5	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	4364.37	
5	增值税	计算基数 \times 费率	3484.41	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	42,200.09	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					32281.97	15392.59	177.22		
1	Z030509001015	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	10	108.76	1087.6	248.8			
2	030411001168	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1823.19	7.4	13491.61	7876.18			
3	030411001169	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	759.28	9.05	6871.48	3500.28			
4	030411001170	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	521.24	19.87	10357.04	3534.01	177.22		
5	030411006088	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	76	6.24	474.24	233.32			
本页小计							32281.97	15392.59	177.22		
合 计							32281.97	15392.59	177.22		

单位工程招标控制价费用表

工程名称：15#-15#强电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	592430.89	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	108140	
2	措施项目费		13278.96	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	4226.95	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	920.38	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9052.01	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		8910.23	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1886.74	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1886.74	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1886.74	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	33405.19	
5	增值税	计算基数 \times 费率	57690.16	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	698,691.94	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#强电

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					562661.56	101558.64	8141.2		
1	030404017242	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1093.46	10934.6	1678.9			
2	030404017243	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-2PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1043.46	10434.6	1678.9			
3	030404017244	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-3PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1043.46	10434.6	1678.9			
4	030404017245	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-B1PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
5	030404017246	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：15AW-1PD1/2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
本页小计							82461.92	7182.3			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#强电

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030404017247	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：15AW-1PD1/2-1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
7	030404017248	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
8	030404017249	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-DT 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
9	030404017250	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AC-QB 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
10	030411001171	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	61.19	6.7	409.97	242.92			
11	030411001172	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	3563.84	7.4	26372.42	15395.79			
本页小计							161870.71	21360.31			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#强电

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	030411001173	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1093.99	9.05	9900.61	5043.29			
13	030411001174	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	451.08	10.65	4804	2196.76			
14	030411001175	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	246.4	19.87	4895.97	1670.59	83.78		
15	030411001176	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	12.8	32.66	418.05	148.35	5.38		
16	030411001177	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	975.96	39.79	38833.45	12062.87	468.46		
17	030408001098	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	542.61	93.66	50820.85	1275.13	32.56		
本页小计							109672.93	22396.99	590.18		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#强电

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	030408001099	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	13.12	44.17	579.51	24.67	0.66		
19	030408001100	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	14.35	62.33	894.44	33.72	0.86		
20	030408001101	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	554.11	68.01	37685.02	1302.16	33.25		
21	030408006033	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	20	27.87	557.4	191.4			
本页小计							39716.37	1551.95	34.77		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#强电

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	030408006034	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	40	37.16	1486.4	510			
23	030411004316	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	7383.29	2.82	20820.88	4946.8			
24	030411004317	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2678.99	3	8036.97	1794.92			
25	030411004318	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2443.34	3.78	9235.83	1514.87			
26	030411004319	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1221.67	4.09	4996.63	757.44			
27	030411004320	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1172	5.11	5988.92	726.64			
本页小计							50565.63	10250.67			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#强电

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	030411004321	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	293	5.54	1623.22	181.66			
29	030411004322	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	2971.76	7.81	23209.45	1901.93			
30	030411004323	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	998.48	8.53	8517.03	668.98			
31	030411004324	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	540.8	4.27	2309.22	335.3			
32	030411004325	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	270.4	4.27	1154.61	167.65			
33	030411004326	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	61.49	5.81	357.26	38.12			
34	030412001038	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	430	21.19	9111.7	3345.4			
本页小计							46282.49	6639.04			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#强电

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030404034053	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	48	16.48	791.04	350.4			
36	030404034054	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	152	18.92	2875.84	1109.6			
37	030404034055	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	50	17.58	879	372.5			
38	030404035036	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	353	20.34	7180.02	3039.33			
39	030411006089	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	555	7.88	4373.4	2453.1			
40	030411006090	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	420	6.24	2620.8	1289.4			
41	030411006091	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	10	8.16	81.6	42.6			
本页小计							18801.7	8656.93			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#强电

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	030409008017	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	60	101.35	6081	3369.6	77.4		
43	030409005029	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	1186.67	17.84	21170.19	7570.95	1934.27		
44	030409005030	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	22.78	16.55	377.01	162.88	15.49		
45	030409003016	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	1231.22	13.28	16350.6	6981.02	4937.19		
46	030409002030	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	164.33	15.84	2602.99	1174.96	111.74		
47	030414011015	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
48	030414002016	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	4	231.58	926.32	607.92	95		
49	030414004016	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	10	65.83	658.3	258.1	238.4		
本页小计							48422.86	20278.3	7451.25		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#强电

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	030404017251	配电箱	1、名称：水泵控制箱（只计安装费） 2、型号：ACj1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	15	202.88	3043.2	2098.65			
51	080806008007	电动机检查接线	水泵小型电机检查接线	台	25	72.95	1823.75	1143.5	65		
		强电室外					29769.33	8771.65	231.98		
52	040504001009	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	14	1711.64	23962.96	4280.36	231.98		
53	010101003012	挖沟槽土方	人工挖沟槽土方三类土	m3	100.8	41.23	4155.98	3214.51			
54	010103001018	回填方	人工沟槽原土夯实	m3	85.69	19.26	1650.39	1276.78			
本页小计							34636.28	12013.8	296.98		
合 计							592430.89	110330.29	8373.18		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 15#-15#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 15#-15#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1886.74	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1886.74	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1886.74	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：15#-15#给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	400200.55	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	82994.8	
2	措施项目费		9580.3	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2643.88	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	576.54	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	6936.42	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		6827.78	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1445.78	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1445.78	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1445.78	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	25597.9	
5	增值税	计算基数 \times 费率	39314.21	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	476,138.74	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#给排水

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		压力排水					140985.51	17893.66	1327.49		
1	031001001017	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN65 4、连接形式：丝扣连接	m	99.3	74.05	7353.17	1978.06	68.52		
2	031001001018	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN80 4、连接形式：丝扣连接	m	130.64	82.31	10752.98	2753.89	96.67		
3	031001005029	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN100 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	179.06	259.41	46449.95	4403.09	198.76		
4	031003001066	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN65 Z15X-16Q 3、连接形式：螺纹连接	个	20	241.46	4829.2	545.4	20.6		
5	031003001067	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN65 H44T-10/-16 3、连接形式：螺纹连接	个	20	395.42	7908.4	545.4	20.6		
6	031003010011	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN65 KXT-16 3、连接形式：螺纹连接	个	20	221.26	4425.2	545.4	20.6		
7	030601002020	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	20	105.04	2100.8	783.8	15.2		
本页小计							83819.7	11555.04	440.95		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	030109011014	潜水泵	1、名称：潜水排污泵(报警水位双启) 2、规格：流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW(380V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	20	2353.26	47065.2	1734.4	328.4		
9	031002003217	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN80	个	10	223.83	2238.3	1050.4	228.8		
10	031004014040	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN100	个	14	87.56	1225.84	341.74			
11	031002001006	管道支架	一般管架制作安装	Kg	269.95	15.37	4149.13	1900.45	248.35		
12	031201003045	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	269.95	1.94	523.7	248.35	80.99		
13	031201001033	管道刷油	管道刷樟丹两道再刷调和漆两道	m2	124.36	15.79	1963.64	1063.28			
		给排水					259215.04	68948.64	3157.82		
14	031001006179	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管(S2.5系列) dn40x3.7 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	249.51	28.59	7133.49	2654.79	27.45		
本页小计							64299.3	8993.41	913.99		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	031001006180	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	114.16	22.21	2535.49	1018.31	12.56		
16	031001006181	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	72.27	17.31	1250.99	582.5	7.95		
17	031001006182	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	332.08	19.59	6505.45	3018.61			
18	031001006183	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	259.96	28.4	7382.86	2882.96			
19	031001006184	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	318	44.27	14077.86	4273.92			
本页小计							31752.65	11776.3	20.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#给排水

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006185	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN75 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	166.33	32.34	5379.11	1844.6			
21	031001006186	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	149.93	50.66	7595.45	2015.06			
22	031001005030	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN75 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	105.98	122.97	13032.36	1859.95	57.23		
23	031001005031	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	263.59	181.25	47775.69	5917.6	292.58		
24	031001006187	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	266.66	32.05	8546.45	3258.59			
本页小计							82329.06	14895.8	349.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006188	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	163.32	41.78	6823.51	2226.05			
26	031001006189	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	5.56	22.55	125.38	50.54			
27	031001006190	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	300.81	31.54	9487.55	3335.98			
28	031208002026	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	1.38	2287.07	3156.16	604.32			
29	031004014041	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	123	18.27	2247.21	1287.81			
30	031006012015	热水器、开水炉	1. 能源种类: 空气源热泵容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	10	2547.28	25472.8	1102.6			
31	031003001068	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	20	80.63	1612.6	399.4	2		
32	031003001069	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	50	65.78	3289	439.5	16.5		
本页小计							52214.21	9446.2	18.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	031003001070	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN32 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	20	95.42	1908.4	220.6	8.6		
34	031004014042	给、排水附（配）件	1. 材质：铜主体铬色水嘴 2. 型号、规格：DN15	个	10	11.42	114.2	18.3			
35	030109011015	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、规格：流量6.3m3/h, 扬程10m, 功率0.75kW (220V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	5	2353.26	11766.3	433.6	82.1		
36	031002003218	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	70	25.38	1776.6	678.3	74.9		
37	031002003219	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN100	个	20	63.72	1274.4	542.4	21.4		
38	031002003220	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN125	个	100	110.1	11010	5230	107		
39	031002003221	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	60	113.36	6801.6	3138	64.2		
40	031002003222	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN50	个	50	23.35	1167.5	484.5	53.5		
41	031002003223	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	12	190.55	2286.6	1115.64	223.32		
42	031002003224	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	140	79.77	11167.8	4411.4	960.4		
43	031002003225	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	60	96.98	5818.8	2202	618		
本页小计							55092.2	18474.74	2213.42		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：15#-15#给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	031002003226	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	228	15.55	3545.4	1969.92			
45	031002003227	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	65	31.58	2052.7	900.9			
46	031002003228	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	140	28.82	4034.8	1314.6			
47	030815001031	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	239.33	15.44	3695.26	1684.88	220.18		
48	031201003046	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	239.33	1.94	464.3	220.18	71.8		
49	031201001034	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	130.34	15.79	2058.07	1114.41			
50	031202002016	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	130.34	82.82	10794.76	3678.19			
51	040101002015	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖 不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	54.2	3.58	194.04	21.68	132.25		
52	040103001015	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	48.78	14.67	715.6	445.85	103.9		
53	030901013017	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	10	313.85	3138.5	350.2			
本页小计							30693.43	11700.81	528.13		
合 计							400200.55	86842.3	4485.31		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 15#-15#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 15#-15#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1445.78	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1445.78	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1445.78	

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：16#

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	6160220.43	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1235609.87	
2	措施项目费		1027579.96	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	879150.77	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	434977.6	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	148429.19	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		146549.08	
3	其他项目费		26130.44	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	26130.44	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	26130.44	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	440974.64	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	688941.49	
招标控制价合计			8343846.96	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：16# 标段： 第 1 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 6	t	1.41474	4080	5772.14	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 8	t	69.53238	3814	265196.5	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 10	t	8.4915	3673	31189.28	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 12	t	6.00855	3611	21696.87	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 14	t	5.0799	3611	18343.52	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 16	t	33.21615	3540	117585.17	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 18	t	10.2541	3540	36299.51	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 25	t	7.325675	3540	25932.89	
9	镀锌铁丝 Φ 0.7~1.0	kg	802.588647	4.25	3411	
10	镀锌铁丝 Φ 1.2~1.8	kg	60.094144	4.25	255.4	
11	镀锌铁丝 综合	kg	12.126312	4.25	51.54	
12	热轧光圆钢筋 综合	t	0.595227	3878	2308.29	
13	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	47.4	3.878	183.82	
14	镀锌圆钢 Φ 5.5~9	kg	36.645864	4.763	174.54	
15	镀锌圆钢 Φ 16	m	8.25	7.528	62.11	
16	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	95.3802	3.867	368.84	
17	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 6	t	9.743717	3885	37854.34	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 4	t	1.668705	3878	6471.24	
19	扁钢 Q235B 综合	kg	194.64	4.009	780.31	
20	镀锌扁钢 综合	kg	35.536	4.009	142.46	
21	镀锌角钢	kg	233.3674	4.92	1148.17	
22	型钢 综合	kg	520.937	3.726	1941.01	
23	型钢	t	0.65296	3726	2432.93	
24	热轧薄钢板 Q235B 综合	kg	2	3.726	7.45	
25	中厚钢板 综合	kg	927.312	3.726	3455.16	
26	铜条 5×15	m	237.1114	5.13	1216.38	
27	铁件	kg	164.209045	6.37	1046.01	
28	镀锌铁丝	kg	1.548846	6.681	10.35	
29	镀锌铁丝 8#	kg	13.17019	6.681	87.99	
30	铜主体铬色水嘴 DN15	个	10.1	8.85	89.39	
31	低碳钢焊条 J422 Φ 4.0	kg	37.4023	6.81	254.71	
32	低碳钢焊条 J427 Φ 3.2	kg	54.474169	6.81	370.97	
33	低碳钢焊条 综合	kg	185.65597	6.854	1272.49	
34	电焊条	kg	22.891434	6.81	155.89	
35	电焊条 E43系列	kg	8.861546	6.81	60.35	
36	预埋铁件	kg	545.233156	6.37	3473.14	
37	钢丝网 综合	m2	707.91	7.7	5450.91	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：16# 标段： 第 2 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
38	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	40	0.305	12.2	
39	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	19381.784707	0.376	7287.55	
40	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合,B05	kg	2212.44	0.376	831.88	
41	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	102.738693	0.659	67.7	
42	黄砂 净砂	t	29.141927	160	4662.71	
43	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.01	240	2.4	
44	黄砂 净砂(细砂)	t	8.205536	134	1099.54	
45	块石 200-500	t	15.353333	98	1504.63	
46	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	9.325717	442.5	4126.63	
47	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	103.88736	292	30335.11	
48	泵送商品混凝土 C30	m3	671.743855	454	304971.71	
49	泵送商品混凝土 C35	m3	34.76409	476	16547.71	
50	非泵送商品混凝土 C15	m3	17.54604	393	6895.59	
51	非泵送商品混凝土 C20	m3	132.796367	419	55641.68	
52	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	77.184806	437	33729.76	
53	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	53.51246	437	23384.95	
54	非泵送商品混凝土 C25	m3	2.03616	431	877.58	
55	非泵送商品混凝土 C25(细石)	m3	7.215938	447	3225.52	
56	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	97039.2198	0.279	27073.94	
57	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	23318.611	0.287	6692.44	
58	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	88739.9304	0.279	24758.44	
59	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	166168.84845	0.303	50349.16	
60	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	3881.8098	0.312	1211.12	
61	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	15754.992	0.255	4017.52	
62	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	185569.1145	0.263	48804.68	
63	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	4171.86	0.271	1130.57	
64	玻化微珠保温浆料 25mm厚	m3	90.561293	670	60676.07	
65	轻钢龙骨 C75-1	m	70.9052	6.854	485.98	
66	防水腻子	kg	14554.47	0.877	12764.27	
67	防霉腻子	kg	1307.13	0.877	1146.35	
68	真石漆骨架	kg	43663.41	5.5	240148.76	
69	真石漆罩面	kg	2425.745	15.83	38399.54	
70	石油沥青	kg	1173.06	4.16	4879.93	
71	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	98.6328	44.25	4364.5	
72	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	3672.297166	7.08	25999.86	
73	汽油 综合	kg	585.624618	10.17	5955.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：16#

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
74	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m ²	187.4046	97.175	18211.04	
75	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 135mm厚	m ²	819.1314	77.625	63585.07	
76	玻璃纤维布	m ²	364.952	1.327	484.29	
77	塑料管道阻火圈 DN110	个	140	15.64	2189.6	
78	热镀锌钢管 DN80×4.0	m	104.99958	40.311	4232.64	
79	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	99.4986	34.88	3470.51	
80	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	92.52	3.847	355.92	
81	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	248.16	3.847	954.67	
82	焊接钢管 DN50X3.8	m	1088.5864	20.271	22066.73	
83	焊接钢管 DN25X3.2	m	790.6692	9.235	7301.83	
84	焊接钢管 DN40X3.5	m	13.184	14.83	195.52	
85	碳钢管 DN150	m	18	68.554	1233.97	
86	碳钢管 DN100	m	6	41.213	247.28	
87	碳钢管 DN50	m	31	20.271	628.4	
88	碳钢管 DN125	m	30	57.705	1731.15	
89	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	397.96235	69.47	27646.44	
90	柔性接口铸铁排水管 W型DN75	m	94.8521	55.24	5239.63	
91	塑料管综合	kg	12.456	9.914	123.49	
92	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	73.42632	4.19	307.66	
93	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	132.75056	6.81	904.03	
94	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn40x3.7	m	313.83224	10.48	3288.96	
95	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	336.06496	5.07	1703.85	
96	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	273.2736	16.16	4416.1	
97	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	254.7608	8.79	2239.35	
98	橡胶接头 DN65 KXT-16	个	20.2	150	3030	
99	螺纹闸阀 DN65 Z15X-16Q	个	20.2	170	3434	
100	止回阀 DN65 H44T-10/-16	个	20.2	322	6504.4	
101	球阀 DN32 Q11F-16T	个	20.2	71.96	1453.59	
102	球阀 DN25 Q11F-16T	个	50.5	47.32	2389.66	
103	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	20	51.33	1026.6	
104	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	68.34	6.19	423.02	
105	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	138.72	8.58	1190.22	
106	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	51	6.9	351.9	
107	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	362.1	8.31	3009.05	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：16#

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
108	镀锌扁钢40*4	m	167.2755	4.32	722.63	
109	镀锌圆钢Φ12	m	1254.7395	5	6273.7	
110	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	8588.756	1.681	14437.7	
111	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3126.664	1.835	5737.43	
112	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	2748.02	2.698	7414.16	
113	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	1271.6	3.906	4966.87	
114	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1374.01	2.979	4093.18	
115	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	317.9	4.298	1366.33	
116	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	892.32	3.142	2803.67	
117	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	67.639	4.549	307.69	
118	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-10	m	3090.675	6.618	20454.09	
119	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	13.2512	41.097	544.58	
120	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套电力电缆 YJY-4*16+1*16	m	14.4935	58.415	846.64	
121	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套电力电缆 YJY22-4*25+1*16	m	587.517	89.434	52544	
122	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套钢带铠装电力电缆 YJY22-4*16+1*16	m	609.5249	64.044	39036.41	
123	PVC—U穿线管 中型20	m	5738.734	1.32	7575.13	
124	PVC—U穿线管 中型25	m	1995.2168	2.21	4409.43	
125	PVC—U穿线管 中型32	m	469.527	3.31	1554.13	
126	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	64.8614	1.11	72	
127	金属软管 D25	m	20.6	3.52	72.51	
128	金属软管活接头 Φ25	套	51	1.25	63.75	
129	接线盒（塑料） 86HS50N	个	620.16	1.29	800.01	
130	接线盒（防水）	个	10.2	1.29	13.16	
131	接线盒（塑料） 86HS60N	个	508.98	1.292	657.6	
132	其他材料费	元	33637.431988	1.02	34310.18	
133	电	kW·h	152.462404	0.684	104.28	
134	水	m3	1177.80752	4.46	5253.02	
135	水	m3	52.304526	4.46	233.28	
136	复合模板 综合	m2	2151.08619	42.48	91378.14	
137	木模板	m3	0.978812	1504	1472.13	
138	安全网	m2	329.494208	6.64	2187.84	
139	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	14	654.84	9167.76	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：16# 标段： 第 5 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
140	电焊条 E50系列	kg	321.2778	6.81	2187.9	
141	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	10	265.58	2655.8	
142	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	1.6789	1532	2572.07	
143	排烟(气)止回阀	个	10.2	52.754	538.09	
144	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-10	m	1033.5675	7.295	7539.87	
145	松枋	m3	16.955623	3722	63108.83	
146	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	20	49.56	991.2	
147	可调底座/托撑（40天） （含底托、顶托）	个	3731.1373	1.4	5223.59	
148	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	109076.2266	0.14	15270.67	
149	轻质混凝土 CL7.5	m3	94.2123	350	32974.31	
150	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂，燃烧性能B1级)	m3	14.16831	448	6347.4	
151	细望砖 210*150*17mm	百块	8.534886	136.68	1166.55	
152	铸铁算子 400*400*30厚	m2	11.9685	1100	13165.35	
153	陶土块瓦 200×200	千张	166.42866	560	93200.05	
154	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	251.71308	720	181233.42	
155	钢管扣件(租赁40天)	个	39477.6301	0.24	9474.63	
156	扣件式钢管(租赁40天)	kg	120544.4941	0.36	43396.02	
157	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	100.81	472	47582.32	
158	杉格椽 木材做防腐处理	m3	6.13675	1947	11948.25	
159	石材线脚 毛面石花岗岩石材，20mm厚，500mm宽	m	269.7205	75	20229.04	
160	石材勒脚 毛面石花岗岩石材，55mm厚	m2	29.7228	180	5350.1	
161	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	99.96	92.92	9288.28	
162	户内智能箱（480*250*120含箱盖、电源插座） （良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	75	750	
163	平座灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	437.33	10	4373.3	
164	16#成套配电箱 16AW-1 PD1/2-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
165	16#成套配电箱 16AW-1 PD1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
166	潜污泵:流量6.3m3/h,扬程10m,功率0.75kW(220V),含成套配电箱（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	5	2212	11060	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 16#

标段:

第 6 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
167	潜水排污泵(报警水位双启)流量10m ³ /h, 扬程10m, 功率1.1kW(380V), 含成套配电箱 (成套取定价) 品牌: 上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	20	2212	44240	
168	10#户内箱 AP-3PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	800	8000	
169	10#户内箱 AL-B1PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
170	10#成套配电箱 APE-1ZP1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
171	10#成套配电箱 AP-DT (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
172	10#成套配电箱 AC-QB (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
173	聚合物水泥防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	4879.2051	8	39033.64	
174	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	18.504125	17	314.57	
175	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型 聚酯胎	m ²	1748.58729	24	41966.09	
176	钢质防盗节能户门(选用品牌: 群升、将军、步阳或同档次品牌)	m ²	44.0145	700	30810.15	
177	隔热铝合金节能平开门(选用品牌: 选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	165.95712	750	124467.84	
178	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于1.8mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	338.82138	725	245645.5	
179	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同	m ²	72.282	450	32526.9	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 16#

标段:

第 7 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
	档次品牌) 40*60 (间距60)					
180	白色无机涂料(选用品牌: 立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	40.312552	14.69	592.19	
181	白色涂料(选用品牌: 立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	35.737086	14.69	524.98	
182	条形无釉防滑地砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m ²	22.248	75	1668.6	
183	地砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 600×600	m ²	25.235	68	1715.98	
184	浅灰色仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m ²	66.2792	75	4970.94	
185	米黄色仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m ²	232.9551	75	17471.63	
186	米黄色仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m ²	30.4722	75	2285.42	
187	意大利灰仿石砖(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m ²	5.3144	75	398.58	
188	意大利灰仿石砖(门槛石)(选用品牌: 冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m ²	2.9574	120	354.89	
189	仿木纹铝合金平开门(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 仿木纹铝方通50*50*1.2mm, 横杆30*30*0.9@60mm	m ²	5.916816	600	3550.09	
190	纯铝板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 1.2mm厚	m ²	440.412	123	54170.68	
191	铝合金瓦口板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	69.056	330	22788.48	
192	铝合金封檐板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	228.748	330	75486.84	
193	铝合金闸板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	201.9888	330	66656.3	
194	铝合金博风板(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿	m ²	5.7486	330	1897.04	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：16# 标段： 第 8 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	木纹					
195	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	4.3884	36	157.98	
196	低噪声PVC-U排水管 DN75	m	163.0034	12.56	2047.32	
197	抗紫外线型UPVC冷凝管 N50	m	5.62672	8	45.01	
198	空气源热泵 容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW	台	10	2400	24000	
199	10#户内箱 AP-1ZP1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	850	8500	
200	10#户内箱 AP-2PD1（（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	800	8000	
201	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75	m	260.7363	12	3128.84	
202	低噪声PVC-U排水管	m	128.9398	23.6	3042.98	
203	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	155.154	18	2792.77	
204	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	294.7938	12	3537.53	
205	不锈钢地漏 DN100	个	15.15	55	833.25	
206	塑料地漏 DN50	个	141.4	4.434	626.97	
207	LEB局部等电位箱	个	60	25	1500	
208	雨水斗 DN75	个	35	10.1	353.5	
209	GRC成品构件 550×960mm	m	72.369	200	14473.8	
210	成品浮雕贴面 600×410×50mm厚（水泥压模）	件	5.61	200	1122	
211	成品金属踢脚线(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	80.115	25	2002.88	
212	沉降观测点	个	10	30	300	
213	钢管及配件来回运输、装卸费	t	68.88599	94.34	6498.7	
214	墙面拉毛	m2	4636.36	10	46363.6	
215	厨房打孔（含套管） 50mm不锈钢套管	个	10	30	300	
216	卫生间打孔（含套管及套口） 80mmPVC套管及套口	个	80	35	2800	
217	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
218	信报箱（排屋） 0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定	个	10	180	1800	
219	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 横杆50*50*0.9、竖杆60*120*1.2@100	m	47	400	18800	
220	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌)	m	48.3	500	24150	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：16# 标段： 第 9 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	次品牌) 上横杆60*100*2.2, 竖杆60*60*2.2@170, 下横杆60*60*2.2					
221	露台仿木纹铝方通栏杆 (1020mm高) (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 上横杆60*100*2.2, 竖杆60*60*2.2@170, 下横杆60*60*2.2	m	171.75	450	77287.5	
222	楼梯栏杆扶手 (950mm高) (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	44	200	8800	
223	楼梯栏杆扶手 (900mm高) (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	176.24	180	31723.2	
224	仿古成品百叶风帽 300*300*650mm	个	10	200	2000	
225	梓桁 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80宽通长梓桁, 2mm厚铝合金仿木纹	m	22.8	260	5928	
226	飞椽 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 55x45@220, 2mm厚铝合金仿木纹	m2	120.88	350	42308	
227	檐椽 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 65x55@220, 2mm厚铝合金仿木纹	m2	177.9	350	62265	
228	铝合金花窗 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 壁厚大于等于1.8mm, 含油漆, 制作, 安装, 运输及所有五金配件	m2	461.08	420	193653.6	
229	预制水泥成品戗脊 由厂家深化设计施工	只	41.82	1500	62730	
230	预制混凝土成品博风板	m	58.45	150	8767.5	
231	预制水泥成品正脊 规格尺寸: 220*250mm	m	218.0658	250	54516.45	
232	预制水泥成品正脊 规格尺寸: 110*270mm	m	9.69	250	2422.5	
233	铝合金牛腿 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 75mm宽, 2mm厚铝合金仿木纹	个	20	500	10000	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：16#-16#土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	5015931.78	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1002121.09	
2	措施项目费		1000225.57	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	871467.95	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	433303.87	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	128757.62	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		127178.65	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		22105.54	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	22105.54	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	22105.54	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	370052.55	
5	增值税	计算基数 \times 费率	576748.39	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	6,985,063.83	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 1 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					428340.31	90036.82	1237.12		
1	010402001074	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	474.54	671.96	318871.9	71413.52	1153.13		
2	010402001075	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.23	731.46	899.7	243.38	2.53		
本页小计							319771.6	71656.9	1155.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 2 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001076	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	35.54	611.42	21729.87	2817.26			
4	010402001077	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	65.27	611.42	39907.38	5173.95			
5	010402001078	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	91.88	429.9	39499.21	8487.87	67.99		
本页小计							101136.46	16479.08	67.99		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 3 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	010402001079	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15	456.24	6843.6	1698.6	11.1		
7	010401009007	实心砖柱	实心砖柱（庭院院门）： 1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖 2、规格尺寸：300*300*1100mm 3、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M7.5 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.99	594.6	588.65	202.24	2.37		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1198711.96	188541.4	9737.75		
8	010502001036	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	141.58	582.53	82474.6	13690.79	55.22		
本页小计							89906.85	15591.63	68.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 4 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010502001037	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	6.6	604.75	3991.35	638.22	2.57		
10	010502002017	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	51.23	626.04	32072.03	8406.33	29.71		
11	010503002031	矩形梁	矩形梁-斜梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	34.33	518.41	17797.02	1482.03	13.39		
12	010503002032	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	173.45	512.92	88965.97	7016.05	67.65		
13	010503004025	圈梁	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	30.34	566.58	17190.04	3340.43	17.6		
本页小计							160016.41	20883.06	130.92		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 5 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010503004026	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	24.82	566.58	14062.52	2732.68	14.4		
15	010503005017	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15.08	566.58	8544.03	1660.31	8.75		
16	010505001029	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	146.37	525.4	76902.8	6835.48	109.78		
17	010505001030	有梁板	混凝土现浇斜板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	80.94	534.05	43226.01	4152.22	60.71		
18	010505006017	栏板	栏板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15.38	639.28	9832.13	2231.33	8.92		
本页小计							152567.49	17612.02	202.56		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 6 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010505008016	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	41.04	566.67	23256.14	3206.87	23.8		
20	010506001024	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	99.36	134.25	13339.08	1709.99	13.91		
21	010506001025	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	115.63	139.6	16141.95	1989.99	16.19		
22	010507007007	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.33	681.76	3633.78	979.39	3.09		
23	010507005007	扶手、压顶	压顶： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.96	639.42	1253.26	326.14	1.14		
本页小计							57624.21	8212.38	58.13		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 7 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	010507003008	电缆沟、地沟	混凝土地沟： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、地沟底厚150mm，池壁厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	39.5	113.33	4476.54	605.14	4.74		
25	010507001031	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	86.52	201.33	17419.07	3598.37	13.84		
本页小计							21895.61	4203.51	18.58		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 8 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001032	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	21.6	315.76	6820.42	1819.8	22.46		
27	010507004007	台阶	台阶（一层入口台阶）： 1、台阶做法参见《住宅建筑构造》11J930第A4页台9（铺地砖饰面台阶） 2、12mm厚铺地砖饰面层，1：1水泥砂浆勾缝（宽缝） 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60mm厚C15混凝土台阶，面向外坡1% 6、300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	24.5	485.33	11890.59	3971.21	52.19		
本页小计							18711.01	5791.01	74.65		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 9 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010515001209	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	39.394	4692.43	184853.59	24106.76	884.79		
29	010515001210	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.677	4548.61	21273.85	2862.04	105.05		
30	010515001211	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	5.777	4478.94	25874.84	3044.54	358.46		
31	010515001212	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.956	4478.94	22197.63	2611.86	307.52		
32	010515001213	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	32.406	4406.17	142786.35	17078.29	2010.79		
本页小计							396986.26	49703.49	3666.61		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 10 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	010515001214	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	10.004	4406.17	44079.32	5272.21	620.75		
34	010515001215	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	7.147	4176.3	29848.02	2587.71	360.85		
35	010515001216	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.569	5467.43	3110.97	649	29.07		
36	010515001217	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.387	5764.8	7995.78	1688.64	75.54		
37	010515001218	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	28.775	5493.48	158074.89	35032.99	1567.09		
本页小计							243108.98	45230.55	2653.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 11 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	010515001219	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.648	5349.66	19515.56	4441.37	198.67		
39	010515001220	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.085	4610.91	391.93	59.47	2.2		
40	010515001221	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.591	6257.09	28726.3	8341.43	246.95		
41	Z010515011045	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2420	6.2	15004	9583.2	2347.4		
42	Z010515011046	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	192	8.8	1689.6	789.12	82.56		
		门窗工程					668074.14	15045.65	10.8		
本页小计							65327.39	23214.59	2877.78		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 12 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
43	010802004016	防盗门	钢质防盗节能户门PM1225： 1、含制作，安装，运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、具体做法详见门窗大样图，型材表等 3、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	15	2209.11	33136.65	1572.3	10.8		
44	010802001055	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	172.8	830.29	143474.11	4233.6			
本页小计							176610.76	5805.9	10.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 13 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
45	010802001057	金属（塑钢）门	仿木纹铝合金平开院门M1285： 1、外框仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 2、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 3、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	6	675.59	4053.54	306.24			
46	010807001059	金属（塑钢、断桥）窗	70系列隔热铝合金平开窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	358.2	820.09	293756.24	8933.51			
本页小计							297809.78	9239.75			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 14 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
47	020412010007	花窗	铝合金花窗： 1、花窗材料：壁厚大于等于1.8mm厚铝合金 2、玻璃表面做窗花，由厂家配套设置 3、含油漆，制作，安装，运输、五金配件等所有相关内容 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	461.08	420	193653.6				
		屋面及防水工程					538062.94	153710.44	2072.3		
48	010103001019	回填方	下沉楼板回填： 1、下沉楼板上回填(≤300mm)采用填充用轻质混凝土填充（轻质混凝土CL7.5） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	92.82	462.19	42900.48	7123.01	961.62		
本页小计							236554.08	7123.01	961.62		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 15 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
49	010902003044	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温) (降板的露台) 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	134.25	97.69	13114.88	3916.07	150.36		
50	010901001007	瓦屋面	屋面3:坡屋面 1、陶土块瓦200*200,搭接不小于100,木挂瓦条30*30,做防腐处理,中距按瓦材规格,木顺水条30*30@500,做防腐处理; 2、40mm厚C20细石混凝土持钉层(内配Φ4@150与屋面板预埋Φ10钢筋头绑牢); 3、20mm厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层; 4、现浇自防水钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1227.35	172.63	211877.43	47179.33	662.77		
本页小计							224992.31	51095.4	813.13		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 16 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	010902001031	屋面卷材防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型), 防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	171.49	34.92	5988.43	468.17			
52	010902002040	屋面涂膜防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	196.1	51.28	10056.01	1545.27			
53	010902001032	屋面卷材防水	屋面3:坡屋面 1、【第二道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型); 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1227.35	39.87	48934.44	4823.49			
54	010902002041	屋面涂膜防水	屋面3:坡屋面 1、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1227.35	31.63	38821.08	6284.03			
本页小计							103799.96	13120.96			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 17 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
55	010903003018	墙面砂浆防水（防潮）	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4223.6	31.72	133972.59	77503.06	295.65		
56	010903002019	墙面涂膜防水	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000mm,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200mm;墙面其它部位泛水≥250mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	149.57	25.01	3740.75	631.19			
57	010904002021	楼（地）面涂膜防水	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	630.31	44.88	28288.31	4122.23			
58	010904003008	楼（地）面砂浆防水(防潮)	一层庭院水沟： 1、聚合物防水砂浆1%找坡最薄处15mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.85	31.1	368.54	114.59	1.9		
本页小计							166370.19	82371.07	297.55		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 18 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		保温、隔热、防腐工程					237299.75	68357.52	1445.8		
59	011001001031	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	183.73	108.16	19872.24	971.93	1.84		
60	011001001032	保温隔热屋面	屋面3:坡屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	803.07	88.22	70846.84	4248.24	8.03		
61	011001003042	保温隔热墙面	外墙2（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、25mm厚玻化微珠保温浆料，抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3263.47	40.34	131648.38	56164.32	1435.93		
62	011001005016	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂，燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1389.05	10.75	14932.29	6973.03			
		楼地面装饰工程					120699.34	51898.56	818.55		
本页小计							237299.75	68357.52	1445.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 19 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	011101003056	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土,随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1389.05	56.66	78703.57	27392.07	722.31		
64	011101003058	细石混凝土楼地面	楼面3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	445.34	38.38	17092.15	7503.98	26.72		
65	011106004017	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、踏步防滑条,一个踏步两个防滑条,参15J403-1/E6-1 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	204.48	121.79	24903.62	17002.51	69.52		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					750798.6	308655.47	5812.84	34363	
本页小计							120699.34	51898.56	818.55		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 20 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
66	010607005017	砌块墙钢丝网加固	墙面挂钢丝网： 1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	674.2	13.7	9236.54	3040.64			
67	011201001145	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1701.8	6.31	10738.36	6756.15			
68	011201001147	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11240.46	4.98	55977.49	33946.19	4158.97		
69	011201001148	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6388.97	6.31	40314.4	25364.21			
本页小计							116266.79	69107.19	4158.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 21 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	011201001149	墙面一般抹灰	外墙2（涂料墙面）（有保温、白色）： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4851.49	30.04	145738.76	90771.38	582.18		
71	011201001150	墙面一般抹灰	内墙2:水泥墙面(燃烧性能A级)(一般房间、合院、地下储藏室) 1、5mm厚1:2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4636.36	38.81	179937.13	76639.03	834.54		
72	011201001151	墙面一般抹灰	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能A级)(用于卫生间、厨房等) 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1752.61	13.83	24238.6	11339.39	157.73		
73	Z011201007016	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费(宽度200mm以内)三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	199	12.94	2575.06	1882.54	5.97		
本页小计							352489.55	180632.34	1580.42		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 22 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	011502008007	GRC装饰线条	GRC成品构件： 1、规格尺寸：550*960mm 2、含制作、运输、安装、预埋件、弧形增加费等所有相关内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	64.5	340.75	21978.38	2911.53	71.6	14473.8	
75	01B132	成品浮雕贴面	成品浮雕贴面（水泥压模）： 1、规格尺寸：600*415*50mm 2、水泥压模，建筑胶粘贴和钉子固定 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	5	254.38	1271.9	82.6	1.85	1122	
76	020508028013	博缝板	预制混凝土成品博风板： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：200*40mm 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	58.45	150	8767.5			8767.5	
77	020508019019	封檐板	铝合金瓦口板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.08m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	664	51	33864	8519.12			
本页小计							65881.78	11513.25	73.45	24363.3	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建					标段：		第 23 页 共 31 页				
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
78	020508019020	封檐板	铝合金封檐板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.265m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	664	168.96	112189.44	28226.64			
79	020508019021	封檐板	铝合金闸椽板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.234m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	664	137.52	91313.28	18598.64			
80	01B133	铝合金牛腿	铝合金牛腿： 1、75mm宽铝合金牛腿，2mm厚铝合金仿木纹 2、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	20	500	10000			10000	
81	020508028014	博缝板	铝合金博风板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.3m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.4	198.34	2657.76	577.41			
		天棚工程					119727.93	5018.08	11.74		
本页小计							216160.48	47402.69		10000	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 24 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
82	011301001032	天棚抹灰	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台等）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2147.04	2.47	5303.19	3242.03			
83	011301001033	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	391.2	10.03	3923.74	1776.05	11.74		
84	020505007007	矩形飞椽	飞椽： 1.规格尺寸:55x45@220飞椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	120.88	350	42308				
85	020505002007	矩形椽	檐椽： 1.规格尺寸:65x55@220檐椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	177.9	350	62265				
本页小计							113799.93	5018.08	11.74		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 25 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
86	020503002007	方桁（檩）	梓桁： 1、80mm宽通长梓桁 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	22.8	260	5928				
		油漆、涂料、裱糊工程					513675.61	173877.94			
87	011407002075	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施等）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1951.23	16.43	32058.71	21346.46			
88	011407002076	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	139.78	29.54	4129.1	2514.64			
89	011407002077	天棚喷刷涂料	顶棚2（防霉顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、2mm厚防霉腻子粉批刮两度（沿墙下翻100mm）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	435.71	14.93	6505.15	4326.6			
本页小计							48620.96	28187.7			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 26 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
90	011407001045	墙面喷刷涂料	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4851.49	97.08	470982.65	145690.24			
		其他装饰工程					440541.2	23940.37	2128.14	119669	
91	011503001091	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	176.24	180	31723.2				
本页小计							502705.85	145690.24			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 27 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	011503001092	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（950mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	44	200	8800				
93	011503001093	金属扶手、栏杆、栏板	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）： 1. 横杆50*50*0.9mm 2. 竖杆60*120*1.2@100mm 3、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4. 满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	47	400	18800				
94	011503001094	金属扶手、栏杆、栏板	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	48.3	500	24150				
本页小计							51750				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 28 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
95	011503001095	金属扶手、栏杆、栏板	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	171.75	450	77287.5				
96	010514001020	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道（厨房）： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1第6页，厨房选用A-PC-6 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	98	192.84	18898.32	4945.08	27.44		
97	Z010514003007	排烟帽、排气帽	仿古成品百叶风帽： 1、300*300*650mm仿古成品百叶风帽（含防雨百叶） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	200	2000				
98	01B134	信报箱	信报箱： 1、排屋信报箱, 每户一个, 安装高度距地1米 2、做法：0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	180	1800				
本页小计							99985.82	4945.08	27.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 29 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
99	01B135	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米,放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	30	300				
100	01B136	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	80	35	2800				
101	01B137	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	65.77	657.7	85.5			
102	01B138	成品雨水槽	成品铝合金雨水槽： 1、檐口成品铝合金雨水槽 2、规格尺寸：290*160mm，1.2mm厚铝合金 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	411.6	182.16	74977.06	8067.36	2086.81		
本页小计							78734.76	8152.86	2086.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 30 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
103	010512008011	沟盖板、井盖板、井圈	庭院排水沟： 1、400*400*30铸铁箅子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.85	1134.66	13445.72	118.26	4.86		
104	01B139	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
105	01B140	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	30	300				
106	020602012007	钱脊捲头	预制水泥成品钱脊： 1、长度700mm 2、由厂家深化设计施工 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	只	41	1530	62730			62730	
107	020602002013	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：220*250mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	213.79	255	54516.45			54516.45	
本页小计							131792.17	118.26	4.86	117246.45	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 31 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
108	020602002014	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：110*270mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	9.5	255	2422.5			2422.5		
109	020601001007	铺望砖	望砖披水： 1、规格尺寸：210*150*17mm 2、硬山处望砖叠出披水 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	26.89	88.78	2387.29	918.83				
110	011502003008	石材装饰线	石材线脚（200mm以上）： 1、石材线脚500mm宽，20mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	267.05	124.12	33146.25	7717.75				
111	011204001007	石材墙面	石材勒脚： 1、首层石材勒脚55mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	29.14	295.1	8599.21	2087.59	9.03			
本页小计							46555.25	10724.17	9.03	2422.5		
合 计							5015931.78	1079082.25	23275.04	154032.25		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					183745.3	110694.51	3889.11		
1	011701001017	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高13m以内 层高6m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2394.58	24.32	58236.19	31943.7	2777.71		
2	Z011702035027	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	7938.59	15.81	125509.11	78750.81	1111.4		
		混凝土模板及支架（撑）					637436.47	320475.96	601.59		
3	011702002017	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1828.15	81.78	149506.11	68866.41	127.97		
4	011702003017	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	502.95	67.25	33823.39	15038.21	35.21		
本页小计							367074.8	194599.13	4052.29		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702006023	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1757.95	70.61	124128.85	62372.07	123.06		
6	011702006024	矩形梁	1、构件类型：矩形梁-斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	347.55	83.22	28923.11	15538.96	24.33		
7	011702008023	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	245.88	85.94	21130.93	10715.45	17.21		
8	011702008024	圈梁	1、构件类型：挡水翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	429.72	85.94	36930.14	18727.2	30.08		
本页小计							211113.03	107353.68	194.68		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702009018	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	247.81	85.94	21296.79	10799.56	17.35		
10	011702014013	有梁板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1236.01	47.72	58982.4	25770.81	74.16		
11	011702014014	有梁板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	659.24	61.42	40490.52	19342.1	46.15		
12	011702021017	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	147.06	72.14	10608.91	5451.51	10.29		
本页小计							131378.62	61363.98	147.95		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702028007	扶手	1、构件类型：压顶 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	20.26	91.1	1845.69	963.36	1.42		
14	011702023016	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	366.98	147.57	54155.24	34742	51.38		
15	011702026007	电缆沟、地沟	1、构件类型：地沟 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.2	60.03	3793.9	1686.81	4.42		
16	011702024017	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	219.96	209.66	46116.81	27655.57	30.79		
本页小计							105911.64	65047.74	88.01		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#土建

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702025007	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	54.11	80.18	4338.54	2334.31	3.79		
18	Z011702033016	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	199	6.86	1365.14	471.63	3.98		
		垂直运输					50286.18		40636.02		
19	011703001017	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2394.58	21	50286.18		40636.02		
本页小计							55989.86	2805.94	40643.79		
合 计							871467.95	431170.47	45126.72		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 16#-16#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 16#-16#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	22105.54	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	22105.54	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		22105.54	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 16#-16#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	102814.28	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	22849.2	
2	措施项目费		2049.57	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2049.57	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		2024.44	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		351.88	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	351.88	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	351.88	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	5890.52	
5	增值税	计算基数 \times 费率	9999.56	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	121,105.81	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#公区精装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					13152.98	3650.24	15.55	2003	
1	011102003063	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	2.79	207.79	579.73	146.28	0.59		
2	011102003064	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	5.11	158.31	808.96	261.73	1.58		
3	011102003065	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.73	136.85	8721.45	2428.11	13.38		
4	011105006016	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	76.3	39.88	3042.84	814.12		2002.88	
本页小计							13152.98	3650.24	15.55	2002.88	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#公区精装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					52188.46	18641.32	20.68		
5	011204003030	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	226.17	145.6	32930.35	9960.53			
6	011204004011	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.616	11001.05	6776.65	3070.33	20.68		
7	011204003031	块料墙面	干挂石材墙面： 1、800*800米黄色仿石砖墙面干挂面层，环氧树脂AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	30.78	236.59	7282.24	2799.75			
8	011502001020	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	223.69	21.3	4764.6	2677.57			
9	011207001030	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	4.14	104.98	434.62	133.14			
		天棚工程					34620.32	1181.29			
本页小计							52188.46	18641.32	20.68		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#公区精装

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011302002016	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	68.84	502.91	34620.32	1181.29			
		油漆、涂料、裱糊工程					2852.52	1693.51			
11	011407002078	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷(喷)白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	82.61	34.53	2852.52	1693.51			
本页小计							37472.84	2874.8			
合 计							102814.28	25166.36	36.23	2002.88	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 16#-16#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	351.88	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	351.88	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		351.88	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 16#-16#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	32243.51	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	14091.56	
2	措施项目费		1820.54	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	639.39	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	139.22	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1181.15	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1162.65	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		246.19	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	246.19	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	246.19	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	4358.89	
5	增值税	计算基数 \times 费率	3480.22	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	42,149.35	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					32243.51	15373	177.22		
1	Z030509001016	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	10	108.76	1087.6	248.8			
2	030411001178	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1823.19	7.4	13491.61	7876.18			
3	030411001179	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	755.03	9.05	6833.02	3480.69			
4	030411001180	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	521.24	19.87	10357.04	3534.01	177.22		
5	030411006092	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	76	6.24	474.24	233.32			
本页小计							32243.51	15373	177.22		
合 计							32243.51	15373	177.22		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 16#-16#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	608395.85	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	113181.74	
2	措施项目费		13852.34	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	4379.11	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	953.52	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9473.23	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		9324.85	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1974.54	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1974.54	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1974.54	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	34959.63	
5	增值税	计算基数 \times 费率	59326.41	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	718,508.77	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#强电

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					578202.21	105213.57	9592.52		
1	030404017252	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1093.46	10934.6	1678.9			
2	030404017253	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-2PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1043.46	10434.6	1678.9			
3	030404017254	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-3PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1043.46	10434.6	1678.9			
4	030404017255	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-B1PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
5	030404017256	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：16AW-1PD1/2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
本页小计							82461.92	7182.3			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#强电

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030404017257	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：16AW-1PD1/2-1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
7	030404017258	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
8	030404017259	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-DT 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
9	030404017260	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AC-QB 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
10	030411001181	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	61.19	6.7	409.97	242.92			
11	030411001182	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	3590.71	7.4	26571.25	15511.87			
本页小计							162069.54	21476.39			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#强电

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	030411001183	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1127.25	9.05	10201.61	5196.62			
13	030411001184	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	442.95	10.65	4717.42	2157.17			
14	030411001185	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	246.4	19.87	4895.97	1670.59	83.78		
15	030411001186	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	12.8	32.66	418.05	148.35	5.38		
16	030411001187	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1056.88	39.79	42053.26	13063.04	507.3		
17	030408001102	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	581.7	93.66	54482.02	1367	34.9		
本页小计							116768.33	23602.77	631.36		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#强电

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	030408001103	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	13.12	44.17	579.51	24.67	0.66		
19	030408001104	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	14.35	62.33	894.44	33.72	0.86		
20	030408001105	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	603.49	68.01	41043.35	1418.2	36.21		
21	030408006035	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	20	27.87	557.4	191.4			
本页小计							43074.7	1667.99	37.73		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#强电

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	030408006036	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	40	37.16	1486.4	510			
23	030411004327	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	7404.1	2.82	20879.56	4960.75			
24	030411004328	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2695.4	3	8086.2	1805.92			
25	030411004329	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2498.2	3.78	9443.2	1548.88			
26	030411004330	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1249.1	4.09	5108.82	774.44			
27	030411004331	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1156	5.11	5907.16	716.72			
本页小计							50911.34	10316.71			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#强电

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	030411004332	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	289	5.54	1601.06	179.18			
29	030411004333	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	2943.5	7.81	22988.74	1883.84			
30	030411004334	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	984.35	8.53	8396.51	659.51			
31	030411004335	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	540.8	4.27	2309.22	335.3			
32	030411004336	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	270.4	4.27	1154.61	167.65			
33	030411004337	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	61.49	5.81	357.26	38.12			
34	030412001039	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	433	21.19	9175.27	3368.74			
本页小计							45982.67	6632.34			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030404034056	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	67	16.48	1104.16	489.1			
36	030404034057	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	136	18.92	2573.12	992.8			
37	030404034058	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	50	17.58	879	372.5			
38	030404035037	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	355	20.34	7220.7	3056.55			
39	030411006093	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	608	7.88	4791.04	2687.36			
40	030411006094	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	423	6.24	2639.52	1298.61			
41	030411006095	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	10	8.16	81.6	42.6			
本页小计							19289.14	8939.52			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#强电

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	030409008018	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	60	101.35	6081	3369.6	77.4		
43	030409005031	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	1168.81	17.84	20851.57	7457.01	1905.16		
44	030409005032	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	26.18	16.55	433.28	187.19	17.8		
45	030409003017	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	1589.67	13.24	21047.23	8981.64	6374.58		
46	030409002031	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	159.31	15.84	2523.47	1139.07	108.33		
47	030414011016	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
48	030414002017	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	4	231.58	926.32	607.92	95		
49	030414004017	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	10	65.83	658.3	258.1	238.4		
本页小计							52777.62	22153.4	8858.43		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#强电

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	030404017261	配电箱	1、名称：水泵控制箱（只计安装费） 2、型号：ACj1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	15	202.88	3043.2	2098.65			
51	080806008008	电动机检查接线	水泵小型电机检查接线	台	25	72.95	1823.75	1143.5	65		
		强电室外					30193.64	9099.86	231.98		
52	040504001010	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	14	1711.64	23962.96	4280.36	231.98		
53	010101003013	挖沟槽土方	人工挖沟槽土方三类土	m3	108.41	41.23	4469.74	3457.19			
54	010103001020	回填方	人工沟槽原土夯实	m3	91.43	19.26	1760.94	1362.31			
本页小计							35060.59	12342.01	296.98		
合 计							608395.85	114313.43	9824.5		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 16#-16#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 16#-16#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	400835.01	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	83366.28	
2	措施项目费		9631.94	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2664.32	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	580.99	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	6967.62	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		6858.49	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1452.29	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1452.29	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1452.29	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	25713.05	
5	增值税	计算基数 \times 费率	39386.91	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	477,019.20	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#给排水

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		压力排水					138522.55	17169.4	1286.61		
1	031001001019	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN65 4、连接形式：丝扣连接	m	99.3	74.05	7353.17	1978.06	68.52		
2	031001001020	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN80 4、连接形式：丝扣连接	m	104.79	82.31	8625.26	2208.97	77.54		
3	031001005032	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN100 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	179.06	259.41	46449.95	4403.09	198.76		
4	031003001071	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN65 Z15X-16Q 3、连接形式：螺纹连接	个	20	241.46	4829.2	545.4	20.6		
5	031003001072	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN65 H44T-10/-16 3、连接形式：螺纹连接	个	20	395.42	7908.4	545.4	20.6		
6	031003010012	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN65 KXT-16 3、连接形式：螺纹连接	个	20	221.26	4425.2	545.4	20.6		
7	030601002021	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	20	105.04	2100.8	783.8	15.2		
本页小计							81691.98	11010.12	421.82		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	030109011016	潜水泵	1、名称：潜水排污泵(报警水位双启) 2、规格：流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW (380V) , 含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	20	2353.26	47065.2	1734.4	328.4		
9	031002003229	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN80	个	10	223.83	2238.3	1050.4	228.8		
10	031004014043	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN100	个	15	87.56	1313.4	366.15			
11	031002001007	管道支架	一般管架制作安装	Kg	252.12	15.37	3875.08	1774.92	231.95		
12	031201003047	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	252.12	1.94	489.11	231.95	75.64		
13	031201001035	管道刷油	管道刷樟丹两道再刷调和漆两道	m2	117.13	15.79	1849.48	1001.46			
		给排水					262312.46	70118.52	3166.16		
14	031001006191	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn40x3.7 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	308.89	28.59	8831.17	3286.59	33.98		
本页小计							65661.74	9445.87	898.77		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	031001006192	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	130.66	22.21	2901.96	1165.49	14.37		
16	031001006193	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	72.27	17.31	1250.99	582.5	7.95		
17	031001006194	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	332.08	19.59	6505.45	3018.61			
18	031001006195	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	259.96	28.4	7382.86	2882.96			
19	031001006196	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	317.76	44.27	14067.24	4270.69			
本页小计							32108.5	11920.25	22.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#给排水

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006197	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN75 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	166.33	32.34	5379.11	1844.6			
21	031001006198	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	149.93	50.66	7595.45	2015.06			
22	031001005033	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN75 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	105.98	122.97	13032.36	1859.95	57.23		
23	031001005034	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	263.59	181.25	47775.69	5917.6	292.58		
24	031001006199	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	263.37	32.06	8443.64	3218.38			
本页小计							82226.25	14855.59	349.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006200	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	163.32	41.78	6823.51	2226.05			
26	031001006201	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	5.56	22.55	125.38	50.54			
27	031001006202	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	300.81	31.54	9487.55	3335.98			
28	031208002027	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	1.63	2287.07	3727.92	713.79			
29	031004014044	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	140	18.27	2557.8	1465.8			
30	031006012016	热水器、开水炉	1. 能源种类: 空气源热泵容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	10	2547.28	25472.8	1102.6			
31	031003001073	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	20	80.63	1612.6	399.4	2		
32	031003001074	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	50	65.78	3289	439.5	16.5		
本页小计							53096.56	9733.66	18.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	031003001075	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN32 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	20	95.42	1908.4	220.6	8.6		
34	031004014045	给、排水附（配）件	1.材质：铜主体铬色水嘴 2.型号、规格:DN15	个	10	11.42	114.2	18.3			
35	030109011017	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、规格：流量6.3m3/h, 扬程10m, 功率0.75kW (220V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	5	2353.26	11766.3	433.6	82.1		
36	031002003230	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	70	25.38	1776.6	678.3	74.9		
37	031002003231	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN100	个	20	63.72	1274.4	542.4	21.4		
38	031002003232	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN125	个	100	110.1	11010	5230	107		
39	031002003233	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	60	113.36	6801.6	3138	64.2		
40	031002003234	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN50	个	50	23.35	1167.5	484.5	53.5		
41	031002003235	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	12	190.55	2286.6	1115.64	223.32		
42	031002003236	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	140	79.77	11167.8	4411.4	960.4		
43	031002003237	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	60	96.98	5818.8	2202	618		
本页小计							55092.2	18474.74	2213.42		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：16#-16#给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	031002003238	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	245	15.55	3809.75	2116.8			
45	031002003239	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	65	31.58	2052.7	900.9			
46	031002003240	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	140	28.82	4034.8	1314.6			
47	030815001032	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	239.33	15.44	3695.26	1684.88	220.18		
48	031201003048	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	239.33	1.94	464.3	220.18	71.8		
49	031201001036	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	130.34	15.79	2058.07	1114.41			
50	031202002017	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	130.34	82.82	10794.76	3678.19			
51	040101002016	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖 不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	54.2	3.58	194.04	21.68	132.25		
52	040103001016	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	48.78	14.67	715.6	445.85	103.9		
53	030901013018	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	10	313.85	3138.5	350.2			
本页小计							30957.78	11847.69	528.13		
合 计							400835.01	87287.92	4452.77		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 16#-16#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 16#-16#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：17#

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	6159413.09	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1235290.55	
2	措施项目费		1027539.38	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	879137.18	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	434974.64	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	148402.2	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		146522.5	
3	其他项目费		26124.92	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	26124.92	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	26124.92	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	440877.68	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	688855.96	
招标控制价合计			8342811.03	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：17# 标段： 第 1 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 6	t	1.41474	4080	5772.14	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 8	t	69.53238	3814	265196.5	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 10	t	8.4915	3673	31189.28	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 12	t	6.00855	3611	21696.87	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 14	t	5.0799	3611	18343.52	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 16	t	33.21615	3540	117585.17	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 18	t	10.2541	3540	36299.51	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ 25	t	7.325675	3540	25932.89	
9	镀锌铁丝 Φ 0.7~1.0	kg	802.588647	4.25	3411	
10	镀锌铁丝 Φ 1.2~1.8	kg	60.069627	4.25	255.3	
11	镀锌铁丝 综合	kg	12.126312	4.25	51.54	
12	热轧光圆钢筋 综合	t	0.595227	3878	2308.29	
13	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	47.4	3.878	183.82	
14	镀锌圆钢 Φ 5.5~9	kg	36.645864	4.763	174.54	
15	镀锌圆钢 Φ 16	m	8.25	7.528	62.11	
16	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	95.3802	3.867	368.84	
17	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 6	t	9.743717	3885	37854.34	
18	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ 4	t	1.668705	3878	6471.24	
19	扁钢 Q235B 综合	kg	194.64	4.009	780.31	
20	镀锌扁钢 综合	kg	35.536	4.009	142.46	
21	镀锌角钢	kg	233.3674	4.92	1148.17	
22	型钢 综合	kg	521.4246	3.726	1942.83	
23	型钢	t	0.65296	3726	2432.93	
24	热轧薄钢板 Q235B 综合	kg	2	3.726	7.45	
25	中厚钢板 综合	kg	927.312	3.726	3455.16	
26	铜条 5×15	m	237.5354	5.13	1218.56	
27	铁件	kg	164.209045	6.37	1046.01	
28	镀锌铁丝	kg	1.548846	6.681	10.35	
29	镀锌铁丝 8#	kg	13.17019	6.681	87.99	
30	铜主体铬色水嘴 DN15	个	10.1	8.85	89.39	
31	低碳钢焊条 J422 Φ 4.0	kg	37.4023	6.81	254.71	
32	低碳钢焊条 J427 Φ 3.2	kg	54.486373	6.81	371.05	
33	低碳钢焊条 综合	kg	185.97597	6.854	1274.68	
34	电焊条	kg	22.807434	6.81	155.32	
35	电焊条 E43系列	kg	8.861432	6.81	60.35	
36	预埋铁件	kg	545.233156	6.37	3473.14	
37	钢丝网 综合	m2	707.91	7.7	5450.91	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：17# 标段： 第 2 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
38	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	40	0.305	12.2	
39	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	19378.073885	0.376	7286.16	
40	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合,B05	kg	2212.44	0.376	831.88	
41	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	102.969503	0.659	67.86	
42	黄砂 净砂	t	29.118988	160	4659.04	
43	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.01	240	2.4	
44	黄砂 净砂(细砂)	t	8.205536	134	1099.54	
45	块石 200-500	t	15.353333	98	1504.63	
46	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	9.325717	442.5	4126.63	
47	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	103.88736	292	30335.11	
48	泵送商品混凝土 C30	m3	671.743855	454	304971.71	
49	泵送商品混凝土 C35	m3	34.76409	476	16547.71	
50	非泵送商品混凝土 C15	m3	17.54604	393	6895.59	
51	非泵送商品混凝土 C20	m3	132.796367	419	55641.68	
52	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	77.184806	437	33729.76	
53	非泵送商品混凝土 C20(细石)	m3	53.51246	437	23384.95	
54	非泵送商品混凝土 C25	m3	2.03616	431	877.58	
55	非泵送商品混凝土 C25(细石)	m3	7.215938	447	3225.52	
56	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	97037.6592	0.279	27073.51	
57	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	23318.611	0.287	6692.44	
58	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	88739.9304	0.279	24758.44	
59	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	166168.84845	0.303	50349.16	
60	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	3881.8098	0.312	1211.12	
61	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	15754.992	0.255	4017.52	
62	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	185569.1145	0.263	48804.68	
63	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	4171.86	0.271	1130.57	
64	玻化微珠保温浆料 25mm厚	m3	90.561293	670	60676.07	
65	轻钢龙骨 C75-1	m	70.8434	6.854	485.56	
66	防水腻子	kg	14554.47	0.877	12764.27	
67	防霉腻子	kg	1307.13	0.877	1146.35	
68	真石漆骨架	kg	43663.41	5.5	240148.76	
69	真石漆罩面	kg	2425.745	15.83	38399.54	
70	石油沥青	kg	1175.31	4.16	4889.29	
71	耐根穿刺防水卷材 耐根穿刺(化学阻根) PY 4.0mm	m2	98.6328	44.25	4364.5	
72	聚合物水泥防水涂料 JS I型	kg	3672.297166	7.08	25999.86	
73	汽油 综合	kg	585.624618	10.17	5955.8	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：17# 标段： 第 3 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
74	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 169mm厚	m2	187.4046	97.175	18211.04	
75	挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) 135mm厚	m2	819.1314	77.625	63585.07	
76	玻璃纤维布	m2	365.652	1.327	485.22	
77	塑料管道阻火圈 DN110	个	140	15.64	2189.6	
78	热镀锌钢管 DN80×4.0	m	104.99958	40.311	4232.64	
79	热镀锌钢管 DN65×4.0	m	99.4986	34.88	3470.51	
80	碳素结构钢焊接钢管 DN100	kg	92.52	3.847	355.92	
81	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	248.16	3.847	954.67	
82	焊接钢管 DN50X3.8	m	1088.5864	20.271	22066.73	
83	焊接钢管 DN25X3.2	m	790.6692	9.235	7301.83	
84	焊接钢管 DN40X3.5	m	13.184	14.83	195.52	
85	碳钢管 DN150	m	18	68.554	1233.97	
86	碳钢管 DN100	m	6	41.213	247.28	
87	碳钢管 DN50	m	31	20.271	628.4	
88	碳钢管 DN125	m	30	57.705	1731.15	
89	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	398.5441	69.47	27686.86	
90	柔性接口铸铁排水管 W型DN75	m	94.8521	55.24	5239.63	
91	塑料管综合	kg	12.456	9.914	123.49	
92	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn25x2.3	m	73.42632	4.19	307.66	
93	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn32x2.9	m	132.75056	6.81	904.03	
94	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn40x3.7	m	313.83224	10.48	3288.96	
95	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN50	m	336.06496	5.07	1703.85	
96	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN100	m	273.2736	16.16	4416.1	
97	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 DN75	m	254.7608	8.79	2239.35	
98	橡胶接头 DN65 KXT-16	个	20.2	150	3030	
99	螺纹闸阀 DN65 Z15X-16Q	个	20.2	170	3434	
100	止回阀 DN65 H44T-10/-16	个	20.2	322	6504.4	
101	球阀 DN32 Q11F-16T	个	20.2	71.96	1453.59	
102	球阀 DN25 Q11F-16T	个	50.5	47.32	2389.66	
103	自动排气阀 DN25 ZP-I型	个	20	51.33	1026.6	
104	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	70.38	6.19	435.65	
105	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	133.62	8.58	1146.46	
106	一位大翘板双路开关 86型 220V 10A	只	51	6.9	351.9	
107	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	367.2	8.31	3051.43	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：17#

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
108	镀锌扁钢40*4	m	167.2755	4.32	722.63	
109	镀锌圆钢Φ12	m	1254.7395	5	6273.7	
110	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-2.5	m	8280.5208	1.681	13919.56	
111	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-2.5	m	3119.124	1.835	5723.59	
112	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-4	m	2868.096	2.698	7738.12	
113	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-6	m	1206.524	3.906	4712.68	
114	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-4	m	1434.048	2.979	4272.03	
115	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-6	m	301.631	4.298	1296.41	
116	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 4 WDZB-BYJR	m	892.32	3.142	2803.67	
117	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 6 WDZB-BYJR	m	67.639	4.549	307.69	
118	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV-10	m	3119.508	6.618	20644.9	
119	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 WDZB1-YJY-5*10	m	13.2512	41.097	544.58	
120	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY-4*16+1*16	m	14.4935	58.415	846.64	
121	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆 YJY22-4*25+1*16	m	587.517	89.434	52544	
122	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套钢带铠装电力电缆 YJY22-4*16+1*16	m	609.5249	64.044	39036.41	
123	PVC—U穿线管 中型20	m	5747.373	1.32	7586.53	
124	PVC—U穿线管 中型25	m	1973.4444	2.21	4361.31	
125	PVC—U穿线管 中型32	m	477.7208	3.31	1581.26	
126	PVC—U穿线管 中型Φ16	m	64.8614	1.11	72	
127	金属软管 D25	m	20.6	3.52	72.51	
128	金属软管活接头 Φ25	套	51	1.25	63.75	
129	接线盒（塑料） 86HS50N	个	622.2	1.29	802.64	
130	接线盒（防水）	个	10.2	1.29	13.16	
131	接线盒（塑料） 86HS60N	个	485.52	1.292	627.29	
132	其他材料费	元	33635.936189	1.02	34308.65	
133	电	kW·h	150.697269	0.684	103.08	
134	水	m3	1177.809369	4.46	5253.03	
135	水	m3	52.313106	4.46	233.32	
136	复合模板 综合	m2	2151.08619	42.48	91378.14	
137	木模板	m3	0.978812	1504	1472.13	
138	安全网	m2	329.494208	6.64	2187.84	
139	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	14	654.84	9167.76	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：17# 标段： 第 5 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
140	电焊条 E50系列	kg	321.2778	6.81	2187.9	
141	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	10	265.58	2655.8	
142	闭孔橡塑海绵保温 B1级	m3	1.6789	1532	2572.07	
143	排烟(气)止回阀	个	10.2	52.754	538.09	
144	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线 BVR-10	m	1047.984	7.295	7645.04	
145	松枋	m3	16.955623	3722	63108.83	
146	压力表 0.1~6MPa Y-100	台(块)	20	49.56	991.2	
147	可调底座/托撑（40天） （含底托、顶托）	个	3731.1373	1.4	5223.59	
148	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	109076.2266	0.14	15270.67	
149	轻质混凝土 CL7.5	m3	94.2123	350	32974.31	
150	硬泡聚氨酯 10mm厚(添加阻燃剂，燃烧性能B1级)	m3	14.16831	448	6347.4	
151	细望砖 210*150*17mm	百块	8.534886	136.68	1166.55	
152	铸铁算子 400*400*30厚	m2	11.9685	1100	13165.35	
153	陶土块瓦 200×200	千张	166.42866	560	93200.05	
154	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	251.71308	720	181233.42	
155	钢管扣件(租赁40天)	个	39477.6301	0.24	9474.63	
156	扣件式钢管(租赁40天)	kg	120544.4941	0.36	43396.02	
157	陶粒增强加气砌块 B07 A3.5	m3	100.81	472	47582.32	
158	杉格椽 木材做防腐处理	m3	6.13675	1947	11948.25	
159	石材线脚 毛面石花岗岩石材，20mm厚，500mm宽	m	269.7205	75	20229.04	
160	石材勒脚 毛面石花岗岩石材，55mm厚	m2	29.7228	180	5350.1	
161	钢丝网水泥排气道(400×500)	m	99.96	92.92	9288.28	
162	户内智能箱（480*250*120含箱盖、电源插座） （良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	10	75	750	
163	平座灯 LED-1*7W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	414.1	10	4141	
164	17#成套配电箱 17AW-1 PD1/2-1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
165	17#成套配电箱 17AW-1 PD1/2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
166	潜污泵:流量6.3m3/h,扬程10m,功率0.75kW(220V),含成套配电箱（成套取定价）品牌：上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	5	2212	11060	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 17#

标段:

第 6 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
167	潜水排污泵(报警水位双启)流量10m ³ /h, 扬程10m, 功率1.1kW(380V), 含成套配电箱 (成套取定价) 品牌: 上海凯泉、熊猫、上海东方、南方或同档次品牌	台	20	2212	44240	
168	10#户内箱 AP-3PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	800	8000	
169	10#户内箱 AL-B1PD1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
170	10#成套配电箱 APE-1ZP1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
171	10#成套配电箱 AP-DT (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
172	10#成套配电箱 AC-QB (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	3966	39660	
173	聚合物水泥防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	4879.2051	8	39033.64	
174	双组份聚氨酯防水涂料(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) I型	kg	18.504125	17	314.57	
175	自粘聚合物改性沥青防水卷材(选用品牌: 东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) 3.0mm II型 聚酯胎	m ²	1748.58729	24	41966.09	
176	钢质防盗节能户门(选用品牌: 群升、将军、步阳或同档次品牌)	m ²	44.0145	700	30810.15	
177	隔热铝合金节能平开门(选用品牌: 选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于2.2mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	165.95712	750	124467.84	
178	隔热铝合金节能平开窗(选用品牌: 坚朗(广东)、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用: 南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌) 断热铝合金型材70系列, 壁厚大于等于1.8mm, 5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m ²	338.82138	725	245645.5	
179	仿原木色铝方通吊顶(选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同	m ²	72.219	450	32498.55	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：17#

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	档次品牌) 40*60 (间距60)					
180	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	40.312552	14.69	592.19	
181	白色涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	35.706804	14.69	524.53	
182	条形无釉防滑地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 10厚(含防滑条)	m ²	22.248	75	1668.6	
183	地砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 600×600	m ²	25.235	68	1715.98	
184	浅灰色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m ²	66.1856	75	4963.92	
185	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800*12mm厚	m ²	234.1396	75	17560.47	
186	米黄色仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 800*800	m ²	30.4722	75	2285.42	
187	意大利灰仿石砖(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌) 60mm宽	m ²	5.3456	75	400.92	
188	意大利灰仿石砖(门槛石)(选用品牌：冠珠、东鹏、萨米特、简一、新中源或同档次品牌)	m ²	2.9574	120	354.89	
189	仿木纹铝合金平开门(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm	m ²	5.916816	600	3550.09	
190	纯铝板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 1.2mm厚	m ²	440.412	123	54170.68	
191	铝合金瓦口板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	69.056	330	22788.48	
192	铝合金封檐板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	228.748	330	75486.84	
193	铝合金闸板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿木纹	m ²	201.9888	330	66656.3	
194	铝合金博风板(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 2mm厚铝合金仿	m ²	5.7486	330	1897.04	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：17#

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	木纹					
195	高强纤维水泥板 20mm厚	m2	1.2508	36	45.03	
196	低噪声PVC-U排水管 DN75	m	163.0034	12.56	2047.32	
197	空气源热泵 容量(150L),制热量3.1KW,功率1.0KW	台	10	2400	24000	
198	10#户内箱 AP-1ZP1 (良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	850	8500	
199	10#户内箱 AP-2PD1 ((良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌)	台	10	800	8000	
200	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75	m	260.7363	12	3128.84	
201	低噪声PVC-U排水管	m	128.9398	23.6	3042.98	
202	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	155.154	18	2792.77	
203	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50	m	5.62672	8	45.01	
204	抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75	m	294.7938	12	3537.53	
205	不锈钢地漏 DN100	个	15.15	55	833.25	
206	塑料地漏 DN50	个	141.4	4.434	626.97	
207	LEB局部等电位箱	个	60	25	1500	
208	雨水斗 DN75	个	35	10.1	353.5	
209	GRC成品构件 550×960mm	m	72.369	200	14473.8	
210	成品浮雕贴面 600×410×50mm厚 (水泥压模)	件	5.61	200	1122	
211	成品金属踢脚线(选用品牌:凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 60mm高	m	80.535	25	2013.38	
212	沉降观测点	个	10	30	300	
213	钢管及配件来回运输、装卸费	t	68.88599	94.34	6498.7	
214	墙面拉毛	m2	4636.36	10	46363.6	
215	厨房打孔 (含套管) 50mm不锈钢套管	个	10	30	300	
216	卫生间打孔 (含套管及套口) 80mmPVC套管及套口	个	80	35	2800	
217	责任标牌 花岗岩责任牌	块	1	800	800	
218	信报箱(排屋) 0.8mm厚的不锈钢材质,钉子固定	个	10	180	1800	
219	庭院外围仿木纹铝方通栏杆 (900mm高) (选用品牌:凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 横杆50*50*0.9、竖杆60*120*1.2@100	m	47	400	18800	
220	庭院仿木纹铝方通栏杆 (1270mm高) (选用品牌:凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次)	m	48.3	500	24150	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：17# 标段： 第 9 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	次品牌) 上横杆60*100*2.2, 竖杆60*60*2.2@170, 下横杆60*60*2.2					
221	露台仿木纹铝方通栏杆 (1020mm高) (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 上横杆60*100*2.2, 竖杆60*60*2.2@170, 下横杆60*60*2.2	m	171.75	450	77287.5	
222	楼梯栏杆扶手 (950mm高) (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	44	200	8800	
223	楼梯栏杆扶手 (900mm高) (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管	m	176.24	180	31723.2	
224	仿古成品百叶风帽 300*300*650mm	个	10	200	2000	
225	梓桁 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 80宽通长梓桁, 2mm厚铝合金仿木纹	m	22.8	260	5928	
226	飞椽 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 55x45@220, 2mm厚铝合金仿木纹	m2	120.88	350	42308	
227	檐椽 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 65x55@220, 2mm厚铝合金仿木纹	m2	177.9	350	62265	
228	铝合金花窗 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 壁厚大于等于1.8mm, 含油漆, 制作, 安装, 运输及所有五金配件	m2	461.08	420	193653.6	
229	预制水泥成品戗脊 由厂家深化设计施工	只	41.82	1500	62730	
230	预制混凝土成品博风板	m	58.45	150	8767.5	
231	预制水泥成品正脊 规格尺寸: 220*250mm	m	218.0658	250	54516.45	
232	预制水泥成品正脊 规格尺寸: 110*270mm	m	9.69	250	2422.5	
233	铝合金牛腿 (选用品牌: 凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 75mm宽, 2mm厚铝合金仿木纹	个	20	500	10000	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：17#-17#土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	5015931.78	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1002121.09	
2	措施项目费		1000225.57	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	871467.95	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	433303.87	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	128757.62	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		127178.65	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		22105.54	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	22105.54	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	22105.54	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	370052.55	
5	增值税	计算基数 \times 费率	576748.39	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	6,985,063.83	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 1 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程				428340.31	90036.82	1237.12			
1	010402001080	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	474.54	671.96	318871.9	71413.52	1153.13		
2	010402001081	砌块墙	砌体外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非黏土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.23	731.46	899.7	243.38	2.53		
本页小计							319771.6	71656.9	1155.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 2 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010402001082	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	35.54	611.42	21729.87	2817.26			
4	010402001083	砌块墙	卫生间隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：陶粒增强加气砌块B07 A3.5 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：专用砌筑砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	65.27	611.42	39907.38	5173.95			
5	010402001084	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	91.88	429.9	39499.21	8487.87	67.99		
本页小计							101136.46	16479.08	67.99		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 3 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	010402001085	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：100mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15	456.24	6843.6	1698.6	11.1		
7	010401009008	实心砖柱	实心砖柱（庭院院门）： 1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖 2、规格尺寸：300*300*1100mm 3、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M7.5 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.99	594.6	588.65	202.24	2.37		
		混凝土及钢筋混凝土工程					1198711.96	188541.4	9737.75		
8	010502001038	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	141.58	582.53	82474.6	13690.79	55.22		
本页小计							89906.85	15591.63	68.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 4 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010502001039	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C35 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	6.6	604.75	3991.35	638.22	2.57		
10	010502002018	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	51.23	626.04	32072.03	8406.33	29.71		
11	010503002034	矩形梁	矩形梁-斜梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	34.33	518.41	17797.02	1482.03	13.39		
12	010503002035	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	173.45	512.92	88965.97	7016.05	67.65		
13	010503004027	圈梁	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	30.34	566.58	17190.04	3340.43	17.6		
本页小计							160016.41	20883.06	130.92		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 5 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010503004028	圈梁	圈梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	24.82	566.58	14062.52	2732.68	14.4		
15	010503005018	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15.08	566.58	8544.03	1660.31	8.75		
16	010505001032	有梁板	混凝土现浇板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	146.37	525.4	76902.8	6835.48	109.78		
17	010505001033	有梁板	混凝土现浇斜板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	80.94	534.05	43226.01	4152.22	60.71		
18	010505006018	栏板	栏板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15.38	639.28	9832.13	2231.33	8.92		
本页小计							152567.49	17612.02	202.56		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 6 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010505008017	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	41.04	566.67	23256.14	3206.87	23.8		
20	010506001026	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	99.36	134.25	13339.08	1709.99	13.91		
21	010506001027	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	115.63	139.6	16141.95	1989.99	16.19		
22	010507007008	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.33	681.76	3633.78	979.39	3.09		
23	010507005008	扶手、压顶	压顶： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.96	639.42	1253.26	326.14	1.14		
本页小计							57624.21	8212.38	58.13		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 7 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	010507003009	电缆沟、地沟	混凝土地沟： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、地沟底厚150mm，池壁厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	39.5	113.33	4476.54	605.14	4.74		
25	010507001033	散水	散水（一层外墙散水）： 1、散水做法参见《住宅建筑构造》11J930第A9页散10做法（种植散水，宽600mm） 2、60mm厚C20细石混凝土面层，沿墙上翻高出种植土面100撒1：1水泥砂子压实赶光 3、耐根穿刺层（按工程设计） 4、100mm厚C15混凝土垫层，宽出面层100，向外坡3%~5% 5、散水设伸缩缝，间距12m，撒坡为5%，与外墙勒脚间设通长缝，缝宽20，内沥青砂浆填缝 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	86.52	201.33	17419.07	3598.37	13.84		
本页小计							21895.61	4203.51	18.58		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 8 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	010507001034	坡道	坡道（一层入口坡道）： 1、坡道做法参见《住宅建筑构造》11J930第A15页坡10（防滑地砖面层坡道） 2、10mm厚条形无釉防滑地砖，1：1水泥砂浆勾缝 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、100mm厚C15混凝土 6、300mm厚3:7灰土(分两步夯实，宽出面层300) 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	21.6	315.76	6820.42	1819.8	22.46		
27	010507004008	台阶	台阶（一层入口台阶）： 1、台阶做法参见《住宅建筑构造》11J930第A4页台9（铺地砖饰面台阶） 2、12mm厚铺地砖饰面层，1：1水泥砂浆勾缝（宽缝） 3、20mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60mm厚C15混凝土台阶，面向外坡1% 6、300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 7、素土夯实 8、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	24.5	485.33	11890.59	3971.21	52.19		
本页小计							18711.01	5791.01	74.65		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 9 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010515001222	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	39.394	4692.43	184853.59	24106.76	884.79		
29	010515001223	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.677	4548.61	21273.85	2862.04	105.05		
30	010515001224	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	5.777	4478.94	25874.84	3044.54	358.46		
31	010515001225	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.956	4478.94	22197.63	2611.86	307.52		
32	010515001226	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	32.406	4406.17	142786.35	17078.29	2010.79		
本页小计							396986.26	49703.49	3666.61		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 10 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	010515001227	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	10.004	4406.17	44079.32	5272.21	620.75		
34	010515001228	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	7.147	4176.3	29848.02	2587.71	360.85		
35	010515001229	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.569	5467.43	3110.97	649	29.07		
36	010515001230	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.387	5764.8	7995.78	1688.64	75.54		
37	010515001231	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	28.775	5493.48	158074.89	35032.99	1567.09		
本页小计							243108.98	45230.55	2653.3		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 11 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	010515001232	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.648	5349.66	19515.56	4441.37	198.67		
39	010515001233	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.085	4610.91	391.93	59.47	2.2		
40	010515001234	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	4.591	6257.09	28726.3	8341.43	246.95		
41	Z010515011047	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	2420	6.2	15004	9583.2	2347.4		
42	Z010515011048	钢筋连接	直螺纹套筒: 1、钢筋类型、规格:直螺纹钢筋接头(钢筋直径20mm以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	192	8.8	1689.6	789.12	82.56		
		门窗工程					668074.14	15045.65	10.8		
本页小计							65327.39	23214.59	2877.78		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 12 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
43	010802004017	防盗门	钢质防盗节能户门PM1225： 1、含制作，安装，运输及所有五金配件、闭门器、门锁 2、具体做法详见门窗大样图，型材表等 3、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	15	2209.11	33136.65	1572.3	10.8		
44	010802001058	金属（塑钢）门	隔热铝合金节能平开门： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝型材：普通金属隔热门框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 4、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 5、具体做法详见门窗大样图，型材表等 6、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	172.8	830.29	143474.11	4233.6			
本页小计							176610.76	5805.9	10.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 13 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
45	010802001060	金属（塑钢）门	仿木纹铝合金平开院门M1285： 1、外框仿木纹铝方通50*50*1.2mm，横杆30*30*0.9@60mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 2、五金件：含平开门制作、安装需要的所有五金配件，壁厚大于等于2.2mm 3、嵌缝塞口材料：三元乙丙胶条、耐候密封胶、硅酮结构胶、泡沫条等 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	樘	6	675.59	4053.54	306.24				
46	010807001060	金属（塑钢、断桥）窗	70系列隔热铝合金平开窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：金属隔热窗框70系列（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件，壁厚大于等于1.8mm 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、各规范要求具体参照设计说明及图纸描述	m2	358.2	820.09	293756.24	8933.51				
本页小计								297809.78	9239.75			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 14 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
47	020412010008	花窗	铝合金花窗： 1、花窗材料：壁厚大于等于1.8mm厚铝合金 2、玻璃表面做窗花，由厂家配套设置 3、含油漆，制作，安装，运输、五金配件等所有相关内容 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	461.08	420	193653.6				
		屋面及防水工程					538062.94	153710.44	2072.3		
48	010103001021	回填方	下沉楼板回填： 1、下沉楼板上回填(≤300mm)采用填充用轻质混凝土填充（轻质混凝土CL7.5） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	92.82	462.19	42900.48	7123.01	961.62		
本页小计							236554.08	7123.01	961.62		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 15 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
49	010902003045	屋面刚性层	屋面1:上人平屋面(保温) (降板的露台) 1、50mm厚C25细石混凝土,内配Φ6@250双向钢筋网片,设间距≤6000的分隔缝,缝宽15,钢筋在缝内断开,聚氨酯胶嵌缝; 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡2%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净,阴角做5cm圆角 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	134.25	97.69	13114.88	3916.07	150.36			
50	010901001008	瓦屋面	屋面3:坡屋面 1、陶土块瓦200*200,搭接不小于100,木挂瓦条30*30,做防腐处理,中距按瓦材规格,木顺水条30*30@500,做防腐处理; 2、40mm厚C20细石混凝土持钉层(内配Φ4@150与屋面板预埋Φ10钢筋头绑牢); 3、20mm厚DS M15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层; 4、现浇自防水钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1227.35	172.63	211877.43	47179.33	662.77			
本页小计								224992.31	51095.4	813.13		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建				标段：		第 16 页 共 31 页					
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	010902001034	屋面卷材防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第三道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型),防水涂料遇墙翻起高度高于建筑完成面标高250mm; 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	171.49	34.92	5988.43	468.17			
52	010902002042	屋面涂膜防水	屋面1:上人平屋面(保温) 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	196.1	51.28	10056.01	1545.27			
53	010902001035	屋面卷材防水	屋面3:坡屋面 1、【第二道】3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎, II型); 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1227.35	39.87	48934.44	4823.49			
54	010902002043	屋面涂膜防水	屋面3:坡屋面 1、【第一道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(II型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1227.35	31.63	38821.08	6284.03			
本页小计							103799.96	13120.96			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 17 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
55	010903003019	墙面砂浆防水（防潮）	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4223.6	31.72	133972.59	77503.06	295.65		
56	010903002020	墙面涂膜防水	内墙3:瓷砖防水墙面(燃烧性能 A级)(卫生间、厨房等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料,淋浴区墙面防水层翻起高度≥2000mm,且不低于喷淋口;洗池盆等用水墙面≥1200mm;墙面其它部位泛水≥250mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	149.57	25.01	3740.75	631.19			
57	010904002022	楼（地）面涂膜防水	楼面 3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 2、1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	630.31	44.88	28288.31	4122.23			
58	010904003009	楼（地）面砂浆防水(防潮)	一层庭院水沟： 1、聚合物防水砂浆1%找坡最薄处15mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.85	31.1	368.54	114.59	1.9		
本页小计							166370.19	82371.07	297.55		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 18 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		保温、隔热、防腐工程					237299.75	68357.52	1445.8		
59	011001001033	保温隔热屋面	屋面1:上人平屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级)倒置屋面再增加25% 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	183.73	108.16	19872.24	971.93	1.84		
60	011001001034	保温隔热屋面	屋面3:坡屋面(保温) 1、135mm厚挤塑聚苯板(XPS)(燃烧性能B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	803.07	88.22	70846.84	4248.24	8.03		
61	011001003043	保温隔热墙面	外墙2（涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、25mm厚玻化微珠保温浆料，抹平搓毛(燃烧性能A级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3263.47	40.34	131648.38	56164.32	1435.93		
62	011001005017	保温隔热楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(用于分户楼板房间等) 1、10mm厚喷涂硬泡聚氨酯(添加阻燃剂，燃烧性能B1级) 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1389.05	10.75	14932.29	6973.03			
		楼地面装饰工程					120699.34	51898.56	818.55		
本页小计							237299.75	68357.52	1445.8		

本页小计

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	011101003060	细石混凝土楼地面	楼面2:细石砼楼面(面层详二次装修)(分户楼板房间等) 1、40mm厚C20细石混凝土,随捣随抹,(内布Φ6@150双向)楼面拉毛 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1389.05	56.66	78703.57	27392.07	722.31		
64	011101003062	细石混凝土楼地面	楼面3:细石砼楼面(有防水层)(面层详二次装修)(用于卫生间、厨房、阳台、下沉庭院、天井、不降板的露台等) 1、30厚C20细石混凝土随捣随抹,楼面按1%找坡并拉毛 2、现浇钢筋混凝土楼板 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	445.34	38.38	17092.15	7503.98	26.72		
65	011106004018	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆,表面压实抹光 2、踏步防滑条,一个踏步两个防滑条,参15J403-1/E6-1 3、现浇钢筋混凝土板,表面清扫干净 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	204.48	121.79	24903.62	17002.51	69.52		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					750798.6	308655.47	5812.84	34363	
本页小计							120699.34	51898.56	818.55		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 20 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
66	010607005018	砌块墙钢丝网加固	墙面挂钢丝网： 1、部位、材料品种、规格及做法：楼梯间和公共人流通道填充墙采用钢丝网砂浆面层加强，钢丝网规格（小于0.9的镀锌钢丝网片挂网，孔目10*10mm） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	674.2	13.7	9236.54	3040.64			
67	011201001152	墙面一般抹灰	1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料墙体应在交接除设置耐碱玻纤网格布且不小于100g，搭接长度不小于100mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1701.8	6.31	10738.36	6756.15			
68	011201001154	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11240.46	4.98	55977.49	33946.19	4158.97		
69	011201001155	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：内墙面玻纤网格布 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6388.97	6.31	40314.4	25364.21			
本页小计							116266.79	69107.19	4158.97		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 21 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	011201001156	墙面一般抹灰	外墙2（涂料墙面）（有保温、白色）： 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4851.49	30.04	145738.76	90771.38	582.18		
71	011201001157	墙面一般抹灰	内墙2：水泥墙面（燃烧性能A级）（一般房间、合院、地下储藏室） 1、5mm厚1：2.5水泥砂浆横向拉毛 2、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4636.36	38.81	179937.13	76639.03	834.54		
72	011201001158	墙面一般抹灰	内墙3：瓷砖防水墙面（燃烧性能A级）（用于卫生间、厨房等） 1、8mm厚防水砂浆批平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1752.61	13.83	24238.6	11339.39	157.73		
73	Z011201007017	装饰线条抹灰增加费	线条抹灰增加费： 1、装饰线条抹灰增加费（宽度200mm以内）三道以内 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	199	12.94	2575.06	1882.54	5.97		
本页小计							352489.55	180632.34	1580.42		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 22 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
74	011502008008	GRC装饰线条	GRC成品构件： 1、规格尺寸：550*960mm 2、含制作、运输、安装、预埋件、弧形增加费等所有相关内容 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	64.5	340.75	21978.38	2911.53	71.6	14473.8	
75	01B141	成品浮雕贴面	成品浮雕贴面（水泥压模）： 1、规格尺寸：600*415*50mm 2、水泥压模，建筑胶粘贴和钉子固定 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	5	254.38	1271.9	82.6	1.85	1122	
76	020508028015	博缝板	预制混凝土成品博风板： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：200*40mm 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	58.45	150	8767.5			8767.5	
77	020508019022	封檐板	铝合金瓦口板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.08m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	664	51	33864	8519.12			
本页小计							65881.78	11513.25	73.45	24363.3	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 23 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
78	020508019023	封檐板	铝合金封檐板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.265m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	664	168.96	112189.44	28226.64			
79	020508019024	封檐板	铝合金闸椽板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.234m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	664	137.52	91313.28	18598.64			
80	01B142	铝合金牛腿	铝合金牛腿： 1、75mm宽铝合金牛腿，2mm厚铝合金仿木纹 2、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	20	500	10000			10000	
81	020508028016	博缝板	铝合金博风板： 1、2mm厚铝合金仿木纹 2、展开面长度：0.3m 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	13.4	198.34	2657.76	577.41			
		天棚工程					119727.93	5018.08	11.74		
本页小计							216160.48	47402.69		10000	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 24 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
82	011301001034	天棚抹灰	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施、阳台、合院露台、设备平台等）： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2147.04	2.47	5303.19	3242.03			
83	011301001035	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	391.2	10.03	3923.74	1776.05	11.74		
84	020505007008	矩形飞椽	飞椽： 1. 规格尺寸:55x45@220飞椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	120.88	350	42308				
85	020505002008	矩形椽	檐椽： 1. 规格尺寸:65x55@220檐椽 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	177.9	350	62265				
本页小计							113799.93	5018.08	11.74		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 25 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
86	020503002008	方桁（檩）	梓桁： 1、80mm宽通长梓桁 2、2mm厚铝合金仿木纹 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	22.8	260	5928				
		油漆、涂料、裱糊工程					513675.61	173877.94			
87	011407002079	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（一般房间、消控室房、物业物管老年人用房、体育设施等）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1951.23	16.43	32058.71	21346.46			
88	011407002080	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	139.78	29.54	4129.1	2514.64			
89	011407002081	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100mm）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	435.71	14.93	6505.15	4326.6			
本页小计							48620.96	28187.7			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 26 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
90	011407001046	墙面喷刷涂料	外墙2（真石漆涂料墙面）（有保温层、白色）： 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子分遍刮平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4851.49	97.08	470982.65	145690.24			
		其他装饰工程					440541.2	23940.37	2128.14	119669	
91	011503001096	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（900mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	176.24	180	31723.2				
本页小计							502705.85	145690.24			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 27 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
92	011503001097	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆扶手（950mm高）： 1、不锈钢栏杆：80*40mm硬木扶手、Φ28mm不锈钢立柱、Φ34mm不锈钢套管 2、做法参图集15J403-1/B14-B2型 3、含制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	44	200	8800				
93	011503001098	金属扶手、栏杆、栏板	庭院外围仿木纹铝方通栏杆（900mm高）： 1. 横杆50*50*0.9mm 2. 竖杆60*120*1.2@100mm 3、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4. 满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	47	400	18800				
94	011503001099	金属扶手、栏杆、栏板	庭院仿木纹铝方通栏杆（1270mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	48.3	500	24150				
本页小计							51750				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 28 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
95	011503001100	金属扶手、栏杆、栏板	露台仿木纹铝方通栏杆（1020mm高）： 1、上横杆60*100*2.2mm 2、竖杆60*60*2.2@170mm 3、下横杆60*60*2.2mm 4、含栏杆立柱、制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	171.75	450	77287.5				
96	010514001021	垃圾道、通风道、烟道	排气道、烟道（厨房）： 1、装配式混凝土构件 烟道 断面周长1.5m以内 2、图集12J916-1第6页，厨房选用A-PC-6 3、烟道层封堵措施费用包含在此清单内，不另计封堵费用 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	98	192.84	18898.32	4945.08	27.44		
97	Z010514003008	排烟帽、排气帽	仿古成品百叶风帽： 1、300*300*650mm仿古成品百叶风帽（含防雨百叶） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	200	2000				
98	01B143	信报箱	信报箱： 1、排屋信报箱, 每户一个, 安装高度距地1米 2、做法：0.8mm厚的不锈钢材质，钉子固定 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	180	1800				
本页小计							99985.82	4945.08	27.44		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 29 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
99	01B144	厨房打孔	厨房打孔（50mm不锈钢套管）： 1、LDG厨房燃气进户空洞，距室内地坪完成面0.65米,放50mm不锈钢套管 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	30	300				
100	01B145	卫生间打孔	卫生间打孔（80mmPVC套管及套口）： 1、卫生间通气预留洞TDG，中心距室内楼地面2.6米，放80mmPVC套管及套口 2、包含打孔及穿墙套管费用 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	80	35	2800				
101	01B146	止回阀	止回阀： 1、止回阀型号为：A-ZF-BPS-CK150-180 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	65.77	657.7	85.5			
102	01B147	成品雨水槽	成品铝合金雨水槽： 1、檐口成品铝合金雨水槽 2、规格尺寸：290*160mm，1.2mm厚铝合金 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	411.6	182.16	74977.06	8067.36	2086.81		
本页小计							78734.76	8152.86	2086.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 30 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
103	010512008012	沟盖板、井盖板、井圈	庭院排水沟： 1、400*400*30铸铁箅子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11.85	1134.66	13445.72	118.26	4.86		
104	01B148	责任标牌	建筑责任标牌： 1、花岗岩建筑责任标牌 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	块	1	800	800				
105	01B149	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	10	30	300				
106	020602012008	钱脊捲头	预制水泥成品钱脊： 1、长度700mm 2、由厂家深化设计施工 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	只	41	1530	62730			62730	
107	020602002015	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：220*250mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	213.79	255	54516.45			54516.45	
本页小计							131792.17	118.26	4.86	117246.45	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 31 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
108	020602002016	屋面窑制正脊	预制水泥成品正脊： 1、预制混凝土强度等级：C20 2、规格尺寸：110*270mm 3、含两侧弧形脊头、正脊表面1:2水泥砂浆仿立瓦脊与制作、运输、安装、预埋件、油漆、弧形增加费等所有相关内容 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	9.5	255	2422.5			2422.5		
109	020601001008	铺望砖	望砖披水： 1、规格尺寸：210*150*17mm 2、硬山处望砖叠出披水 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	26.89	88.78	2387.29	918.83				
110	011502003009	石材装饰线	石材线脚（200mm以上）： 1、石材线脚500mm宽，20mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	267.05	124.12	33146.25	7717.75				
111	011204001008	石材墙面	石材勒脚： 1、首层石材勒脚55mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	29.14	295.1	8599.21	2087.59	9.03			
本页小计							46555.25	10724.17	9.03	2422.5		
合 计							5015931.78	1079082.25	23275.04	154032.25		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					183745.3	110694.51	3889.11		
1	011701001018	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高13m以内 层高6m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2394.58	24.32	58236.19	31943.7	2777.71		
2	Z011702035028	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 3.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	7938.59	15.81	125509.11	78750.81	1111.4		
		混凝土模板及支架（撑）					637436.47	320475.96	601.59		
3	011702002018	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1828.15	81.78	149506.11	68866.41	127.97		
4	011702003018	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	502.95	67.25	33823.39	15038.21	35.21		
本页小计							367074.8	194599.13	4052.29		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702006025	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1757.95	70.61	124128.85	62372.07	123.06		
6	011702006026	矩形梁	1、构件类型：矩形梁-斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	347.55	83.22	28923.11	15538.96	24.33		
7	011702008025	圈梁	1、构件类型：圈梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	245.88	85.94	21130.93	10715.45	17.21		
8	011702008026	圈梁	1、构件类型：挡水翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	429.72	85.94	36930.14	18727.2	30.08		
本页小计							211113.03	107353.68	194.68		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702009019	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	247.81	85.94	21296.79	10799.56	17.35		
10	011702014015	有梁板	1、构件类型：现浇板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1236.01	47.72	58982.4	25770.81	74.16		
11	011702014016	有梁板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	659.24	61.42	40490.52	19342.1	46.15		
12	011702021018	栏板	1、构件类型：栏板、翻檐直形 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	147.06	72.14	10608.91	5451.51	10.29		
本页小计							131378.62	61363.98	147.95		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702028008	扶手	1、构件类型：压顶 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	20.26	91.1	1845.69	963.36	1.42		
14	011702023017	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	366.98	147.57	54155.24	34742	51.38		
15	011702026008	电缆沟、地沟	1、构件类型：地沟 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.2	60.03	3793.9	1686.81	4.42		
16	011702024018	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	219.96	209.66	46116.81	27655.57	30.79		
本页小计							105911.64	65047.74	88.01		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#土建

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	011702025008	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	54.11	80.18	4338.54	2334.31	3.79		
18	Z011702033017	线条模板增加费	1、构件类型：线条模板增加费 三道以内 2、模板类型：高精度复合木模 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	199	6.86	1365.14	471.63	3.98		
		垂直运输					50286.18		40636.02		
19	011703001018	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋式混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2394.58	21	50286.18		40636.02		
本页小计							55989.86	2805.94	40643.79		
合 计							871467.95	431170.47	45126.72		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 17#-17#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 17#-17#土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	22105.54	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	22105.54	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		22105.54	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：17#-17#公区精装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	102655.31	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	22813.08	
2	措施项目费		2046.33	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	2046.33	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		2021.24	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		351.32	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	351.32	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	351.32	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	5881.21	
5	增值税	计算基数 \times 费率	9984.08	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	120,918.25	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#公区精装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		楼地面装饰工程					13161.37	3652.62	15.54	2013	
1	011102003066	块料楼地面	入户门意大利灰仿石砖（门槛石） 1、意大利灰仿石砖门槛石 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	2.79	207.79	579.73	146.28	0.59		
2	011102003067	块料楼地面	意大利仿石砖（走边）： 1、60mm宽意大利仿石砖走边（打蜡处理） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板	m2	5.14	158.31	813.71	263.27	1.59		
3	011102003068	块料楼地面（公区通用）	地面二：800*800*12厚浅灰色仿石砖（公区各层前室、电梯厅/标准房客厅、餐厅） 1、12mm厚浅灰色仿石砖（打蜡处理），防水抗裂一体的专用勾缝剂勾缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、钢筋混凝土楼板 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	63.64	136.85	8709.13	2424.68	13.36		
4	011105006017	金属踢脚线	铝合金踢脚线： 1、60mm厚铝合金踢脚线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	76.7	39.88	3058.8	818.39		2013.38	
本页小计							13161.37	3652.62	15.54	2013.38	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#公区精装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					52053.68	18601.56	20.68		
5	011204003032	块料墙面（公区）	内墙一：仿石砖墙面（公区前厅、电梯厅） 1、12mm厚800*800米黄色防石砖 2、10厚专用粘结剂 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	227.32	145.6	33097.79	10011.17			
6	011204004012	干挂石材钢骨架	钢龙骨： 1、型钢骨架 2、具体型材规格与型号详见设计图纸 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.616	11001.05	6776.65	3070.33	20.68		
7	011204003033	块料墙面	干挂石材墙面： 1、800*800米黄色仿石砖墙面干挂面层，环氧树脂AB胶嵌缝 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	30.78	236.59	7282.24	2799.75			
8	011502001021	金属装饰线	墙面金属装饰线条： 1、10mm铜条金属装饰线 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	224.09	21.3	4773.12	2682.36			
9	011207001031	墙面装饰板	管道包封： 1、20mm厚高强纤维水泥板包封 2、U40轻钢龙骨基架 3、面层墙砖（工程量另计）	m2	1.18	104.98	123.88	37.95			
		天棚工程					34590.15	1180.26			
本页小计							52053.68	18601.56	20.68		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#公区精装

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011302002017	格栅吊顶	顶棚二：仿原木色铝方通吊顶（走道） 1、现浇钢筋砼屋面板基底清理 2、8吊杆用膨胀螺栓与混凝土板固定双向间距≤1200（含反支撑） 3、垂直吊扣与上层暗架龙骨固定与下层暗架龙骨固定 4、0.8mm厚40*60铝方通，间距60 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	68.78	502.91	34590.15	1180.26			
		油漆、涂料、裱糊工程					2850.11	1692.07			
11	011407002082	天棚喷刷涂料（公区通用）	顶棚二：原顶刷白 1、刷(喷)白色涂料三遍 2、2厚腻子满刮找平两遍 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	82.54	34.53	2850.11	1692.07			
本页小计							37440.26	2872.33			
合 计							102655.31	25126.51	36.22	2013.38	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 17#-17#公区精装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：17#-17#楼智能化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	32243.51	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	14091.56	
2	措施项目费		1820.54	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	639.39	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	139.22	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1181.15	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1162.65	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		246.19	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	246.19	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	246.19	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	4358.89	
5	增值税	计算基数 \times 费率	3480.22	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	42,149.35	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#楼智能化标段：第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		弱电预埋					32243.51	15373	177.22		
1	Z030509001017	家居控制设备安装	1、名称：户内智能箱 2、规格：480*250*120含箱盖、电源插座	台	10	108.76	1087.6	248.8			
2	030411001188	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC20 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	1823.19	7.4	13491.61	7876.18			
3	030411001189	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC25 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	755.03	9.05	6833.02	3480.69			
4	030411001190	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC25 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	521.24	19.87	10357.04	3534.01	177.22		
5	030411006096	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	76	6.24	474.24	233.32			
本页小计							32243.51	15373	177.22		
合 计							32243.51	15373	177.22		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 17#-17#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 17#-17#楼智能化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：17#-17#强电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	607597.03	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	112872.43	
2	措施项目费		13812.05	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	4364.76	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	950.39	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	9447.29	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		9299.32	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1969.13	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1969.13	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1969.13	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	34863.93	
5	增值税	计算基数 \times 费率	59241.79	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	717,483.93	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#强电

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					577403.39	104869.13	9596.32		
1	030404017262	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1093.46	10934.6	1678.9			
2	030404017263	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-2PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1043.46	10434.6	1678.9			
3	030404017264	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AP-3PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：嵌墙暗装	台	10	1043.46	10434.6	1678.9			
4	030404017265	配电箱	1、名称：户内箱 2、型号：AL-B1PD1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
5	030404017266	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：17AW-1PD1/2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
本页小计							82461.92	7182.3			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#强电

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	030404017267	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：17AW-1PD1/2-1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
7	030404017268	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：APE-1ZP1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
8	030404017269	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AP-DT 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
9	030404017270	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AC-QB 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	10	4221.51	42215.1	1788			
10	030411001191	配管	1、名称：塑料管 2、规格：PVC16 3、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	61.19	6.7	409.97	242.92			
11	030411001192	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	3598.86	7.4	26631.56	15547.08			
本页小计							162129.85	21511.6			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#强电

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	030411001193	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1106.71	9.05	10015.73	5101.93			
13	030411001194	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：PC 3、规格：DN32 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	450.68	10.65	4799.74	2194.81			
14	030411001195	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	246.4	19.87	4895.97	1670.59	83.78		
15	030411001196	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN40 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	12.8	32.66	418.05	148.35	5.38		
16	030411001197	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN50 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1056.88	39.79	42053.26	13063.04	507.3		
17	030408001106	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*25+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	581.7	93.66	54482.02	1367	34.9		
本页小计							116664.77	23545.72	631.36		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#强电

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	030408001107	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：WDZB1-YJY 3、规格：5*10 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	13.12	44.17	579.51	24.67	0.66		
19	030408001108	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	14.35	62.33	894.44	33.72	0.86		
20	030408001109	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJY22 3、规格：4*16+1*16 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内、桥架内敷设 6、电压等级（KV）：0.6/1KV	m	603.49	68.01	41043.35	1418.2	36.21		
21	030408006037	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：10mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	20	27.87	557.4	191.4			
本页小计							43074.7	1667.99	37.73		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#强电

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	030408006038	电力电缆头	1、名称：干包式电力电缆头 2、规格：25mm2以下三芯及以上 3、安装部位：户内 4、电压等级（kV）：0.6/1KV	个	40	37.16	1486.4	510			
23	030411004338	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	7138.38	2.82	20130.23	4782.71			
24	030411004339	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	2688.9	3	8066.7	1801.56			
25	030411004340	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	2607.36	3.78	9855.82	1616.56			
26	030411004341	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	1303.68	4.09	5332.05	808.28			
27	030411004342	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	1096.84	5.11	5604.85	680.04			
本页小计							50476.05	10199.15			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#强电

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	030411004343	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	274.21	5.54	1519.12	170.01			
29	030411004344	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	2970.96	7.81	23203.2	1901.41			
30	030411004345	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BVR 4、规格：10mm2 5、材质：铜芯	m	998.08	8.53	8513.62	668.71			
31	030411004346	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	540.8	4.27	2309.22	335.3			
32	030411004347	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	270.4	4.27	1154.61	167.65			
33	030411004348	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：6mm2 5、材质：铜芯	m	61.49	5.81	357.26	38.12			
34	030412001040	普通灯具	1、名称：平座灯 2、型号：LED 3、规格：1*7W 4、类型：吸顶式	套	410	21.19	8687.9	3189.8			
本页小计							45744.93	6471			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#强电

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
35	030404034059	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	69	16.48	1137.12	503.7			
36	030404034060	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	131	18.92	2478.52	956.3			
37	030404034061	照明开关	1、名称：单极双控暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	50	17.58	879	372.5			
38	030404035038	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	360	20.34	7322.4	3099.6			
39	030411006097	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	610	7.88	4806.8	2696.2			
40	030411006098	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	400	6.24	2496	1228			
41	030411006099	接线盒	1、名称：接线盒（防水） 2、材质：塑料 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	10	8.16	81.6	42.6			
本页小计							19201.44	8898.9			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	030409008019	等电位端子箱、测试板	1、名称：LEB局部等电位箱 2、含箱内接线	台	60	101.35	6081	3369.6	77.4		
43	030409005033	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	1172.81	17.84	20922.93	7482.53	1911.68		
44	030409005034	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：暗敷	m	22.18	16.55	367.08	158.59	15.08		
45	030409003018	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	1589.67	13.24	21047.23	8981.64	6374.58		
46	030409002032	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	159.31	15.84	2523.47	1139.07	108.33		
47	030414011017	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
48	030414002018	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	4	231.58	926.32	607.92	95		
49	030414004018	自动投入装置	低压双电源自动切换装置调试	系统	10	65.83	658.3	258.1	238.4		
本页小计							52782.78	22150.32	8862.23		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#强电

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	030404017271	配电箱	1、名称：水泵控制箱（只计安装费） 2、型号：ACj1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	15	202.88	3043.2	2098.65			
51	080806008009	电动机检查接线	水泵小型电机检查接线	台	25	72.95	1823.75	1143.5	65		
		强电室外					30193.64	9099.86	231.98		
52	040504001011	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	14	1711.64	23962.96	4280.36	231.98		
53	010101003014	挖沟槽土方	人工挖沟槽土方三类土	m3	108.41	41.23	4469.74	3457.19			
54	010103001022	回填方	人工沟槽原土夯实	m3	91.43	19.26	1760.94	1362.31			
本页小计							35060.59	12342.01	296.98		
合 计							607597.03	113968.99	9828.3		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 17#-17#强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：17#-17#给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	400985.46	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	83392.39	
2	措施项目费		9634.89	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	2665.08	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	581.16	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	6969.81	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		6860.64	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1452.74	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1452.74	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1452.74	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	25721.1	
5	增值税	计算基数 \times 费率	39401.48	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	477,195.67	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#给排水

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		压力排水					138522.55	17169.4	1286.61		
1	031001001021	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN65 4、连接形式：丝扣连接	m	99.3	74.05	7353.17	1978.06	68.52		
2	031001001022	镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、规格、压力等级：热镀锌钢管 DN80 4、连接形式：丝扣连接	m	104.79	82.31	8625.26	2208.97	77.54		
3	031001005035	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管 DN100 4、连接形式：机械接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	179.06	259.41	46449.95	4403.09	198.76		
4	031003001076	螺纹阀门	1、类型：闸阀 2、规格、压力等级：DN65 Z15X-16Q 3、连接形式：螺纹连接	个	20	241.46	4829.2	545.4	20.6		
5	031003001077	螺纹阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN65 H44T-10/-16 3、连接形式：螺纹连接	个	20	395.42	7908.4	545.4	20.6		
6	031003010013	软接头（软管）	1、材质：橡胶接头 2、规格：DN65 KXT-16 3、连接形式：螺纹连接	个	20	221.26	4425.2	545.4	20.6		
7	030601002022	压力仪表	1、名称：压力表 0.1~6 MPa Y-100	台	20	105.04	2100.8	783.8	15.2		
本页小计							81691.98	11010.12	421.82		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#给排水

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	030109011018	潜水泵	1、名称：潜水排污泵(报警水位双启) 2、规格：流量10m3/h, 扬程10m, 功率1.1kW (380V) ，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	20	2353.26	47065.2	1734.4	328.4		
9	031002003241	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN80	个	10	223.83	2238.3	1050.4	228.8		
10	031004014046	给、排水附（配）件	1、材质：不锈钢地漏 DN100	个	15	87.56	1313.4	366.15			
11	031002001008	管道支架	一般管架制作安装	Kg	252.12	15.37	3875.08	1774.92	231.95		
12	031201003049	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	252.12	1.94	489.11	231.95	75.64		
13	031201001037	管道刷油	管道刷樟丹两道再刷调和漆两道	m2	117.13	15.79	1849.48	1001.46			
		给排水					262462.91	70145.97	3167.46		
14	031001006203	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn40x3.7 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	308.89	28.59	8831.17	3286.59	33.98		
本页小计							65661.74	9445.87	898.77		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#给排水

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
15	031001006204	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn32x2.9 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	130.66	22.21	2901.96	1165.49	14.37		
16	031001006205	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn25x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	72.27	17.31	1250.99	582.5	7.95		
17	031001006206	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN50 4、连接形式：粘接	m	332.08	19.59	6505.45	3018.61			
18	031001006207	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	259.96	28.4	7382.86	2882.96			
19	031001006208	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	317.76	44.27	14067.24	4270.69			
本页小计							32108.5	11920.25	22.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#给排水

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	031001006209	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN75 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	166.33	32.34	5379.11	1844.6			
21	031001006210	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：低噪声PVC-U排水管 DN100 4、连接形式：粘接 5、含管道标志字体	m	149.93	50.66	7595.45	2015.06			
22	031001005036	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN75 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	105.98	122.97	13032.36	1859.95	57.23		
23	031001005037	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	264.24	181.25	47893.5	5932.19	293.31		
24	031001006211	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN75 4、连接形式：粘接	m	263.37	32.06	8443.64	3218.38			
本页小计							82344.06	14870.18	350.54		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#给排水

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	031001006212	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	163.32	41.78	6823.51	2226.05			
26	031001006213	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN50 4、连接形式：粘接	m	5.56	22.55	125.38	50.54			
27	031001006214	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：空调冷凝水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC冷凝管 DN75 4、连接形式：粘接	m	300.81	31.54	9487.55	3335.98			
28	031208002028	管道绝热	1、绝热材料品种：闭孔橡塑海绵保温 2、绝热厚度：20mm	m3	1.63	2287.07	3727.92	713.79			
29	031004014047	给、排水附（配）件	1、材质：塑料地漏 DN50	个	140	18.27	2557.8	1465.8			
30	031006012017	热水器、开水炉	1. 能源种类: 空气源热泵容量(150L), 制热量3.1KW, 功率1.0KW（包含配套阀门、管道、电源等）	台	10	2547.28	25472.8	1102.6			
31	031003001078	螺纹阀门	1、类型：自动排气阀 DN25 ZP-I型 2、连接形式：螺纹连接	个	20	80.63	1612.6	399.4	2		
32	031003001079	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN25 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	50	65.78	3289	439.5	16.5		
本页小计							53096.56	9733.66	18.5		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#给排水

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	031003001080	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN32 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	20	95.42	1908.4	220.6	8.6		
34	031004014048	给、排水附（配）件	1. 材质：铜主体铬色水嘴 2. 型号、规格：DN15	个	10	11.42	114.2	18.3			
35	030109011019	潜水泵	1、名称：潜污泵 2、规格：流量6.3m3/h, 扬程10m, 功率0.75kW (220V)，含成套配电箱（配电箱安装费另计）	台	5	2353.26	11766.3	433.6	82.1		
36	031002003242	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN50	个	70	25.38	1776.6	678.3	74.9		
37	031002003243	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN100	个	20	63.72	1274.4	542.4	21.4		
38	031002003244	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN125	个	100	110.1	11010	5230	107		
39	031002003245	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN150	个	60	113.36	6801.6	3138	64.2		
40	031002003246	套管	1、类型：一般穿楼板钢套管 2、规格：DN50	个	50	23.35	1167.5	484.5	53.5		
41	031002003247	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	12	190.55	2286.6	1115.64	223.32		
42	031002003248	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN75	个	140	79.77	11167.8	4411.4	960.4		
43	031002003249	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装（穿楼板） 2、规格：DN100	个	60	96.98	5818.8	2202	618		
本页小计							55092.2	18474.74	2213.42		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：17#-17#给排水

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
44	031002003250	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	245	15.55	3809.75	2116.8			
45	031002003251	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN100	个	65	31.58	2052.7	900.9			
46	031002003252	套管	1、类型：阻火圈 DN100	个	140	28.82	4034.8	1314.6			
47	030815001033	管架制作安装	1、材质：型钢 2、管架形式：管道支吊架	kg	239.79	15.44	3702.36	1688.12	220.61		
48	031201003050	金属结构刷油	1、支架除锈刷油 防锈漆二遍 刷调和漆二遍	kg	239.79	1.94	465.19	220.61	71.94		
49	031201001038	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	130.59	15.79	2062.02	1116.54			
50	031202002018	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	130.59	82.82	10815.46	3685.25			
51	040101002017	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖 不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	54.2	3.58	194.04	21.68	132.25		
52	040103001017	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	48.78	14.67	715.6	445.85	103.9		
53	030901013019	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	10	313.85	3138.5	350.2			
本页小计							30990.42	11860.55	528.7		
合 计							400985.46	87315.37	4454.07		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 17#-17#给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1452.74	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	1452.74	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		1452.74	

单项工程招标控制价费用表

工程名称：1#2#变电所

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	578059.22	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	120515.33	
2	措施项目费		130423.78	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	114827.56	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	54240.61	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	15596.22	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		15401.62	
3	其他项目费		2713.76	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	2713.76	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	2713.76	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	45626.69	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	68114.11	
招标控制价合计			824937.56	

主要工日一览表

工程名称: 1#2#变电所

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6	t	0.10608	4080	432.81	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8	t	4.46352	3814	17023.87	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10	t	1.56672	3673	5754.56	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12	t	2.171975	3611	7843	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14	t	0.048175	3611	173.96	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 16	t	1.497525	3540	5301.24	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 18	t	0.862025	3540	3051.57	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 25	t	1.556975	3540	5511.69	
9	镀锌铁丝 ϕ 0.7~1.0	kg	64.755108	4.25	275.21	
10	镀锌铁丝 综合	kg	0.905586	4.25	3.85	
11	热轧光圆钢筋 综合	t	0.127337	3878	493.81	
12	镀锌圆钢 ϕ 5.5~9	kg	1.004013	4.763	4.78	
13	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	1.0926	3.867	4.23	
14	热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6	t	0.24072	3885	935.2	
15	热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 4	t	0.303802	3878	1178.14	
16	扁钢 Q235B 5 \times 40	kg	901.77026	4.009	3615.2	
17	扁钢 Q235B 10 \times 100	kg	173.426904	4.009	695.27	
18	扁钢 Q235B 综合	kg	16.08	4.009	64.46	
19	镀锌扁钢 综合	kg	0.376	4.009	1.51	
20	槽钢 Q235B 6.3#	kg	4436.75932	3.699	16411.57	
21	T型钢 25 \times 25	kg	46.887992	3.726	174.7	
22	型钢 综合	t	0.708388	3726	2639.45	
23	中厚钢板 综合	kg	82.352	3.726	306.84	
24	热镀锌型钢 综合	t	0.158692	4708	747.12	
25	镀锌铁丝 8#	kg	1.22892	6.681	8.21	
26	闭门器	副	4.04	123.16	497.57	
27	单开执手锁	把	4.04	79.142	319.73	
28	低合金钢焊条 E43系列	kg	2.696128	6.81	18.36	
29	低碳钢焊条 J427 ϕ 3.2	kg	9.656	6.81	65.76	
30	低碳钢焊条 综合	kg	19.185489	6.854	131.5	
31	电焊条	kg	9.672249	6.81	65.87	
32	电焊条 E43系列	kg	15.7874	6.81	107.51	
33	预埋铁件	kg	1.832208	6.37	11.67	
34	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	16	0.305	4.88	
35	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	1441.851126	0.376	542.14	
36	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合, B05	kg	345.9564	0.376	130.08	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 1#2#变电所

标段:

第 2 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
37	黄砂 净砂	t	1.549838	160	247.97	
38	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.004	240	0.96	
39	黄砂 净砂(细砂)	t	0.408931	134	54.8	
40	非粘土烧结页岩多孔砖 190×190×90 MU20	千块	0.602085	1070.8	644.71	
41	混凝土实心砖 240×115 ×53 MU10	千块	2.510899	442.5	1111.07	
42	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	9.5742	292	2795.67	
43	泵送商品混凝土 C30	m3	63.99658	454	29054.45	
44	泵送防水商品混凝土 C3 0/P8坍落度12±3cm	m3	36.4307	473.42	17247.02	
45	非泵送商品混凝土 C15 (细石)	m3	9.837904	415	4082.73	
46	非泵送商品混凝土 C20	m3	3.939	419	1650.44	
47	非泵送商品混凝土 C25	m3	0.58176	431	250.74	
48	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	3907.0726	0.279	1090.07	
49	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	10634.792	0.287	3052.19	
50	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	5858.5626	0.279	1634.54	
51	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	5331.4041	0.303	1615.42	
52	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	688.7232	0.312	214.88	
53	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	1153.9275	0.255	294.25	
54	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	9738.894	0.263	2561.33	
55	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	587.8785	0.271	159.32	
56	杉板枋材	m3	0.008397	1681	14.12	
57	钢质丙级防火门	m2	20.6325	483	9965.5	
58	防水腻子	kg	780.66	0.877	684.64	
59	真石漆骨架	kg	2341.98	5.5	12880.89	
60	真石漆罩面	kg	130.11	15.83	2059.64	
61	石油沥青	kg	9.99	4.16	41.56	
62	聚合物水泥复合防水涂料 JS I型	kg	246.8655	7.08	1747.81	
63	汽油 综合	kg	114.138985	10.17	1160.79	
64	岩棉板 50mm厚	m3	23.01528	464	10679.09	
65	玻璃纤维布	m2	3.108	1.327	4.12	
66	碳素结构钢焊接钢管 综 合	kg	114.34	3.847	439.87	
67	焊接钢管 DN25X3.2	m	1.442	9.235	13.32	
68	焊接钢管 DN20X2.8	m	139.8843	6.507	910.23	
69	柔性接口铸铁排水管 W 型DN100	m	2.685	69.47	186.53	
70	塑料管综合	kg	0.432	9.914	4.28	
71	集中电源型标志灯(集中 控制)中、小型灯具单面 明装壁挂式	套	4.04	79.45	320.98	
72	集中电源型照明灯(集中 控制)6-9W圆形嵌入式, 吸顶式	套	16.16	106	1712.96	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 1#2#变电所

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
73	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	2.04	6.19	12.63	
74	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	2.04	8.58	17.5	
75	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	6.12	8.31	50.86	
76	通用插座防溅盒 86型	套	2.04	10.56	21.54	
77	镀锌扁钢40*4	m	225.6765	4.32	974.92	
78	镀锌圆钢Φ12	m	235.389	5	1176.95	
79	镀锌扁钢63*5	m	210.4515	4.32	909.15	
80	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	69.7044	2	139.41	
81	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	139.4088	1.823	254.14	
82	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 4 WDZBN-BYJ	m	4.62	3.274	15.13	
83	接线盒（钢制） 86H50	个	55.08	3.69	203.25	
84	其他材料费	元	1981.932255	1.02	2021.57	
85	电	kW·h	7.7325	0.684	5.29	
86	水	m3	100.535083	4.46	448.39	
87	水	m3	0.14256	4.46	0.64	
88	复合模板 综合	m2	241.917201	42.48	10276.64	
89	木模板	m3	0.146628	1504	220.53	
90	安全网	m2	15.439704	6.64	102.52	
91	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	4	654.84	2619.36	
92	膨胀水泥砂浆 1:1	m3	0.176774	276.42	48.86	
93	电焊条 E50系列	kg	31.4184	6.81	213.96	
94	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	4	265.58	1062.32	
95	松枋	m3	1.992489	3722	7416.04	
96	可调底座/托撑（40天）（含底托、顶托）	个	251.8672	1.4	352.61	
97	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	16080.752	0.14	2251.31	
98	橡胶板 δ1.8	m2	220.458	35	7716.03	
99	轻质混凝土 CL7.5	m3	319.6641	350	111882.44	
100	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	13.23029	720	9525.81	
101	钢管扣件(租赁40天)	个	3649.845	0.24	875.96	
102	扣件式钢管(租赁40天)	kg	15042.8966	0.36	5415.44	
103	1.0厚压型钢板屋面板	m2	241.4348	50	12071.74	
104	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	8.08	28.6	231.09	雷士，欧普，三雄极光
105	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	14.14	36.85	521.06	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：1#2#变电所 标段： 第 4 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
106	壁式轴流风机 XBDZ-A-5.0# 6200m³/h, 150Pa全压, 0.37kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江同档次品牌	台	4	2850	11400	
107	1、2#应急照明箱 AL-YJ1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3966	3966	
108	1、2#变配电房成套配电箱 ALE-BDS1、2（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
109	自粘聚合物改性沥青防水卷材（选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌） 3.0mm II型 聚酯胎		348.5664	24	8365.59	
110	隔热铝合金节能推拉窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材80B系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	12.367728	775	9584.99	
111	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	165.198404	14.69	2426.76	
112	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	7.41	18	133.38	
113	WDZBIN-RYS-2*2.5	m	81.6696	5.12	418.15	
114	沉降观测点	个	4	30	120	
115	钢管及配件来回运输、装卸费	t	8.902051	94.34	839.82	
116	挡鼠板（含40mm厚聚氨酯夹芯板，L50*32*4热轧角钢，膨胀螺栓2M6*85等材料及人工、损耗）做法详见07J912-1第37页	m	8.4	80	672	
117	预制混凝土架空板(活动盖板) 100mm厚	m3	21	500	10500	
118	台阶踏步栏杆扶手（950mm）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 不锈钢栏杆扶手：钢立管Φ60mm，壁厚3mm、不锈钢立柱Φ28mm	m	22.02	190	4183.8	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	520643.48	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	108741.42	
2	措施项目费		129102.25	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	114489.37	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	54166.97	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	14612.88	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		14433.68	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		2508.79	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	2508.79	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	2508.79	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	41997.78	
5	增值税	计算基数 \times 费率	62482.71	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	756,735.01	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					22159.49	4926.03	71.69		
1	010402001086	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块，干密度≤600（kg/m3） 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.85	429.9	4234.52	909.94	7.29		
2	010402001087	砌块墙	外隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非粘土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	25.01	671.96	16805.72	3763.75	60.77		
3	010401014003	砖地沟、明沟	砖砌电缆沟： 1、200厚MU20页岩多孔砖，1：2水泥砂浆砌筑M10 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	11	101.75	1119.25	252.34	3.63		
		混凝土及钢筋混凝土工程					113901.44	14514.47	713.86		
本页小计							22159.49	4926.03	71.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	010502001040	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	6.16	582.53	3588.38	595.67	2.4		
5	010504004001	挡土墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30/P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	36.07	532.17	19195.37	1564	14.07		
6	010502002019	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	2.32	626.04	1452.41	380.69	1.35		
7	010503002037	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.12	512.92	4677.83	368.9	3.56		
8	010503006002	弧形、拱形梁	弧形、拱形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.99	518.41	6215.74	517.61	4.68		
本页小计							35129.73	3426.87	26.06		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010503005019	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.23	566.58	696.89	135.42	0.71		
10	010503004029	翻边	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.35	566.58	198.3	38.54	0.2		
11	010505001034	有梁板	混凝土现浇板（斜板）： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	22.66	534.05	12101.57	1162.46	17		
12	010507007009	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.26	706.38	183.66	45.5	0.15		
13	010505007010	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	7.46	581.66	4339.18	674.68	12.53		
本页小计							17519.6	2056.6	30.59		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010505008018	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.44	566.67	816	112.52	0.84		
15	010506001028	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.76	134.25	2384.28	305.65	2.49		
16	010515001235	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.771	4692.43	13002.72	1695.69	62.24		
17	010515001236	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.39	4548.61	6322.57	850.6	31.22		
18	010515001237	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.119	4478.94	9490.87	1116.73	131.48		
本页小计							32016.44	4081.19	228.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010515001238	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.047	4478.94	210.51	24.77	2.92		
20	010515001239	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.461	4406.17	6437.41	769.96	90.66		
21	010515001240	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.841	4406.17	3705.59	443.22	52.18		
22	010515001241	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.519	4176.3	6343.8	549.98	76.69		
23	010515001242	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.037	5467.43	202.29	42.2	1.89		
本页小计							16899.6	1830.13	224.34		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	010515001243	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.104	5764.8	599.54	126.62	5.66		
25	010515001244	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.605	5493.48	8817.04	1954.06	87.41		
26	010515001245	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.146	5349.66	781.05	177.75	7.95		
27	010515001246	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.199	6257.09	1245.16	361.57	10.7		
28	Z010515011049	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	72	6.2	446.4	285.12	69.84		
29	Z010515011050	钢筋连接	直螺纹钢筋接头: 1、钢筋类型、规格:直螺纹连接(规格Φ25以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	48	9.31	446.88	214.56	23.04		
本页小计							12336.07	3119.68	204.6		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		金属结构工程					9667.47	2711.69	425.7		
30	010606002002	钢檩条	变电所屋面： 1、40*60*4mm厚U型热镀锌Q235钢檩条，间距1000 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.818	7643.5	6252.38	1594.47	425.7		
31	011405001010	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	46.3	73.76	3415.09	1117.22			
		门窗工程					22711.16	914.45			
32	010802003030	钢质防火门	成品钢质丙级防火门FM2125丙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器4个、单开执手锁4把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	4	2946.34	11785.36	681.04			
本页小计							21452.83	3392.73	425.7		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	010807001061	金属（塑钢、断桥）窗	80B系列铝合金推拉窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：断热铝合金型材80B系列壁厚≥1.8mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.96	843.04	10925.8	233.41			
		屋面及防水工程					97987.31	31078.2	75.9		
34	010901002001	型材屋面	变电所屋面： 1、1.0mm厚压型钢板屋面板（360°滑动支架咬合连接） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	225.64	299.06	67479.9	22916			
35	010902003046	屋面刚性层	变电所屋面： 1、40mm厚C15细石混凝土（内配C4@150双向钢筋网） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	225.64	43.8	9883.03	2863.37	36.1		
36	010902001037	屋面卷材防水	变电所屋面（卷材防水）： 1、3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎）含附加层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	235.2	46.19	10863.89	985.49			
本页小计							99152.62	26998.27	36.1		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
37	010902003047	屋面刚性层	屋面4:水沟(无保温) 1、30mm厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂)保护层 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡1%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	27.99	61.79	1729.5	646.29	24.91		
38	010902003048	屋面刚性层	雨蓬顶面: 1、20mm厚1:2防水水泥砂浆粉刷(内掺8%防水剂) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12	23.8	285.6	114.36	2.52		
39	010902002044	屋面涂膜防水	屋面4:水沟 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	78.37	27.28	2137.93	308.78			
40	010903003020	墙面砂浆防水(防潮)	外墙1A:真石漆涂料墙面 1、5mm厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	176.78	31.72	5607.46	3243.91	12.37		
		保温、隔热、防腐工程					13294.71	995.07	6.77		
本页小计							9760.49	4313.34	39.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	011001001035	保温隔热屋面	变电所屋面： 1、50mm厚岩棉保温板保温层(厚度按节能设计专篇，燃烧性能等级不低于B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	225.64	58.92	13294.71	995.07	6.77		
		楼地面装饰工程					176596.32	30978.95	3312.66		
42	011103001001	橡胶板楼地面	变配电房地面： 1、1.8mm厚绝缘橡胶板，2厚粘结剂粘结 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	209.96	67.29	14128.21	3638.61			
43	011101001013	水泥砂浆楼地面	变配电房地面： 1、20mm厚1:2水泥砂浆找平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	208.78	21.29	4444.93	1849.79	43.84		
44	011106004019	水泥砂浆楼梯面层	室外楼梯面层： 1、20mm厚1：2水泥砂浆粉刷 2、两道凹槽防滑8*5深 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.76	110.42	1961.06	1322.05	6.04		
45	010512001001	平板	变配电房地面： 1、100mm厚预制混凝土架空板(活动盖板) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	21	500	10500				
本页小计							44328.91	7805.52	56.65		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	010103001023	回填方	变配电房地面： 1、地面轻质混凝土填充 2、回填厚度：1500mm 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	314.94	462.19	145562.12	24168.5	3262.78		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					16968.82	10298.33	274.49		
47	011201001159	墙面一般抹灰	外墙1A：真石漆涂料墙面 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平 2、满足招标招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	254.09	30.04	7632.86	4754.02	30.49		
48	011201001160	墙面一般抹灰	内墙1：无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	306.09	19.66	6017.73	3520.04	36.73		
49	011201001161	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	560.18	4.98	2789.7	1691.74	207.27		
50	011201001162	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料交接每边设至少200mm宽的耐碱玻璃纤维网格布一层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	83.76	6.31	528.53	332.53			
本页小计							162530.94	34466.83	3537.27		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		天棚工程					657.76	402.11			
51	011301001036	天棚抹灰	顶棚1：涂料顶棚 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	266.3	2.47	657.76	402.11			
		油漆、涂料、裱糊工程					41723.2	17809.69			
52	011407002083	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	266.3	29.54	7866.5	4790.74			
53	011407001047	墙面喷刷涂料	外墙1A：真石漆涂料墙面 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子批平 4、满足招标招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	260.22	97.08	25262.16	7814.41			
本页小计							33786.42	13007.26			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
54	011407001048	墙面喷刷涂料	内墙1：无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等) 1、喷涂白色无机涂料面层两度(燃烧性能 A级) 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	306.51	28.04	8594.54	5204.54			
		其他装饰工程					4975.8				
55	011503001101	金属扶手、栏杆、栏板	室外楼梯栏杆扶手(950mm高)： 1、不锈钢栏杆扶手：钢立管Φ60mm，壁厚3mm、不锈钢立柱Φ28mm，防锈漆两度，面层氟碳漆喷涂 2、做法参图集15J403-1/B14-A1型 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	22.02	190	4183.8				
56	01B150	挡鼠板	防鼠板（开闭所、变配电间）： 1、门内侧加装500mm高防鼠板,做法详见07J912-1第37页 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	8.4	80	672				
57	01B151	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	4	30	120				
本页小计							13570.34	5204.54			
合 计							520643.48	114628.99	4881.07		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					25600.85	16293.62	487.28		
1	011701001019	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高7m以内 层高6m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	223.44	21.38	4777.15	2898.02	248.02		
2	Z011702035029	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内)6.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	968.72	18.69	18105.38	11537.46	145.31		
3	011701006017	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：3.6~5.2m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	208.78	13.02	2718.32	1858.14	93.95		
		混凝土模板及支架（撑）					84196.28	38975.27	67.91		
4	011702002019	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	60.13	162.87	9793.37	4530.19	8.42		
本页小计							35394.22	20823.81	495.7		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702003019	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	31.5	67.26	2118.69	941.85	2.21		
6	011702006027	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	75.45	70.61	5327.52	2676.97	5.28		
7	011702006028	矩形梁	1、构件类型：斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	90.4	83.22	7523.09	4041.78	6.33		
8	011702011013	直形墙	1、构件类型：地下室外墙直形墙（含堵眼增加费） 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	285.12	103.37	29472.85	10974.27	19.96		
本页小计							44442.15	18634.87	33.78		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	011702017001	拱板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	188.09	61.42	11552.49	5518.56	13.17		
10	011702022010	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	93.3	114.34	10667.92	5778.07	6.53		
11	011702008027	圈梁	1、构件类型：素砼翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.45	85.98	554.57	281.09	0.45		
12	011702009020	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.25	85.94	1482.47	751.76	1.21		
本页小计							24257.45	12329.48	21.36		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702023018	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	12	147.54	1770.48	1136.04	1.68		
14	011702024019	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.76	209.75	3725.16	2232.96	2.49		
15	011702025009	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.59	80.18	207.67	111.73	0.18		
		垂直运输					4692.24		3791.78		
16	011703001019	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	223.44	21	4692.24		3791.78		
本页小计							10395.55	3480.73	3796.13		
合 计							114489.37	55268.89	4346.97		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 1#2#变电所-1#2#变电所-土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 1#2#变电所-1、2#变配电房强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	42626.01	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	10742.79	
2	措施项目费		1212.98	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	315.63	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	68.73	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	897.35	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		883.3	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		187.04	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	187.04	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	187.04	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	3311.57	
5	增值税	计算基数 \times 费率	4260.38	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	51,597.98	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1、2#变配电房强电

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					35779.45	9182.97	1276.05		
1	030404017272	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE-BDS1、2 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
2	030404017273	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：AL-YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	4221.51	4221.51	178.8			
3	030411001198	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	135.81	14.91	2024.93	759.18	32.59		
4	030411001199	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1.4	19.87	27.82	9.49	0.48		
5	030411004349	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	120.18	2.98	358.14	80.52			
6	030411004350	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	60.09	3.19	191.69	40.26			
本页小计							15267.11	1425.85	33.07		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1、2#变配电房强电

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004351	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	4.2	4.41	18.52	2.6			
8	030411004352	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	75.62	6.36	480.94	44.62			
9	030412005021	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	8	52.35	418.8	132.8			
10	030412005022	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	14	66.21	926.94	292.18			
11	030412004091	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：吸顶式	套	12	132.11	1585.32	222.96			
12	030412004092	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	4	132.18	528.72	74.32			
本页小计							3959.24	769.48			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1、2#变配电房强电

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030412004093	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	4	105.36	421.44	74.32			
14	030404034062	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	2	16.48	32.96	14.6			
15	030404034063	照明开关	1、名称：三极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	2	18.92	37.84	14.6			
16	030404035039	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	6	20.34	122.04	51.66			
17	030404035040	插座	1、名称：三相插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：380V 16A 4、安装方式：暗装	个	2	22.63	45.26	17.22			
18	030411006100	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	12	10.32	123.84	53.04			
本页小计							783.38	225.44			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1、2#变配电房强电

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	030411006101	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	42	10.6	445.2	178.92			
20	030409005035	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷 敷设	m	224.18	17.84	3999.37	1430.27	365.41		
21	030409003019	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结 构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规 格：断接卡子制作安装	m	18.21	15.03	273.7	126.74	73.02		
22	030409002033	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-63*5 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构 暗敷	m	200.43	15.84	3174.81	1433.07	136.29		
23	030409002034	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构 暗敷	m	214.93	15.84	3404.49	1536.75	146.15		
24	030414011018	接地装置	母线、避雷器、电容器、 接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
25	030414002019	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV 以下交流供电(综合)	系统	2	231.58	463.16	303.96	47.5		
26	030817008012	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安 装 DN150	个	11	341.14	3752.54	1599.62	432.85		
本页小计							15769.72	6762.2	1242.98		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1、2#变配电房强电

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电室外					6846.56	1222.96	66.28		
27	040504001012	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	4	1711.64	6846.56	1222.96	66.28		
本页小计							6846.56	1222.96	66.28		
合 计							42626.01	10405.93	1342.33		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 1#2#变电所-1、2#变配电房强电 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 1#2#变电所-1、2#变配电房强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：1#2#变电所-1、2#变电所暖通

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	11990.76	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	401.98	
2	措施项目费		47.13	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	13.52	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	2.94	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	33.61	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		33.08	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		7.01	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	7.01	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	7.01	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	124.03	
5	增值税	计算基数 \times 费率	1095.2	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	13,264.13	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1、2#变电所暖通

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					11990.76	443.65			
1	030108003017	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-5.0# 2、规格：6200m³/h, 150Pa全压, 0.37kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口 风机外墙处自带百叶风口	台	4	2989.98	11959.92	433.04			
2	030704001011	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	30.84	30.84	10.61			
本页小计							11990.76	443.65			
合 计							11990.76	443.65			

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 1#2#变电所-1、2#变电所暖通 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 1#2#变电所-1、2#变电所给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	2798.97	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	629.14	
2	措施项目费		61.42	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	9.04	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1.97	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	52.38	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		51.56	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		10.92	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	10.92	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	10.92	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	193.31	
5	增值税	计算基数 \times 费率	275.82	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	3,340.44	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：1#2#变电所-1、2#变电所给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		给排水					2798.97	610.66	77.48		
1	031001005038	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	3	181.25	543.75	67.35	3.33		
2	031001006215	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	7.8	41.78	325.88	106.31			
3	031002003253	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
4	031201001039	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	1.11	15.79	17.53	9.49			
5	031202002019	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	1.11	82.82	91.93	31.32			
6	040101002018	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	1.2	3.58	4.3	0.48	2.93		
7	040103001018	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	1.2	14.67	17.6	10.97	2.56		
8	030901013020	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	4	313.85	1255.4	140.08			
本页小计							2798.97	610.66	77.48		
合 计							2798.97	610.66	77.48		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 1#2#变电所-1、2#变电所给排水 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：3#4#变电所

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	560965.12	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	109072.25	
2	措施项目费		114344.26	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	100211.36	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	49306.38	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	14132.9	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		13956.48	
3	其他项目费		2459.93	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	2459.93	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	2459.93	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	41363.28	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	64721.94	
招标控制价合计			783854.53	

主要材料和工程设备一览表

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6	t	0.09996	4080	407.84	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8	t	4.55022	3814	17354.54	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10	t	1.23012	3673	4518.23	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12	t	8.20205	3611	29617.6	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14	t	0.048175	3611	173.96	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 16	t	1.42885	3540	5058.13	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 18	t	0.84665	3540	2997.14	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 25	t	1.5334	3540	5428.24	
9	镀锌铁丝 ϕ 0.7~1.0	kg	84.056692	4.25	357.24	
10	镀锌铁丝 综合	kg	0.905586	4.25	3.85	
11	热轧光圆钢筋 综合	t	0.127337	3878	493.81	
12	镀锌圆钢 ϕ 5.5~9	kg	1.004013	4.763	4.78	
13	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	1.0926	3.867	4.23	
14	热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6	t	0.24582	3885	955.01	
15	热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 4	t	0.303802	3878	1178.14	
16	扁钢 Q235B 5 \times 40	kg	901.77026	4.009	3615.2	
17	扁钢 Q235B 10 \times 100	kg	173.426904	4.009	695.27	
18	扁钢 Q235B 综合	kg	9.68	4.009	38.81	
19	镀锌扁钢 综合	kg	0.376	4.009	1.51	
20	槽钢 Q235B 6.3#	kg	4436.75932	3.699	16411.57	
21	T型钢 25 \times 25	kg	46.887992	3.726	174.7	
22	型钢 综合	t	0.708388	3726	2639.45	
23	中厚钢板 综合	kg	49.392	3.726	184.03	
24	热镀锌型钢 综合	t	0.158692	4708	747.12	
25	镀锌铁丝 8#	kg	1.22892	6.681	8.21	
26	闭门器	副	4.04	123.16	497.57	
27	单开执手锁	把	4.04	79.142	319.73	
28	低合金钢焊条 E43系列	kg	2.696128	6.81	18.36	
29	低碳钢焊条 J427 ϕ 3.2	kg	5.696	6.81	38.79	
30	低碳钢焊条 综合	kg	19.185489	6.854	131.5	
31	电焊条	kg	9.672249	6.81	65.87	
32	电焊条 E43系列	kg	15.7874	6.81	107.51	
33	预埋铁件	kg	1.832208	6.37	11.67	
34	复合硅酸盐水泥 P \cdot C 32.5R综合	kg	18.7055	0.305	5.71	
35	普通硅酸盐水泥 P \cdot O 42.5综合	kg	1438.019934	0.376	540.7	
36	普通硅酸盐水泥 P \cdot O 42.5综合, B05	kg	345.9564	0.376	130.08	

主要材料和工程设备一览表

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
37	黄砂 净砂	t	1.556409	160	249.03	
38	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.004	240	0.96	
39	黄砂 净砂(细砂)	t	0.415188	134	55.64	
40	非粘土烧结页岩多孔砖 190×190×90 MU20	千块	0.602085	1070.8	644.71	
41	混凝土实心砖 240×115 ×53 MU10	千块	2.510899	442.5	1111.07	
42	水泥实心砖 240×115× 53 MU15	千块	0.41625	442.5	184.19	
43	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	9.5742	292	2795.67	
44	泵送商品混凝土 C30	m3	64.02688	454	29068.2	
45	泵送防水商品混凝土 C3 0/P8坍落度12±3cm	m3	124.3815	473.42	58884.69	
46	非泵送商品混凝土 C15	m3	25.8459	393	10157.44	
47	非泵送商品混凝土 C15 (细石)	m3	9.837904	415	4082.73	
48	非泵送商品混凝土 C20	m3	3.9188	419	1641.98	
49	非泵送商品混凝土 C25	m3	0.58176	431	250.74	
50	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	3987.6526	0.279	1112.56	
51	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	10634.792	0.287	3052.19	
52	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	5833.872	0.279	1627.65	
53	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	5520.1245	0.303	1672.6	
54	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	859.8216	0.312	268.26	
55	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	1153.9275	0.255	294.25	
56	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	9637.65	0.263	2534.7	
57	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	830.4285	0.271	225.05	
58	杉板枋材	m3	0.008397	1681	14.12	
59	钢质丙级防火门	m2	20.6325	483	9965.5	
60	防水腻子	kg	789.33	0.877	692.24	
61	真石漆骨架	kg	2367.99	5.5	13023.95	
62	真石漆罩面	kg	131.555	15.83	2082.52	
63	石油沥青	kg	9.99	4.16	41.56	
64	聚合物水泥复合防水涂料 JS I型	kg	246.8655	7.08	1747.81	
65	汽油 综合	kg	114.138985	10.17	1160.79	
66	岩棉板 50mm厚	m3	23.01528	464	10679.09	
67	玻璃纤维布	m2	3.108	1.327	4.12	
68	碳素结构钢焊接钢管 综 合	kg	67.04	3.847	257.9	
69	焊接钢管 DN25X3.2	m	1.442	9.235	13.32	
70	焊接钢管 DN20X2.8	m	139.8843	6.507	910.23	
71	柔性接口铸铁排水管 W 型DN100	m	2.685	69.47	186.53	
72	塑料管综合	kg	0.432	9.914	4.28	
73	集中电源型标志灯(集中 控制)中、小型灯具单面 明装壁挂式	套	4.04	79.45	320.98	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#4#变电所

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
74	集中电源型照明灯(集中控制)6-9W圆形嵌入式，吸顶式	套	16.16	106	1712.96	
75	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	2.04	6.19	12.63	
76	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	2.04	8.58	17.5	
77	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	6.12	8.31	50.86	
78	通用插座防溅盒 86型	套	2.04	10.56	21.54	
79	镀锌扁钢40*4	m	225.6765	4.32	974.92	
80	镀锌圆钢Φ12	m	235.389	5	1176.95	
81	镀锌扁钢63*5	m	210.4515	4.32	909.15	
82	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	69.7044	2	139.41	
83	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	139.4088	1.823	254.14	
84	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 4 WDZBN-BYJ	m	4.62	3.274	15.13	
85	接线盒（钢制） 86H50	个	55.08	3.69	203.25	
86	其他材料费	元	1943.850639	1.02	1982.73	
87	电	kW·h	7.7325	0.684	5.29	
88	水	m3	125.326036	4.46	558.95	
89	水	m3	0.14256	4.46	0.64	
90	复合模板 综合	m2	206.397148	42.48	8767.75	
91	木模板	m3	0.268383	1504	403.65	
92	安全网	m2	15.439704	6.64	102.52	
93	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	4	654.84	2619.36	
94	膨胀水泥砂浆 1:1	m3	0.106057	276.42	29.32	
95	电焊条 E50系列	kg	62.6334	6.81	426.53	
96	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	4	265.58	1062.32	
97	松枋	m3	1.647508	3722	6132.02	
98	可调底座/托撑（40天）（含底托、顶托）	个	251.8672	1.4	352.61	
99	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	16080.752	0.14	2251.31	
100	橡胶板 δ1.8	m2	220.458	35	7716.03	
101	轻质混凝土 CL7.5	m3	106.5547	350	37294.15	
102	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	13.09275	720	9426.78	
103	钢管扣件(租赁40天)	个	3496.6361	0.24	839.19	
104	扣件式钢管(租赁40天)	kg	11322.8127	0.36	4076.21	
105	1.0厚压型钢板屋面板	m2	241.4348	50	12071.74	
106	单管荧光灯 LED-T8,1*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	8.08	28.6	231.09	雷士，欧普，三雄极光

主要材料和工程设备一览表

工程名称：3#4#变电所 标段： 第 4 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
107	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	14.14	36.85	521.06	
108	壁式轴流风机 XBDZ-A-5.0# 6200m ³ /h, 150Pa全压, 0.37kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江同档次品牌	台	4	2850	11400	
109	3、4#变配电房成套配电箱 ALE-BDS3、4（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	2	3966	7932	
110	3、4#应急照明箱 AL-YJ1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3966	3966	
111	自粘聚合物改性沥青防水卷材（选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌） 3.0mm II型 聚酯胎		348.5664	24	8365.59	
112	隔热铝合金节能推拉窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材80B系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	12.367728	775	9584.99	
113	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	165.198404	14.69	2426.76	
114	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	7.41	18	133.38	
115	WDZBIN-RYS-2*2.5	m	81.6696	5.12	418.15	
116	沉降观测点	个	4	30	120	
117	钢管及配件来回运输、装卸费	t	8.24261	94.34	777.61	
118	挡鼠板（含40mm厚聚氨酯夹芯板，L50*32*4热轧角钢，膨胀螺栓2M6*85等材料及人工、损耗）做法详见07J912-1第37页	m	8.4	80	672	
119	预制混凝土架空板(活动盖板) 100mm厚	m3	21	500	10500	
120	台阶踏步栏杆扶手（950mm）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 不锈钢栏杆扶手：钢立管Φ60mm，壁厚3mm、不锈钢立柱Φ28mm	m	21.66	190	4115.4	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	505255.08	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	98150.84	
2	措施项目费		113093.48	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	99873.17	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	49232.74	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	13220.31	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		13058.19	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		2269.71	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	2269.71	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	2269.71	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	37995.49	
5	增值税	计算基数 \times 费率	59275.24	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	717,889.00	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					22533.45	5083.88	73.62		
1	010402001088	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块，干密度≤600（kg/m3） 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.85	429.9	4234.52	909.94	7.29		
2	010402001089	砌块墙	外隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非粘土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	24.75	671.96	16631.01	3724.63	60.14		
3	010401014004	砖地沟、明沟	砖砌电缆沟： 1、200厚MU20页岩多孔砖，1：2水泥砂浆砌筑M10 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	11	101.75	1119.25	252.34	3.63		
本页小计							21984.78	4886.91	71.06		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	010401001004	砖基础	砖胎膜： 1、砖品种、规格、强度等级：120mm厚MU15水泥实心砖，M10水泥砂浆砌筑 2、抹面砂浆强度等级、配合比：与混凝土接触面用15mm厚1：2水泥砂浆抹面压光 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.75	731.56	548.67	196.97	2.56		
		混凝土及钢筋混凝土工程					194513.16	20310.95	1099.01		
5	010501001005	垫层	垫层： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C15 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	25.59	459.02	11746.32	1154.62	17.15		
6	010501004002	满堂基础	筏板： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30/P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	101.36	510.56	51750.36	2420.48	23.31		
7	010502001041	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	6	582.53	3495.18	580.2	2.34		
本页小计							67540.53	4352.27	45.36		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	010504004002	挡土墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30/P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	21.79	532.17	11595.98	944.81	8.5		
9	010502002020	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	2.32	626.04	1452.41	380.69	1.35		
10	010503002038	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.12	512.92	4677.83	368.9	3.56		
11	010503006003	弧形、拱形梁	弧形、拱形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.99	518.41	6215.74	517.61	4.68		
12	010503005020	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.21	566.58	685.56	133.22	0.7		
本页小计							24627.52	2345.23	18.79		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	010503004030	翻边	素砼翻边： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.35	566.58	198.3	38.54	0.2		
14	010505001035	有梁板	混凝土现浇板（斜板）： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	22.66	534.05	12101.57	1162.46	17		
15	010507007011	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.27	706.38	190.72	47.25	0.16		
16	010505007011	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	7.46	581.66	4339.18	674.68	12.53		
17	010505008019	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.62	566.67	918.01	126.59	0.94		
本页小计							17747.78	2049.52	30.83		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	010506001029	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、底板厚度:18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.76	134.25	2384.28	305.65	2.49		
19	010515001247	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	2.957	4692.43	13875.52	1809.51	66.41		
20	010515001248	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.053	4548.61	4789.69	644.37	23.65		
21	010515001249	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	8.002	4478.94	35840.48	4217.13	496.52		
22	010515001250	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.047	4478.94	210.51	24.77	2.92		
本页小计							57100.48	7001.43	591.99		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
23	010515001251	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.394	4406.17	6142.2	734.65	86.5		
24	010515001252	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.826	4406.17	3639.5	435.31	51.25		
25	010515001253	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.496	4176.3	6247.74	541.66	75.53		
26	010515001254	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.039	5467.43	213.23	44.48	1.99		
27	010515001255	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.098	5764.8	564.95	119.31	5.34		
本页小计							16807.62	1875.41	220.61		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010515001256	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.504	5493.48	8262.19	1831.09	81.91		
29	010515001257	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.153	5349.66	818.5	186.27	8.33		
30	010515001258	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.202	6257.09	1263.93	367.02	10.87		
31	Z010515011051	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	72	6.2	446.4	285.12	69.84		
32	Z010515011052	钢筋连接	直螺纹钢筋接头: 1、钢筋类型、规格:直螺纹连接(规格Φ25以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	48	9.31	446.88	214.56	23.04		
		金属结构工程					9667.47	2711.69	425.7		
33	010606002003	钢檩条	变电所屋面: 1、40*60*4mm厚U型热镀锌Q235钢檩条,间距1000 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.818	7643.5	6252.38	1594.47	425.7		
本页小计							17490.28	4478.53	619.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
34	011405001011	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	46.3	73.76	3415.09	1117.22			
		门窗工程					22711.16	914.45			
35	010802003031	钢质防火门	成品钢质丙级防火门FM2125丙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器4个、单开执手锁4把/樘）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	4	2946.34	11785.36	681.04			
36	010807001062	金属（塑钢、断桥）窗	80B系列铝合金推拉窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：断热铝合金型材80B系列壁厚≥1.8mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.96	843.04	10925.8	233.41			
		屋面及防水工程					98128.96	31153.79	76.46		
本页小计							26126.25	2031.67			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
37	010901002002	型材屋面	变电所屋面： 1、1.0mm厚压型钢板屋面 板（360° 滑动支架咬合连接） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	225.64	299.06	67479.9	22916			
38	010902003049	屋面刚性层	变电所屋面： 1、40mm厚C15细石混凝土（内配C4@150双向钢筋网） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	225.64	43.8	9883.03	2863.37	36.1		
39	010902001039	屋面卷材防水	变电所屋面（卷材防水）： 1、3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎）含附加层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	235.2	46.19	10863.89	985.49			
40	010902003050	屋面刚性层	屋面4：水沟(无保温) 1、30mm厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂)保护层 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡1%，最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	27.99	61.79	1729.5	646.29	24.91		
本页小计							89956.32	27411.15	61.01		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	010902003051	屋面刚性层	雨蓬顶面： 1、20mm厚1:2防水水泥砂浆粉刷（内掺8%防水剂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	13.5	23.8	321.3	128.66	2.84		
42	010902002045	屋面涂膜防水	屋面4：水沟 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	78.37	27.28	2137.93	308.78			
43	010903003021	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1A：真石漆涂料墙面 1、5厚M15聚合物水泥防水砂浆（内置网格布） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	180.12	31.72	5713.41	3305.2	12.61		
		保温、隔热、防腐工程					13294.71	995.07	6.77		
44	011001001036	保温隔热屋面	变电所屋面： 1、50mm厚岩棉保温板保温层（厚度按节能设计专篇，燃烧性能等级不低于B1级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	225.64	58.92	13294.71	995.07	6.77		
		楼地面装饰工程					79554.91	14866.62	1137.47		
45	011103001002	橡胶板楼地面	变配电房地面： 1、1.8mm厚绝缘橡胶板，2厚粘结剂粘结 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	209.96	67.29	14128.21	3638.61			
本页小计							35595.56	8376.32	22.22		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	011101001014	水泥砂浆楼地面	变配电房地面： 1、20mm厚1:2水泥砂浆找平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	208.78	21.29	4444.93	1849.79	43.84		
47	011106004020	水泥砂浆楼梯面层	室外楼梯面层： 1、20mm厚1：2水泥砂浆粉刷 2、两道凹槽防滑8*5深 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.76	110.42	1961.06	1322.05	6.04		
48	010512001002	平板	变配电房地面： 1、100mm厚预制混凝土架空板（活动盖板） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	21	500	10500				
49	010103001024	回填方	变配电房地面： 1. 地面轻质混凝土填充 2、回填厚度：500mm 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	104.98	462.19	48520.71	8056.17	1087.59		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					17282.34	10493.86	278.69		
50	011201001163	墙面一般抹灰	外墙1A：真石漆涂料墙面 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平， 2、满足招标招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	263.95	30.04	7929.06	4938.5	31.67		
本页小计							73355.76	16166.51	1169.14		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	011201001164	墙面一般抹灰	内墙1：无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	304.8	19.66	5992.37	3505.2	36.58		
52	011201001165	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	568.75	4.98	2832.38	1717.63	210.44		
53	011201001166	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料交接每边设至少200mm宽的耐碱玻璃纤维网格布一层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	83.76	6.31	528.53	332.53			
		天棚工程					657.76	402.11			
54	011301001037	天棚抹灰	顶棚1：涂料顶棚 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	266.3	2.47	657.76	402.11			
		油漆、涂料、裱糊工程					42003.76	17896.47			
本页小计							10011.04	5957.47	247.02		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
55	011407002084	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	266.3	29.54	7866.5	4790.74			
56	011407001049	墙面喷刷涂料	外墙1A：真石漆涂料墙面 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子批平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	263.11	97.08	25542.72	7901.19			
57	011407001050	墙面喷刷涂料	内墙1：无机涂料墙面（用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等） 1、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能 A级） 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	306.51	28.04	8594.54	5204.54			
		其他装饰工程					4907.4				
本页小计							42003.76	17896.47			

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	011503001102	金属扶手、栏杆、栏板	室外楼梯栏杆扶手(950mm高): 1、不锈钢栏杆扶手: 钢立管Φ60mm, 壁厚3mm、不锈钢立柱Φ28mm, 面层氟碳漆喷涂 2、做法参图集15J403-1/B14-A1型 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	21.66	190	4115.4				
59	01B152	挡鼠板	防鼠板（开闭所、变配电间）: 1、门内侧加装500mm高防鼠板, 做法详见07J912-1第37页 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	8.4	80	672				
60	01B153	沉降观测点	沉降观测点: 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	4	30	120				
本页小计							4907.4				
合 计							505255.08	104828.89	3097.72		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					25600.85	16293.62	487.28		
1	011701001020	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高7m以内 层高6m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	223.44	21.38	4777.15	2898.02	248.02		
2	Z011702035030	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 6.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	968.72	18.69	18105.38	11537.46	145.31		
3	011701006018	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：3.6~5.2m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	208.78	13.02	2718.32	1858.14	93.95		
		混凝土模板及支架（撑）					69580.08	33516.86	85.23		
4	011702001005	基础	1、构件类型：垫层 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	8.65	49.48	428	249.81	9		
5	011702001006	基础	1、部位：筏板、集水井内侧等 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	30	49.91	1497.3	849.3	20.4		
本页小计							27526.15	17392.73	516.68		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	011702002020	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	58.91	81.78	4817.66	2219.14	4.12		
7	011702003020	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	31.5	67.26	2118.69	941.85	2.21		
8	011702006029	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	75.45	70.61	5327.52	2676.97	5.28		
9	011702006030	矩形梁	1、构件类型：斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	90.4	83.22	7523.09	4041.78	6.33		
本页小计							19786.96	9879.74	17.94		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011702011014	直形墙	1、构件类型：地下室外墙直形墙（含堵眼增加费） 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	171.06	103.37	17682.47	6584.1	11.97		
11	011702009021	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.17	85.94	1475.59	748.27	1.2		
12	011702017002	拱板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	188.09	61.42	11552.49	5518.56	13.17		
13	011702022011	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	93.3	114.34	10667.92	5778.07	6.53		
本页小计							41378.47	18629	32.87		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011702023019	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	13.5	147.58	1992.33	1278.05	1.89		
15	011702008028	圈梁	1、构件类型：素砼翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.45	85.98	554.57	281.09	0.45		
16	011702024020	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.76	209.75	3725.16	2232.96	2.49		
17	011702025010	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	2.71	80.18	217.29	116.91	0.19		
		垂直运输					4692.24		3791.78		
本页小计							6489.35	3909.01	5.02		

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	011703001020	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	223.44	21	4692.24		3791.78		
本页小计							4692.24		3791.78		
合 计							99873.17	49810.48	4364.29		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 3#4#变电所-3#4#变电所-土建 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	2269.71	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	2269.71	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		2269.71	

暂列金额明细表

工程名称: 3#4#变电所-3#4#变电所-土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	元	2269.71	暂定费用
2	优质工程增加费	元		暂定费用
3	其他暂列金额	元		
3.1				
合 计			2269.71	

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 3#4#变电所-3、4#变配电房强电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	40920.31	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	9890.29	
2	措施项目费		1142.23	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	315.63	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	68.73	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	826.6	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		813.65	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		172.29	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	172.29	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	172.29	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	3050.45	
5	增值税	计算基数 \times 费率	4075.68	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	49,360.96	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3、4#变配电房强电

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					34073.75	8455.87	1079.3		
1	030404017274	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE-BDS3、4 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	2	4221.51	8443.02	357.6			
2	030404017275	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：AL-YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	4221.51	4221.51	178.8			
3	030411001200	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	135.81	14.91	2024.93	759.18	32.59		
4	030411001201	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1.4	19.87	27.82	9.49	0.48		
5	030411004353	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	120.18	2.98	358.14	80.52			
6	030411004354	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	60.09	3.19	191.69	40.26			
本页小计							15267.11	1425.85	33.07		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3、4#变配电房强电

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004355	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	4.2	4.41	18.52	2.6			
8	030411004356	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	75.62	6.36	480.94	44.62			
9	030412005023	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	8	52.35	418.8	132.8			
10	030412005024	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	14	66.21	926.94	292.18			
11	030412004094	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：吸顶式	套	12	132.11	1585.32	222.96			
12	030412004095	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	4	132.18	528.72	74.32			
本页小计							3959.24	769.48			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3、4#变配电房强电

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030412004096	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	4	105.36	421.44	74.32			
14	030404034064	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	2	16.48	32.96	14.6			
15	030404034065	照明开关	1、名称：三极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	2	18.92	37.84	14.6			
16	030404035041	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	6	20.34	122.04	51.66			
17	030404035042	插座	1、名称：三相插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：380V 16A 4、安装方式：暗装	个	2	22.63	45.26	17.22			
18	030411006102	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	12	10.32	123.84	53.04			
本页小计							783.38	225.44			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3、4#变配电房强电

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	030411006103	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	42	10.6	445.2	178.92			
20	030409005036	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷 敷设	m	224.18	17.84	3999.37	1430.27	365.41		
21	030409003020	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结 构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规 格：断接卡子制作安装	m	18.21	15.03	273.7	126.74	73.02		
22	030409002035	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-63*5 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构 暗敷	m	200.43	15.84	3174.81	1433.07	136.29		
23	030409002036	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构 暗敷	m	214.93	15.84	3404.49	1536.75	146.15		
24	030414011019	接地装置	母线、避雷器、电容器、 接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
25	030414002020	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV 以下交流供电(综合)	系统	2	231.58	463.16	303.96	47.5		
26	030817008013	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安 装 DN150	个	6	341.14	2046.84	872.52	236.1		
本页小计							14064.02	6035.1	1046.23		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3、4#变配电房强电

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电室外					6846.56	1222.96	66.28		
27	040504001013	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	4	1711.64	6846.56	1222.96	66.28		
本页小计							6846.56	1222.96	66.28		
合 计							40920.31	9678.83	1145.58		

单位工程招标控制价费用表

工程名称：3#4#变电所-3、4#变电所暖通

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	11990.76	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	401.98	
2	措施项目费		47.13	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	13.52	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	2.94	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	33.61	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		33.08	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		7.01	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	7.01	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	7.01	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	124.03	
5	增值税	计算基数 \times 费率	1095.2	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	13,264.13	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3、4#变电所暖通

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		排烟					11990.76	443.65			
1	030108003018	轴流通风机	1、名称：壁式轴流风机 XBDZ-A-5.0# 2、规格：6200m³/h, 150Pa全压, 0.37kW/220V 风机嵌墙安装, 自带防火阀百叶风口 风机外墙处自带百叶风口	台	4	2989.98	11959.92	433.04			
2	030704001012	通风工程检测、调试	防排烟系统-通风空调调试	系统	1	30.84	30.84	10.61			
本页小计							11990.76	443.65			
合 计							11990.76	443.65			

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 3#4#变电所-3、4#变电所暖通 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3#4#变电所-3、4#变电所暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：3#4#变电所-3、4#变电所给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	2798.97	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	629.14	
2	措施项目费		61.42	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	9.04	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1.97	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	52.38	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		51.56	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		10.92	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	10.92	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	10.92	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	193.31	
5	增值税	计算基数 \times 费率	275.82	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	3,340.44	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：3#4#变电所-3、4#变电所给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		给排水					2798.97	610.66	77.48		
1	031001005039	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	3	181.25	543.75	67.35	3.33		
2	031001006216	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	7.8	41.78	325.88	106.31			
3	031002003254	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
4	031201001040	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	1.11	15.79	17.53	9.49			
5	031202002020	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	1.11	82.82	91.93	31.32			
6	040101002019	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	1.2	3.58	4.3	0.48	2.93		
7	040103001019	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	1.2	14.67	17.6	10.97	2.56		
8	030901013021	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	4	313.85	1255.4	140.08			
本页小计							2798.97	610.66	77.48		
合 计							2798.97	610.66	77.48		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 3#4#变电所-3、4#变电所给排水 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 3#4#变电所-3、4#变电所给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 3#4#变电所-3、4#变电所给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：开闭所

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	339288.8	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	66215.76	
2	措施项目费		64559.65	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	56239.09	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	27054.61	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	8320.56	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		8216.59	
3	其他项目费		1449.35	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1449.35	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1449.35	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	24376.62	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	38670.69	
招标控制价合计			468345.11	

主要工日一览表

工程名称：开闭所

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 6	t	0.0612	4080	249.7	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 8	t	2.38068	3814	9079.91	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 10	t	0.89046	3673	3270.66	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 12	t	4.092825	3611	14779.19	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 14	t	0.080975	3611	292.4	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 16	t	0.31775	3540	1124.84	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 18	t	0.950175	3540	3363.62	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 ϕ 25	t	0.497125	3540	1759.82	
9	镀锌铁丝 ϕ 0.7~1.0	kg	44.99181	4.25	191.22	
10	镀锌铁丝 综合	kg	0.515592	4.25	2.19	
11	热轧光圆钢筋 综合	t	0.063668	3878	246.9	
12	镀锌圆钢 ϕ 5.5~9	kg	0.572656	4.763	2.73	
13	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	1.0926	3.867	4.23	
14	热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 6	t	0.12546	3885	487.41	
15	热轧光圆钢筋 HPB300 ϕ 4	t	0.141399	3878	548.35	
16	扁钢 Q235B 5 \times 40	kg	419.71243	4.009	1682.63	
17	扁钢 Q235B 10 \times 100	kg	80.718372	4.009	323.6	
18	扁钢 Q235B 综合	kg	9.68	4.009	38.81	
19	镀锌扁钢 综合	kg	0.376	4.009	1.51	
20	槽钢 Q235B 6.3#	kg	2065.00826	3.699	7638.47	
21	T型钢 25 \times 25	kg	21.823156	3.726	81.31	
22	型钢 综合	t	0.286646	3726	1068.04	
23	中厚钢板 综合	kg	49.392	3.726	184.03	
24	热镀锌型钢 综合	t	0.064214	4708	302.32	
25	镀锌铁丝 8#	kg	0.572	6.681	3.82	
26	闭门器	副	2.02	123.16	248.78	
27	单开执手锁	把	2.02	79.142	159.87	
28	低合金钢焊条 E43系列	kg	1.090976	6.81	7.43	
29	低碳钢焊条 J427 ϕ 3.2	kg	5.696	6.81	38.79	
30	低碳钢焊条 综合	kg	10.868224	6.854	74.49	
31	电焊条	kg	4.855368	6.81	33.07	
32	电焊条 E43系列	kg	6.3883	6.81	43.5	
33	预埋铁件	kg	0.8528	6.37	5.43	
34	复合硅酸盐水泥 P \cdot C 32.5R综合	kg	9.8585	0.305	3.01	
35	普通硅酸盐水泥 P \cdot O 42.5综合	kg	752.747546	0.376	283.03	
36	普通硅酸盐水泥 P \cdot O 42.5综合, B05	kg	246.9528	0.376	92.85	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：开闭所 标段： 第 2 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
37	黄砂 净砂	t	0.790786	160	126.53	
38	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.002	240	0.48	
39	黄砂 净砂(细砂)	t	0.236097	134	31.64	
40	非粘土烧结页岩多孔砖 190×190×90 MU20	千块	0.301043	1070.8	322.36	
41	混凝土实心砖 240×115 ×53 MU10	千块	1.25545	442.5	555.54	
42	水泥实心砖 240×115× 53 MU15	千块	0.28305	442.5	125.25	
43	泵送商品混凝土 C30	m3	33.98033	454	15427.07	
44	泵送防水商品混凝土 C3 0/P8坍落度12±3cm	m3	65.6803	473.42	31094.37	
45	非泵送商品混凝土 C15	m3	12.8371	393	5044.98	
46	非泵送商品混凝土 C15 (细石)	m3	4.578872	415	1900.23	
47	非泵送商品混凝土 C20	m3	2.0806	419	871.77	
48	非泵送商品混凝土 C25	m3	0.29088	431	125.37	
49	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	2318.6555	0.279	646.9	
50	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	5740.1639	0.287	1647.43	
51	干混抹灰砂浆 DP M5.0	kg	2624.2854	0.279	732.18	
52	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	3800.03415	0.303	1151.41	
53	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	460.70805	0.312	143.74	
54	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	7441.434	0.263	1957.1	
55	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	458.87325	0.271	124.35	
56	杉板枋材	m3	0.005994	1681	10.08	
57	钢质丙级防火门	m2	10.31625	483	4982.75	
58	防水腻子	kg	568.11	0.877	498.23	
59	真石漆骨架	kg	1704.33	5.5	9373.82	
60	真石漆罩面	kg	94.685	15.83	1498.86	
61	石油沥青	kg	9.99	4.16	41.56	
62	汽油 综合	kg	54.225724	10.17	551.48	
63	岩棉板 50mm厚	m3	10.71204	464	4970.39	
64	玻璃纤维布	m2	3.108	1.327	4.12	
65	碳素结构钢焊接钢管 综 合	kg	67.04	3.847	257.9	
66	焊接钢管 DN25X3.2	m	1.442	9.235	13.32	
67	焊接钢管 DN20X2.8	m	79.0216	6.507	514.19	
68	柔性接口铸铁排水管 W 型DN100	m	2.685	69.47	186.53	
69	塑料管综合	kg	0.288	9.914	2.86	
70	集中电源型标志灯(集中 控制)中、小型灯具单面 明装壁挂式	套	2.02	79.45	160.49	
71	集中电源型照明灯(集中 控制)6-9W圆形嵌入式， 吸顶式	套	10.1	106	1070.6	
72	两位大翘板单极开关 86 型 220V 10A	只	1.02	8.58	8.75	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 开闭所

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
73	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	2.04	8.31	16.95	
74	通用插座防溅盒 86型	套	1.02	10.56	10.77	
75	镀锌扁钢40*4	m	119.6685	4.32	516.97	
76	镀锌圆钢Φ12	m	127.743	5	638.72	
77	镀锌扁钢63*5	m	96.0015	4.32	414.73	
78	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	41.3076	2	82.62	
79	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	82.3136	1.823	150.06	
80	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 4 WDZBN-BYJ	m	4.62	3.274	15.13	
81	接线盒（钢制） 86H50	个	28.56	3.69	105.39	
82	其他材料费	元	980.11402	1.02	999.72	
83	电	kW·h	4.98525	0.684	3.41	
84	水	m3	68.264538	4.46	304.46	
85	水	m3	0.14256	4.46	0.64	
86	复合模板 综合	m2	120.4619	42.48	5117.22	
87	木模板	m3	0.152197	1504	228.9	
88	安全网	m2	7.1864	6.64	47.72	
89	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	2	654.84	1309.68	
90	膨胀水泥砂浆 1:1	m3	0.074257	276.42	20.53	
91	电焊条 E50系列	kg	30.9966	6.81	211.09	
92	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	2	265.58	531.16	
93	松枋	m3	0.953169	3722	3547.7	
94	可调底座/托撑（40天）（含底托、顶托）	个	110.864	1.4	155.21	
95	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	7078.24	0.14	990.95	
96	橡胶板 δ 1.8	m2	101.1675	35	3540.86	
97	轻质混凝土 CL7.5	m3	146.6878	350	51340.73	
98	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	10.10919	720	7278.62	
99	钢管扣件(租赁40天)	个	1960.345	0.24	470.48	
100	扣件式钢管(租赁40天)	kg	6798.8905	0.36	2447.6	
101	1.0厚压型钢板屋面板	m2	112.3714	50	5618.57	
102	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	8.08	28.6	231.09	雷士，欧普，三雄极光
103	双管荧光灯 LED-T8, 2*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	4.04	36.85	148.87	
104	壁式轴流风机 XBDZ-A-5.0# 6200m³/h, 150Pa全压, 0.37kW/220V 风机嵌墙	台	2	2850	5700	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：开闭所 标段： 第 4 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
	安装,自带防火阀百叶风口（成套取定价）品牌：浙江明新、上虞方圆、上虞凌风、上虞专风、上虞志江同档次品牌					
105	开闭所应急照明箱 AL-YJ1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3966	3966	
106	开闭所成套配电箱 ALE-KBS1（良信、杭开、正泰、德力西、鸿雁电器或同档次品牌）	台	1	3966	3966	
107	聚合物水泥防水涂料(选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌) JS II型	kg	144.49302	8	1155.94	
108	自粘聚合物改性沥青防水卷材（选用品牌：东方雨虹、科顺、德高或同档次品牌） 3.0mm II型 聚酯胎		165.59868	24	3974.37	
109	隔热铝合金节能推拉窗（选用品牌：坚朗（广东）、合和、浙江兴三星、杨氏立兴或同档次品牌 玻璃选用：南玻、耀玻、信义、旗滨或同档次品牌）断热铝合金型材80B系列，壁厚大于等于1.8mm，5+12A+5+12A+5Low-E安全玻璃	m2	6.183864	775	4792.49	
110	白色无机涂料(选用品牌：立邦、嘉宝莉、三棵树或同档次品牌)	kg	73.380496	14.69	1077.96	
111	抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100	m	7.41	18	133.38	
112	WDZBIN-RYS-2*2.5	m	44.3988	5.12	227.32	
113	沉降观测点	个	4	30	120	
114	钢管及配件来回运输、装卸费	t	4.176002	94.34	393.96	
115	挡鼠板（含40mm厚聚氨酯夹芯板，L50*32*4热轧角钢，膨胀螺栓2M6*85等材料及人工、损耗）做法详见07J912-1第37页	m	4.2	80	336	
116	预制混凝土架空板(活动盖板) 100mm厚	m3	9.63	500	4815	
117	台阶踏步栏杆扶手（950mm）(选用品牌：凤铝、兴发、中铝、南铝、豪美或同档次品牌) 不锈钢栏杆扶手：钢立管Φ60mm，壁厚3mm、不锈钢立柱Φ28mm	m	15.25	190	2897.5	

单位工程招标控制价费用表

工程名称：开闭所-开闭所土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 \times 综合单价)	306421.5	见表 10.2.2-16
1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 分部分项 (人工费+机械费)	59422.69	
2	措施项目费		63796.9	
2.1	施工技术措施项目	Σ (技术措施工程数量 \times 综合单价)	56043.7	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中: 人工费+机械费	Σ 技措项目 (人工费+机械费)	27012.07	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	7753.2	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中: 安全文明施工基本费		7658.12	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		1331.1	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1331.1	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1331.1	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工 (暂估数量 \times 综合单价)		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 \times 费率)		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	22282.88	
5	增值税	计算基数 \times 费率	35444.91	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	429,277.29	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					13773.89	3135.97	50		
1	010402001090	砌块墙	外隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非粘土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	19.11	671.96	12841.16	2875.86	46.44		
2	010401014005	砖地沟、明沟	砖砌电缆沟： 1、200厚MU20页岩多孔砖，1：2水泥砂浆砌筑M10 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	5.5	101.75	559.63	126.17	1.82		
3	010401001005	砖基础	砖胎膜： 1、砖品种、规格、强度等级：120mm厚MU15水泥实心砖，M10水泥砂浆砌筑 2、抹面砂浆强度等级、配合比：与混凝土接触面用15mm厚1：2水泥砂浆抹面压光 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.51	731.56	373.1	133.94	1.74		
		混凝土及钢筋混凝土工程					101934.56	10905.69	574.47		
本页小计							13773.89	3135.97	50		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	010501001006	垫层	垫层： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C15 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	12.71	459.02	5834.14	573.48	8.52		
5	010501004003	满堂基础	筏板： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30/P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	49.86	510.56	25456.52	1190.66	11.47		
6	010502001042	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3.74	582.53	2178.66	361.66	1.46		
7	010504004003	挡土墙	直形墙： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30/P8 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	15.17	532.17	8073.02	657.77	5.92		
8	010502002021	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.28	626.04	801.33	210.04	0.74		
本页小计							42343.67	2993.61	28.11		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
9	010503002039	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	6.43	512.92	3298.08	260.09	2.51		
10	010503006004	弧形、拱形梁	弧形、拱形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3.36	518.41	1741.86	145.05	1.31		
11	010503005021	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.53	566.58	300.29	58.35	0.31		
12	010503004031	翻边	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.25	566.58	141.65	27.53	0.15		
13	010505001036	有梁板	混凝土现浇板（斜板）： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	10.72	534.05	5725.02	549.94	8.04		
本页小计							11206.9	1040.96	12.32		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	010507007013	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.13	706.38	91.83	22.75	0.08		
15	010505007012	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	5.33	581.66	3100.25	482.05	8.95		
16	010505008020	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.9	566.67	510	70.33	0.52		
17	010506001030	直形楼梯	楼梯直形： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、底板厚度：18cm以内 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.61	134.25	1692.89	217.02	1.77		
18	010515001259	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.452	4692.43	6813.41	888.54	32.61		
本页小计							12208.38	1680.69	43.93		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	010515001260	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.793	4548.61	3607.05	485.27	17.81		
20	010515001261	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	3.993	4478.94	17884.41	2104.35	247.77		
21	010515001262	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.079	4478.94	353.84	41.63	4.9		
22	010515001263	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.31	4406.17	1365.91	163.37	19.24		
23	010515001264	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.927	4406.17	4084.52	488.54	57.52		
本页小计							27295.73	3283.16	347.24		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	010515001265	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.485	4176.3	2025.51	175.6	24.49		
25	010515001266	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.023	5467.43	125.75	26.23	1.18		
26	010515001267	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.06	5764.8	345.89	73.05	3.27		
27	010515001268	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.882	5493.48	4845.25	1073.82	48.03		
28	010515001269	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.08	5349.66	427.97	97.4	4.36		
本页小计							7770.37	1446.1	81.33		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
29	010515001270	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.1	6257.09	625.71	181.69	5.38		
30	Z010515011053	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ18以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	48	6.2	297.6	190.08	46.56		
31	Z010515011054	钢筋连接	直螺纹钢筋接头: 1、钢筋类型、规格:直螺纹连接(规格Φ25以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	20	9.31	186.2	89.4	9.6		
		金属结构工程					3911.52	1097.15	172.26		
32	010606002004	钢檩条	变电所屋面: 1、40*60*4mm厚U型热镀锌Q235钢檩条,间距1000 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.331	7643.5	2530	645.2	172.26		
33	011405001012	金属面油漆	钢结构防火涂料: 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	18.73	73.76	1381.52	451.95			
		门窗工程					11355.58	457.22			
本页小计							5021.03	1558.32	233.8		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
34	010802003032	钢质防火门	成品钢质丙级防火门FM2125丙 1、制作, 安装, 运输, 油漆及五金配件等（明装闭门器2个、单开执手锁2把）； 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	2	2946.34	5892.68	340.52			
35	010807001063	金属（塑钢、断桥）窗	80B系列铝合金推拉窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：断热铝合金型材80B系列壁厚≥1.8mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.48	843.04	5462.9	116.7			
		屋面及防水工程					48208.86	15645.63	45.41		
36	010901002003	型材屋面	开闭所屋面： 1、1.0厚压型钢板屋面板（360° 滑动支架咬合连接） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	105.02	299.06	31407.28	10665.83			
本页小计							42762.86	11123.05			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
37	010902003052	屋面刚性层	开闭所屋面： 1、40厚C15细石混凝土（内配C4@150双向钢筋网） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	105.02	43.8	4599.88	1332.7	16.8		
38	010902001041	屋面卷材防水	开闭所屋面（卷材防水）： 1、3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎）含附加层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	111.74	46.19	5161.27	468.19			
39	010902003053	屋面刚性层	屋面4：水沟（无保温） 1、30mm厚1：2水泥砂浆（内掺5%防水剂）保护层 2、20mm厚1：2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡1%，最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	19.98	61.79	1234.56	461.34	17.78		
40	010902003054	屋面刚性层	雨蓬顶面： 1、20mm厚1：2防水水泥砂浆粉刷（内掺8%防水剂） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.5	23.8	178.5	71.48	1.58		
本页小计							11174.21	2333.71	36.16		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	010902002046	屋面涂膜防水	屋面4:水沟 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	55.94	25.64	1434.3	220.4			
42	010903003022	墙面砂浆防水（防潮）	外墙1A：真石漆涂料墙面 1、5厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	132.19	31.72	4193.07	2425.69	9.25		
		保温、隔热、防腐工程					6187.78	463.14	3.15		
43	011001001037	保温隔热屋面	开闭所屋面： 1、50mm厚岩棉保温板保温层(厚度按节能设计专篇，燃烧性能等级不低于B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	105.02	58.92	6187.78	463.14	3.15		
		楼地面装饰工程					81525.22	14547.33	1521.63		
44	011103001003	橡胶板楼地面	变配电房地面： 1、1.8mm厚绝缘橡胶板，2厚粘结剂粘结 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	96.35	67.29	6483.39	1669.75			
45	011106004021	水泥砂浆楼梯面层	室外楼梯面层： 1、20mm厚1：2水泥砂浆粉刷 2、两道凹槽防滑8*5深 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.61	110.42	1392.4	938.69	4.29		
本页小计							19690.94	5717.67	16.69		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	011101001015	水泥砂浆楼地面	变配电房地面： 1、20mm厚1:2水泥砂浆找平 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	95.76	21.29	2038.73	848.43	20.11		
47	010512001003	平板	变配电房地面： 1、100mm厚预制混凝土架空板(活动盖板) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	9.63	500	4815				
48	010103001025	回填方	变配电房地面： 1. 地面轻质混凝土填充 2、回填厚度：1500mm 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	144.52	462.19	66795.7	11090.46	1497.23		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					10178.71	6212.85	158.48		
49	011201001167	墙面一般抹灰	外墙1A：真石漆涂料墙面 1、10mm厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层，分层压实抹平， 2、满足招标招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	186.31	30.04	5596.75	3485.86	22.36		
50	011201001168	墙面一般抹灰	内墙1：无机涂料墙面(用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊) 1、10mm厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2、满足招标招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	137.11	19.66	2695.58	1576.77	16.45		
本页小计							81941.76	17001.52	1556.15		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	011201001169	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	323.42	4.98	1610.63	976.73	119.67		
52	011201001170	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料交接每边设至少200mm宽的耐碱玻璃纤维网格布一层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	43.7	6.31	275.75	173.49			
		天棚工程					294.5	180.04			
53	011301001038	天棚抹灰	顶棚1：涂料顶棚 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	119.23	2.47	294.5	180.04			
		油漆、涂料、裱糊工程					25697.38	10127.6			
54	011407002085	天棚喷刷涂料	顶棚1（涂料顶棚）（阳台、设备平台、合院露台）： 1、3mm厚腻子分遍刮平 2、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能A级） 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	119.23	29.54	3522.05	2144.95			
本页小计							5702.93	3475.21	119.67		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
55	011407001051	墙面喷刷涂料	外墙1A：真石漆涂料墙面 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子批平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	189.37	97.08	18384.04	5686.78			
56	011407001052	墙面喷刷涂料	内墙1：无机涂料墙面（用于楼梯、消控室、物业物管老年人用房、连廊等） 1、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能 A级） 2、3mm厚腻子分遍刮平 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	135.21	28.04	3791.29	2295.87			
		其他装饰工程					3353.5				
57	011503001103	金属扶手、栏杆、栏板	室外楼梯栏杆扶手（950mm高）： 1、不锈钢栏杆扶手：钢立管Φ60mm，壁厚3mm、不锈钢立柱Φ28mm，面层氟碳漆喷涂 2、做法参图集15J403-1/B14-A1型 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	15.25	190	2897.5				
本页小计							25072.83	7982.65			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	01B154	挡鼠板	防鼠板（开闭所、变配电间）： 1、门内侧加装500mm高防鼠板,做法详见07J912-1第37页 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	4.2	80	336				
59	01B155	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	4	30	120				
本页小计							456				
合 计							306421.5	62772.62	2525.4		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					11994.06	7701.7	231.02		
1	011701001021	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高7m以内 层高6m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	104	21.38	2223.52	1348.88	115.44		
2	Z011702035031	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 8 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	426.4	19.99	8523.74	5500.56	72.49		
3	011701006019	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：3.6~5.2m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	95.76	13.02	1246.8	852.26	43.09		
		混凝土模板及支架（撑）					41865.64	19984.5	52.66		
4	011702001007	基础	1、构件类型：垫层 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.07	49.48	300.34	175.3	6.31		
本页小计							12294.4	7877	237.33		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702001008	基础	1、部位：筏板、集水井内侧等 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	20.48	49.91	1022.16	579.79	13.93		
6	011702002021	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	35.97	81.79	2941.99	1354.99	2.52		
7	011702003021	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.6	67.24	1183.42	526.24	1.23		
8	011702006031	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	51.4	70.61	3629.35	1823.67	3.6		
9	011702006032	矩形梁	1、构件类型：斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	27.14	83.2	2258.05	1213.43	1.9		
本页小计							11034.97	5498.12	23.18		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011702011015	直形墙	1、构件类型：地下室外墙直形墙（含堵眼增加费） 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	119.77	103.37	12380.62	4609.95	8.38		
11	011702009022	过梁	1、构件类型：过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.84	85.99	674.16	341.67	0.55		
12	011702017003	拱板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	88.99	61.43	5466.66	2610.97	6.23		
13	011702022012	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	66.6	114.35	7615.71	4124.54	4.66		
本页小计							26137.15	11687.13	19.82		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所土建

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011702023020	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	7.5	147.55	1106.63	710.03	1.05		
15	011702008029	圈梁	1、构件类型：素砼翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	6.26	85.99	538.3	272.81	0.44		
16	011702024021	楼梯	1、构件类型：楼梯 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.61	209.74	2644.82	1585.46	1.77		
17	011702025011	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.29	80.18	103.43	55.65	0.09		
		垂直运输					2184		1764.88		
本页小计							4393.18	2623.95	3.35		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 开闭所-开闭所土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：开闭所-开闭所强电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	24700.66	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	6026.4	
2	措施项目费		683.03	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	179.59	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	39.1	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	503.44	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		495.55	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		104.93	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	104.93	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	104.93	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	1857.86	
5	增值税	计算基数 \times 费率	2461.18	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	29,807.66	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					21277.38	5187.38	755.25		
1	030404017276	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：ALE-KBS1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	4221.51	4221.51	178.8			
2	030404017277	配电箱	1、名称：应急照明箱 2、型号：AL-YJ1 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	4221.51	4221.51	178.8			
3	030411001202	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	76.72	14.91	1143.9	428.86	18.41		
4	030411001203	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN25 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	1.4	19.87	27.82	9.49	0.48		
5	030411004357	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	70.96	2.98	211.46	47.54			
6	030411004358	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	35.61	3.19	113.6	23.86			
本页小计							9939.8	867.35	18.89		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所强电

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030411004359	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-BYJ 4、规格：4mm2 5、材质：铜芯	m	4.2	4.41	18.52	2.6			
8	030411004360	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB1N-RYS 4、规格：2*2.5mm2 5、材质：铜芯	m	41.11	6.36	261.46	24.25			
9	030412005025	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	8	52.35	418.8	132.8			
10	030412005026	荧光灯	1、名称：双管荧光灯 2、型号：LED-T8 3、规格：2*18W 4、类型：吸顶式	套	4	66.21	264.84	83.48			
11	030412004097	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：吸顶式	套	8	132.11	1056.88	148.64			
12	030412004098	装饰灯	1、名称：应急照明灯 2、型号：集中电源型照明灯(集中控制) 3、规格：7W嵌入式、吸顶式 4、类型：底边距地2.5m明装	套	2	132.18	264.36	37.16			
本页小计							2284.86	428.93			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所强电

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030412004099	装饰灯	1、名称：疏散指示标志灯 2、型号：集中电源型标志灯(集中控制) 3、规格：中、小型灯具单面明装壁挂式 4、安装形式：疏散门上方200mm明装	套	2	105.36	210.72	37.16			
14	030404034066	照明开关	1、名称：三极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	1	18.92	18.92	7.3			
15	030404035043	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	2	20.34	40.68	17.22			
16	030404035044	插座	1、名称：三相插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：380V 16A 4、安装方式：暗装	个	1	22.63	22.63	8.61			
17	030411006104	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	4	10.32	41.28	17.68			
18	030411006105	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	24	10.6	254.4	102.24			
本页小计							588.63	190.21			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所强电

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
19	030409005037	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	121.66	17.84	2170.41	776.19	198.31		
20	030409003021	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	18.21	15.03	273.7	126.74	73.02		
21	030409002037	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-63*5 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	91.43	15.84	1448.25	653.72	62.17		
22	030409002038	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	113.97	15.84	1805.28	814.89	77.5		
23	030414011020	接地装置	母线、避雷器、电容器、接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
24	030414002021	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV 以下交流供电(综合)	系统	2	231.58	463.16	303.96	47.5		
25	030817008014	套管制作安装	1、刚性防水套管制作、安装 DN150	个	6	341.14	2046.84	872.52	236.1		
		强电室外					3423.28	611.48	33.14		
本页小计							8464.09	3700.89	736.36		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 开闭所-开闭所强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 开闭所-开闭所强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：开闭所-开闭所暖通

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	5995.37	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	200.99	
2	措施项目费		23.56	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	6.76	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1.47	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	16.8	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		16.54	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		3.5	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	3.5	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	3.5	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	62.01	
5	增值税	计算基数 \times 费率	547.6	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	6,632.04	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 开闭所-开闭所暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：开闭所-开闭所暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	3.5	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	3.5	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		3.5	

专业工程暂估价表

工程名称: 开闭所-开闭所暖通

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：开闭所-开闭所给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	2171.27	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	565.68	
2	措施项目费		56.16	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	9.04	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	1.97	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	47.12	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		46.38	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		9.82	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	9.82	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	9.82	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	173.87	
5	增值税	计算基数 \times 费率	217	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	2,628.12	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：开闭所-开闭所给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		给排水					2171.27	540.62	77.48		
1	031001005040	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	3	181.25	543.75	67.35	3.33		
2	031001006217	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	7.8	41.78	325.88	106.31			
3	031002003255	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
4	031201001041	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	1.11	15.79	17.53	9.49			
5	031202002021	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	1.11	82.82	91.93	31.32			
6	040101002020	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	1.2	3.58	4.3	0.48	2.93		
7	040103001020	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	1.2	14.67	17.6	10.97	2.56		
8	030901013022	灭火器	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	组	2	313.85	627.7	70.04			
本页小计							2171.27	540.62	77.48		
合 计							2171.27	540.62	77.48		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 开闭所-开闭所给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	9.82	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	9.82	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		9.82	

暂列金额明细表

工程名称: 开闭所-开闭所给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：垃圾房

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	183347.5	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	39098.57	
2	措施项目费		36232.88	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	31336.86	
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	15710.42	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	4896.02	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		4835.12	
3	其他项目费		849.83	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	849.83	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	849.83	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	14277.08	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	21123.66	
招标控制价合计			255830.95	

主要工日一览表

工程名称：垃圾房

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ6	t	0.0357	4080	145.66	
2	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ8	t	1.55448	3814	5928.79	
3	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ10	t	0.16014	3673	588.19	
4	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ12	t	0.697	3611	2516.87	
5	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ14	t	0.0656	3611	236.88	
6	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ16	t	0.0328	3540	116.11	
7	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ18	t	0.566825	3540	2006.56	
8	热轧带肋钢筋 HRB400 Φ25	t	1.614375	3540	5714.89	
9	镀锌铁丝 Φ0.7~1.0	kg	21.966885	4.25	93.36	
10	镀锌铁丝 综合	kg	0.205524	4.25	0.87	
11	热轧光圆钢筋 综合	t	0.031834	3878	123.45	
12	热轧光圆钢筋 HPB300综合	kg	0.316	3.878	1.23	
13	镀锌圆钢 Φ5.5~9	kg	0.227322	4.763	1.08	
14	热轧普碳高速盘条 HPB300综合	kg	1.0926	3.867	4.23	
15	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ6	t	0.1734	3885	673.66	
16	热轧光圆钢筋 HPB300 Φ4	t	0.081323	3878	315.37	
17	扁钢 Q235B 5×40	kg	241.3886	4.009	967.73	
18	扁钢 Q235B 10×100	kg	46.42344	4.009	186.11	
19	扁钢 Q235B 综合	kg	4	4.009	16.04	
20	镀锌扁钢 综合	kg	0.376	4.009	1.51	
21	槽钢 Q235B 6.3#	kg	1187.6452	3.699	4393.1	
22	T型钢 25×25	kg	12.55112	3.726	46.77	
23	型钢 综合	t	0.165406	3726	616.3	
24	中厚钢板 综合	kg	13.016	3.726	48.5	
25	热镀锌型钢 综合	t	0.037054	4708	174.45	
26	镀锌铁丝 8#	kg	0.32989	6.681	2.2	
27	铜主体镀铬水嘴 DN20	个	1.01	13.5	13.64	
28	低合金钢焊条 E43系列	kg	0.629536	6.81	4.29	
29	低碳钢焊条 J427 Φ3.2	kg	2.104	6.81	14.33	
30	低碳钢焊条 综合	kg	3.488792	6.854	23.91	
31	电焊条	kg	0.521676	6.81	3.55	
32	电焊条 E43系列	kg	4.623731	6.81	31.49	
33	预埋铁件	kg	0.491836	6.37	3.13	
34	复合硅酸盐水泥 P·C 32.5R综合	kg	11.836	0.305	3.61	
35	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合	kg	576.256228	0.376	216.67	
36	普通硅酸盐水泥 P·O 42.5综合,B05	kg	198.0072	0.376	74.45	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 垃圾房

标段:

第 2 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价(元)	备注
37	白色硅酸盐水泥 425#、二级白度	kg	15.45515	0.659	10.18	
38	黄砂 净砂	t	0.392839	160	62.85	
39	黄砂 净砂(中粗砂)	m3	0.002	240	0.48	
40	黄砂 净砂(细砂)	t	0.208225	134	27.9	
41	碎石 垫层	t	14.66288	114	1671.57	
42	非粘土烧结页岩多孔砖 190×190×90 MU20	千块	0.415986	1070.8	445.44	
43	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	2.276925	442.5	1007.54	
44	蒸压砂加气混凝土砌块 B07 A3.5	m3	1.15668	292	337.75	
45	泵送商品混凝土 C30	m3	38.776425	454	17604.5	
46	非泵送商品混凝土 C15	m3	9.1001	393	3576.34	
47	非泵送商品混凝土 C15 (细石)	m3	2.63344	415	1092.88	
48	非泵送商品混凝土 C20	m3	2.6058	419	1091.83	
49	非泵送商品混凝土 C25	m3	0.14544	431	62.68	
50	干混地面砂浆 DS M15.0	kg	3857.0399	0.279	1076.11	
51	干混地面砂浆 DS M20.0	kg	2786.6043	0.287	799.76	
52	干混地面砂浆 DS M25.0	kg	24.8098	0.296	7.34	
53	干混抹灰砂浆 DP M15.0	kg	2791.1862	0.303	845.73	
54	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	172.1808	0.312	53.72	
55	干混砌筑砂浆 DM M5.0	kg	139.4085	0.255	35.55	
56	干混砌筑砂浆 DM M7.5	kg	7655.604	0.263	2013.42	
57	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	406.1706	0.271	110.07	
58	抗裂抹面砂浆	kg	1227.40272	0.75	920.55	
59	杉板枋材	m3	0.004806	1681	8.08	
60	电动装置	套	1	1379.04	1379.04	
61	防水腻子	kg	448.29	0.877	393.15	
62	防霉腻子	kg	178.86	0.877	156.86	
63	真石漆骨架	kg	1344.87	5.5	7396.79	
64	真石漆罩面	kg	74.715	15.83	1182.74	
65	石油沥青	kg	1.08	4.16	4.49	
66	聚合物水泥防水涂料 JS I 型	kg	361.008219	7.08	2555.94	
67	汽油 综合	kg	31.970004	10.17	325.13	
68	岩棉板 δ 50	m3	6.1608	464	2858.61	
69	玻璃纤维布	m2	0.336	1.327	0.45	
70	碳素结构钢焊接钢管 DN 150	kg	9.46	3.788	35.83	
71	碳素结构钢焊接钢管 综合	kg	13.54	3.847	52.09	
72	焊接钢管 DN20X2.8	m	32.0742	6.507	208.71	
73	碳钢管 DN100	m	0.3	41.213	12.36	
74	碳钢管 DN20	m	0.2	13.41	2.68	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：垃圾房

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价(元)	备注
75	柔性接口铸铁排水管 W型DN100	m	3.1325	69.47	217.61	
76	柔性接口铸铁排水管 W型DN50	m	7.95655	38.5	306.33	
77	塑料管综合	kg	0.144	9.914	1.43	
78	聚丙烯(PP-R)冷水管 S2.5 dn20x2.3	m	16.75384	4.19	70.2	
79	球阀 DN20 Q11F-16T	个	2.02	29.58	59.75	
80	一位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	1.02	6.19	6.31	
81	两位大翘板单极开关 86型 220V 10A	只	1.02	8.58	8.75	
82	一位两极、两级带接地插座 86型10A(五孔)	套	1.02	8.31	8.48	
83	镀锌扁钢40*4	m	15.3405	4.32	66.27	
84	镀锌圆钢Φ12	m	31.647	5	158.24	
85	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘软电线 2.5 WDZB-BYJR	m	18.1192	2	36.24	
86	低烟无卤铜芯交联聚乙烯绝缘电线 2.5 WDZB-BYJ	m	36.1224	1.823	65.85	
87	接线盒（钢制） 86H50	个	8.16	3.69	30.11	
88	钢支撑	kg	18.525342	4.6	85.22	
89	其他材料费	元	911.618904	1.02	929.85	
90	电	kW·h	4.652084	0.684	3.18	
91	水	m3	46.471486	4.46	207.26	
92	水	m3	0.854254	4.46	3.81	
93	复合模板 综合	m2	72.211488	42.48	3067.54	
94	木模板	m3	0.216226	1504	325.2	
95	安全网	m2	4.144618	6.64	27.52	
96	铸铁检查井盖 Φ700 重型	套	1	654.84	654.84	
97	电焊条 E50系列	kg	14.4288	6.81	98.26	
98	灭火器箱(含2具4kg磷酸铵盐干粉灭火器)	套	2	265.58	531.16	
99	松枋	m3	0.498686	3722	1856.11	
100	可调底座/托撑（40天）（含底托、顶托）	个	77.6386	1.4	108.69	
101	盘扣式钢管(租赁40天)	kg	4956.926	0.14	693.97	
102	铸铁算子 400*400*30厚	m2	4.9995	1100	5499.45	
103	非粘土类烧结保温砌块800级 230×114×65	千块	8.76024	720	6307.37	
104	钢管扣件(租赁40天)	个	1640.914	0.24	393.82	
105	扣件式钢管(租赁40天)	kg	3610.8473	0.36	1299.91	
106	1.0厚压型钢板屋面板	m2	64.628	50	3231.4	
107	单管荧光灯 LED-T8, 1*18W（雷士，飞利浦，三雄极光、TCL或同档次品牌）	套	1.01	28.6	28.89	雷士，欧普，三雄极光
108	单管荧光灯(隔爆型) LED-T8, 1*18W（雷士，	套	4.04	128.6	519.54	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 垃圾房

标段:

第 4 页 共 4 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 垃圾房-垃圾房土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	168086.4	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	36080.92	
2	措施项目费		35889.17	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	31245.27	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	15690.47	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	4643.9	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		4586.95	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		797.28	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	797.28	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	797.28	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	13346.66	
5	增值税	计算基数 \times 费率	19630.76	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	237,750.27	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		砌筑工程					14056.84	3254	51.16		
1	010402001091	砌块墙	内隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：B07 A3.5蒸压砂加气混凝土砌块，干密度≤600（kg/m3） 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：干混砌筑砂浆DM M5.0 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.19	429.9	511.58	109.93	0.88		
2	010402001092	砌块墙	外隔墙： 1、砖品种、规格、强度等级：非粘土类烧结保温砌块800级 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级、配合比：非黏土类烧结保温砌块800级专用砂浆 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	16.56	671.96	11127.66	2492.11	40.24		
3	010401014006	砖地沟、明沟	砖砌电缆沟： 1、200厚MU20页岩多孔砖，1：2水泥砂浆砌筑M10 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	7.6	101.75	773.3	174.34	2.51		
本页小计							12412.54	2776.38	43.63		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	010401003005	实心砖墙	0.00以下外墙： 1、砖品种、规格、强度等级：混凝土实心砖 2、墙体类型：填充墙 3、填充材料种类及厚度：200mm 4、砂浆强度等级：干混砌筑砂浆 DM M7.5 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3.1	530.42	1644.3	477.62	7.53		
		混凝土及钢筋混凝土工程					44562.31	5533.64	297.71		
5	010501001007	垫层	垫层： 1、混凝土种类：非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C15 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.69	459.02	2152.8	211.61	3.14		
6	010501003001	独立基础	独立基础： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	11.2	493.15	5523.28	297.25	2.58		
7	010503001002	基础梁	基础梁： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.04	500.19	2020.77	121.12	1.58		
本页小计							11341.15	1107.6	14.83		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
8	010502001043	矩形柱	矩形柱： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	3.37	582.53	1963.13	325.88	1.31		
9	010502002022	构造柱	构造柱： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.82	626.04	513.35	134.55	0.48		
10	010503002040	矩形梁	矩形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.65	512.92	2385.08	188.09	1.81		
11	010503006005	弧形、拱形梁	弧形、拱形梁： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.19	518.41	616.91	51.37	0.46		
12	010503005022	过梁	过梁： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	1.48	566.58	838.54	162.95	0.86		
本页小计							6317.01	862.84	4.92		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	010503004032	翻边	素砼翻边： 1、混凝土种类:非泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.28	566.58	158.64	30.83	0.16		
14	010505001037	有梁板	混凝土现浇板（斜板）： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	6	534.05	3204.3	307.8	4.5		
15	010507007015	其他构件	小型构件： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.1	706.38	70.64	17.5	0.06		
16	010505007013	天沟（檐沟）、挑檐板	檐沟、挑檐： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.27	581.66	2483.69	386.18	7.17		
17	010505008021	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷： 1、混凝土种类:泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	0.19	566.67	107.67	14.85	0.11		
本页小计							6024.94	757.16	12		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	010515001271	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.78	4692.43	3660.1	477.31	17.52		
19	010515001272	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.139	4548.61	632.26	85.06	3.12		
20	010515001273	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径12mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.623	4478.94	2790.38	328.33	38.66		
21	010515001274	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.064	4478.94	286.65	33.73	3.97		
22	010515001275	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径16mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.032	4406.17	141	16.86	1.99		
本页小计							7510.39	941.29	65.26		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
23	010515001276	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径18mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.553	4406.17	2436.61	291.44	34.31		
24	010515001277	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400级 直径25mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	1.575	4176.3	6577.67	570.26	79.52		
25	010515001278	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋圆钢HPB300 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.042	5467.43	229.63	47.91	2.15		
26	010515001279	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径6mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.035	5764.8	201.77	42.61	1.91		
27	010515001280	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径8mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.744	5493.48	4087.15	905.81	40.52		
本页小计							13532.83	1858.03	158.41		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	010515001281	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径10mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.018	5349.66	96.29	21.91	0.98		
29	010515001282	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:箍筋HRB400级 直径14mm以内 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.057	4610.91	262.82	39.88	1.47		
30	010515001283	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:砌体内加固钢筋 2、焊条标准详见结构总说明做法 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.128	6257.09	800.91	232.56	6.89		
31	Z010515011055	钢筋连接	电渣压力焊接: 1、钢筋类型、规格:电渣压力焊(规格Φ32以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	32	7.39	236.48	149.76	36.16		
32	Z010515011056	钢筋连接	直螺纹钢筋接头: 1、钢筋类型、规格:直螺纹连接(规格Φ25以内) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	9	9.31	83.79	40.23	4.32		
		金属结构工程					2257.26	633.15	99.4		
33	010606002005	钢檩条	变电所屋面: 1、40*60*4mm厚U型热镀锌Q235钢檩条,间距1000 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	t	0.191	7643.5	1459.91	372.3	99.4		
本页小计							2940.2	856.64	149.22		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
34	011405001013	金属面油漆	钢结构防火涂料： 1、耐火极限不低于2h（暂按不低于2h计入） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	10.81	73.76	797.35	260.85			
		门窗工程					16844.25	1260.01	14.81		
35	010802001061	金属（塑钢）门	不锈钢门(成品市购)GM1024 1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1301.21	1301.21	58.8			
36	010802001062	金属（塑钢）门	不锈钢门(成品市购)GM0921 1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	1024.7	1024.7	46.31			
37	010803001001	金属卷帘（闸）门	钢质卷帘门(成品市购)JLM5133 1、制作,安装,运输,油漆及五金配件等 2、电动装置1套 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	樘	1	8318.46	8318.46	966.35	14.81		
本页小计							11441.72	1332.31	14.81		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	010807001064	金属（塑钢、断桥）窗	70系列铝合金平开窗： 1、面层材料：安全玻璃5+12A+5+12A+5Low-E 2、铝合金：断热铝合金型材70系列壁厚≥1.8mm（包含立柱、横梁、压线、盖板、转接料等） 3、含制作，安装，运输及所有五金配件 4、具体做法详见门窗大样图，型材表等 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	7.56	820.09	6199.88	188.55			
		屋面及防水工程					33111.64	10430.28	34.31		
39	010901002004	型材屋面	垃圾房屋面： 1、1.0厚压型钢板屋面板（360°滑动支架咬合连接） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	60.4	299.06	18063.22	6134.22			
40	010902003055	屋面刚性层	垃圾房屋面： 1、40厚C15细石混凝土（内配C4@150双向钢筋网） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	60.4	43.8	2645.52	766.48	9.66		
41	010902001043	屋面卷材防水	垃圾房屋面（卷材防水）： 1、3厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎）含附加层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	65.85	46.19	3041.61	275.91			
本页小计							29950.23	7365.16	9.66		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	010902003056	屋面刚性层	屋面4:水沟(无保温) 1、30mm厚1:2水泥砂浆(内掺5%防水剂)保护层 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3、B05级泡沫混凝土轻质材料找坡1%,最薄处30mm厚 4、现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	16.02	61.79	989.88	369.9	14.26		
43	010902003057	屋面刚性层	雨蓬顶面: 1、20mm厚1:2防水水泥砂浆粉刷(内掺8%防水剂) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.56	23.8	37.13	14.87	0.33		
44	010902002047	屋面涂膜防水	屋面4:水沟 1、【第二道】1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	44.86	25.64	1150.21	176.75			
45	010903003023	墙面砂浆防水(防潮)	外墙1A:真石漆涂料墙面 1、5厚M15聚合物水泥防水砂浆(内置网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	106.89	31.72	3390.55	1961.43	7.48		
本页小计							5567.77	2522.95	22.07		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
46	010903002021	墙面涂膜防水	内墙3：瓷砖防水墙面(燃烧性能A级)(贴至1800高) 1、1.2厚JS聚合物水泥防水涂料,四周沿墙上翻至楼板完成面以上≥2000mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	56.48	25.01	1412.56	238.35			
47	010904003010	楼（地）面砂浆防水(防潮)	排水沟： 1、聚合物防水砂浆1%找坡最薄处15mm厚 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4.95	31.1	153.95	47.87	0.79		
48	010904002023	楼（地）面涂膜防水	垃圾房地面(平面防水) 1、1.5mm厚JS防水涂料 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	53.16	27.28	1450.2	209.45			
49	010903002022	墙面涂膜防水	垃圾房地面(上翻) 1、1.5mm厚JS防水涂料上翻350mm 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	10.73	30.39	326.08	54.4			
50	010902002048	屋面涂膜防水	垃圾房天棚 1、3厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	59.62	7.56	450.73	180.65	1.79		
		保温、隔热、防腐工程					7312.51	2310.92	12.95		
51	011001001038	保温隔热屋面	垃圾房屋面： 1、50mm厚岩棉保温板保温层(厚度按节能设计专篇,燃烧性能等级不低于B1级) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	60.4	58.92	3558.77	266.36	1.81		
本页小计							7352.29	997.08	4.39		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
52	011001003044	保温隔热墙面	内墙1、内墙3： 1、8厚抗裂砂浆批平(满铺压入耐碱玻纤网格布) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	111.42	33.69	3753.74	2044.56	11.14		
		楼地面装饰工程					11027.71	2486.48	28.87		
53	011102003069	块料楼地面	垃圾房地面： 1、12~15厚600*600防滑地砖水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,面上撒素水泥 3、水泥浆一道 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	54.05	126.13	6817.33	1846.89	17.3		
54	010404001001	垫层	垃圾房地面： 1.80厚C15混凝土垫层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	4.32	459.02	1982.97	194.92	2.89		
55	010404001002	垫层	垃圾房地面： 1.150厚碎石夯入土(夯实系数0.94) 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	8.11	274.65	2227.41	444.67	8.68		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					12568.87	5829.83	123.04		
56	011201001171	墙面一般抹灰	外墙1A：真石漆涂料墙面 1、10厚M15普通水泥防水砂浆找平兼防水层,分层压实抹平, 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	145.83	30.04	4380.73	2728.48	17.5		
本页小计							19162.18	7259.52	57.51		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
57	011201001172	墙面一般抹灰	界面剂： 1、墙柱面界面剂喷涂，砖墙面界面处理 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	285.24	4.98	1420.5	861.42	105.54		
58	011204003034	块料墙面	内墙3：瓷砖防水墙面(燃烧性能A级)(贴至1800高) 1、10厚300*600瓷砖贴面，白水泥擦缝 2、8厚专用粘结剂 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	48	136.82	6567.36	2113.92			
59	011201001173	墙面一般抹灰	玻纤网格布： 1、部位、材料品种、规格及做法：不同材料交接每边设至少200mm宽的耐碱玻璃纤维网格布一层 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	31.74	6.31	200.28	126.01			
		天棚工程					597.99	270.67	1.79		
60	011301001039	天棚抹灰	顶棚2（防腐顶棚）(用于卫生间、厨房)： 1、现浇钢筋混凝土楼板 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、3mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	59.62	10.03	597.99	270.67	1.79		
		油漆、涂料、裱糊工程					18140.5	6740.9			
本页小计							8786.13	3372.02	107.33		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
61	011407002086	天棚喷刷涂料	顶棚2（防腐顶棚）（用于卫生间、厨房）： 1、2mm厚防腐腻子粉批刮两度（沿墙下翻100mm）（燃烧性能A级） 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	59.62	14.93	890.13	592.03			
62	011407001053	墙面喷刷涂料	外墙1A：真石漆涂料墙面 1、1mm厚面层喷涂反射涂料 2、外墙真石漆涂料喷涂（按所选用涂料相关工艺为准） 3、2mm厚防水腻子批平 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	149.43	97.08	14506.66	4487.38			
63	011407001054	墙面喷刷涂料	内墙1：无机涂料墙面（1800以上部分） 1、喷涂白色无机涂料面层两度（燃烧性能 A级） 2、3mm厚底基防裂腻子刮平、面层专用耐水腻子满批 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	97.85	28.04	2743.71	1661.49			
		其他装饰工程					7606.52	302.18	4.01		
64	010512008013	沟盖板、井盖板、井圈	排水沟盖板： 1、400*400*30铸铁箅子 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	4.95	1134.66	5616.57	49.4	2.03		
本页小计							23757.07	6790.3	2.03		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 15 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	010507003010	电缆沟、地沟	混凝土地沟： 1、混凝土种类：泵送商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、地沟底厚150mm，池壁厚200mm 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	16.5	113.33	1869.95	252.78	1.98		
66	01B156	沉降观测点	沉降观测点： 1、沉降观测点 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	4	30	120				
本页小计							1989.95	252.78	1.98		
合 计							168086.4	39052.06	668.05		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		脚手架工程					7555.53	4807.51	135.29		
1	011701001022	综合脚手架	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：檐高7m以内 层高6m以内 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、安全网及卸料平台 5、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	59.98	21.38	1282.37	777.94	66.58		
2	Z011702035032	一般支撑架	1、结构层高：地上结构层高(m以内) 6.5 2、支撑类型：结合方案自行考虑，满足质量安全要求 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m3	298.61	18.69	5581.02	3556.45	44.79		
3	011701006020	满堂脚手架	1、搭设方式：满堂脚手架 2、搭设高度：3.6~5.2m 3、材料及搭设方式，满足质量及安全要求 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	53.16	13.02	692.14	473.12	23.92		
		混凝土模板及支架（撑）					22430.16	11207.25	116.97		
4	011702002022	矩形柱	1、构件类型：矩形柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	33.24	81.79	2718.7	1252.15	2.33		
本页小计							10274.23	6059.66	137.62		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	011702001009	基础	1、构件类型：垫层 2、模板类型：精度复高合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9.91	49.48	490.35	286.2	10.31		
6	011702001010	基础	1、构件类型：独立基础 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	12.96	45.2	585.79	277.47	11.02		
7	011702005001	基础梁	1、构件类型：基础梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	31.93	54.8	1749.76	805.91	78.55		
8	011702003022	构造柱	1、构件类型：构造柱 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	11	67.24	739.64	328.9	0.77		
9	011702006033	矩形梁	1、构件类型：矩形梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	38.6	70.62	2725.93	1369.53	2.7		
本页小计							6291.47	3068.01	103.35		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	011702006034	矩形梁	1、构件类型：斜梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	9.84	83.18	818.49	439.95	0.69		
11	011702009023	过梁	1、构件类型：圈、过梁 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	17.47	85.93	1501.2	761.34	1.22		
12	011702017004	拱板	1、构件类型：斜板、坡屋面板 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	49.77	61.41	3056.38	1460.25	3.48		
13	011702022013	天沟、檐沟	1、构件类型：天沟挑檐 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	52.14	114.34	5961.69	3229.03	3.65		
本页小计							11337.76	5890.57	9.04		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	011702023021	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：雨篷 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2水平投影面积	1.56	147.3	229.79	147.69	0.22		
15	011702026009	电缆沟、地沟	1、构件类型：地沟 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	24.75	60.05	1486.24	660.58	1.73		
16	011702008030	圈梁	1、构件类型：素砼翻边 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	3.29	85.96	282.81	143.38	0.23		
17	011702025012	其他现浇构件	1、构件类型：小型构件 2、模板类型：高精度复合木模 3、钢管及配件来回运输、装卸费 4、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	1.04	80.18	83.39	44.87	0.07		
		垂直运输					1259.58		1017.86		
本页小计							2082.23	996.52	2.25		

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	011703001022	垂直运输	1、建筑结构形式：现浇钢筋混凝土框架结构 2、部位：建筑物檐高20m以内 3、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m2	59.98	21	1259.58		1017.86		
本页小计							1259.58		1017.86		
合 计							31245.27	16014.76	1270.12		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 垃圾房-垃圾房土建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：垃圾房-垃圾房土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	797.28	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	797.28	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		797.28	

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：垃圾房-垃圾房强电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	8876.38	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1628.52	
2	措施项目费		188.28	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	52.17	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	11.36	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	136.11	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		133.98	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		28.37	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	28.37	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	28.37	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	502.3	
5	增值税	计算基数 \times 费率	863.58	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	10,458.91	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房强电

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电工程					7164.74	1253.31	205.06		
1	030404017278	配电箱	1、名称：成套配电箱 2、型号：AL-LG 3、规格：含箱内所有元器件安装、接地，详见设计图纸 4、安装方式：挂墙明装	台	1	4221.51	4221.51	178.8			
2	030411001204	配管	1、名称：焊接钢管 2、材质：SC 3、规格：DN20 4、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	31.14	14.91	464.3	174.07	7.47		
3	030411004361	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB-BYJ 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	31.14	2.98	92.8	20.86			
4	030411004362	配线	1、名称：配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZB-BYJR 4、规格：2.5mm2 5、材质：铜芯	m	15.62	3.19	49.83	10.47			
5	030412005027	荧光灯	1、名称：单管荧光灯 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	1	52.35	52.35	16.6			
6	030412005028	荧光灯	1、名称：单管荧光灯(隔爆型) 2、型号：LED 3、规格：1*18W 4、类型：吸顶式	套	4	153.35	613.4	66.4			
本页小计							5494.19	467.2	7.47		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房强电

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	030404034067	照明开关	1、名称：单极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	1	16.48	16.48	7.3			
8	030404034068	照明开关	1、名称：双极暗装开关 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：距地1.3m暗装	个	1	18.92	18.92	7.3			
9	030404035045	插座	1、名称：单相二，三孔插座(安全型) 2、材质：86型 3、规格：250V 10A 4、安装方式：暗装	个	1	20.34	20.34	8.61			
10	030411006106	接线盒	1、名称：开关盒、插座盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	3	10.32	30.96	13.26			
11	030411006107	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、规格：86型 4、安装形式：暗装	个	5	10.6	53	21.3			
12	030409005038	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：镀锌圆钢 3、规格：Φ12 4、安装形式：沿折板支架敷设	m	30.14	17.84	537.7	192.29	49.13		
13	030409003022	避雷引下线	1、名称：避雷引下线 2、安装形式：利用建筑结构钢筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格：断接卡子制作安装	m	18.21	15.03	273.7	126.74	73.02		
本页小计							951.1	376.8	122.15		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房强电

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
14	030409002039	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：镀锌扁钢 3、规格：-40*4 4、安装部位：户内 5、安装形式：沿砖混结构暗敷	m	14.61	15.84	231.42	104.46	9.93		
15	030414011021	接地装置	母线、避雷器、电容器、 接地装置调试 接地网	系统	1	256.45	256.45	152.87	41.76		
16	030414002022	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV 以下交流供电(综合)	系统	1	231.58	231.58	151.98	23.75		
		强电室外					1711.64	305.74	16.57		
17	040504001015	砌筑井	电缆井(1000宽x1000长x1200深) 1、C25商品砼垫层浇捣（包括木模） 2、M10水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖砌筑侧墙 3、井壁内外1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 4、Φ700 重型铸铁井盖 电缆井做法参见国标图集08D800-7, P59~76页	座	1	1711.64	1711.64	305.74	16.57		
本页小计							2431.09	715.05	92.01		
合 计							8876.38	1559.05	221.63		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 垃圾房-垃圾房强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：垃圾房-垃圾房给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	6384.72	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	1389.13	
2	措施项目费		155.43	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）	39.42	见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）	8.59	
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	116.01	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		114.19	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		24.18	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	24.18	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	24.18	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	428.12	
5	增值税	计算基数 \times 费率	629.32	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	7,621.77	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房给排水

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		给排水					6384.72	1373.66	147.07		
1	031001006218	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：聚丙烯（PP-R）冷水管（S2.5系列）dn20x2.3 4、连接形式：热熔连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道水冲洗及消毒	m	16.49	16.01	264	118.89	1.81		
2	031001006219	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：雨水 3、材质、规格：抗紫外线型UPVC雨落水管 DN100 4、连接形式：粘接	m	4.75	44.73	212.47	64.74			
3	031001005041	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN100 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	3.5	181.25	634.38	78.58	3.89		
4	031001005042	铸铁管	1、安装部位：室内 2、介质：排水 3、材质、规格：W型柔性铸铁管DN50 4、连接形式：法兰连接 5、压力试验及吹、洗 设计要求：灌水试验	m	8.89	94.4	839.22	129.53	3.38		
5	031004014049	给、排水附（配）件	1、材质：铜主体铬色水嘴 2、型号、规格：DN20	个	1	16.15	16.15	1.83			
6	031004014050	给、排水附（配）件	1、材质：网框式地漏 DN100	个	1	87.56	87.56	24.41			
本页小计							2053.78	417.98	9.08		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房给排水

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	031003001081	螺纹阀门	1、类型：真空破坏器 2、连接形式：螺纹连接	个	20	121.34	2426.8	324.8	1.6		
8	031003001082	螺纹阀门	1、类型：球阀 2、规格、压力等级：DN20 Q11F-16T 3、连接形式：螺纹连接	个	2	44.09	88.18	14.9	0.32		
9	031002003256	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN150	个	1	315.75	315.75	145.42	39.35		
10	031002003257	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN100	个	2	271.29	542.58	244.66	68.66		
11	031002003258	套管	1、类型：刚性防水套管制作安装 2、规格：DN50	个	1	190.55	190.55	92.97	18.61		
12	031002003259	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN100	个	1	63.72	63.72	27.12	1.07		
13	031002003260	套管	1、类型：一般穿墙钢套管 2、规格：DN20	个	1	19.08	19.08	7.45	1.07		
14	031002003261	套管	1、类型：洁具塑料止水节 2、规格：DN50	个	1	15.55	15.55	8.64			
15	031201001042	管道刷油	1、管道红丹防锈漆二遍 刷调和漆二遍	m2	0.12	15.79	1.89	1.03			
16	031202002022	管道防腐蚀	1、类型：管道防腐蚀 两布四油	m2	0.12	82.82	9.94	3.39			
17	040101002021	挖沟槽土方	1、管道沟槽土方机械开挖不装车 2、土壤类别：三类干土	m3	1.6	3.58	5.73	0.64	3.9		
18	040103001021	回填方	1、回填土夯实，利用挖方 2、土方场内、外短驳，短驳运距投标单位自行考虑，结算时单价不作调整	m3	1.6	14.67	23.47	14.62	3.41		
本页小计							3703.24	885.64	137.99		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：垃圾房-垃圾房给排水

标段:

第 3 页 共 3 页

[illegible]

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 垃圾房-垃圾房给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 垃圾房-垃圾房给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	24.18	明细详见表10.2.2-22
1.1	标化工地增加费	24.18	明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费		明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额		明细详见表10.2.2-22
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价（结算价）	-	明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价（结算价）		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价		明细详见表10.2.2-25
3	计日工		明细详见表10.2.2-26
4	总承包服务费		明细详见表10.2.2-27
合 计		24.18	

暂列金额明细表

工程名称: 垃圾房-垃圾房给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称：室外附属

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	292177.48	
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	67067.33	
2	措施项目费		5566.59	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）		
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	5566.59	
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		5479.4	
3	其他项目费		1160.26	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	1160.26	
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	1160.26	
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	Σ 计算基数 \times 费率	20542.72	
5	增值税	Σ 计算基数 \times 费率	28750.23	
招标控制价合计			348197.28	

主要工日一览表

工程名称: 室外附属

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料和工程设备一览表

工程名称： 室外附属

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称: 室外附属-室外弱电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	118871.08	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	46920.44	
2	措施项目费		3894.4	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	3894.4	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		3833.4	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		811.72	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	811.72	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	811.72	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	14371.73	
5	增值税	计算基数 \times 费率	12415.4	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	150,364.33	

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：室外附属-室外弱电

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土石方工程					36068.26	19107.76	8869.5		
1	040101002022	挖沟槽土方	挖土方： 1、土壤类别：按实际考虑； 2、挖土深度：根据施工图自行考虑测算 3、开挖方式：机械开挖 清单工程量按浙江省市政工程预算定额（2018版）计算规则计算	m3	1967.99	3.58	7045.4	787.2	4801.9		
2	H040103002001	余方弃置	余土弃置： 1、废弃料品种：回填后多余土石方 2、运距：自行考虑 清单工程量按浙江省市政工程预算定额（2018版）计算规则计算	m3	564.63	14.94	8435.57	5493.85	1078.44		
3	040103001022	回填方	余土弃置： 1、废弃料品种：回填后多余土石方 2、运距：自行考虑 清单工程量按浙江省市政工程预算定额（2018版）计算规则计算	m3	1403.36	14.67	20587.29	12826.71	2989.16		
		管线及手孔井					82802.82	23445.59	656.89		
4	03B004	手孔井	1、名称：手孔井制作安装 2、规格：0.6*0.6*0.8mm 具体内容详见图纸	套	4	766.89	3067.56	745.56	33		
5	03B005	手孔井	1、名称：手孔井制作安装 2、规格：0.5*0.4*0.6mm 具体内容详见图纸	套	37	549.7	20338.9	3715.91	150.59		
本页小计							59474.72	23569.23	9053.09		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：室外附属-室外弱电

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	040804001001	配管	1、名称：配线保护管敷设 2、材质：PE管 3、规格：DN32 4、配置形式：埋地敷设	m	148.75	6.47	962.41	395.68			
7	040804001002	配管	1、名称：配线保护管敷设 2、材质：PE管 3、规格：DN50 4、配置形式：埋地敷设	m	2134.53	10.67	22775.44	7727			
8	040804001003	配管	1、名称：配线保护管敷设 2、材质：PE管 3、规格：DN100 4、配置形式：埋地敷设	m	31.59	28.62	904.11	129.83	53.7		
9	030411001205	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC32 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配 4、详见图纸	m	635.76	24.29	15442.61	4545.68	216.16		
10	030411001206	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC50 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配 4、详见图纸	m	304.69	39.79	12123.62	3765.97	146.25		
11	030411001207	配管	1、名称：焊接钢管 2、规格：SC100 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配 4、详见图纸	m	85.36	84.21	7188.17	2419.96	57.19		
本页小计							59396.36	18984.12	473.3		
合 计							118871.08	42553.35	9526.39		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 室外附属-室外弱电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：室外附属-室外消防给水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	173306.4	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）	20146.89	
2	措施项目费		1672.19	
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算	1672.19	见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费		1646	见表 10.2.2-20
3	其他项目费		348.54	
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3	348.54	见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	348.54	见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率	6170.99	
5	增值税	计算基数 \times 费率	16334.83	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	197,832.95	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：室外附属-室外消防给水

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		室外消防给水					173306.4	18733.78	3466.37		
1	040101002023	挖沟槽土方	1. 土壤类别：投标人根据地质勘察报告及现场实际情况自行考虑 2. 挖土深度：根据设计图纸及现场实际情况投标人自行测算 3. 开挖方式：自行考虑	m3	682.26	3.58	2442.49	272.9	1664.71		
2	040103001023	回填方	1. 现场开挖出符合回填要求的土方 2. 密实度符合设计及规范要求 3. 余方投标人自行调配	m3	669.01	14.67	9814.38	6114.75	1424.99		
3	031001005043	铸铁管	1、安装部位：室外 2、介质：给水 3、材质、规格：球墨铸铁管 DN150 4、连接形式：胶圈接口 5、压力试验及吹、洗 设计要求：管道消毒、冲洗 6、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	m	750.29	177.06	132846.35	9588.71	120.05		
4	030901011001	室外消火栓	1、地上消火栓 SS100/65-1.0 100 2、满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	套	6	1066.92	6401.52	560.52	23.28		
5	031003003003	焊接法兰阀门	1. 材质：闸阀 2. 规格等级：DN150 Z41T-16Q 3. 连接形式：法兰连接 4. 满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	个	6	2017.63	12105.78	624	134.82		
本页小计							163610.52	17160.88	3367.85		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：室外附属-室外消防给水

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
6	040504001016	砌筑井	阀门井：（Φ1200） 1. 混凝土垫层100厚 2. 砖砌圆形井 H=1100 3. 井底井壁抹灰 4. 井圈混凝土C20 5. 铸铁检查井盖Φ700 轻型 6. 聚乙烯防护网(成品) 7. 满足招标文件、相关规范及图纸设计要求	座	6	1615.98	9695.88	1572.9	98.52		
本页小计							9695.88	1572.9	98.52		
合 计							173306.4	18733.78	3466.37		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 室外附属-室外消防给水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程招标控制价费用表

工程名称: 电梯安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	$\Sigma(\text{分部分项工程数量} \times \text{综合单价})$	3340000	
1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{分部分项(人工费+机械费)}$		
2	措施项目费			
2.1	施工技术措施项目	$\Sigma(\text{技术措施工程数量} \times \text{综合单价})$		
2.1.1	其中：人工费+机械费	$\Sigma\text{技措项目(人工费+机械费)}$		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算		
2.2.1	其中：安全文明施工基本费			
3	其他项目费			
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3		
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计(或计入综合单价)		
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工	3.3.1+3.3.2+3.3.3		
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		
3.4.1	专业发包工程管理费			
3.4.2	甲供材料设备管理费			
4	规费	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$		
5	增值税	$\Sigma\text{计算基数} \times \text{费率}$	300600	
招标控制价合计			3640600	

主要材料和工程设备一览表

工程名称: 电梯安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价费用表

工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算公式	金额（元）	备注
1	分部分项工程费	Σ （分部分项工程数量 \times 综合单价）	3340000	见表 10.2.2-16
1.1	其中：人工费+机械费	Σ 分部分项（人工费+机械费）		
2	措施项目费			
2.1	施工技术措施项目	Σ （技术措施工程数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-16
2.1.1	其中：人工费+机械费	Σ 技措项目（人工费+机械费）		
2.2	施工组织措施项目	按实际发生项之和进行计算		见表 10.2.2-20
2.2.1	其中：安全文明施工基本费			见表 10.2.2-20
3	其他项目费			
3.1	暂列金额	3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表 10.2.2-21
3.1.1	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.2	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.1.3	其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-22
3.2	暂估价	3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表 10.2.2-21
3.2.1	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计（或计入综合单价）		见表 10.2.2-23
3.2.2	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-24
3.2.3	专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表 10.2.2-25
3.3	计日工	Σ 计日工（暂估数量 \times 综合单价）		见表 10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费	3.4.1+3.4.2		见表 10.2.2-21
3.4.1	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程（暂估金额 \times 费率）		见表 10.2.2-27
3.4.2	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额		见表 10.2.2-27
4	规费	计算基数 \times 费率		
5	增值税	计算基数 \times 费率	300600	
招标控制价合计		1+2+3+4+5	3,640,600.00	

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程					标段：		第 1 页 共 14 页				
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		电梯安装工程					3340000				
本页小计											

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
1	030107001001	交流电梯	电梯安装： 楼栋：1#、2#、3# 1、名称：消防电梯兼担架电梯 2、载重量：1000kg 3、站数：18站、速度：1.75m/S（综合取定价） 5、含制作、运输、安装、调试。 6、服务楼层：-1-F17 7、提升高度：(m)：53.25 8、轿内尺寸(宽×深)(mm)：1600*1700 9、电梯候梯厅按钮高度0.85-1.10M;应清晰显示轿厢上下运行方向和层数位置及电梯抵达音响;轿厢上下运行及到达应有清晰显示和报层音响。每层电梯口应安装楼层标志。 10、在轿厢的侧壁上应设有0.85m~1.1m带盲文的选层按钮,盲文宜设置于按钮旁; 11、圈梁位置,吊钩梁位置以及机房底板留洞,详电梯厂家深化设计。 12、井道门口待电梯安装后粉刷或装修,电梯轿厢内部装修应采用不燃烧材料。 13、电梯门开启净宽不小于0.90m,完全开启时间应保持不小于3s。 14、开门方向：中分门 15、开门尺寸(宽×高)	部	3	270000	810000				
本页小计							810000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
			(mm)：1100*2200 16、制作标准：电梯层门的耐火极限不应低于2.00h，并应同时符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热热性要求。消防电梯应执行国家标准《消防电梯制造与安装安全规范》GB26465-2011，满足《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1-2020等规范 17、质保期要求：质保期为质量技术监督局验收合格之日起不少于36个月 18、备注：1、装修部分，不低于上述标准，色彩、样式等具体效果需经建设单位确认； 19、提升高度以实际安装为准。 20、品牌：日立，通力，上海三菱								
本页小计						810000					

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
2	030107001002	交流电梯	电梯安装： 楼栋：1#、2#、3# 1、名称：无障碍电梯 载重量：1000kg、站数：18站、速度：1.75m/S（综合取定价） 2、含制作、运输、安装、调试。 3、服务楼层：-1-F17 4、提升高度：(m)：53.25 5、轿内尺寸(宽×深)(mm)：1500*1500 6、电梯机房楼面预留孔及井道由电梯厂家确认后方可施工。 7、在轿厢的侧壁上应设有0.85m*1.1m带盲文的选层按钮，盲文宜设置于按钮旁； 8、轿厢的三面壁上应设高850mm~900mm扶手，扶手应符合《无障碍设计规范》GB50763-2012第3.8节的相关规定； 9、轿厢内应设电梯运行显示装置和报层音响； 10、轿厢正面高900mm处至顶部应安装镜子或采用有镜面效果的材料； 11、轿厢的最小规格为深度不应小于1.40m，宽度不应小于1.10m； 12、电梯位置应设无障碍标志，无障碍标志应符合GB50763-2012第3.16节的相关规定；	部	3	270000	810000				
本页小计							810000				

【表10. 2. 2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
本页小计						810000					
			13、电梯安装之前,所有层门门洞必须设有高度不小于1.2米的安全防护围封,并应保证有足够的强度。无障碍电梯的候梯厅应符合下列规定: 14、呼叫按钮中心距地高度:0.85m~1.10m,距内转角处侧墙距离不应小于400mm,按钮应设置盲文标志; 15、呼叫按钮前应设置提示盲道; 16、候梯厅应设电梯运行显示装置和抵达音响。 17、开门方向:中分门 18、开门尺寸(宽×高)(mm): 1100*2200 19、制作标准:电梯层门的耐火极限不应低于2.00h,并应同时符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热热性要求。消防电梯应执行国家标准《消防电梯制造与安装安全规范》GB26465-2011,满足《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1-2020等规范 20、质保期要求:质保期为质量技术监督局验收合格之日起不少于36个月								
本页小计						810000					

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
			21、备注：1、装修部分，不低于上述标准，色彩、样式等具体效果需经建设单位确认；2、提升高度以实际安装为准。 22、品牌：日立，通力，上海三菱								
本页小计							810000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	030107001003	交流电梯	电梯安装： 楼栋：4# 1、名称：消防电梯兼担架电梯 2、载重量：1000kg 3、站数：18站、速度：1.75m/S（综合取定价） 5、含制作、运输、安装、调试。 6、服务楼层：-1-F17 7、提升高度：(m)：55.79 8、轿内尺寸(宽×深)(mm)：1600*1700 9、电梯候梯厅按钮高度0.85-1.10M;应清晰显示轿厢上下运行方向和层数位置及电梯抵达音响;轿厢上下运行及到达应有清晰显示和报层音响。每层电梯口应安装楼层标志。 10、在轿厢的侧壁上应设有0.85m~1.1m带盲文的选层按钮,盲文宜设置于按钮旁; 11、圈梁位置,吊钩梁位置以及机房底板留洞,详电梯厂家深化设计。 12、井道门口待电梯安装后粉刷或装修,电梯轿厢内部装修应采用不燃烧材料。 13、电梯门开启净宽不小于0.90m,完全开启时间应保持不小于3s。 14、开门方向：中分门 15、开门尺寸(宽×高)	部	1	270000	270000				
本页小计							270000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
			(mm)：1100*2200 16、制作标准：电梯层门的耐火极限不应低于2.00h，并应同时符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热热性要求。消防电梯应执行国家标准《消防电梯制造与安装安全规范》GB26465-2011，满足《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1-2020等规范 17、质保期要求：质保期为质量技术监督局验收合格之日起不少于36个月 18、备注：“1、装修部分，不低于上述标准，色彩、样式等具体效果需经建设单位确认；19、提升高度以实际安装为准。” 20、品牌：日立，通力，上海三菱								
本页小计							270000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	030107001004	交流电梯	电梯安装： 楼栋：4# 1、名称：无障碍电梯 载重量：1000kg、站数：18站、速度：1.75m/S（综合取定价） 2、含制作、运输、安装、调试。 3、服务楼层：-1-F17 4、提升高度：(m)：55.79 5、轿内尺寸(宽×深)(mm)：1500*1500 6、电梯机房楼面预留孔及井道由电梯厂家确认后方可施工。 7、在轿厢的侧壁上应设有0.85m*1.1m带盲文的选层按钮，盲文宜设置于按钮旁； 8、轿厢的三面壁上应设高850mm~900mm扶手，扶手应符合《无障碍设计规范》GB50763-2012第3.8节的相关规定； 9、轿厢内应设电梯运行显示装置和报层音响； 10、轿厢正面高900mm处至顶部应安装镜子或采用有镜面效果的材料； 11、轿厢的最小规格为深度不应小于1.40m，宽度不应小于1.10m； 12、电梯位置应设无障碍标志，无障碍标志应符合GB50763-2012第3.16节的相关规定；	部	1	270000	270000				
本页小计							270000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
本页小计						270000					
			13、电梯安装之前,所有层门门洞必须设有高度不小于1.2米的安全防护围封,并应保证有足够的强度。无障碍电梯的候梯厅应符合下列规定: 14、呼叫按钮中心距地高度:0.85m~1.10m,距内转角处侧墙距离不应小于400mm,按钮应设置盲文标志; 15、呼叫按钮前应设置提示盲道; 16、候梯厅应设电梯运行显示装置和抵达音响。 17、开门方向:中分门 18、开门尺寸(宽×高)(mm): 1100*2200 19、制作标准:电梯层门的耐火极限不应低于2.00h,并应同时符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热热性要求。消防电梯应执行国家标准《消防电梯制造与安装安全规范》GB26465-2011,满足《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1-2020等规范 20、质保期要求:质保期为质量技术监督局验收合格之日起不少于36个月 21、备注:“1、装修部								
本页小计						270000					

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
			分，不低于上述标准，色彩、样式等具体效果需经建设单位确认；2、提升高度以实际安装为准。” 22、品牌：日立，通力，上海三菱								
本页小计							270000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	030107001005	交流电梯	电梯安装： 楼栋：5#、6#、7#、8#、9# 1、名称：无障碍电梯 载重量：1000kg、站数：12站、速度：1.75m/S（综合取定价） 2、含制作、运输、安装、调试。 3、服务楼层：-1-F11 4、提升高度：(m)：53.25 5、轿内尺寸(宽×深)(mm)：1600*1700 6、电梯机房楼面预留孔及井道由电梯厂家确认后方可施工。 7、在轿厢的侧壁上应设有0.85m~1.1m带盲文的选层按钮，盲文宜设置于按钮旁； 8、轿厢的三面壁上应设高850mm~900mm扶手，扶手应符合《无障碍设计规范》GB50763-2012第3.8节的相关规定； 9、轿厢内应设电梯运行显示装置和报层音响； 10、轿厢正面高900mm处至顶部应安装镜子或采用有镜面效果的材料； 11、轿厢的最小规格为深度不应小于1.40m,宽度不应小于1.10m； 12、电梯位置应设无障碍标志,无障碍标志应符合GB50763-2012第3.16节	部	5	236000	1180000				
本页小计							1180000				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：电梯安装工程-电梯安装工程

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
本页小计						1180000					
			的相关规定； 13、电梯安装之前,所有层门门洞必须设有高度不小于1.2米的安全防护围封,并应保证有足够的强度。无障碍电梯的候梯厅应符合下列规定: 14、呼叫按钮中心距地高度:0.85m 1.10m,距内转角处侧墙距离不应小于400mm,按钮应设置盲文标志; 15、呼叫按钮前应设置提示盲道; 16、候梯厅应设电梯运行显示装置和抵达音响。 17、开门方向:中分门 18、开门尺寸(宽×高)(mm):1100*2200 19、制作标准:电梯层门的耐火极限不应低于2.00h,并应同时符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热热性要求。消防电梯应执行国家标准《消防电梯制造与安装安全规范》GB26465-2011,满足《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1-2020等规范 20、质保期要求:质保期为质量技术监督局验收合格之日起不少于36个月								
本页小计						1180000					

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 电梯安装工程-电梯安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

